

CETD

CUENCA



Universidad del Azuay
Facultad de Diseño, Arquitectura y Arte
Escuela de Arquitectura

CENTRO ESPECIALIZADO DE TECNIFICACION DEPORTIVA CON CONJUNTO RESIDENCIAL EN LA CIUDAD DE CUENCA

GRUPO ALTO RENDIMIENTO DE ATLETISMO Y BALONCESTO

Autora: María Belén Carpio Tarcán

Director: Pedro Samaniego





DEDICATORIA

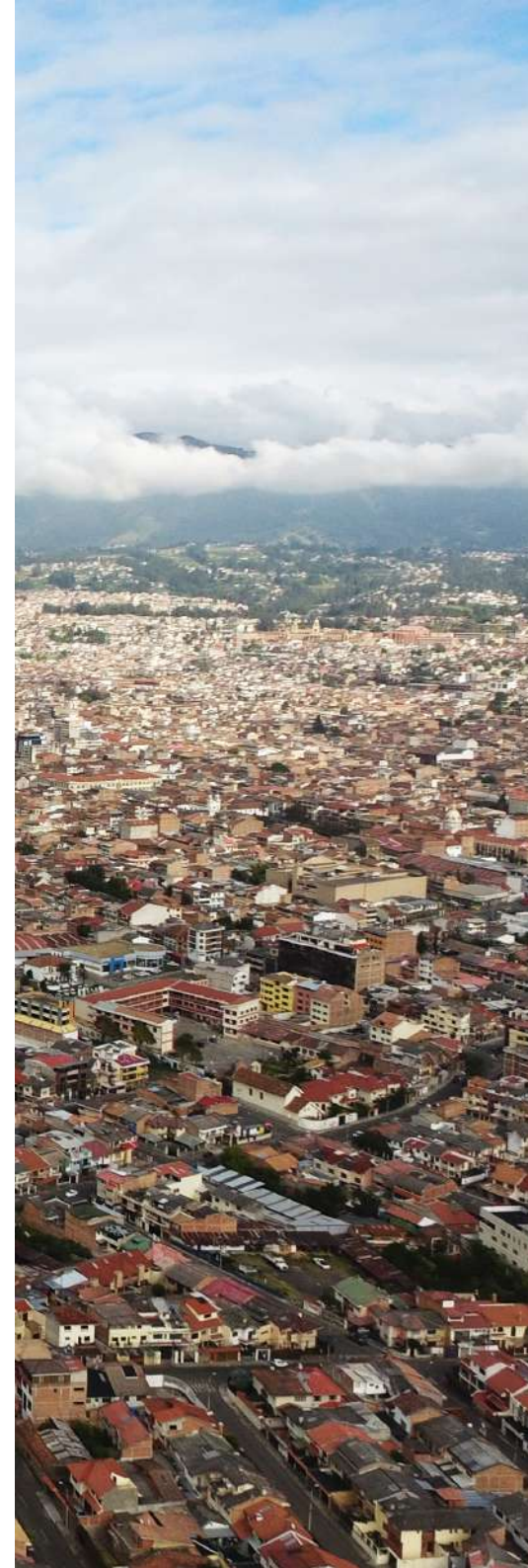
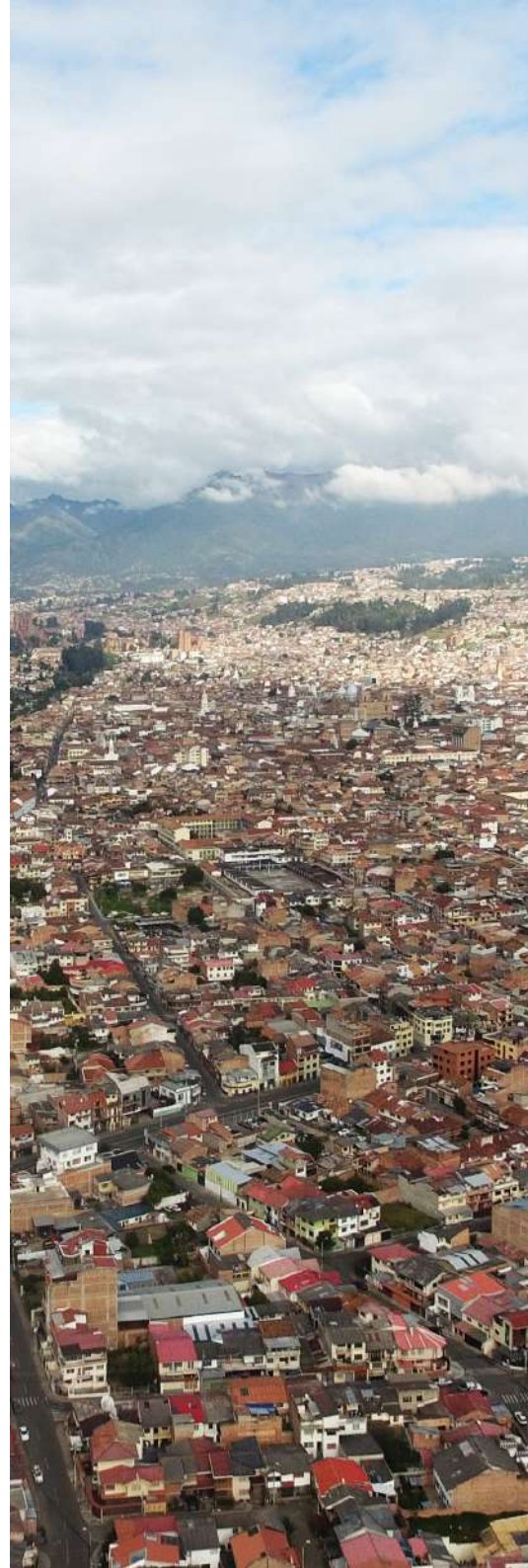
A mis padres, Patricia y Yofre.

AGRADECIMIENTO

A mis padres Yofre y Patricia.

Arq. Pedro Samaniego.
Arq. Diego Proaño
Arq. Alexis Schulman

A mis hermanos, familia y amigos.



INDICE

DEDICATORIA	6
AGRADECIMIENTO	7
RESUMEN	10
ABSTRACT	11
PROBLEMÁTICA	13
OBJETIVOS	15
METODOLOGÍA	17

MARCO TEÓRICO

Deporte de alto rendimiento	19
Estudiante - Deportista	21
Equipamientos deportivos	23
	25

CASOS DE ESTUDIO

Pista de Atletismo de Calvià / Niu Arquitectura / Calvià España	27
L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura / Valencia, España	29
Ciudad deportiva Real Madrid / Carlos Lamela / Madrid, España	31
	33

ANÁLISIS DE SITIO

Ubicación	37
Relación con equipamientos deportivos y universitarios	38
Conectividad	39
Usos de suelo	40
Topografía	42
Densidad habitacional	44
	45

ESTRATEGIA URBANA

ESTRATEGIA DE CIUDAD	47
ESTRATEGIA ÁREA DE INFLUENCIA	48
ESTRATEGIA DE MANZANA	50
	52

PROPUESTA DE PROYECTO

Implantación antes	57
Implantación después	58
Implantación	59
PROPUESTA VOLUMÉTRICA	60
PROPUESTA ESPACIOS	61
PROPUESTA ESTRUCTURAL	63
PROPUESTA DE ELEVACIONES	64
PROPUESTA FUNCIONAL	65
PROPUESTA CETD	70
PROPUESTA ESTRUCTURAL CETD	82
PROPUESTA MED	87
PROPUESTA BLOQUE A	96
PROPUESTA BLOQUE B	106
PROPUESTA TIPO	109
PROPUESTA ESTRUCTURAL	112
	114

CONCLUSIONES

Analizar	125
Generar	126
Desarrollar	126
Proponer	127
	127

BIBLIOGRAFÍA

	133
--	-----

ANEXOS

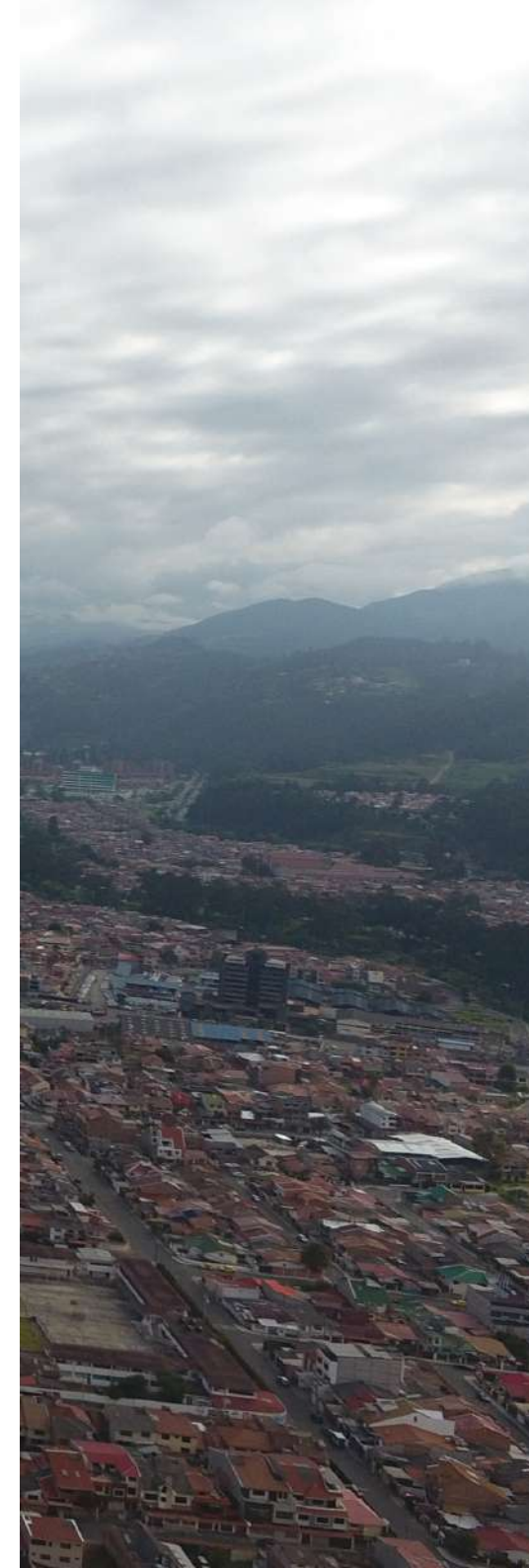
	137
--	-----

RESUMEN

El deporte se ha convertido en un lenguaje universal, con una evolución en su infraestructura como en la preparación de atletas. El desarrollo de un deportista se basa en detalles técnicos tácticos los cuales se pueden fomentar en centros de tecnificación o laboratorios deportivos. El proponer esté proyecto garantiza que los atletas serán los principales beneficiados, al poder desarrollar y explotar su talento deportivo y a su vez tener el espacio para su continuidad académica, logrando así llegar a ser uno de los puntos deportivos con más relevancia en la ciudad y ejemplo para nuevos centros de este tipo en el país.

ABSTRACT

Sport has become a universal language, with an evolution in its infrastructure and the preparation of athletes. The development of an athlete is based on tactical technical details which can be promoted in technical centers or sports laboratories. Proposing this project guarantees that the athletes will be the main beneficiaries, being able to develop and exploit their sporting talent and at the same time have the space for their academic continuity, thus becoming one of the most relevant sports centers in the city and an example for new centers of this type in the country.



PROBLEMATICA

La ciudad de Cuenca se la conoce como cuna de deportistas en un sin numero de disciplinas, una ciudad de élite nacional que actualmente cuenta con una infraestructura deportiva incompleta. Los equipamientos deportivos deben garantizar la continuidad en la formación académica como en el desarrollo deportivo y personal del atleta, por ende, se requiere de una estructura deportiva, administración y organización adecuada con el fin de cumplir con las diferentes expectativas de cada deportista y ente al que representa.

A pesar de que la ciudad cuenta con espacios destinados al tema deportivo con su mayor ente representativo como es Federación Deportiva del Azuay, estos espacios son usados para eventos públicos que muchas veces no están vinculados con el deporte.

El complejo Bolivariano, complejo de Totoracocha, la pista atlética Jeferson Pérez, la pista de BMX la Concordia, son los diferentes espacios destinados para el desarrollo de los deportistas de la ciudad como del país, muchas veces deportistas de las diferentes regiones llegan a la ciudad como parte de su planificación en su ciclo de entrenamientos, pero así mismo se encuentran con problemas para el uso de los mismos, por actividades no deportivas.

Como soporte a la búsqueda de distintos equipamientos deportivos , se han tomado ciertos referentes dentro y fuera de Latinoamérica, basándonos en actividades que se desempeñan en el interior y exterior de cada equipamiento, con el objetivo de garantizar el desarrollo personal, educativo y deportivo del atleta, justificando de esta la idea de proponer un centro especializado de tecnificación deportiva con conjunto residencial en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay.

La ubicación del centro deportivo es clave, pues se busca que el sitio que garantice todas las necesidades que un centro de tecnificación de talla mundial requiera, tanto en lo deportivo como en lo residencial, por lo tanto se ha analizado el sitio que pertenece a la Empresa Pública Municipal de Telecomunicaciones, agua potable, alcantarillado y saneamiento de Cuenca- ETAPA EP, como un lugar de oportunidad, con necesidades urbanas, sociales y deportivas, ya que se mantiene en un estado parcialmente olvidado. Es así que se toma como un punto de recuperación y rescate de su contexto urbano y también como punto de conexión con áreas semejantes o de interés para el desarrollo del proyecto.

Un centro especializado de tecnificación deportiva con conjunto residencial que llegue a cumplir todas las necesidades de los deportistas y sobre todo que permita seguir formando académicamente y desarrollando atletas que alcancen un alto rendimiento, sería un gran aporte para el crecimiento de la ciudad ya que, se lograría reactivar la cultura deportiva en niños, jóvenes y universitarios, que con el aporte de diferentes selecciones nacionales, permitirá el crecimiento y la implementación de más equipamientos de este tipo dentro del país.



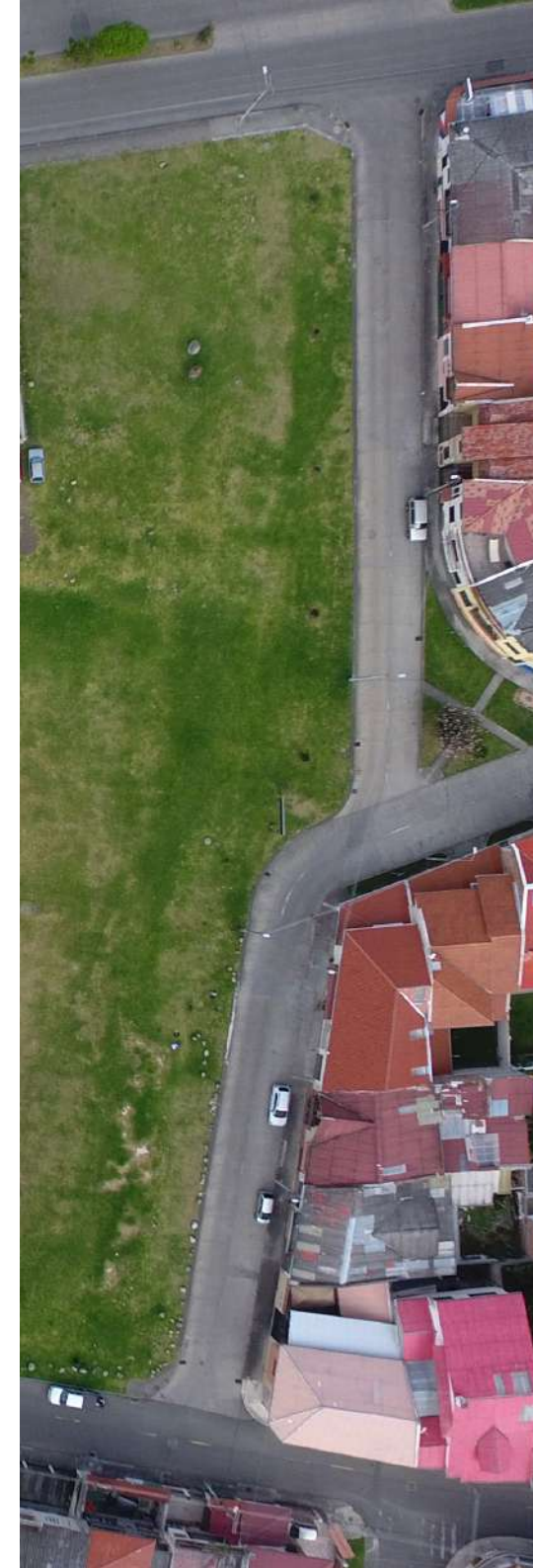
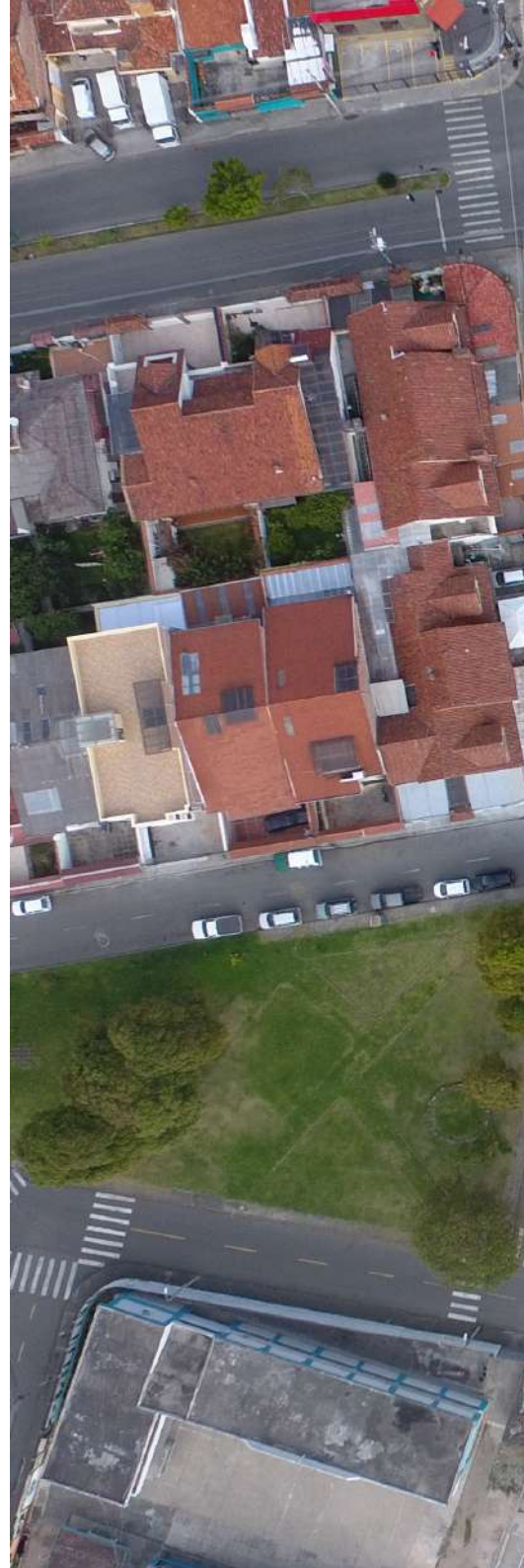
imagen 04



imagen 05



imagen 06



OBJETIVOS

GENERAL

Proponer un equipamiento con infraestructura deportiva y habitacional para la ciudad de Cuenca, enfocada en el grupo de alto rendimiento de los deportistas de atletismo y baloncesto.

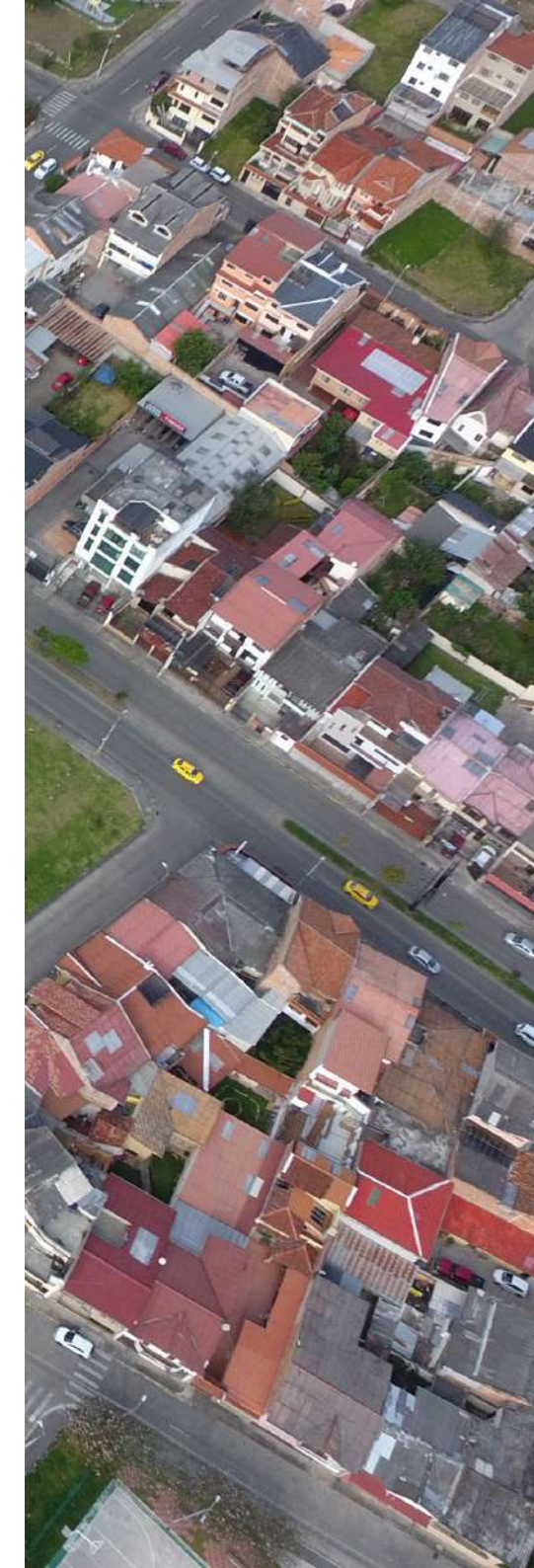
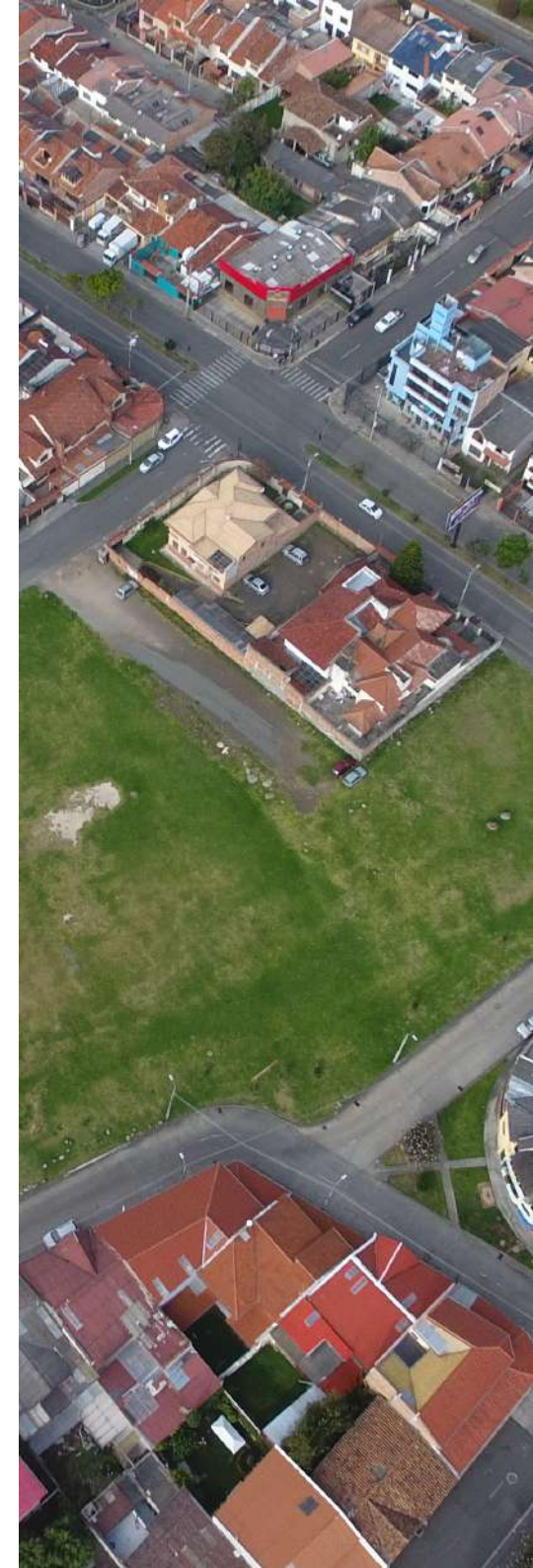
ESPECIFICOS

Realizar el análisis de una base teórica y el estudio de laboratorios atléticos con residencia deportiva que permitan determinar directrices de diseño .

Generar un programa funcional de infraestructura deportiva y habitacional enfocada en deportistas de alto rendimiento de atletismo y baloncesto.

Realizar un análisis de sitio que permita desarrollar una estrategia urbana que conecte el proyecto con el entorno inmediato del sitio.

Proponer un equipamiento con infraestructura deportiva y habitacional que facilite a deportistas de alto rendimiento de diferentes regiones del país realizar una apropiada preparación atlética.



METODOLOGÍA

Como primer punto se realizó una investigación sobre el deporte de alto rendimiento a nivel nacional y mundial determinando así los diferentes espacios deportivos para su desarrollo, también se realizó un análisis de lo que es ser un estudiante deportista y como este afecta dentro de la parte estudiantil como la deportiva y finalmente se realizó el análisis de ciertos equipamientos deportivos destacados que abarcan las necesidades que se quiere cubrir dentro del proyecto.

Con los resultados obtenidos en libros, artículos y publicaciones se puede concluir las necesidades de cierto grupo de deportistas, para evitar que los mismos migren al extranjero en busca de estos lugares de entrenamiento.

Para dar resultado a todo este análisis se usó el terreno perteneciente a ETAPA en la avenida paseo de los cañaris como ejemplo para convertirlo en un centro especializado de tecnificación deportiva, el proceso se realizó mediante el levantamiento físico como para el correcto planteamiento de un centro de tecnificación deportiva y residencial.



MARCO TEÓRICO



Deporte de alto rendimiento

El progreso del deporte de alto nivel empieza en los años 50 hasta los años 70; el sistema de deportes de élite se llevaba a cabo por medio de un instructor que actualmente se lo conoce como entrenador y bajo la tutela de las federaciones deportivas. Sin embargo, desde mediados de los años 80, el deporte de alto nivel se transformó y formó una relación de “atleta-entrenador-federación”, hasta abarcar un equipo cada vez más complejo en el pasar de los años que incluye a fisioterapeutas, médicos, psicólogos, biomecánicos, analistas de rendimiento y entrenadores de estilo de vida profesional, pues el deportista de alto rendimiento actualmente depende de este grupo de profesionales que lo ayudan a llegar y mantenerse en el grupo de élite deportivo.

Si bien el deporte es una actividad que abarca un sin número de áreas de nuestra sociedad y que está conformado por una gran cantidad de deportes, conlleva una complejidad simbólica en su dimensión social y cultural, entonces, destacando que el deporte es un espectáculo público y sin lugar a dudas un lenguaje universal, existe un grupo que destaca dentro de cada uno de estos deportes al que se lo denomina de alto rendimiento o élite, cuyo objeto es conseguir el máximo rendimiento deportivo en competiciones del más alto nivel como Juegos Olímpicos, los Campeonatos Mundiales, Premundiales, etc., estas competencias son las mismas que sirven como vínculo para que niños, jóvenes que se encuentran en su proceso formativo o de desarrollo se introduzcan en el deporte de alta competición. En nuestro país existen el plan de alto rendimiento que abarca el ciclo olímpico del 2018 al 2020, dentro de este plan se plantearon seis categorías con su respectivo apoyo económico y deportivo, estas categorías son: atleta talento deportivo, atleta reserva deportiva, atleta de desarrollo, atleta de alto nivel,

atleta élite, atleta Tokio 2020.

Por otra parte, este grupo de deportistas de alto rendimiento dedican toda su vida a la preparación deportiva, desde su categoría formativa hasta llegar al elite, su mentalidad, objetivos, entrenamientos he inclusive su estilo de vida siempre destacan del resto de los atletas que están a su alrededor en las diferentes etapas, estableciendo así un compromiso profesional con su propia persona, con los clubes, instituciones o el país que llegan a representar, he inclusive con el grupo de profesionales en las diferentes áreas que están detrás de su proceso.

Por lo general este grupo de deportistas están sometidos a intensas cargas deportivas en su cuerpo, sufrimientos interiores, exteriores, varias condiciones psicológicas, emocionales inclusive lesiones, que deben controlar y manejarlas, el deportista de alto rendimiento tiene que sacrificarse, diariamente, en la búsqueda de alcanzar un objetivo el mismo que tendrá un resultado en corto, mediano y largo plazo, dependiendo el proceso al cual se está preparando.

El atleta de alto rendimiento tiene la obligación de mantener un nivel de talla mundial y de acondicionamiento físico que les permita sostener estos altos niveles de entrenamiento y sobre todo que les permita permanecer en este grupo elite, ya que para llegar a este grupo como se menciona es un sacrificio extraordinario, pero el permanecer implica más responsabilidad y un cambio de vida rotundo.

En conclusión uno de los factores fundamentales para este grupo de atletas al momento de encontrarse en competencia como en entrenamiento es la concentración pues si bien es cierto se habla del peso de sus entrenamientos y del equipo que está

a cargo de su rendimiento, este resultado también dependerá de este pequeño detalle la concentración al momento de la ejecución, Juan González Hernández nos dice que “La concentración es uno de los aspectos esenciales para alcanzar el máximo nivel para el que cada deportista está capacitado” (González. 2007. p62) afirmando así lo antes expuesto, pues bien este proceso de alcanzar el alto rendimiento y estar en el grupo elite tendrá una duración de 10 a 12 años de preparación, es por eso que este grupo de atletas es sin duda un grupo reducido y destacado de cada país.



Estudiante - Deportista

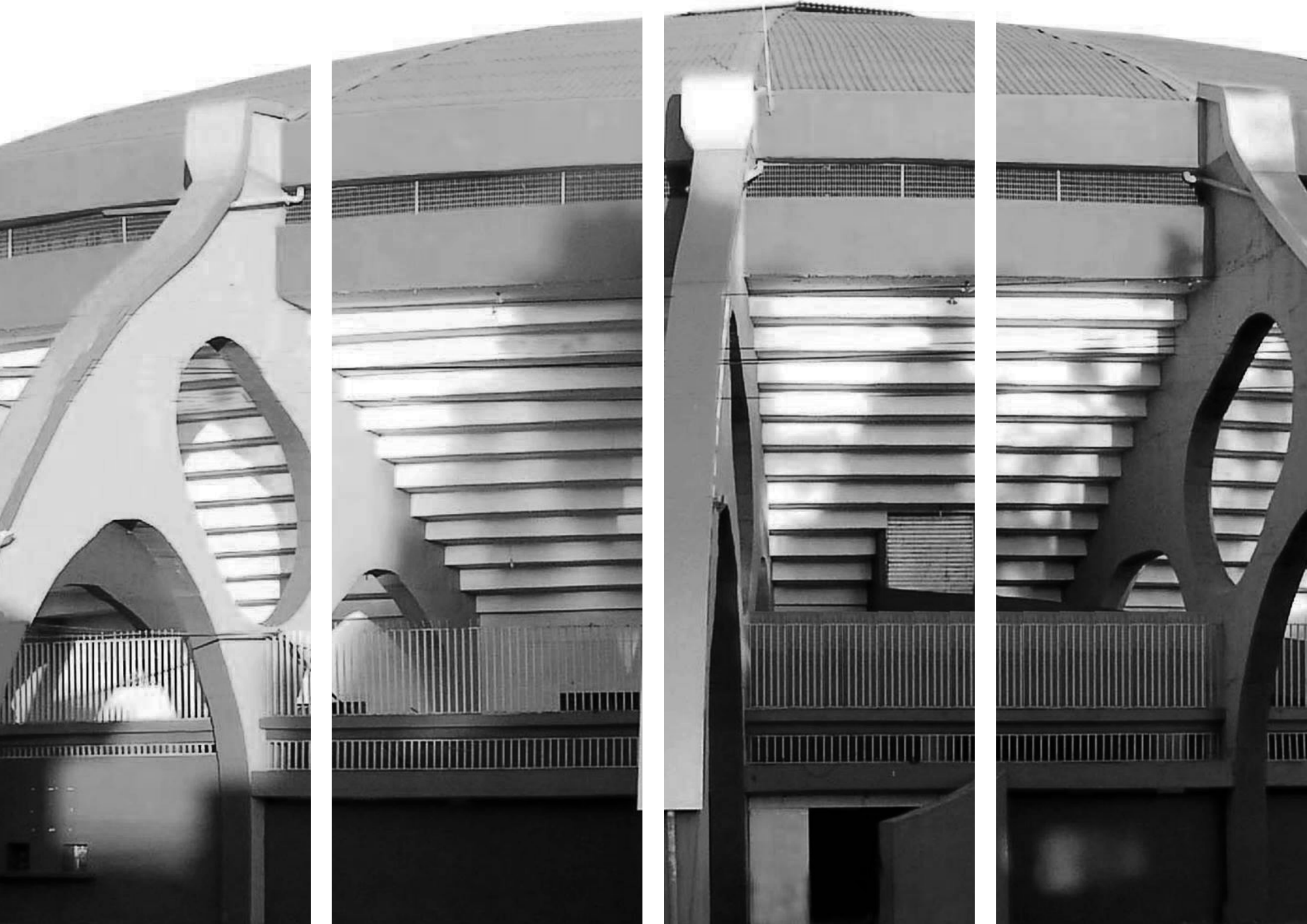
Un estudiante - Atleta, es una de las pocas particularidades que se encuentran actualmente dentro del país y la ciudad, ya que por lo general este rol de estudiante - atleta se lo puede llevar con cierta normalidad cuando el estudiante - atleta se encuentra cursando la escuela y el colegio ya que al momento de culminar estas etapas muchos deben elegir una carrera universitaria o continuar con el deporte obviamente si este se encuentra dentro del grupo de elite, siendo así muy pocos los que se arriesgan a sobrellevar las dos opciones.

Un análisis realizado por Pedro Álvarez, Alberto Hernández y David López habla sobre los diferentes factores que intervienen en el desarrollo de esta doble actividad y sobre todo la responsabilidad que esta conlleva, dentro de este estudio se encuentran algunos de los problemas a los que se enfrentan los estudiantes - atletas, la finalidad del estudio es que todo su análisis sirva como referente motivador para las diferentes instituciones educativas para el mejor manejo y control de estas dos actividades sin tener que abandonar una de ellas.

"La práctica deportiva brinda la oportunidad de desarrollar habilidades sociales, permite comprometerse en la consecución de objetivos, facilita resolver problemas y adversidades, etc. Aptitudes que no sólo tienen relevancia con relación al deporte, sino en otros planos de la vida personal" (Revista de la Educación Superior. 2014. p. 69-87), pues bien es cierto en Ecuador el deporte no tiene una importancia grande dentro de las diferentes instituciones educativas el estudiante - atleta opta por becas estudiantiles fuera del país ya que tiene un apoyo mas grande en lo educativo como en lo deportivo, generando así un estilo de vida adecuado para el estudiante-atleta.

Por otro lado el apoyo al estudiante - deportista no debería ser sólo de carácter económico es decir con becas o con infraestructura adecuada que sin lugar a dudas es muy indispensable para su continuidad en el alto nivel o en el proceso formativo del atleta, sino también en el la parte académica, con programas o estrategias que permitan un ajuste del proceso educativo pues sin esta ayuda o asesoría a estudiantes - deportistas muchos de ellos pueden verse en situaciones de estrés, fracaso, incertidumbre y abandono de los estudios, la perdidas de becas, entre otros, lo cual puede marcar de algún modo el futuro personal, emocional y profesional.

En conclusión se puede decir que el deporte tiene una importante fuerza en el proceso académico formativo y profesional ya que con el correcto apoyo, asesoramiento y dirección puede reducir cualquier factor negativo en el camino, teniendo como opción en el final de desarrollo académico el vincular la actividad laboral y profesional al ámbito deportivo, es decir los conocimientos adquiridos durante su formación académica y la deportiva puede ser aplicada en una especialización por ejemplo Medicina del deporte, arquitectura deportiva, psicología deportiva, entre otros, pues los estudiantes - deportista que logran este vinculo contribuirán al desarrollo integran e incluso serian referentes del buen manejo e integración de estas dos actividades y claramente con el interés de las instituciones educativas se pueden generar estrategias para el estudiante - deportista, para el bien de la institución y del deporte.



Equipamientos deportivos

Los equipamientos deportivos son sin lugar a dudas el lugar donde el deportista se prepara diariamente durante su programa de entrenamiento para lograr sus objetivos. "...las instalaciones deportivas tienen una especial relevancia. No obstante, la práctica deportiva incide directamente sobre la salud, la autoestima personal y las relaciones sociales. De ahí que las instalaciones deportivas se conviertan en un elemento clave para la Calidad de Vida." (Federación Española de Municipios y Provincias. 2009).

Existen diferentes tipos de equipamientos deportivos con su objetivo en específico, uno de ellos es el Centro de alto rendimiento (C.A.R.), que consisten en instalaciones deportivas que pueden pertenecer al gobierno o ser autónoma y que tiene como objetivo principal la mejora del rendimiento de los deportistas Los Centros de Tecnificación Deportiva (C.T.D.), son instalaciones autónomas, locales o de federaciones deportivas que se centran en el perfeccionamiento deportivo, es decir priorizan entre uno a tres deportes y por último, los Centros Especializados de Alto Rendimiento (C.E.A.R.) y los Centros Especializados de Tecnificación Deportiva (C.E.T.D.) estos pueden pertenecer al gobierno, ser autónoma local o de federaciones deportivas, y constituyen los centros de entrenamiento para modalidades deportivas concretas que no pueden ser atendidas en los centros anteriormente mencionados.

Ecuador en los últimos años hizo una inversión en escenarios deportivos que ha permitido que muchos atletas a nivel nacional tengan acceso limitado a estos centros, como son FEDENADOR, C.E.A.R Duran, Cuenca, Carpuela, Rioverde que tienen la característica de ser un centro de alto rendimiento, pero que a su vez no cumplen con todas las necesidades de los deportistas, por otro lado estos escenarios muchas veces son ocupados para eventos públicos, la consecuencia de esta

carencia ha dado como resultado que deportistas que se encuentran dentro de grupo de alto rendimiento tengan que salir del país en busca de escenarios adecuados que les permita mejorar sus marcas deportivas personales y mantenerse en la alta competición; muchos de ellos han logrado conseguir becas universitarias que les permite tener una apropiada preparación académica y una mejor calidad en la preparación deportiva.

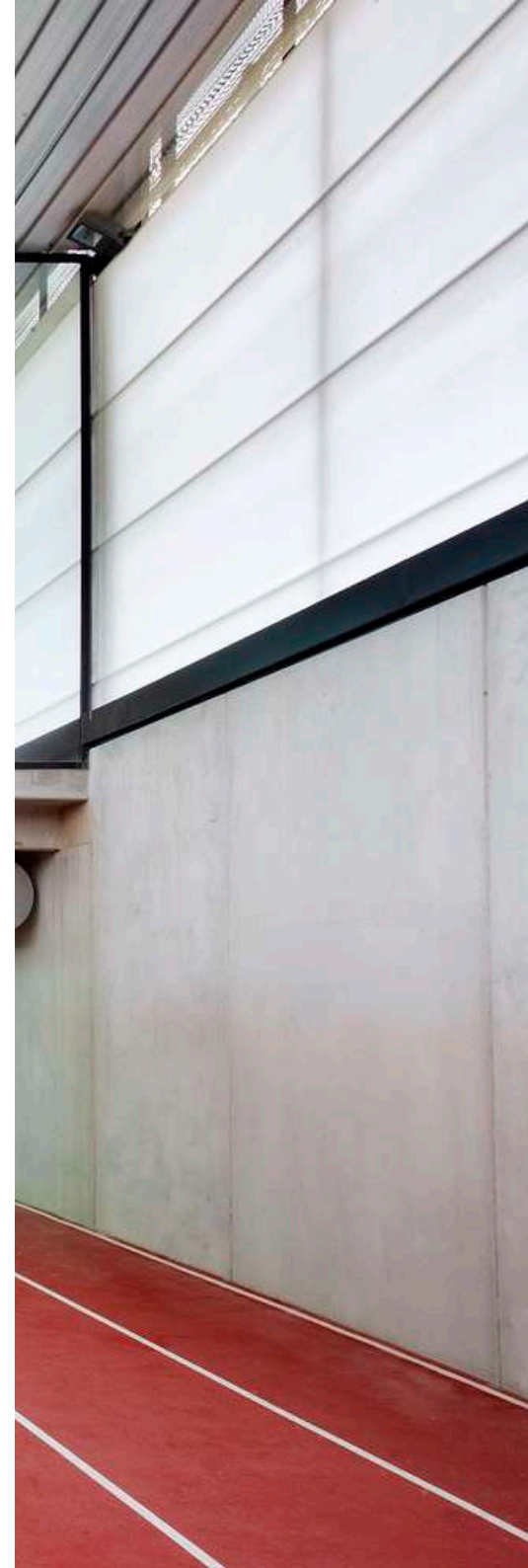
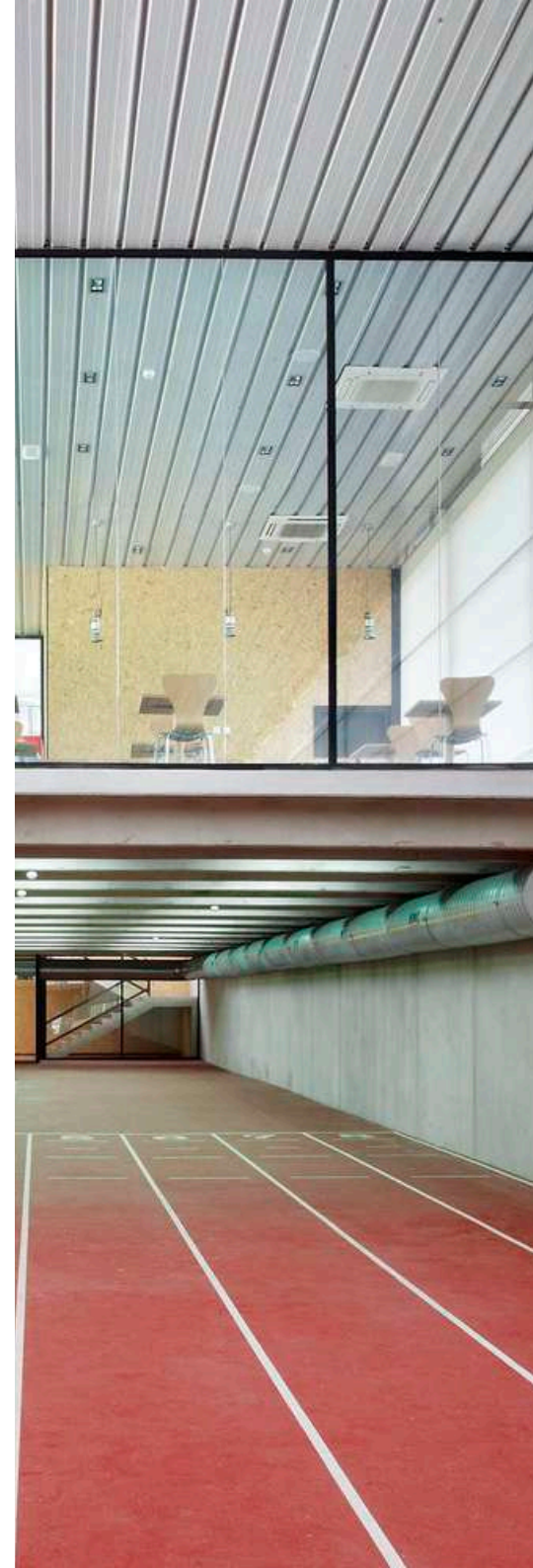
En el libro la ciudad cercana barrios y equipamientos nos dice que "En primer lugar, los equipamientos deben ser vistos como una cuota social pero también como un proyecto, esto significa que situar un equipamiento en la ciudad es también la oportunidad de hacer ciudad" (Ordoñez,2014). Con lo que señala Ordoñez se debe entender que el centro de deportiva que se propone debe llegar a ser una herramienta que favorezca al deportista de la ciudad y a los diferentes atletas de las regiones del Ecuador en su preparación.

En conclusión al proponer este tipo de centro deportivo que abarquen uno o dos deportes permitirá optimizar y controlar las condiciones de entrenamiento, poniendo al alcance de los deportistas recursos materiales, técnicos y humanos, ofreciéndoles una formación específica, en un ambiente adecuado, pues la revista internacional de ciencias del deporte refuerza lo mencionado sobre un equipamiento de calidad para los atletas, la misma que nos dice que "El tipo de entrenamiento, el apoyo técnico, científico y tecnológico, las infraestructuras, los factores psicológicos y los factores sociales han terminado por tener cabida en los programas de formación integral, para facilitar que el joven alcance y desarrolle todas sus potencialidades", si bien es cierto todo este análisis se lo realiza dentro un centro deportivo de calidad que llegue a ser un ejemplo para el resto

del país.



CASOS DE ESTUDIO



Pista de Atletismo de Calvià Niu Arquitectura Calvià España

El proyecto se encuentra en Calvià, Mallorca, España del año 2010, el proyecto destaca por la formalización de una propuesta en la que tanto las soluciones estructurales y constructivas, como la incorporación de la propia pista en el interior conforman una arquitectura que optimiza su relación topográfica con el terreno.

El edificio principal es lineal y acoge en su interior todo el programa necesario para el uso exclusivo de los atletas y por otro lado para poder tener el aval de la IAAF para la realización de competiciones de nivel nacional e internacional, la zona de entrenamiento cubierta, que es un gran espacio de 8 calles de ancho, de gran altura, que conecta con el gimnasio y con la bodega y vestidores y conecta al exterior con los graderíos a la pista principal.

La zona de entrenamiento queda delimitada por los dos accesos que van desde la calle, en estos espacios de transición se encuentra el bar-cafetería, la sala de prensa, los aseos públicos y el acceso a la zona restringida para los atletas.

En cuanto a la topografía el edificio consigue una adaptación más natural integrando al proyecto con su entorno disminuyendo el impacto ambiental en cuanto a excavación y longitud del proyecto.

En su sistema estructural podemos destacar que es de prefabricado de hormigón armado, con una estructura de 6 m de eje a eje. Este sistema soluciona los muros de contención, pilares, placas de forjado, la cubierta es de vigas laminadas de madera, mientras que su cerramiento inferior en los accesos cubiertos y graderío se realiza mediante placas de policarbonato, con respecto a su fachada es de acero inoxidable que asegura el buen desempeño frente

al ambiente marino de Mallorca.

El diseño de este espacio genera en el lugar una integración social en el cual los deportistas como los ciudadanos pueden disfrutar de un espacio recreativo y apto para las competiciones y por ende una evolución urbana.

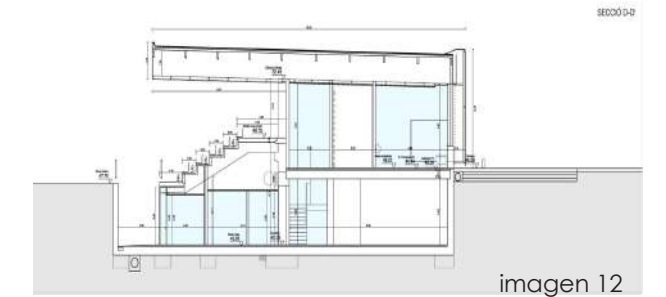


imagen 12

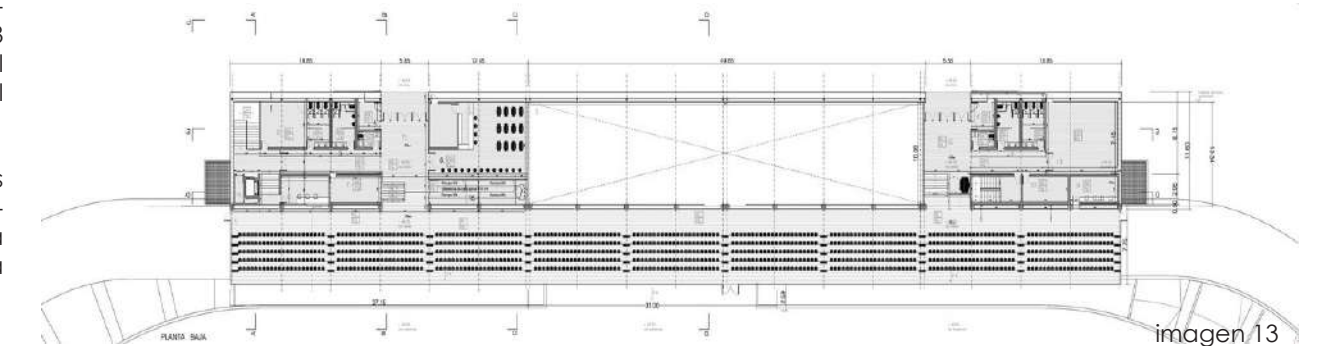


imagen 13

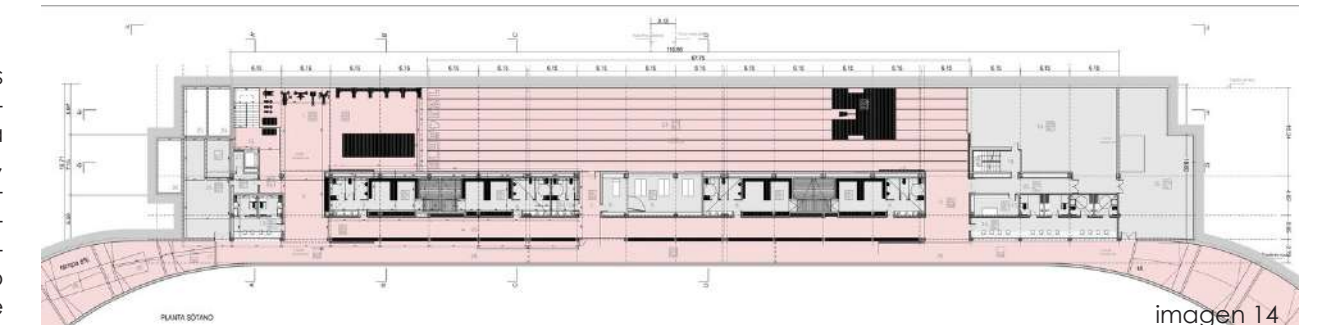
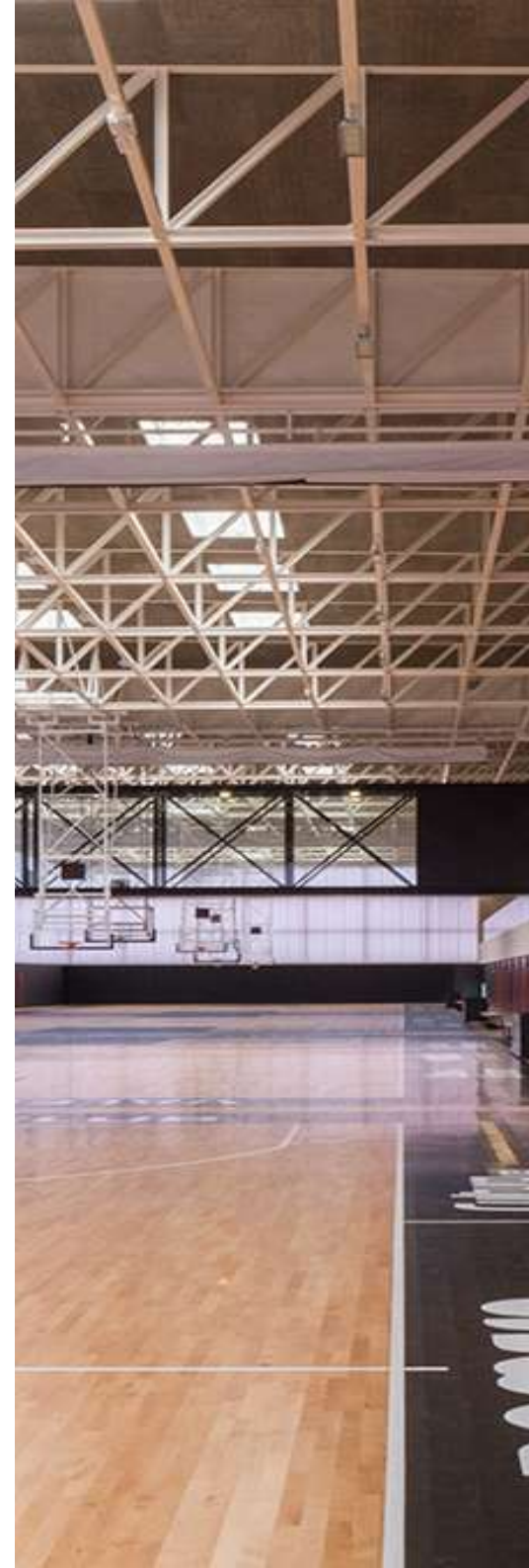


imagen 14



L'Alqueria del Basket ERRE arquitectura Valencia, España

L'Alqueria del Basket es un proyecto del 2017 en Valencia, España, este proyecto surge ante la necesidad de crear un espacio para los niños y niñas del Valencia que practican Basket ya que dentro del club se encuentran 500 niños y niñas. El complejo deportivo es de gran escala donde los más pequeños hasta los del equipo elite puedan jugar y entrenar en las mejores condiciones y con una gran estructura, que contiene el complejo.

El programa se reparte en dos volúmenes y contiene un total de 13 canchas: 9 cubiertas y 4 descubiertas. El primer volumen del proyecto contiene la cancha principal, mientras que el segundo, alberga 8 canchas destinadas a entrenamientos que pueden utilizarse simultáneamente e independizarse mediante grandes cortinas automatizadas.

Las canchas se distribuyen alrededor de un eje central dividido en dos plantas: en la planta baja que alberga el núcleo de servicios formado por vestuarios independientes para cada cancha, gimnasio, zona de enfermería y fisioterapia. En cuanto a la segunda planta está dedicado a la formación y contiene zonas para las familiares o publico en general, también contiene 6 patios que dotan de luz natural y buena ventilación a los espacios contenidos en ella.

Estos espacios cuentan con iluminación natural y visuales cruzadas gracias a una sucesión de patios. En la construcción del proyecto se ha destacado la durabilidad, confort e iluminación mediante materiales adecuados como el hormigón, el acero, la madera y el policarbonato.



imagen 16



imagen 17



imagen 18

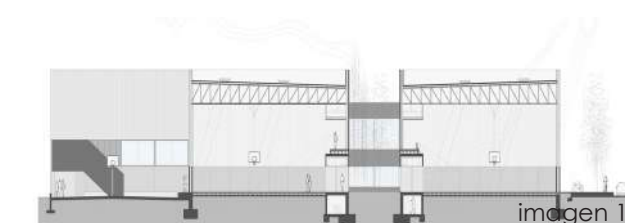


imagen 19

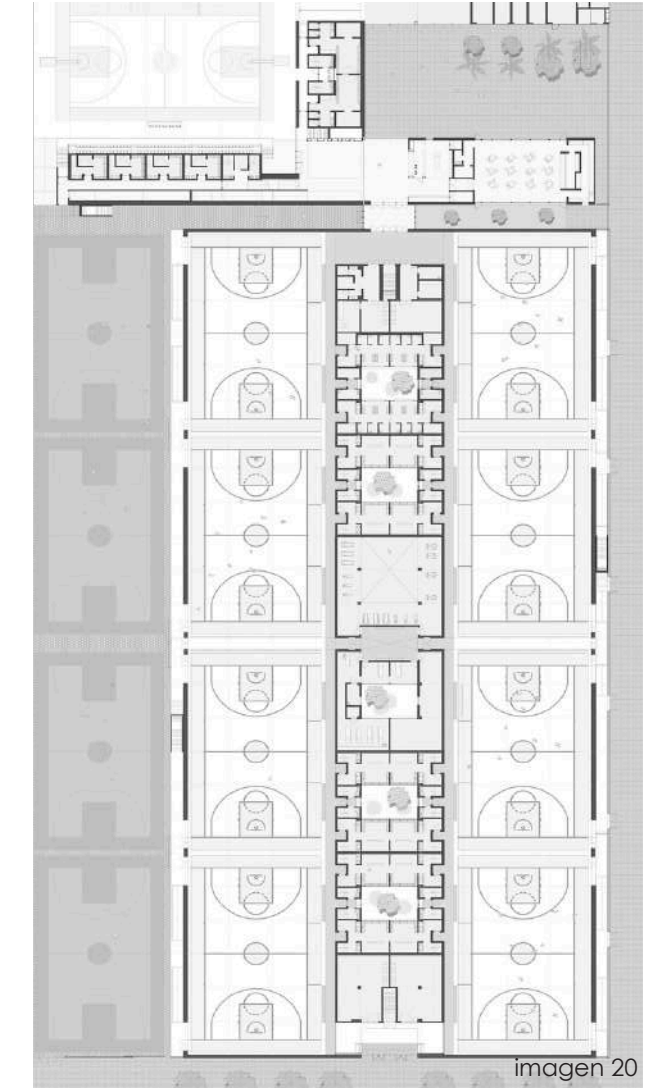


imagen 20



Ciudad deportiva Real Madrid Carlos Lamela Madrid, España

El 30 de septiembre de 2005 se celebró la inauguración oficial de la Ciudad Real Madrid. Este equipamiento deportivo es el mas grande jamás realizado por un club de fútbol. El arquitecto Carlos Lamela fue el autor del proyecto, este centro deportivo se ubica en el Parque de Valdebebas, una de las zonas con más futuro de la capital, es el mayor proyecto urbanístico de la historia de Madrid.

A la ciudad deportiva se la conoce como el futuro pulmón verde de la capital ya que tiene un total de 222.000 m2 de superficie ocupada, 120.000 m2 son de superficie deportiva, 60.000 m2 de área verde, 25.000 m2 de edificación y el resto de infraestructura de accesos, distribución y graderíos, otra característica es que el 100 % de los espacios habitados disponen de luz directa natural, también se dispone de una estación meteorológica en la que da respuesta y optimización de los sistemas de riego, siguiendo la línea de la conservación energética y del medio ambiente, posee un sistema de abastecimiento propio tanto de luz, unas placas solares recogen almacenan y distribuyen la energía necesaria para la iluminación del complejo, mientras que un sistema de depuración de cinco cisternas con capacidad para 1 200 000 litros, recoge el agua necesaria para las distintas necesidades aportándole así al centro deportivo un ahorro energético superior al 60%, abarcando así aproximadamente 1.067 hectáreas de terreno.

La primera fase de la construcción, costo al rededor de 70 millones de dólares incluyó las instalaciones médicas y de entrenamiento para el primer equipo de futbol y las secciones de la cantera, así como 12 campos de juego, incluyendo el Estadio Alfredo Di Stéfano.

Las obras de la siguiente fase de construcción, consistente en doce residencias e infraestructuras como comedores, salas de estudio y convivencia dedicadas a los canteranos e integrantes al primer equipo para poder tener un mejor control en las concentraciones y sesiones de entrenamiento, así como espacios para los medios de comunicación y cuerpo tecnico. Está prevista otra ampliación con la apertura de un parque temático y un museo del club alrededor de las parcelas deportivas de la Ciudad Real Madrid, pertenecientes a la penultima y última fase de construcción del complejo.





Ciudad deportiva Real Madrid Carlos Lamela Madrid, España

Dentro de la ciudad deportiva se tiene como el primer punto al que acceden los invitados es el estacionamiento, con una capacidad para más de 300 vehículos. Desde aquí se accede al edificio. Tras el hall de entrada, se da acceso a la Cafetería, con una superficie de 500 m² y una terraza exterior de 200 m². A través de unos grandes ventanales, los aficionados pueden seguir los entrenamientos de los campos que se encuentran alrededor.

Los jugadores del primer equipo disponen de un estacionamiento privado. Desde allí se accede a la cabeza de la famosa T, donde está su área de trabajo. Se concentran las oficinas para el cuerpo técnico, desde el bloque T acceden al centro médico. En la planta tiene una sala de fisioterapia y sala de hidroterapia compuesta por cuatro piscinas, dos de contraste, además de sauna y baño turco. En el piso superior hay una sala VIP para los jugadores y la zona destinada a los medios de comunicación, con un total de 2.000 m².

La residencia es todo un salto cualitativo en la apuesta por el futuro, y ofrece a los jugadores del primer equipo y de las categorías inferiores, todas las facilidades para su preparación y desarrollo. Inaugurado en enero de 2014, supone una de las más avanzadas residencias para deportistas de élite de todo el mundo.

La residencia cuenta con una gran piscina cubierta, sala de juegos, cine y 57 habitaciones individuales en sus más de 7.800 metros cuadrados. Una de las características de la residencia deportiva es que llega a ser una instalación vanguardista puesta al crecimiento, la convivencia, y la mejora del rendimiento de los jugadores de élite.

El pabellón completa las instalaciones y servicios de la Ciudad Real Madrid. Esta construcción está destinada a la realización de todos los entrenamientos de la sección de baloncesto, tanto los del primer equipo como los de los conjuntos de la cantera. Además, se puede utilizar para la celebración de eventos institucionales y comerciales.

El edificio de oficinas corporativas es una construcción vanguardista y de la máxima calidad arquitectónica y funcional. Consta de cinco plantas con un área de 14.000 m² construidos permitiendo así que las condiciones laborales de los trabajadores del club sean mucho mejor. Este edificio es parte del proceso de modernización y mejora de la gestión del club y se han tenido en cuenta valores básicos del Real Madrid como la sobriedad, transparencia, sostenibilidad y modernidad. El edificio de oficinas cuenta con dos accesos: uno en la avenida de las Fuerzas Armadas y otro desde el interior de la Ciudad Real Madrid.





ANÁLISIS DE SITIO

Ubicación

El análisis de sitio se lo establecerá en tres etapas, partiendo de un análisis a nivel de ciudad y su relación con el terreno donde se va a proponer el centro de tecnificación deportiva, en donde se podrá identificar las diferentes infraestructuras deportivas existentes en la ciudad, instituciones educativas como las universitarias y áreas recreativas con el que se puede establecer un vínculo con el proyecto.

Posteriormente se realizara un análisis de sitio a nivel de área de influencia tomando en cuenta 500 metros a la redonda identificando así los factores que aporten al proceso del desarrollo correcto del proyecto.

Finalmente se realizara un análisis de sitio de la manzana, destacando los factores favorables y desfavorables del terreno así como sus vistas y principales conexiones con las calles principales que rodean el sitio.

Pues bien, Cuenca es la capital de la provincia del Azuay, ocupa el tercer lugar de las ciudades mas importantes del Ecuador, es conocida como Santa Ana de los 4 ríos y se ubica en la sierra Ecuatoriana.

El terreno se ubica en la parroquia de Cañaribamba, donde por uno de sus frentes se encuentra una avenida principal la avenida paseo de los cañaris, el terreno tiene al rededor de 8500 m2.

- Zona centro historico de la ciudad de Cuenca.
- Ubicación del sitio (Avenida paseo de los cañaris).

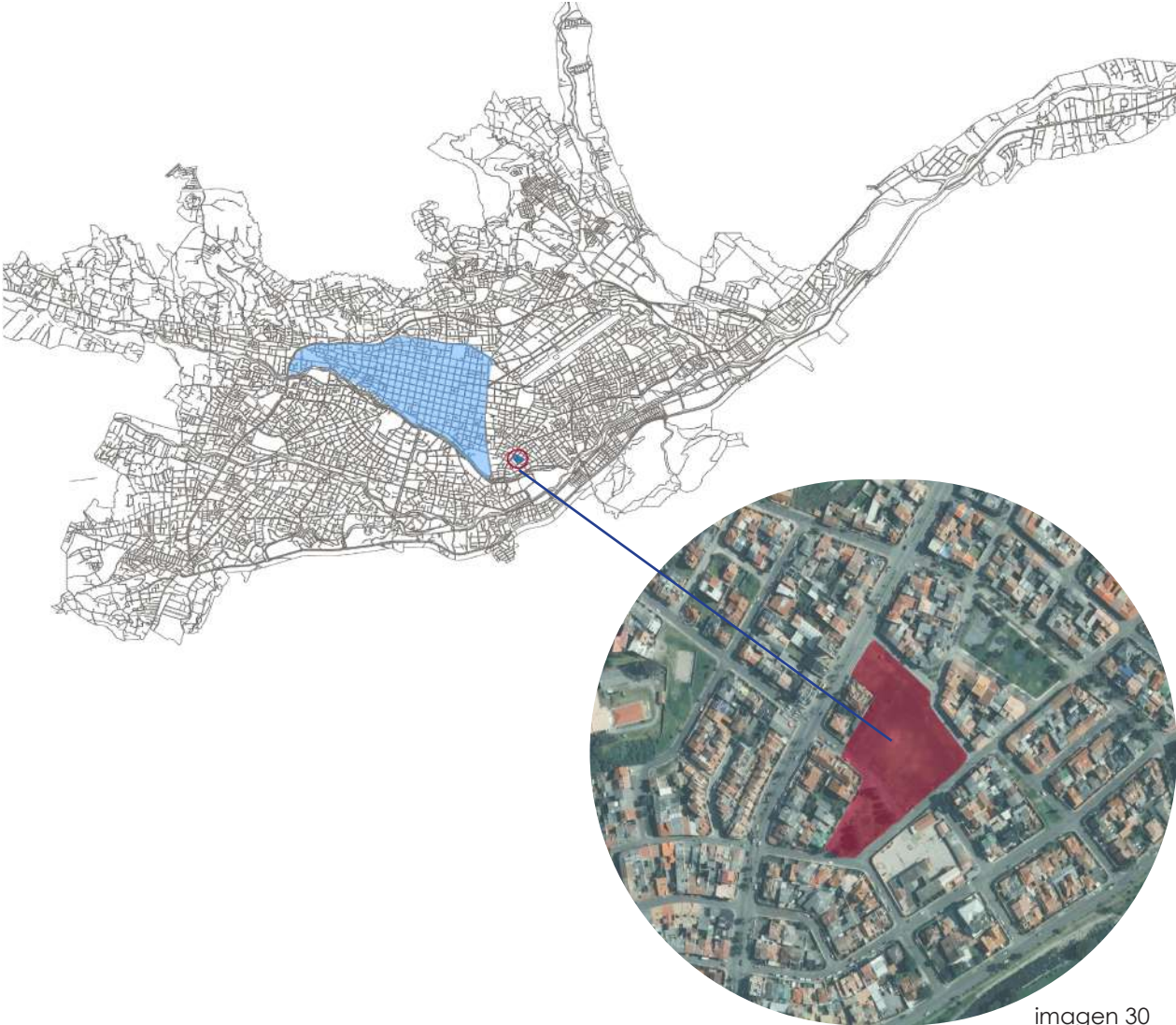
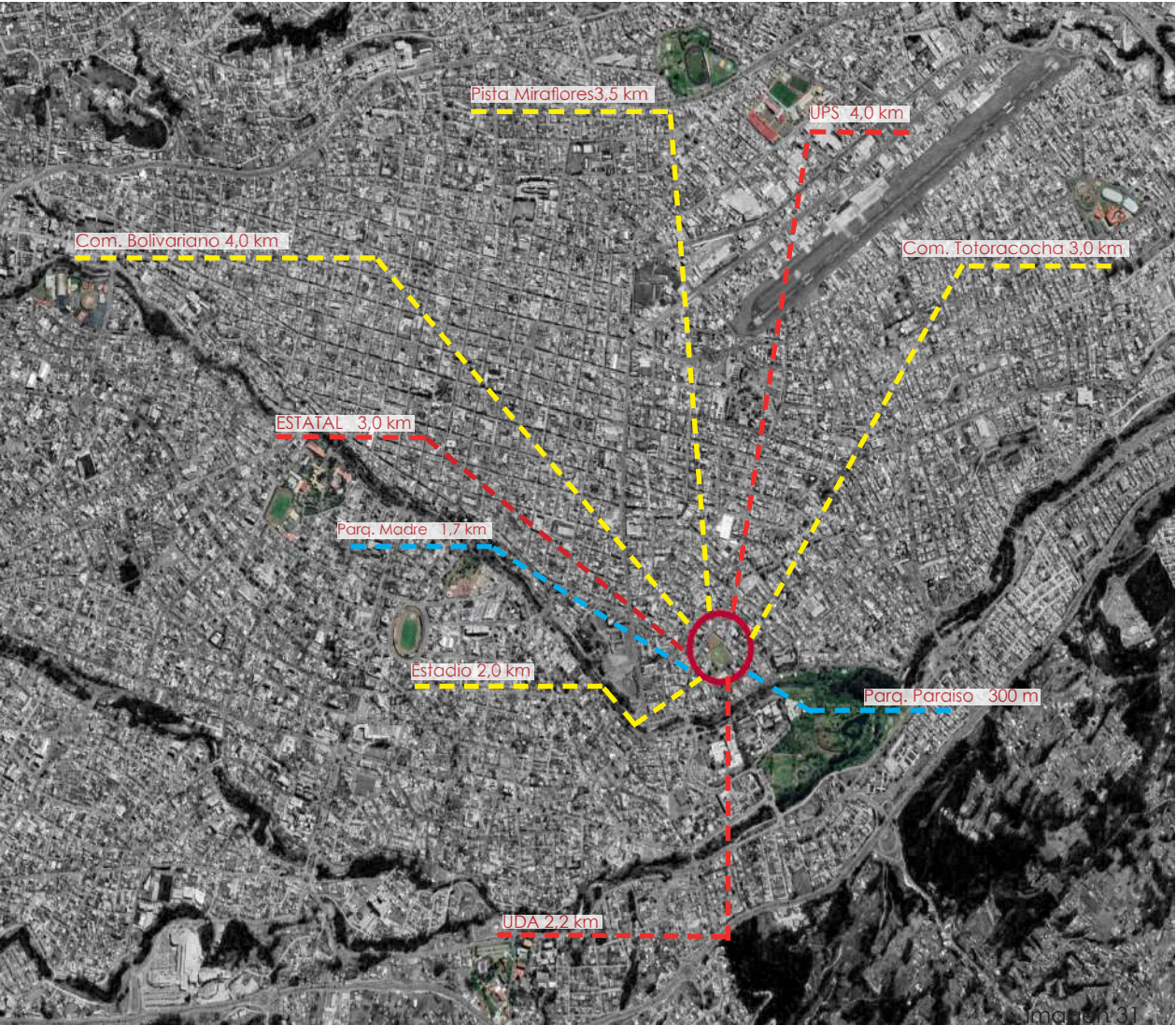


imagen 30

Relación con equipamientos deportivos y universitarios



Esté análisis se lo realizo con el fin de ver la relación que existe entre los espacio deportivos existentes y las universidades pues así tendremos una visión mas claro de que el centro de tecnificación deportiva puede llegar a ser un punto conector entre estos espacios existentes.

SIMBOLOGÍA

PARQUES

Parque el paraíso	300 m
Parque de la Madre	1,7 km

COMPLEJOS

Estadio	2,0 km
Complejo Bolivariano	4,0 km
Complejo de totoracocha	3,0 km
Pista de Miraflores	3,5 km

UNIVERSIDADES

UPS	4,0 km
UDA	2,2 km
ESTATAL	3,0 km

Conectividad

Seis líneas de buses realizan su recorrido cerca del sitio a ser intervenido la distancia entre el sitio y la parada de bus es de 200 metros , al ser varias las líneas que circulan cerca del lugar cubre la colectividad del sitio con la ciudad.

Cinco de las seis líneas de transporte publico tiene su recorrido en la Avenida Huayna Capac mientras que una recorre por la calle viracochabamba.

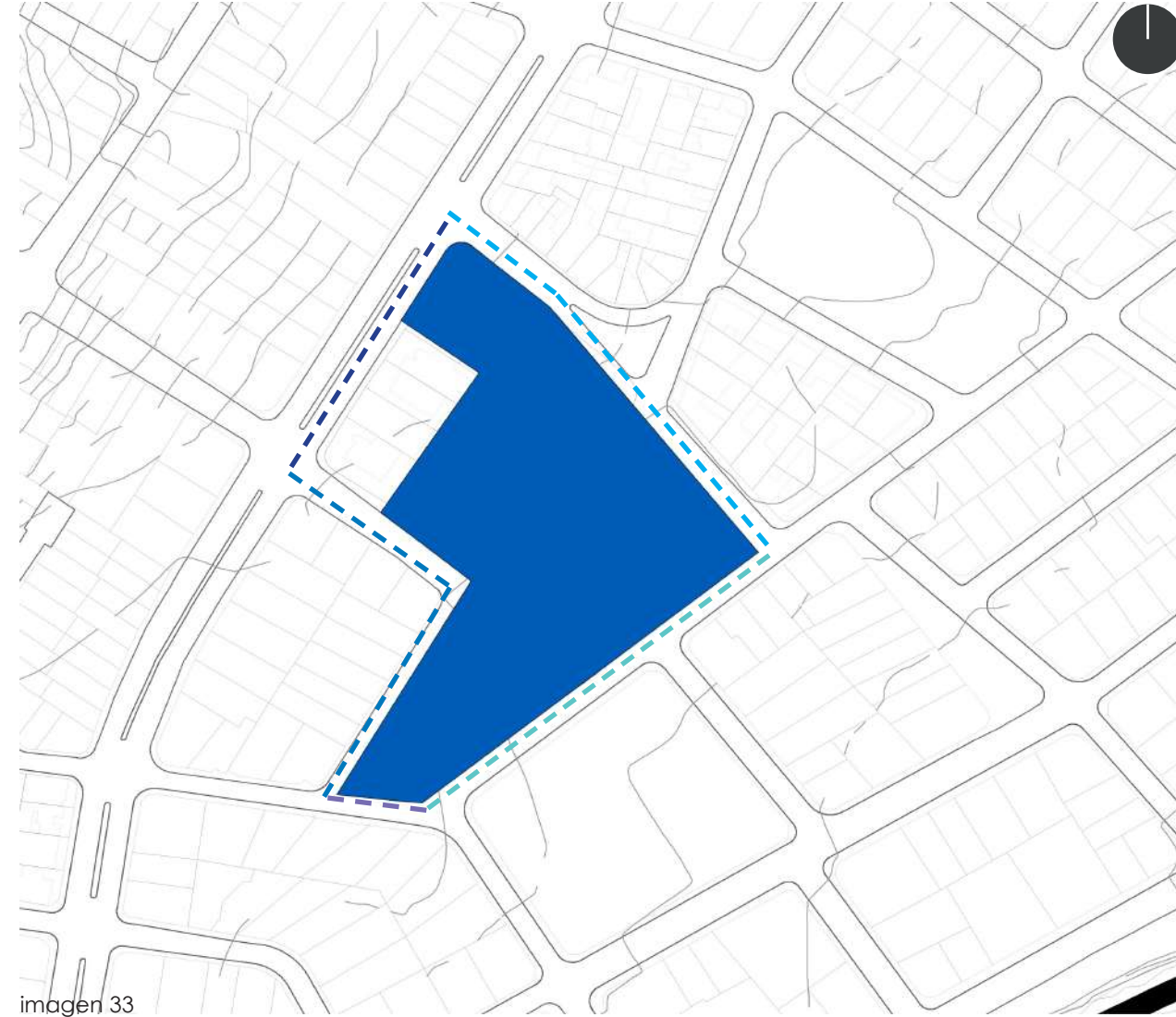
SIMBOLOGÍA

- Avenida Huayna Capac
- LÍNEA 2
LÍNEA 7
LÍNEA 14
LÍNEA 15
LÍNEA 22
- Calle Viracochabamba
LÍNEA 13
- TERRENO
Avenida paseo de los cañaris
- PARADAS
Nueve paradas de buses



Análisis de flujos

Av. Paseo de los Cañaris
Calle Casique Duma
Calle Quis Quis
Calle Los caciques
Calle Hernando Leopulla



Esté análisis se lo realizo con el fin de poder tener datos de cuantas personas y diferentes medios de trasporte circulan alrededor del terreno para así establecer diferentes estrategias urbanas que favorezcan al proyecto.

El análisis se lo realiza durante un tiempo de observación de 15 minutos el mismo que se lo multiplicara por 4 que será igual a un hora .

SIMBOLOGÍA

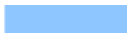
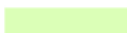
- Av. Paseo de los cañaris
- Calle casique duma
- Calle quis quis
- Calle los caciques
- Hernando Leopulla

- 80
- 36
- 72
- 540

Usos de suelo

En cuanto al análisis de uso de suelo tenemos que la zona tiene una zona mixta es decir sus construcciones pueden ser unifamiliares como a la vez son usadas sus plantas bajas para comercio y otros netamente comercio, permitiendo así que el proyecto sea enfocado mas a lo deportivo ya que existe una carencia dentro de la zona.

SIMBOLOGÍA

Comercio	
Vivienda	
Mixto	
Salud	
Educación	
Zonas verdes	
Terreno	

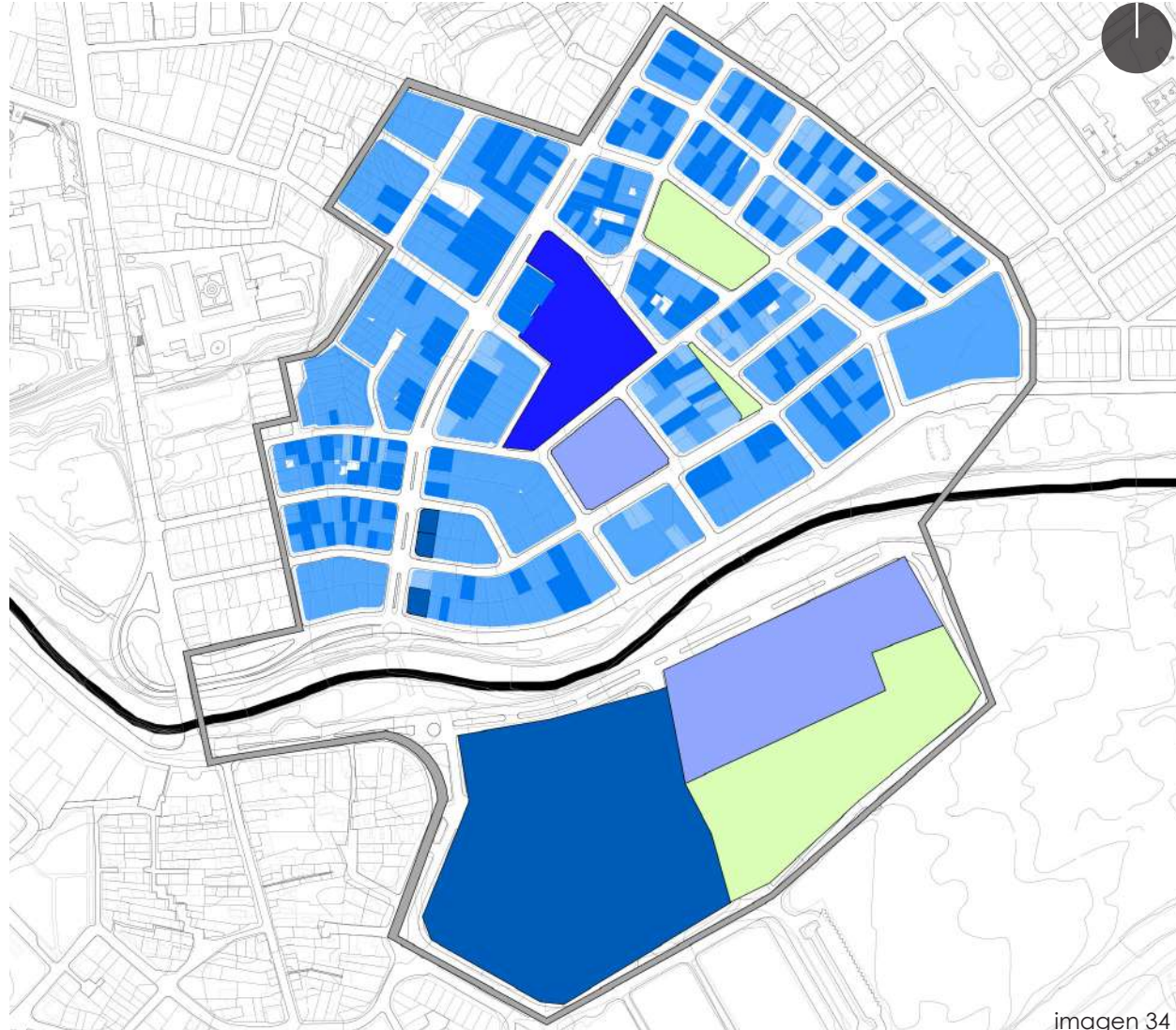


imagen 34

Soleamiento

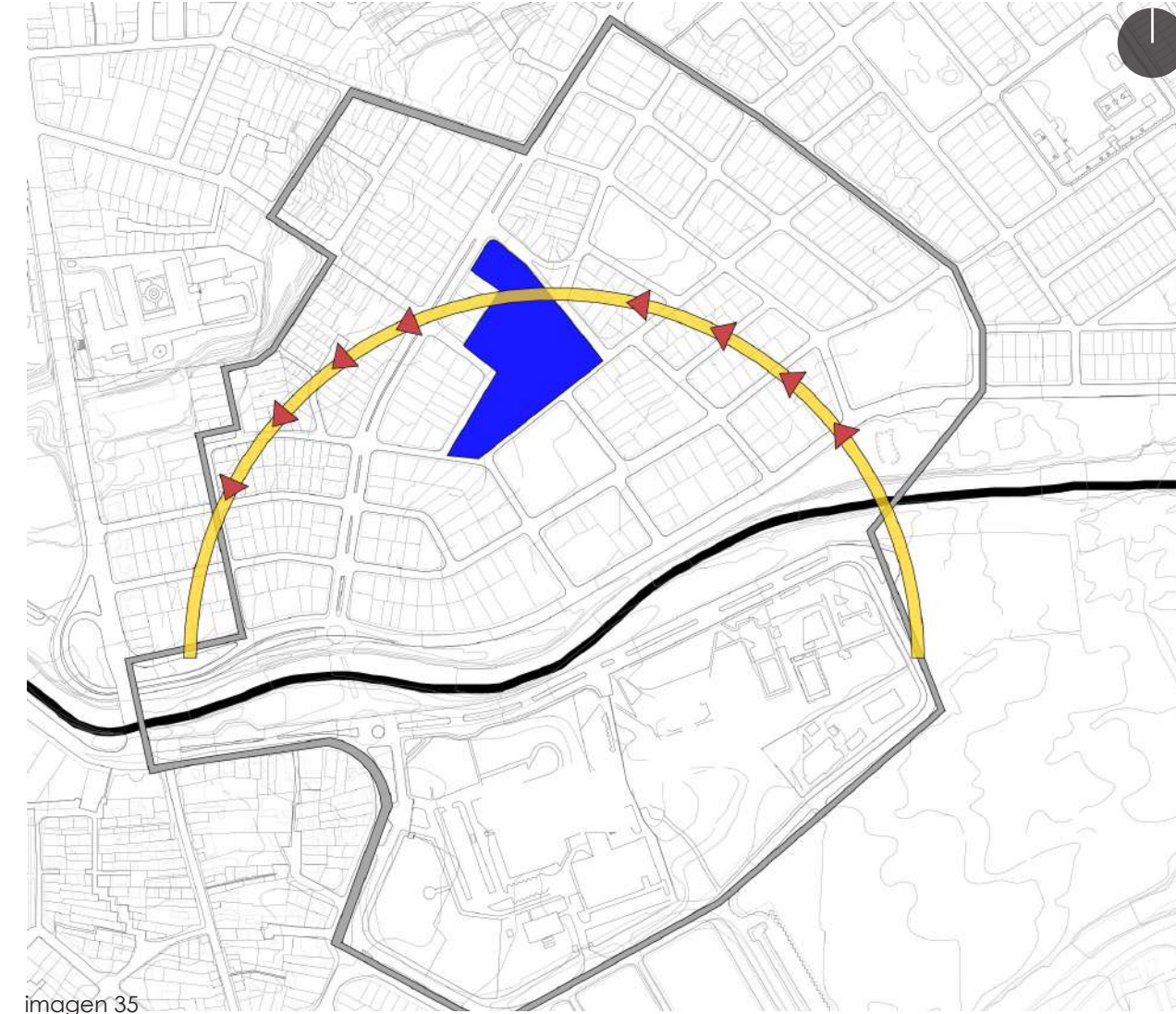


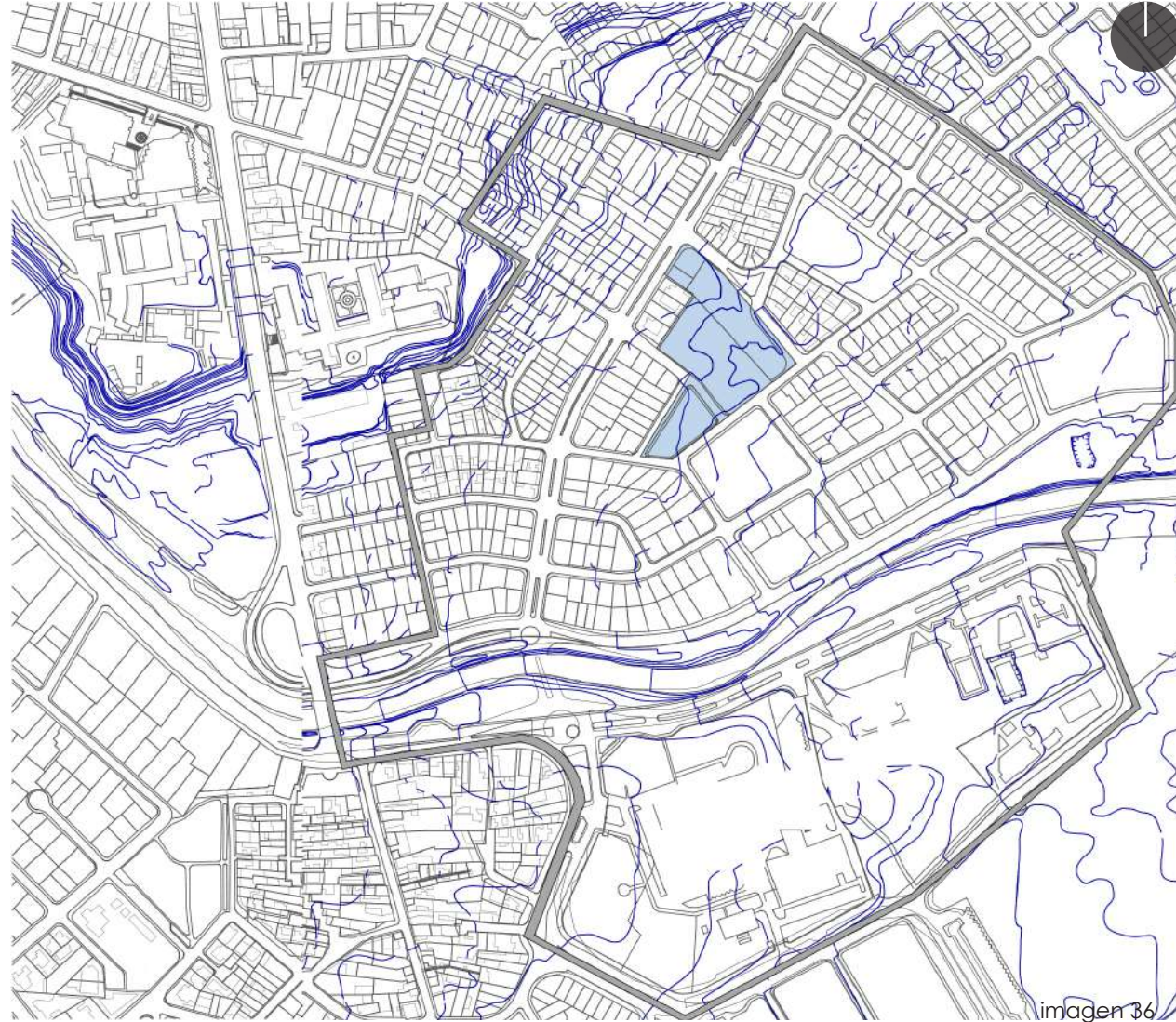
imagen 35

Este análisis con respecto al soleamiento nos dio como resultado factores positivos tanto en el soleamiento como en los vientos, ya que el análisis nos ayuda para el buen manejo al momento de emplazar los diferentes bloques del proyecto y poder tomar decisiones en las diferentes fachadas.

Topografía

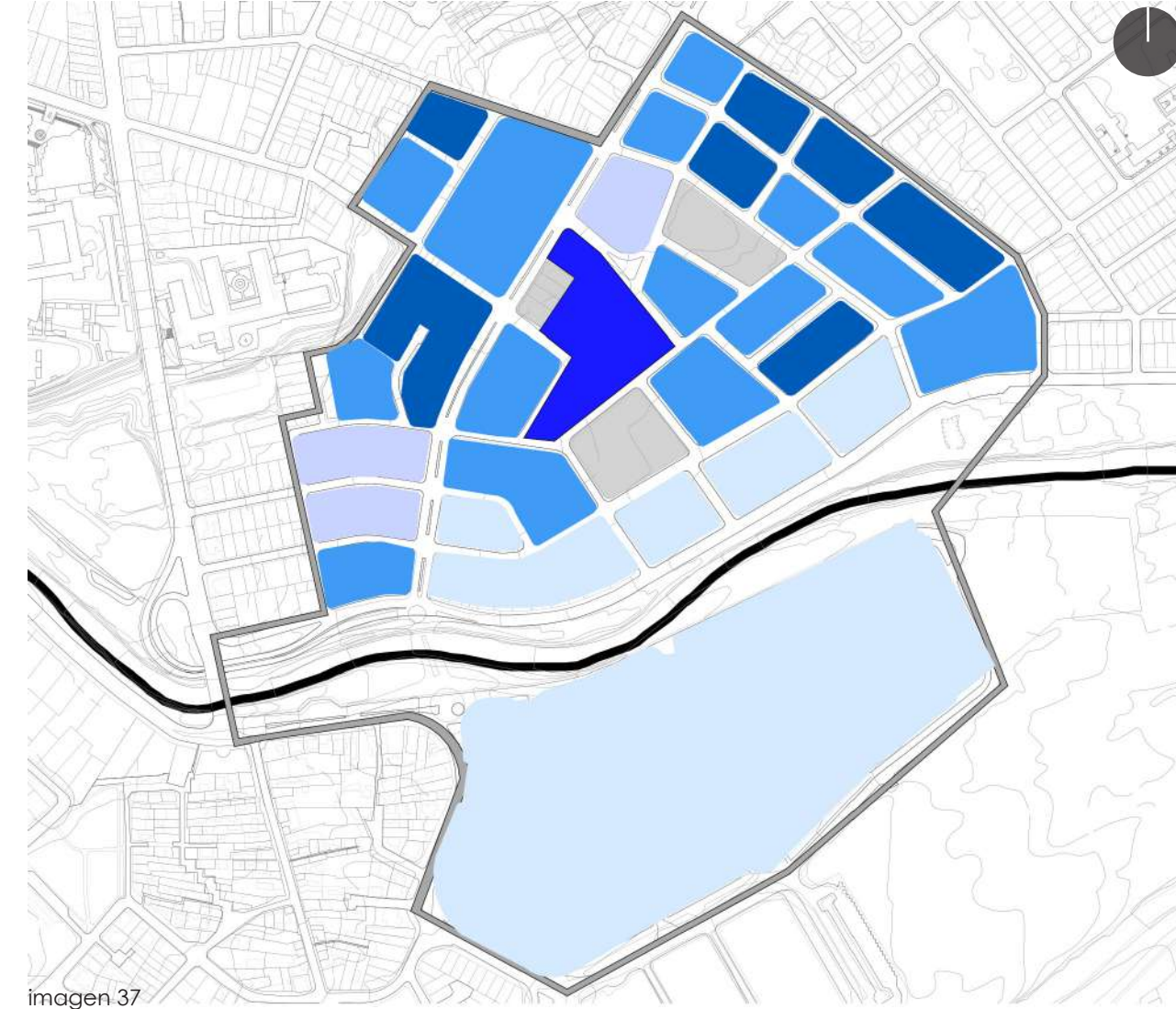
El análisis de sitio con respecto a la topografía nos ayuda a tener una mejor visión de como podemos adaptar el proyecto a la topografía del sitio, si bien es cierto el terreno tiene unas barreras de gran importancia como es el río Tomebamba y la avenida Huayna Capac ya que estos dos pueden ser hito del lugar pues los mismos conectan partes importantes de la ciudad hacia el terreno a proyectar.

● SITIO



Densidad habitacional

El análisis de densidad habitacional nos da como respuesta que es una zona donde tiene un alto índice de construcción, sin embargo la densidad habitacional no es muy alta ya que la mayoría de construcciones son unifamiliares o áreas comerciales.



SIMBOLOGÍA

0 - 12	hab	
12 - 51	hab	
108 - 187	hab	
187 - 1910	hab	



ESTRATEGIA URBANA

Conexión con red de ciclovías y bisisendas

ESTRATEGIA DE CIUDAD

Dentro de la estrategia de ciudad se pretende vincular la ruta establecida en el proyecto "Ciclovía de los ríos de Cuenca" dentro de su fase de 13km, y también con las bisisendas que son los lugares o vis compartidas a las orillas del río o rutas en bosques de la ciudad, dentro de estos tramos existe la posibilidad de establecer una conexión directa con la avenida paseo de los cañaris, la calle de los quis , también proyectar una ciclovía que conecte al centro histórico de la ciudad y establecer dentro de los tramos conexiones a los equipamientos similares como son las principales universidades, parques y complejos que permitan a deportistas como al resto de la ciudadanía tener otra opción de ruta y medio de transporte, teniendo como resultado la relación del centro de tecnificación con el resto de la ciudad y con rutas y puntos importantes que favorecen la interrelación.



imagen 38

Conexión con red de ciclovías y bisisendas

ESTRATEGIA DE CIUDAD



imagen 39

Conexión recreativa por medio de puntos verdes

ESTRATEGIA ÁREA DE INFLUENCIA

Dentro de la estrategia en el área de influencia se quiere conectar el centro de tecnificación hacia las áreas olvidadas o sin mantenimiento con un potencial alto generando así una interacción de cada uno de los habitantes dentro del sector, dispuesta a dar una nueva visual a espacios públicos promoviendo a utilizar la bicicleta o transporte alternativos, rehabilitando áreas verdes, pintar pasos cebra de colores, privilegiando al peatón.

Estos puntos verdes, recreación o estancia estarán diseñados por medio de urbanismo táctico, ya que al tener este tipo de diseño los usuarios se sentirán mas cómodos y seguros de transitar.

En Montería se está desarrollando este proyecto en la Avenida Primera entre las calles 31 y 32.



imagen 40

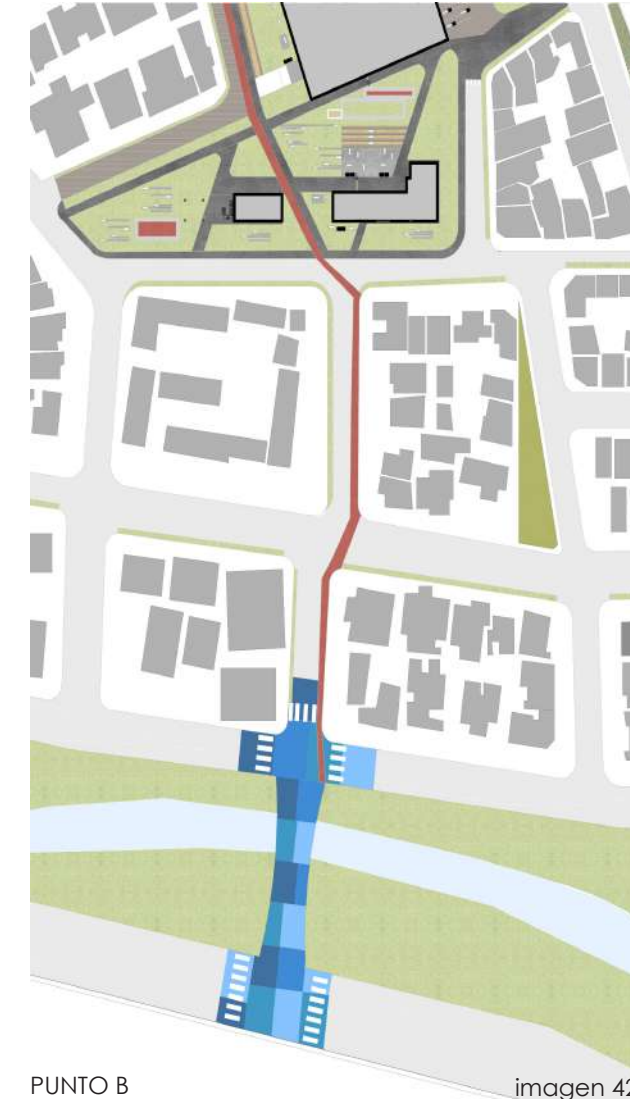
Conexión recreativa por medio de puntos verdes

ESTRATEGIA ÁREA DE INFLUENCIA



PUNTO A

imagen 41



PUNTO B

imagen 42



PUNTO C



PUNTO D

imagen 44

Tratamiento en vías, plata- formas unicas

ESTRATEGIA DE MANZANA

Dentro de la estrategia de manzana se proyectara dos platadormas unicas una en el acceso principal a CETD y otra en la calle cacique duma pues aqui tendremos la ciclovia y areas dentro del proyecto que seran integradas por medio de esta plataforma, fomentando tambien el transito peatonal.

El tratamiento de las vias conjuntamente con areas sin tratamiento generara un proyecto mas amigable dentro de este sector, asi tambien se lograra integrar la unidad educaiva con todo el CETD por medio de juegos neuromusculares y espacios de estancia.

Por ultimo se aprovechara ciertas areas de las veredas para generar espacios verdes para fomentar una imagen mas urbana dentro del sitio.



SIMBOLOGÍA

- Tratamiento esquina
- Tratamiento Vereda y calle
- Tratamiento paseo de los cañaris
- Tratamiento plataforma y ciclovia
- Tratamiento esquina y plataforma



imagen 45

Tratamiento en vías, plata- formas unicas

ESTRATEGIA DE MANZANA

- Tratamiento esquina



- Tratamiento esquina y plataforma



- Tratamiento paseo de los cañaris

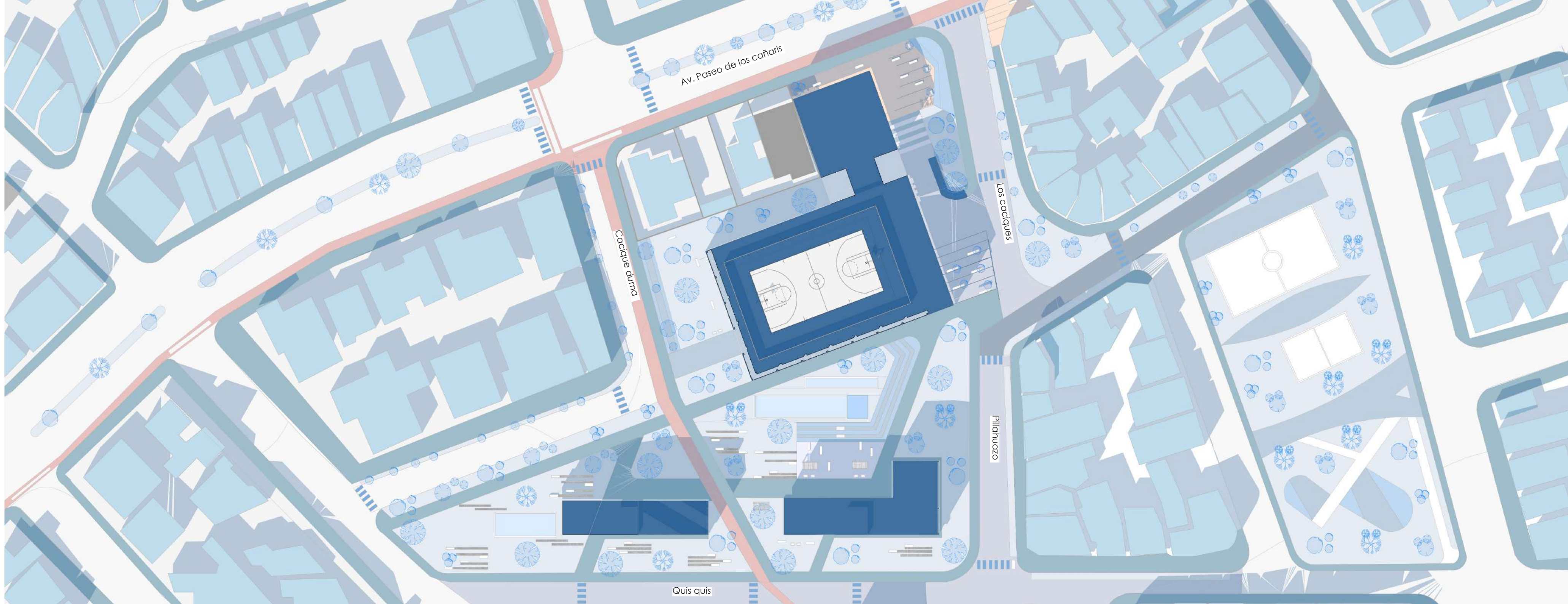


- Tratamiento Vereda y calle



- Tratamiento plataforma





Quis quis



PROPUESTA DE PROYECTO

Implantación antes



Implantación después



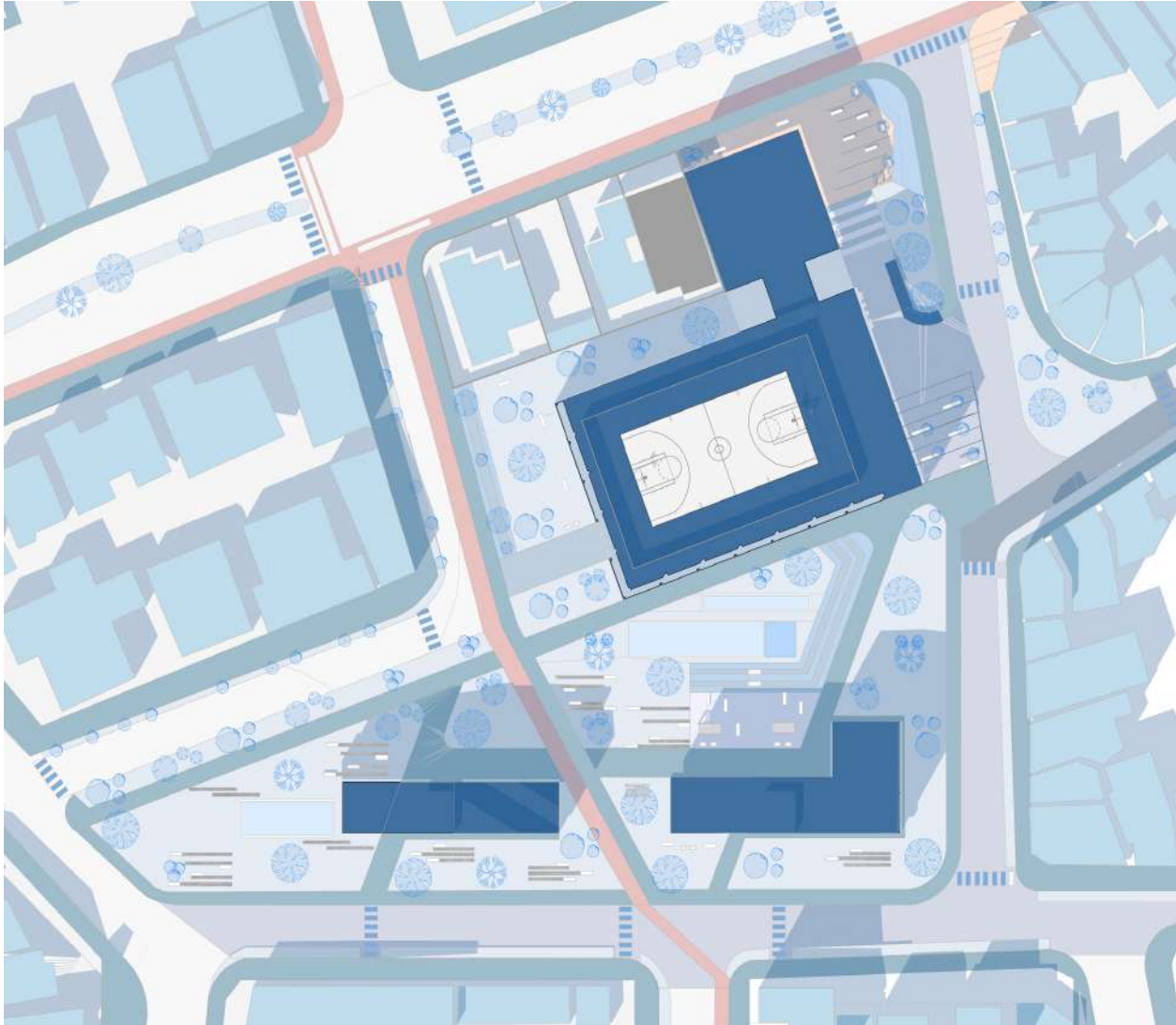
Implantación

Dentro de la implantación del proyecto se pretende generar espacios de estancia, recreación y actividades enfocadas al deporte al rededor de lo que es el equipamiento principal CETD donde se encuentra la zona de entrenamiento de atletismo a doble altura, el coliseo de baloncesto que se encuentra en la parte superior, en la primera planta adyacente a la zona de atletismo se encuentra el auditorio o sala de preense y también el restaurante de uso para atletas y el resto de la ciudadanía en general.

El proyecto se conecta por diversas plazas que llevan a la zona residencial que esta conformada por 2 bloques de diferentes alturas, adicional consta de un gimnasio en la parte baje para el uso publico, una galería deportiva y una tienda de deportes, en la paseo de los cañaris se encuentra el bloque medico y de desarrollo, conformado por las especialidades mas importante en la formación y tecnificación individual de los deportistas, en este bloque se plantea una plaza en la esquina que permite visualizar el proyecto.

Dentro del emplazamiento es la entrada del estacionamiento, será por la calle cacique duma haciendo que esta vía sea para la entrada y salida de los vehículos sin congestionas la avenida principal.

Al tener estos puntos A-B-C dentro del terreno se priorizara el manejo de terrazas con el fin de garantizar que el diseño el ordene el proyecto y se genere una transición dentro de el sin sentirse en proyectos diferentes, al contrario que el conjunto de estos espacios sea uno solo y se sienta uno solo.



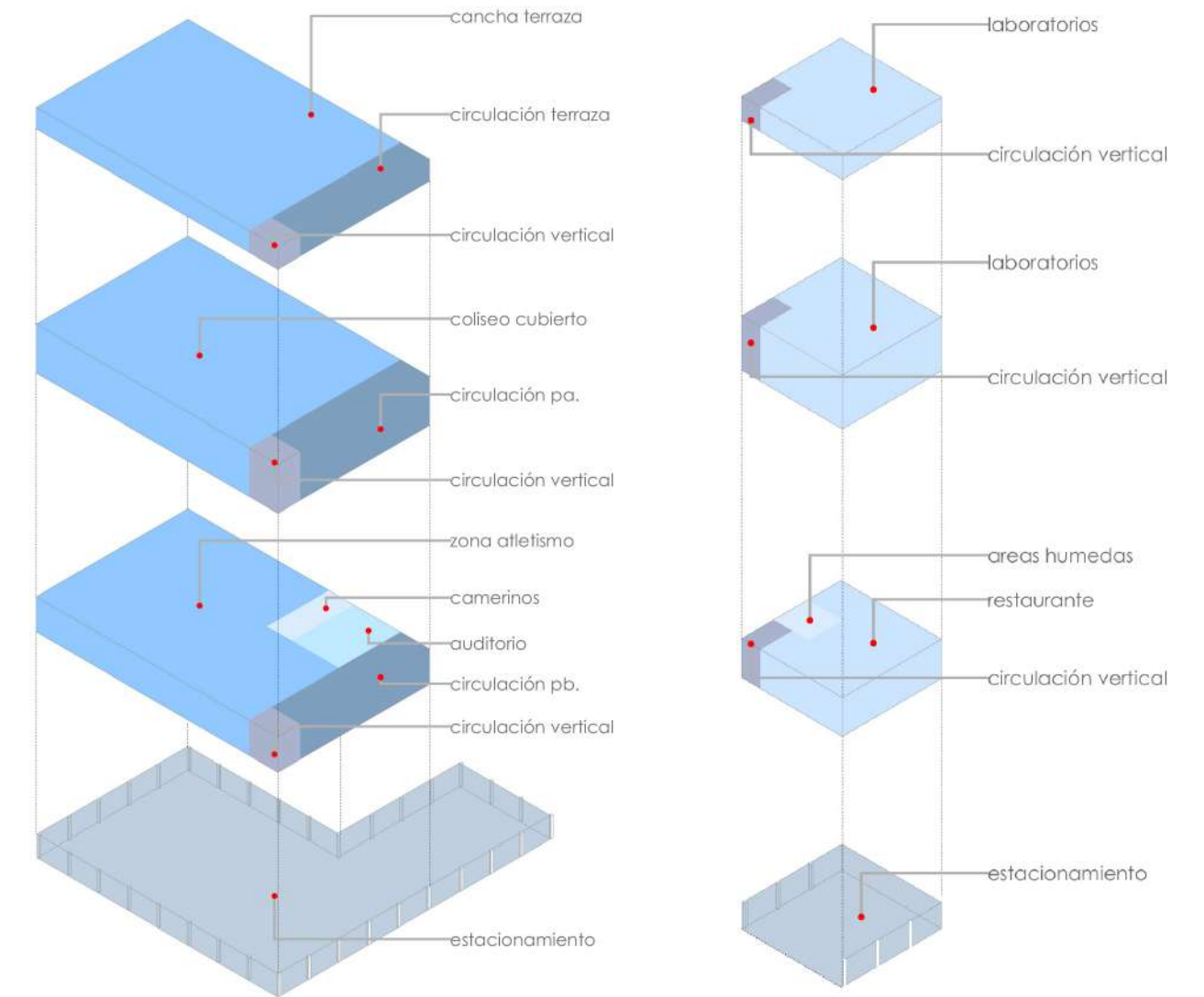
PROPUESTA VOLUMÉTRICA

La volumetría de los tres bloques CETD Y MED dentro del proyecto parten de una modulación para la comodidad de los diferentes espacios dentro de ellos, ya que al ser un centro deportivo los espacios deben ser mas amplios para las diferentes actividades.

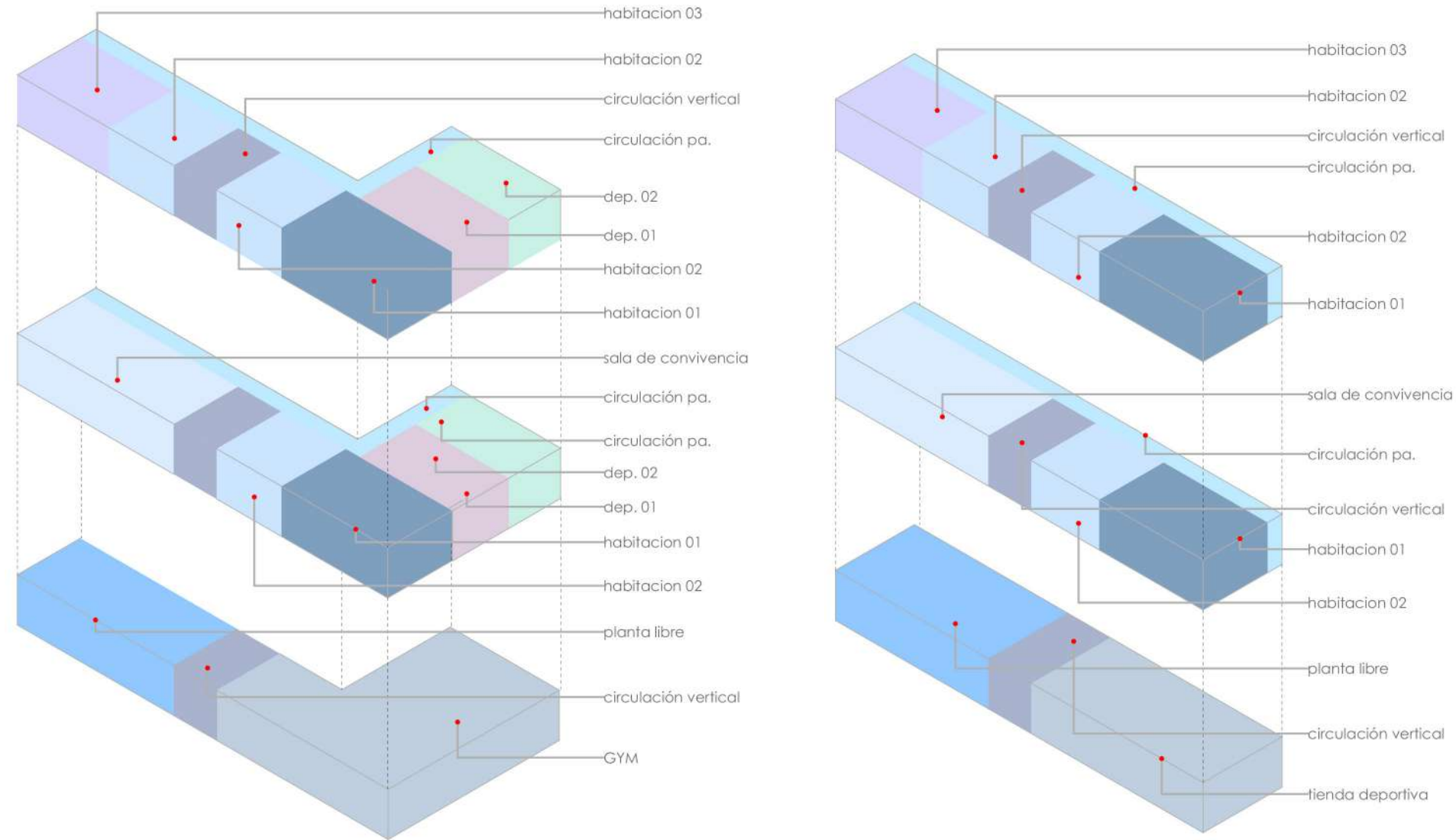
Mientras que los bloques de vivienda tiene un estructura modular que se puede repetir de manera horizontal, vertical, logrando así dos tipologías de bloques una en L y otra en barra.

El bloque en L conforme sube sus espacios varían en departamentos habitaciones y un zona de convivencia para los deportistas, así mismo se genera estos cambios en el bloque de barra.

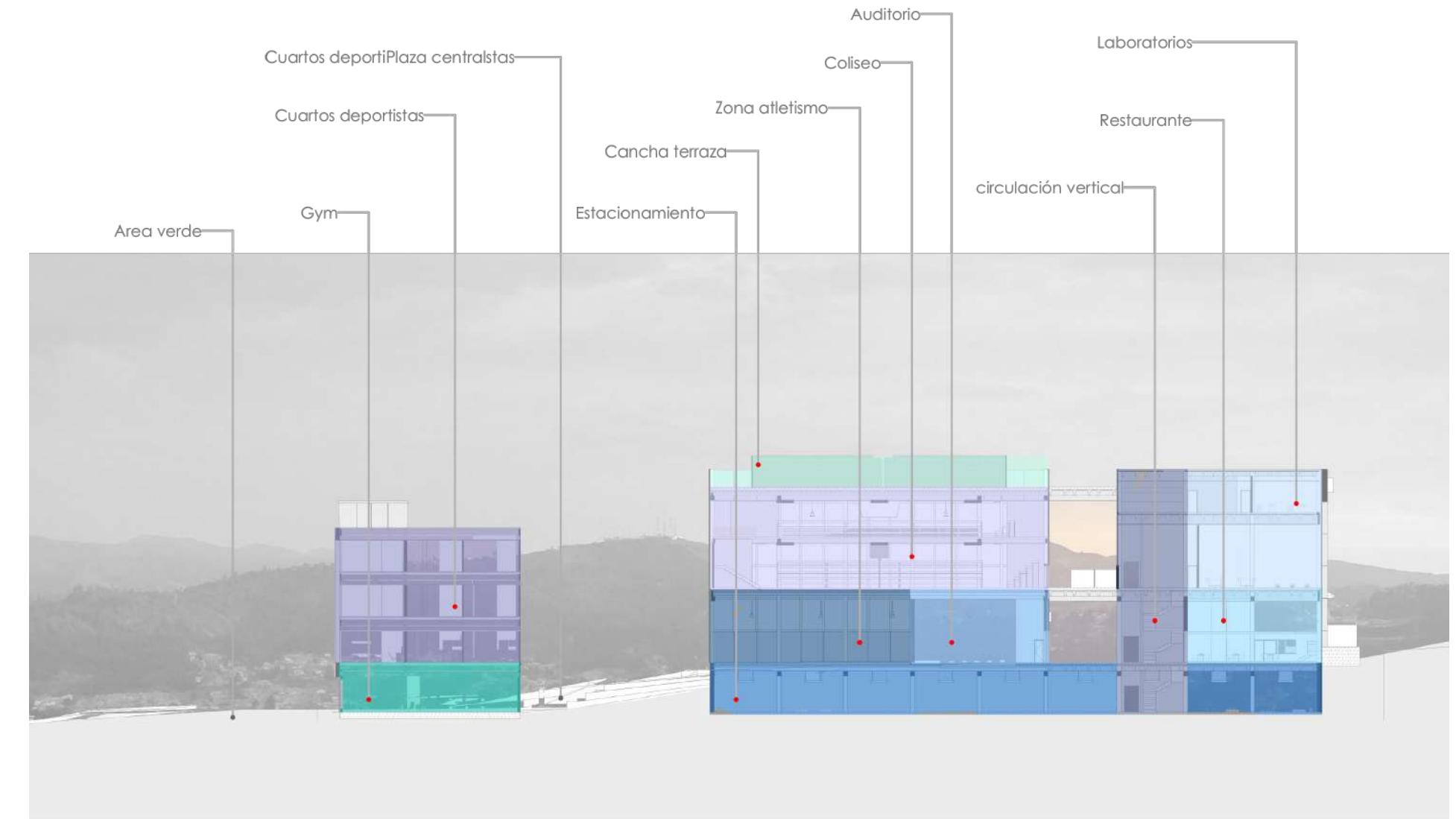
Al generar estos dos bloque de vivienda se puede cerrar el proyecto y lograr diferentes entradas y salidas al mismo.



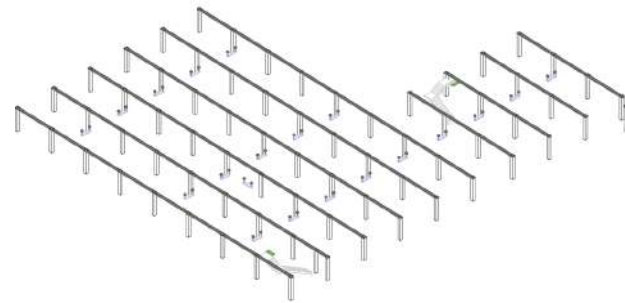
PROPUESTA VOLUMÉTRICA



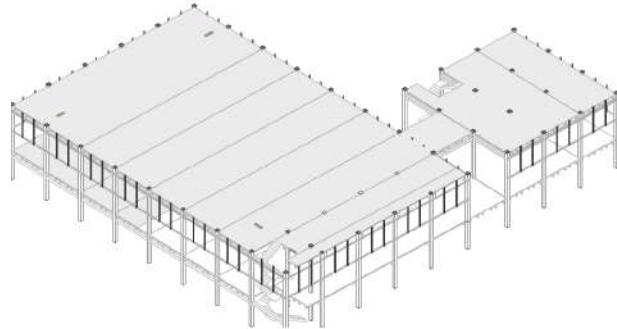
PROPUESTA ESPACIOS



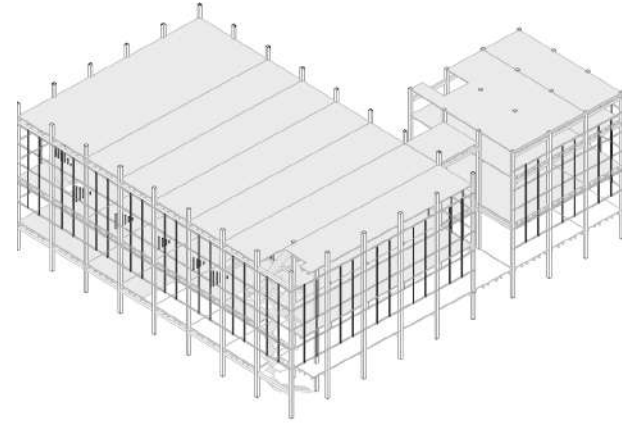
PROPUESTA ESTRUCTURAL



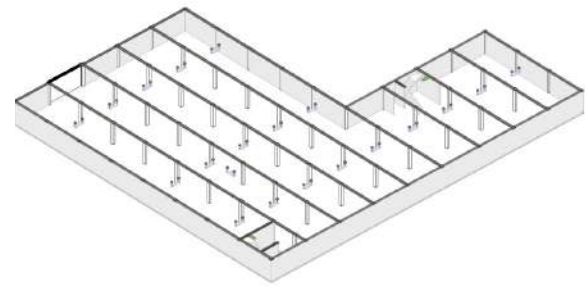
Estructura estacionamiento



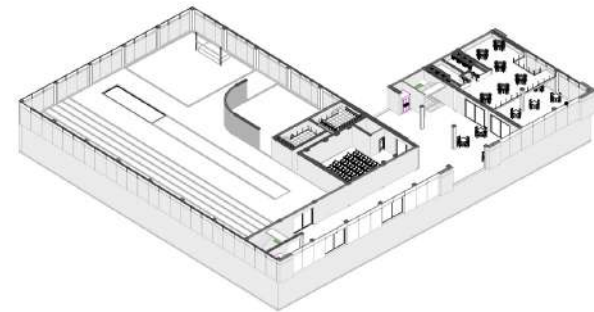
Estructura zona atletica



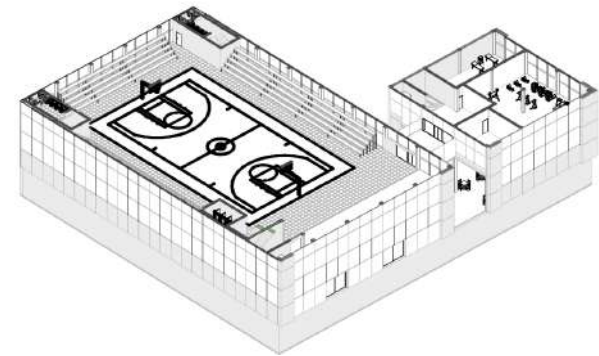
Estructura coliseo



Volumen estacionamiento



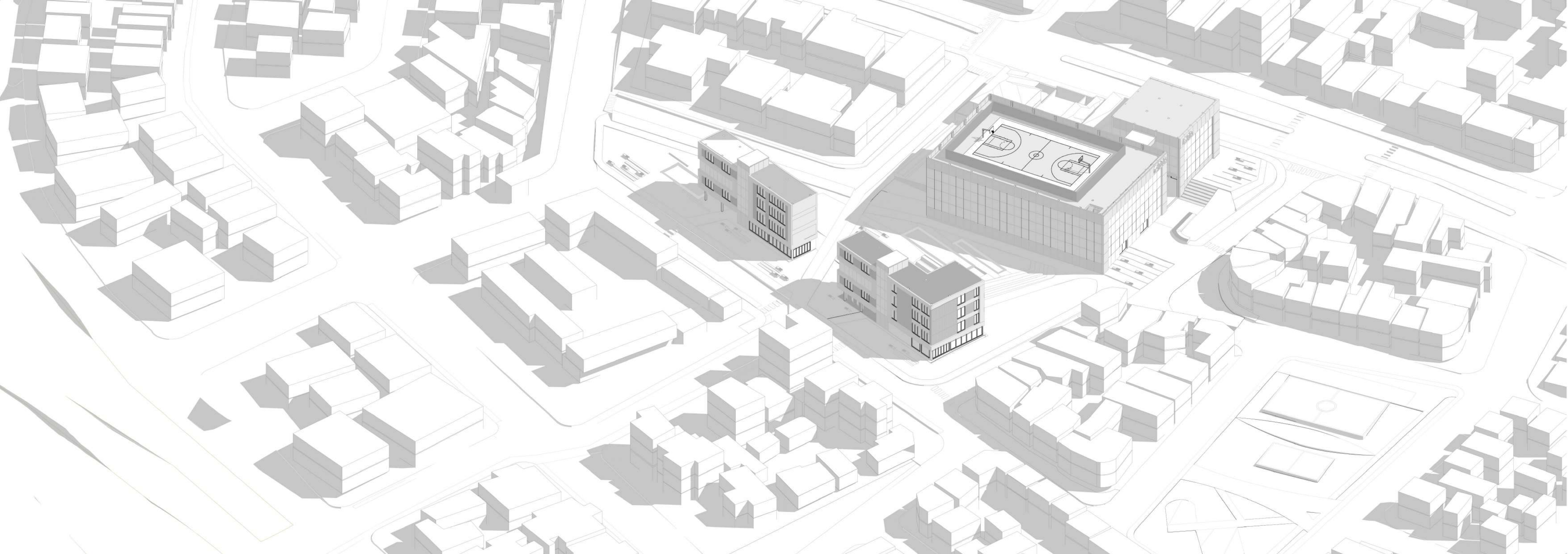
Volumen zona atletica



Volumen coliseo

PROPUESTA DE ELEVACIONES







PROPUESTA FUNCIONAL

Plantas generles

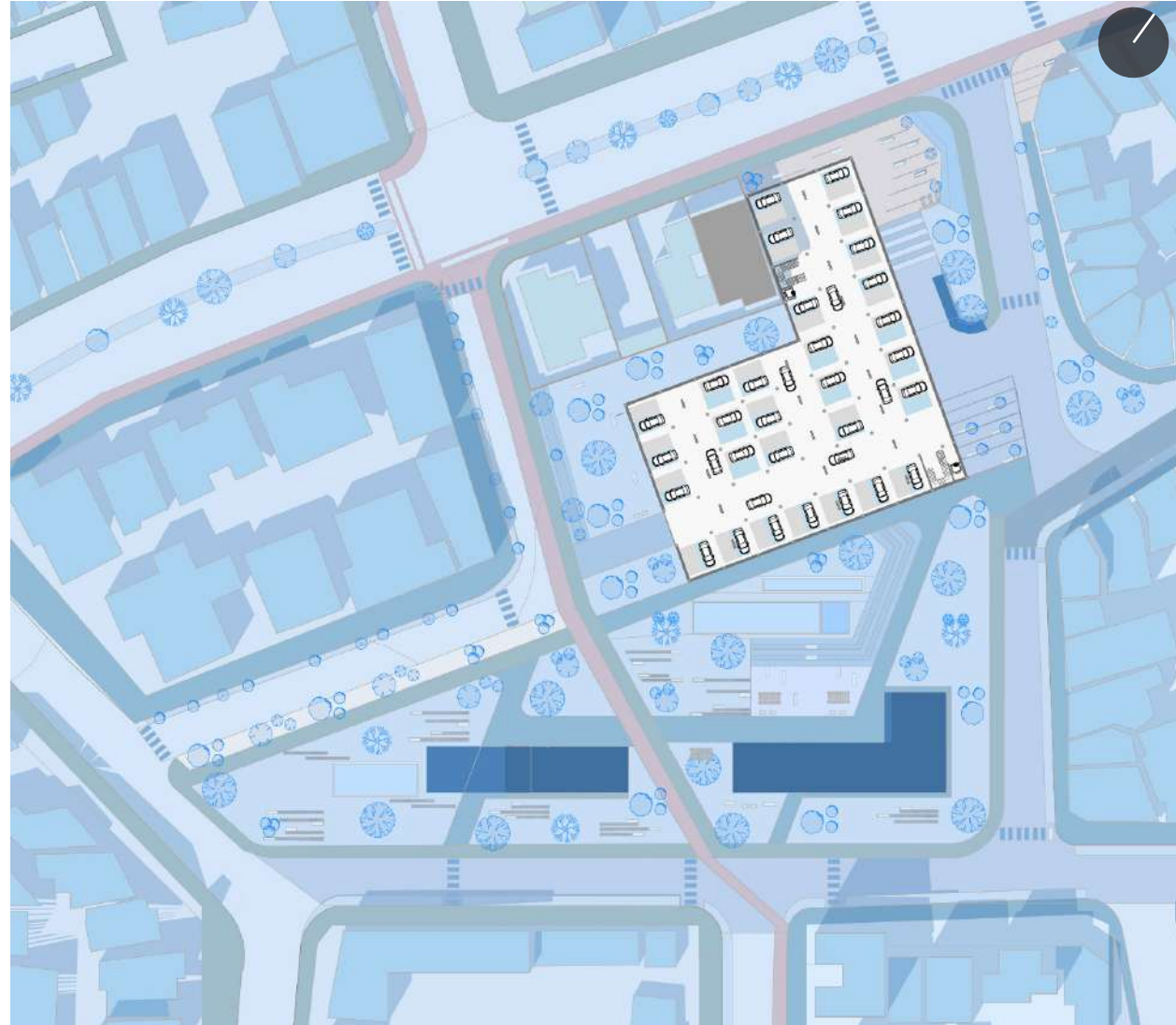
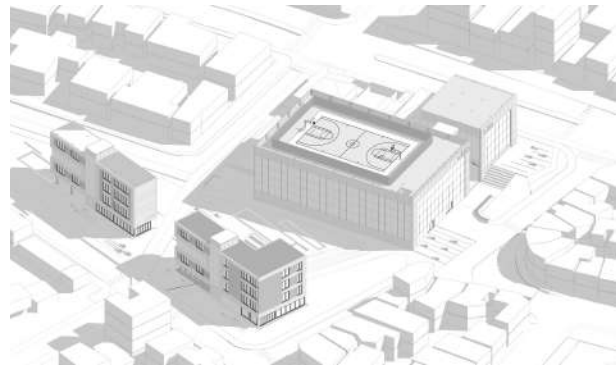
Planta subsuelo

LISTADO DE ESPACIOS

01 Circulación vertical bloque MED

02 Estacionamientos

03 Circulación vertical bloque CETD



PROPUESTA FUNCIONAL

Plantas generles

Planta baja

LISTADO DE ESPACIOS

01 Circulación vertical bloque MED

02 Restaurante

03 Auditorio

04 Zona Atletismo

05 Circulación vertical bloque CETD

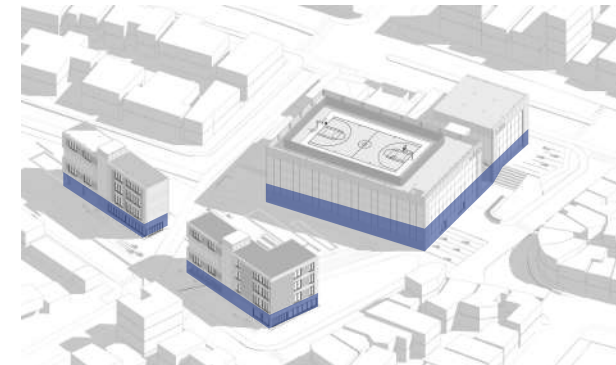
06 GYM

07 Galería y plaza

08 Tienda Dpeportiva

09 Zona de estancia

10 Plaza principal



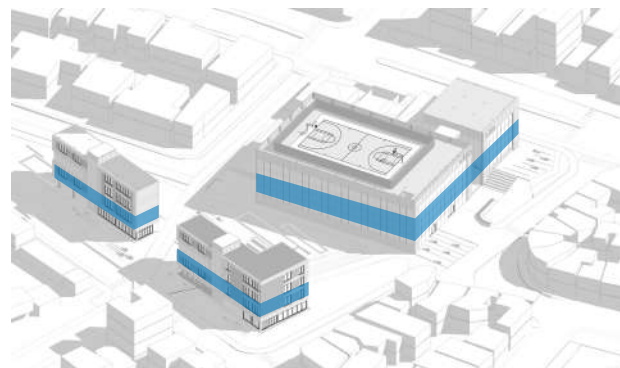
PROPUESTA FUNCIONAL

Plantas generles

Primera planta Alta

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Circulación vertical bloque MED
- 02 Colcultorios bloque MED
- 03 Coliseo
- 04 Camerinos
- 05 Circulación vertical bloque CETD
- 06 Cuarto de convivencia
- 07 Dep. tipo 01
- 08 Dep. tipo 02
- 09 Habitación tipo 01
- 10 Habitación tipo 02



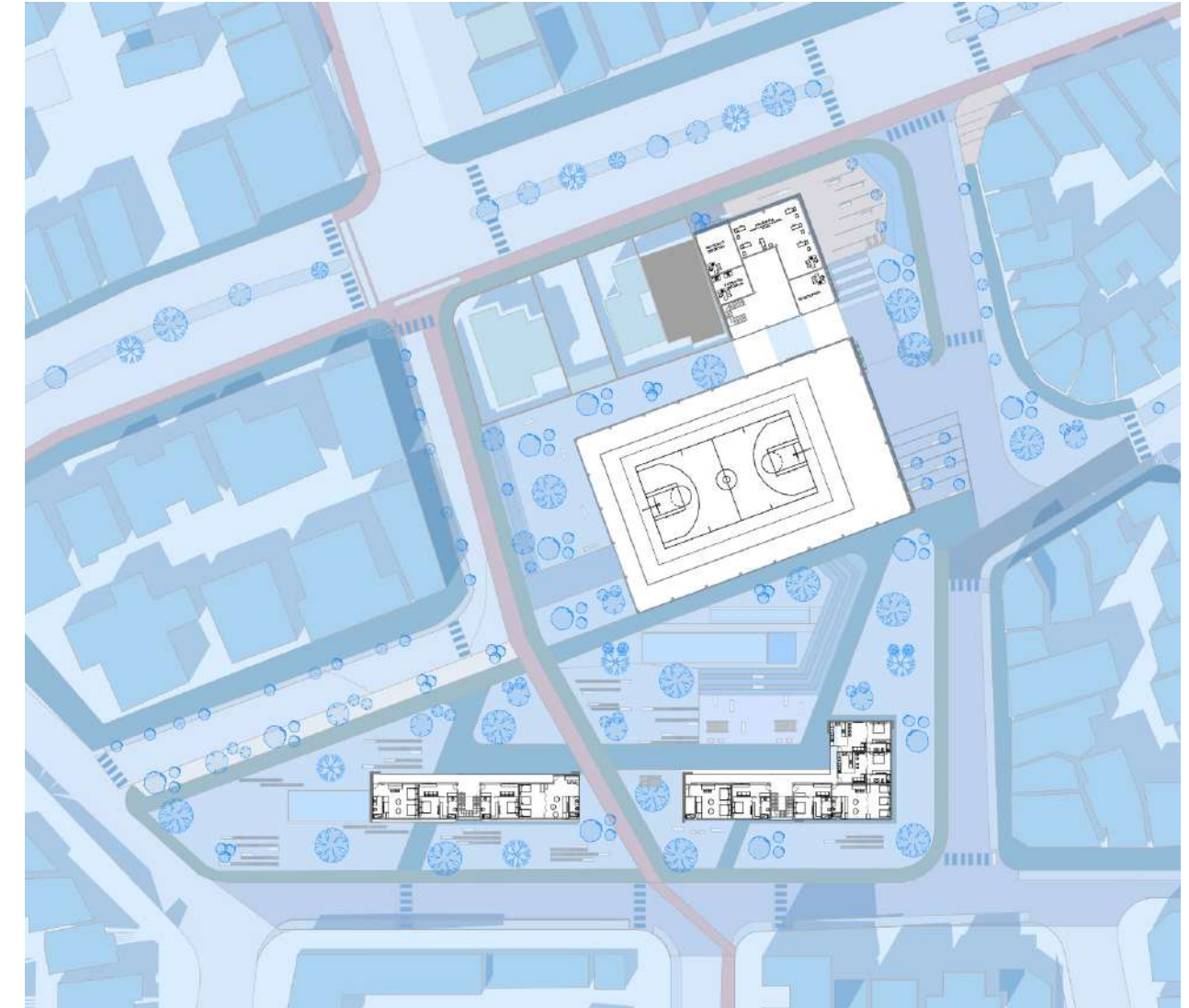
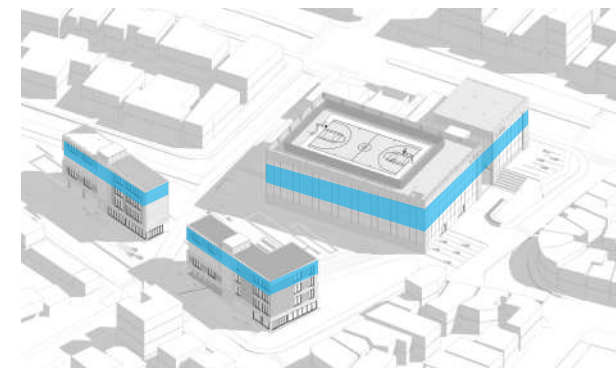
PROPUESTA FUNCIONAL

Plantas generles

Segunda planta Alta

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Circulación vertical bloque MED
- 02 Colcultorios bloque MED
- 03 Coliseo
- 04 Circulación vertical bloque CETD
- 05 Dep. tipo 01
- 06 Dep. tipo 02
- 07 Habitación tipo 01
- 08 Habitación tipo 02
- 09 Habitación tipo 03









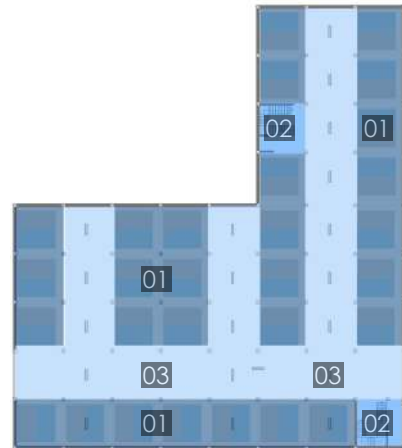


PROPUESTA CETD

Planta Subsuelo CETD y MED

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 PARQUEADEROS
- 02 Circulación vertical bloque CETD Y MED
- 03 Circulación

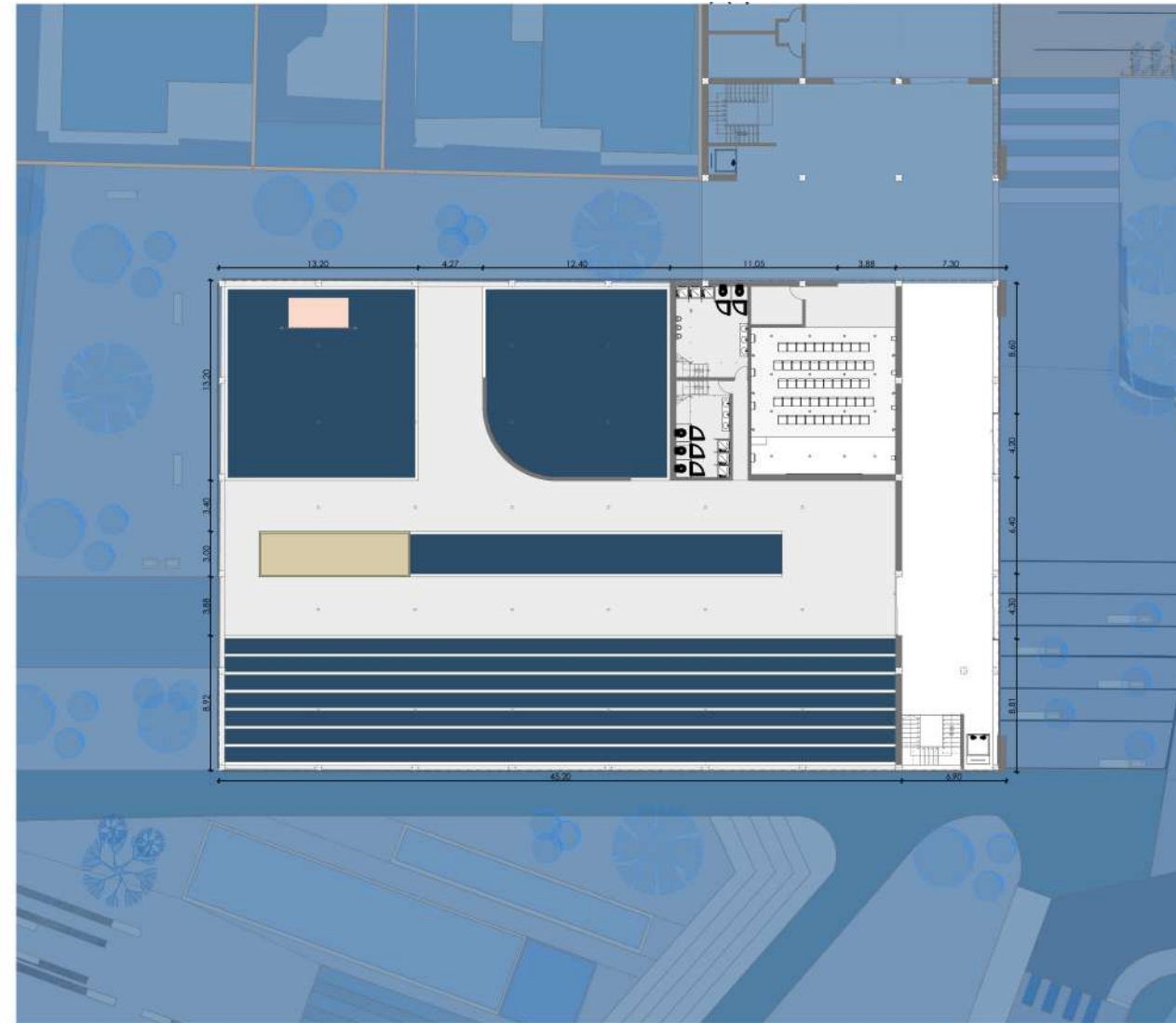


PROPUESTA CETD

Planta Baja Bloque CETD

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Auditorio
- 02 Circulación
- 03 Circulación vertical
- 04 Camerinos
- 05 Zona lanzamiento
- 06 Zona Salto alto
- 07 Zona salto largo
- 08 Pista de tecnificación

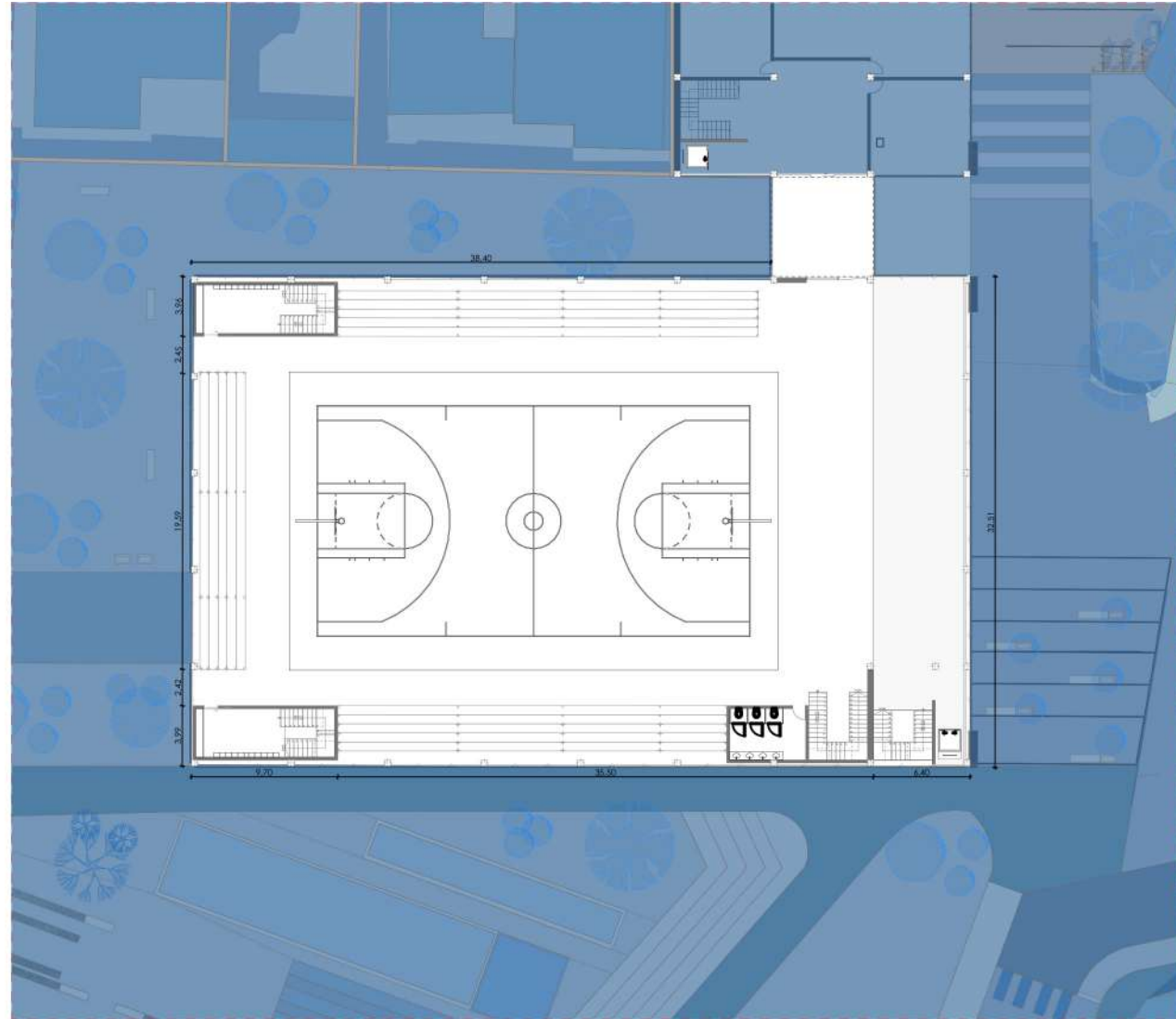


PROPUESTA CETD

Planta Alta Bloque CETD

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Cancha
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Graderios
- 05 Camerinos
- 06 Baños

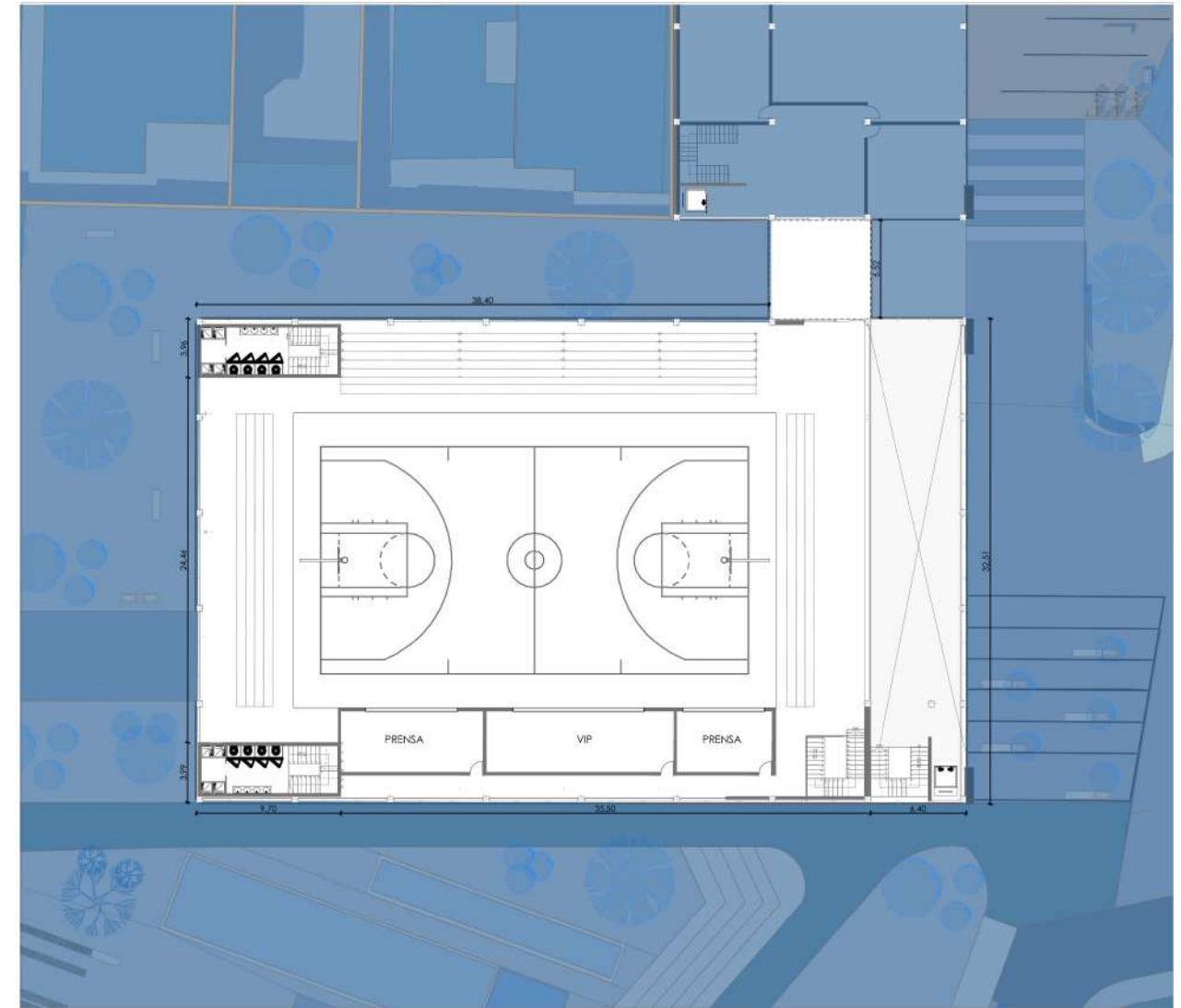


PROPUESTA CETD

Planta mesanine Bloque CETD

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Cancha
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Graderios
- 05 Camerinos
- 06 Zona prensa y Zona VIP

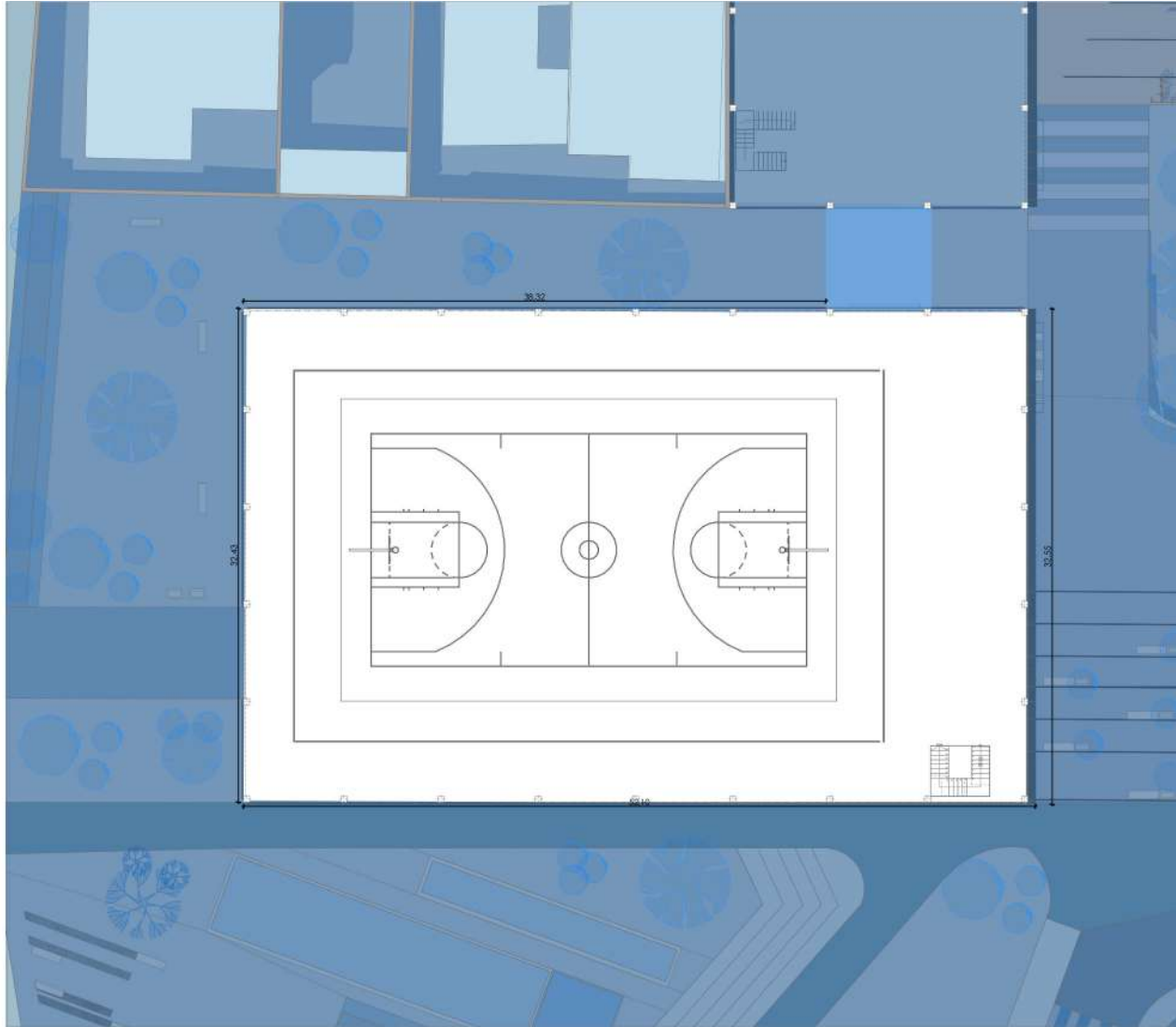
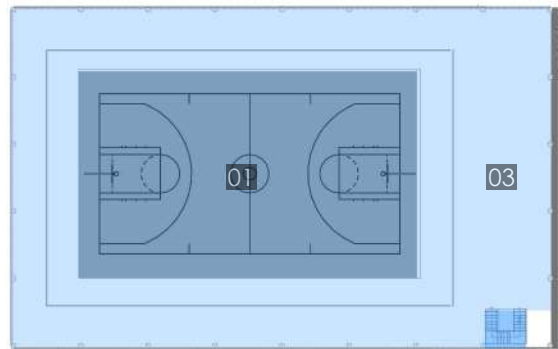


PROPUESTA CETD

Planta cubierta Bloque CETD

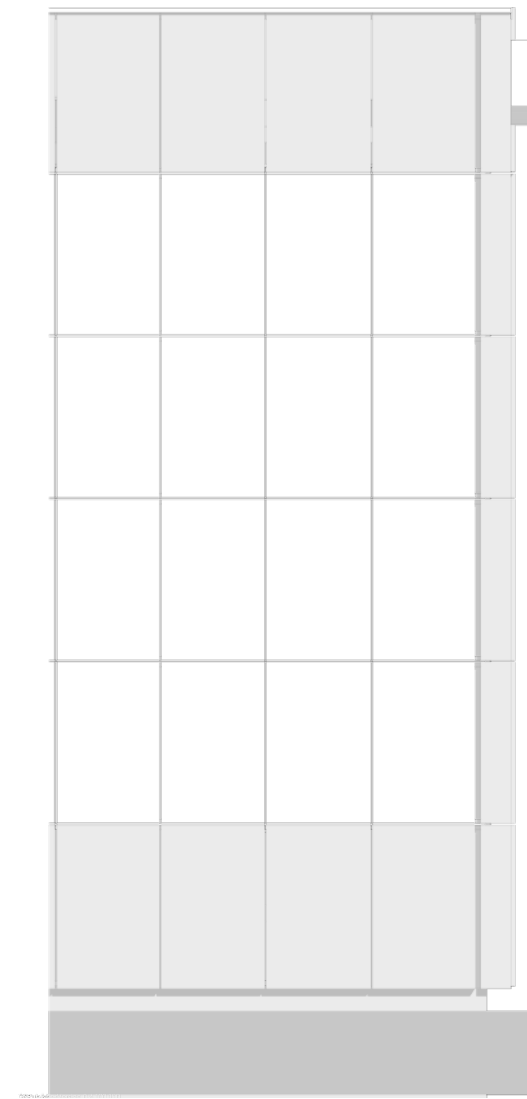
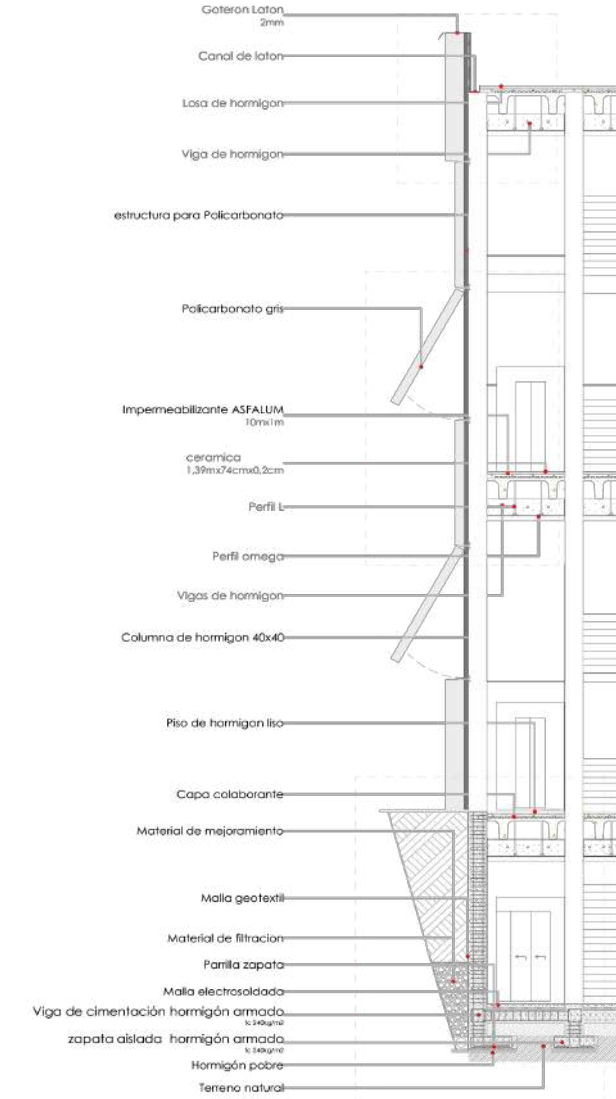
LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Cancha
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación



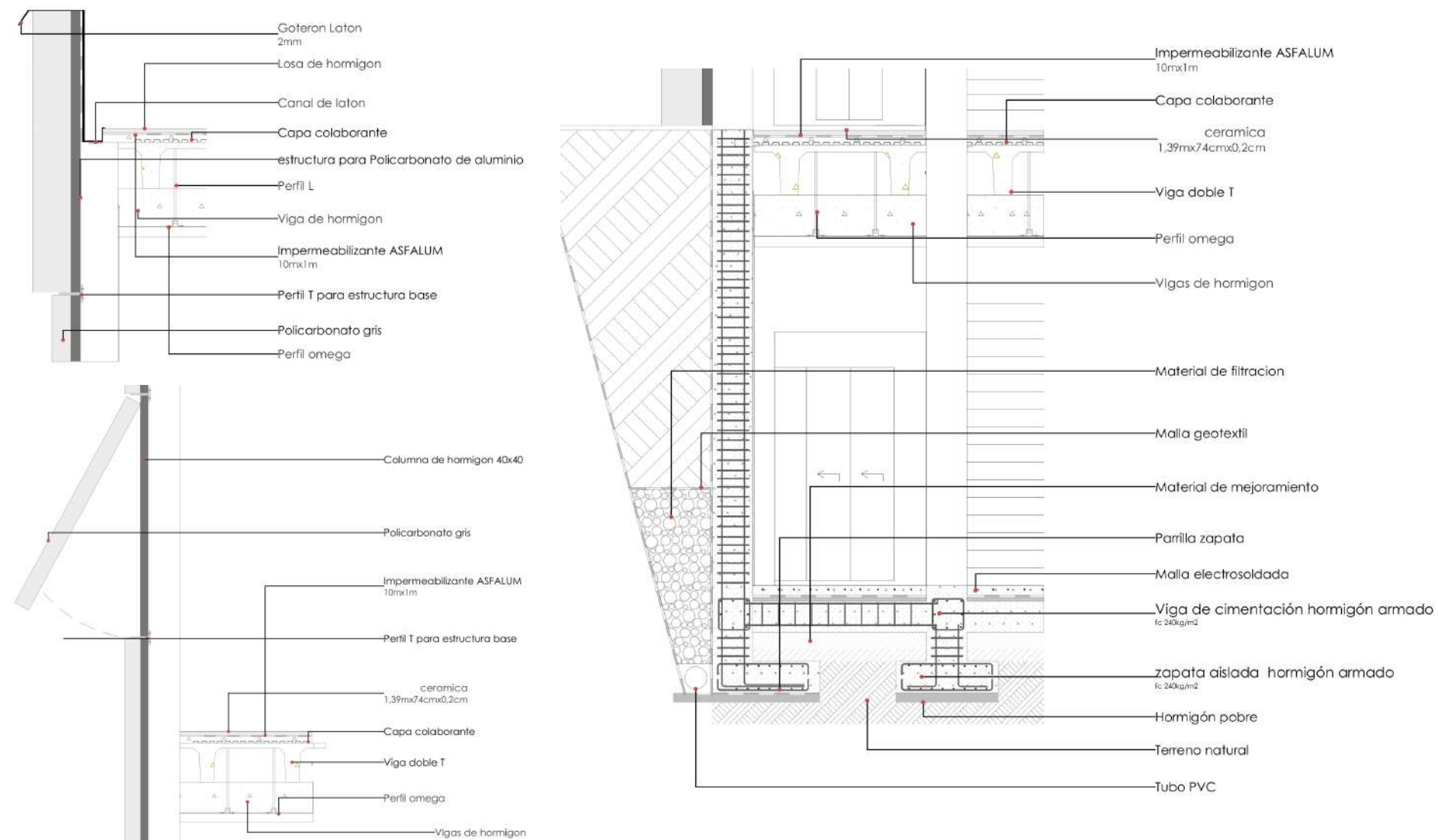
PROPUESTA ESTRUCTURAL CETD

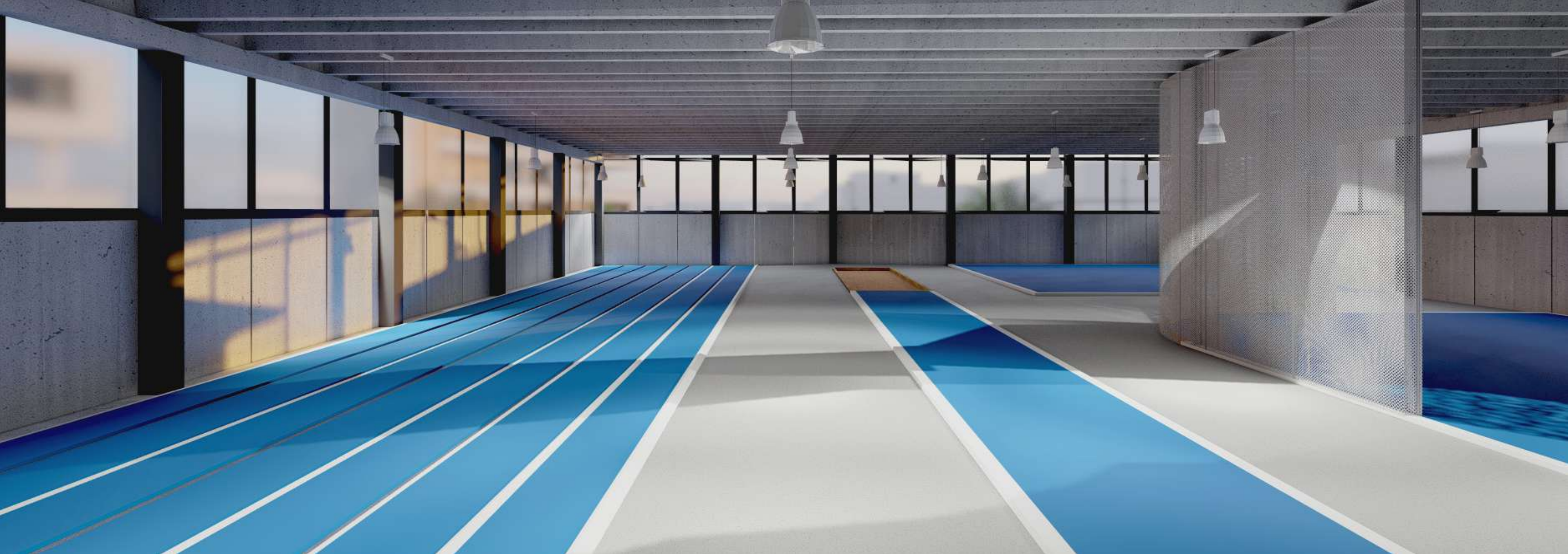
Sección constructiva bloque CETD y MED



PROPUESTA ESTRUCTURAL CETD

Detalles







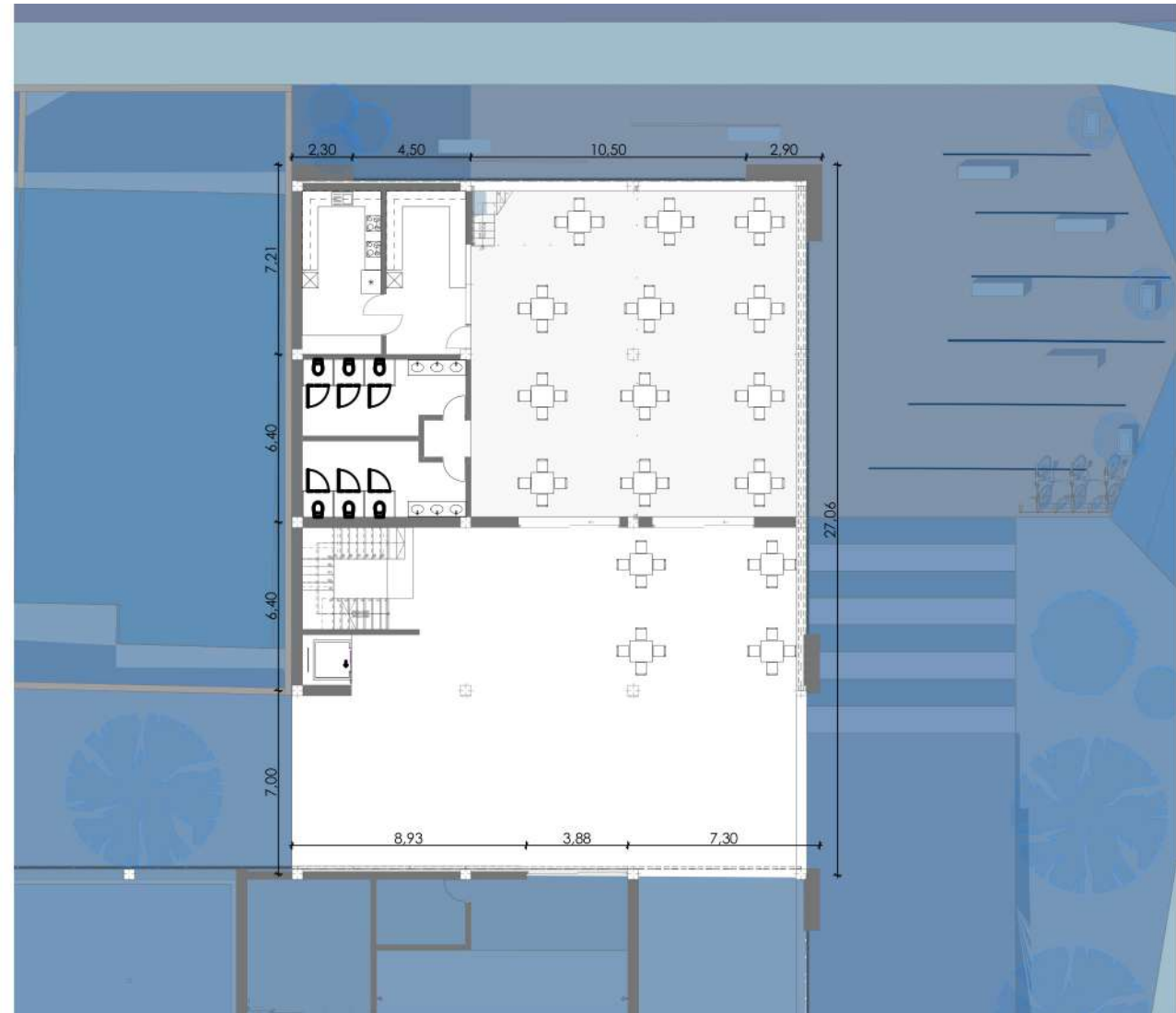
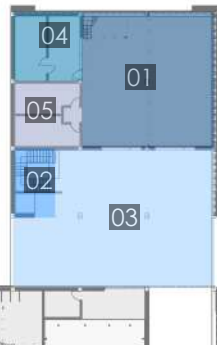


PROPUESTA MED

Planta Baja Bloque MED

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Restaurante
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Cocina
- 05 Baños



PROPUESTA MED

Planta Mesanine Bloque MED restaurante

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Restaurante
- 02 Circulación vertical restaurante
- 03 Circulación
- 04 Baños



PROPUESTA MED

Priemra Planta Alta Bloque MED

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Biomecaninca
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Metrologo deportivo
- 05 Deportologo

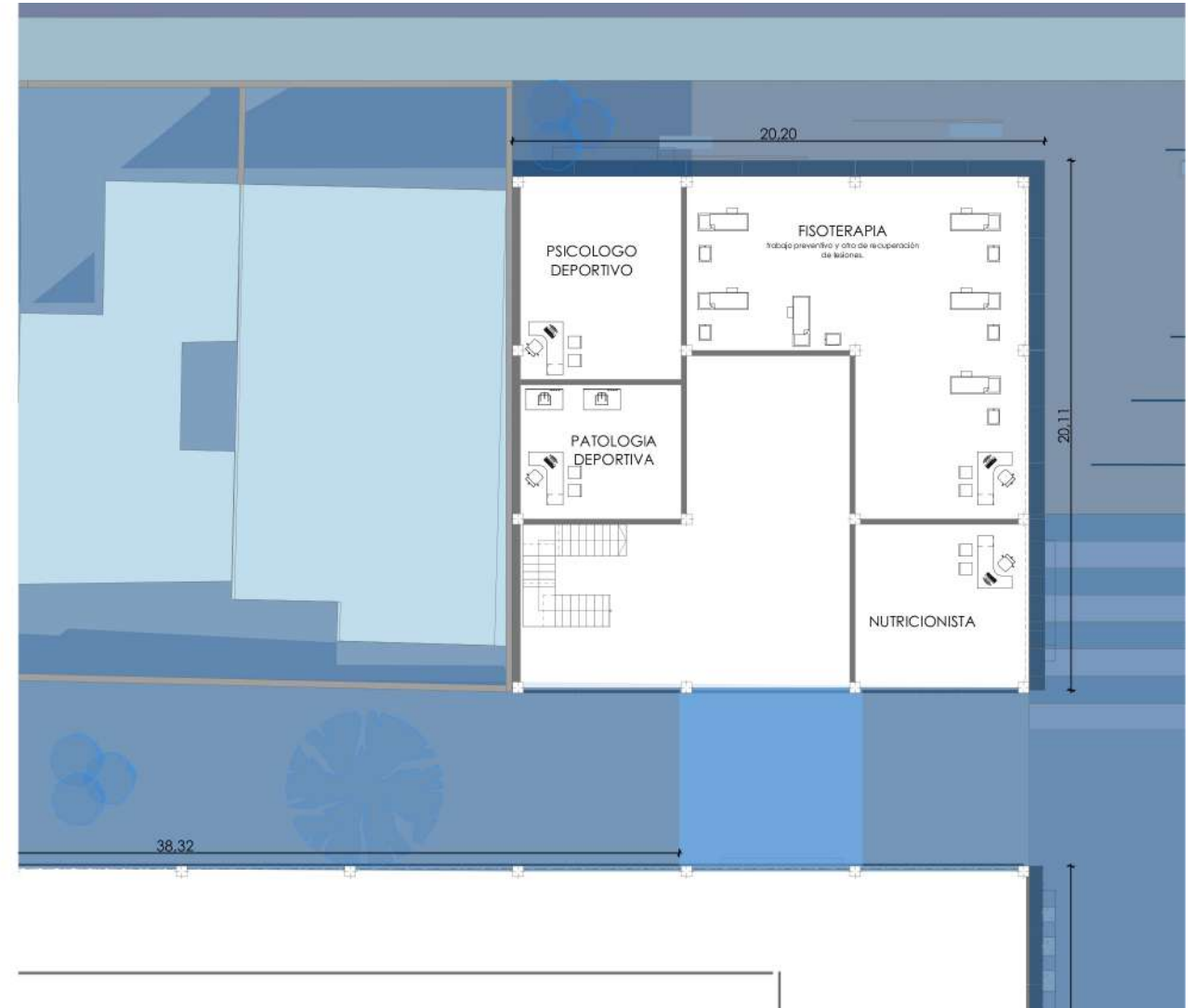


PROPUESTA MED

Segunda Planta Alta Bloque MED

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Fisioterapia
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Psicologo deportivo y patologia
- 05 Nutrisionista









CETD

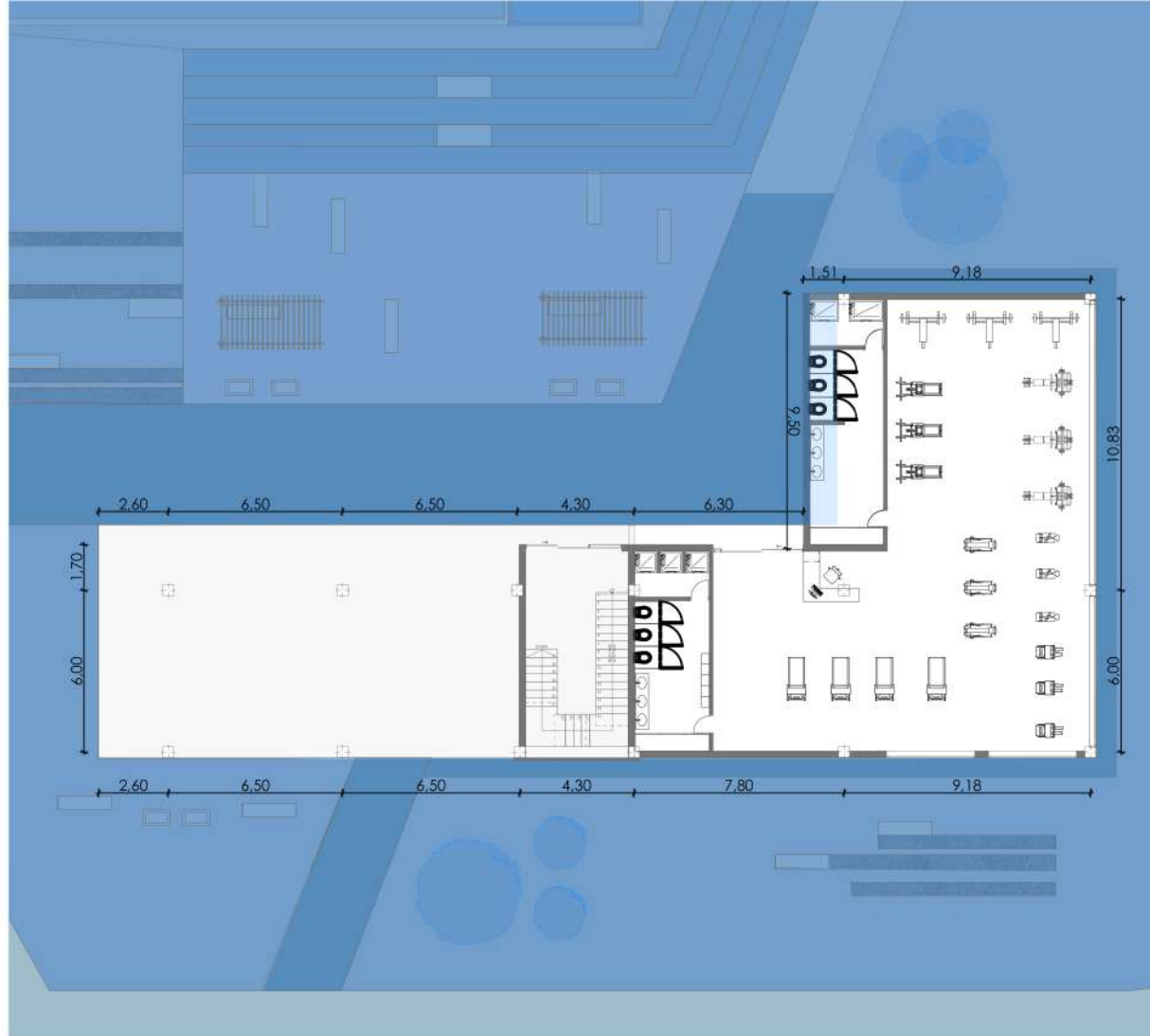
MED

PROPUESTA BLOQUE A

Planta Baja Bloque Residencial A

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 GYM
- 02 Circulación vertical
- 03 Galería
- 04 Camerinos



PROPUESTA BLOQUE A

Primera Planta Alta Bloque Residencial A

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Habitación 01
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Habitación 02
- 05 Sala de convivencia
- 06 departamento 01
- 07 Departamento 02

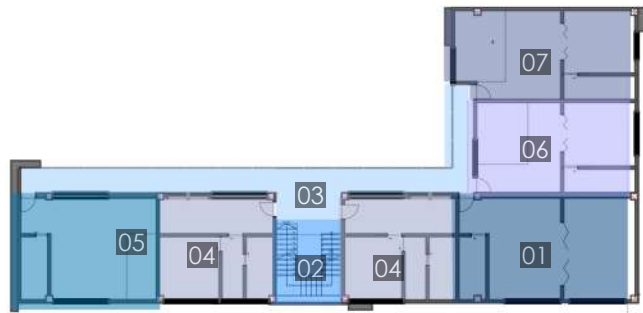


PROPUESTA BLOQUE A

Segunda Planta Alta Bloque Residencial A

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Habitación 01
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Habitación 02
- 05 Habitación 03
- 06 Departamento 01
- 07 Departamento 02

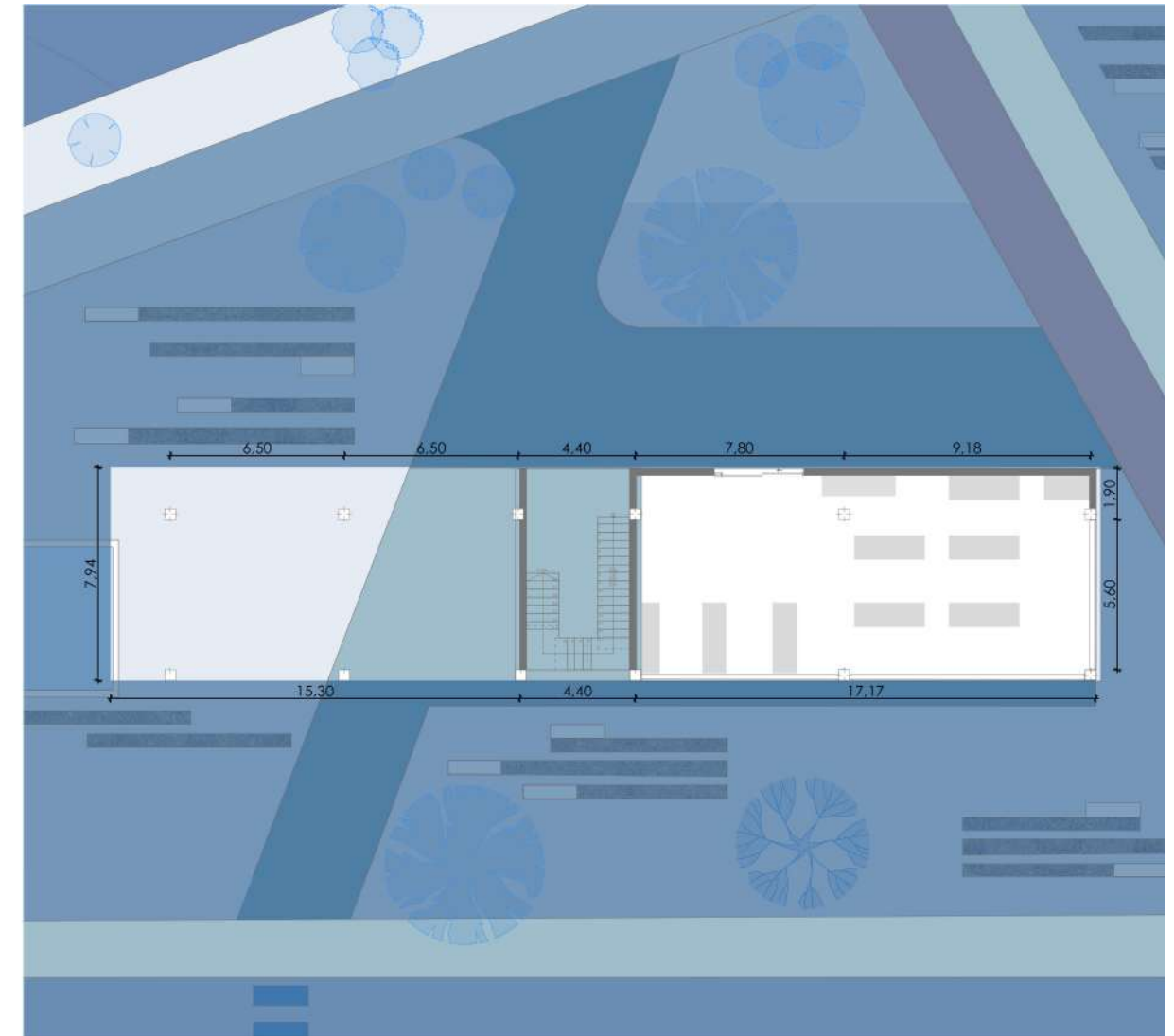


PROPUESTA BLOQUE B

Planta Baja Bloque Residencial B

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Tienda deportiva
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación

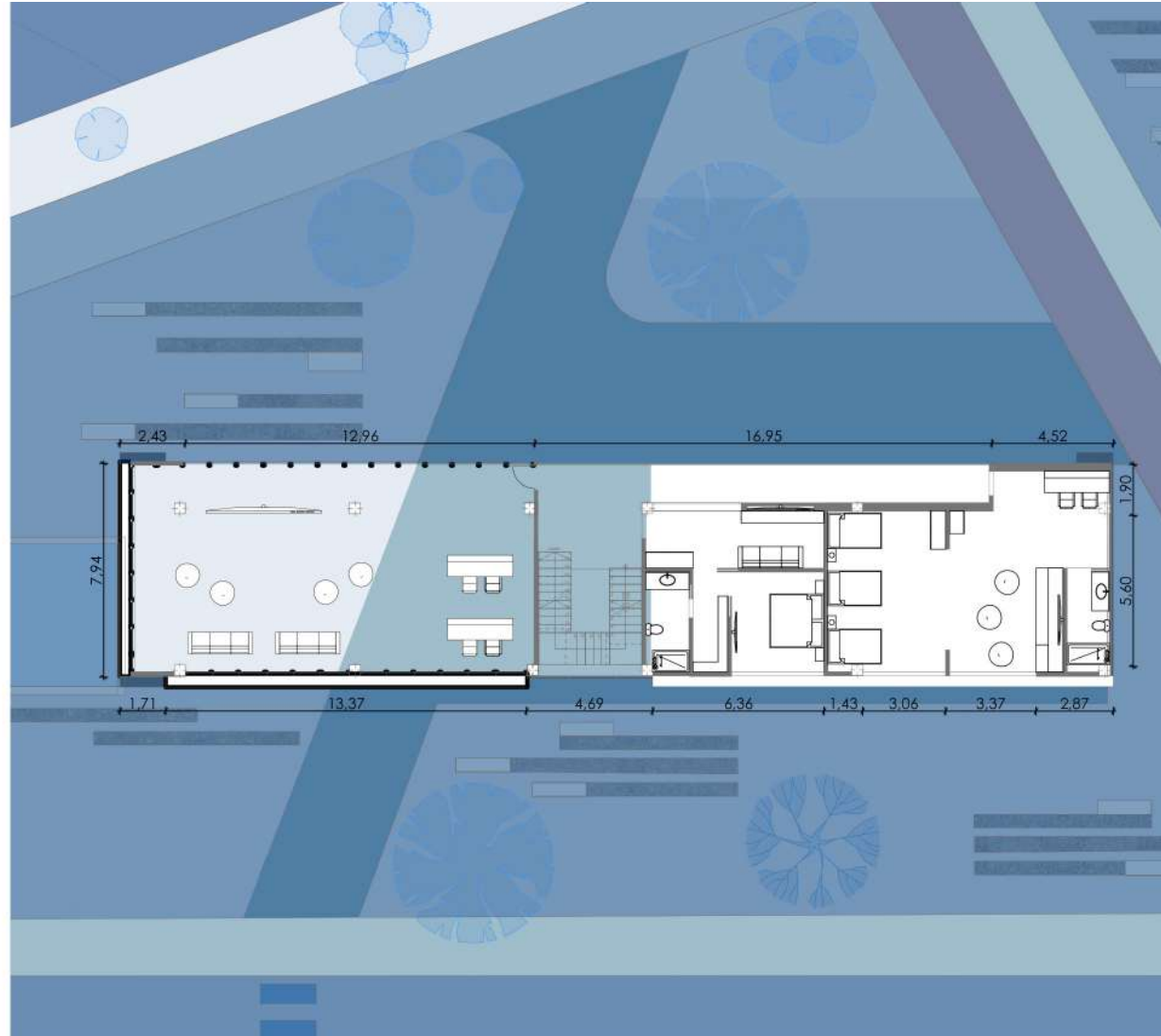


PROPUESTA BLOQUE B

Primera Planta Alta Bloque Residencial B

LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Habitación 01
- 02 Circulación vertical
- 03 Circulación
- 04 Habitación 02
- 05 Sala de convivencia

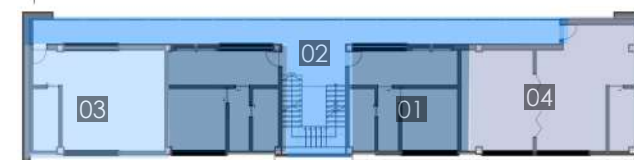
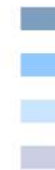


PROPUESTA BLOQUE B

Segunda Planta Alta Bloque Residencial B

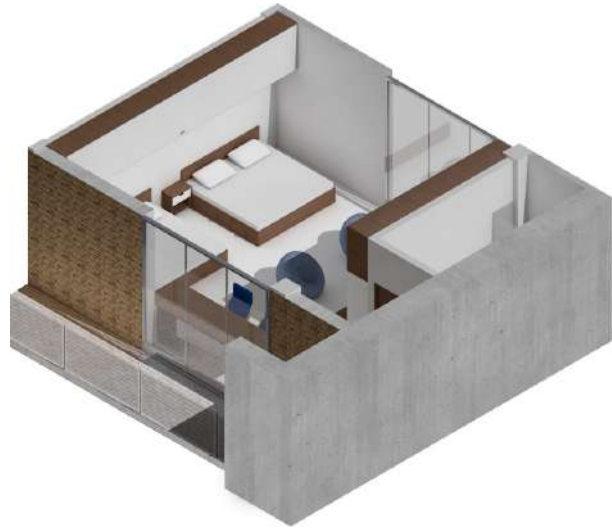
LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Habitación 01
- 02 Circulación
- 03 Habitación 02
- 04 Habitación 03



PROPUESTA TIPO

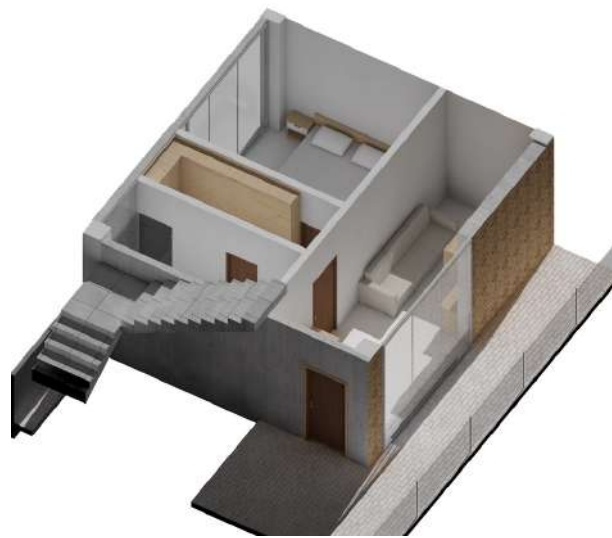
Habitación TIPO 01



LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par dos
- 02 Circulación
- 03 Estudio
- 04 Baño

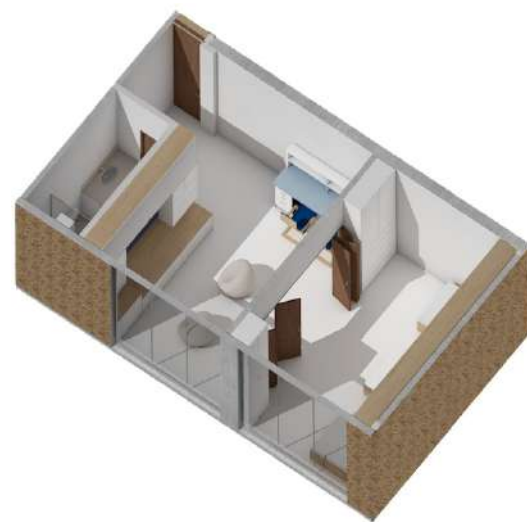
Habitación TIPO 02



LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par uno
- 02 Circulación
- 03 Estudio
- 04 Baño
- 05 Vestidor
- 06 Sala de estar

Habitación TIPO 03

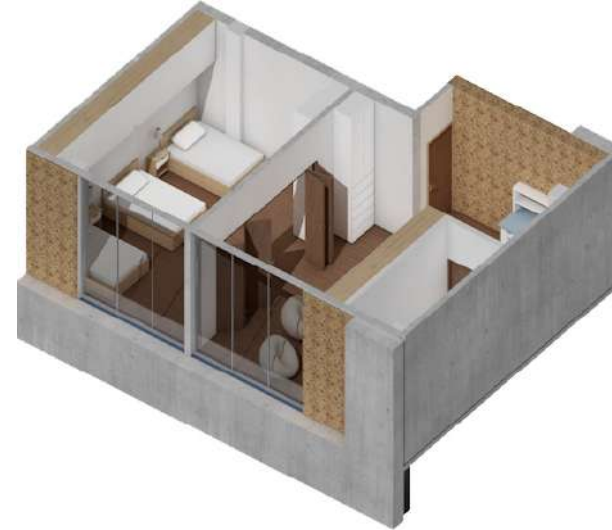


LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par tres
- 02 Circulación
- 03 Estudio
- 04 Baño
- 05 Sala de estar

PROPUESTA TIPO

Habitación TIPO 04



LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par tres
- 02 Circulación
- 03 Estudio
- 04 Baño
- 05 Sala de estar

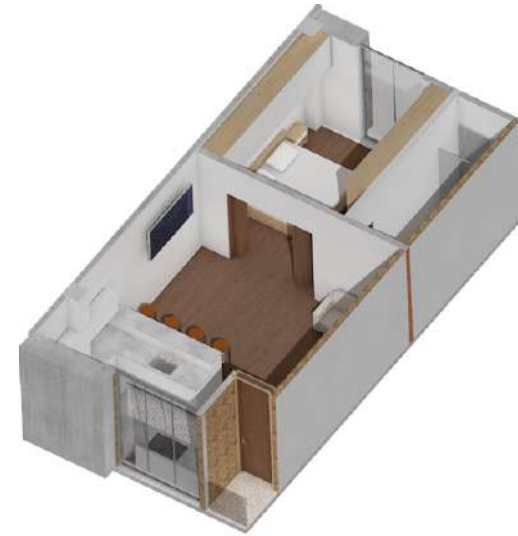
Departamento TIPO 01



LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par uno
- 02 Sala
- 03 comedor
- 04 Cocina
- 05 Baño

Departamento tipo 02

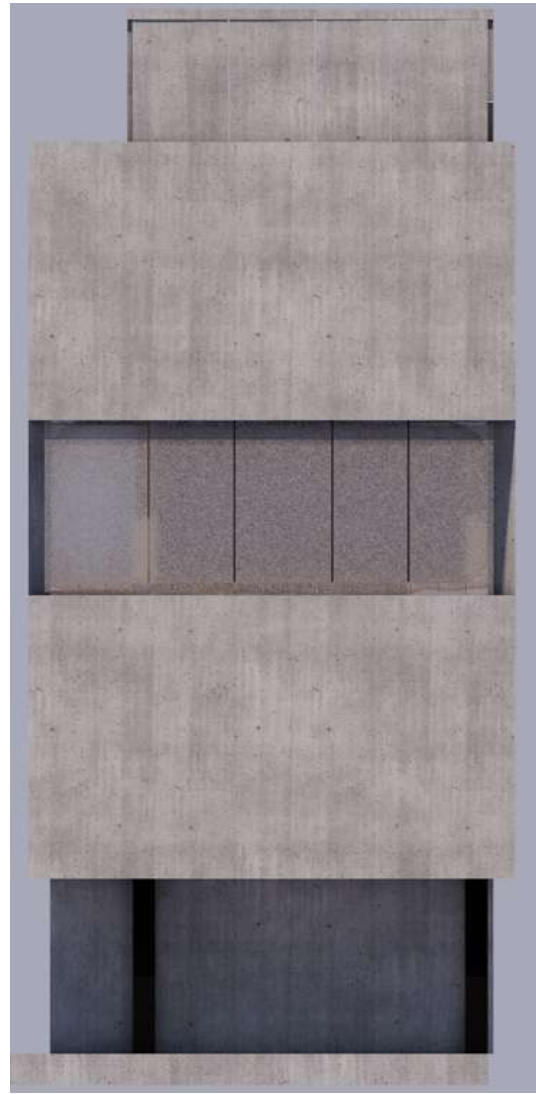
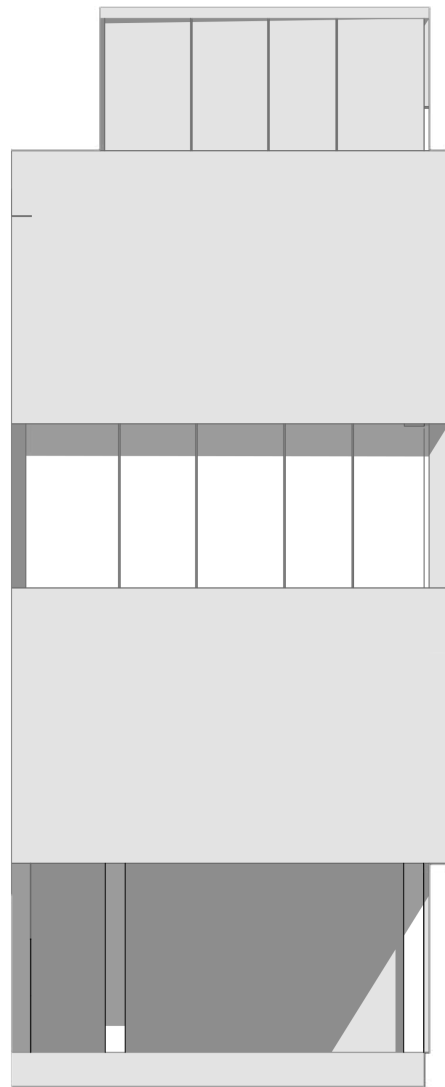
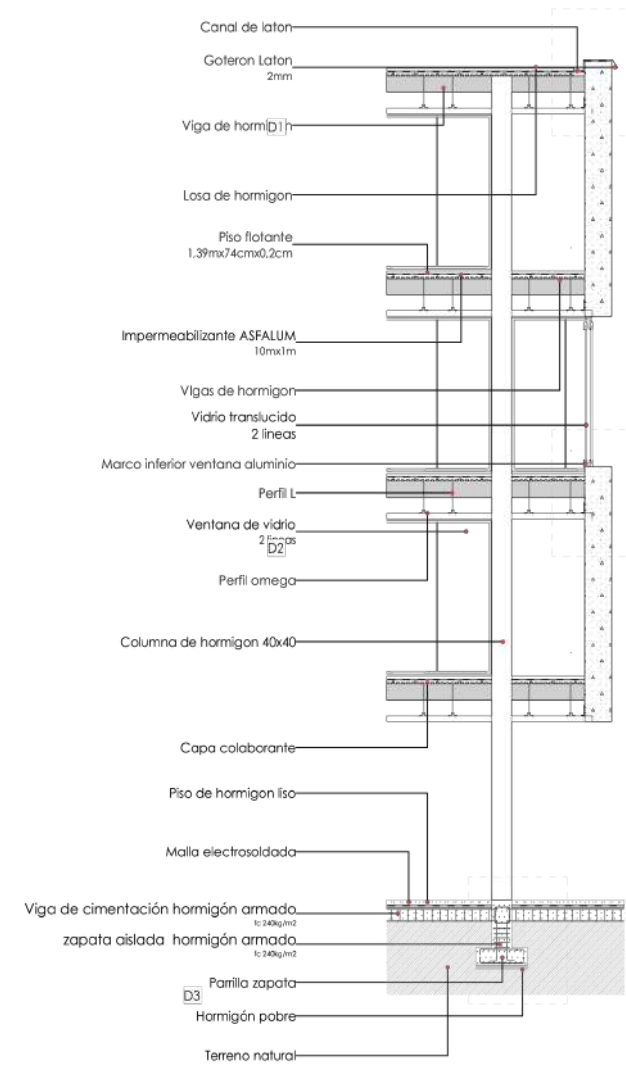


LISTADO DE ESPACIOS

- 01 Dormitorios par dos
- 02 Sala
- 03 Comador
- 04 Baño
- 05 Cocina

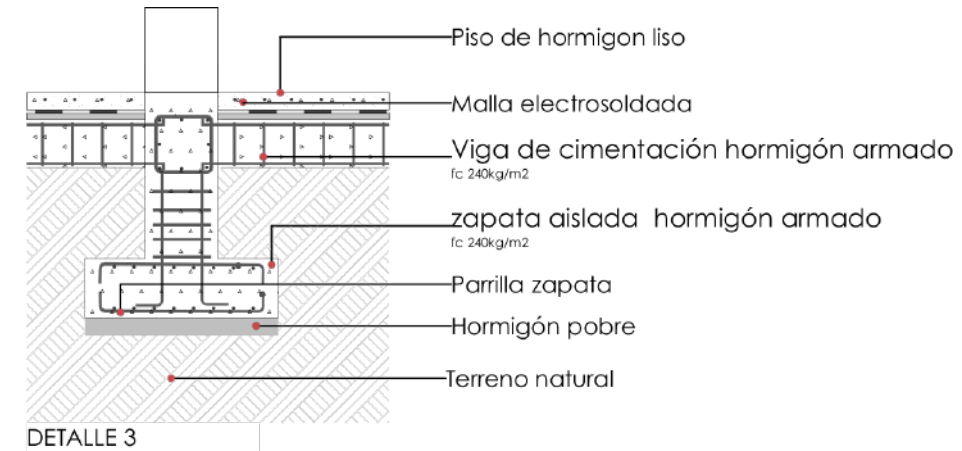
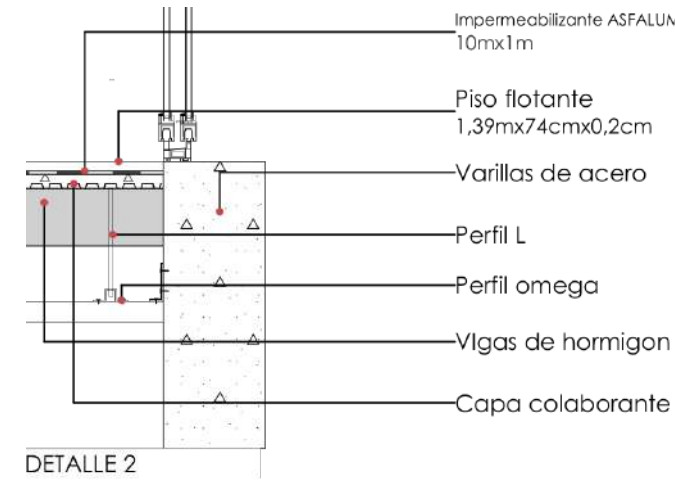
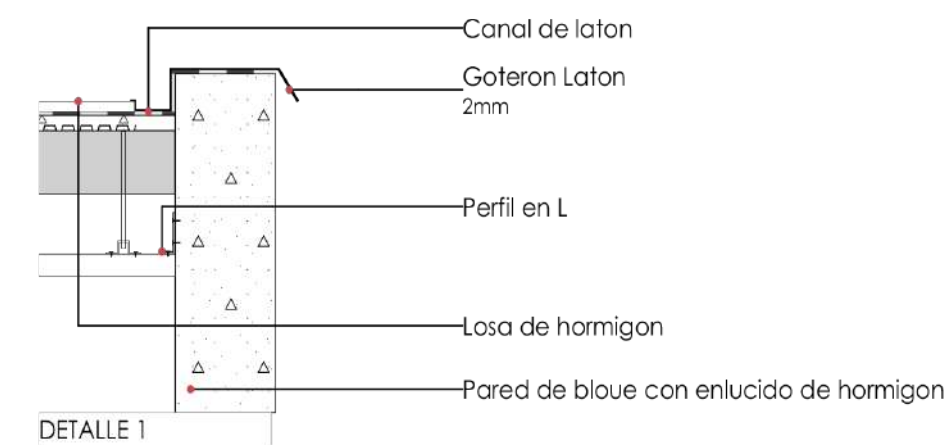
PROPUESTA ESTRUCTURAL

Sección constructiva bloque residencial



PROPUESTA ESTRUCTURAL

Detalles













CONCLUSIONES

Analizar

Para empezar, el proyecto se planteo por un análisis de una serie de problemas existentes con los deportistas estudiantes y los deportistas de alto rendimiento en la ciudad, el uso de espacios, el apoyo de instituciones educativas a este grupo de deportistas; así mismo se realizo un análisis en específico fue de dos deportes, atletismo y baloncesto, para establecer los equipamientos enfocados en estas dos ramas deportivas.

Después de todo el estudio y análisis se pudo concluir que dentro de los equipamiento existentes no se posee un centro dirigido a la tecnificación, es decir un equipamiento dedicado directamente para el desarrollo, la permanencia en el alto rendimiento, la corrección y dominio de los detalles técnicos y tactos de estas dos actividades deportivas.

Por otro lado y sin hacer de menos se concluyo la falta de una residencia para aquellos estudiantes / deportistas de otras provincias que deciden seguir con sus estudios fuera de su ciudad de origen, teniendo muchas veces que elegir entre estas dos actividades por la falta de apoyo y por la falta de infraestructura de calidad.

El proponer este proyecto de un centro especializado de tecnificación deportiva con residencia, se puede masificar de nuevos talentos como también el desarrollo y permanencia de atletas élite y una conexión con las universidades y su desarrollo y acogida al deporte. Cumpliendo así con el objetivo general que es realizar el análisis de una base teórica y el estudio de laboratorios atléticos con residencias deportiva que permitan determinar directrices de diseño.



Generar

Dentro del programa del proyecto una de las partes mas importantes es el desempeño y desarrollo de la técnica de quienes se están preparando deportivamente con espacios adecuados en un centro donde no solo esta el brinda confort sino también que el deportista o persona natural se sienten parte de el.

Dentro de este proyecto la distribución de la actividades y su organización se basa en un patrón determinado por edades, ejercicios neuromusculares para el desarrollo de los niños, zonas de estancia para poder descansar o mirar la galerías deportivas o actividades generadas por CETD, zonas de contemplación un ambiente un poco mas tranquilo dirigido al cuerpo y la mente.

Por ultimo el programa garantiza el uso de los espacios tanto por deportistas como por personas naturales, generando así el desarrollo y la integración a un solo campo, logrando con uno de los objetivos específicos que es generar un programa funcional de infraestructura deportiva y habitacional enfocada en deportistas de alto rendimiento de atletismo y baloncesto.

Desarrollar

Al proponer este tipo de equipamiento que genere un sinnúmero de actividades tanto deportivas como sociales y culturales se pensó también en como el proyecto se conectaría al su entorno inmediato como al resto de la ciudad. Teniendo en cuenta que el objetivo generar es realizar un análisis de sitio que permita desarrollar una estrategia urbana que conecte el proyecto con el entorno inmediato del sitio.

Después de este análisis en diferentes ámbitos como actividades similares cerca del proyecto, conexiones con puntos claves de la ciudad entre otros, se establecieron ciertas estrategias que integren todo el proyecto procurando ser un punto clave o un hito dentro de la ciudad, integrar al proyecto dentro de la ruta de ciclovías río de Cuenca nos da esa oportunidad de integrar el proyecto así mismo proponiendo la continuidad de nuevas rutas hacia espacios de actividades similares como parques o equipamientos.

Por ultimo nos permite establecer ciertos puntos dentro de este rango de conexiones con actividades pequeñas que integren no solo al proyecto sino también a la vida de barrio que existe al rededor.



Proponer

Como conclusión final se puede decir que después de analizar, generar y desarrollar un plan que beneficio a los deportistas como a la ciudadanía, se logro cumplir con el ultimo objetivo que es, proponer un equipamiento con infraestructura deportiva y habitacional que facilite a deportistas de alto rendimiento de diferentes regiones del país realizar una apropiada preparación atlética.

Al cumplir con este objetivo no solo se obtiene el beneficio para los deportistas, estudiantes sino también la ciudad, pues si bien es cierto es un proyecto enfocado al desarrollo y tecnificación el mismo proyecto puede ser un punto clave para el realce de la ciudad ya que puede ser ejemplo de integración deportiva con este tipo de espacios y poder ser tomado como referente para ser replicado en otras partes del país con las mismas actividades o diferentes, pero siempre con el objetivo principal que es en beneficio del deporte ecuatoriano.







BIBLIOGRAFÍA

Dionisio Alonso Curiel (2008). Citius, altius, fortius humanismo, sociedad y deporte: investigaciones y ensayos. El deporte de alto rendimiento desde la perspectiva del técnico deportivo. Recuperado en <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=3362756>

Secretaria del deporte. Residencia deportiva: CEAR. Recuperado en <https://aplicativos.deporte.gob.ec/sad/cear.php#>

FEDENADOR. Residencia deportiva. Recuperado en <http://www.fedenador.org.ec/servicios/residencia-deportiva/>

Díez Flórez, Gloria Mª, Requena Hernández, Mª del Carmen, & Zubiaur González, Marta. (2012). Influencia del contexto de alto rendimiento deportivo en los vínculos sociafectivos de jugadoras de baloncesto. Cuadernos de Psicología del Deporte, 12(1), 93-102. Recuperado en 10 de noviembre de 2020, de http://scielo.isciii.es/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1578-84232012000100008&lng=es&tlng=es.

Ordoñez, J.L. (2014). La ciudad cercana: barrios y equipamientos. Granada: Laboratorio de Urbanismo y Orientación de Territorio de La Universidad de Granada.

Alexander. C. (1980). Un lenguaje de patrones. Barcelona. Gustavo Gil.

Bahía Basket. Quienes somos: Infraestructura. Bahía Blanca. Argentina. Recuperado en <https://bahia-basket.com.ar/infraestructura/>

Mamba Sport Academy. What is sports academy. California. USA. Recuperado en <https://sportsacademy.us/about/>

Pista de Atletismo de Calvià / Niu Arquitectura. 2010. Recuperado en <https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/02-236643/pista-de-atletismo-de-calvia-niu-arquitectura>.

Expansión de la escuela secundaria Cascade / Neumann Monson Architects / https://www.archdaily.com/894434/cascade-high-school-expansion-neumann-monson-architects?ad_medium=gallery.

L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura / <https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/894580/lalqueria-del-basket-erre-arquitectura>.

Ciudad deportiva. 2021. <https://www.realmadrid.com/ciudad-real-madrid>

01 Coliseo - CETD / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

02 Vista aerea / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

03 Zona atletismo- CETD / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

04 Vista aerea / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

05 Coliseo Jefferson Perez / Cuenca
Fuente: Federacion Deportiva del Azuay

06 Pista BMX / Cuenca
Fuente: Federacion Deportiva del Azuay

07 Complejo deportivo totoracohca / Cuenca
Fuente: Federacion Deportiva del Azuay

08Vista aerea / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

09 Plan de alto rendimiento tokio 2020 / Ecuador
Fuente: Secretaria del deporte

10 Deportistas UDA / Universidad del Azuay
Fuente: Universidad del Azuay

11Coliseo Jefferson Perez / Cuenca
Fuente: Federacion Deportiva del Azuay

12 Pista de Atletismo de Calvià / Niu Arquitectura.
Fuente: Plataforma arquitectura

13 Pista de Atletismo de Calvià / Niu Arquitectura.
Fuente: Plataforma arquitectura

14Pista de Atletismo de Calvià / Niu Arquitectura.
Fuente: Plataforma arquitectura

15 L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura
Fuente: Plataforma arquitectura

16 L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura
Fuente: Plataforma arquitectura

17 L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura
Fuente: Plataforma arquitectura

18 L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura
Fuente: Plataforma arquitectura

19 L'Alqueria del Basket / ERRE arquitectura
Fuente: Plataforma arquitectura

20 Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

21Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

22Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

23Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

24Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

25Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

26Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

27Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

28Ciudad deportiva reaul madrid / Madrid
Fuente: Real Madrid 2021

29 Vista aerea / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

30 Vista aerea / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

31 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

32 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

33 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

34 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

35 mapa/ Cuenca
Fuente: Elaboración propia

36 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

37 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia

38Ruta ciclovía Cuenca
Fuente:Pablo Ochoa

39 mapa / Cuenca
Fuente: Elaboración propia



ANEXOS

Abstract of the project

Title of the project: Specialized technification center for sports with a residential complex in Cuenca city.

Project subtitle: High performance group of athletics and basketball

Summary:

Sport has become a universal language, with an evolution in its infrastructure and the preparation of athletes. The development of an athlete is based on tactical technical details which can be promoted in technical centers or sports laboratories. Proposing this project guarantees that the athletes will be the main beneficiaries, being able to develop and exploit their sporting talent and at the same time have the space for their academic continuity, thus becoming one of the most relevant sports centers in the city and an example for new centers of this type in the country.

Keywords: Sports architecture, Sports residence, Urban connection, Elite athlete, Student athlete

Student: Carpio Tarcán María Belén
C.I. 0105461560 **Código:** 77289

Director: Pedro Samaniego
Codirector:

Para uso del Departamento de Idiomas >>>

Revisor:



VALDIVIEZO RAMIREZ ESTEBAN

N° cédula de identidad 0102798261

