



DISEÑO
ARQUITECTURA
Y ARTE
FACULTAD

Proyecto Final de Carrera previo a la obtención del título de
Arquitectas
Escuela de Arquitectura
Cuenca - Ecuador, 2022

Autoras:

María Belén Argudo Vázquez
Samanta Aracely Ayala Solano

Directora:

Msc. Arq. María Isabel Carrasco Vintimilla

RESILIENCIA URBANA: RECUPERACIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA DE LA ZONA DEL ANTIGUO MERCADO SUCRE EN LA CIUDAD DE AZOGUES





Resiliencia urbana: Recuperación urbano arquitectónica de la zona del antiguo Mercado Sucre en la ciudad de Azogues

Escuela de Arquitectura
Proyecto final de carrera previo a la obtención del título de arquitectas

Autoras: María Belén Argudo Vázquez, Samanta Aracely Ayala Solano
Directora: Mst. Arq. María Isabel Carrasco Vintimilla
Cuenca - Ecuador
2022

DEDICATORIA

A mis padres Guido y Genoveva, mi ejemplo y apoyo en cada paso que he dado.

A mis hermanos Karolina y Guido, mis incondicionales en todo momento de risas y llantos.

A mi Antito que me ha regalado su ternura y ocurrencias en los días mas tristes.

Finalmente, a mis abuelos queridos que siempre me han llenado de consejos y palabras de aliento.

BELÉN ARGUDO

A mis padres por haberme proporcionado la mejor educación y lecciones de vida, gracias por haberme brindado su apoyo incondicional y sus consejos.

A mi hermana Gisel por haberme enseñado que con esfuerzo, trabajo y constancia todo se consigue, especialmente por siempre estar a mi lado.

A mi tía querida Ruth gracias por darme el cariño y apoyo para poder seguir adelante y culminar uno de mis sueños más grandes.

SAMANTA AYALA

AGRADECIMIENTO

A nuestra directora de tesis Arq. María Isabel Carrasco, por su tiempo y ayuda en el desarrollo del proyecto.

Al Arq. Pablo Ochoa quien nos brindó y compartió su ayuda y conocimiento para nuestra formación como arquitectas.

A los arquitectos Alexis Shulman y Cristhian Sotomayor por guiarnos para el proyecto final de carrera.

A nuestras amigas Valeria, Samantha, Esmeralda y Paola por brindarnos una amistad sincera y llenar de risas nuestro paso por la u.

A Dios y a nuestros padres.

A VQ por siempre ayudarme con su conocimiento y experiencia para mi formación profesional, en especial a Tavo, Wilson y Katty.

A mis amigos por llenarme de carcajadas y buenas vibras, especialmente a Melissa, Belén y Karen.

Gracias Sammy, por cada desvelada con risas, llantos, estrés y musiquita en todo este proceso.

BELÉN ARGUDO

A mi familia que siempre supo darme los mejores consejos y respuestas para hacer de esta tesis una enseñanza para mi formación profesional.

A mis amigos, el mejor apoyo en los momentos buenos y malos, especialmente a Antonella, Salomé, Sheyla y Camila.

A mi compañera de tesis Belén, gracias por las risas, la paciencia y cada amanecida llena de buenos momentos compartidos.

SAMANTA AYALA

ÍNDICE

.01

INTRODUCCIÓN

10	RESUMEN
11	ABSTRACT
12	PROBLEMÁTICA
14	OBJETIVOS
15	METODOLOGÍA

.02

MARCO TEÓRICO

18	RÍOS URBANOS
19	ESPACIO PÚBLICO
20	RESILIENCIA
21	100 CIUDADES RESILIENTES
22	MEDELLÍN RESILIENTE
23	CALI, COLOMBIA RESILIENTE
24	ESTRATEGIAS APLICABLES EN EL CASO DE ESTUDIO DE AZOGUES
25	VISIÓN AZOGUES 2032
26	ANTECEDENTES
28	LA CIUDAD DE AZOGUES CRECIMIENTO URBANO

.03

ANÁLISIS DE SITIO

32	UBICACIÓN
33	CRECIMIENTO URBANO DE AZOGUES Y SU RELACIÓN CON EL RÍO BURGAY
34	RELACIÓN DEL SITIO CON LA CIUDAD
36	ÁREA DE INFLUENCIA
40	SITIO A INTERVENIR
50	RESULTADO DE ENCUESTAS
51	CONCLUSIONES DE ENCUESTAS
52	CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE SITIO

.04

ESTRATEGIAS URBANO-PAISAJÍSTICAS

56	A NIVEL CIUDAD
59	ÁREA DE INFLUENCIA
61	SITIO A INTERVENIR

.05

PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA

64	INTERVENCIÓN
70	PROGRAMA URBANO
82	PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

.06

CONCLUSIONES

BIBLIOGRAFÍA

01.

INTRODUCCIÓN



RESUMEN

El antiguo Mercado Sucre se ubica en la ciudad de Azogues, junto al río Burgay. Tras su traslado y afectaciones por inundación; el sitio se encuentra en un estado precario con estructuras abandonadas y espacios desperdiciados. Esta tesis busca contribuir con un aporte a la rehabilitación del sitio, poniendo en valor los conceptos de espacio público, resiliencia urbana y las estrategias de ciudades resilientes. De esta manera, se genera un anteproyecto urbano-arquitectónico con la finalidad de potencializar el valor histórico, biodiverso y ecológico del margen del Río Burgay.

Palabras clave: Espacio público, inundación, margen del río, restauración, eje verde.

ABSTRACT

The area of the old Mercado Sucre is located in the city of Azogues, next to the banks of the Burgay River. Because of its transfer and conditions due to flooding; the site is in a dreadful state with abandoned structures and wasted space. For that reason, by valuing the concepts of public space, urban resilience, and resilient city strategies, this thesis seeks to contribute to the rehabilitation of that site. In this manner, an urban-architectural preliminary project is generated in order to enhance the historical, biodiverse and ecological value of the Burgay River bank.

Keywords: Public space, flood, riverbank, restoration, green axis.

PROBLEMÁTICA

El río Burgay pasa por el cantón Azogues, limita al norte con la zona de Sageo y al sur con el sector del Descanso; atravesando la parte baja de la ciudad, en torno al cual se han levantado varias infraestructuras para aprovechar el paisaje. En este trayecto se encuentra la zona del antiguo mercado Sucre, que se volvió un punto comercial muy importante, no obstante, no contaba con el espacio público debidamente planificado, ni con una organización clara; esto afectó a la población que habita en el sector por la falta de mantenimiento y la mala distribución del sitio, así también, la infraestructura del antiguo mercado Sucre se encuentra en un constante deterioro causado por la socavación de las márgenes del río.

En el PDOT aprobado en el año 2015 se señala que, en lo que tiene que ver con los lugares de abastecimiento, se debe dar una reubicación del mercado Sucre, no solo por ocupar las márgenes de protección del río Burgay y ser parte de las áreas con vocación de espacio público recreativo, sino también porque ya se planificaba un proyecto de recuperación de las márgenes del río.

El mercado irrespetaba el espacio que debe existir entre el margen del río y la construcción, era una zona de riesgo que incumplía los reglamentos del PDOT de Azogues, que indica que las márgenes de protección de los ríos de la ciudad deben ser 50 metros desde su eje. Se menciona, además, que posee una importante acción antrópica, provoca la destrucción de las márgenes del río y de su lecho natural, lo cual hace imprescindible realizar acciones para su protección (GAD Azogues, 2015, pág.81).

Azogues sufrió varias afecciones en épocas de abundantes lluvias, así fue en febrero del año 2021 cuando se dio el primer desbordamiento del río Burgay en la zona del antiguo Mercado Sucre llevándose consigo

la plataforma del mercado mayorista, y provocando así su traslado.

Después de las graves consecuencias que dejó el desastre natural, se tiene un espacio subutilizado de alrededor de 53300m² que produce una desconexión con la ciudad e inseguridad, a esto se suma los eventos ocurridos en el mes de abril de este año donde el aumento del caudal significó la remoción completa de la infraestructura, dejó suelos erosionados, calles en pésimo estado e insalubridad; así un espacio históricamente significativo se convirtió en un sitio abandonado de condiciones deplorables.



Fig. 1. Vista márgenes del río Burgay, sitio, Azogues. Fuente: elaboración propia.

GENERAL

Generar un proyecto urbano-arquitectónico para la rehabilitación en la zona del antiguo Mercado Sucre, en la ciudad de Azogues, a partir de la resiliencia urbana y la restauración del margen del río.

ESPECÍFICOS

.01

Revisar la literatura existente en torno a la resiliencia urbana y la recuperación de los márgenes de los ríos, además documentar las metodologías aplicadas en proyectos similares.

.02

Ejecutar un análisis de sitio, orientado a comprender el estado actual de la zona y sus necesidades, tomando en cuenta su valor histórico, potencialidades y conexiones con la ciudad.

.03

Proponer estrategias de intervención urbano paisajísticas en la zona de estudio poniendo en valor la infraestructura verde y accesibilidad de la zona.

.04

Diseñar un anteproyecto urbano arquitectónico integrado al sector.

La tesis se ejecuta en tres etapas, la primera se trata de una revisión teórica que comprende la teoría de la resiliencia urbana, y un análisis de casos de estudio relacionados. La segunda comprende el análisis de sitio, el conteo y mapeo de variables (indicadores, levantamiento topográfico e historia), lo cual proporciona estrategias urbanas y arquitectónicas para aprovechar este eje estructural verde del río y sus alrededores. Además, mediante consultas a los moradores y visitantes al sector, se procederá a la identificación de requerimientos de intervención. Finalmente se realiza el diseño urbano paisajístico que integra el sitio a la trama de ciudad, respeta y proporciona un margen de protección natural para el río, y ayuda a la reactivación económica y social del sector.



García y Abad (2014) mencionan que, las orillas de los ríos urbanos actúan como corredores verdes que favorecen a la conservación de la diversidad de especies, así como a la reducción de la contaminación y al bienestar del ser humano. Acotando que, en comparación con un río natural, éste se encuentra en contacto e interacción directa con los procesos urbanos, por lo cual, los cauces naturales de agua que atraviesan áreas pobladas se han visto afectados, de manera particular por la contaminación.

Es importante mencionar que los ríos urbanos tienen una influencia significativa en la conformación espacial y social de las ciudades; esto lo respaldan varios autores como López et al. (2019), Correa y Cohen (2019), González y López (2018) y Merlinsky y Ayelén (2016), quienes además remarcan el importante papel de las orillas como espacios públicos y lugares de encuentro e integración social de los habitantes de una ciudad.

Se puede señalar también que, los ríos urbanos son un vínculo entre el espacio construido y las dinámicas naturales de una ciudad. Para Hernández (Hernández, 2018) y Yassin et al. (2011) estos ríos son el vínculo entre los habitantes urbanos y los procesos naturales, cuentan con características propias y de especial cuidado, pues el agua es un recurso de vital importancia para la humanidad (Akemi & Luce, 2016; Hermida et al., 2017)

Para ilustrar este aspecto, se puede señalar el parque del río Medellín, donde la intervención en el río es un punto muy importante en su diseño. Buscan la rehabilitación y creación de espacios mixtos, que articulen los sistemas naturales de la ciudad. Implementando espacios dinámicos como las plazoletas, alamedas, puertas urbanas que se convierten en parques línea-les, conectores y corredores ambientales.



Fig. 2. Parques río Medellín. Fuente: Archdaily, (2013).



Fig. 3. Parques río Medellín. Fuente: Archdaily, (2013).

Los espacios públicos de las ciudades deben ser lugares de encuentro entre diversos grupos sociales, que permitan la organización de la vida colectiva y la representación de la sociedad (Carión, 2007).

Las condiciones físicas del espacio público determinan la calidad ambiental de las márgenes de los ríos, y proporcionan las condiciones necesarias para la actividad social (Fonseca, 2015).

Es necesario expresar que el espacio público, como un aporte a la rehabilitación de las orillas del río, "son el ámbito físico de la expresión colectiva de la diversidad social y cultural" (Moreno, 2019)

Por tal motivo, se puede señalar que, el espacio público está definido como un constructo social, un lugar abierto que permite la interacción entre la ciudadanía que cohabita en un mismo ambiente (de la Torre, 2015).

Como referencia, se toma en consideración el proyecto Corredor ambiental urbano del río Cali que introduce una rica y diversa plataforma de vida silvestre, para que sirva como un espacio dinámico y que sean complemento de los espacios para todo tipo de recreación activa física y cultural, integrando así lo antrópico con lo natural. Los diseños de cada espacio público resaltan las características singulares de cada sector, incentivando que la ciudadanía se apropie de los espacios.



Fig. 4. Corredor ambiental urbanos río Cali. Fuente: Archdaily, (2019).



Fig. 5. Corredor ambiental urbanos río Cali. Fuente: Archdaily, (2019).

La resiliencia desde el punto ambiental se describe en el libro Resiliencia y estabilidad de los sistemas ecológicos, como la "capacidad de un sistema socio ecológico de soportar perturbaciones en un contexto cambiante conservando sus funciones sin pasar a un estado no deseado" (Holling, 1973, p. 65).

En el libro Río Urbano, Hermida et al. (2017) señalan que:

El estudio de los ríos urbanos no puede perder de vista la resiliencia urbana, debido a la relación que estos espacios tienen con los ciclos naturales. La resiliencia se expresa en la calidad de la infraestructura verde y la configuración de las márgenes de los ríos, que facilitan o no la formación de redes verdes que permitan el ajuste de la alteración de cota que tienen los ríos particularmente en la región andina, y mantengan su estructura fundamental de vida pública e identidad. (p. 21).

Por lo tanto, se establece que es necesario llevar a cabo una planificación con estrategias de diseño orientadas a este método que conduzcan hacia una sostenibilidad y resiliencia produciendo espacios más resistentes y adaptados a su entorno.

Esto se puede apreciar en el proyecto "Corredor ambiental urbano del río Cali", que promueve la resiliencia urbana mediante parques humedales. Buscan la recuperación del río por medio de sistema de purificación y limpieza de aguas con plantas específicas, ayudando al control de las inundaciones y asentamientos informales.



Fig. 6. Corredor ambiental urbanos río Cali Fuente: Archdaily, (2019).



Fig. 7. Corredor ambiental urbanos río Cali Fuente: Archdaily, (2019).

100 ciudades Resilientes (100RC) es un proyecto iniciado por la Fundación Rockefeller en 2013. Esta red dinámica permite un cambio transformador en las ciudades mediante el apoyo de planes de resiliencia y la implementación temprana de proyectos.

Gracias a la fundación se permite a las ciudades contratar a un director de resiliencia, desarrollar estrategias, acceder a servicios gratuitos del sector privado, y recibir ideas, innovación y conocimiento a través de la red global (LA Network, 2020).

La Red de directores de resiliencia (CRO) definen que la resiliencia urbana es la capacidad de las personas, comunidades, instituciones, empresas y sistemas dentro de una ciudad para poder sobrevivir, adaptarse y crecer sin importar qué tipo de estrés crónico y conmociones agudas que experimenten.

Siempre respondiendo a tres mega tendencias globales convergentes: cambio climático, urbanización y globalización. Considerando estos conceptos las ciudades y sistemas resilientes se caracterizan por siete cualidades que contribuyen a su capacidad de resistir, responder y adaptarse más rápidamente a diferentes desafíos para ser considerada como ciudad resiliente, como se muestra en la siguiente figura. (Fig. 9.)

A continuación, se van a analizar 2 casos de estudio, en los cuales se explicarán de manera más específica cada estrategia a seguir:

- Medellín resiliente
- Cali, Colombia resiliente



Fig. 8. Cualidades de resiliencia. Fuente: elaboración propia.

MEDELLÍN RESILIENTE

Medellín está ubicada en el noroccidente de Colombia sobre la cordillera central, se encuentra rodeada de montañas, es la segunda ciudad más grande de Colombia y sus actividades comerciales e industriales han sido destacadas en el ámbito nacional (Vergara, 2018).

Dejando atrás su pasado oscuro y tormentoso, la ciudad ha emergiendo de sus propias cenizas para constituirse en la actualidad en un referente mundial de las transformaciones urbanas y sociales. Su enfoque se proyecta en la conversión hacia una ciudad diversa, dinámica y en expansión que esté constantemente reinventándose en medio de las dificultades sociales y económicas.

Es así como, enfrentando un conjunto de desafíos relacionados en torno a la desigualdad, la violencia, la ilegalidad y la pobreza extrema, que se exacerban por la compleja topografía de fuertes laderas y un estrecho valle, en el año 2016 se lanza el proyecto "Medellín Resiliente, una Estrategia para el futuro" a cargo del alcalde de Medellín, Federico Gutiérrez y patrocinado por la Fundación Rockefeller, con el objetivo de ejecutar una planificación estratégica, como motor de transformación urbana e innovación social (Gutiérrez & Berkowitz, 2016).

Su visión como ciudad es hacer de la resiliencia una capacidad que esté presente en todos sus procesos de planificación estratégica, como motor de transformación urbana e innovación social, con los cuales se promoverá la equidad, la cultura de la legalidad, mejorando la gestión del suelo urbano y reduciendo la violencia y la pobreza extrema (Londoño, 2016).

Bajo el reto de Medellín Resiliente proponen desarrollar acciones específicas contenidas en las siguientes metas:

Medellín equitativo: Parte desde el estudio de la manera que las personas puedan formar parte desde la inclusión en las transformaciones y tendencias sociales y humanitarias. Teniendo como meta disminuir las brechas sociales y construir una ciudad y región más incluyente donde todas las personas tengan acceso a las oportunidades (Moreno et al., 2019).

Medellín seguro y en paz: Se enfocan en la prevención del crimen, la creación de estrategias que permitan el acceso a la justicia, la atención integral a las víctimas y la construcción de memoria. (Moreno et al., 2019).

Medellín sostenible: Para formar una ciudadanía con valores de sostenibilidad, mayor gestión del territorio, infraestructura, movilidad sostenible, planeación para la conservación del medio ambiente, manejo adecuado de los recursos naturales y calidad de vida para sus habitantes.

Medellín bien informado: Para fomentar una buena gestión de la información y manejo de los datos que permita el análisis y la transferencia de conocimientos para el diseño de una planeación estratégica de la ciudad y una gobernabilidad efectiva (Gutiérrez & Berkowitz, 2016).

En la actualidad, Medellín ha tenido algunos aciertos y ha encontrado en la resiliencia que la caracteriza un motor para encontrar soluciones inmediatas en materia de salud, atención humanitaria, educación, cultura, generación de ingresos, entre otros. Constituyéndose como un ejemplo en su estrategia para afrontar la COVID-19 a nivel nacional.

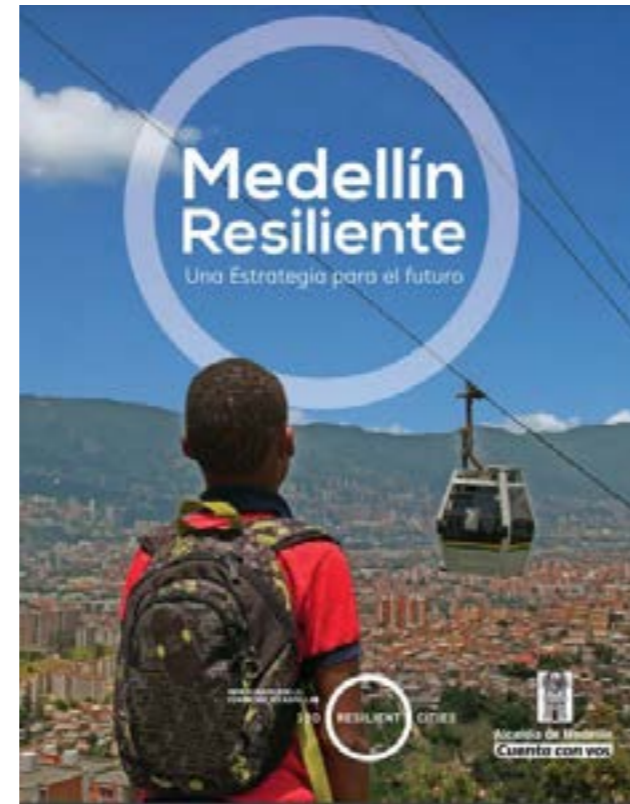


Fig. 9. Medellín. Fuente: 100 ciudades resilientes.



Fig. 10. Río Medellín. Fuente: Óscar Cardona Álvarez



Fig. 11. Cali resiliente. Fuente: 100 ciudades resilientes, (2015).



Fig. 12. Gestión integral de las aguas lluvias. Fuente: Alcaldía de Cali

CALI, COLOMBIA RESILIENTE

Santiago de Cali es la capital del departamento del Valle del Cauca, se encuentra situada entre la cordillera Occidental y la cordillera Central de los Andes, lo que la hace vulnerable a eventos sísmicos. Además, es la tercera ciudad más grande del país, con una población de 2,4 millones de habitantes (Bejarano, 2012).

Cali ha tenido momentos difíciles debido al narcotráfico y el conflicto armado que se ha dado en el país, esto ha generado violencia, corrupción y crecimiento desordenado, para lo cual se realizaron algunas intervenciones como como la Estrategia de Territorios de Inclusión y Oportunidades (TIO), que contribuyen al logro de los Objetivos de Desarrollo Sostenible: ciudades y comunidades sostenibles; agua limpia y saneamiento; paz, justicia e instituciones sólidas; reducción de las desigualdades (Cabrera et al., 2017).

Cali busca ser una ciudad resiliente, resaltando la diversidad de su gente, generar oportunidades, que sea inclusiva y se pueda enfrentar a los desafíos de educación, movilización y respeto al medio ambiente. Es por ello que, en el 2015 fue seleccionada en el año 2015 para formar parte del proyecto de las 100 ciudades resilientes de la Fundación Rockefeller, para ello tenía en cumplir los cinco pasos principales:

- Acceso a un socio estratégico.
- Tener un director de Resiliencia, que genere apoyo financiero y logístico.
- Contar con proveedores públicos y privados que generen soluciones para contribuir al desarrollo.
- Membresía de una red global

Es así como, en el año 2018 se realizó el lanzamiento de la estrategia "Cali Resiliente, una Ciudad de Oportunidades para el Progreso", que está bajo la coordi-

nación de Maurice Armitage, alcalde de Cali y Vivian Argueta, directora de resiliencia de Cali.

Esta estrategia se estableció gracias a la selección realizada por la Fundación Rockefeller a través de una evaluación y planificación de las iniciativas que duró alrededor de un año.

Dentro de sus objetivos se encuentra la generación de oportunidades inclusivas para prepararse para enfrentar sus desafíos con educación de calidad, buscar opciones para movilizarse libremente y defender el respeto por el medio ambiente (Arias & Valencia, 2018).

Actualmente, los planes definidos en la estrategia en la ciudad para mejorar el desarrollo social, económico y ambiental han permitido tener el efecto esperado, tanto así que, de entre las ciudades colombianas, Cali demostró ser una ciudad resiliente tras la pandemia del Covid-19 y la crisis social generada por el paro nacional que empezó en abril del 2021 (Ferrin, 2022).

En la actualidad, Cali se encuentra fortalecida por este proyecto que refleja una comunidad que tiene la necesidad de conocer y comprender su legado, su riqueza natural, su población y sus vulnerabilidades, así también la forma como se presentan las oportunidades para el desarrollo de la capacidad de adaptación en el momento de la transformación social y económica.

La visión de la resiliencia en la ciudad que progresa por medio de la diversidad de su gente, misma que genera oportunidades, es inclusiva y confronta los desafíos con una educación de calidad, la oportunidad para movilizarse de forma libre y con el respeto por el medio ambiente.



Fig. 13. Estrategias de resiliencia. Fuente: elaboración propia.



Fig. 14. Primer lugar del concurso Azogues 2032. Fuente: GAD Azogues, (2021).

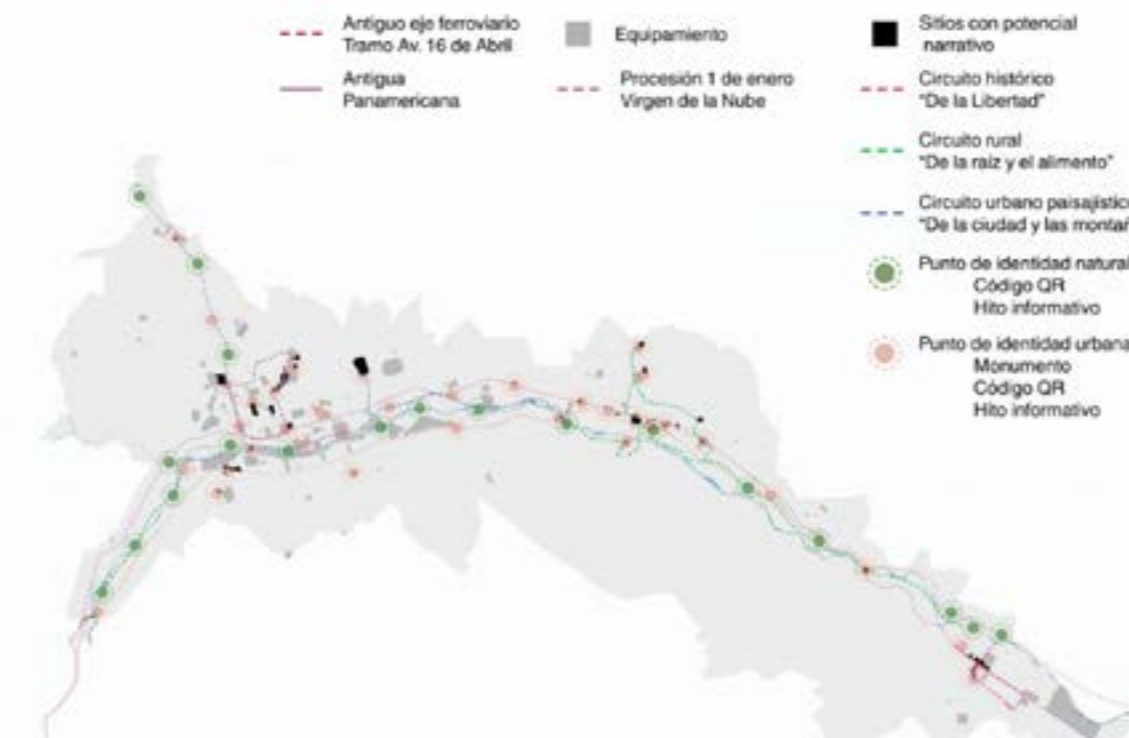


Fig. 15. Propuesta lugar del concurso Azogues 2032. Fuente: GAD Azogues, (2021).

Visión Azogues 2032 fue un concurso que se realizó en el año 2020 por el GAD municipal de Azogues, a través de la cual se buscó la restauración de 15Km de la marginal al río Burgay, con la recuperación de este recorrido que atraviesa de norte a sur la ciudad de Azogues. Este plan reconoce los potenciales, políticas públicas y aspiraciones ciudadanas para el desarrollo de una visión inclusiva, diversa, y recíproca enmarcadas en el concepto de productividad, conectividad y habitabilidad. Para su desarrollo definen 4 centralidades: Mercado Sucre, Terminal Terrestre, Charasol y Chuquipata (Albornoz, 2020).

El equipo ganador tuvo como objetivo priorizar recursos y necesidades, y pone como elementos más significativos el cerro Abuga, la iglesia San Francisco, y el cerro Cojitambo. Se interesó, además, por proporcionar el vínculo ciudadano con el medio natural, la herencia prehispánica y la actividad religiosa, resaltando entre ellos el río Burgay; pues en éste incide la percepción de contaminación, de inseguridad y de violencia asociados.

La propuesta incluye una nueva clasificación de suelo para consolidar, renovar y proteger el territorio, potencializando responsablemente sus múltiples capitales y valores añadidos, promoviendo la adaptación, el cambio climático, y apoyando la productividad y competitividad; es decir conformando un territorio resiliente.

Otro punto a establecerse en el proyecto ganador es un modelo de gestión que servirá como herramienta que realice un seguimiento, y verifique el cumplimiento de cada paso a seguir a lo largo del proyecto. Impulsar actividades, talleres y participación ciudadana que permita la difusión del modelo, sus avances y beneficios para la comunidad.

ANTECEDENTES

RÍO BURGAY

EJE ESTRUCTURANTE DE LA CIUDAD

El río Burgay cruza la ciudad de Azogues de norte a sur, y con esto genera una gran infraestructura verde que divide el este y oeste, además por su topografía lo resuelve con distintas plataformas a diferentes niveles.

El río ha sido muy importante en la historia del crecimiento urbano de Azogues, pero con el pasar del tiempo fue perdiendo protagonismo.

"El Río Burgay y sus riberas hermoso sitio de esparcimiento y recreación familiar, serán vistos como fuente de recursos, empezando la extracción de áridos para la construcción; además se iniciará la apertura de la vía marginal al Río, estas acciones incidirán en el deterioro de la imagen del río, que además se volvió receptor de los desechos de la ciudad siendo notoria la degradación tanto en el paisaje visual y olfativo". (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Azogues, 2018)

Es uno de los afluentes hídricos más importantes de Cañar, tiene un relieve montañoso y un rango altitudinal que va desde 2300 hasta 4200 msnm, y una pendiente media de 15,4. (Ordenamiento Territorial del Cantón Azogues, 2018, p.61).

La vegetación dominante cerca del río Burgay es principalmente leñosa (23,9%), en la parte alta se tiene pastos (19,5%) y vegetación de páramo (13,9%); y en la parte baja de la cuenca predomina el eucalipto/matorral abierto (17%) y matorral intervenido (17%) (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del cantón Paute, 2014)



Fig. 16. Río Burgay siguiendo su lecho natural. Fuente: C. Cárdenas.



Fig. 17. Lavanderas del Burgay. Fuente: F. Andrade



Fig. 18. Río Burgay. Fuente: elaboración propia.

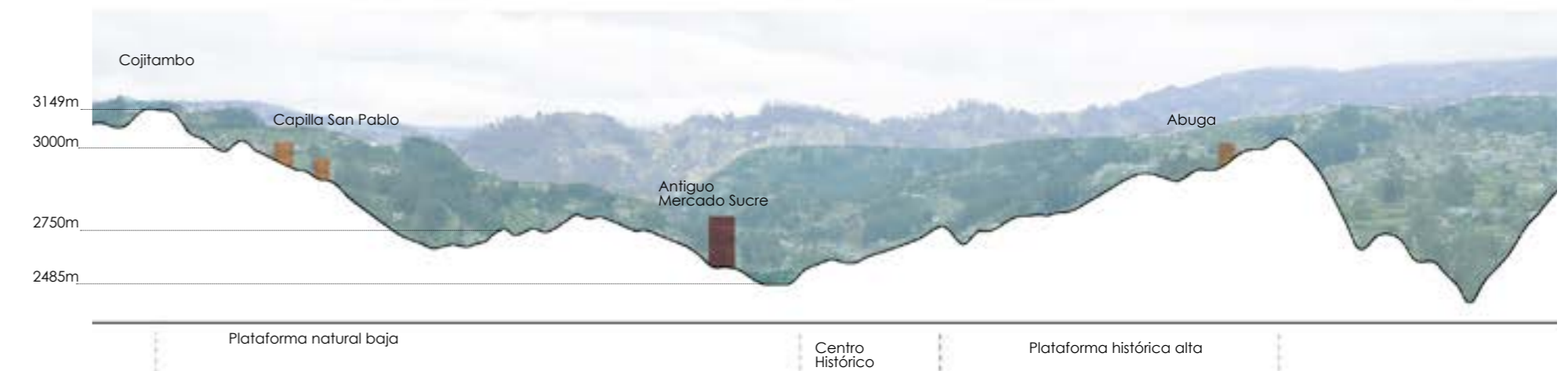


Fig. 19. Sección transversal Azogues. Fuente: elaboración propia.



Fig. 20. Sección longitudinal Azogues. Fuente: elaboración propia.

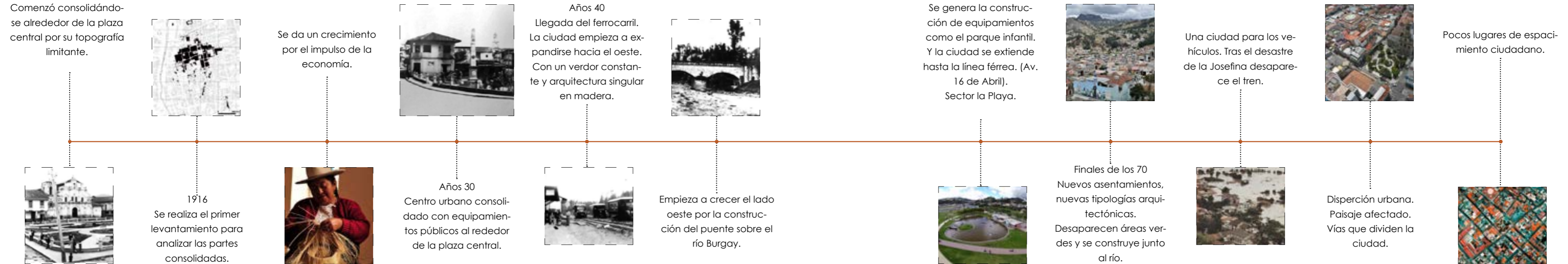


Fig. 21. Línea de tiempo crecimiento urbano Azogues. Fuente: elaboración propia.



UBICACIÓN

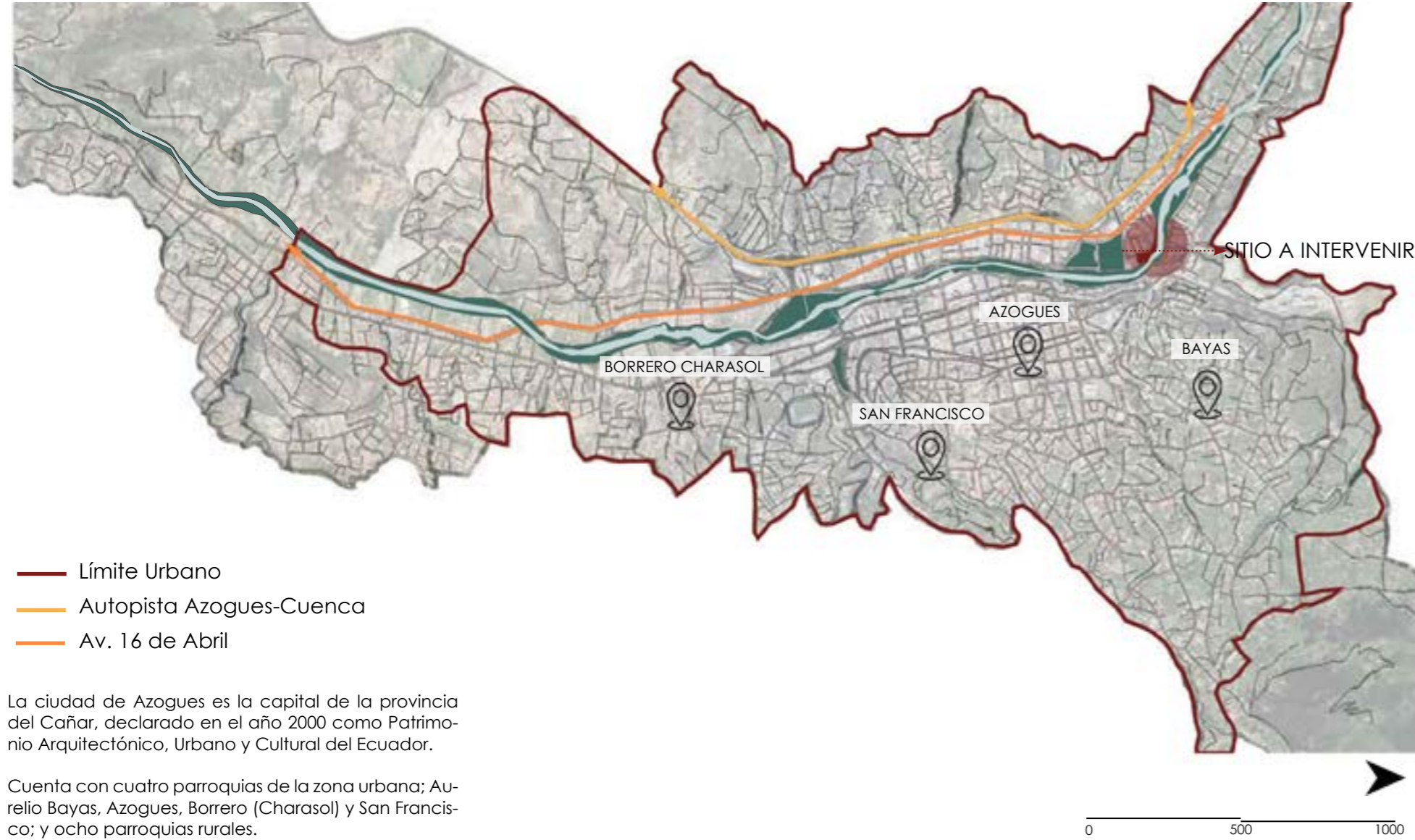


Fig. 22. Ubicación caso de estudio. Fuente: elaboración propia.

CRECIMIENTO URBANO DE AZOGUES Y SU RELACIÓN CON EL RÍO BURGAY

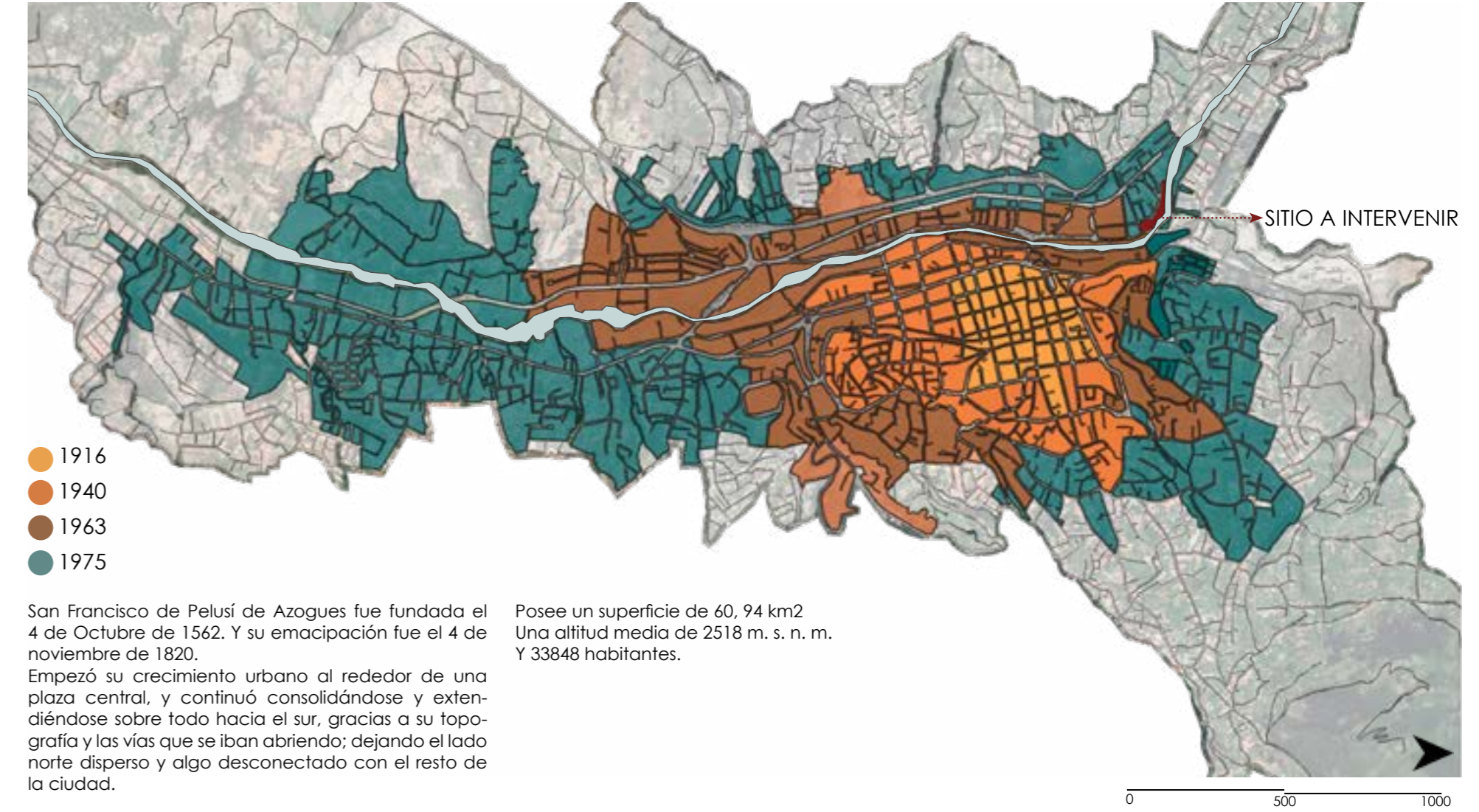


Fig. 23. Crecimiento urbano. Fuente: elaboración propia.

RELACIÓN DEL SITIO CON LA CIUDAD

CONEXIÓN CON EJES VERDES, RÍOS Y QUEBRADAS

- Antiguo Mercado Sucre
- Desfogues del alcantarillado
- Parques lineales del río Burgay

El cantón Azogues cuenta con 37 quebradas de las cuales 2, Tushín y Río Cachi, que se originan en la laguna de Tushín y en la loma Montenegro; forman el río Burgay.

En Azogues se fusiona con el Tabacay, que pasa por la Unión Cementera Nacional. Próximo al Descanso, recibe su último afluente: el río Déleg, para finalmente unirse con el río Cuenca y los dos formar el gran río Paute que se dirige al oriente.

Este mapa representa la jerarquía del río Burgay, como eje estructurante urbano-rural de Azogues, alimentado por las quebradas transversales de la ciudad.

Sin embargo, no son valorados como corredores verdes-azules y fuente de biodiversidad en armonía con lo construido; es preocupante la falta de procesamiento de aguas servidas, puesto que tienen salidas al Burgay propiciando su contaminación.

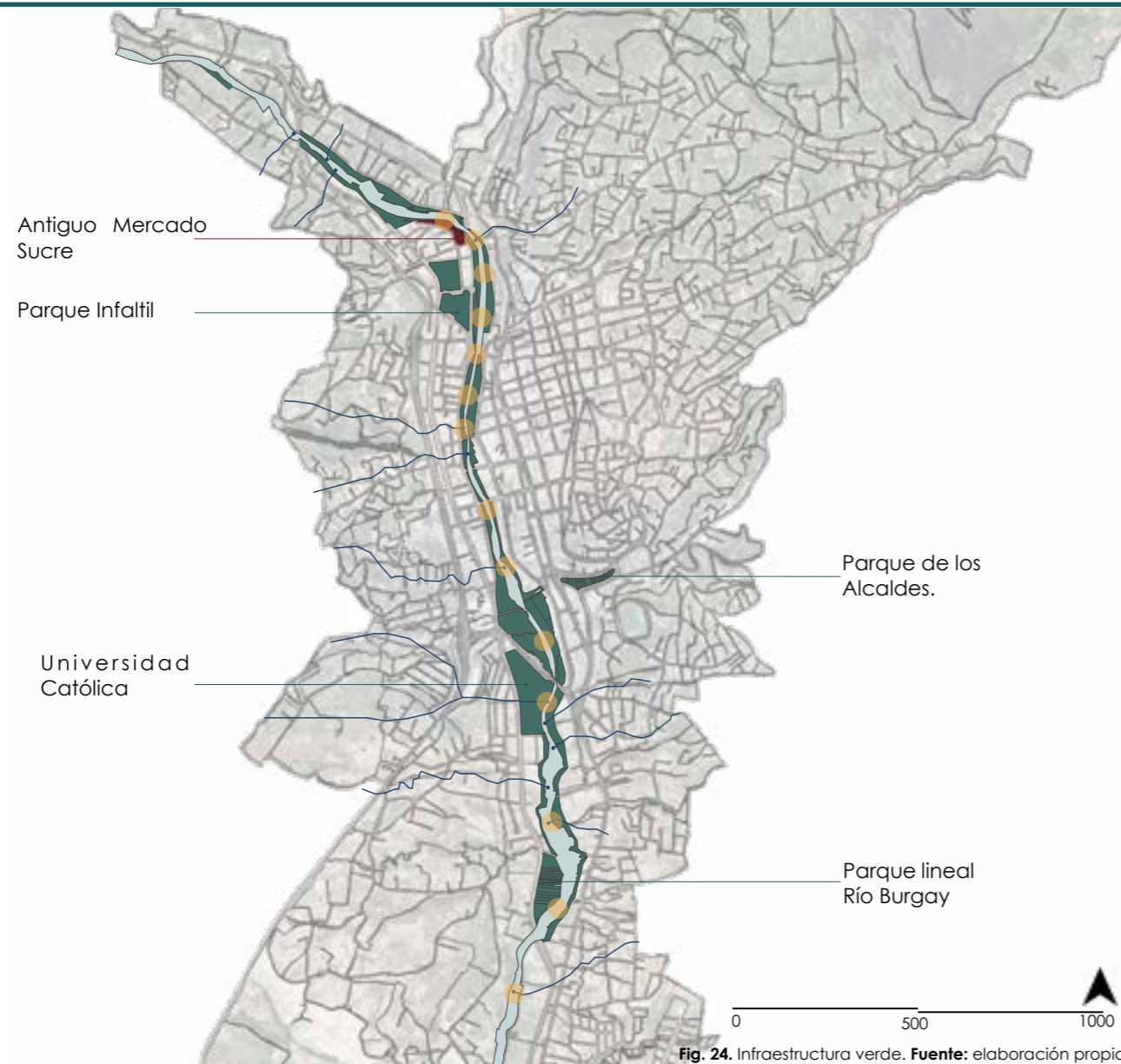


Fig. 24. Infraestructura verde. Fuente: elaboración propia.

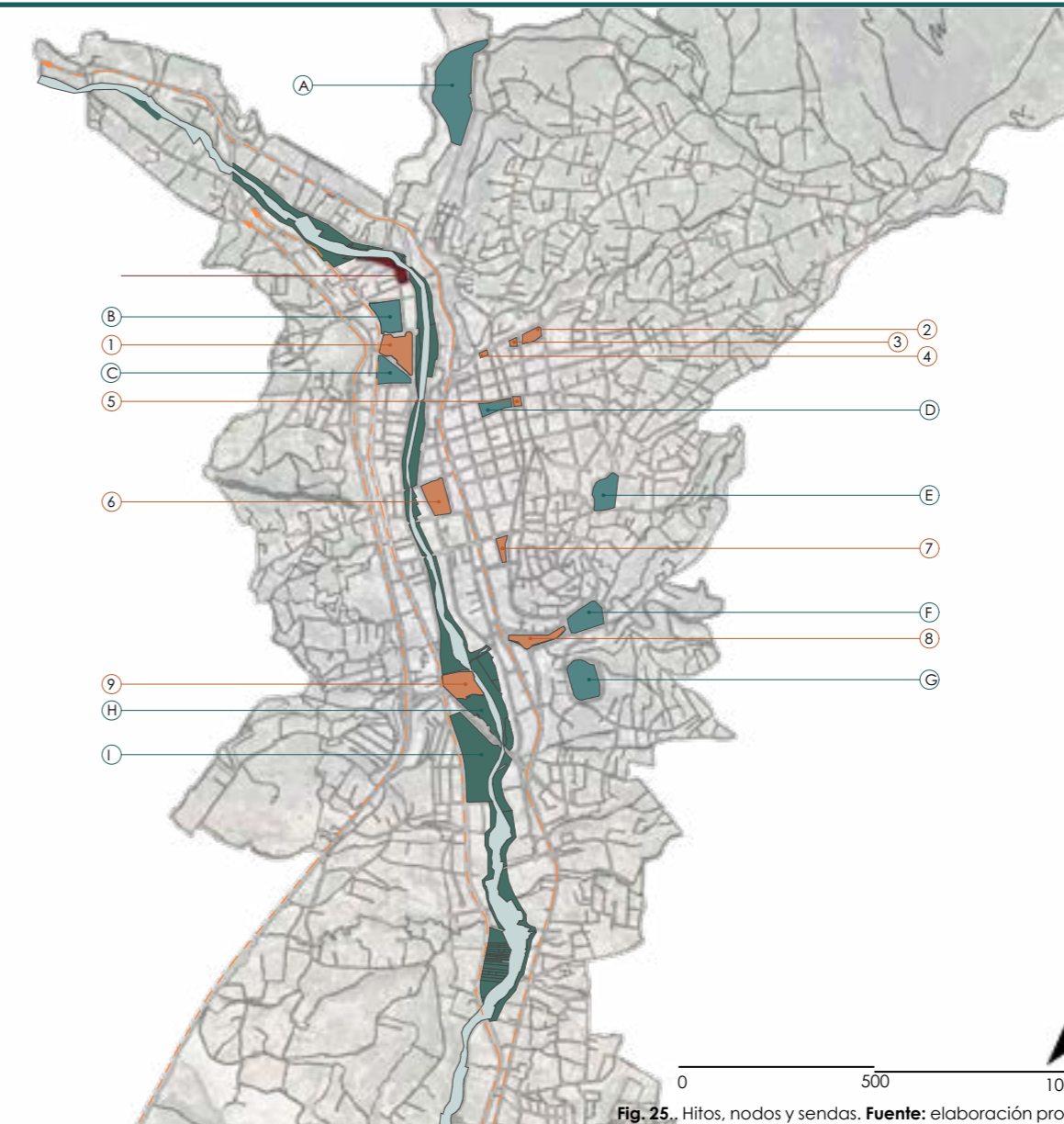


Fig. 25. Hitos, nodos y sendas. Fuente: elaboración propia.

HITOS-NODOS-SENDAS

● NODOS

1. Parque Infantil
2. Bosque Azul
3. Plaza Cañari
4. Parque del Bombero
5. Parque Central
6. Plazoleta Simón Bolívar
7. Recinto Ferial
8. Parque de los Alcaldes
9. Parque Del Migrante

● HITOS

- A.- Unión Cementera Nacional
- B.- Estadio Federativo
- C.- Hospital Homero Castanier
- D.- Catedral de Azogues
- E.- Iglesia San Francisco
- F.- Cementerio Municipal de Azogues
- G.- Estadio Jorge Andrade
- H.- Universidad Católica
- I.- Terminal de Azogues

— SENDAS

- Vía Guarumales Méndez
- Autopista Panamericana
- Avenida 16 de Abril

ÁREA DE INFLUENCIA

USOS DE SUELO

- Equipamientos educativos
- Equipamientos de salud
- Equipamientos comerciales
- Equipamientos religiosos
- Equipamientos deportivos
- Equipamientos recreativos
- Equipamientos de servicios públicos
- Vivienda
- Zona La Playa

En este mapa se puede observar que la ciudad de Azogues cuenta con varios equipamientos públicos alrededor del centro de la ciudad; esto ha ocasionado que exista una desconexión con el sitio a intervenir, ubicado en la zona La Playa, con la ciudad; la falta de servicios cercanos provoca que esté segregado causando una falta de conexión entre equipamientos.

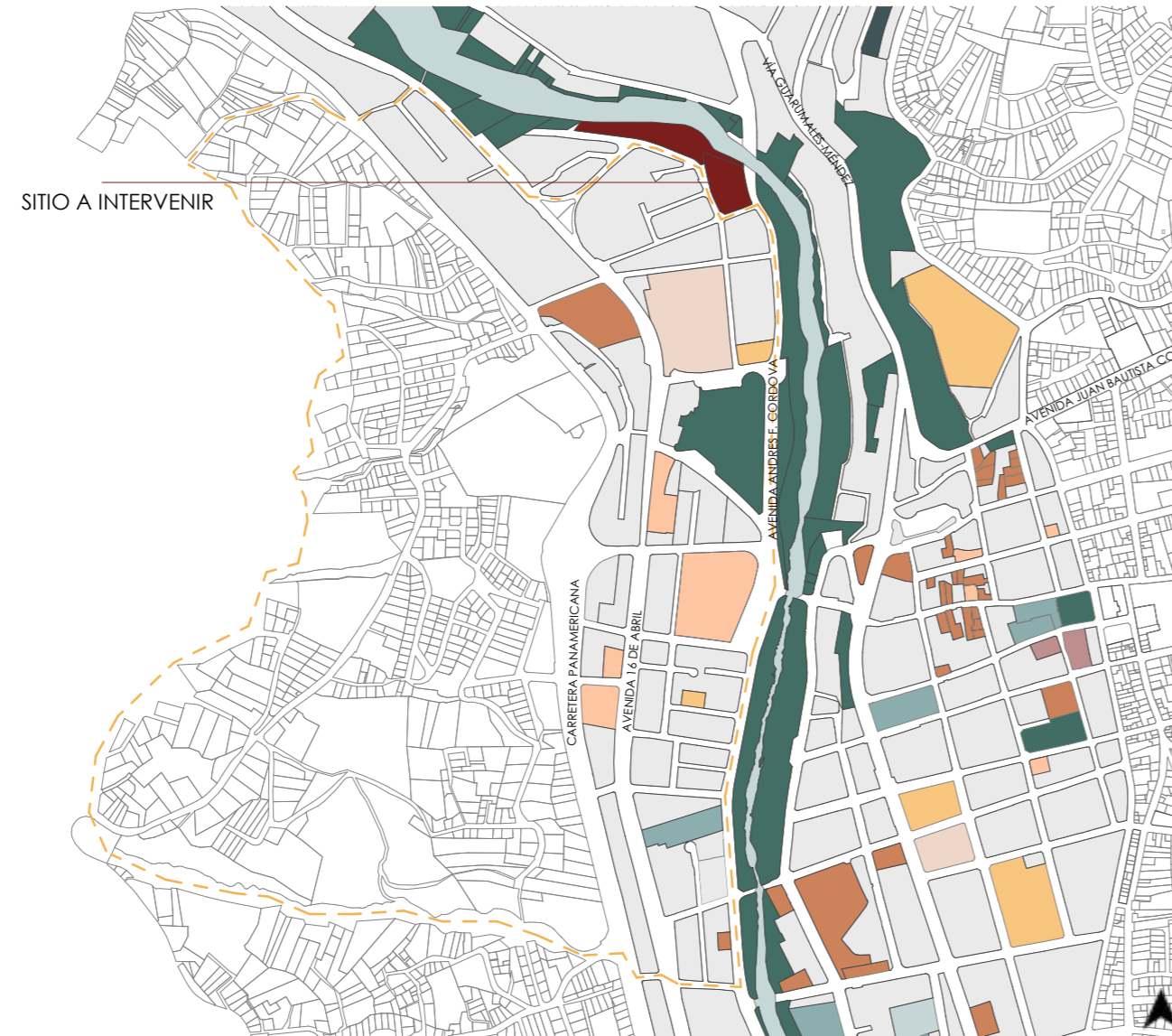


Fig. 26. Usos de suelo. Fuente: elaboración propia.



Fig. 27. Movilidad. Fuente: elaboración propia.

MOVILIDAD

- Antigo Mercado Sucre
- Vías Arteriales
- Vías Colectoras
- Vías Locales
- Paradas de Bus
- Ciclovía inexistente

Existen 2 vías principales de conexión la autopista Azogues-Cuenca, y la Av. 16 de Abril. Importantes son también las vías colectoras y locales para unir los distintos puntos de la ciudad, sin embargo, en el sitio no se tiene muchas conexiones viales, ni peatonales, y aún no se ha considerado una ciclovía.

Estado de las calles y veredas.



Fig. 28. C. Humberto Viciña. Fuente: elaboración propia.



Fig. 29. Entrada lateral marginal al río. Fuente: elaboración propia.

TOPOGRAFÍA

La ciudad de Azogues cuenta con una topografía que fue limitante desde el inicio de su formación urbana. "La mayor parte del área urbana de la ciudad de Azogues, presenta una topografía que supera el 16% de pendiente" (GAD Azogues, 2015, pg 314)

El sitio a intervenir se encuentra en una de las zonas de mayor depresión junto a la orilla del río Burgay, marcando una unión entre la parte este y oeste de la ciudad.

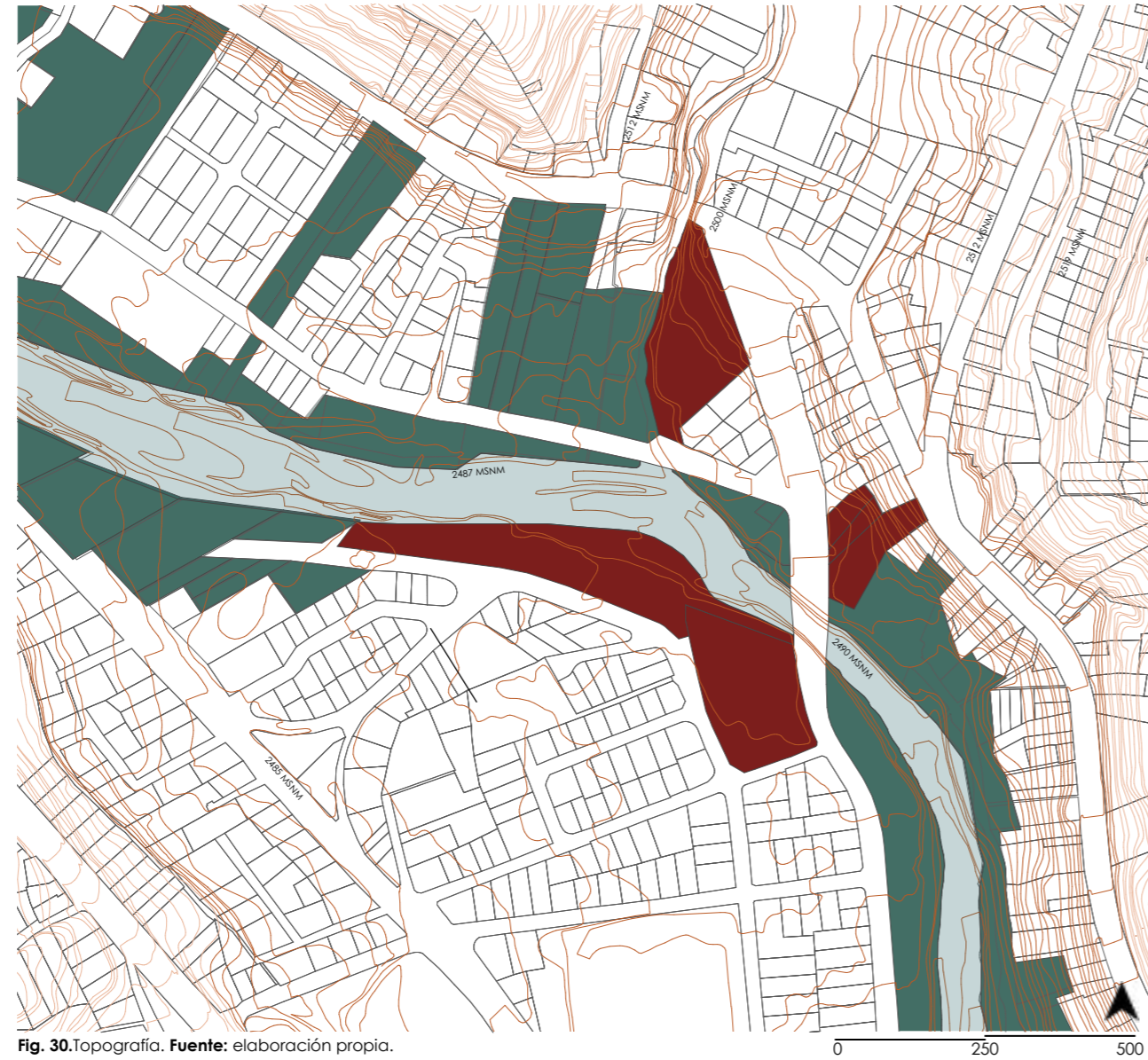


Fig. 30. Topografía. Fuente: elaboración propia.

SOLEAMIENTO

El soleamiento en la ciudad de Azogues no varía mucho durante las distintas épocas del año, gracias a su ubicación en la línea ecuatorial.

El eje de la tierra se desplaza 23° tanto en el solsticio de verano como en el de invierno, y en los equinoccios se mantiene en 89° .

El sitio se encuentra girado 23° respecto al eje norte-sur, información relevante para los procesos de diseño que puedan realizarse aquí.

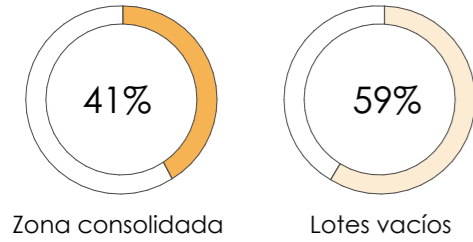


Fig. 31. Soleamiento. Fuente: elaboración propia.

SITIO A INTERVENIR

DENSIDAD

- Lotes vacíos
- Edificaciones



Según la Consultora COPADE, la densidad promedio del cantón Azogues es de 25.7 personas por hectárea.

Este análisis nos muestra qué tan consolidada esta la zona la playa, demostrando que no cumple con la especificación de densidad presentada en el PDOT.

Zona	Area (Ha)	Población (Hab)	Densidad (Hab/Ha)	Predios Edificados	Habitantes x Vivienda
LA PLAYA	189,13	5,754	30,4	1312	4,4

Fig. 32. Densidad zona la playa. Fuente: Censos 2001 y, años 2006 – 2008, INEC.



Fig. 33. Densidad. Fuente: elaboración propia.

ALTURA DE EDIFICACIONES

- Áreas verdes públicas
- Áreas verdes privadas
- Vacío
- 1 planta
- 2 plantas
- 3 plantas
- 4 plantas

En este mapa se muestran las alturas de las edificaciones cercanas al sitio a intervenir.

Concluyendo que la mayoría de viviendas son de pequeña escala por lo tanto se puede aprovechar las visuales y las conexiones que podría tener este proyecto con sus alrededores.

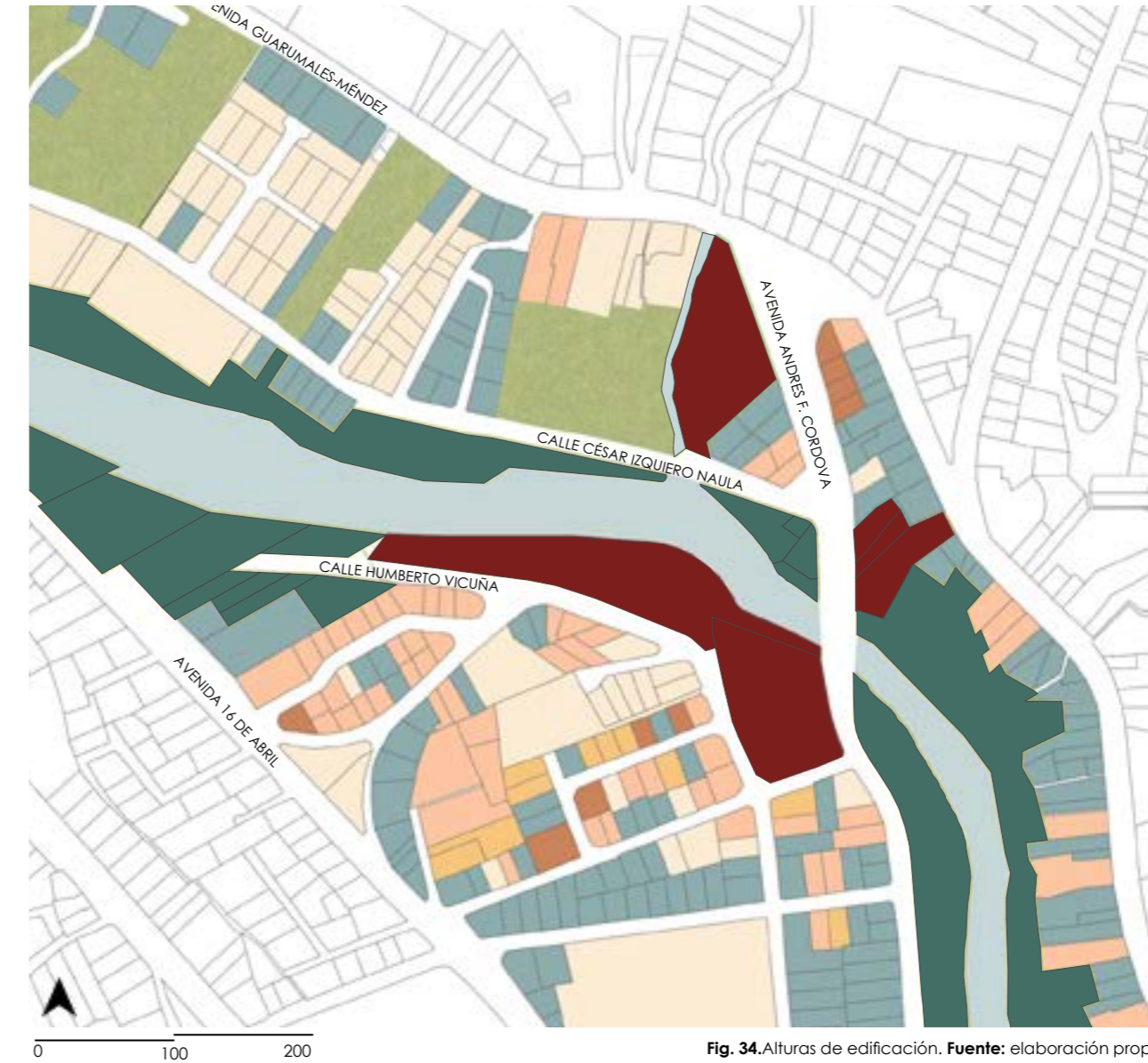
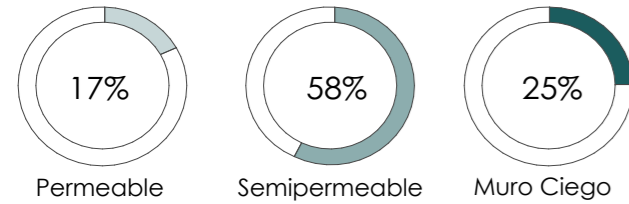


Fig. 34. Alturas de edificación. Fuente: elaboración propia.

PERMEABILIDAD VISUAL

USO DE SUELO PLANTA BAJA

- Comercios
- Vivienda
- Centros educativos



El uso de suelos y permeabilidad visual que predomina alrededor del sitio son los comercios con cerramientos semipermeables. A causa del desalojo del mercado estos comercios hoy en día se encuentran cerrados, sin uso.

Por ello, con nuestro proyecto se reactivará estos espacios subutilizados, implementando un equipamiento de interés social.



Fig. 35. Permeabilidad Visual. Fuente: elaboración propia.

0 100 200



Fig. 36. Modelo hidráulico del río, 2021. Fuente: Dirección de Planificación.

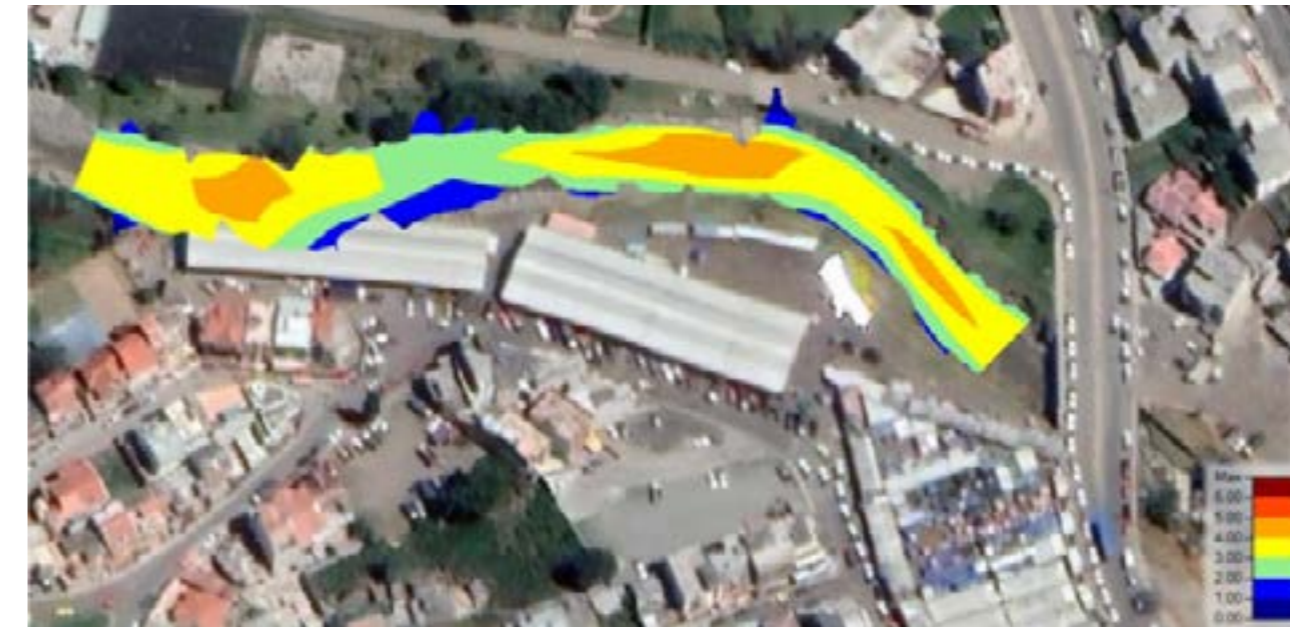


Fig. 37. Modelo hidráulico del río, 2021. Fuente: Dirección de Planificación.

ANÁLISIS DE ÁREAS INUNDABLES

El cauce del río tiene velocidades importantes en la zona del antiguo mercado, en la cual la cubierta metálica ya ha sido retirada debido a los daños causados.

Según un estudio realizado por Celleri y Timbe en el año 2009 concluyen que el problema radica en la continua y acelerada erosión en las márgenes de ese sector, causada por las grandes velocidades que adquiere el río en esa zona y una margen con materiales de fácil remoción.

Otro factor importante es la velocidad del flujo de agua durante los periodos de crecida; esta variable incrementa significativamente el poder erosivo del agua por lo tanto la desestabilización de las márgenes y el lecho.

En la fig. 36. se muestra las velocidades del flujo para un periodo de retorno de 200 años (GAD Municipal).

La fig. 37. velocidad del flujo del agua.

INFRAESTRUCTURA

El sitio cuenta con una armadura de acero estructural conformado por cerchas de 12 pórticos de 7,5 metros de altura y con una luz de 9 metros, debajo del cual se daba el intercambio comercial.

Esta estructura de acero galvanizado se encuentra en condiciones óptimas, sin embargo muchas piezas ya no se pueden reutilizar por la fuerza que ha golpeado las crecidas del río.

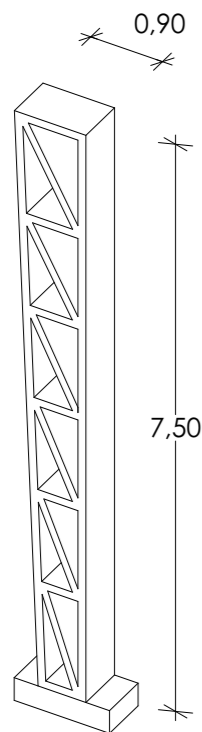


Fig. 38. Infraestructura. Fuente: elaboración propia.



Fig. 39. Márgenes río Burgay. Fuente: elaboración propia.

El 21 de abril del 2022, se dió nuevamente un desbordamiento del río Burgay, que provocó la socavación de los márgenes, el desmontaje de la infraestructura, suelos erosionados y destrucción en las vías cercanas al sitio.



Fig. 40. Suelos erosionados. **Fuente:** elaboración propia.



Fig. 41. Calles con baches. **Fuente:** elaboración propia.



Fig. 42. Márgenes río Tabacay. **Fuente:** elaboración propia.



Fig. 43. Estructura removida. **Fuente:** elaboración propia.



Fig. 44. Suelos erosionados. **Fuente:** elaboración propia.



Fig. 45. Montículos de tierra. **Fuente:** elaboración propia.

ÁREA DE INTERVENCIÓN

Se intervendrá urbano-arquitectónica-mente en 1,1 hectáreas de terreno, que se encuentra dividido en 3 zonas.

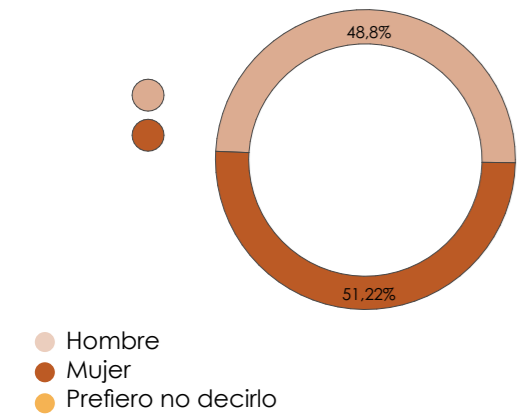
La parte central en donde se desarrollaba el antiguo Mercado Sucre, y dos sitios ale-
daños que son de gran importancia para las óptimas conexiones con la ciudad.



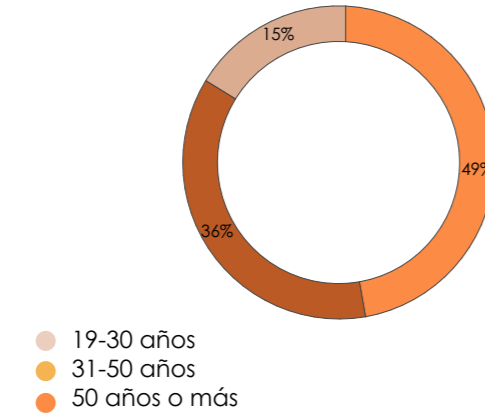
Fig. 46. Sitio a intervenir. Fuente: elaboración propia.

RESULTADO DE ENCUESTAS

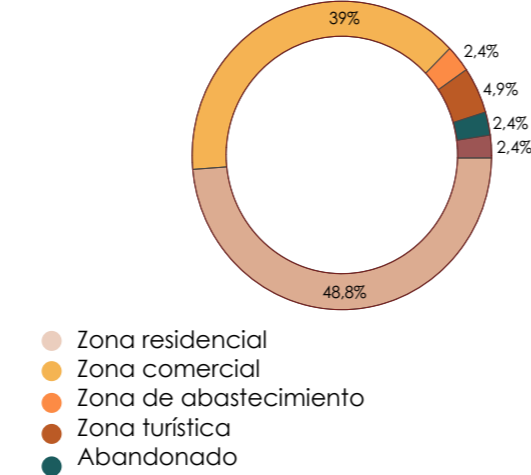
1.- Seleccione con qué género se identifica



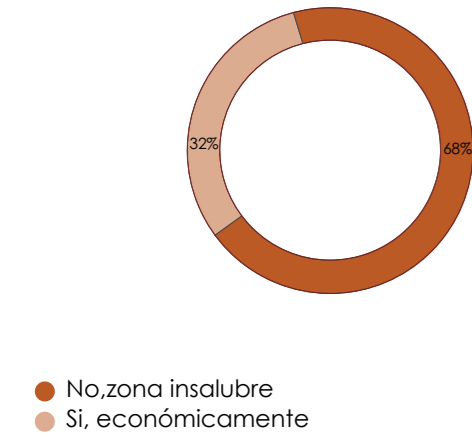
2.- Seleccione su rango de edad



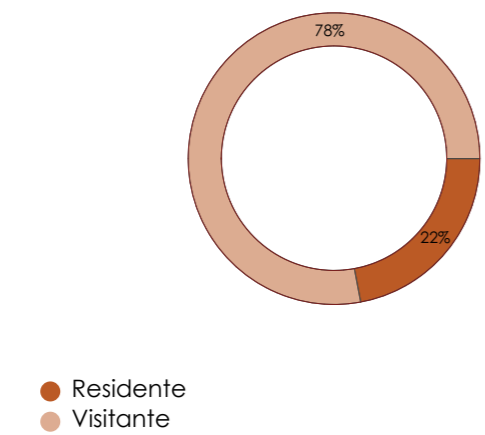
3.- ¿Cómo calificaría al sector de "La Playa"?



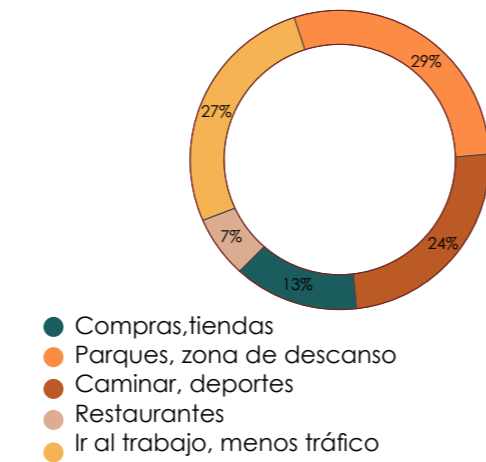
4.- Considera usted, que cuando funcionaba el mercado sucre el sector tenía una mejor calidad de vida, justifique su respuesta



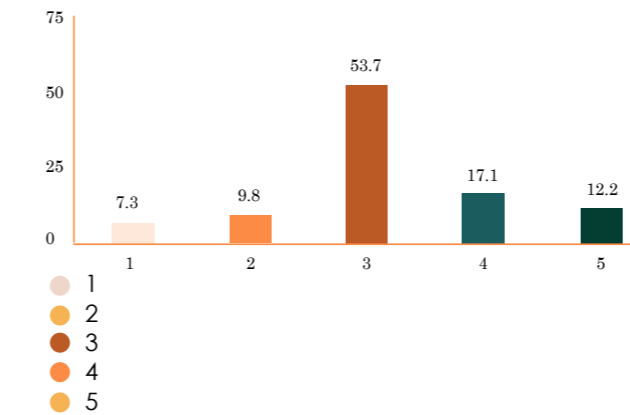
5.- Es usted residente o visitante del sector la playa



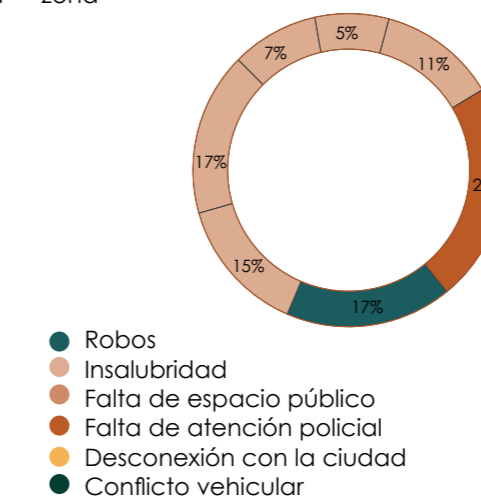
6.- Si es usted visitante, explique la razón por la cual transita por la zona "La Playa"



7.- Marque del 1 al 5, siendo 1 como zona peligrosa y 5 como zona segura. ¿Qué percepción de seguridad le transmite la zona "La Playa"?



8.- Señale qué tipos de conflictos se generan en la zona



9.- ¿Cómo considera usted que se podría aprovechar mejor la zona del antiguo Mercado Sucre, que se encuentra actualmente en abandono?

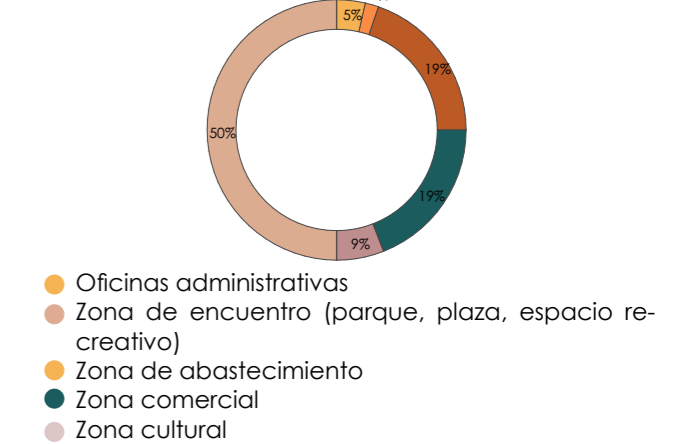


Fig. 39. Resultados encuestas. Fuente: elaboración propia.

CONCLUSIONES DE ENCUESTAS

En base al análisis de encuestas se deduce que, a pesar del traslado del Mercado Sucre, el sector aún se percibe como una zona comercial, pero que actualmente también se considera un lugar más tranquilo y residencial.

La percepción de seguridad se encuentra en un rango medio bajo que puede ser recuperable con la intervención y además tomando en cuenta la participación de los residentes, se considera que faltan zonas de recreación y mayor protección frente a los desastres naturales que puedan darse en el río.

OPINIÓN CIUDADANA:

"En un principio las personas bajaban a comprar al mercado Sucre, pero ahora ya no hay una razón y por eso se encuentra abandonada." (Mogrovejo, 2022)

CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE SITIO

RELACIÓN DEL SITIO CON LA CIUDAD

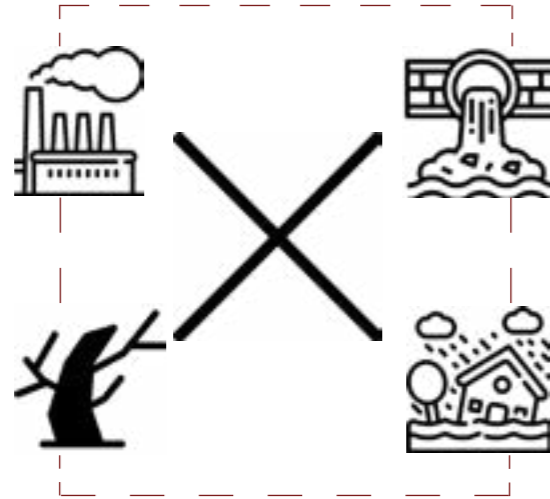
1.- Existe contaminación en el río Burgay sobre todo por el paso de las aguas grises y negras hacia el mismo. Además, del impacto medioambiental por la Unión Cementera y la falta de planificación a las orillas del río.

2.- La ciudad de Azogues ha dado un mayor desarrollo urbano hacia el sur, esto principalmente por su topografía; provocando barrios rezagados y desconexión de la ciudad.

3.- La falta de planificación ha provocado que se dé una ruptura de la infraestructura verde que bordea el río, dejando una zona bastante desprotegida para desastres naturales como inundaciones.

4.- Se puede aprovechar los arreglos de las márgenes en pro de una reactivación turística y paisajística dado la ubicación del río Burgay.

5.- Con la recuperación de las márgenes del río Burgay, es posible una recuperación ambiental y ecológica al proyectar la siembra de plantas nativas que ayudarían al sostenimiento del terreno.



ÁREA DE INFLUENCIA

1.- El análisis de usos de suelo y las encuestas ha revelado la dispersión de equipamientos en el sector, produciendo una segregación del sitio con el centro urbano. Desconexión de equipamientos y segregación del centro de Azogues con el sector La Playa.

2.- Las secciones demuestran que a pesar de que el sitio se encuentre central a la ciudad existe esta ruptura urbana

3.- El área de influencia no muestra óptimas relaciones de movilidad ya sea en buses, bicicletas y a nivel peatonal.

4.- El abandono del sitio ha provocado que se perciba como un lugar inseguro.

5.- La regeneración del sector permitirá una zona peatonal y deportiva segura para la ciudadanía, incentivando la práctica de deportes. 6.- El área de influencia se caracteriza por ser una zona difusa con vocación agrícola, por tanto, se potencializará los terrenos vacíos y se aprovechará estos suelos fértiles.



SITIO A INTERVENIR

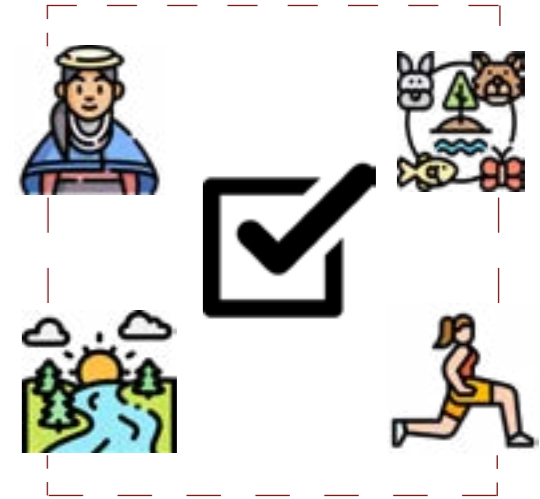
1.- En cuanto al sitio a intervenir se puede ver que la primera línea edificada no guarda una relación para poder producir un intercambio.

2.- Las secciones viales demuestran la prioridad hacia el vehículo privado, no existen paradas de buses, ni tampoco ciclovía en el sitio. Además, no se trata estrategias multimodales como rampas o bandas podotáctiles para una accesibilidad universal.

3.- Sus bordes se encuentran cerrados lo cual produce inseguridad y no brinda la característica de los ojos en la calle.

4.- Se puede aprovechar la zona el terreno subutilizado del sitio y sus alrededores potencializando el espacio público y zonas verdes.

5.- Se puede promover el valor histórico que tiene el río Burgay, y una mejor relación entre el agua y la ciudadanía.





A NIVEL CIUDAD

1.0. AMBIENTE SOSTENIBLE Y ROBUSTO

1.1. RESTAURACIÓN DEL EJE VERDE

La restauración del eje verde que bordea el río se acompañaría de la implantación de nueva vegetación que ayuda a crear una mejor conexión con la ciudad, hitos y equipamientos cercanos.

Fig. 47. Infraestructura verde. Fuente: elaboración propia.



Vegetación pequeña existente:



Centaury menor
Centaureum erythraea



Agave
Agave americana



Cortaderia selloana
Hierba de las pampas



Alquequenje
Physalis alkékengi

Vegetación arbustiva existente:



Motepela
Gaultheria tomentosa



Valeriana
Valeriana hirtella



Uva camarona
Macleania rupestris



Jacaranda
Jacaranda mimosifolia

Vegetación alta existente:



Eucalipto
Eucalyptus L'Hér



Pirul
Schinus molle



Cerezo criollo
Prunus serotina



Tronador
Tecoma stans

Fig. 48. Vegetación propuesta. Fuente: elaboración propia.

Vegetación introducida:

1.2 REVEGETACIÓN

La estrategia de revegetar se utiliza no solo como una herramienta para recuperar el suelo erosionado sino también para combatir la contaminación de la zona.

Se utiliza flora propia del lugar y también se introducen algunas especies que ayuden a la biodiversidad y recuperación ambiental del sitio.

Se establecen distintos tipos de plantas con diferentes finalidades:

Barrera natural: vegetación que ayude a combatir la erosión del suelo.

Bosque comestibles: plantas frutales que permitan la interacción entre las personas y su entorno.

Huertos: sembríos de hortalizas, granos, entre otros que reactiven la economía del sector.

Orquideorama: distintos tipos de orquideas que atraigan turismo y con vocación educativa.

Apiario: vegetación que atraiga a las abejas y distintos insectos que ayuden a la polinización.

2.0 COMUNIDAD BIEN INFORMADA

2.1. CIRCUITO CULTURAL

El sitio no posee buenas vistas hacia sus alrededores, por lo tanto, se busca crear un hito que potencie el sector, el valor natural e histórico gracias a la cercanía con el río, que conecte y forme parte de un recorrido cultural resaltando la identidad de la ciudad.

2.2 PLAN HAUSSMAN

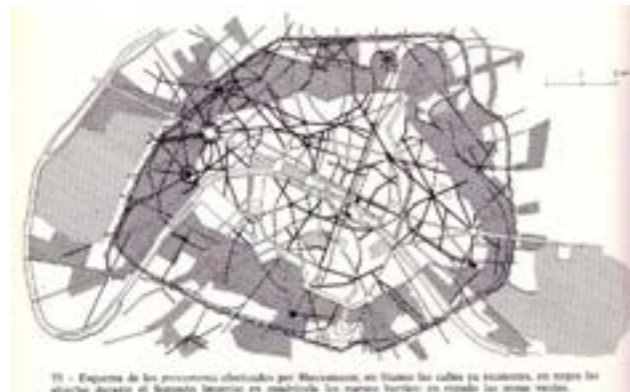


Fig. 49. Esquema de intervención del Plan Haussmann. Fuente: desconocida.

Se ha tenido en consideración algunos puntos que se utilizaron en el plan Haussman París:

- Busca articular la ciudad de una manera fácil y rápida.
- Trazos urbanos planificados.
- Red de conexiones que unirán los lugares principales de la ciudad.

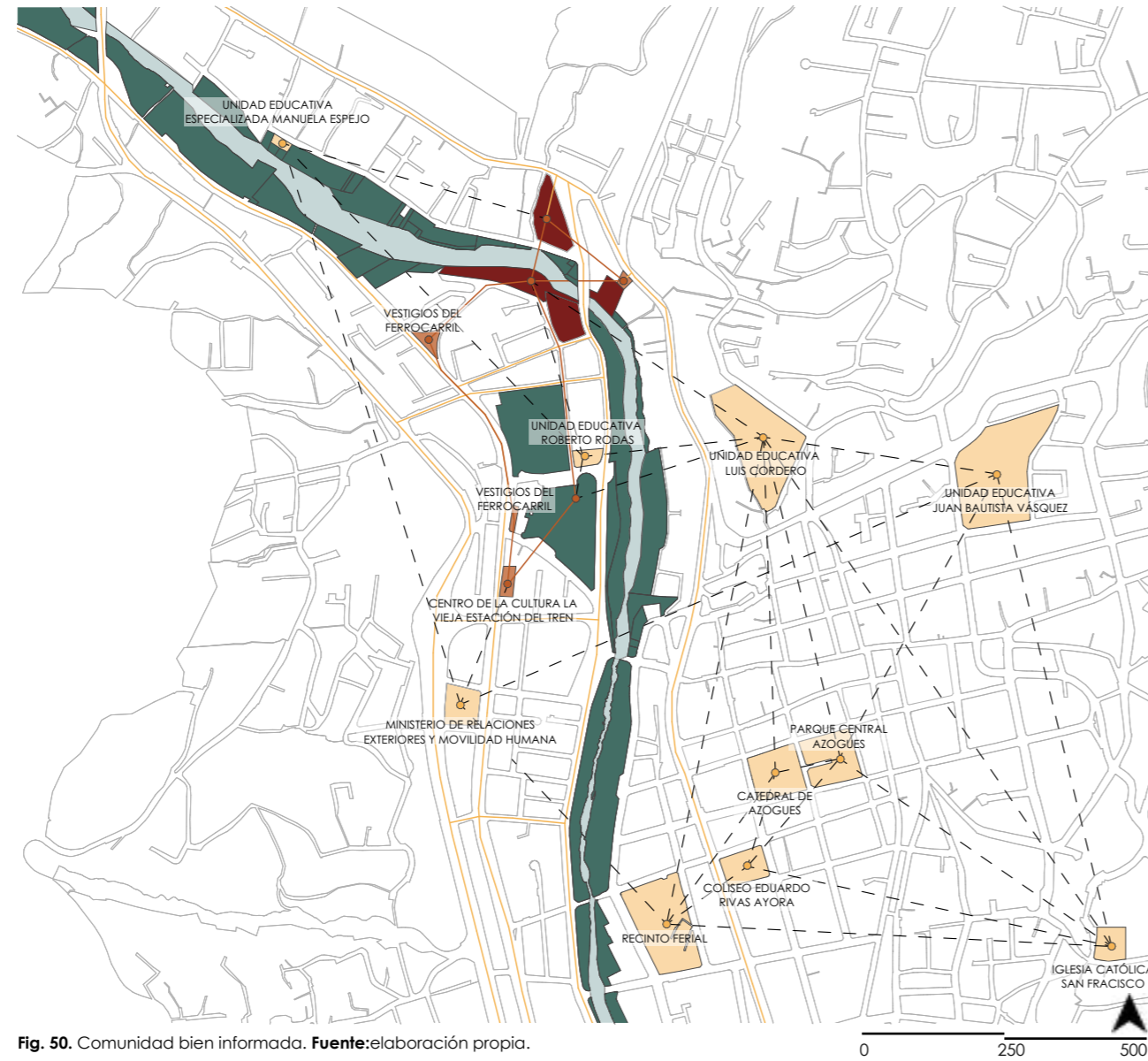


Fig. 50. Comunidad bien informada. Fuente: elaboración propia.

0 250 500

ÁREA DE INFLUENCIA

4.0 SISTEMA DE MOVILIDAD INTEGRADO

4.1 MOVILIDAD ACTIVA

- Ciclovía
- Ciclovía Azogues 2032
- Conexión peatonal

El proyecto busca relacionarse directamente con los equipamientos de su área de influencia que se encuentra delimitada por las vías arteriales como la vía Guarumales Méndez y la Panamericana.

Conectándose de esta manera con el parque infantil Marco Romero Heredia, el hospital Homero Castanier, la vía Guarumales Méndez que conecta directamente con el centro histórico y la Av. 16 de abril para la conexión con el lado Oeste de la ciudad. Esta estrategia busca que las personas del área de influencia se encuentren en participación activa del sitio.

Se busca crear una mejor accesibilidad al sitio a manera de establecer una ciclovía que conecte con el resto de rutas que se han establecido con el proyecto de Azogues 2032, veredas óptimas con bandas podotáctiles y rampas para una conectividad universal.

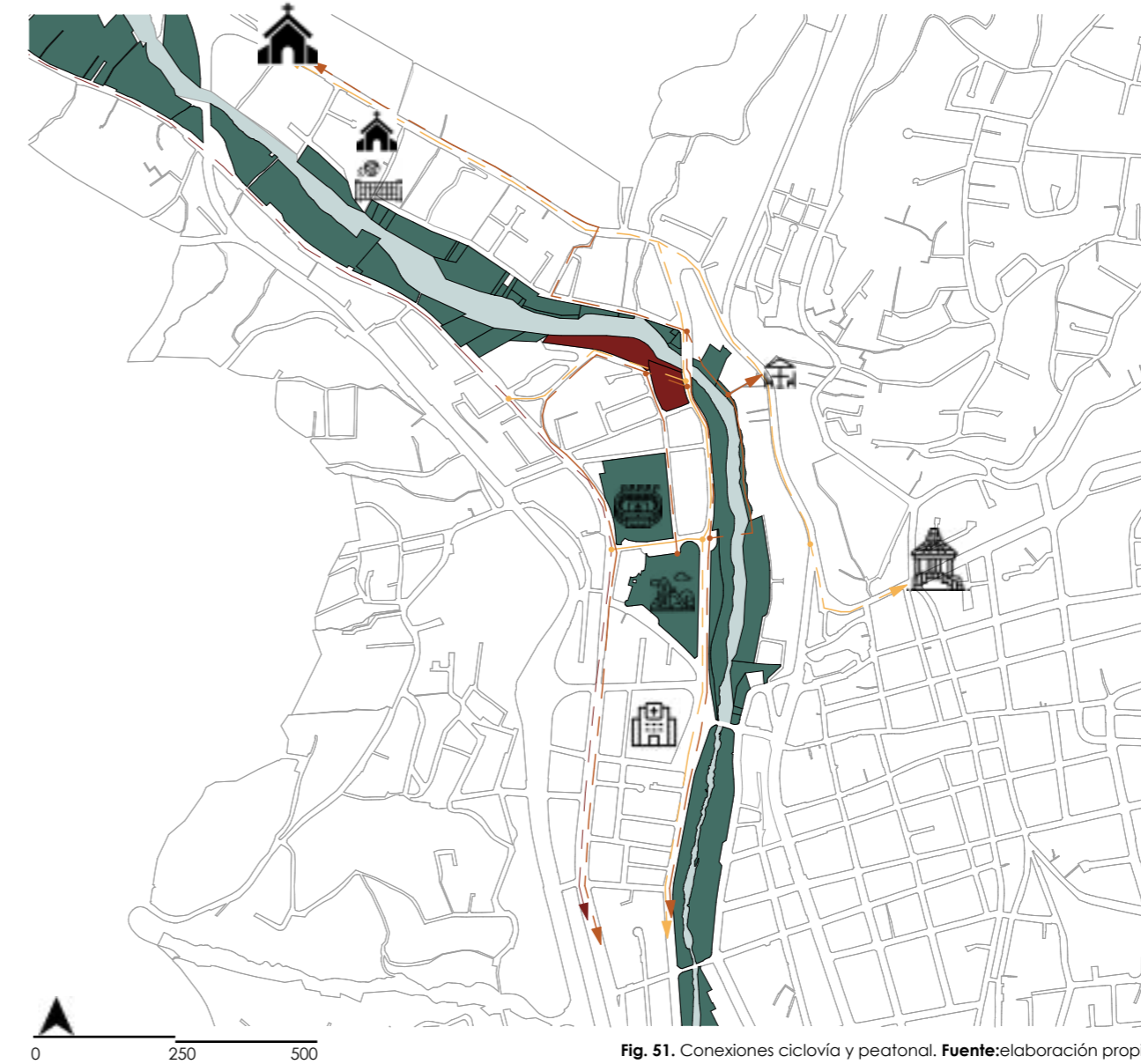


Fig. 51. Conexiones ciclovía y peatonal. Fuente: elaboración propia.

0 250 500

5.0 ECONOMÍA PARA LA SOSTENIBILIDAD

Se plantea la reactivación del sitio en complemento con sus bordes próximos, produciendo así que más gente se dirija al terreno y de esta manera exista este intercambio para los visitantes y residentes con los comercios de la zona que actualmente se encuentran cerrados.

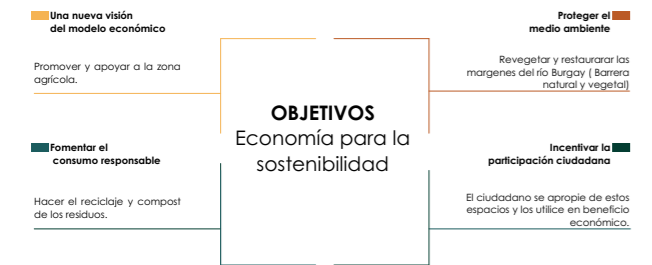


Fig. 52. Objetivos. Fuente: elaboración propia.

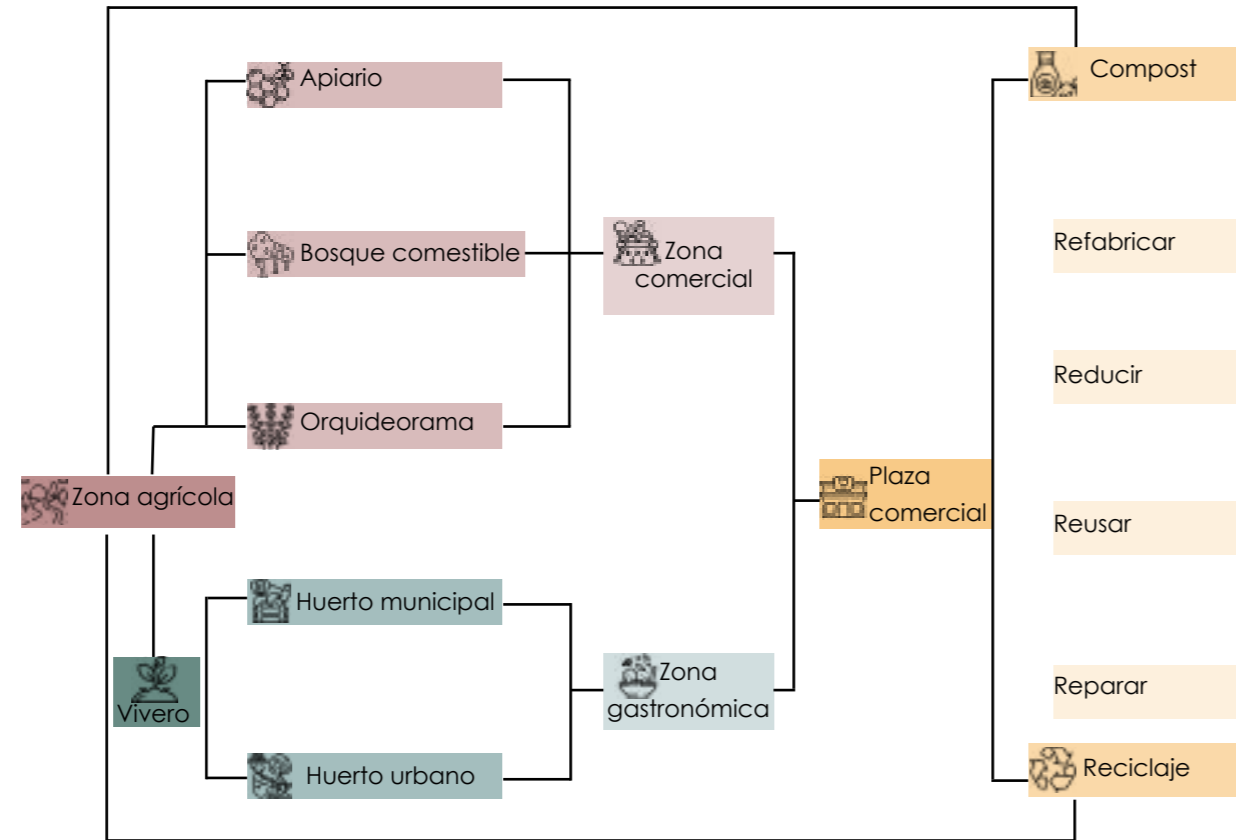


Fig. 53. Organigrama del circuito de la economía para la sostenibilidad del programa. Fuente: elaboración propia.

SITIO A INTERVENIR

6.0 TERRITORIO SEGURO Y REFLEXIVO

6.1 ESTRATEGIAS PARA LAS ZONAS INUNDABLES

Trabajar con distintas plataformas que mejoren la condición de creciemitno del río. Crear zonas inundables con materiales permeables que generen una adaptabilidad al sitio para las intensas precipitaciones.

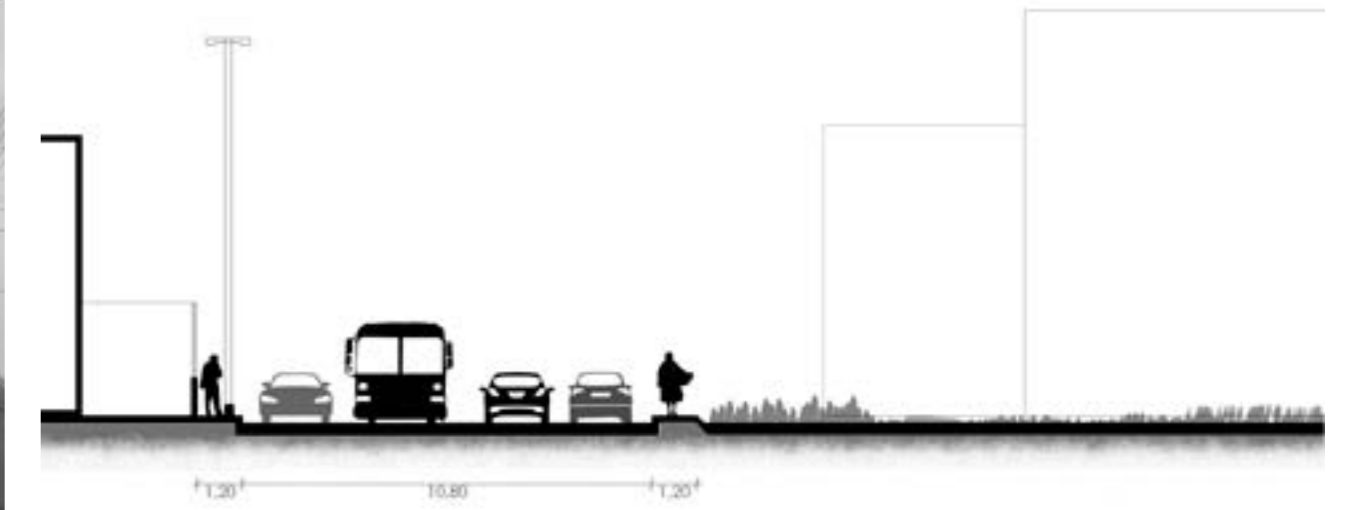


Fig. 54. Sección esquema del proyecto. Fuente: elaboración propia.

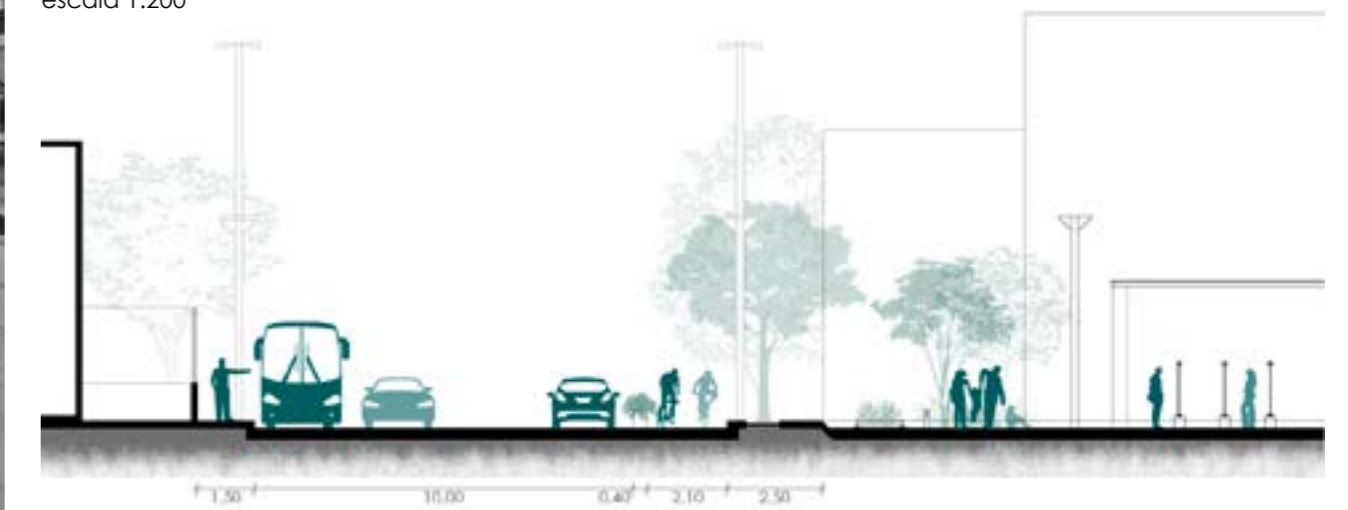




INTERVENCIÓN



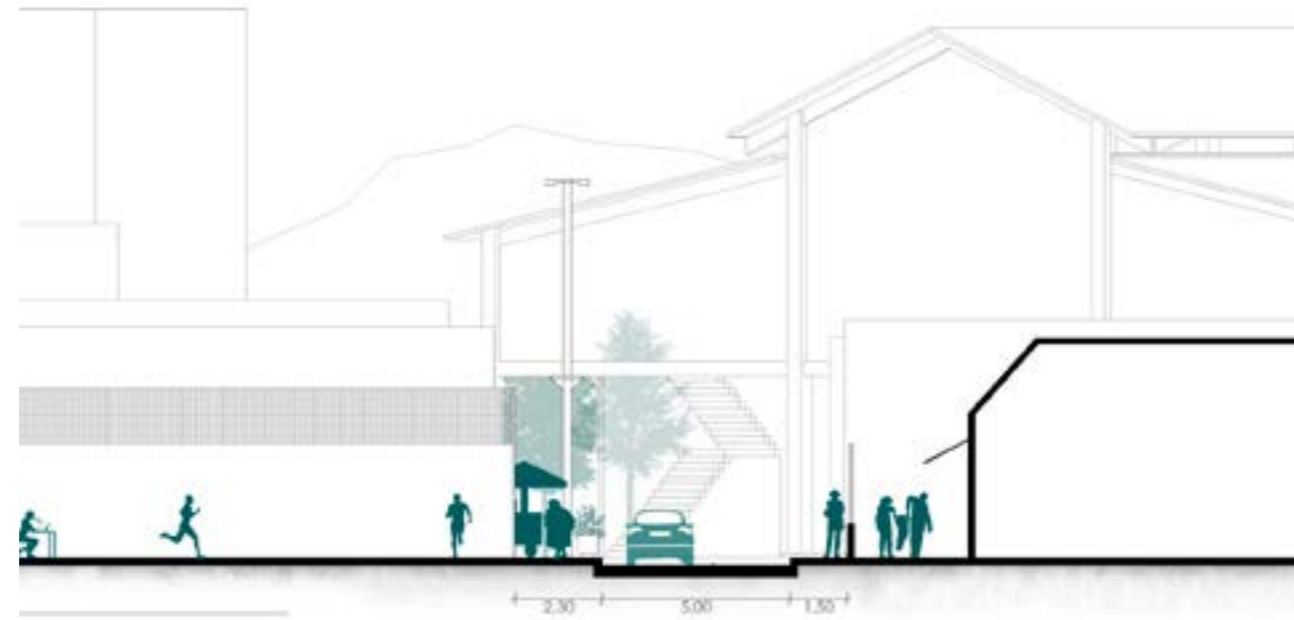
Sección vial S1 **estado actual**
escala 1:200



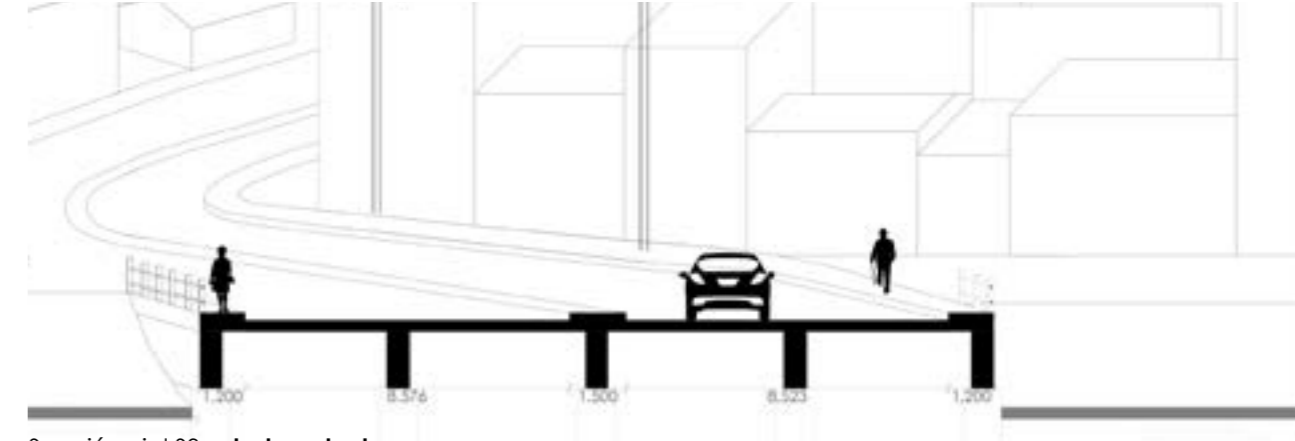
Sección vial S1 **propuesta**
escala 1:200



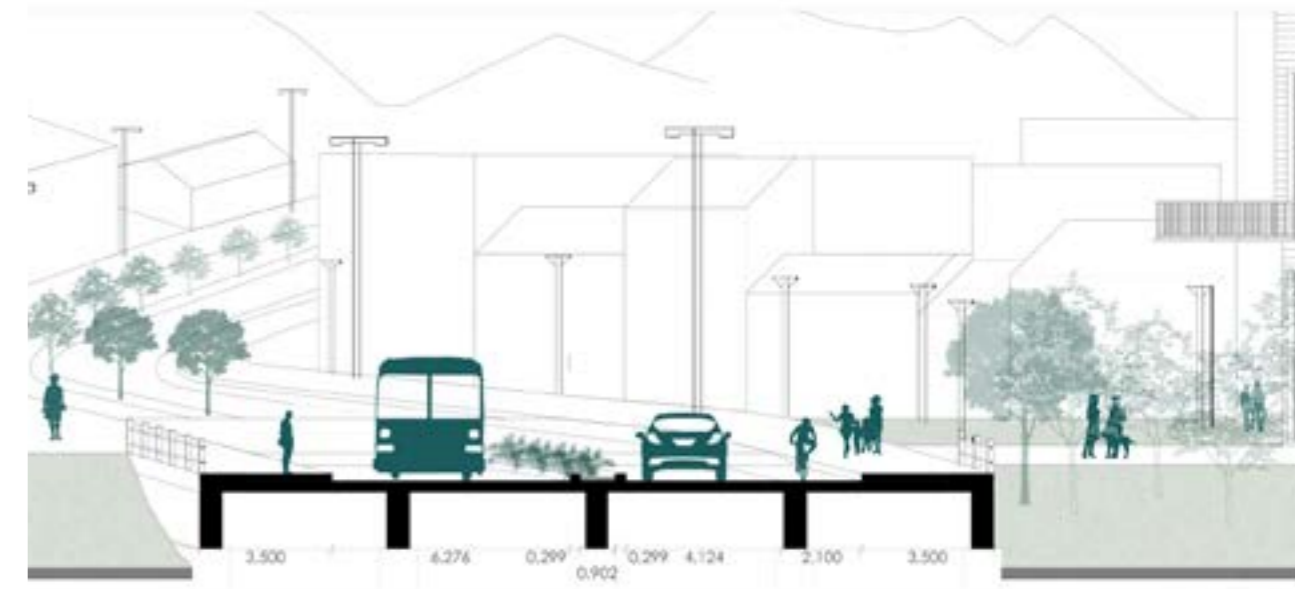
Sección vial S2 **estado actual**
escala 1:200



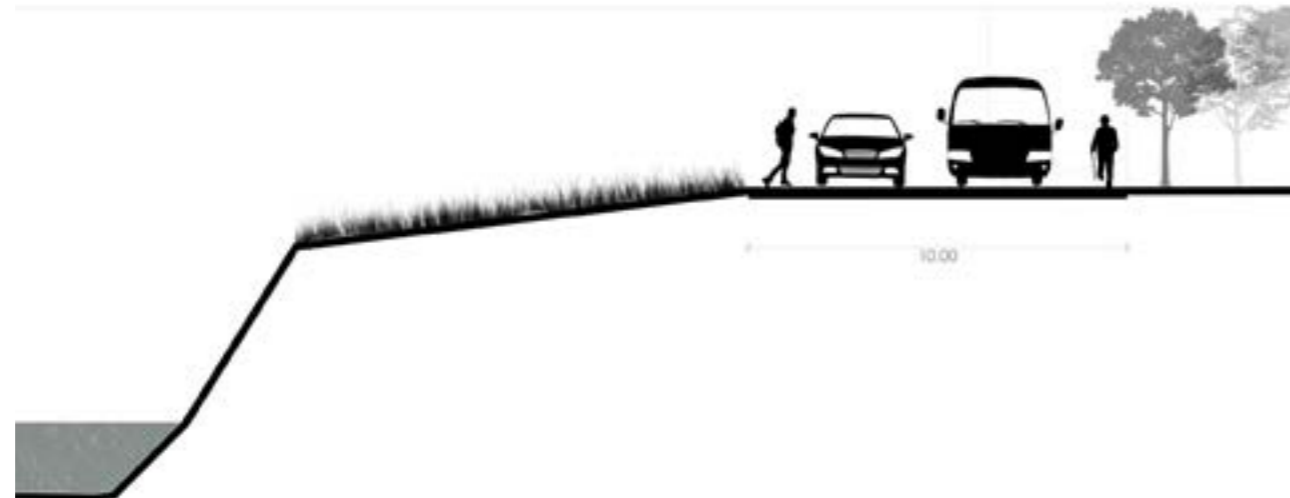
Sección vial S2 **propuesta**
escala 1:200



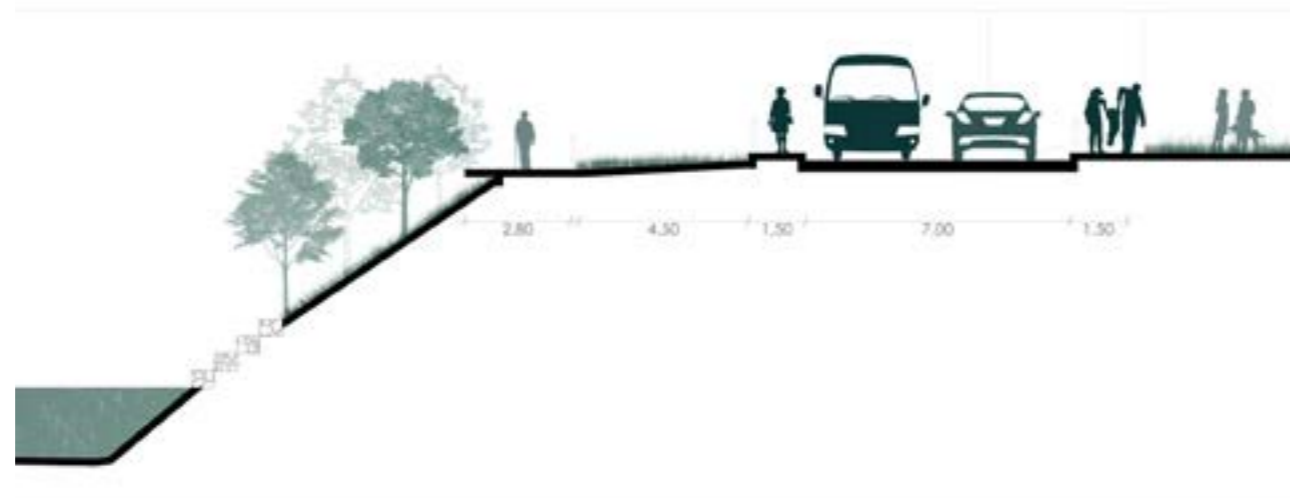
Sección vial S3 **estado actual**
escala 1:200



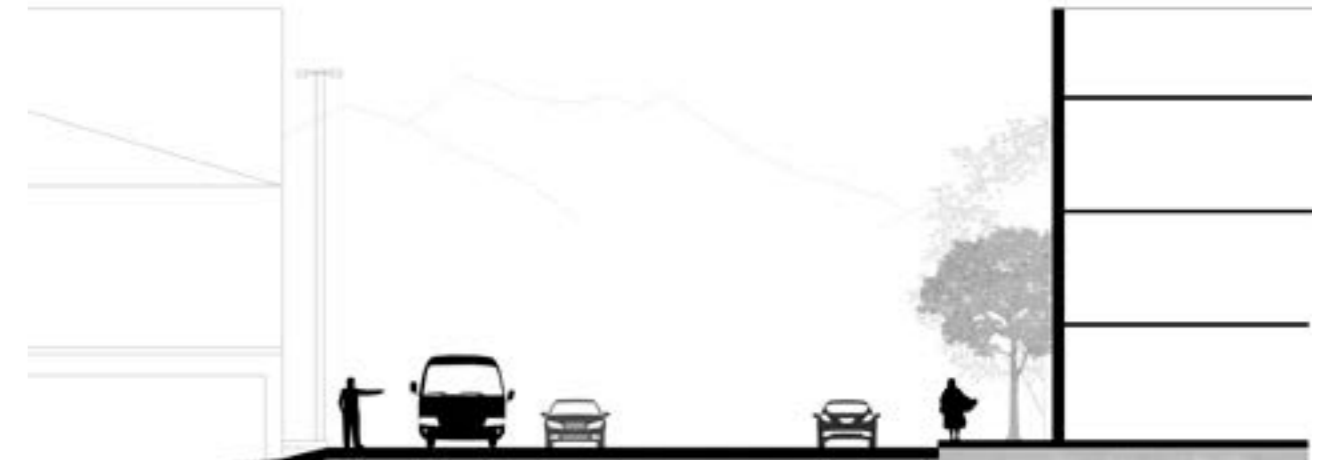
Sección vial S3 **propuesta**
escala 1:200



Sección vial S4 **estado actual**
escala 1:200



Sección vial S4 **propuesta**
escala 1:200

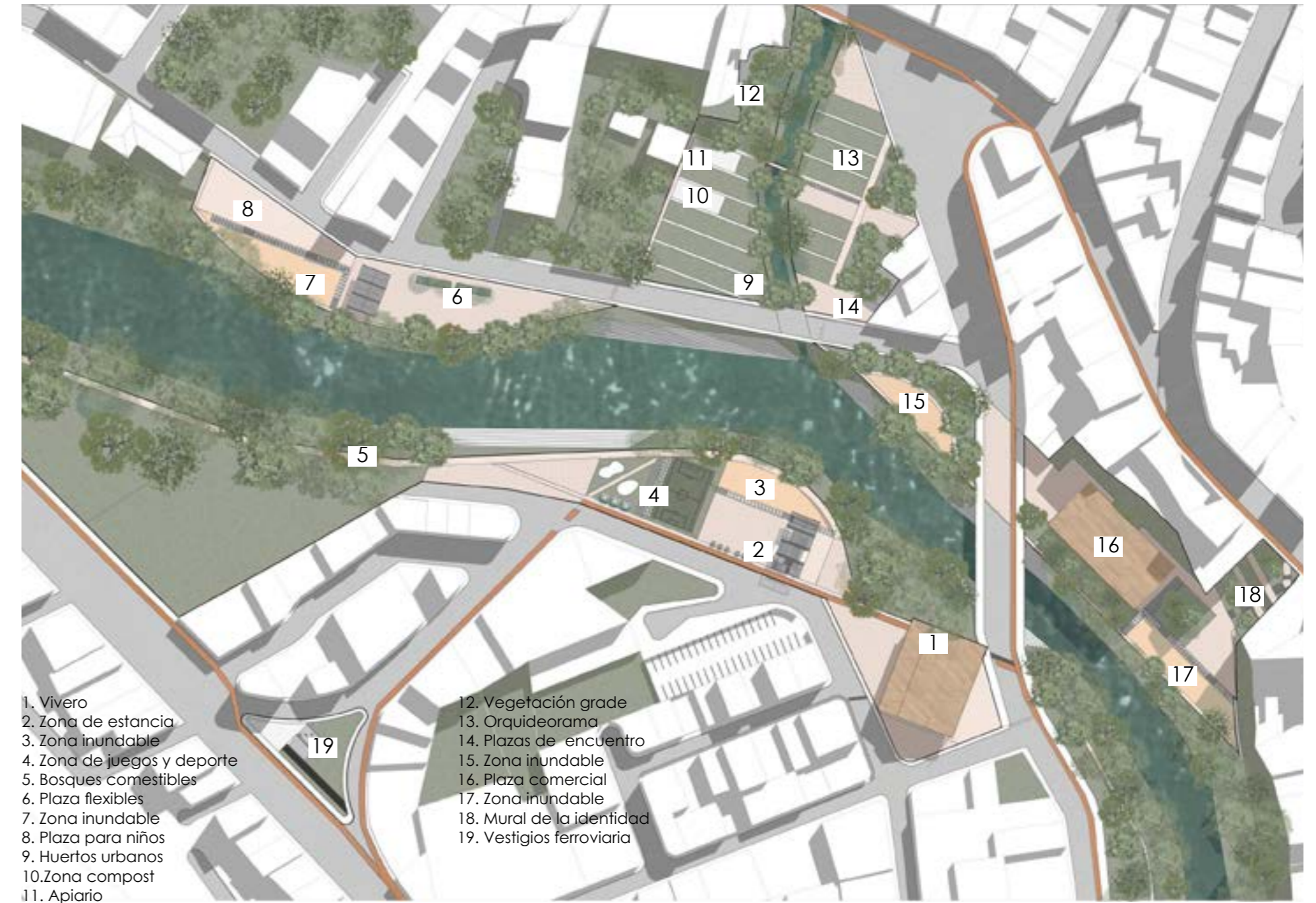
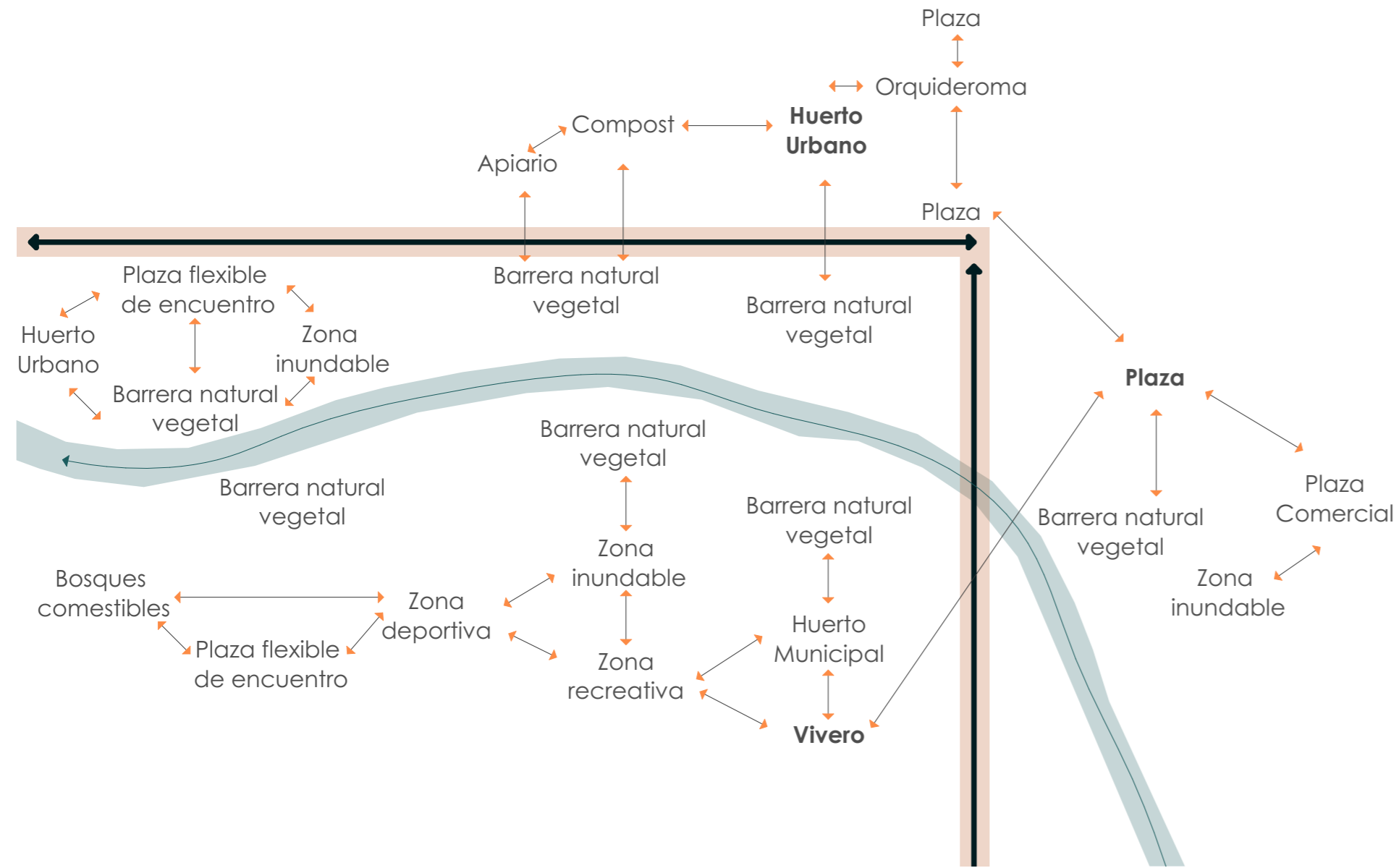


Sección vial S5 **estado actual**
escala 1:200



Sección vial S5 **propuesta**
escala 1:200

PROGRAMA URBANO



- 1. Vivero
- 2. Zona de estancia
- 3. Zona inundable
- 4. Zona de juegos y deporte
- 5. Bosques comestibles
- 6. Plaza flexibles
- 7. Zona inundable
- 8. Plaza para niños
- 9. Huertos urbanos
- 10. Zona compost
- 11. Apiario
- 12. Vegetación grade
- 13. Orquideorama
- 14. Plazas de encuentro
- 15. Zona inundable
- 16. Plaza comercial
- 17. Zona inundable
- 18. Mural de la identidad
- 19. Vestigios ferroviaria



Estado actual



Sección A



Estado de inundación





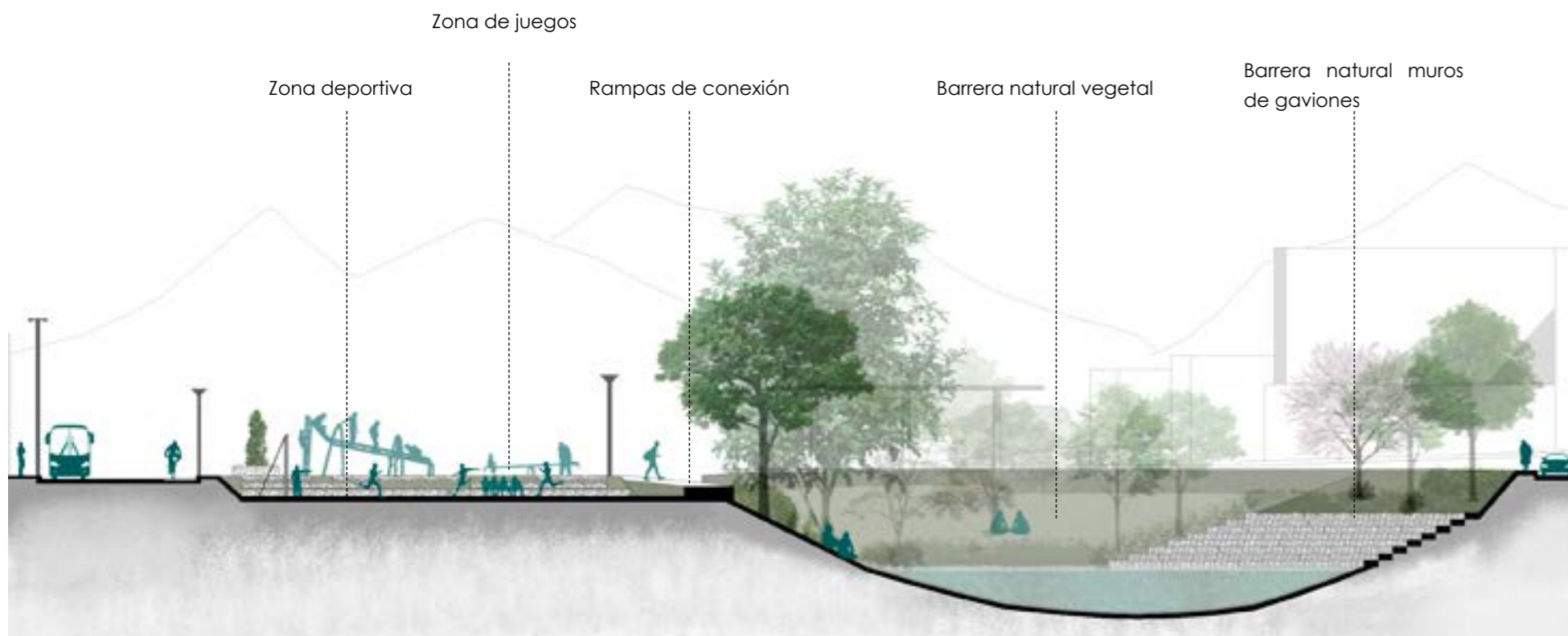
Estado actual



Sección B



Estado de inundación





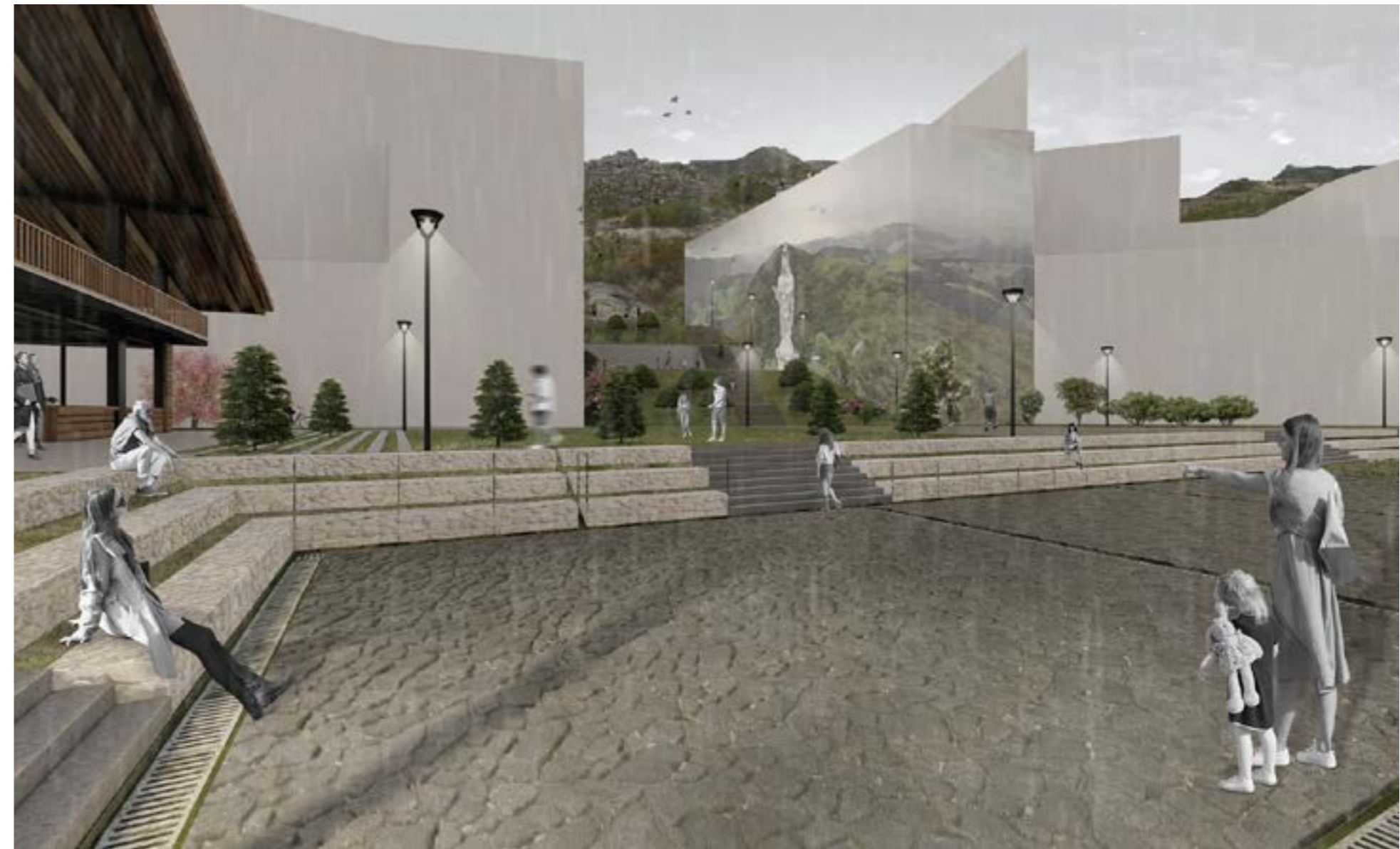
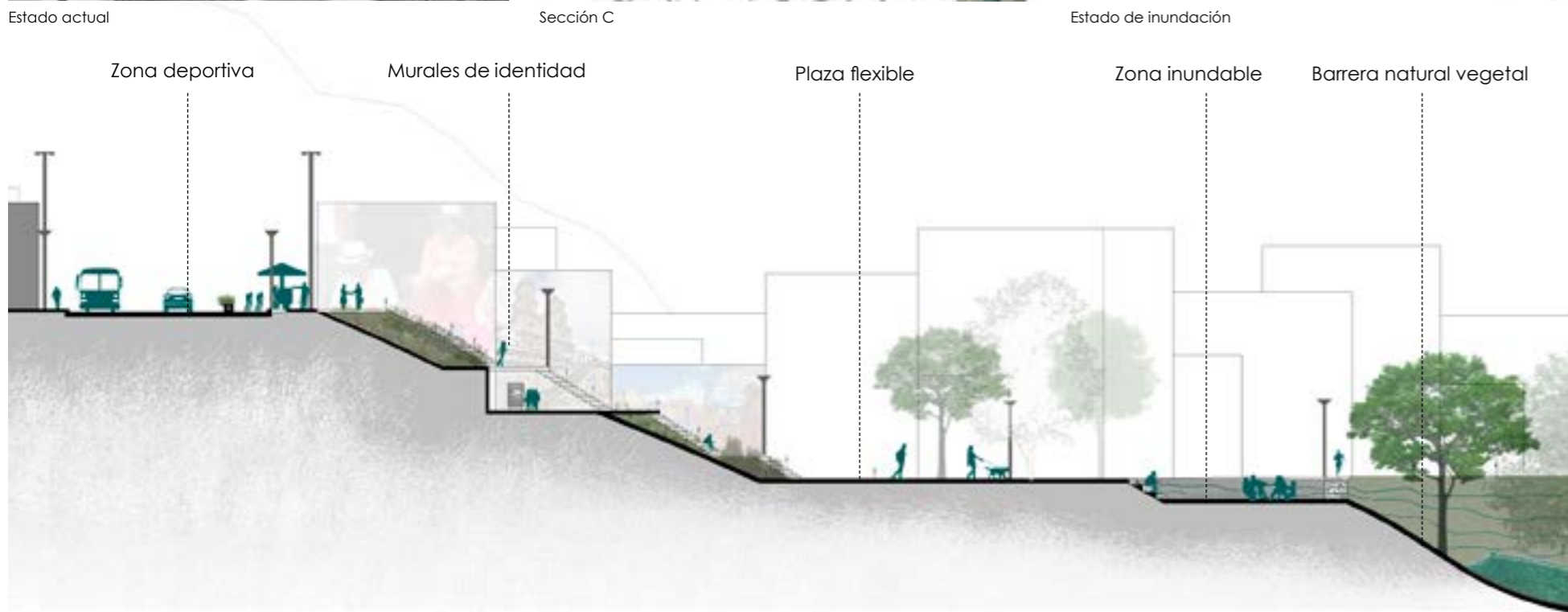
Estado actual










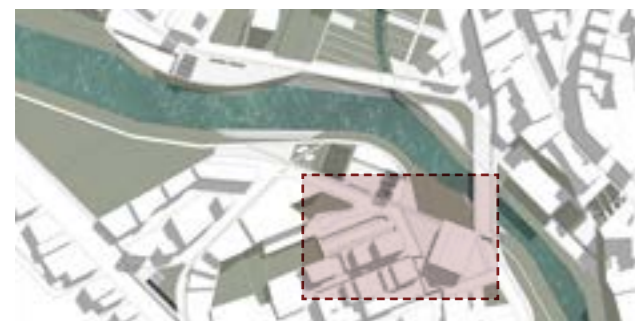
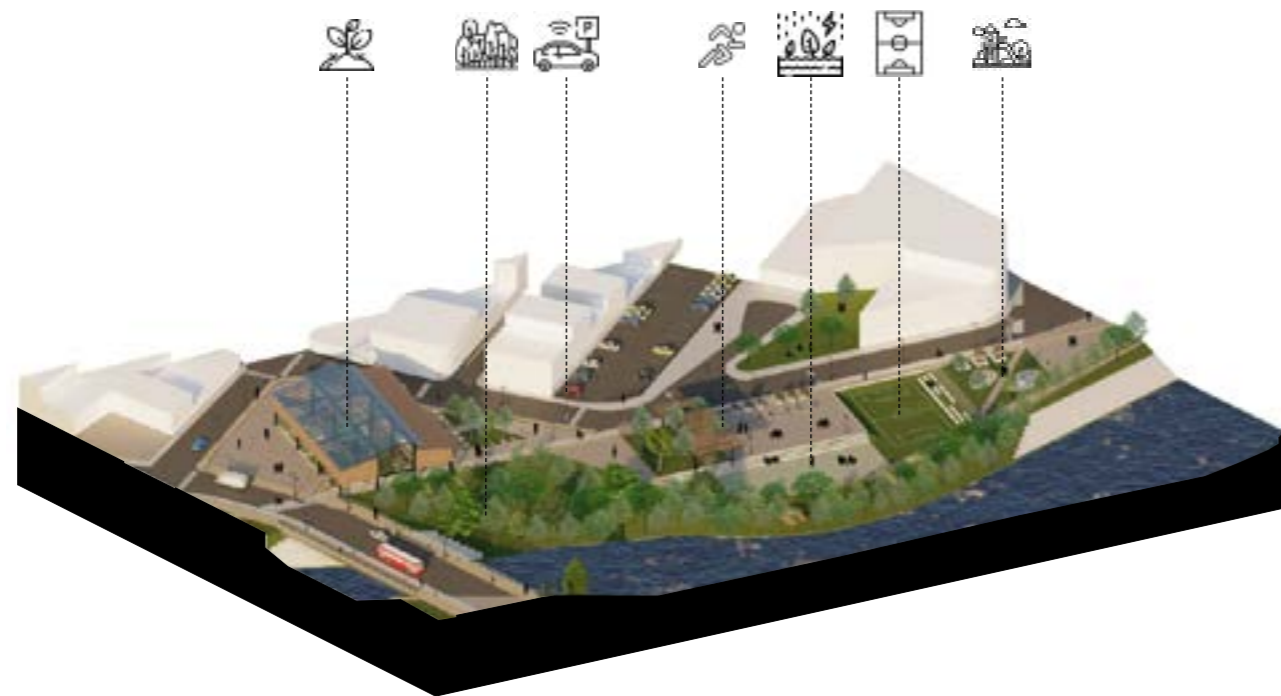
Sección C








Estado de inundación

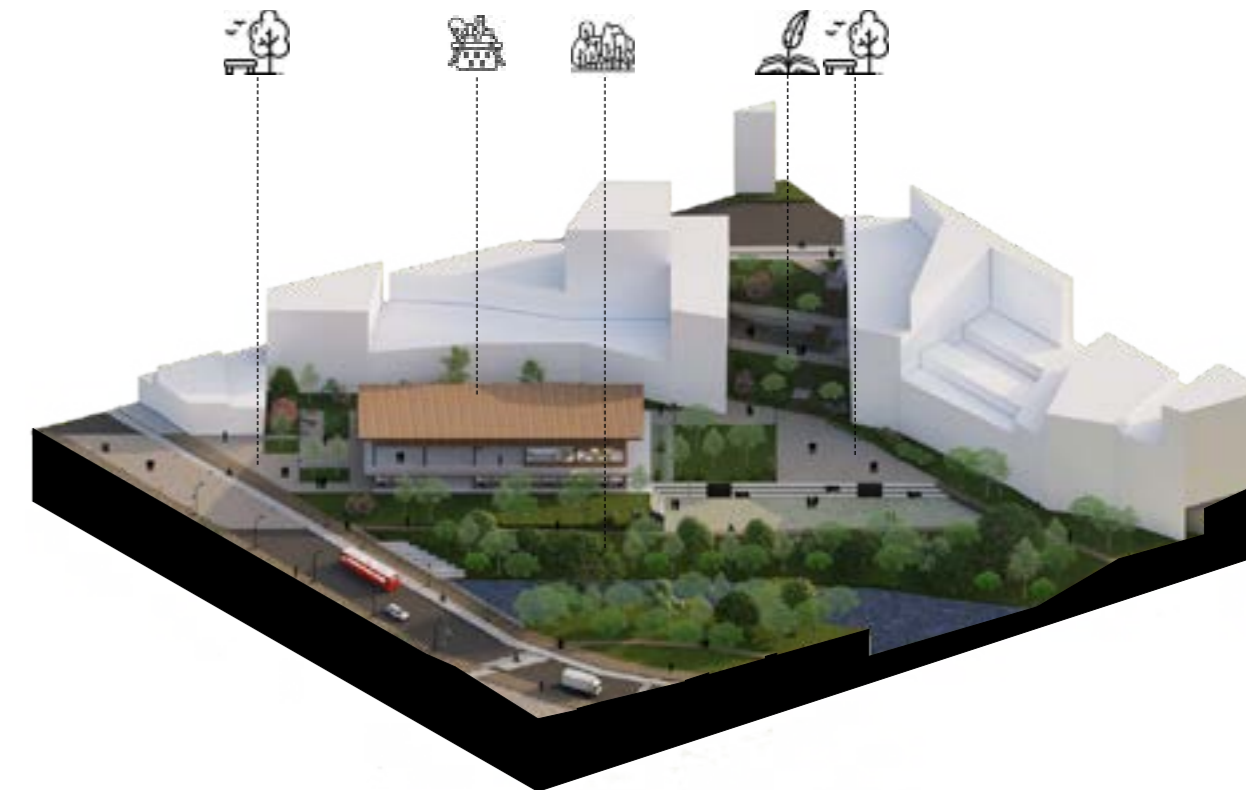


-  Vivero comunitario
-  Barrera natural
-  Parqueadero
-  Zona de recreación
-  Zona inundable
-  Zona de deportes
-  Zona infantil









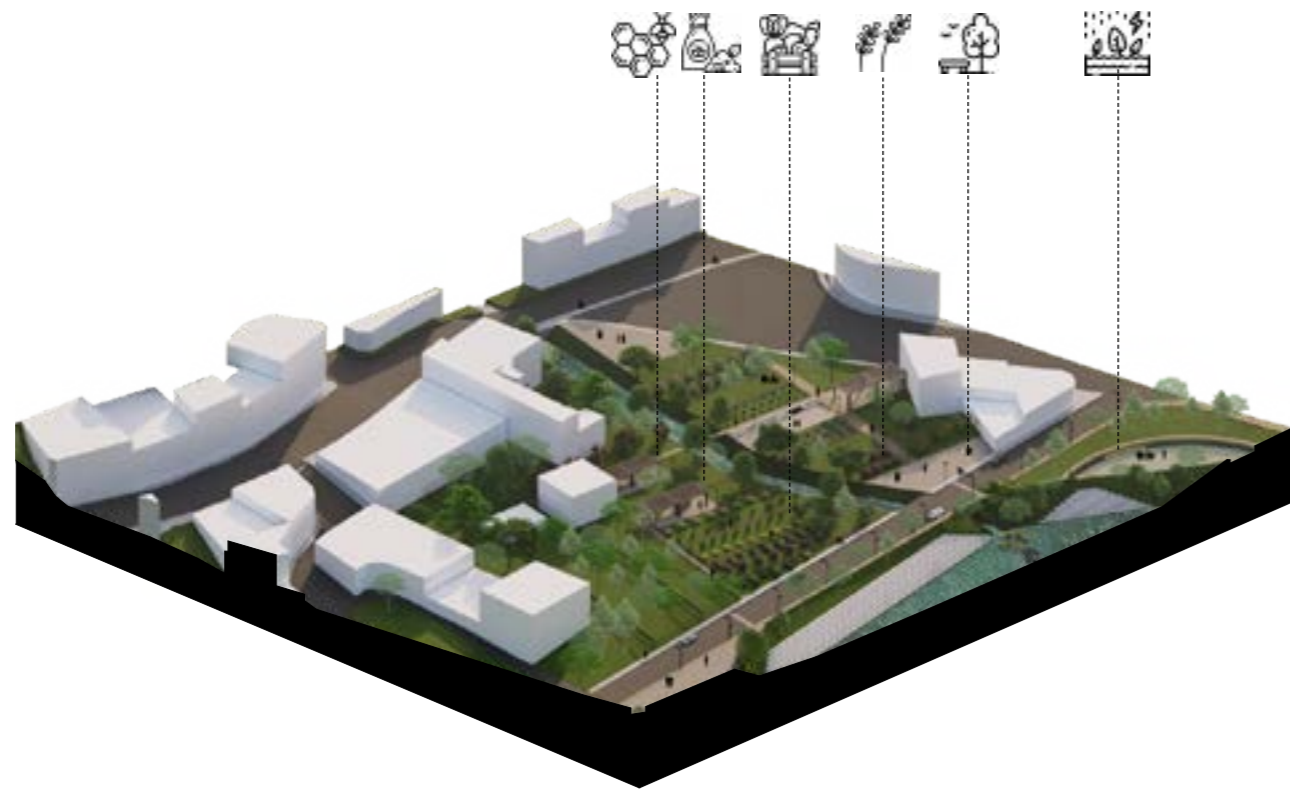
Vista zona recreacional- deportes

-  Plaza de entrada- estancia
-  Plaza comercial
-  Mural cultura- Azogues
-  Plaza flexible
-  Barrera natural



Vista plaza comercial- escalinatas

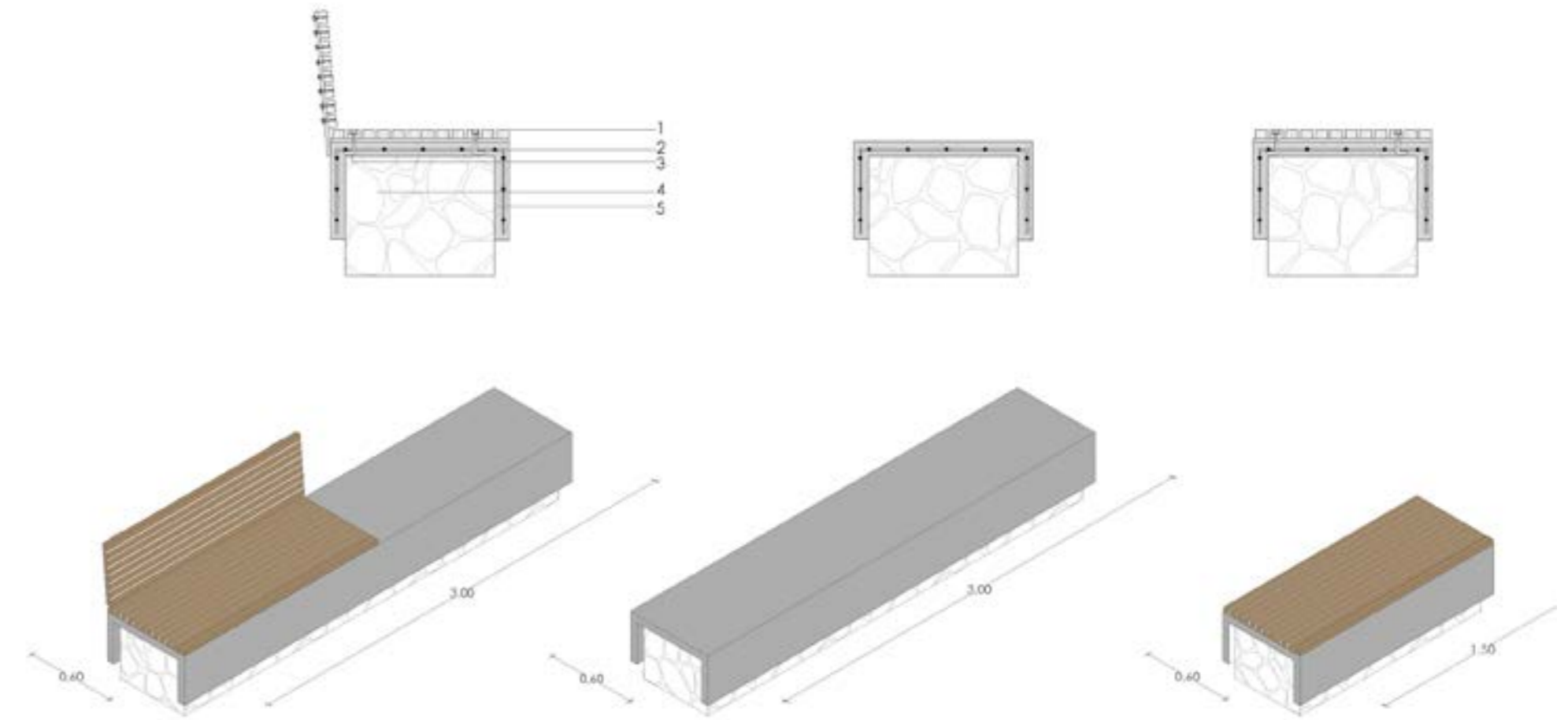
-  Apiario
-  Zona de compost y reciclaje
-  Huerto urbano
-  Orquideorama
-  Plaza
-  Zona inundable



Vista zona agrícola

Mobiliario Urbano

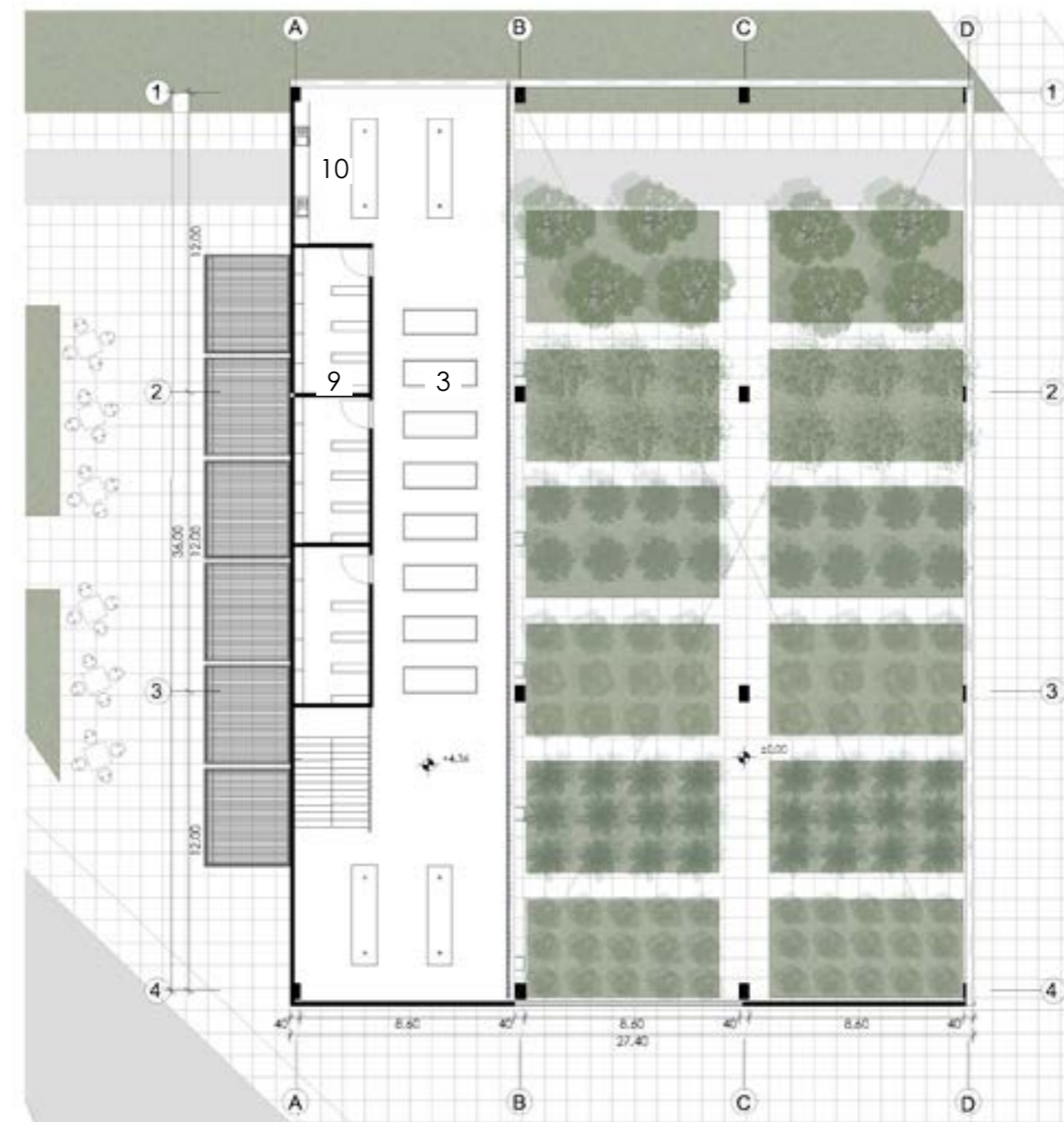
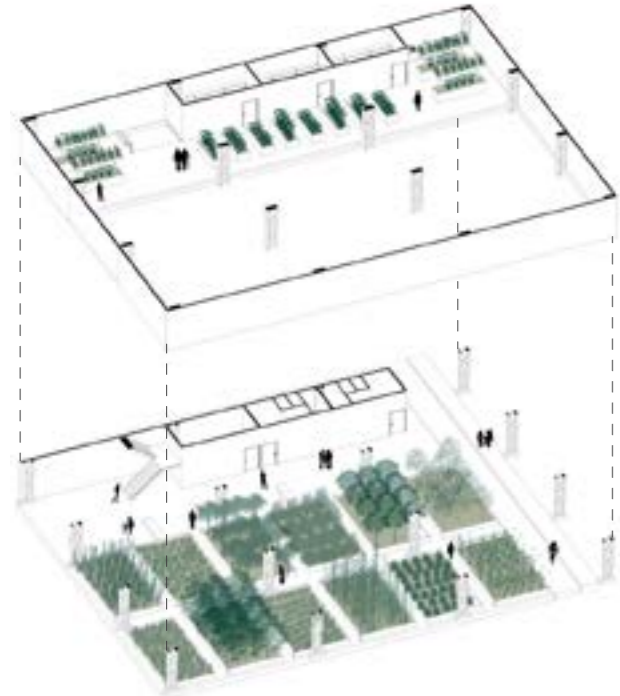
1. Tira de eucalipto 3x4 cm.
2. Platina de acero negro e=4mm
3. Perno de anclaje tipo J
4. Asiento de piedra de río
5. Recubrimiento de hormigón armado





PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Planta baja vivero
escala 1:300



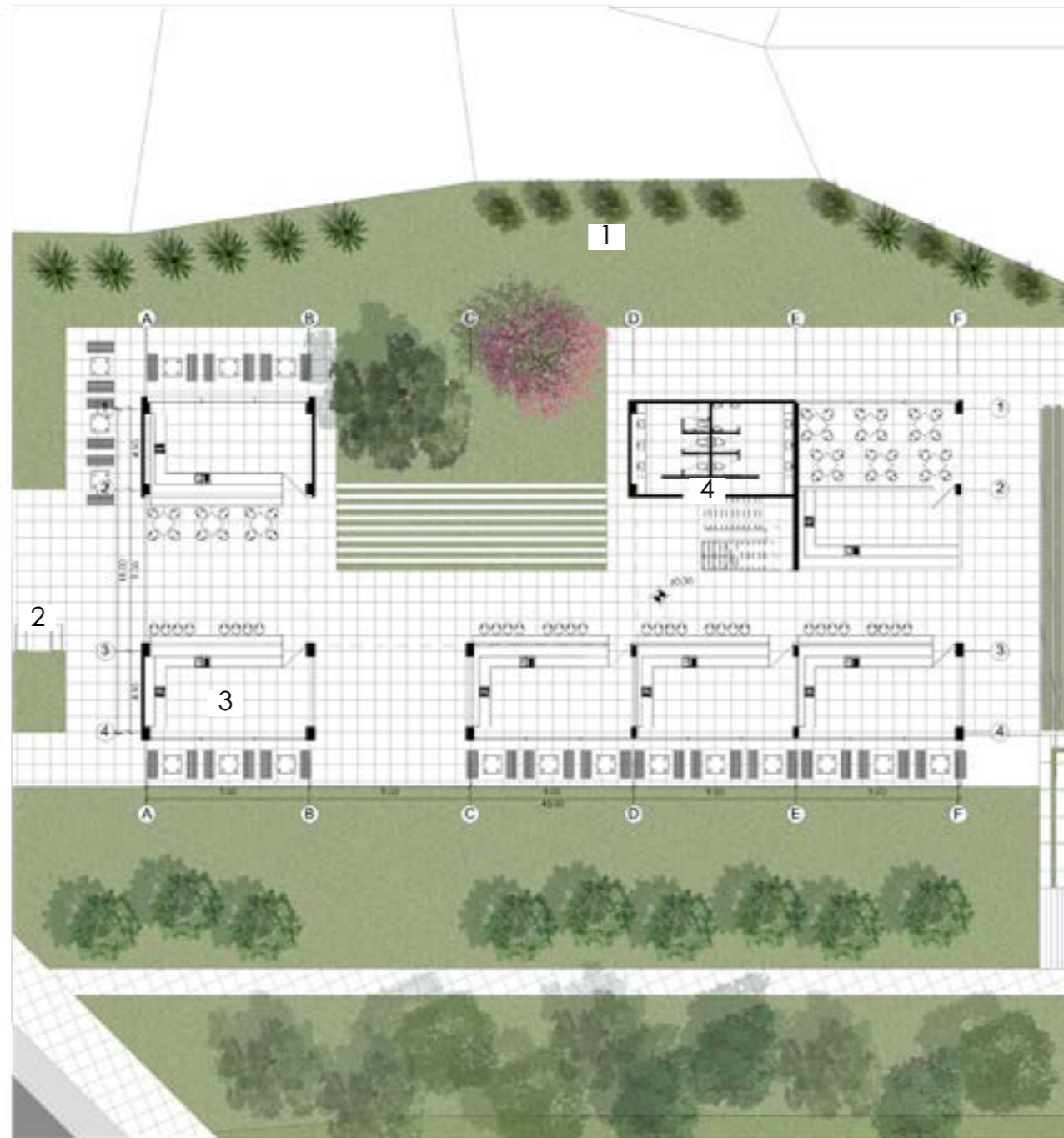
Planta alta vivero
escala 1:300

1. Caminería principal
2. Ciclovía
3. Huertos
4. Baterías sanitarias
5. Cuarto de máquinas
6. Zona de estacía
7. Venta de productos
8. Plaza de entrada
9. Bodegas
10. Semillero



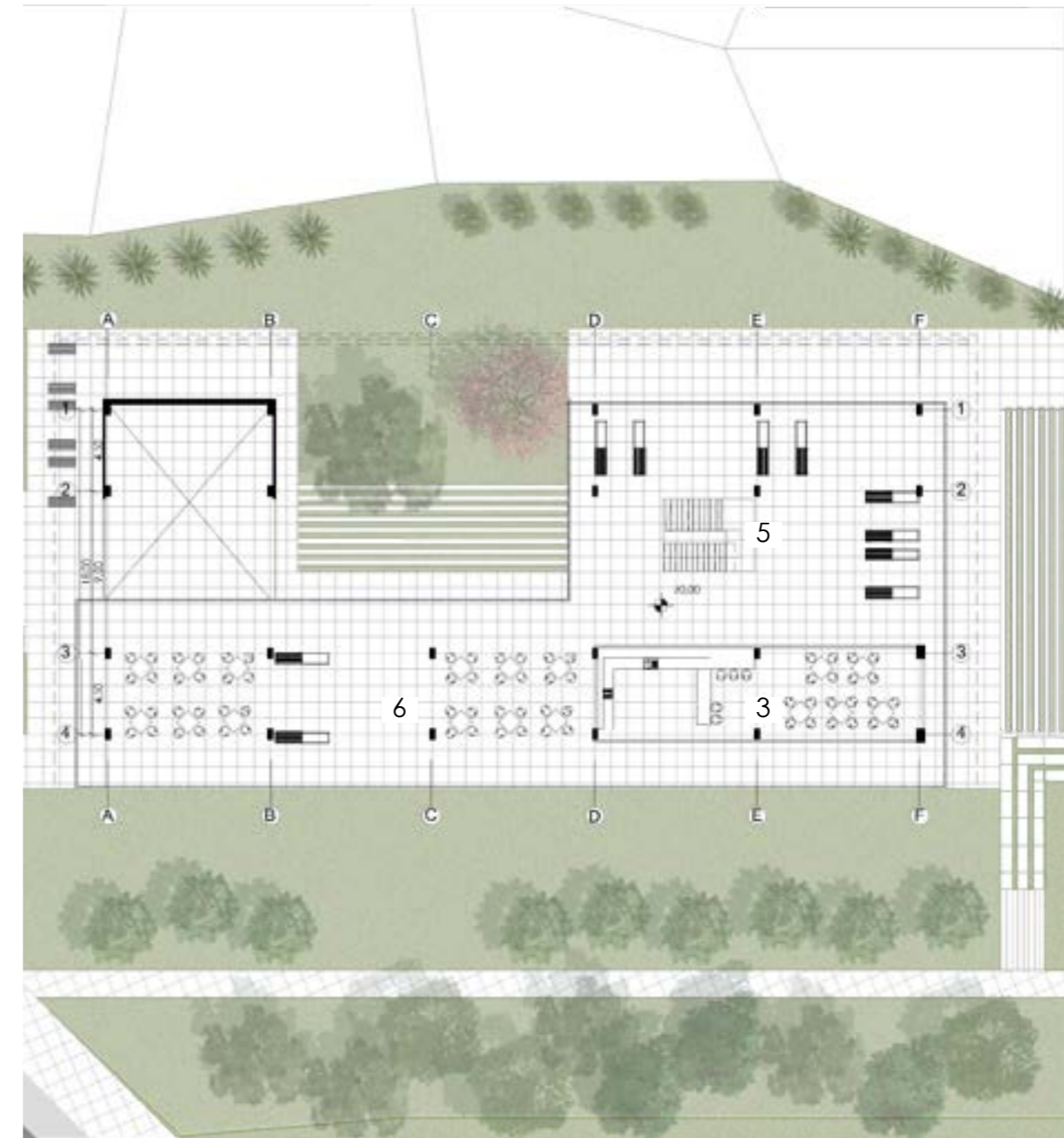


Planta baja plaza comercial-gastroómica
 escala 1: 350



Planta alta plaza comercial-gastroómica
 escala 1: 350

- 1. Jardines de protección de viviendas
- 2. Plaza de entrada
- 3. Comercios
- 4. Baterías sanitarias
- 5. Zona de estacionamiento
- 6. Patio de comidas







CONCLUSIONES 06

El análisis de conceptos de la literatura acerca de los ríos urbanos, y la recuperación de los espacios públicos proporcionó los conocimientos acerca de la importancia que tienen los espacios públicos dentro de la ciudad, y la forma cómo estos pueden ser desarrollados junto a las márgenes del río.

Por otra parte, los principios de resiliencia urbana proporcionaron los puntos clave sobre estrategias aplicables en el caso de estudio destacando la importancia de este conector entre la naturaleza y la ciudad.

De los tres tramos analizados, el primero ejecutado a nivel de ciudad brindó información sobre las posibles conexiones urbanas, la ruptura de la infraestructura verde que bordea el río Burgay, y el grave estado de contaminación actual del río.

En cuanto al área de influencia, la recopilación de varios aspectos permitió identificar la segregación del sitio con el resto de la ciudad, encontrándose la parte noroeste dispersa, sin planificación urbana, y sin óptimas conexiones de movilidad con distintos puntos centrales de la ciudad, sin embargo, gracias a su cercanía al río tiene un gran valor histórico y cultural.

En relación con el sitio a intervenir se analizaron distintos puntos clave, sobre todo por la problemática que se tiene por las inundaciones, el traslado del mercado Sucre y la falta de participación ciudadana; dejando un espacio subutilizado que tiene la posibilidad de brindar espacios a la ciudadanía y recuperar social y ambientalmente la zona.

Las estrategias establecidas para recuperación del sitio, se encuentran orientadas en los conceptos de resiliencia urbana los puntos aplicables en el caso de estudio, sobre todo, tomando en consideración la recuperación medio ambiental, estableciendo una barrera vegetal y mejorando todas las conexiones que

conviertan al sitio en un punto focal de la ciudad, de esta forma se asegura el aprovechamiento tanto paisajístico como funcional del sector, lo que a su vez minimizarán los efectos negativos presentes como son la contaminación de las márgenes protegidas del río, así como la inseguridad ciudadana por la acción delictiva de personas desaprensivas que buscan hacerse del lugar.

Con el análisis previo se estableció una intervención en las calles de mayor conexión de la ciudad hacia el sitio, definiendo como prioridad el peatón, un espacio para la movilidad alternativa como la ciclovía y con accesibilidad universal en todos los espacios. Además, se planteó un programa urbano que satisfaga las necesidades del sector, brindando espacios de encuentro, deporte y estancia; considerando siempre la debida protección de las márgenes contra la inundación.

Finalmente, teniendo en consideración que, es una zona agrícola, se planteó un programa integrador que impulse la economía en torno a esta actividad, volviéndolo un programa sostenible, fomentando la producción con los huertos, el consumo con el vivero y la plaza comercial, así como, la óptima gestión de residuos con el reciclaje y compost.

Hay que destacar que, el estudio realizado tuvo algunas complicaciones puesto que en medio del proceso, en la toma de decisiones sobre las estrategias a desarrollar se dio nuevamente una inundación del sitio que causó graves afecciones, por lo cual se tuvo que reevaluar la situación y replantear estrategias de diseño a favor de la recuperación del sitio.

RECOMENDACIONES

Las recomendaciones planteadas van a partir de las sugerencias por parte de las personas encuestadas, las necesidades que se presentan en el sitio de intervención y las conclusiones a las cuales el análisis del sitio a permitido llegar.

A partir de los conocimientos adquiridos y la información estudiada, uno de los aspectos que pueden trabajarse a futuro es la consolidación de la parte noroeste de la ciudad, proporcionando más hitos y lugares de encuentro que conecten de una mejor manera esta zona segregada.

Además, una potencialidad que se encontró en esta zona es la actividad agrícola, desorganizada, por la falta de apoyo y conocimiento sobre el tema, que no permiten ver los beneficios que una práctica organizada de esta actividad podría generar en la ciudad de Azogues.

Se puede resaltar también el uso y cuidado de las márgenes del río Burgay, por la historia y la biodiversidad que aportan a la ciudad. Potencializarlo como un eje conector entre la ciudad y la naturaleza, y aprovechar sus alrededores para conectar distintas partes de la ciudad.

Para finalizar, recomendamos que dado los recientes accidentes que han causado las velocidades de crecimiento del río Burgay las intervenciones urbano arquitectónicas que se vayan a realizar busquen ser resilientes y favorables para el medio ambiente.

BIBLIOGRAFÍA

Akemi, S., & Luce, C. (2016). Leisure on the urban rivers of Triple Frontier Region: transformations, contradictions and meanings. *Revista Brasileira de Pesquisa em Turismo*, 10(3), 533-549. <https://doi.org/http://dx.doi.org/10.7784/rbtur.v10i3.926>

Albornoz, B. (27 de octubre de 2020). Concurso Azogues 2032. https://www.borisalbornoz.com/concurso-azogues_2032/

Arias, M., & Valencia, E. (2018). Cali resiliente: Una ciudad de oportunidades para el progreso. Alcaldía de Cali.

Bejarano, M. (2012). Santiago de Cali. *Revista Colombiana de Cirugía*, 27(3), 185-187. http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2011-75822012000300001&lng=en&tlng=es

Borja, J., & Muxí, Z. (2001). Centros y espacios públicos como oportunidades. *Perfiles Latinoamericanos*(19), 115-130. <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11501906>

Cabrera, M., Nieto, L., & Giraldo, R. (2017). Santiago de Cali, paisaje urbano y constitución de una ciudad subjetiva. *Entramado*, 13(2), 158-170. <https://doi.org/https://doi.org/10.18041/entramado.2017v13n2.26203>

Carrion, F. (2007). Espacio público: punto de partida para la alteridad. Ediciones SUR .

Correa, J., & Cohen, E. (2019). El río y el desarrollo urbano. *Bitácora Urbano Territorial*, 29(2), 109-116. <https://doi.org/https://doi.org/10.15446/bitacora.v29n2.72225>

de la Torre, M. (2015). Espacio público y colectivo social. *Nova scientia*, 7(14), 495-510. http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2007-07052015000200495&lng=es&tlng=es

Ferrin, L. (24 de marzo de 2022). Estamos satisfechos con saber que Cali es una ciudad resiliente", Secretaría de Desarrollo Económico de Cali. Pontificia Universidad Javeriana: <https://www.javerianacali.edu.co/noticias/estamos-satisfechos-con-saber-que-cali-es-una-ciudad-resiliente-secretaria-de-desarrollo>

Fonseca, J. (2015). La importancia y la apropiación de los espacios públicos en las ciudades . *Paakat: Revista de Tecnología y Sociedad*, 4(7), 34-7.

GAD cantonal Azogues. (2018). Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Azogues. Azogues: Gobierno Autónomo Descentralizado .

GAD Paute. (2014). Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del cantón Paute. Gobierno Autónomo Descentralizado de Paute.

García, F., & Abad, J. (2014). Los corredores ecológicos y su importancia ambiental: Propuestas de actuación para fomentar la permeabilidad y conectividad aplicadas al entorno del río Cardeña (Ávila y Segovia). *Observatorio Medioambiental*, 17, 253-298. https://doi.org/https://doi.org/10.5209/rev_OBMD.2014.v17.47194

González, M., & López, L. (2018). Entropía del crecimiento habitacional en el río Blanco de la metrópoli de Guadalajara, México. *Ingeniería Hidráulica y Ambiental*, 39(2), 100-111. http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1680-03382018000200008&lng=es&tlng=es

Gutiérrez, F., & Berkowitz, M. (2016). Medellín Resiliente: Una estrategia para el futuro. Alcaldía de Medellín.

Hermida, M., Osorio, P., & Neira, M. (2017). Historic relationship between urban dwellers and the Tomebamba River. *International Journal of Sustainable Building Technology and Urban Development*, 8(2), 144-152. <https://doi.org/https://doi.org/10.12972/susb.20170012>

Hernández, N. (2018). El río y su territorio. Espacio de libertad: un concepto de gestión. *Terra Nueva Etapa*, 34(56), 73-85. <https://www.redalyc.org/journal/721/72157132006/html/>

Holling, C. (1973). Resilience and Stability of Ecological Systems. *Annual Review of Ecology and Systematics*, 4, 1-23 . <https://www.annualreviews.org/doi/10.1146/annurev.es.04.110173.000245>

LA Network. (12 de febrero de 2020). Nace la Red Global de Ciudades Resilientes. LA Network: <https://la.network/nace-la-red-global-de-ciudades-resilientes/>

Londoño, G. (2016). Moravia resiliente. Una mirada desde las emergencias de resistencia comunal desviadas en estrategias de renovación urbana. Medellín, Colombia. *NOVUM, revista de Ciencias Sociales Aplicadas*, 1(6), 53-65. <https://www.redalyc.org/journal/5713/571360692004/html/>

López, L., Lozano, J., Torre, F., Rodríguez, J., & López, J. (2019). El ciclo hidro-social de los ríos urbanos: Transformaciones al paisaje hídrico en San Luis Potosí, México. *Revista de Ciencias Ambientales*, 53(1), 45-69. <https://doi.org/https://dx.doi.org/10.15359/rca.53-1.3>

Menéndez, T. (20 de abril de 2022). Primicias. <https://www.primicias.ec/noticias/lo-ultimo/desbordamiento-rio-burgay-danos-azogues-biblian-canar-ecuador/>

Merlinsky, M., & Ayelén, M. (2016). Inundaciones y construcción social del riesgo en Buenos Aires. *Acciones colectivas, controversias y escenarios de futuro. Cuadernos del Cendes*, 33(91), 45-63. http://ve.scielo.org/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1012-25082016000100004&lng=es&tlng=es


Moreno, D. (2019). Análisis del uso y confort del espacio público en las orillas del Río Yanuncay Caso de estudio: Desde la Av. Fray Vicente Solano hasta la Av. Loja. Universidad del Azuay. <http://dspace.uazuay.edu.ec/handle/datos/9279>

Moreno, N., Fajardo, Á., González, A., Coronado, A., & Ricarurte, J. (2019). Una mirada desde la resiliencia en adolescentes en contextos. *Revista de Investigación Psicológica*(21), 57-72. https://doi.org/http://www.scielo.org.bo/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2223-30322019000100005&lng=es&tlng=es

Quejada, J. (2019). Procesos de adaptación y cambio. El paso del comercio local al comercio global en la ciudad de Cali (Colombia) a través de las casas comerciales, 1880-1900. *Revista Escuela de Historia*, 18(2), 00. http://www.scielo.org.ar/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1669-90412019000200007&lng=es&tlng=es

Rodríguez, N. (2022). Perspectivas de crecimiento económico en América Latina ante el impacto generado por el Covid-19. *Revista Estrategia Organizacional*, 11(1), 1-11. <http://portal.amelica.org/ameli/journal/133/1332965004/>

Vergara, S. (2018). Los niños y las calles de Medellín. *Diálogos sobre educación. Temas actuales en investigación educativa*, 9(16), 1-5. http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2007-21712018000100005&lng=es&tlng=es

Abstract of the project	
Title of the project:	Urban Resilience: Urban architectural recovery of the Antiguo Mercado Sucre Area, Azogues
Project subtitle:	.
Summary:	The area of Antiguo Mercado Sucre is located in Azogues, next to the banks of the Burgay River. Because of its transfer and conditions due to flooding, the site is in a dreadful state with abandoned structures and wasted space. For this reason, by valuing the concepts of public space, urban resilience, and resilient city strategies, this thesis seeks to contribute to the rehabilitation of that site. In this manner, an urban-architectural preliminary project is generated in order to enhance the historical, biodiverse and ecological value of the Burgay River bank.
Keywords:	Public space, flood, riverbank, restoration, green axis
Student:	Argudo Vázquez María Belén
C.I.	0302588181 Código: 84707
Student:	Ayala Solano Samanta Aracely
C.I.	0106823974 Código: 84294
Director:	Isabel Carrasco
Codirector:	
.....	
Para uso del Departamento de Idiomas >>>	
Revisor:	
N° cédula de identidad	0102603453



DISEÑO
ARQUITECTURA
Y ARTE
FACULTAD