

UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE FILOSOFÍA

ESCUELA DE TURISMO

ESCALERAS AL CIELO DE LAS CASCADAS Y UN
DESIERTO

Monografía previa a
obtener el título de
Guía de Turismo

AUTOR: JUAN PACHECO

DIRECTORA: LCDA. KARINA FARFAN

CUENCA – ECUADOR

2009

Dedicatoria

Primeramente a Dios que me da la oportunidad de estar en el campo del turismo y con la oportunidad de trabajar en él, a todos los Santos y Almas que me encomendé en especial mis abuelos Manuel Ovidio y Feli a mis padres Efraín, Laura, a mi hermana Jhoanna por apoyarme a lo largo de toda mi vida, y a toda la gente que estuvo a mi alrededor alentándome a seguir adelante este trabajo va en honor a ellos.

Agradecimiento

Agradezco A Dios primeramente, a los Santos y Almas que me encomendé, a mis Padres Efraín y Laura a mi Hermana Joanna, a mis Amigos que incondicionalmente me apoyaron, a las personas que confiaron en mi para darme trabajo a ellos muchas gracias

RESUMEN

El presente trabajo está dirigido para personas que gustan de la aventura y experiencias de Naturaleza, esta será una gran oportunidad de apreciar lo que Ecuador nos puede ofrecer, en nuestro caso cascadas y un desierto.

El primer día será en Cerro Cabogana donde se ascenderá hasta 3500m y los turistas serán capaces de observar flora y fauna típica de la zona, avistamiento de aves y una gran vista de la ciudad de Cuenca.

El segundo día será una vista a la típica forma de vivir de la gente en Girón como: vestimenta, comida e historia y en la tarde el ascenso hacia las Cascadas de El Chorro.

El tercer día será un gran cambio de vegetación, vida animal y temperatura cuando caminemos en el desierto de El Jubones.

Abstract

This tour is for people who like adventure and natural experiences. In three days it will be a nice opportunity to see Ecuador, so we can admire what Ecuador may offer in this case waterfalls and a desert.

In Cerro Cabogana, tourists will climb up to 3500 m and then they will be able to see waterfalls typical vegetation and birds and a great view of the city if Cuenca.

The second day will be a view to the peoples life style like: dresses, food, and history, and in the afternoon an ascend to the waterfalls of EL Chorro The third day will be a great change of vegetation, temperature and fauna because it will be into the Jubones desert.

Indice

Marco Teorico

Paquete Turistico

Caracterisicas de un Paquete Turistico

Clasificacion de un Paquete Turistico

Programas Locales Excursiones

Programas Regionales

Fin de Semana

Mini Turismo

Larga Distancia

Estancia

Circuitos

Estructura de un Paquete Turistico

Flujo Turistico

Consumo Turistico Total

Consumo de Turistas Receptivo

Interno Emisivo

Receptivo

Interno

Emisivo

Elaboración de un Paquete Turistico

Segmentación del Mercado

Valoración de Atractivos Turisticos

Ficha de Valoración Turistica

Matriz de Planificación de un Itinerario

Costo

Objetivos Especificos

Plan de Actividades

Cronograma

Bibliografía

Capitulo II

Introducción

Antecedente

Segmentación del Mercado

Guion

Delimitacion de la Ruta

Mapa

CAPÍTULO I

MARCO TEÓRICO

PAQUETE TURÍSTICO

Es el producto que se comercializa de forma única y que contiene dos o más servicios de carácter turístico (alojamiento, manutención y transporte por el que se abona un precio dentro del cual el consumidor no es capaz de establecerán precio individual para cada servicio que se le presta. (poraqui.net).

El paquete turístico, se encuentra incluido en el segundo nivel que se trata de los servicios elaborados con tecnologías intangibles, aquellas que involucran a metodologías y procesos.

El uso de la computación ha originado una verdadera revolución al permitir el paso de la etapa artesanal a la industrial.

Paquete turístico es el conjunto de servicio prestados en base a un itinerario organizado previamente, que es adquirido en forma de bloque de bloque a un precio único y global.

Se lo considera: “un conjunto de servicios” debido a que en el momento de su operación cada programa involucra servicios intermedios o de base tales como:

- Alojamiento
- Transporte de aproximación
- Gastronomía
- Recreación
- Visitas guiadas
- Transporte local
- Lugares de diversión

El programa más simple, es el traslado o transfer que incluye sólo la trasportación entre dos puntos y un servicio de acompañamiento.

Un paquete es la mejor expresión del servicio integrado cuenta con elementos como:

CARACTERÍSTICAS DE LOS PAQUETES TURÍSTICOS

Servicio de alojamiento, cuando se facilite alojamiento o estancia a los usuarios de servicios turísticos, con o sin prestación de otros deservicio complementarios.

Servicio de restauración, cuando se proporcionare comida para ser consumida en el mismo establecimiento o en instalaciones ajenas.

Servicio de intermediación en la prestación de cualesquiera servicios turísticos susceptibles de ser demandados por los usuarios de servicios turísticos.

Servicio de información, cuando se facilite información a los usuarios de servicios turísticos sobre los recursos turísticos, con o sin prestación de otros servicios complementarios.

Servicio de acogida de eventos congresales, convenciones o similares.

CLASIFICACIÓN DE LOS PAQUETES TURÍSTICOS

Los programas locales se conocen popularmente con el nombre de excursiones, son aquellos cuyos circuitos se diagraman dentro de los límites de un centro o localidad, entendiéndose por centro turístico, el espacio urbano donde se sitúan los servicios, los atractivos, y el espacio rural inmediato en el que pueden emplazarse atractivos operados desde el centro.

Los programas regionales se conocen genéricamente como tour.

Se pueden definir como “todo viaje prearreglado a uno o más destinos turísticos, con regreso al punto de partida, cuya duración excede las veinte y cuatro horas”

PROGRAMAS LOCALES EXCURSIONES

Los traslados más conocidos como transfers, son los programas de más simple composición puesto que incluyen solamente el transporte, desde un punto de partida a otro de destino, y pueden incluir el servicio de acompañamiento al estilo del cicerone europeo.

Al hablar de transfer, nos referimos al traslado desde las estaciones terminales a los hoteles y viceversa, incluye también cualquier traslado de corta distancia.

- a) El city tour. Es el programa local basado en un circuito o recorrido por una ciudad para conocer sus principales atractivos. La duración estimada es de medio día.
- b) El sightseeing. O como se traduce un nuestro medio “visita a la ciudad” es un tipo de programa local que se basa en un circuito o recorrido por una determinada localidad, cualquiera sea su densidad de población, visitando sus atractivos o monumentos significativos.
- c) El tour de compras. Es un programa local que combina el traslado a zona comerciales, fábricas o poblaciones que se caracterizan por la elaboración de conferencia en las mismas.
- d) La nocturna. Es el programa local que combina el traslado a u restaurantes y lugares de diversión nocturna tales como: cabarets, teatros, tanguerías, discotecas, casinos, etc., incluye una visita guiada por los barrios, avenidas y zonas de la ciudad famosas por su actividad nocturna.
- e) Las excursiones propiamente dichas son programas locales que incluyen distintos servicios como: transporte, visitas guiadas, comidas, etc. Se realizan para conocer elementos o atractivos puntuales, y ciudades situadas en las cercanías de los centros turísticos.

PROGRAMAS REGIONALES, TOURS

Fin de semana. Se conoce como viaje de fin de semana al tour cuya duración coincide con un weekend, es decir que incluye un solo pernocte.

Mini turismo. Viaje de mini turismo es el tour cuya duración oscila entre dos y cinco noches de pernocte en el destino.

Larga distancia. Se considere que un viaje es de larga distancia.

Estancia. Lugar que servía de asentamiento, por ejemplo campamento, para los conquistadores, aunque luego ha pasado a designar a un establecimiento rural de hacendados y a la finca de tal establecimiento.

Costas - montaña

Ciudades del mundo -

Circuitos

Es una ruta organizada por una empresa teística especializada. Además de tener perfectamente definido el itinerario incluye el alojamiento y ala alimentación durante todo el recorrido, todo ello a un precio estipulado que sirve para comprar el conjunto de los servicios.



ESTRUCTURA DE UN PAQUETE TURÍSTICO

Flujo turístico

Estadística de un grupo de personas que asisten a un lugar determinado por un tiempo determinado.

Consumo Turístico Total

El documento define el consumo turístico como “el gasto total de consumo efectuado por un visitante, o por cuenta de un visitante, para y durante su viaje y su estancia en el lugar de destino”.

CONSUMO DE TURISTAS RECEPTIVO INTERNO EMISIVO

Receptivo. El Consumo Turístico Receptor está analizado en dos rubros. Turista y Excursionista.

Interno. El consumo del turista interno en el lugar al cual pertenece

Emisivo. El consumo Turístico Emisor es el consumo efectuado por los visitantes.

OFERTA TURÍSTICA, HOTELES AFINES

Un aspecto que cabe destacar son los resultados que se presentan respecto a las pernoctaciones turísticas según el tipo de alojamiento.

OFERTA TURÍSTICA, TRANSPORTE

La actividad transportes en el marco de la Cuenta Satélite de Turismo cuantifica los servicios de transporte proporcionados al turista interno, receptivo y emisor.

SEGMENTACIÓN DE MERCADO

Significa dividir el Mercado en grupos más o menos homogéneos de consumidores en su grado de intensidad de la necesidad. Más específico podemos decir que es la división del mercado en grupos diversos de consumidores con diferentes necesidades, características o comportamientos, que podrían requerir productos o mezclas de marketing diferentes.

Requisitos de Segmentación

- a) Mensualidad, quiere decir que el segmento en cuestión pueda ser medible o cuantificable.
- b) Accesibilidad, los segmentos de mercados seleccionados se pueden atender y alcanzar en forma eficaz.
- c) Sustanciabilidad, se asocia a un concepto de materialidad, es decir, que tan grande (cantidad) o interesante es el segmento a utilizar.
- d) Accionamiento, tiene la relación a la posibilidad de creación o diseño de planes adecuados-efectivos para el segmento en cuestión.

Reconocimiento del valor del mérito o de las cualidades de una persona o cosa, de análisis cuantitativo y cualitativo que nos permite estimar una jerarquización y ejecutar un valor.

DELIMITACIÓN DE LOS ATRACTIVOS

Estructurar un camino determinado por donde se va a desarrollar el tour. (freedictionary.com)

GUIÓN

Material informativo sobre una localidad o producto turístico en formato de folleto revista (poraquí.net)

GUIÓN

Es un texto en que se expone, con los detalles necesarios para su realización, el contenido de un filme o de un programa de radio o televisión. Es decir, un escrito que contiene las indicaciones de todo aquello que la obra dramática requiere para su puesta en escena. Abarca tanto de los aspectos literarios (los parlamentos) como los técnicos (las acotaciones, escenografía, iluminación, sonido.)

El guión es una guía en la que aparece descrito todo lo que después saldrá en la pantalla, sobre el guión se irán asentado el resto de las fases de la producción. (wikipedia.com).

ITINERARIO

Sistematización de los desplazamientos turísticos, que determina los modelos de uso y consumo del espacio geográfico en función del tipo de desplazamiento, el objeto del mismo y el uso realizado del destino. (poraquí.net).

Al hablar de itinerario nos referimos al recorrido, al detalle de actividades y prestaciones incluidas en el programa, al espacio físico definido que llamaremos destino.

El objeto de todo programa es fijar la secuencia y orden de las prestaciones, determinar tiempos y signar los recursos necesarios para su operación. (Nélida Chan)

COSTO

Es el sacrificio, o esfuerzo económico que se debe realizar para lograr un objetivo.

Costos fijos (CF): son aquellos que dentro de una determinada estructura de producción

- Realizar el guión
- Estructurar itinerarios-delimitación de la ruta
- Establecer costos
- Diseñar el proceso con las ventas
- Amortización de la maquinaria, un alquiler, el seguro vigilante nocturno

Costos variables (CV): Es el equivalente monetario de los consumos de factores que varían en función del consumo producido del tiempo de transformación. Ejemplo:

Consumo de Agua, Luz o Teléfono MP MO (siempre que se pague en función de las horas trabajadas) El costo total(CT), es el equivalente monetario de todos los valores consumidos en la obtención del bien o servicio, es decir, es la suma de los costos fijos mas los costos variables $CT = CF+CV$.

VENTA

Una definición general es el cambio de productos y servicios por dinero.

Desde el punto de vista legal, se trata de la transferencia del derecho de posesión de un bien a cambio de dinero

Desde el punto de vista contable, la venta es el monto total cobrado por productos

Tipos de Ventas

Ventas directas: contacto directo entre comprador y vendedor (ventas puerta a puerta)

Ventas Industriales: Ventas de una empresa a otra

Ventas Indirectas: Ocurre en contacto pero no en persona (telemercadeo, correo)

Ventas electrónicas: Por medio del Internet (B2B, B2C, C2C)

Ventas Intermediadas: por medio de corredores (freedictionary.com)

Elaboración y ejecución de paquete

1. Segmentación del mercado

Para la segmentación del mercado se recurrirá a estudios profundos acerca del terreno y médicos para saber hasta que edad se puede resistir, considerando grado de dificultad y altura, donde se llevara a cabo la excursión, determinando así la verdadera condición y edad a las que deben estar aptos los turistas para realizarla.

2. Valoración de un atractivo turístico

Para la valoración se procede a una jerarquizaron de los atractivos, y luego se evalúa los valores que se deben tomar en cuenta para escoger a los más sobresalientes en el caso nuestro, la naturaleza, los recursos hídricos y paisajísticos.

3. Guión

Con una explicación de los atractivos de nuestro tour se hará el guión, y se detallará los mejores aspectos geográficos y aspectos que realcen más la ruta que estamos ofreciendo, esto se hará con recolección de datos y levantamiento de fichas.

Ficha de Valoración Turística

NOMBRE DEL ARACTIVO			
FOTOGRAFIA	ATRACTIVO:	PROVINCIA	ACCESOS
	CATEGORIA:	CIUDAD	
			LATITUD
	TIPO:	CANTON	
			LONGITUD
	SUBTIPO:	PARROQUIA	
			UTM
	JERARQUIZACION	ALTURA	

4. Itinerarios y Delimitacion de la Ruta

Se hace primero un recorrido para establecer la ruta y delimitar los puntos mas difíciles, donde se evalúa sitios de descanso y también se toma tiempos para saber cuanto toma realizar la caminata.

Matriz de Planificación de un Itinerario

Día	Centro Base	Atractivo	Ruta	Km. Parciales	Tiempo en Horas	Servicios	Varios
Viernes	Cabogana	Cascadas	Cue- Gye	4	4.30	-----	-----
Sábado	Girón	Cascada	Cue-Mach	1	3	Hos – Res	-----
Domingo	Yunguilla	Desierto	Cue-Mach	2	2	-----	-----

5. Costo

El costo del paquete se basara en técnicas donde se aplicaran formulas capaces de ayudarnos a resolver problemas de costos. las formulas son:

$$V-C=MC \quad PE=CF/MC.$$

6. Venta

La venta se realizara yendo a las operadoras de turismo, y ofreciendo el producto de manera que todo este en regla con el marco legal que manda la ley, y para un periodo de tiempo fijado permanecen invariables respecto al volumen de producción (volumen producido) Ejemplo: Amortización de la maquinaria, un alquiler, el seguro vigilante nocturno.

Costos variables (CV): Es el equivalente monetario de los consumos de factores que varían en función del consumo producido del tiempo de transformación. Ejemplo:

Consumo de Agua, Luz o Teléfono MP MO (siempre que se pague en función de las horas trabajadas) El costo total(CT) es el equivalente monetario de todos los valores consumidos en la obtención del bien o servicio, es decir, es la suma de los costos fijos mas los costos variables $CT=CF+CV$

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL:

- Desarrollar un paquete que establezca una nueva opción de trekking dirigido para turistas entre 15 a 55 años.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Segmentar el mercado
- Valorar los atractivos turísticos
- Describir el Guión
-

- Realizar Itinerarios/Delimitacion de la Ruta
- Analizar Costos
- Programar Ventas

Plan de Actividades

Actividad	Cantidad	Duración	Costo	Medios De verificación	Factores de Riesgo
Realizar Visitas	15	10-25/12/08	20	Fichas	Lluvia
Determinar Recursos		10-20/12/08	100	Informes	
Delimitar Lugar	1	15-15/1/09	200	Equipos	Lluvia Paro
Trabajo de Escritorio	20	20-10/1-09	10	Equipos	

Cronograma

Actividades	Diciembre				Enero			
Segmentación de mercados		X	X					
Valoración				X	X			
Guión				X	X	X		
Itinerarios Delimitacion			X	X	X			
Costos						X	X	
Venta						X	X	

BIBLIOGRAFÍA

- CHAN, Nelida; **Circuitos Turísticos**, Universidad del Azuay, Cuenca, 2005.
Ventas, 2008, www.monografias.com
Segmentación de mercado, 2008, en: www.worldreference.com
Información Varia, 2008, www.google.com
Costos, 2008, www.t-news.com
Conceptos Turísticos, 2008, en www.poraqui.net
Guiones, 2008. www.yahoo.com
Estructuración de mercado, 2008, www.wikimedia.com
Delimitación de Atractivos, 2008 en www.freedictionary.com

CAPÍTULO II

INTRODUCCIÓN

El presente trabajo contiene un paquete turístico encaminado a ofrecer una opción de ruterismo que promete aventura entretenimiento y trabajo en equipo, para turistas locales nacionales e internacionales, por lo cual se implemento una ruta de varios ambientes y a diferentes altitudes, con lo cual el visitante tendrá la oportunidad de apreciar ecosistemas, paisajes, modo de vida de la gente, actividades diarias etc. para de este modo dar a conocer mas nuestro país y promocionar una ruta poco explotada.

Esta ruta que se desarrolla en los cerros circundantes a Cuenca, ofrecen una gran opción de ascenso en el primer día en el Cerro Cabogana, hasta llegar a una altitud de 3500 metros donde se puede apreciar la vegetación típica de la zona, que corresponde al Bosque Primario Montano incluyendo como gran atractivo cascadas, que se pueden apreciar a lo largo de la caminata con una posibilidad de avistamiento de aves

Para el segundo día se ira hacia las cascadas de El Chorro de Girón, en el camino se observa Verdeloma, lugar donde se libro la Batalla de Tarqui, también se entrara al cantón Girón para observar la ciudad y la casa de los Tratados, y en la tarde un asenso hacia las cascadas de EL Chorro.

Para el tercer día una excursión en la mañana hacia el desierto, donde se experimenta en el descenso un fuerte cambio de temperatura, de vegetación y observación de especies de animales que solo se desarrollan en el ecosistema desierto, en especial reptiles y aves

Antecedentes

A fin de diseñar una opción innovadora para mostrar estos atractivos se ha tomado en cuenta lo que en la actualidad el mercado ofrece, y los paquetes ofrecidos son:

Tour: cascada de Girón, Valle de Yunguilla y desierto del Jubones

Ofrecido por la empresa Martetours la misma que ofrece un tour, primero por el cantón Girón para visitar el centro de la ciudad donde se vera atractivos de todo tipo: gastronomico, histórico y cultural en especial, y luego las cascadas de el Chorro, donde esta empresa ofrece caminata hacia la segunda cascada para ver el Altar Natural formado en las montañas, y la flora y fauna característica de la Sierra Ecuatoriana

Martetours ofrece una opción al turista de introducirse en las cascadas que más adelante formarán el Río Jubones, ya estando allí se realiza la caminata por el desierto del mismo nombre, donde se pueden disfrutar de las exóticas playas en las orillas del río. (Martetours.com).

Chorro de Giron & Desierto de Jubones y Valle de Yunguilla

Ofrecido por la empresa Centauros travel , su primera parada es en el monumento de La Batalla del Portete (1829), Desde ese lugar se puede tener una vista del valle subtropical de Yunguilla en medio del cañón, rodeado de una serie de robustas montañas. La siguiente parada es en el Chorro de Girón con ascenso hacia la cascada de 104m de altura, donde se ofrece observación del bosque nublado, lo que es perfecto para una corta caminata. Continúa el viaje para llegar al valle subtropical de Yunguilla, para ver el cultivo de caña de azúcar, bananas, café, flores, frutas y otras cosechas. Este programa esta recomendado para hacerlo con una noche de estadia.

Servicios que incluye:

- Transporte semi-privado
- Guía chofer
- Almuerzo

Este programa ofrece también alojamiento en el Chorro de Girón por un valor de \$ 15 lo que les incluye desayuno. (Centauros travel).

TREKKING POR EL DESIERTO DE JUBONES

Un día.

Trekking

\$50 por pax.

Ofrecido por la empresa Saragurotravel en vehículo desde el centro de Saraguro hasta la parroquia de Cumbe, desde este lugar inicia la travesía siguiendo el sendero principal de alto valor histórico, se observa vestigios arqueológicos y un paisaje de montaña para disfrutar de las vistas panorámicas de un sitio denominado Infiernillo, un conjunto de acantilados de grandes proporciones hasta llegar a la comunidad de Alverjasloma, localizado en un sitio estratégico que funciona como uno de los miradores más importantes del valle de Yunguilla; Luego se ofrece un refrigerio con alimentos y bebidas elaboradas con productos orgánicos.

Se toma un almuerzo campestre en los alrededores de Alverjasloma, y posteriormente se realiza una interpretación histórica y natural, lugar desde donde se aprecia una hermosa vista del Cañón del Río León en medio del desierto del Jubones, y de allí se desciende hacia la unión de los Ríos Naranjo y León atravesando el límite del Bosque Nublado Occidental, para luego adentrarse en un ambiente subtropical donde en el trayecto se observa sistemas de lagunillas para tomar un baño o pescar, para finalizar con un refrigerio en la comunidad de Chemical y a las 5 de la tarde retornar a Saraguro

(Incluye Transporte, alimentación y Guía).

NOTA: Se recomienda llevar ropa liviana, protector solar y calzado confortable

Solamente se opera con grupos de más de 3 PAX

(Saragurotravel.com)

Ninguno de los paquetes descritos anteriormente ofrece los servicios que nosotros lo hacemos, especialmente por la primera caminata en el Cerro Cabogana

CARACTERIZACIÓN DEL PAQUETE TURÍSTICO

El paquete turístico es de ecoturismo donde se pretende mostrar al turista los diferentes atractivos y paisajes que ofrece el país, a diferentes alturas como cascadas y desierto, donde se apreciara diferente flora y fauna y así disfrutar de la naturaleza, pero cuidando el medio ambiente con el respectivo estudio de capacidad de carga

Cascada, o salto de agua, descenso súbito de una corriente de agua o río sobre un declive empinado de su lecho, a veces en caída libre.

Desierto, término aplicado a regiones áridas de la Tierra con escasez o carencia de precipitaciones, poca o nula vegetación y limitada ocupación humana

SEGMENTACIÓN DEL MERCADO

La segmentación de mercado toma en cuenta la dificultad del terreno que se encuentra en la mayoría de los atractivos a visitar, y muchas de las veces esta empinado principalmente en el ascenso a las cascadas donde en el primer día en el Cerro Cabogana se subirá a alrededor de 3500 metros y en el Chorro de Girón a 3000, y en el desierto del Jubones se descenderá a alrededor de 1250 metros, de modo que tales ascensos y descensos y considerando la dificultad de un terreno empinado o precipitado y en ocasiones lodoso, se recomienda el tour a personas que no sufran de enfermedades cardiacas o de presión y que estén oscilando entre los 15 a 55 años, unas edades que son las mas recomendables para realizar esta ruta.

La ruta esta dirigida para hombres y mujeres y para todo tipo de turismo, local nacional e internacional y especialmente se recomienda esto para personas solas o grupos de amigos

	Nº.ES TABLE	PLA ZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS
ALOJAM IENTO					10	9				
ALIMEN TACION					20	9				
ESPARCI MIENTO					20	9				

AGENCIA DE VIAJE ALMACENES DE ARTESANIAS OTROS
 CORREOS TELEFONO, FAX, TELEX

OBSERVACIONES:

9.INFRAESTRUCTURA BASICA

9.1.AGUA POTABLE ENTUBADA TRATADA DE POZO NO EXISTE OTROS

9.2.ENERGIA ELECTRICA SISTEMA INTERCONECTADO GENERADOR NO EXISTE OTROS

9.3.ALCANTARILLADO RED PUBLICA POZO CIEGO POZO SEPTICO NO EXISTE OTROS

10.ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS
 ESPECIFICAR NOMBRE Y DISTANCIA EN KILOMETROS
 Desierto del Jubones a 25 km

11.DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO

S
I
G
N
I
F
I
C
A
D
O

LOCAL
 PROVINCIAL
 NACIONAL
 INTERNACIONAL

FICHA DE INVENTARIO DE ATRACTIVOS TURISTICOS

ENCUESTADOR: JUAN PACHECO
SUPERVISOR EVALUADOR: LCDA.KARINA FARFAN
NOMBRE DEL ATRACTIVO: EL CHORRO DE GIRON
PROPIETARIO:

FICHA No...2
FECHA : 20/01/09

.....
CATEGORÍA: NATURAL TIPO: RIOS SUBTIPO: CASCADAS

1. DATOS GENERALES

PROVINCIA: AZUAY

CANTÓN:GIRON.

LOCALIDAD: EL CHORR

CALLE:.....NÚMERO:.....TRANSVERSAL:.....

2. UBICACIÓN LATITUD: LONGITUD:

NOMBRE DEL POBLADO: GIRON

DISTANCIA(km):10KM

POBLADO:.....
.....

DISTANCIA(Km):.....
.....

3. CENTROS URBANOS MAS CERCANOS AL ATRACTIVO

C
A
L
I
D
A
D

V
A
L
O
R
I
N
T
R
I
N
S
E
C
O

4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO

ALTURA TEMPERATURA (°C):10 PRECIPITACIÓN PLUVIOMETRICA
(m.s.n.m.):3000 A20 (cm³):120

FotoN°2



EL CHORRO DE GIRON

SERVI	LUJO	PRIMERA	SEGUNDA	TERCERA	CUARTA					
V A L O R I N T R I N S E C O	4. USOS (SIMBOLISMO).- Los lugares que se puede encontrar y que pueden servir como simbología son: una capilla de referencia que también sirve de punto de partida.									
	5. ESTADO DE CONSERVACION DEL ATRACTIVO:									
	5.1.ALTERADO		5.2.NO ALTERADO		5.3.CONSERVADO					
	5.4.DETERIORADO		5.5. EN PROCESO DE DETERIORO							
5.5.CAUSAS										
6.ENTORNO										
6.1 CONSERVADO		6.2.EN PROCESO DE DETERIORO								
6.3.DETERIORADO										
6.4.CAUSAS										
ORGANIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO (ACONTECIMIENTOS PROGRAMADOS)										
7.INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ACCESO										
TIPO	SUBTIPO	ESTADO DE VIAS			TRANSPORTE	FRECUENCIAS				TEMPO RALIDAD DE ACCESO
		BUENO	REGULAR	MALO		DIARIA	SEMANAL	MENSUAL	EVENTUAL	
TERRESTRE	ASFALTO				BUS	X				DIAS AL AÑO
	LASTRADO	X			AUTOMOVIL	X				
	EMPEDRADO				4 X 4	X				8 meses
	SENDERO				TREN					
ACUATICO	MARITIMO				BARCO					DIAS AL MES
					BOTE					
	FLUVIAL				CANOA					
					OTROS					

	Nº.ES TABLE	PLA ZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS
ALOJAM IENTO					5	5				
ALIMEN TACION					10	5				
ESPARCI MIENTO					10	5				

AGENCIA DE VIAJE ALMACENES DE ARTESANIAS OTROS
 CORREOS TELEFONO, FAX, TELEX

OBSERVACIONES: Poco Turismo

9.INFRAESTRUCTURA BASICA

9.1.AGUA POTABLE ENTUBADA TRATADA DE POZO NO EXISTE OTROS

9.2.ENERGIA ELECTRICA SISTEMA INTERCONECTADO GENERADOR NO EXISTE OTROS

9.3.ALCANTARILLADO RED PUBLICA POZO CIEGO POZO SEPTICO NO EXISTE OTROS

10.ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS
 ESPECIFICAR NOMBRE Y DISTANCIA EN KILOMETROS
 Desierto del Jubones a 25 km

**S
I
G
N
I
F
I
C
A
D
O** **11.DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO**
 LOCAL
 PROVINCIAL
 NACIONAL
 INTERNACIONAL

FICHA DE INVENTARIO DE ATRACTIVOS TURISTICOS

ENCUESTADOR: JUAN PACHECO

FICHA No3

SUPERVISOR EVALUADOR: LCDA. KARINA FARFAN

FECHA :20/01/09

NOMBRE DEL ATRACTIVO: JUBONES

PROPIETARIO:

CATEGORÍA: RIOS TIPO: RIVERAS SUBTIPO: PAISAJE

1. DATOS GENERALES

PROVINCIA: AZUAY

CANTÓN: SANTA ISABEL

LOCALIDAD: JUBONES

CALLE:.....NÚMERO:.....TRANSVERSAL:.....

2. UBICACIÓN LATITUD: LONGITUD:

NOMBRE DEL POBLADO: SANTA ISABEL
NOMBRE DEL

DISTANCIA(km):10 KM

POBLADO:.....DISTANCIA(Km):.....

3. CENTROS URBANOS MAS CERCANOS AL ATRACTIVO

C
A
L
I
D
A
D

V
A
L
O
R
I
N
T
R
I
N
S
E
C
O

4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO
ALTURA TEMPERATURA (°C):15 A PRECIPITACIÓN PLUVIOMETRICA
(m.s.n.m.):1250 25 (cm³):50

FOTONº3



JUBONES

SERVI	LUJO	PRIMERA	SEGUNDA	TERCERA	CUARTA					
V A L O R I N T R I N S E C O	4. USOS (SIMBOLISMO) La partida desde este punto se la hace desde una carretera, de modo que los simbolismos que se ve son los de la autopista , que orienta con el tiempo hacia cada uno de ellos									
	5. ESTADO DE CONSERVACION DEL ATRACTIVO:									
	5.1.ALTERADO		5.2.NO ALTERADO		5.3.CONSERVADO					
	5.4.DETERIORADO		5.5. EN PROCESO DE DETERIORO							
5.5.CAUSAS										
6.ENTORNO										
6.1 CONSERVADO		6.2.EN PROCESO DE DETERIORO								
6.3.DETERIORADO										
6.4.CAUSAS Intervención del ganado vacuno en especial										
ORGANIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO (ACONTECIMIENTOS PROGRAMADOS)										
7.INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ACCESO										
TIPO	SUBTIPO	ESTADO DE VIAS			TRANSPORTE	FRECUENCIAS				TEMPO RALIDAD DE ACCESO
		BUENO	REGULAR	MALO		DIARIA	SEMANAL	MENSUAL	EVENTUAL	
TERRESTRE	ASFALTO				BUS	X				DIAS AL AÑO
	LASTRADO	X			AUTOMOVIL	X				
	EMPEDRADO				4 X 4	X				Todo el año
	SENDERO				TREN					
ACUATICO	MARITIMO				BARCO					DIAS AL MES
					BOTE					
	FLUVIAL				CANOA					
					OTROS					

	Nº.ES TABLE	PLA ZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZAS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS	Nº.ES TABLE	PLAZ AS
ALOJAM IENTO					X	X				
ALIMEN TACION					X	X				
ESPARCI MIENTO					X	X				

AGENCIA DE VIAJE ALMACENES DE ARTESANIAS OTROS
 CORREOS TELEFONO, FAX, TELEX

OBSERVACIONES:

9.INFRAESTRUCTURA BASICA

9.1.AGUA POTABLE ENTUBADA TRATADA DE POZO NO EXISTE OTROS

9.2.ENERGIA ELECTRICA SISTEMA INTERCONECTADO GENERADOR NO EXISTE OTROS

9.3.ALCANTARILLADO RED PUBLICA POZO CIEGO POZO SEPTICO NO EXISTE OTROS

10.ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS

ESPECIFICAR NOMBRE Y DISTANCIA EN KILOMETROS
 Desierto del Jubones a 25 km

11.DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO
 LOCAL
 PROVINCIAL
 NACIONAL
 INTERNACIONAL

Guión

Cuenca. Es la Capital Cultural De América: Rodeada de montañas, cruzada por cuatro ríos y con una arquitectura de los siglos XVI y XVII, Cuenca ha sido declarada por la UNESCO como Patrimonio Cultural de la Humanidad. En su casco antiguo están el Parque Calderón y otras plazas tradicionales, barrios coloniales, museos de arte religioso, edificios públicos y religiosos, entre los que se destacan la Catedral antigua y La nueva, Santo Domingo, San Sebastián y San Blas, entre otras. La urbe es famosa además por ser la sede de la Bienal Internacional de Pintura. Sus principales museos son el del Banco Central, de la Casa de la Cultura, de las Conceptas, el Remigio Crespo Toral, el de Artes Populares de América, el de Arte Moderno y el Instituto Azuayo de Folclore.

Una ciudad llena de encantos que ofrece grandes atractivos y que cuenta con un potencial increíble para convertirse en una ciudad netamente turística, especialmente porque esta rodeada de toda clase de recursos como:

Naturales: Parque Nacional Najas, Gualaceo, Chordeleg, Sigsig, Desierto del Jubones,

Arqueológicos: Ingapirca, Tomebamba

Históricos: Casas Coloniales

San Miguel. Barrio perteneciente a la parroquia Sayausí, que se encuentra alrededor de 2800 metros sobre el nivel del mar y que es un paso obligatorio hacia el Cerro Cabogana, donde se podrá ver una gran cantidad de gente mestiza e indígena, mayoritariamente de religión católica, que se dedica especialmente a la agricultura y la fabricación de ladrillos.

La fabricación de ladrillos es una de las actividades más comunes de este pueblo, y los pueblos en el campo junto con la agricultura.

Todo comienza con la selección de la tierra para luego ser mezclada con agua y tener una masa de lodo; Con esta masa se moldea un ladrillo y luego se deja secar para

después de unos tres días rasparle al ladrillo, y tener una perfecta figura rectangular para entonces quemarlo en un horno.

Cada ladrillo tiene un valor de 15 centavos y es un negocio que esta en auge por la gran demanda de gente que esta en USA, y que siempre construye casas con un nuevo de estilo de construcción.

Cabogana. Montaña ubicada hacia el occidente de Cuenca, a 30 minutos de la ciudad, en cuyas faldas se encuentran las Cabañas del Cabogana, desde donde se puede emprender una expedición de cinco horas de ascenso hasta la cumbre a 3.932 metros. obre el nivel del mar.

Desde allí se divisa panorámicamente el valle de la ciudad de Cuenca, además se puede visitar la laguna denominada Estrellacocha, hábitat natural de la trucha arcoiris.

Las vías que conducen hacia sus faldas son las de Racar y la de Sinincay. Una de las rutas de ascenso es la denominada "Pailas de Racar.

El Cerro Cabogana es uno de los lugares preferidos por la gente local para pescar y hacer excursionismo, aquí se observa con gran claridad la ciudad de Cuenca desde un lugar privilegiado, además las cascadas objeto de nuestra visita que tiene un origen muy antiguo con la formación de la Cordillera de los Andes, algunas de ellas con una gran precipitación entreverada con la vegetación, perfecta para animación de aves especialmente colibríes.

Planicie de Tarqui. Es un lugar donde se puede observar un gran espacio de terreno donde la gente mayoritariamente se dedica a la crianza de animales, especialmente vacas para producir grandes cantidades de leche, y a su vez producir queso; En el austro del país la gente prefiere criar animales a sembrar, porque el suelo no es tan bueno como en el norte del país, debido a que aquí no hay vulcanismo activo, y por ende no hay cenizas par fertilizar los campos.

Monumento a la batalla de Tarqui. Localizado en el nudo de Portete, a 7 Km del centro cantonal, en dirección norte. Se conoce con el nombre de la pirámide de Tarqui.

Se libro la batalla donde un batallón de ecuatorianos con armas Colombianas venció a Las fuerzas Peruanas que los superaban en número.

Girón. Tomo su nombre del conquistador Francisco Hernández de Girón, quien formó parte del ejército que acompañaba a Sebastián de Benalcazar en la toma de Quito, en 1534.

Sin duda, Girón en el siglo XVIII, fue el pueblo más importante de la región; su enorme productividad agrícola-ganadera, el uso de la quinua, la explotación de las minas de oro y plata de San Fernando, de japse, mármol verde y alabastro de Tarqui permitieron el acelerado desarrollo económico del sector.

Este cantón del Azuay se caracteriza por su gran cantidad de migración hacia los EEUU, España e Italia, pero van en una forma ilegal pagando 15000 dólares a un "Coyote" (persona que lleva a la gente al extranjero) alguna gente muere, los que llegan mandan mucho dinero y esa es la razón por la cual Cuenca y sus alrededores son los lugares mas caros del país.

Museo casa de los Tratados. Lugar donde el ejército peruano firmó su rendición. Hoy funciona un museo instaurado en 1978 por las Fuerzas Armadas del Ecuador.

Se firmo el acuerdo de rendición del ejército Peruano y se conservan cartas de Simón Bolívar, uniformes etc.

Cascada del Chorro. Tiene doble caída de agua, con un muy atractivo paisaje de montaña, se la puede ver desde la carretera Girón-San Fernando. Cerca de "El Chorro" existe un albergue que ofrece alojamiento, alimentación y guías para realizar excursiones hacia las cascadas, con una especial hermosa casada de casi 70 metros de altura, que al caer, forma una poza natural de agua cristalina que baja directamente de las alturas de la cordillera de los Andes. La estela de agua que produce la caída moja a los visitantes que se acercan a este monumento natural rodeado.

Uno de los lugares mas visitados en el Azuay por su espectacular belleza donde se puede apreciar la bifurcación de las montañas de los Andes, y admirar un paisaje de las llanuras de Yunguilla, y como cambia el paisaje dependiendo de la altura a la que nos

encontremos

Valle de Yunguilla.- hermoso y cálido valle está ubicado a 75 km. de Cuenca en la cuenca del río Jubones, que ofrece un ambiente agradable y natural. En este sitio es posible realizar caminatas, paseos en bicicleta o a caballo y en ciertas temporadas vuelos en parapente. Posee en ciertos puntos del margen del río, playas formadas naturalmente, en las cuales se puede disfrutar de la frescura del río.

La ruta Valle de Yunguilla, se encuentra dentro de una extensa depresión rodeada de una serie de cadenas montañosas como el Nudo del Guagrahuma y la Cordillera de Chilla, que ventilan el valle, con un rango altitudinal desde los 2.160 m s.n.m hasta los 1.400 m s.n.m y con una temperatura promedio de 19°C, que le dan un clima subtropical húmedo con periodos secos.

El valle le ofrece una gran variedad de atractivos como las plantaciones de caña de azúcar, y de otros frutales, así como las Moliendas de Caña de Azúcar, la mayoría de ellas ubicadas a lo largo de la vía, donde se procesa el afamado aguardiente de caña, para probar el mapanahua, que es una mezcla de jugo de caña sin fermentar con aguardiente y unas gotas de limón. Más adelante existe la zona del desierto del río Jubones, que se presenta imponente teniendo la posibilidad de realizar a través de el un descenso a la orilla del río.

Desierto del Jubones. Está ubicado a 15 Km. del valle de Yunguilla. Sorprende la sequedad del lugar en donde predominan los arbustos xerofíticos. Es un paisaje sin igual en la zona, donde se realizan caminatas y observación de reptiles y aves.

Aquí en este desierto podremos observar como el cambio de clima es drástico de un clima templado hasta el calor incesante de este desierto, donde vemos plantas arbustivas y animales que se desarrollan en lugares secos como reptiles y aves.

DELIMITACION DE LA RUTA



ITINERARIO

Primer Día

Hora: 9:00

Lugar: Salida desde Cuenca

Actividad: Recorrer el camino hacia San Miguel

Hora: 9:30

Lugar: San Miguel

Actividad: Observación de la Fabricación de Ladrillos

Hora: 10:45

Lugar: Lugar de partida de la caminata

Actividad: Comienzo de el ascenso

Hora: 12:00

Lugar: Cascada

Actividad: Descanso, Box Lunch

Hora: 13:00

Lugar: Cascada

Actividad: Observación de cascadas

Hora: 16:30

Lugar: Lugar de partida

Actividad: Regreso

Hora: 17:00

Lugar: Cabañas Cabogana

Actividad: Hospedaje

Hora: 19:00

Lugar: Cabañas Cabogana

Actividad: Cena

Hora: 20:30

Lugar: Cabañas Cabogana

Actividad: Fogata

Segundo Día

Hora:

Lugar: Cabañas Cabogana

Actividad: Desayuno

Hora: 8:30

Lugar: Cabañas Cabogana

Actividad: Salida hacia Girón

Hora: 9:30

Lugar: Tarqui

Actividad: Arribo

Hora: 10:00

Lugar: Verdeloma

Actividad: Visita al lugar donde se libro la Batalla de Tarqui

Hora: 10:30

Lugar: Tarqui

Actividad: Salida hacia Girón

Hora: 11:00

Lugar: Girón

Actividad: Visita de la Casa de los Tratados

Hora: 12:00

Lugar: Girón

Actividad: Salida hacia el Chorro

Hora: 12:30

Lugar: El Chorro

Actividad: Llegada al Chorro

Hora: 13:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Almuerzo

Hora: 14:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Visita a las Cascadas

Hora: 15:30

Lugar: Cascadas

Actividad: Regreso

Hora: 17:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Llegada a las Cabañas

Hora: 19:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Cena

Hora: 20:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Recreación Turística

Tercer Día

Hora: 8:00

Lugar: El Chorro

Actividad: Desayuno

Hora: 8:30

Lugar: El Chorro

Actividad: Partida hacia el Desierto del Jubones

Hora: 9:30

Lugar: Desierto del Jubones

Actividad: Descenso hacia la unión del Río León con el Naranjo

Hora: 11.30

Lugar: Desierto del Jubones

Actividad: Salida a Santa Isabel

Hora: 12:30

Lugar: Santa Isabel

Actividad: Almuerzo

Hora: 13:30

Lugar: Santa Isabel

Actividad: Salida a Cuenca

Hora: 14:30

Lugar: Cuenca

Actividad: Llegada

Costos

Tour 3 días 2 noches

En los costos vamos a tomar en cuenta el valor del tour para un pax y para 10 personas así al final podemos tener una visión clara de los precios del tour.

Transporte	\$5 x dia	\$15 x 10	150
Alimentacion	\$10 x dia	\$30 x 10	300
Hospedaje	\$12 x dia	\$24 x 10	240
Guias	\$15 x dia	\$15 x 10	150
Alquileres	\$3 x dia	\$3 x 10	30
Varios	\$3 x dia	\$3 x 10	30
Esparcimiento	\$10 x dia	\$10 x 10	100
		100	1000
	30% utilidad	30	300
		130	1300 PVP
4 x mes	48 paquetes al año		

Costos fijos

Publicidad: 100 dólares cada mes x 12 meses = \$1200

Empresa: Maria Felicia

Estado de Resultados

Fecha 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009

Ventas: 48 x 1300 = 62400

Costo variable: 48 x 1000 += 48000

Costo Fijo - 1200

Utilidad 13200

Punto de Equilibrio $PVX=CVX-CF+B$

$$130=100x-1200+0$$

$$30x=1200$$

$$x=1200/30$$

$$x= 40/10$$

x= 4 paquetes

Ventas: las ventas de este tour se hará con la realización de bipticos que serán entregados a las Agencias de Viajes y en Locales Turísticos para su distribución a los clientes Estos se podrán apreciar en la sección Anexos,

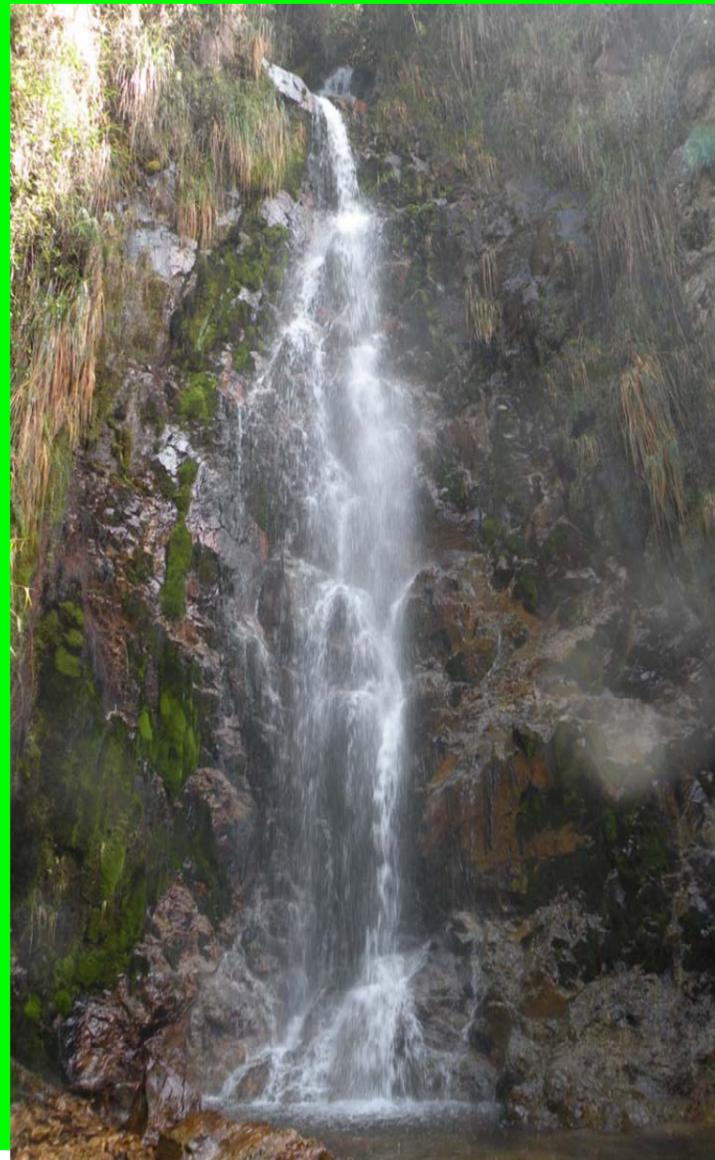
CONCLUSIONES

Realizar este trabajo fue muy satisfactorio para mí, porque puedo saber más de mi país y ayudar al mismo tiempo a encontrar otras clases de actividades que sin duda serán de gran entretenimiento para quien los visite, especialmente el turismo extranjero que gusta de los grandes ascensos a montañas, ya que en sus países en Europa por ejemplo, no cuentan con tales altitudes; y para ayudar a comunidades locales también.

Anexos (trípticos)

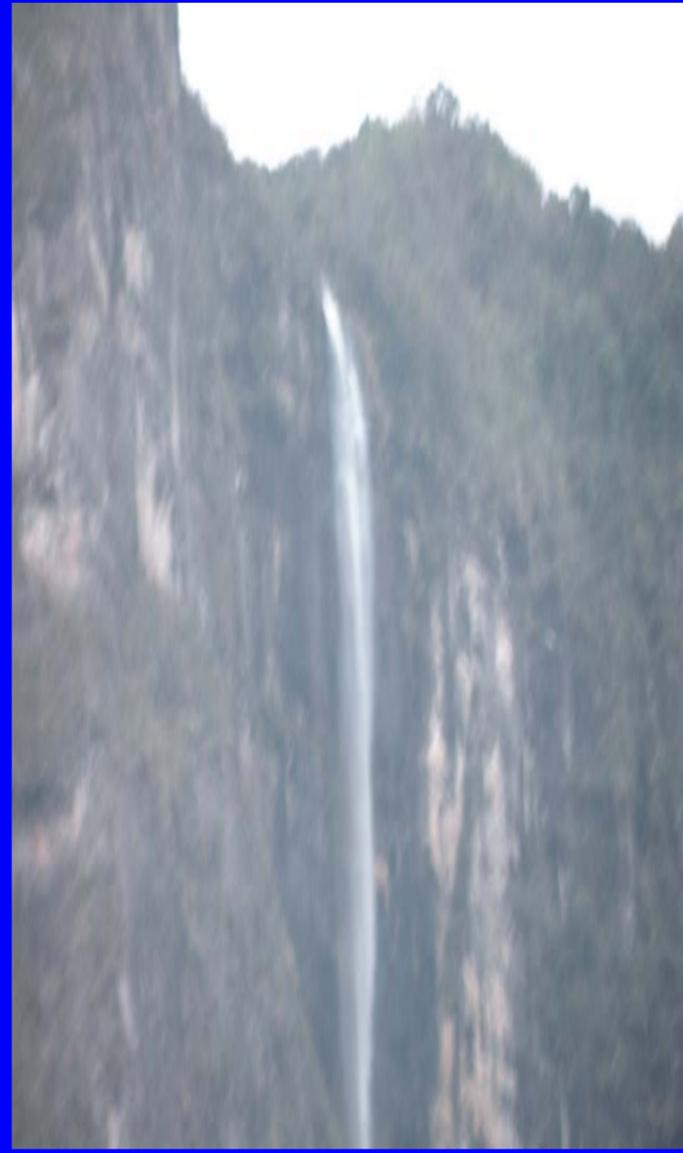
Cerro Cabogana

Un lugar paradisiaco localizado al suroeste de la ciudad de Cuenca a 3500 msnm donde es posible hacer ruterismo observando flora y fau-



El Chorro de Girón

Localizado a 30 minutos de la ciudad de Cuenca, se caracteriza por el ascenso a dos impresionantes cascadas donde se puede apreciar una vista preciosa de el valle de Yunguilla



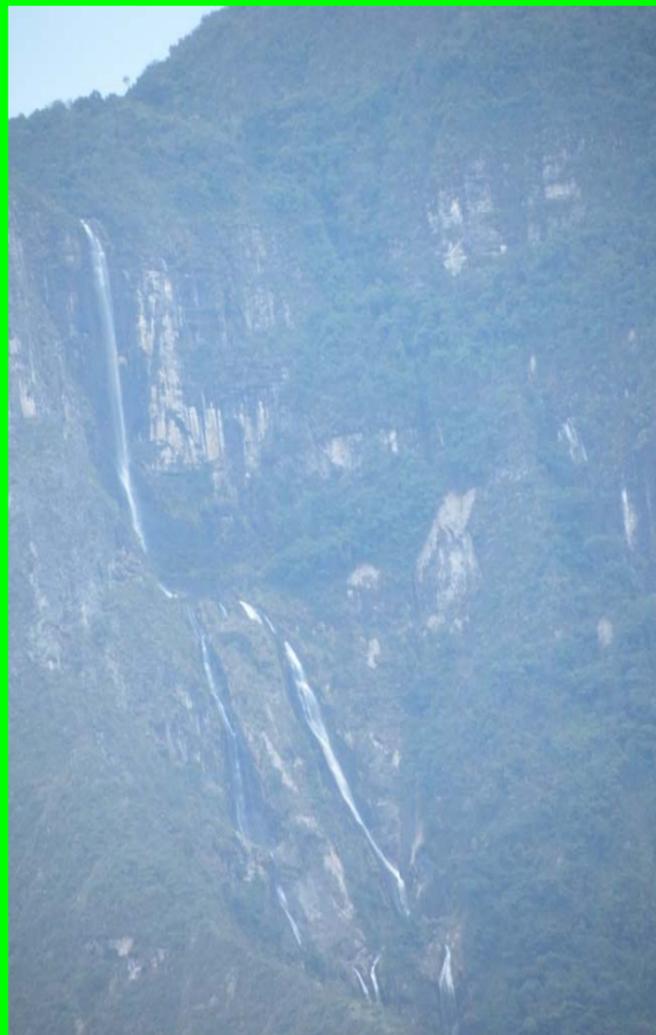
Desierto del Jubones

A una hora y 20 minutos de la ciudad de Cuenca un lugar en medio de las montañas donde se aprecia una vegetación y animales totalmente diferentes además de la unión de los ríos León y Rircay



**Escaleras al Cielo de las Cascadas y un
Desierto**

**Tour 3 días 2 noches
Todo incluido por \$130**



Disfrute de la naturaleza y la aventura en las encantadoras tierras Ecuatorianas



Felitours

Dirección: Barrio la Campiña

Telefonos 2895120 - 088620227

E-mail www.felitours.com

