

Proyecto arquitectónico para un edificio bioclimático de uso adaptable y coworking.

TOMO II

Proyecto Final de Carrera previo a la obtención del título de Arquitectos
Escuela de Arquitectura

Autores

Bryan Nicolás Landy Vimos
Luis Sebastián Vásquez Serrano

Director:

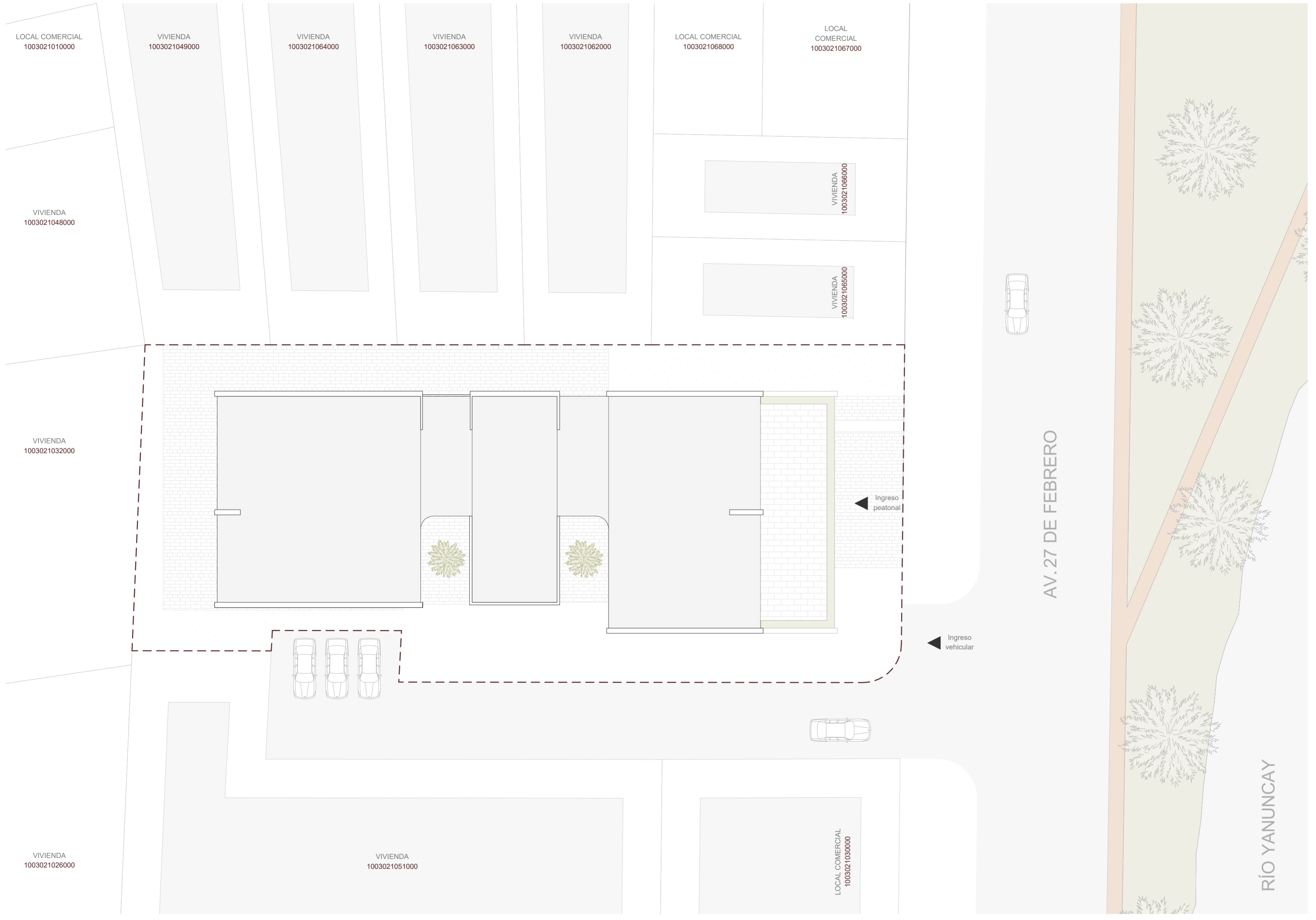
Arq. Cristian Sotomayor Bustos

Cuenca, Ecuador | 2024



UNIVERSIDAD
DEL AZUAY

DISEÑO
ARQUITECTURA
Y ARTE
FACULTAD



EMPLAZAMIENTO
ESC 1:200

LEYENDA

--- Borde de Lote

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

PLANTA DE EMPLAZAMIENTO

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

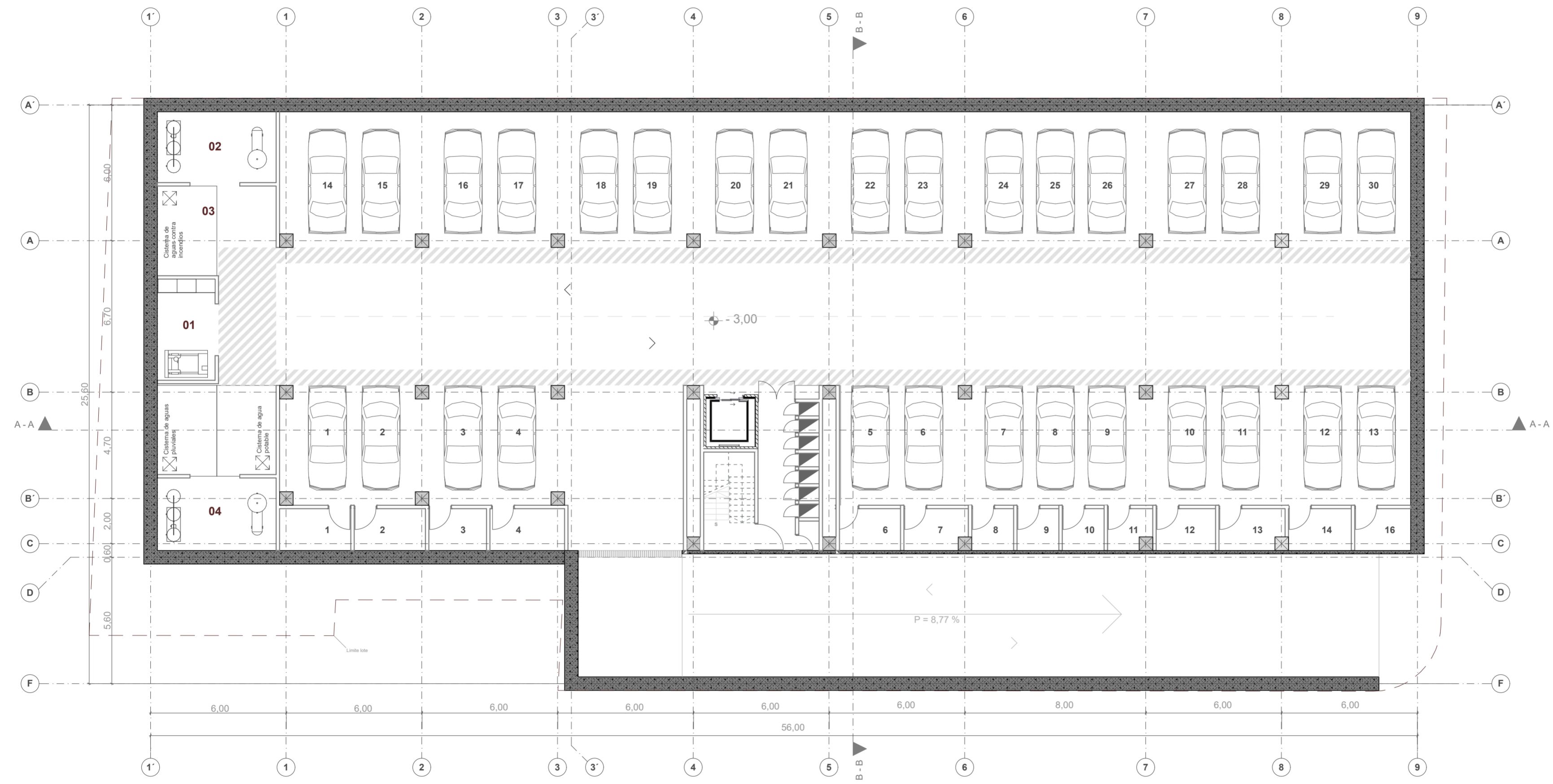
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :	FECHA:	LAMINA:
1:200	MAYO 2024	01 / 22



- LEYENDA**
- 01. Cuarto de máquinas (Grupo electrógeno)
 - 02. Cuarto de máquinas (Grupo hidráulico)
 - 03. Cuarto de máquinas (Contra incendios)
 - 04. Cuarto de máquinas (Caldera)

Número de estacionamientos: 30



PLANTA DE SUBSUELO
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:
ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:
PLANTA DE SUBSUELO

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

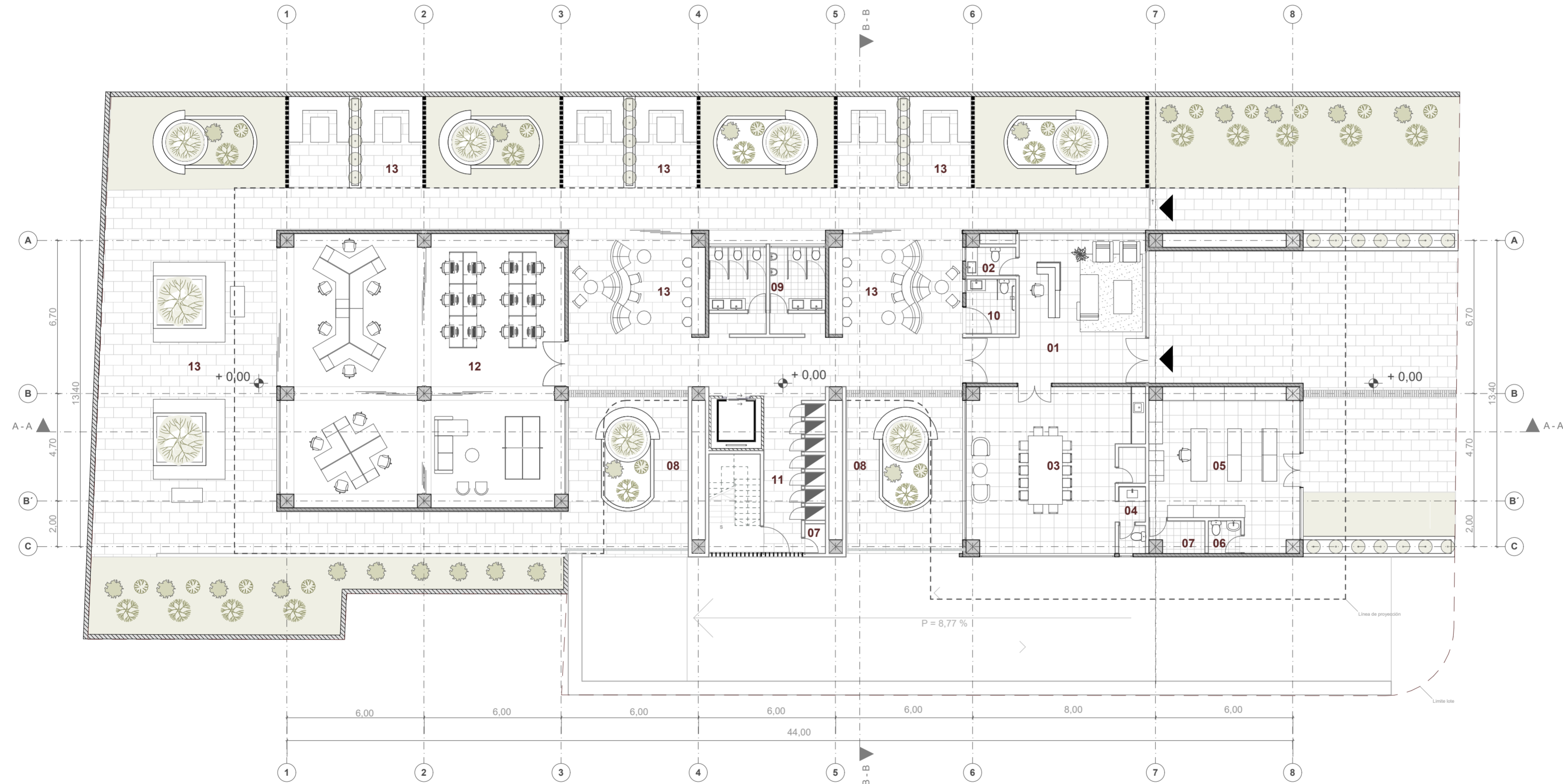
DIRECTOR:
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA : 1:150	FECHA: MAYO 2024	LAMINA: 02 / 22
-------------------	---------------------	--------------------



LEYENDA

- 01. Recepción
- 02. Baño Recepción
- 03. Sala de uso múltiple
- 04. Baño sala de uso múltiple
- 05. Comercio
- 06. Baño comercio
- 07. Bodega
- 08. Patios intermedios
- 09. Baterías sanitarias
- 10. Baño para discapacitados
- 11. Módulo de circulación vertical
- 12. Áreas de coworking
- 13. Zonas de trabajo complementarias



PLANTA BAJA
 ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

PLANTA BAJA

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
 LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
 1:150

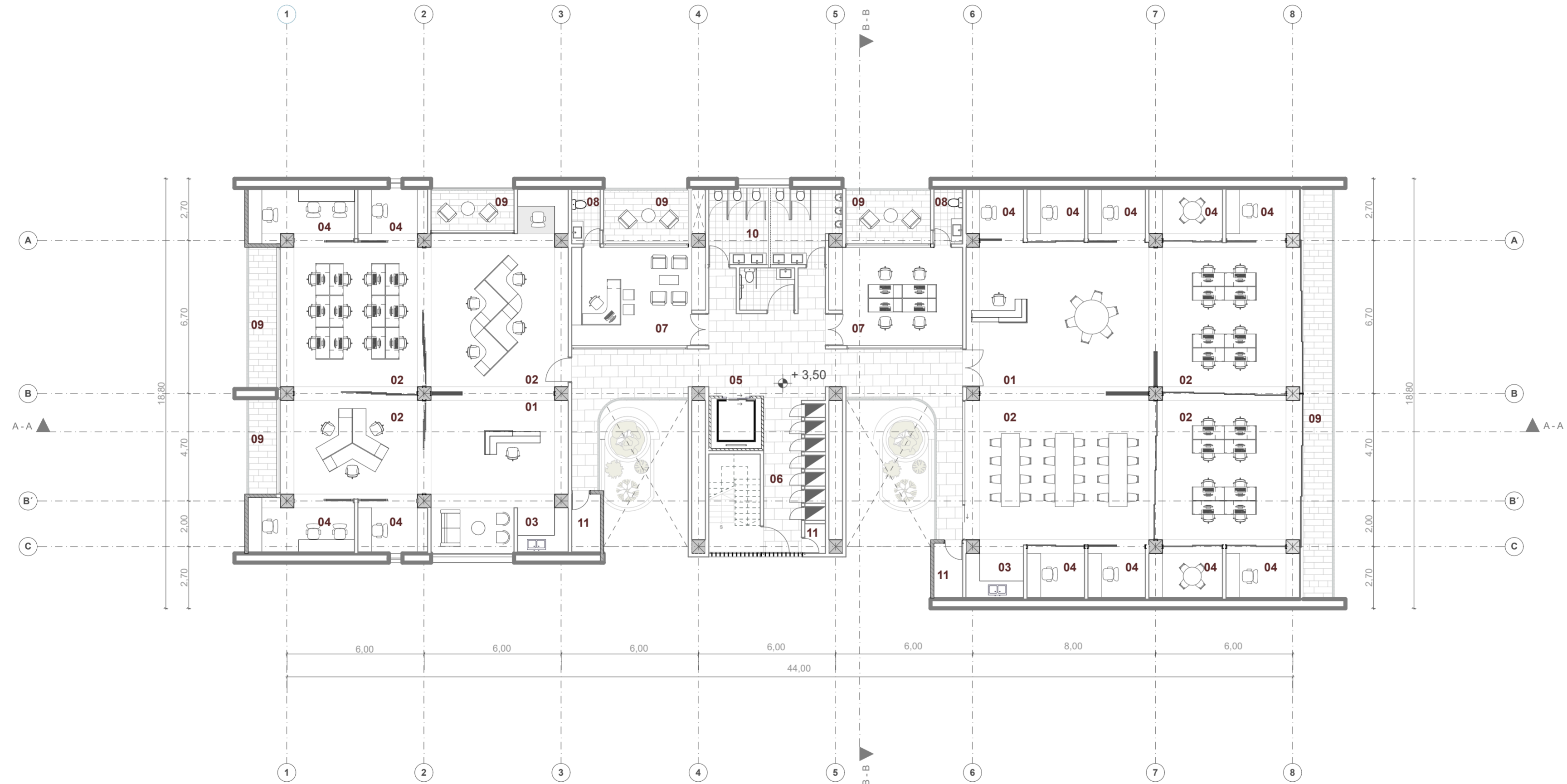
FECHA:
 MAYO 2024

LAMINA:
 03 / 22



LEYENDA

- 01. Recepción coworking
- 02. Módulos de trabajo
- 03. Cocina
- 04. Cubículo de trabajo
- 05. Pasillo
- 06. Módulo de circulación vertical
- 07. Módulos de trabajo privado
- 08. Baños
- 09. Terrazas
- 10. Bateria sanitaria
- 11. Bodegas



PRIMERA PLANTA ALTA
 ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

PLANTA ALTA

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
 LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
 1:150

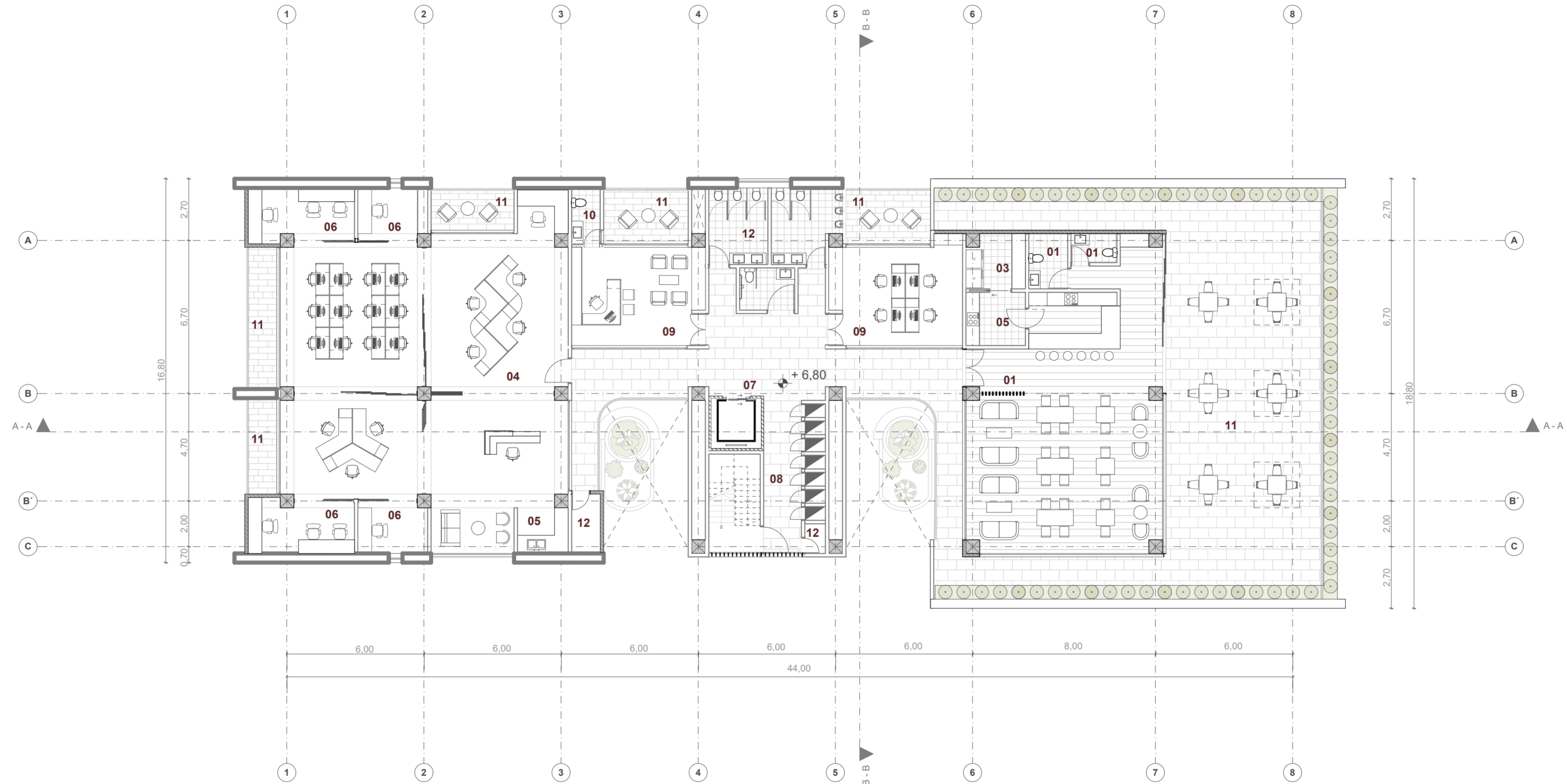
FECHA:
 MAYO 2024

LAMINA:
 04 / 22



LEYENDA

- 01. Cafetería
- 02. Baños cafetería
- 03. Cuarto frío
- 04. Módulos de trabajo
- 05. Cocina
- 06. Cubículo de trabajo
- 07. Pasillo
- 08. Módulo de circulación vertical
- 09. Módulos de trabajo privado
- 10. Baños
- 11. Terrazas
- 12. Batería sanitaria
- 13. Bodega



SEGUNDA PLANTA ALTA
 ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

SEGUNDA PLANTA ALTA

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
 LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
 1:150

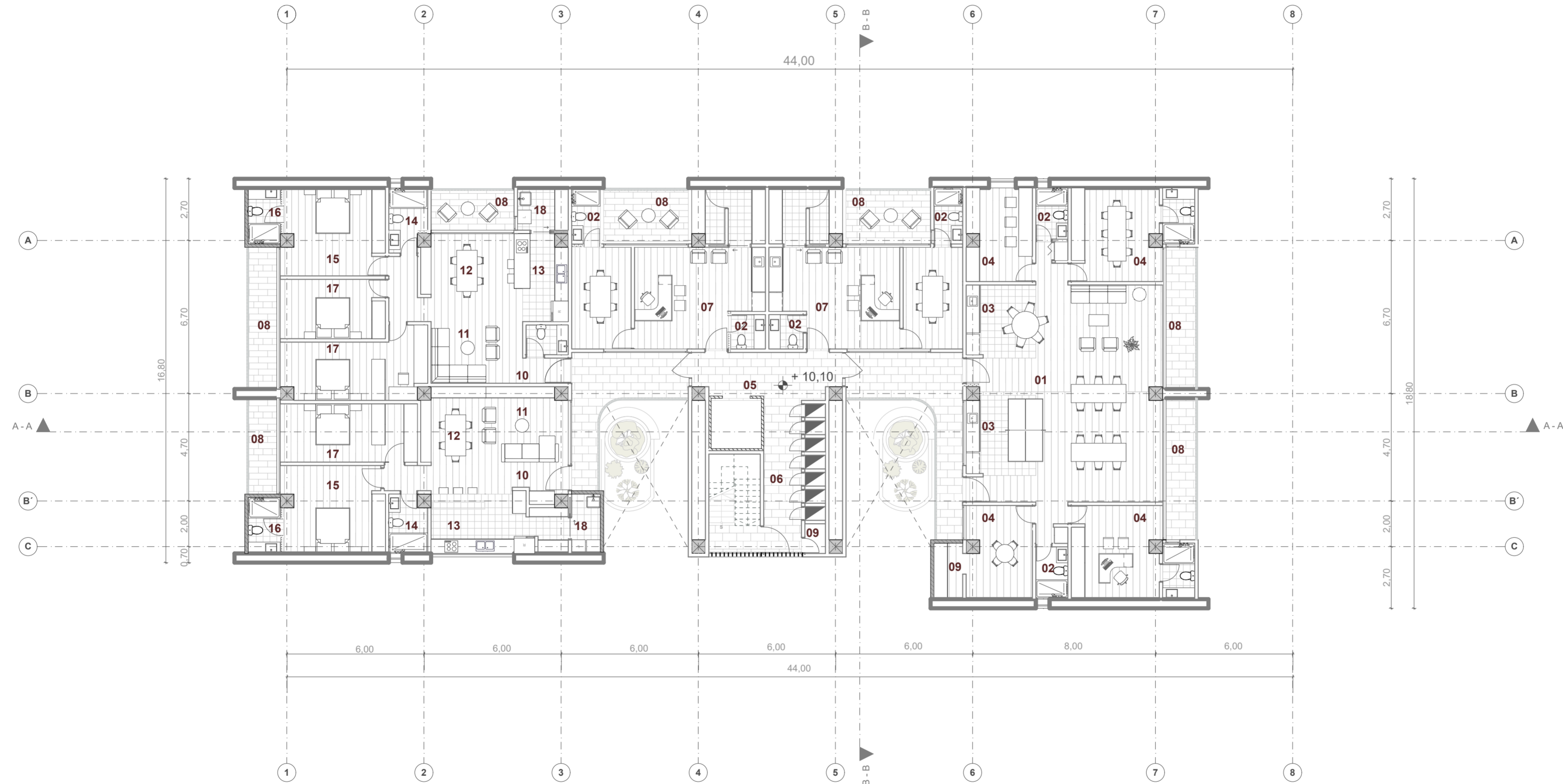
FECHA:
 MAYO 2024

LAMINA:
 05 / 22



LEYENDA

- 01. Espacios de trabajo colaborativo
- 02. Baños
- 03. Cocina
- 04. Cubículo de trabajo
- 05. Pasillo
- 06. Módulo de circulación vertical
- 07. Módulos de trabajo privado
- 08. Terrazas
- 09. Bodega
- 10. Vestíbulo
- 11. Sala
- 12. Comedor
- 13. Cocina
- 14. Baño completo
- 15. Dormitorio máster
- 16. Baño máster
- 17. Dormitorio
- 18. Lavandería



TERCERA PLANTA ALTA / COWORKING + VIVIENDA
 ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

TERCERA PLANTA ALTA / ETAPA COWORKING

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
 LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

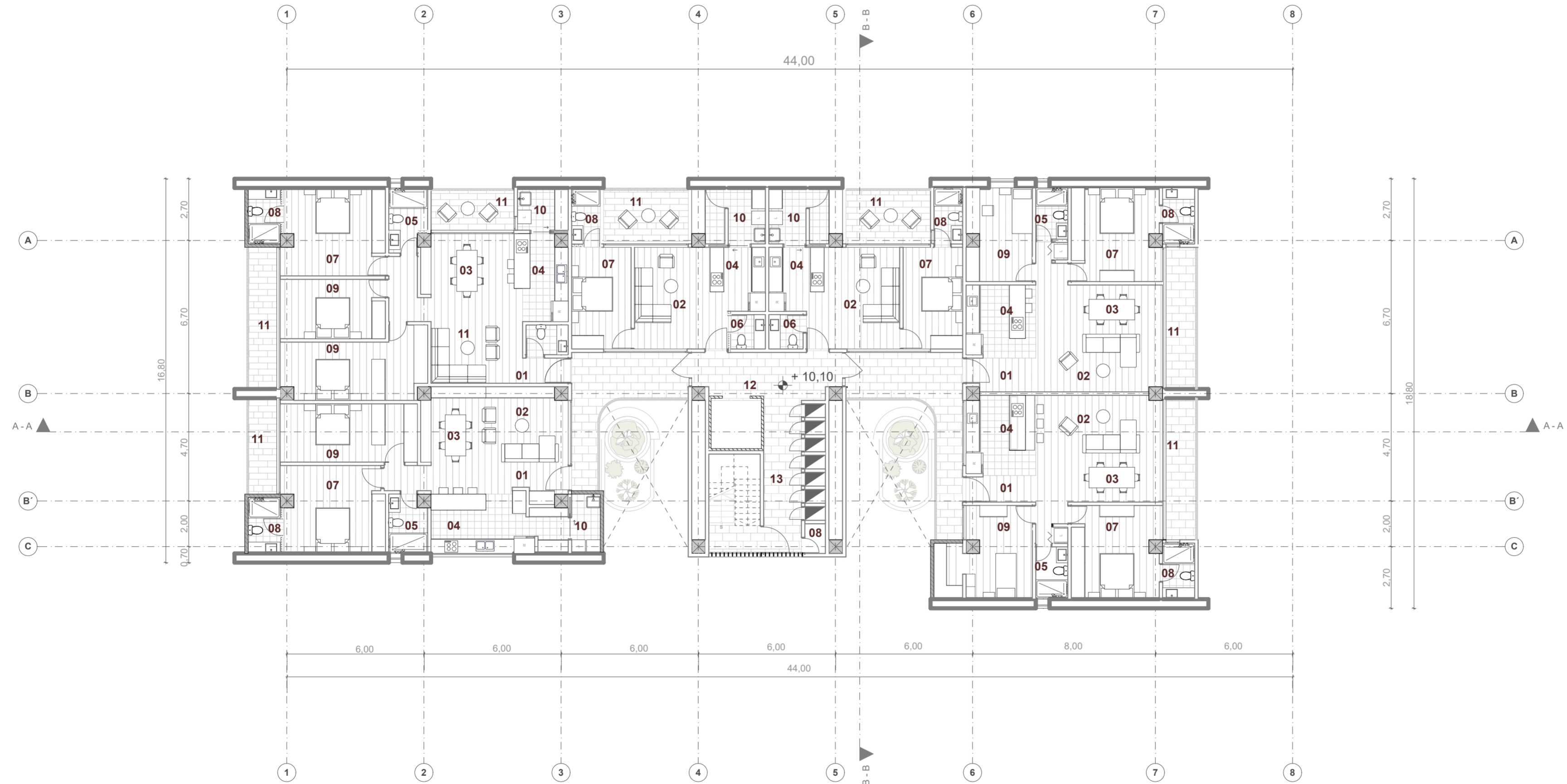
FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
06 / 22



LEYENDA

- 01. Vestíbulo
- 02. Sala
- 03. Comedor
- 04. Cocina
- 05. Baño completo
- 06. Baño social
- 07. Dormitorio máster
- 08. Baño máster
- 09. Dormitorio
- 10. Lavandería
- 11. Terraza
- 12. Pasillo
- 13. Módulo de circulación vertical
- 14. Bodega



TERCERA PLANTA ALTA / VIVIENDA
 ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

SEGUNDA PLANTA ALTA / ETAPA VIVIENDA

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

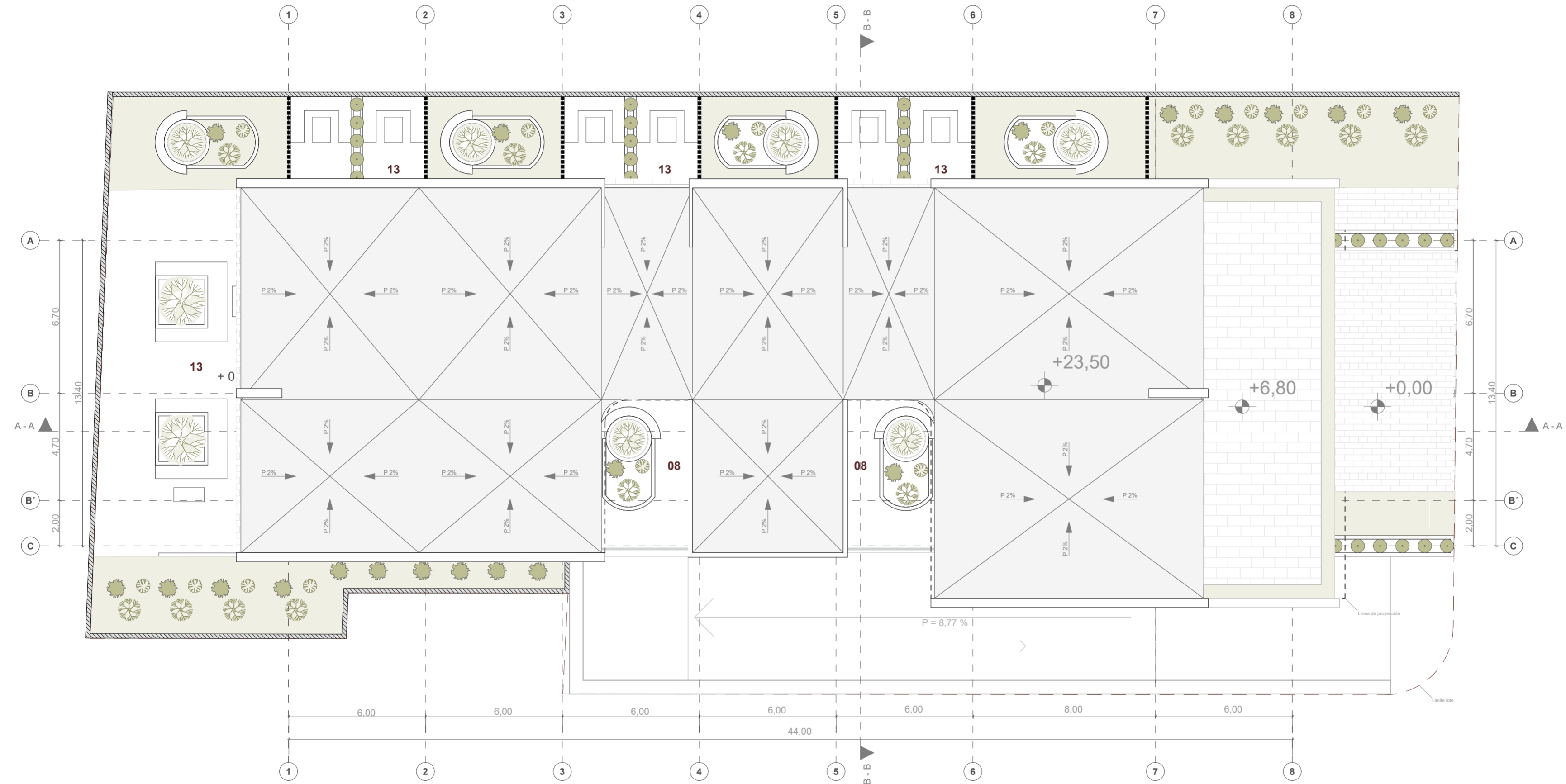
FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
07 / 22



LEYENDA

--- Borde de Lote



PLANTA DE CUBIERTA

ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

PLANTA DE CUBIERTA

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSCONEZ SERRANO

DIRECTOR:

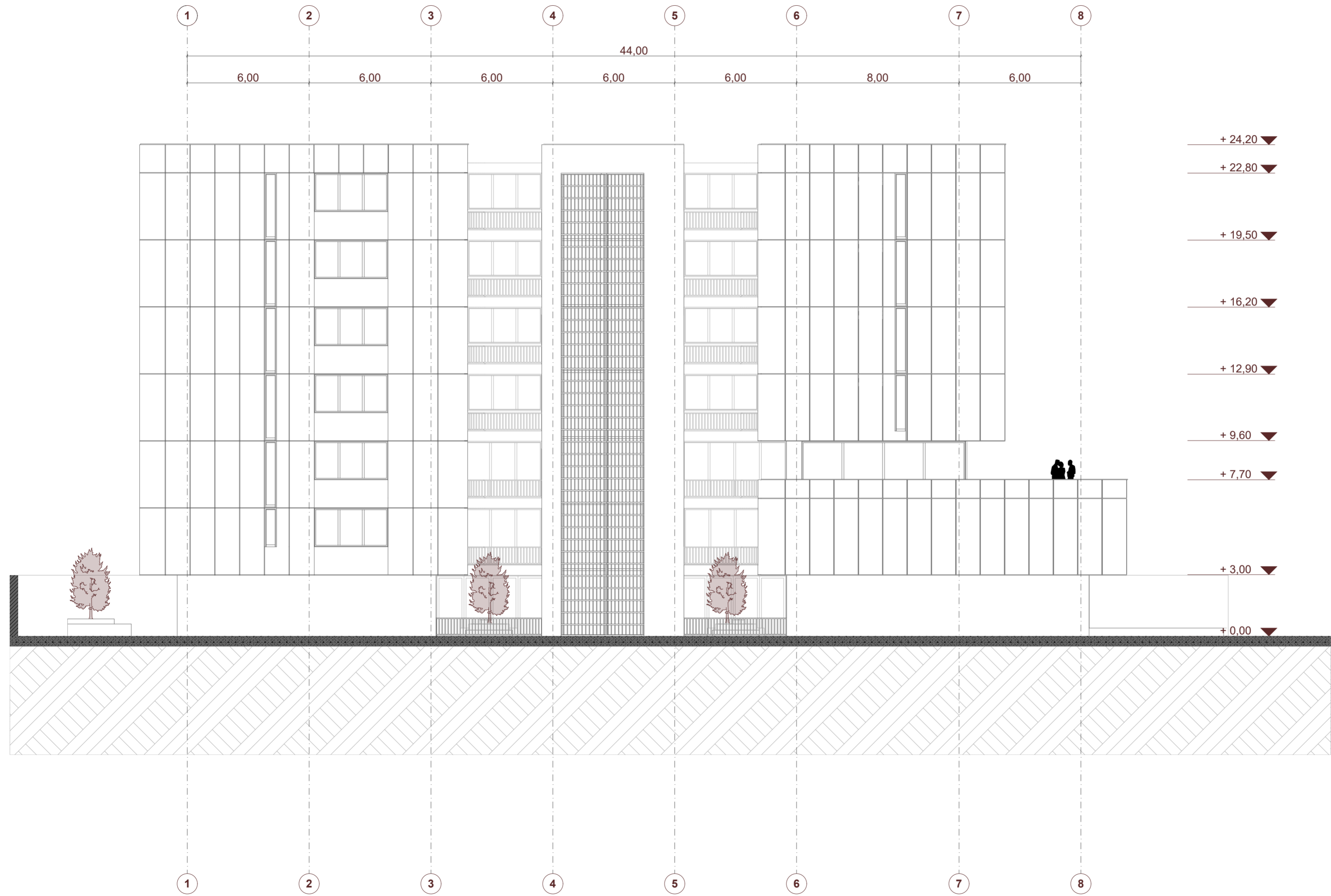
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
08 / 22

LEYENDA



ELEVACIÓN OESTE
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA
UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO
ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

ELEVACIONES

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSCONEZ SERRANO

DIRECTOR:

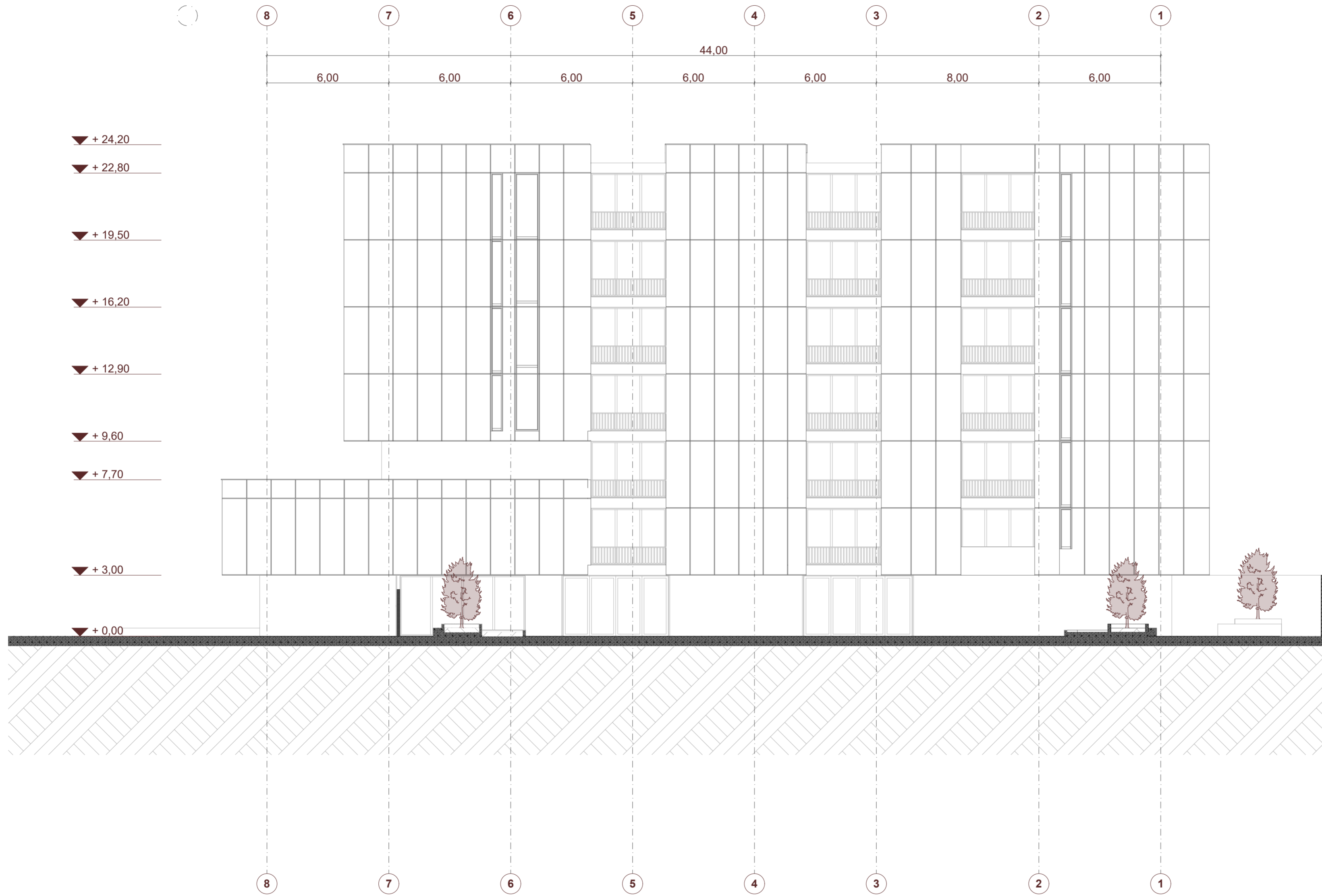
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
09 / 22

LEYENDA



ELEVACIÓN ESTE
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

ELEVACIONES

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

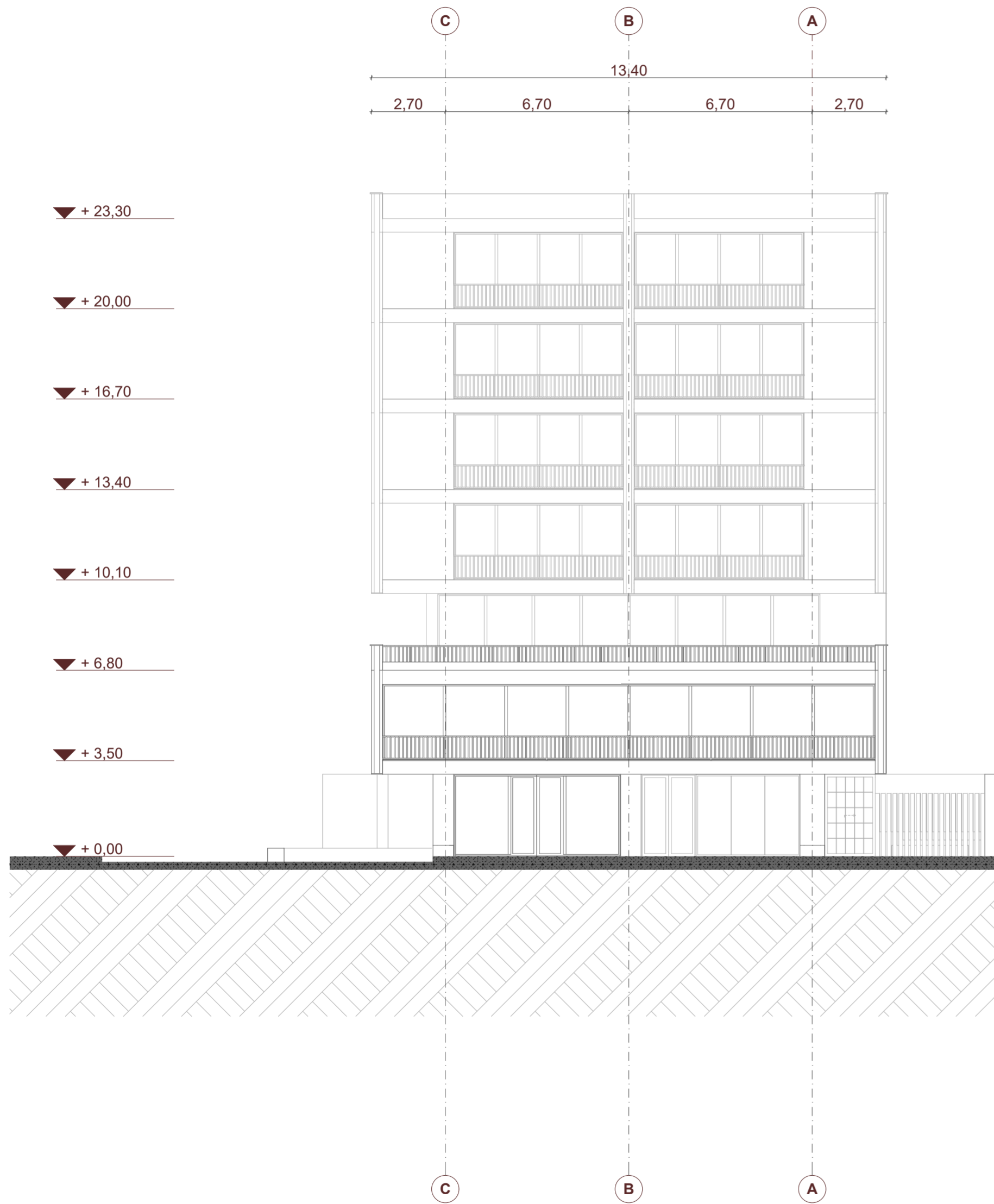
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

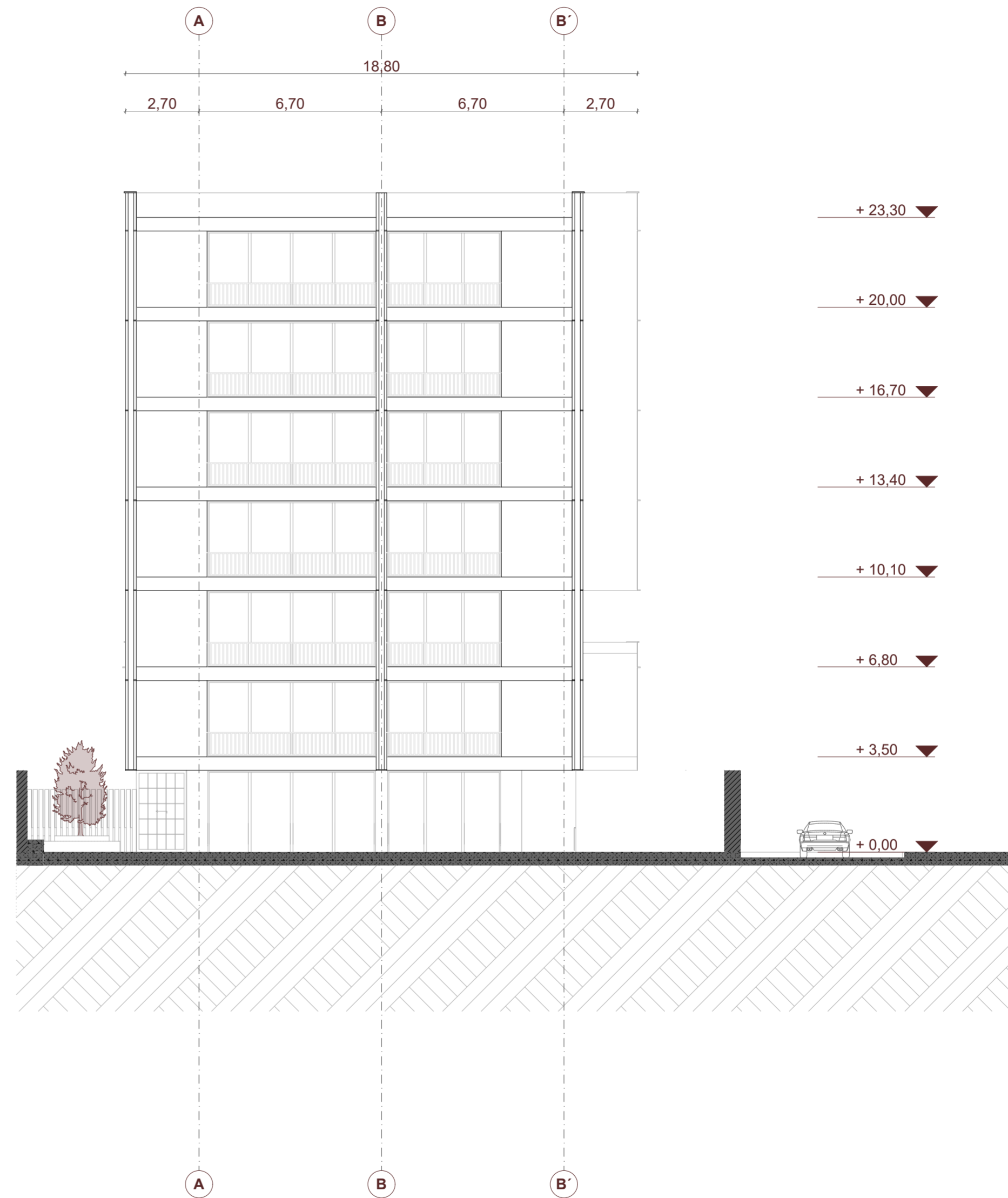
FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
10 / 22

LEYENDA



ELEVACIÓN NORTE
ESC 1:150



ELEVACIÓN SUR
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

ELEVACIONES

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

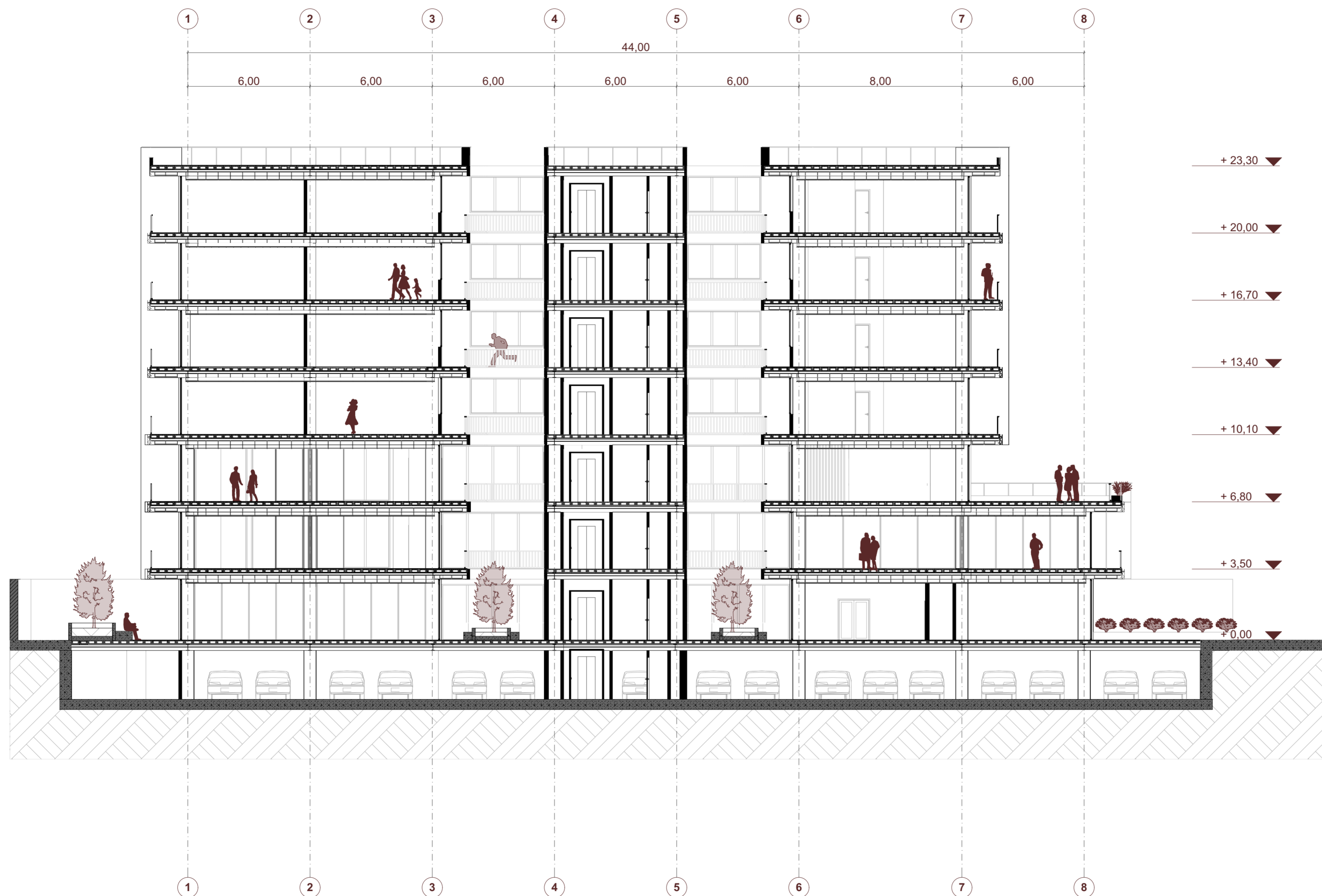
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
11 / 22



SECCIÓN A-A
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

SECCION A-A

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

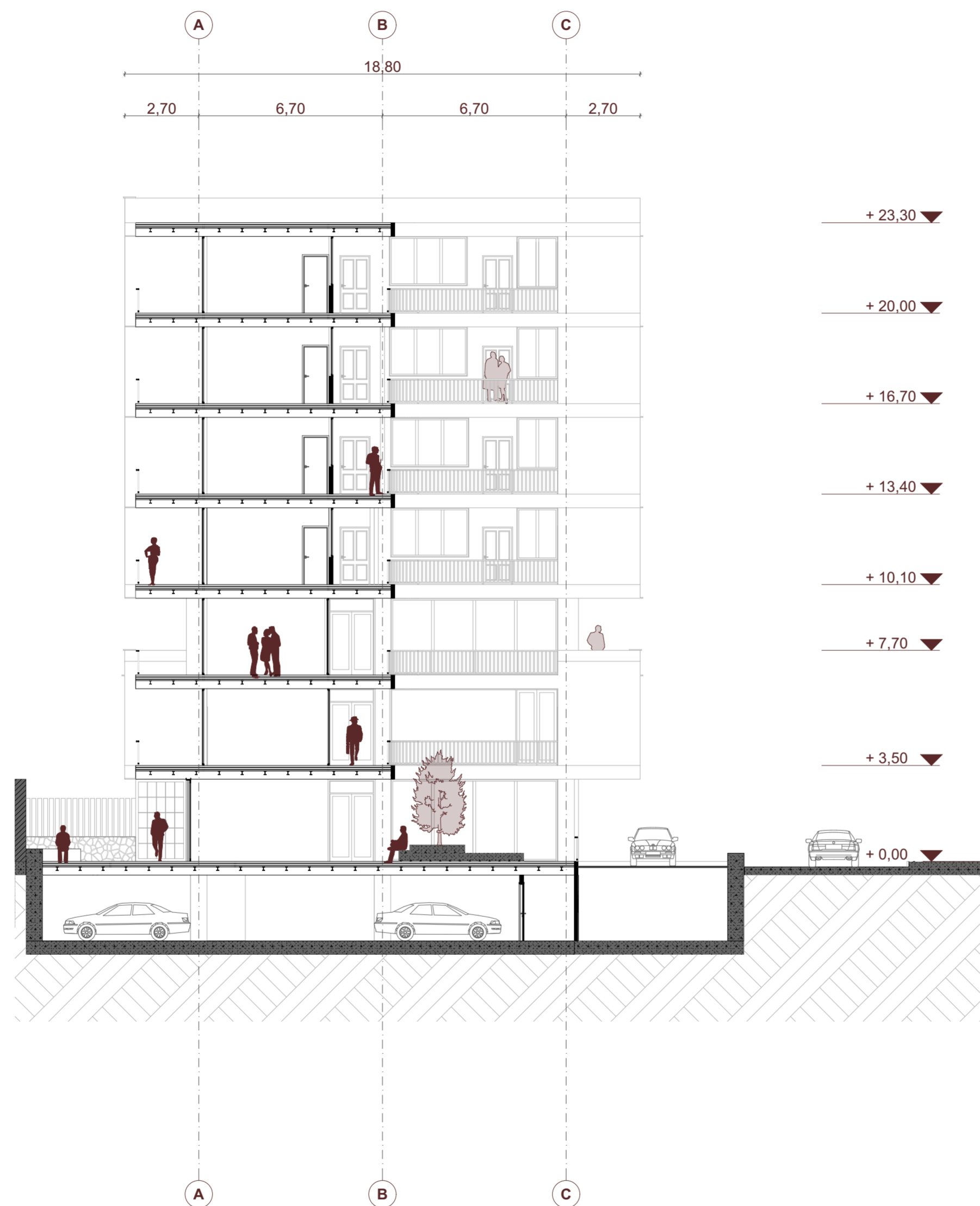
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:150

FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
12 / 22



SECCIÓN B-B
ESC 1:150

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

SECCION B-B

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSCONEZ SERRANO

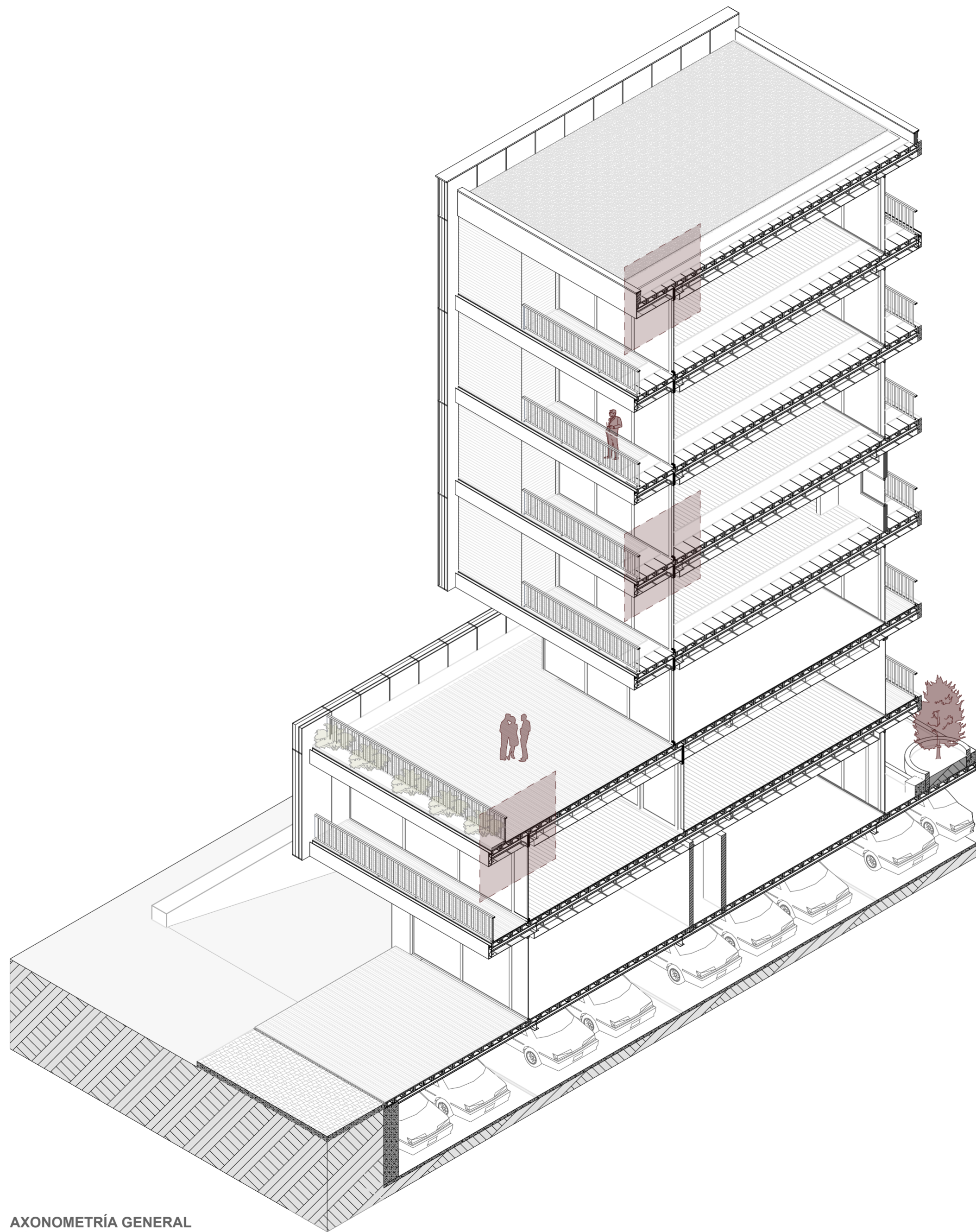
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

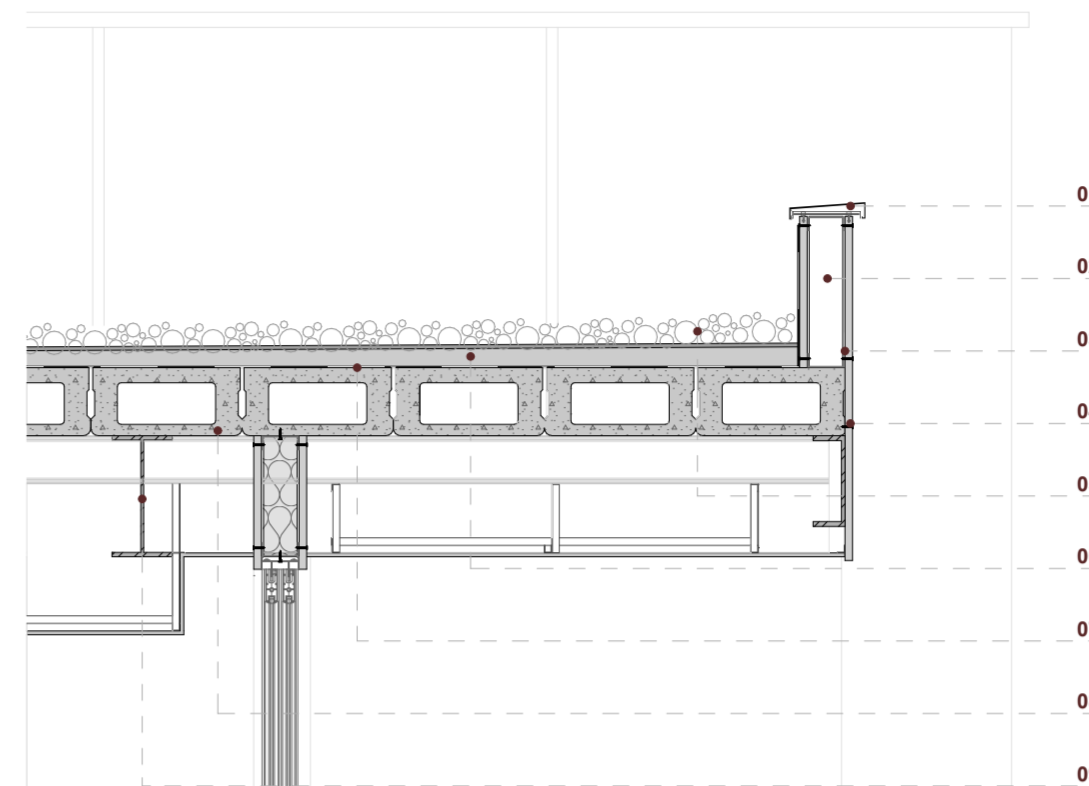
ESCALA :
1:150

FECHA:
MAYO 2024

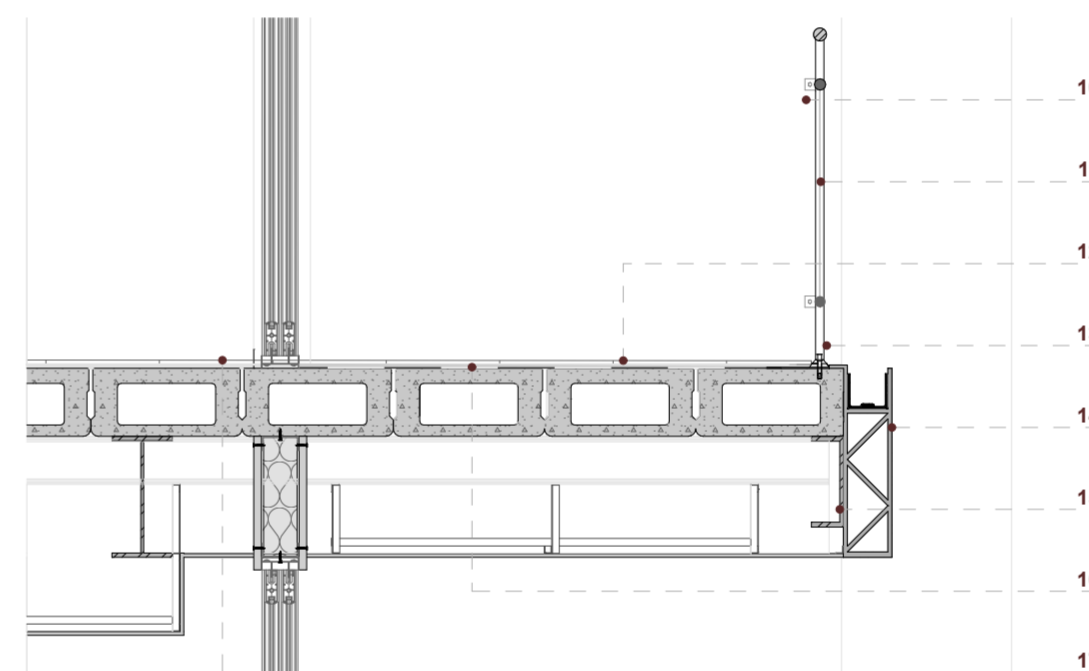
LAMINA:
13 / 22



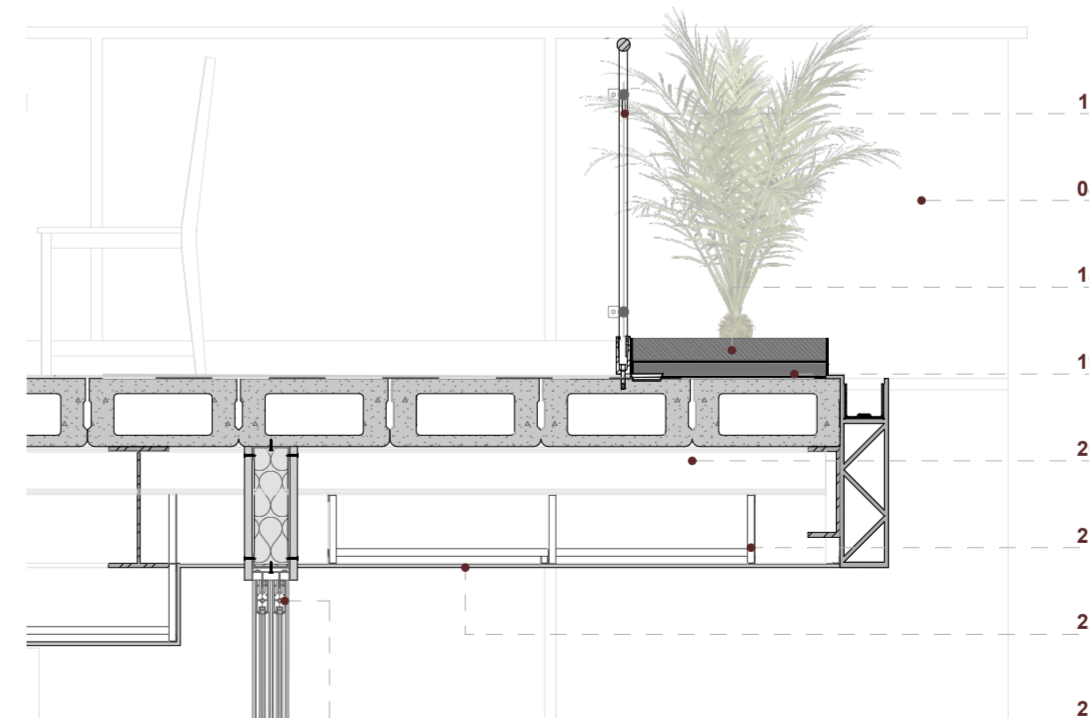
AXONOMETRÍA GENERAL
ESC 1:125



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 01
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 02
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 03
ESC 1:20

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Tornillo autoperforante
- 04. Panel de fibrocemento e:2cm
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Viga IPE 350
- 10. Fijación lateral para baranda
- 11. Baranda de acero
- 12. Ladrillo para piso 28x9x3cm
- 13. Fijación inferior para baranda
- 14. Canal de aluminio tipo cercha
- 15. Viga de borde, perfil C
- 16. Hormigón de nivelación, e:1cm
- 17. Piso flotante, machimbrado
- 18. Tierra
- 19. Capa de drenaje
- 20. Viguetas, perfil I
- 21. Perfil omega para cielo raso
- 22. Cielo raso de yeso cartón
- 23. Guía de aluminio para corrediza

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA GENERAL
SECCIONES CONSTRUCTIVAS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

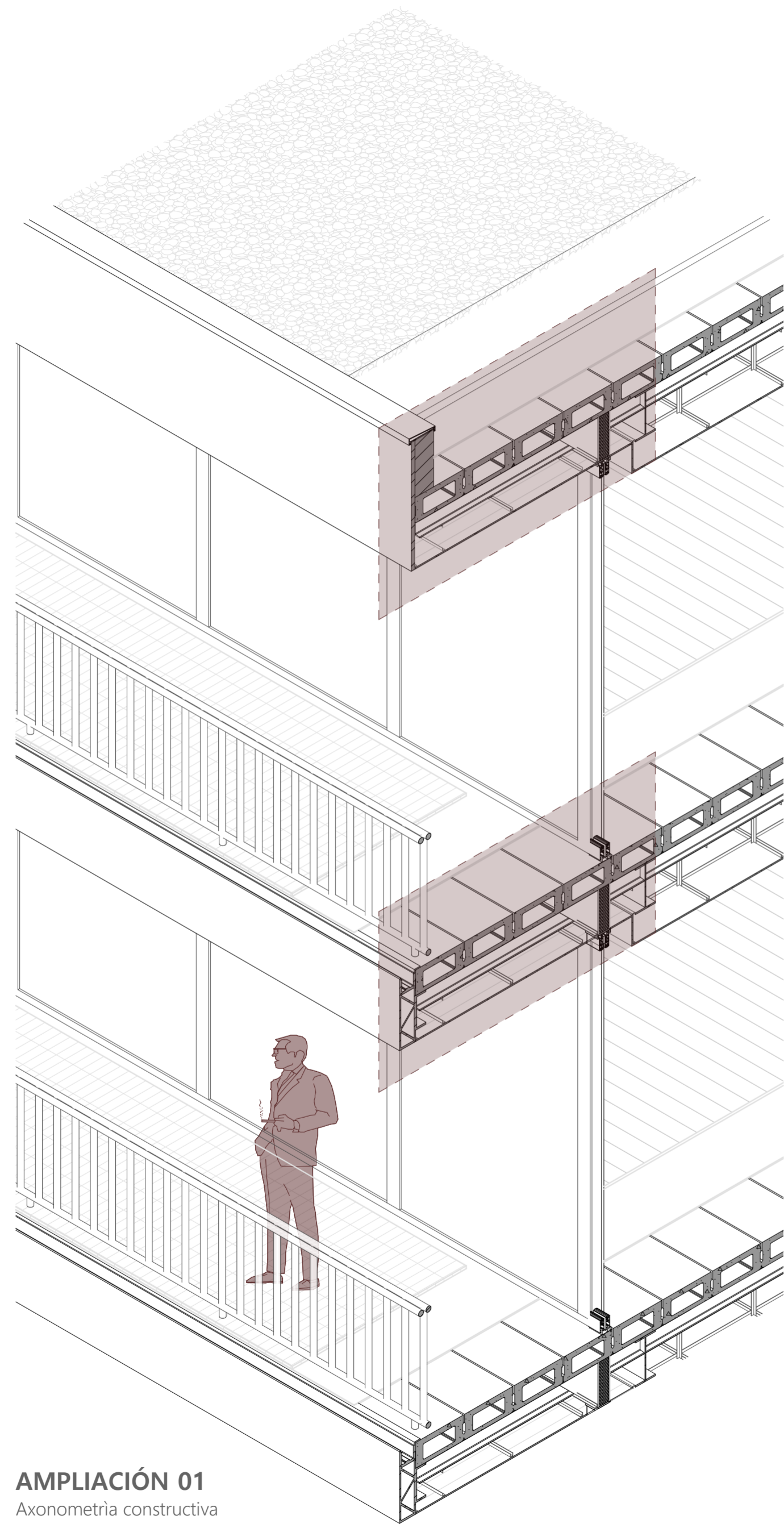
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

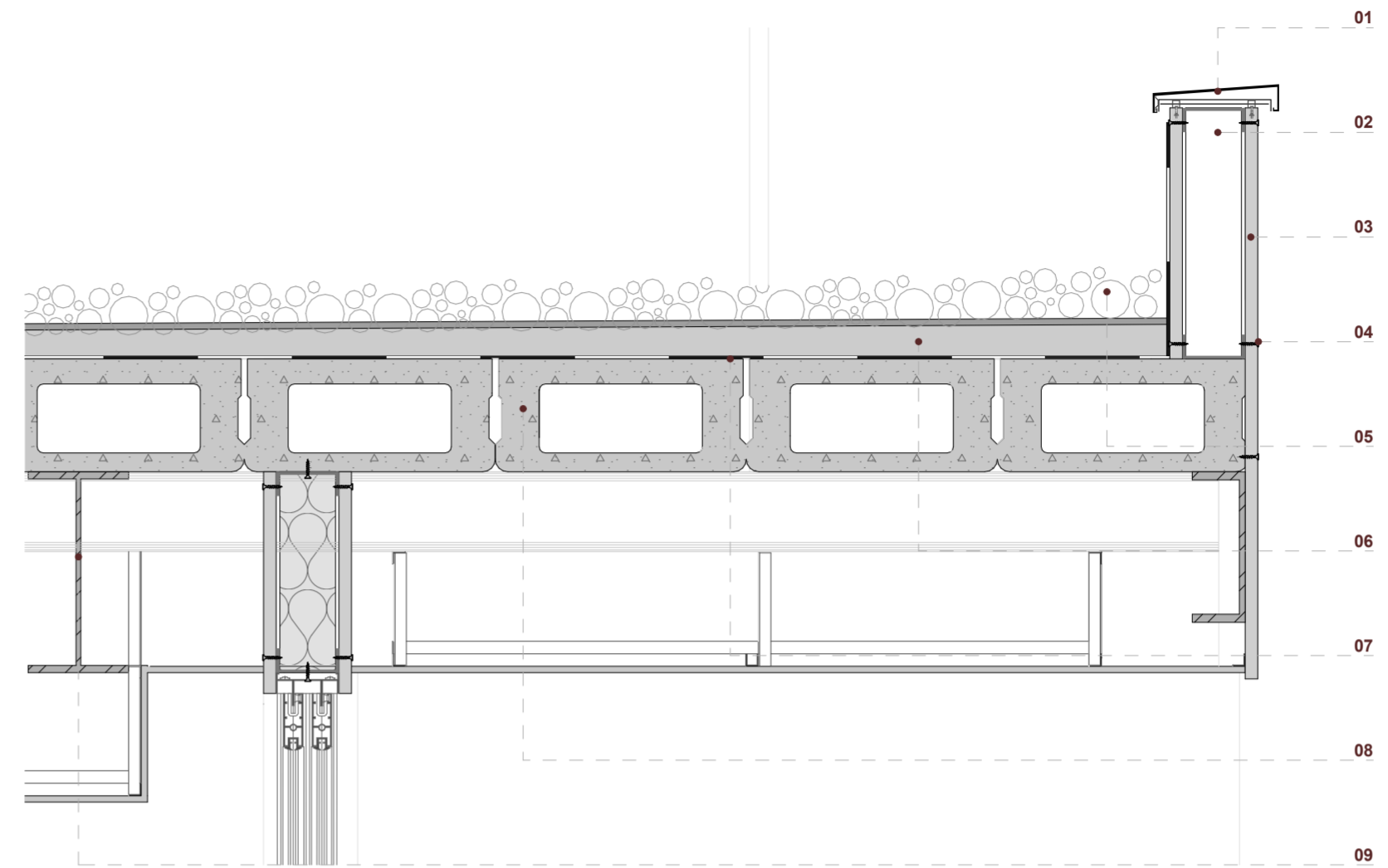
ESCALA :
1:125
1:20

FECHA:
MAYO 2024

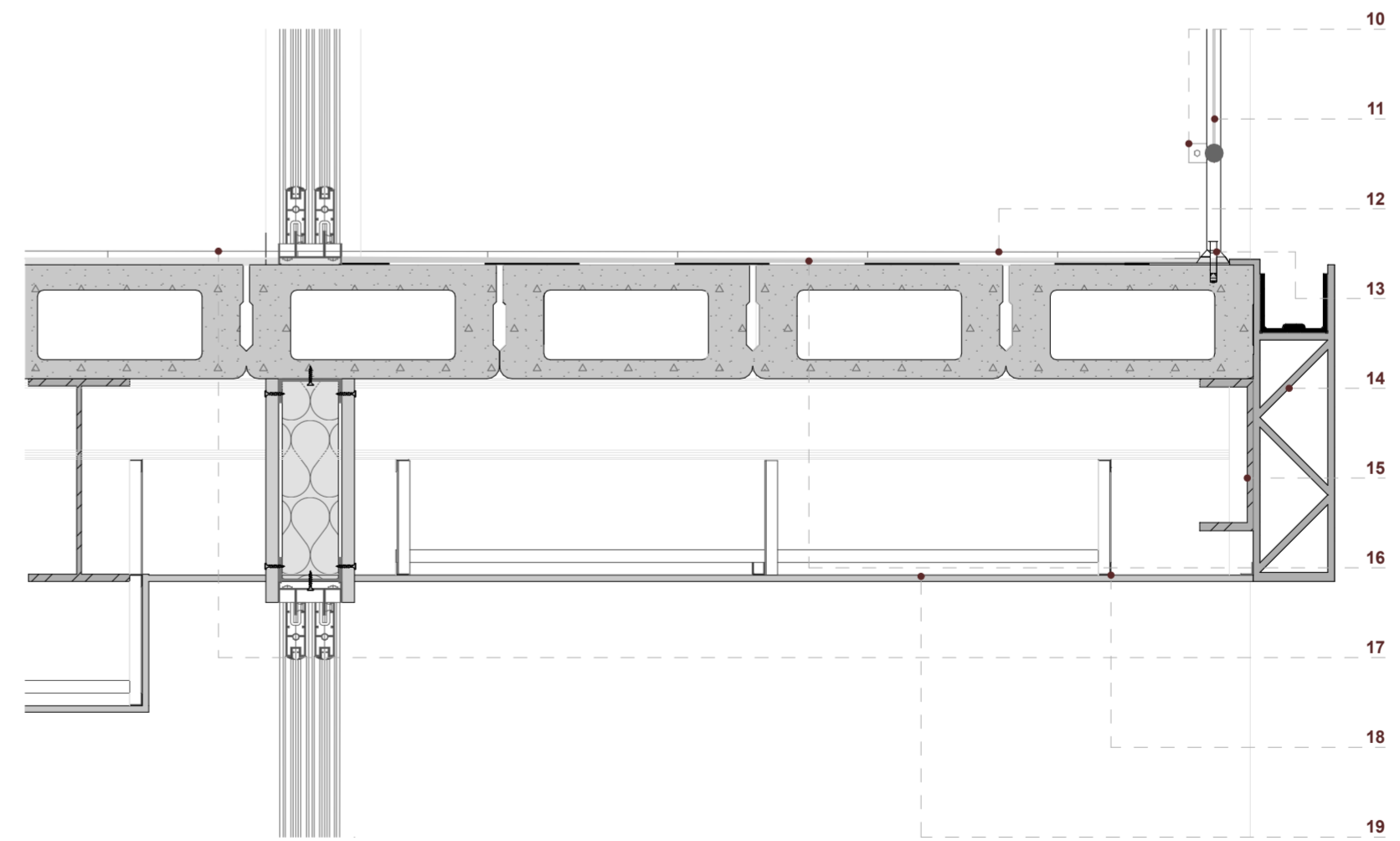
LAMINA:
14 / 22



AMPLIACIÓN 01
Axonometría constructiva



DETALLE 01
ESC 1:10



DETALLE 02
ESC 1:10

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Panel de fibrocemento e:2cm
- 04. Tornillo auto perforante
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Viga IPE 350
- 10. Fijación lateral para baranda
- 11. Baranda de acero
- 12. Ladrillo para piso 28x9x3cm
- 13. Fijación inferior para baranda
- 14. Canal de aluminio tipo cercha
- 15. Viga de borde, perfil C
- 16. Hormigón de nivelación, e:1cm
- 17. Piso flotante, machimbrado
- 18. Perfil omega para cielo raso
- 19. Cielo raso de yeso cartón

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

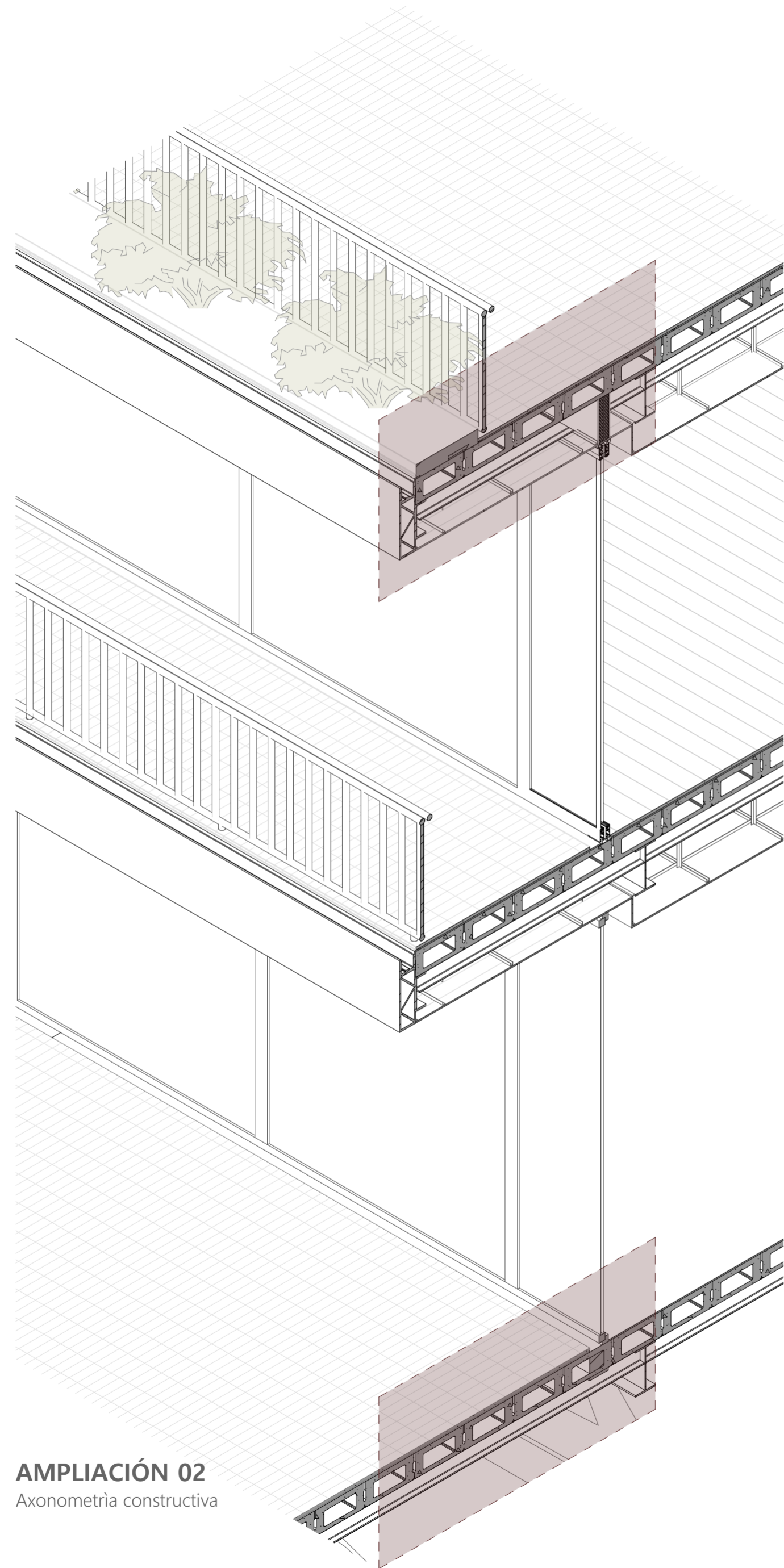
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

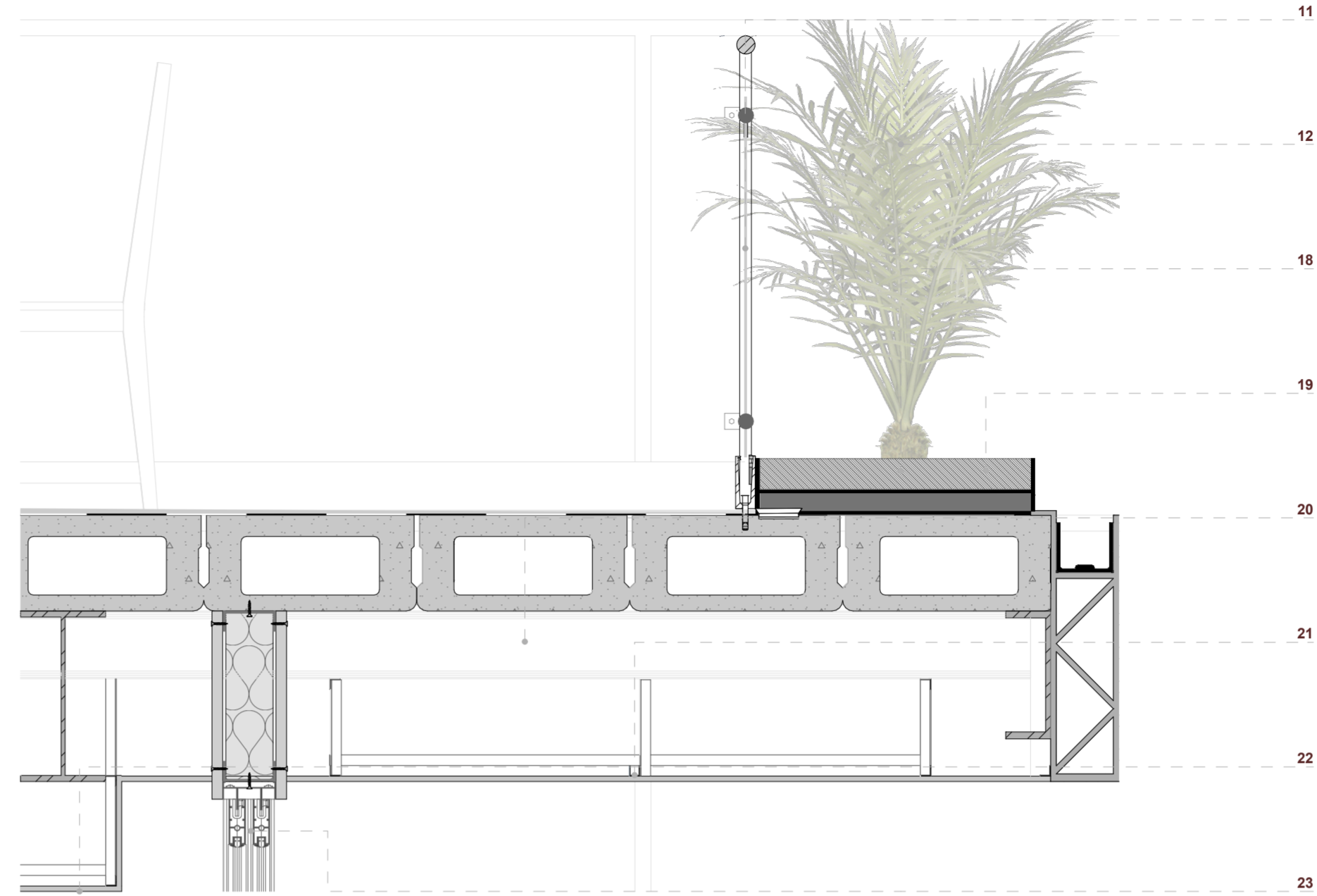
ESCALA :
1:50
1:10

FECHA:
MAYO 2024

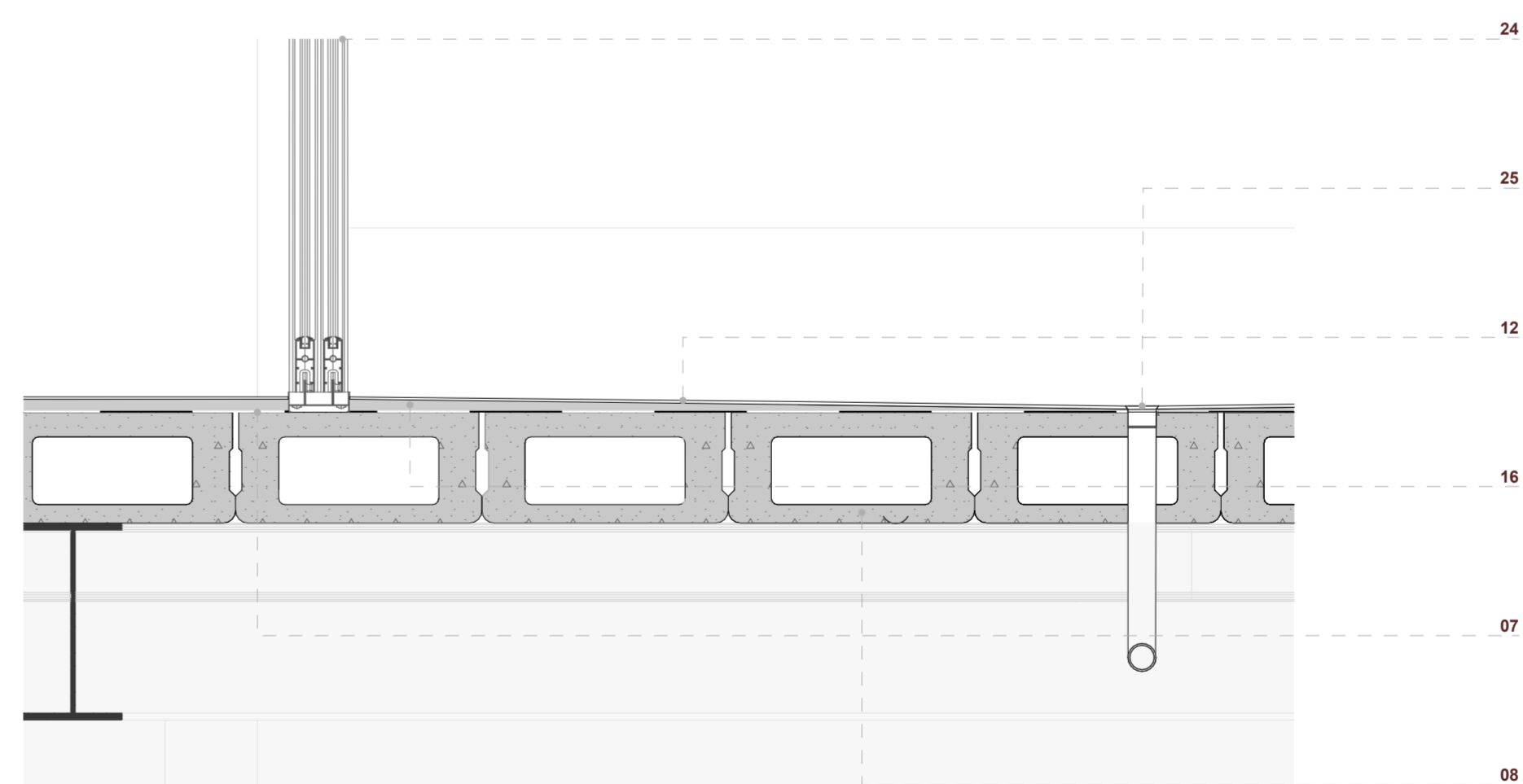
LAMINA:
15 / 22



AMPLIACIÓN 02
Axonometría constructiva



DETALLE 03
ESC 1:10



DETALLE 04
ESC 1:10

LEYENDA

- 11. Baranda de acero
- 12. Vegetación
- 18. Tierra
- 19. Capa de drenaje
- 20. Viguetas, perfil I
- 21. Perfil omega para cielo raso
- 22. Cielo raso de yeso cartón
- 23. Guía de aluminio para corrediza
- 24. Carpintería de aluminio
- 25. Canal para aguas lluvia
- 12. Ladrillo para piso 28x9x3cm
- 16. Hormigón de nivelación, e:1cm
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

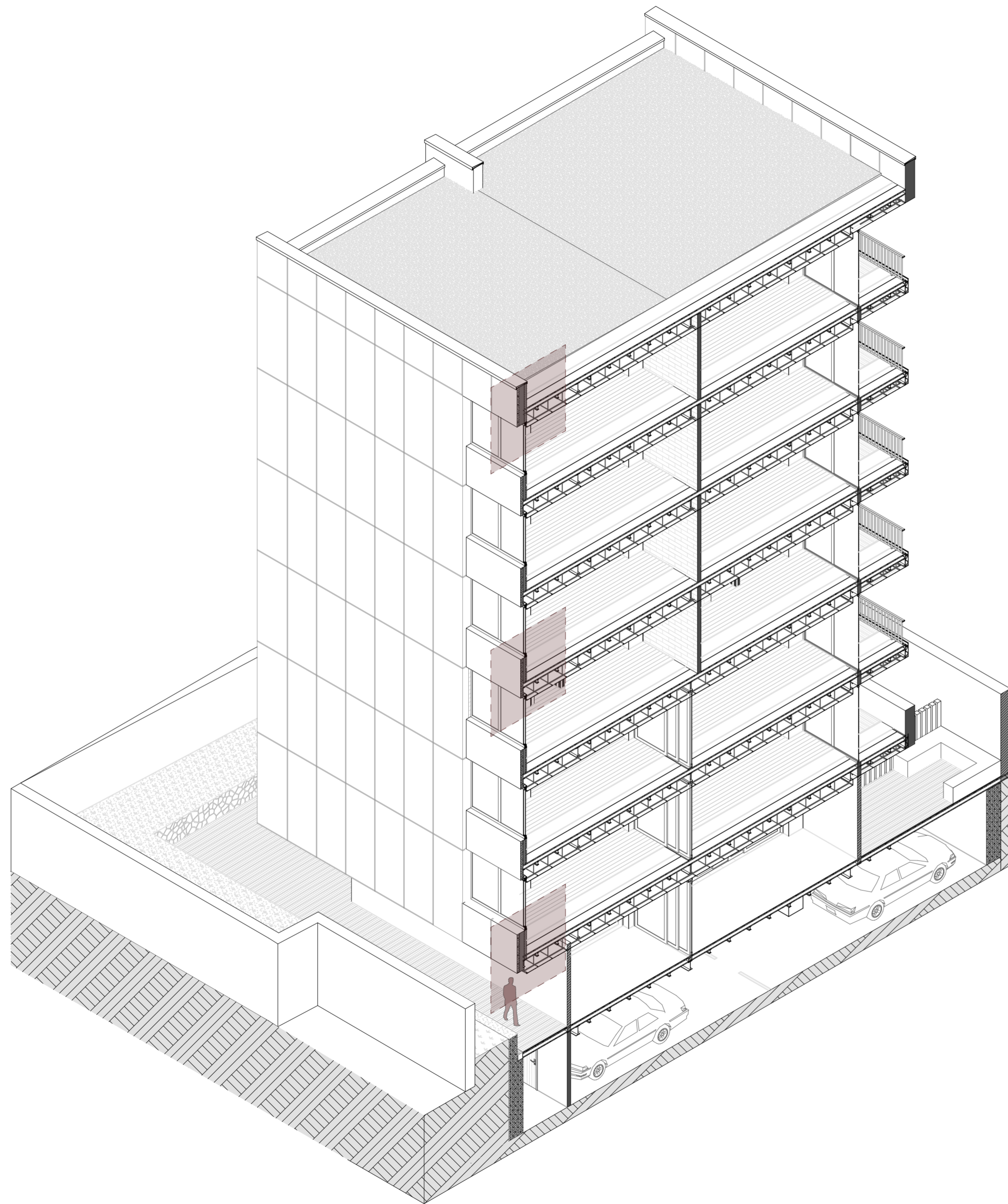
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

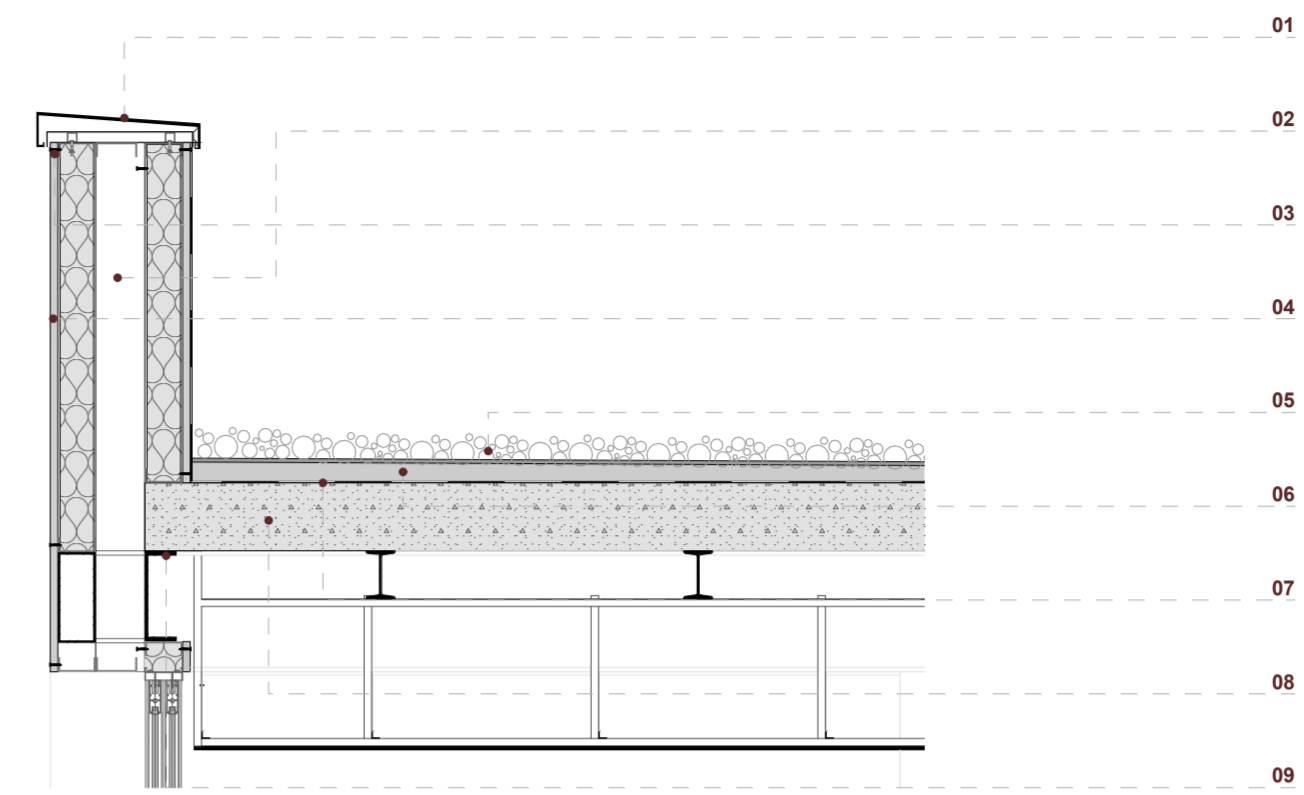
ESCALA :
1:50
1:10

FECHA:
MAYO 2024

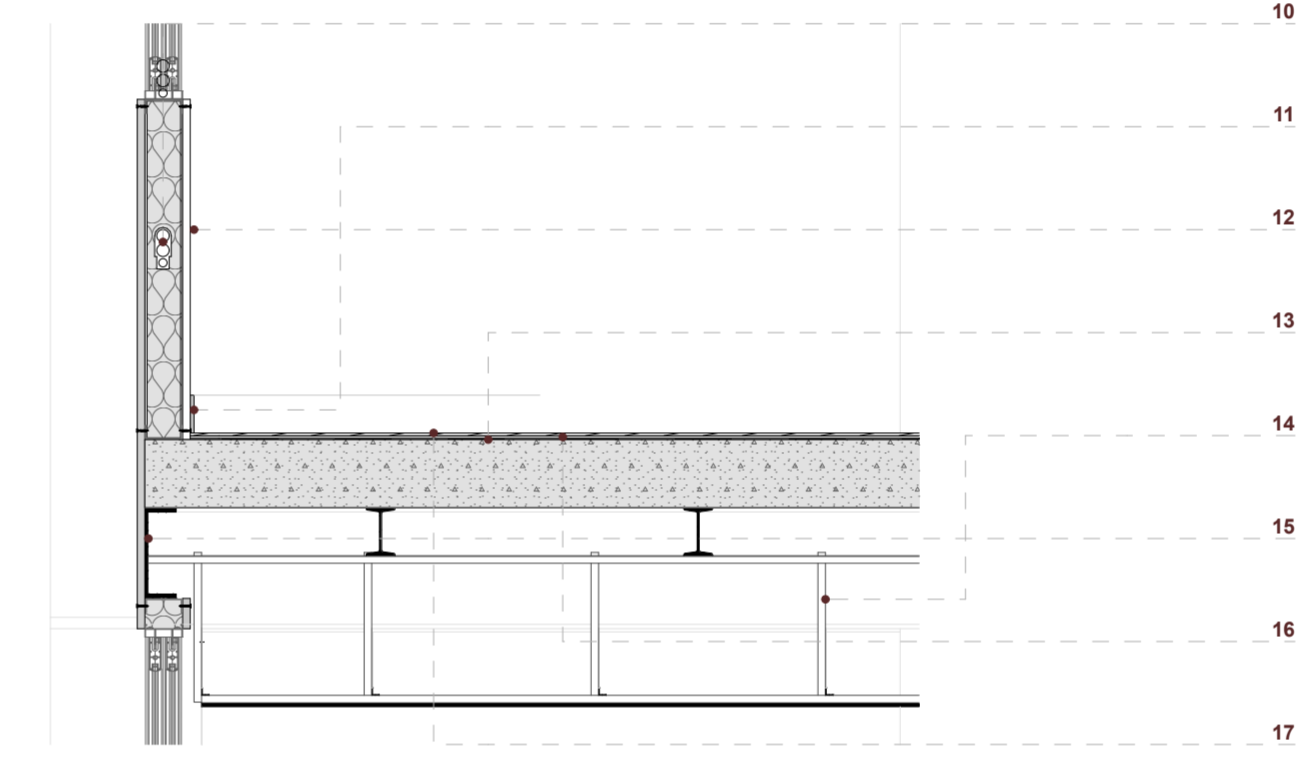
LAMINA:
16 / 22



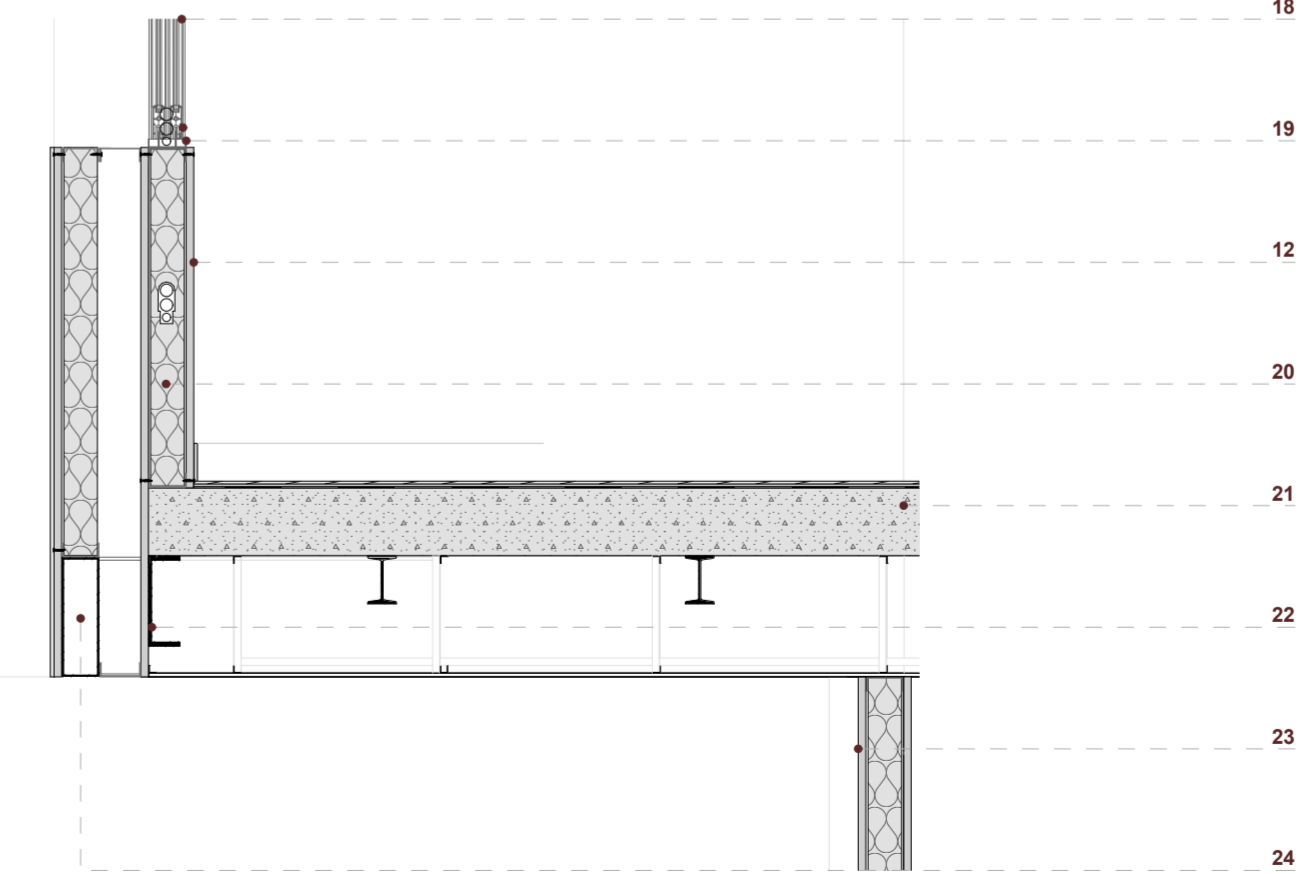
AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA GENERAL
ESC 1:125



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 01
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 02
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 03
ESC 1:20

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Tornillo autopercutor
- 04. Panel de fibrocemento e:2cm
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Viga de borde perfil C
- 10. Espacio para instalaciones
- 11. Rastrera de madera
- 12. Panel de yeso cartón
- 13. Lámina impermeabilizante
- 14. Estructura para cielo raso suspendido
- 15. Viga de borde, perfil C
- 16. Hormigón de nivelación, e:1cm
- 17. Piso flotante, machimbrado
- 18. Carpintería de aluminio
- 19. Guía para corredera
- 20. Panel de yeso cartón
- 21. Aislante: lana de vidrio
- 22. Losa de hormigón celular
- 23. Viga de borde perfil C
- 24. Caja metálica para fachada flotante

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA GENERAL
SECCIONES CONSTRUCTIVAS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

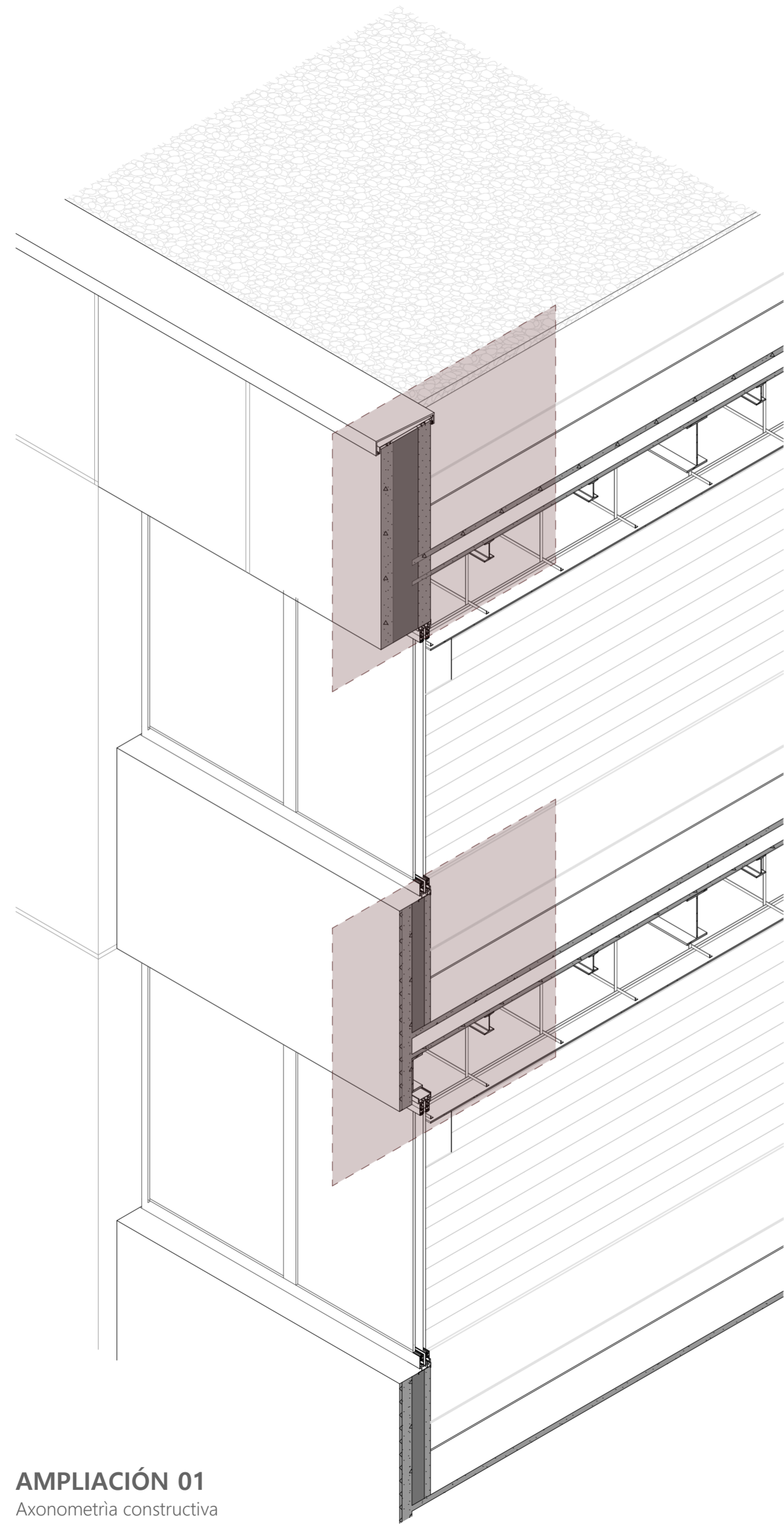
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

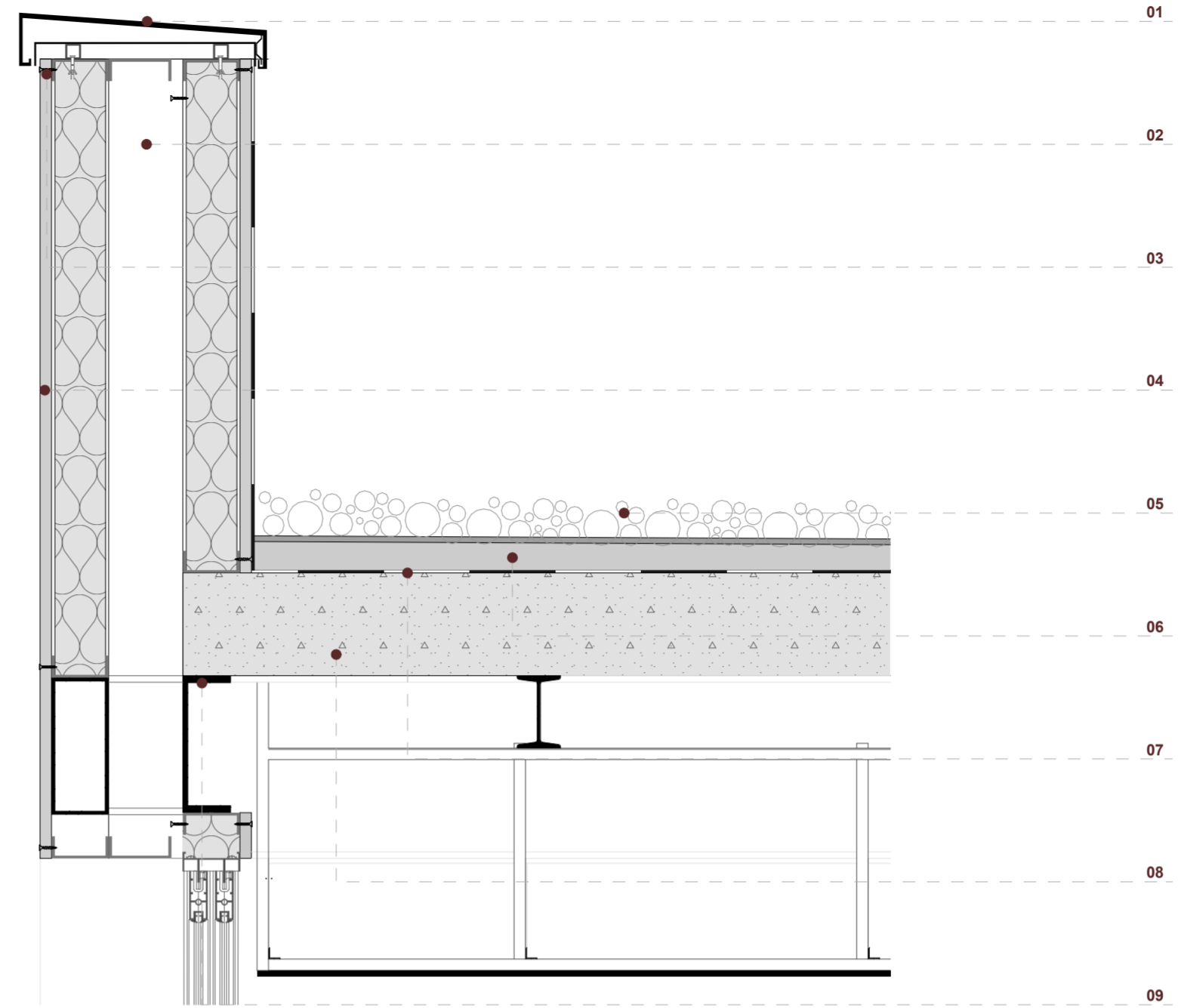
ESCALA :
1:125
1:20

FECHA:
MAYO 2024

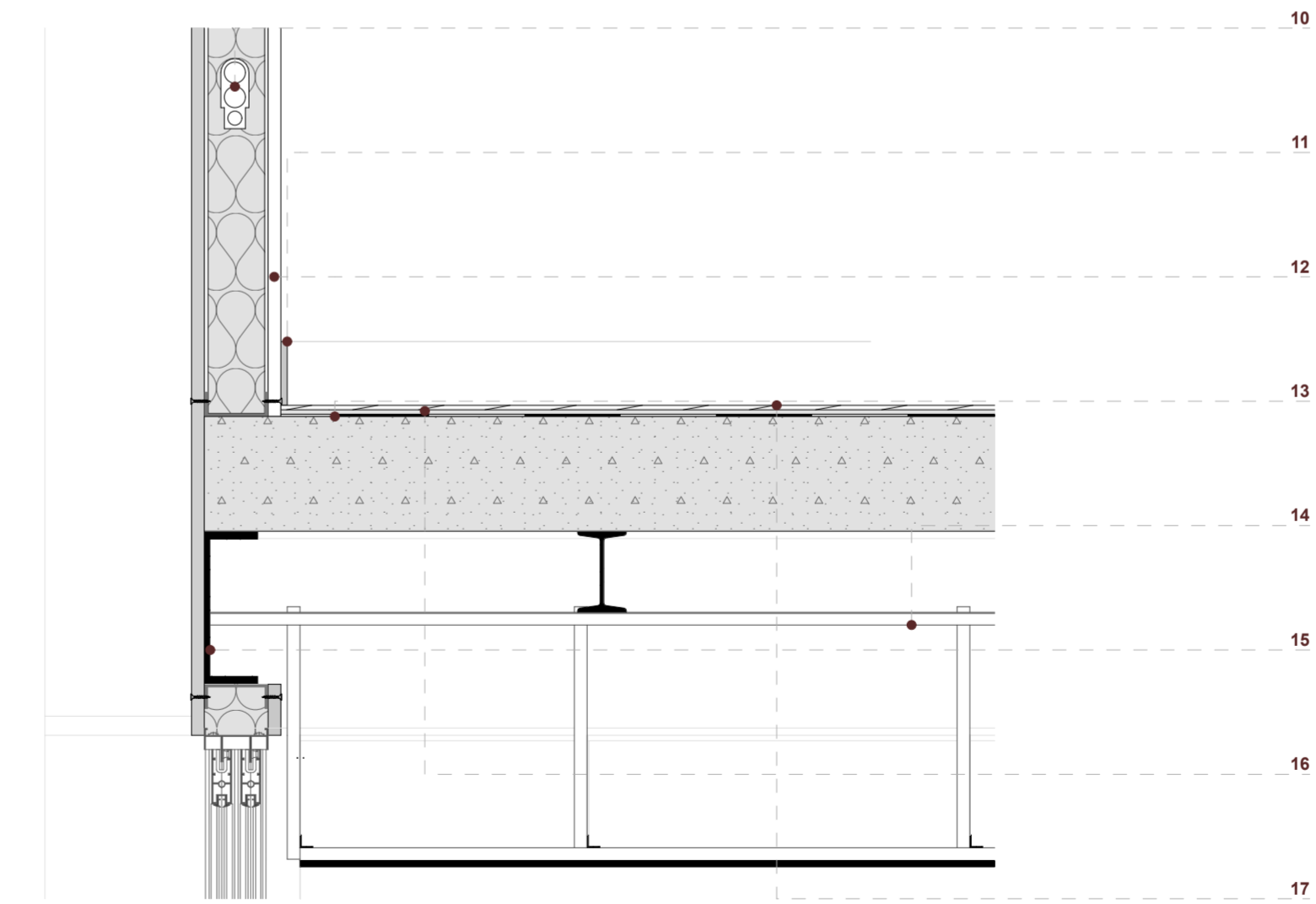
LAMINA:
17 / 22



AMPLIACIÓN 01
Axonometría constructiva



DETALLE 01
ESC 1:10



DETALLE 02
ESC 1:10

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Tornillo autoperforante
- 04. Panel de fibrocemento e:2cm
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Viga de borde perfil C
- 10. Espacio para instalaciones
- 11. Rastrera de madera
- 12. Panel de yeso cartón
- 13. Lámina impermeabilizante
- 14. Estructura para cielo raso suspendido
- 15. Viga de borde, perfil C
- 16. Hormigón de nivelación, e:1cm
- 17. Piso flotante, machimbrado

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

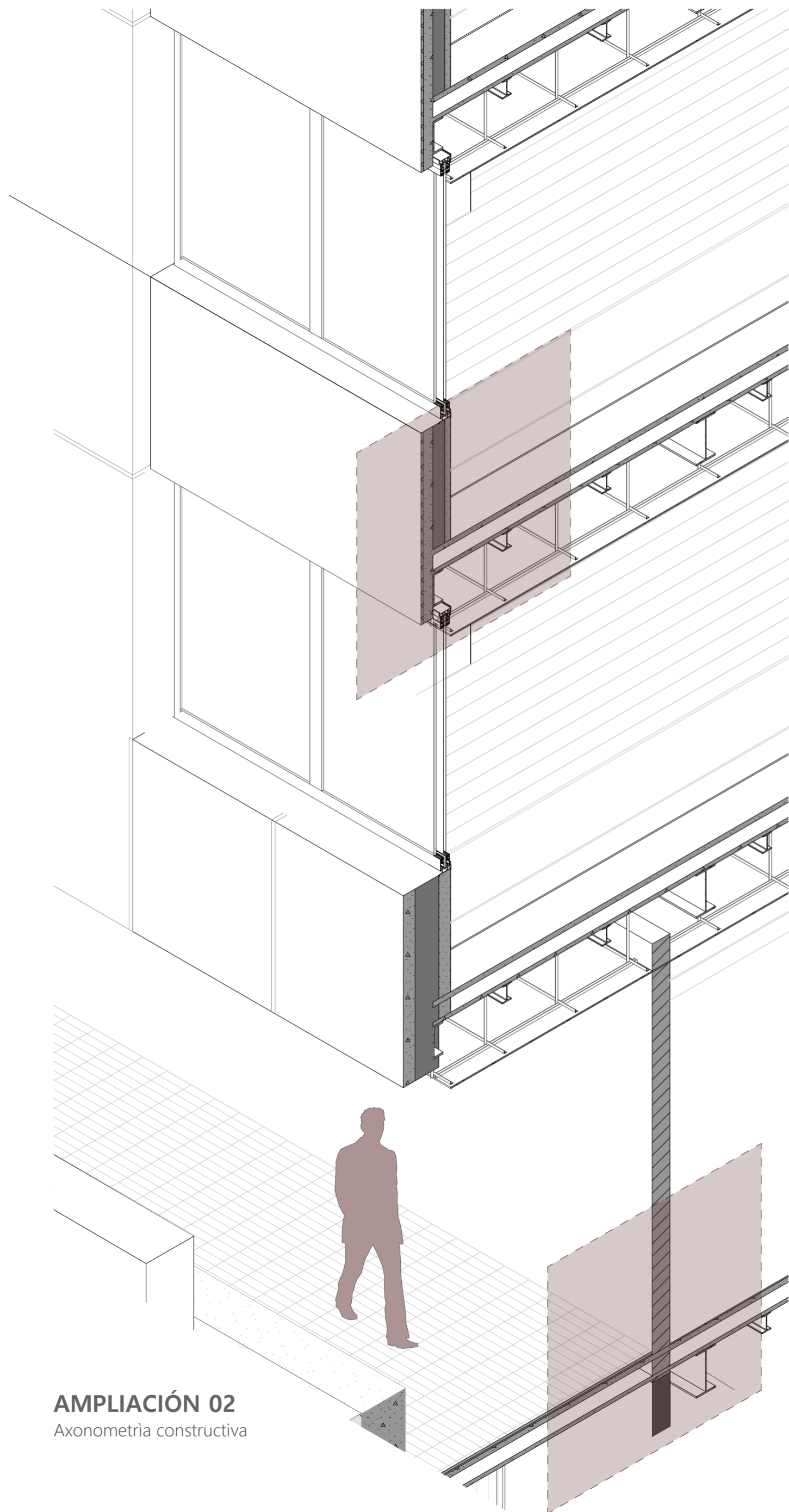
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

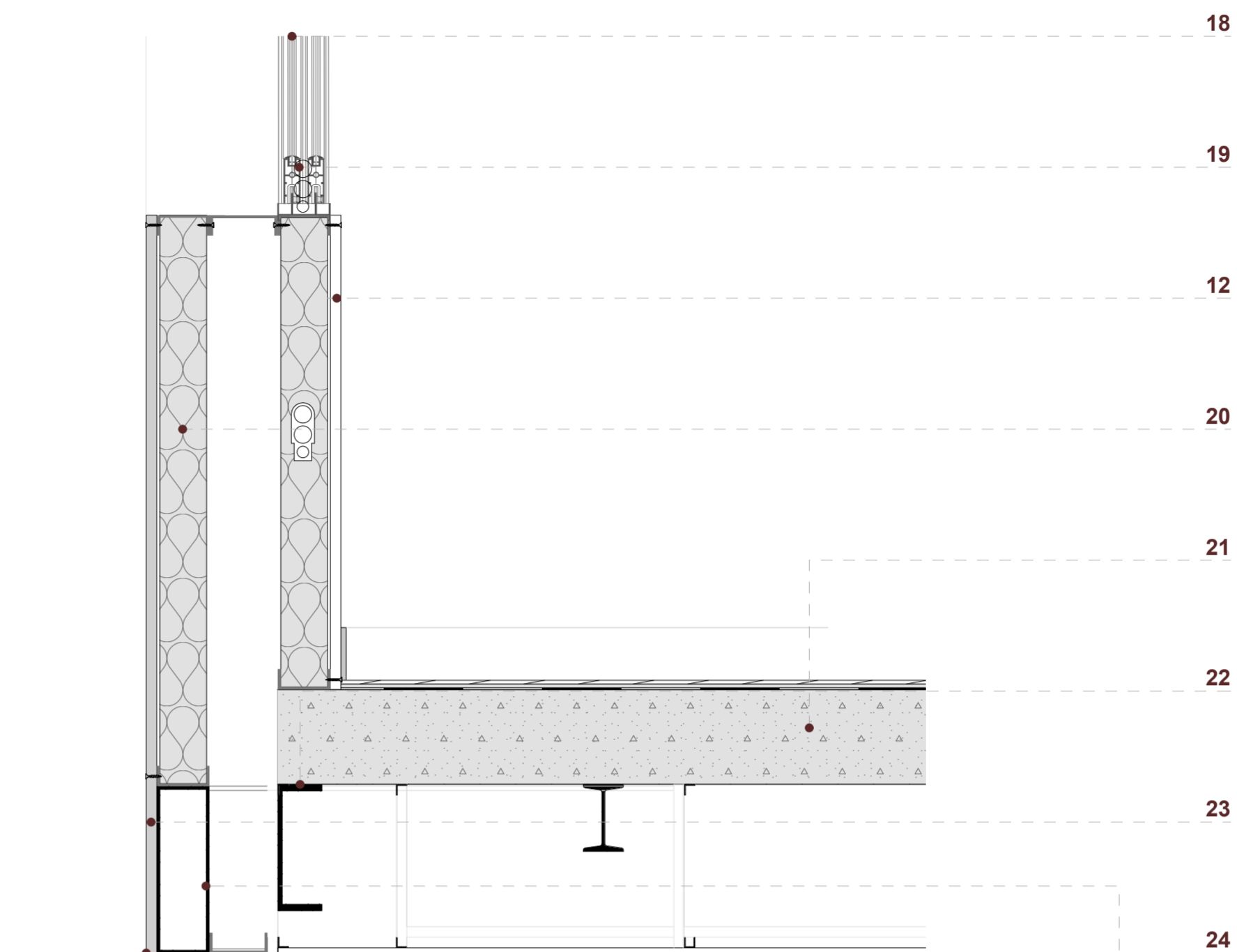
ESCALA :
1:50
1:10

FECHA:
MAYO 2024

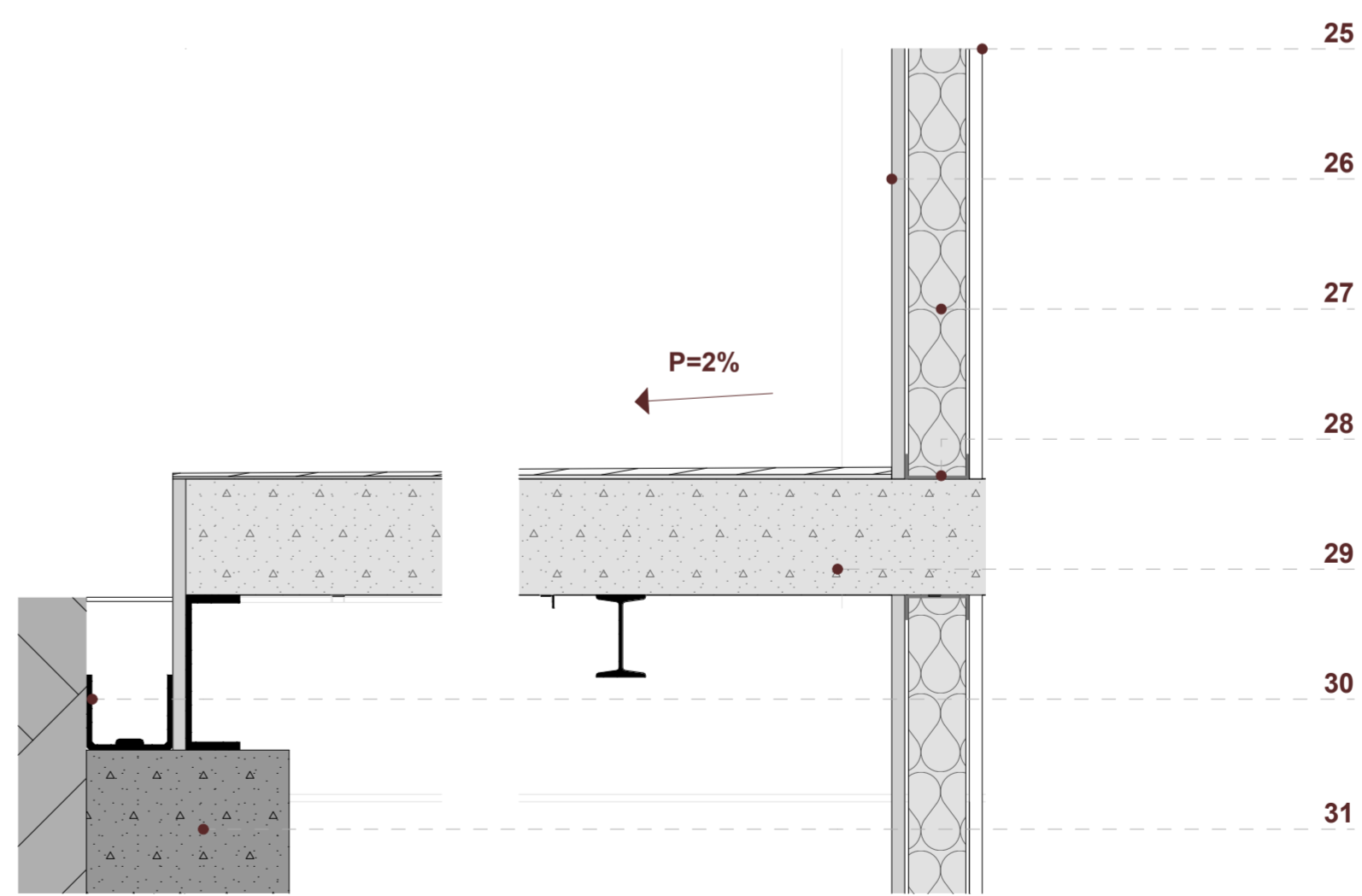
LAMINA:
18 / 22



AMPLIACIÓN 02
Axonometría constructiva



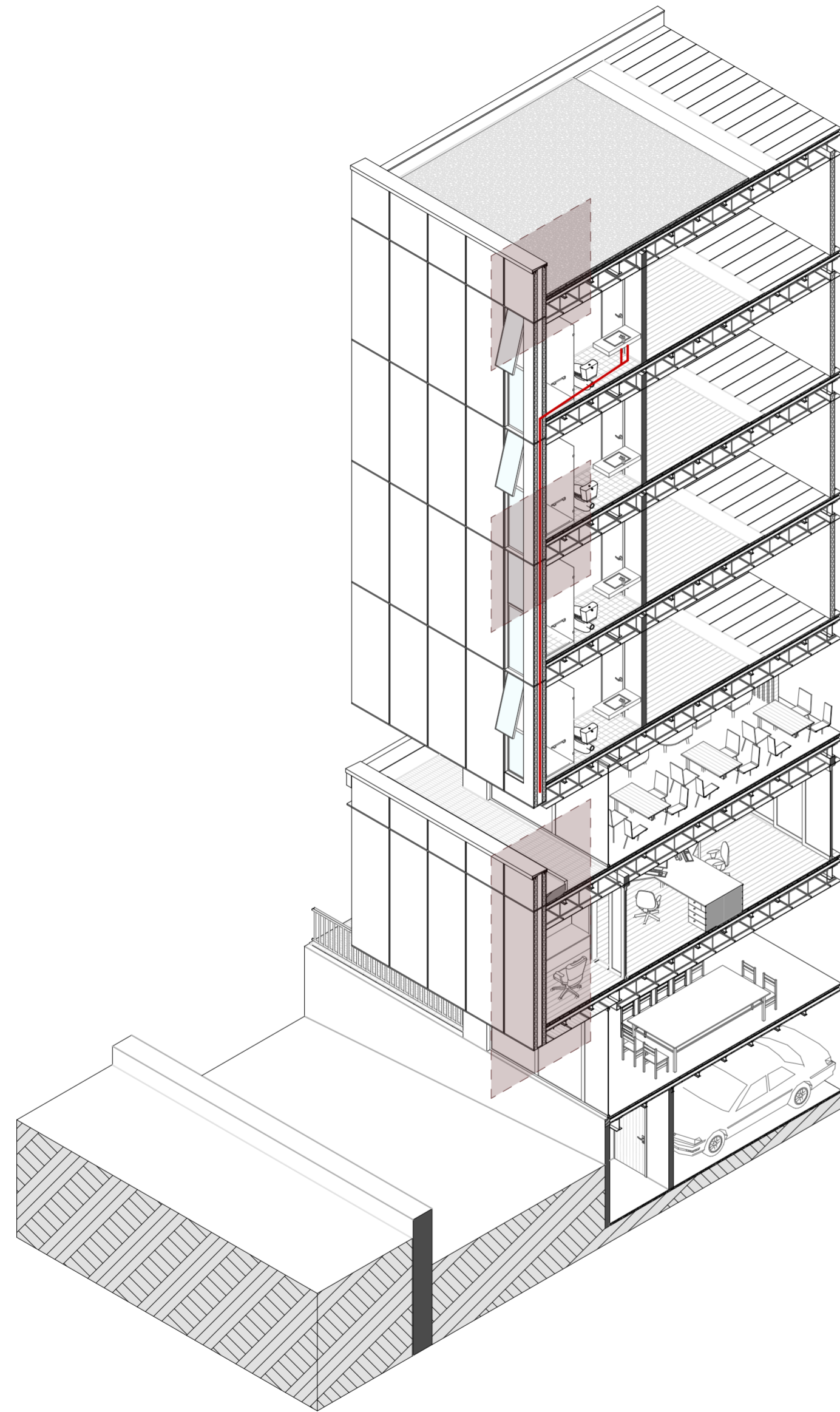
DETALLE 03
ESC 1:10



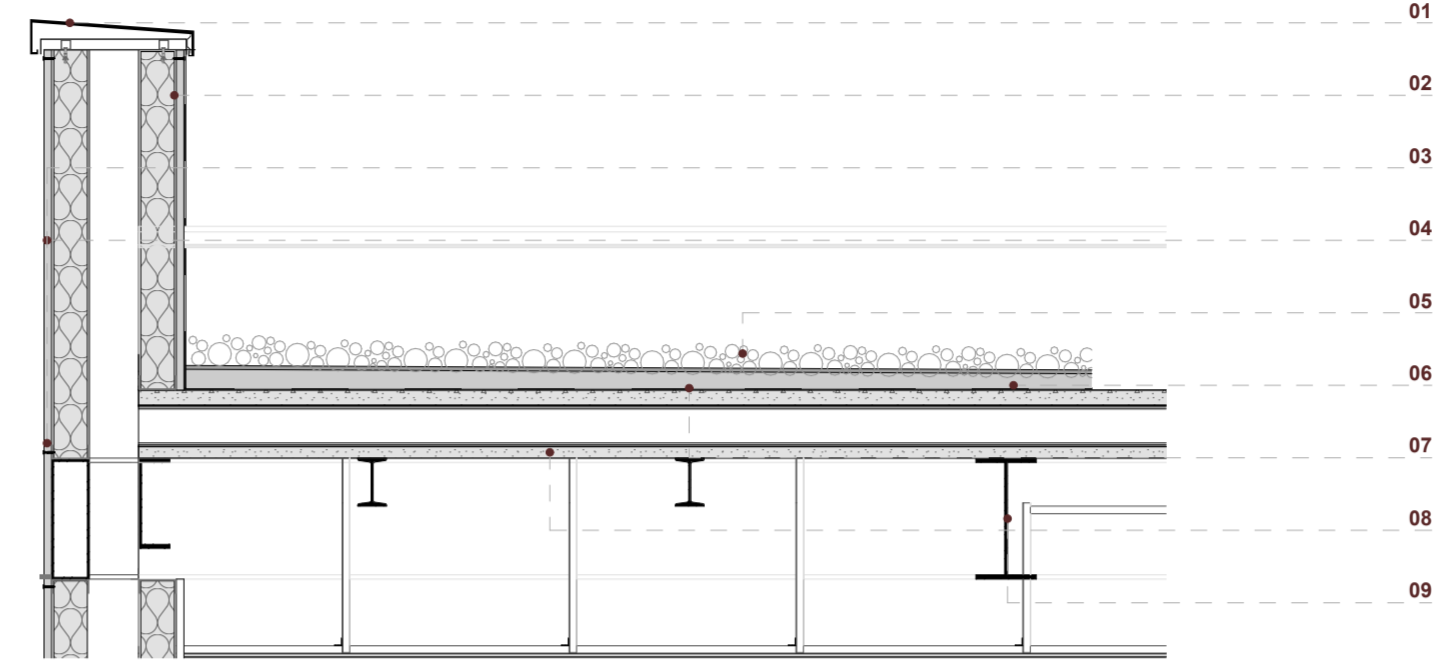
DETALLE 04
ESC 1:10

- LEYENDA**
- 18. Carpintería de aluminio
 - 19. Guía para corrediza
 - 12. Panel de yeso cartón
 - 20. Aislante: lana de vidrio
 - 21. Losa de hormigón celular
 - 22. Viga de borde perfil C
 - 23. Panel de fibrocemento, e:2cm
 - 24. Caja metálica para fachada flotante
 - 25. Panel de yeso cartón
 - 26. Panel de fibrocemento e:2cm
 - 27. Aislante: lana de vidrio
 - 28. Perfil steel framing para anclaje de paneles
 - 29. Losa de hormigón celular
 - 30. Viga de borde perfil C
 - 31. Canal para recolección de aguas lluvia
 - 32. Muro de contención

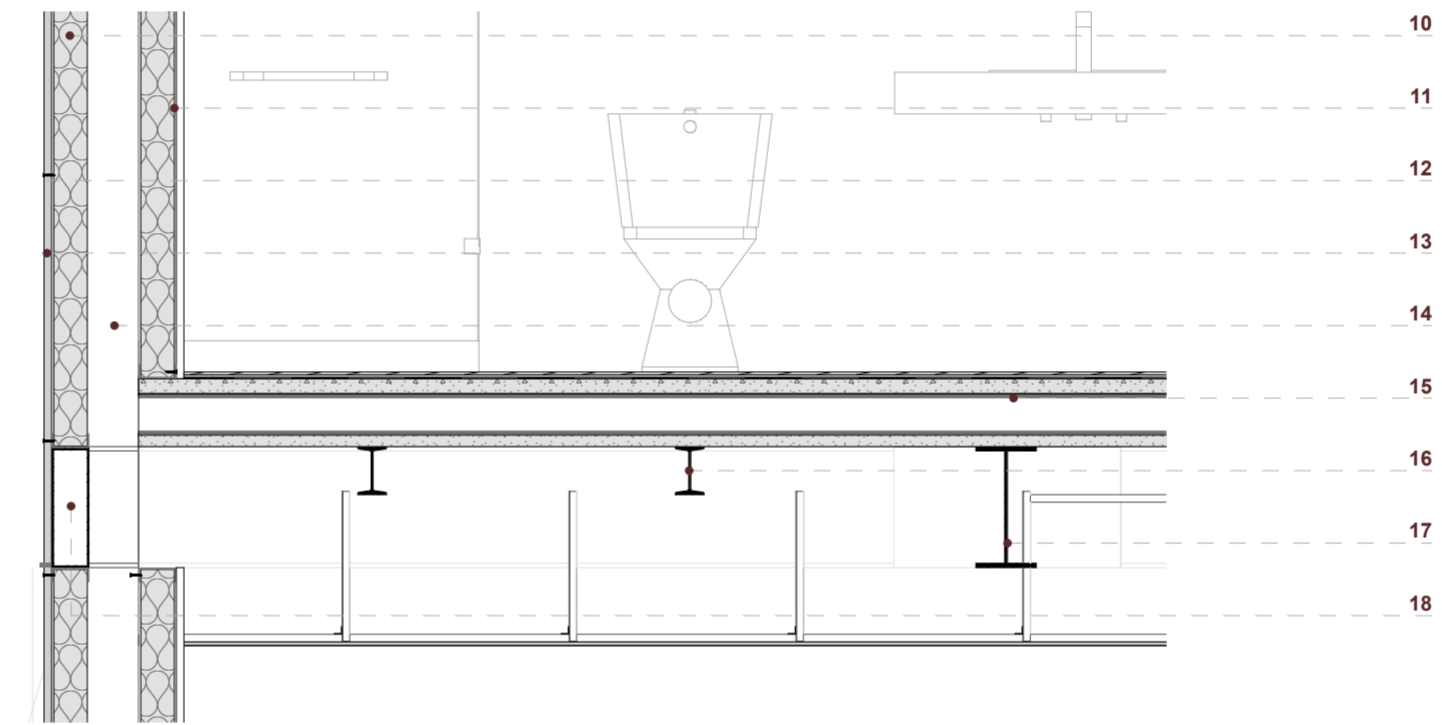
NOMBRE DEL PROYECTO:		
"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"		
CONTENIDO GENERAL:		
ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO		
CONTENIDO ESPECÍFICO:		
AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES DETALLES CONSTRUCTIVOS		
AUTORES:		
NICOLÁS LANDY VIMOS LUIS VÁSQUEZ SERRANO		
DIRECTOR:		
ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS		
ESCALA :	FECHA:	LAMINA:
1:50 1:10	MAYO 2024	19 / 22



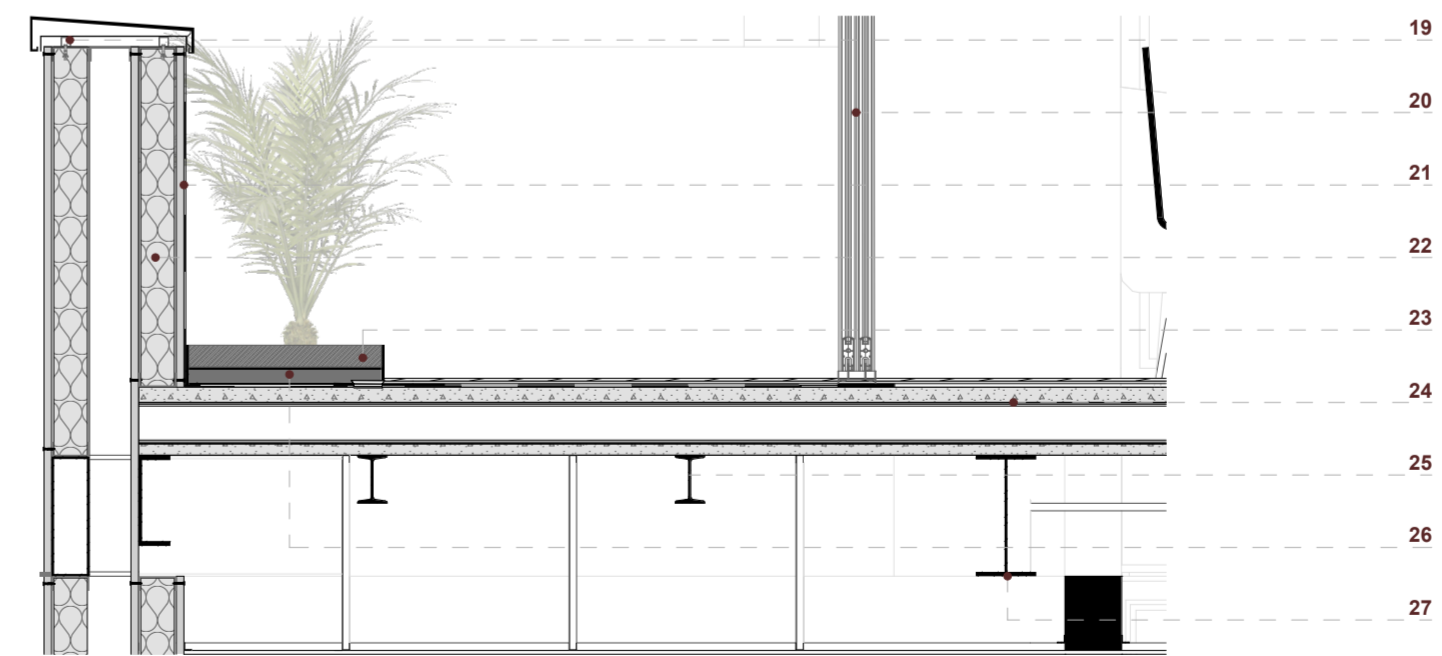
AXONOMETRÍA GENERAL
ESC 1:125



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 01
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 02
ESC 1:20



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 03
ESC 1:20

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Tornillo autoperforante
- 04. Panel de fibrocemento e:2cm
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Viga IPE 350
- 10. Aislamiento: lana de vidrio
- 11. Panel de yeso cartón
- 12. Junta de panel
- 13. Panel de fibrocemento e:3cm
- 14. Cámara de aire
- 15. Losa de hormigón celular
- 16. Estructura para cielo raso suspendido
- 17. Viga IPE 350
- 18. Caja metálica para fachada flotante
- 19. Goterón de acero galvanizado
- 20. Carpintería de aluminio
- 21. Panel de fibrocemento e:2cm
- 22. Aislamiento: lana de vidrio
- 23. Tierra
- 24. Losa de hormigón celular
- 25. Viguetas perfil I
- 26. Capa de drenaje
- 26. Viga IPE 350

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA GENERAL
SECCIONES CONSTRUCTIVAS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

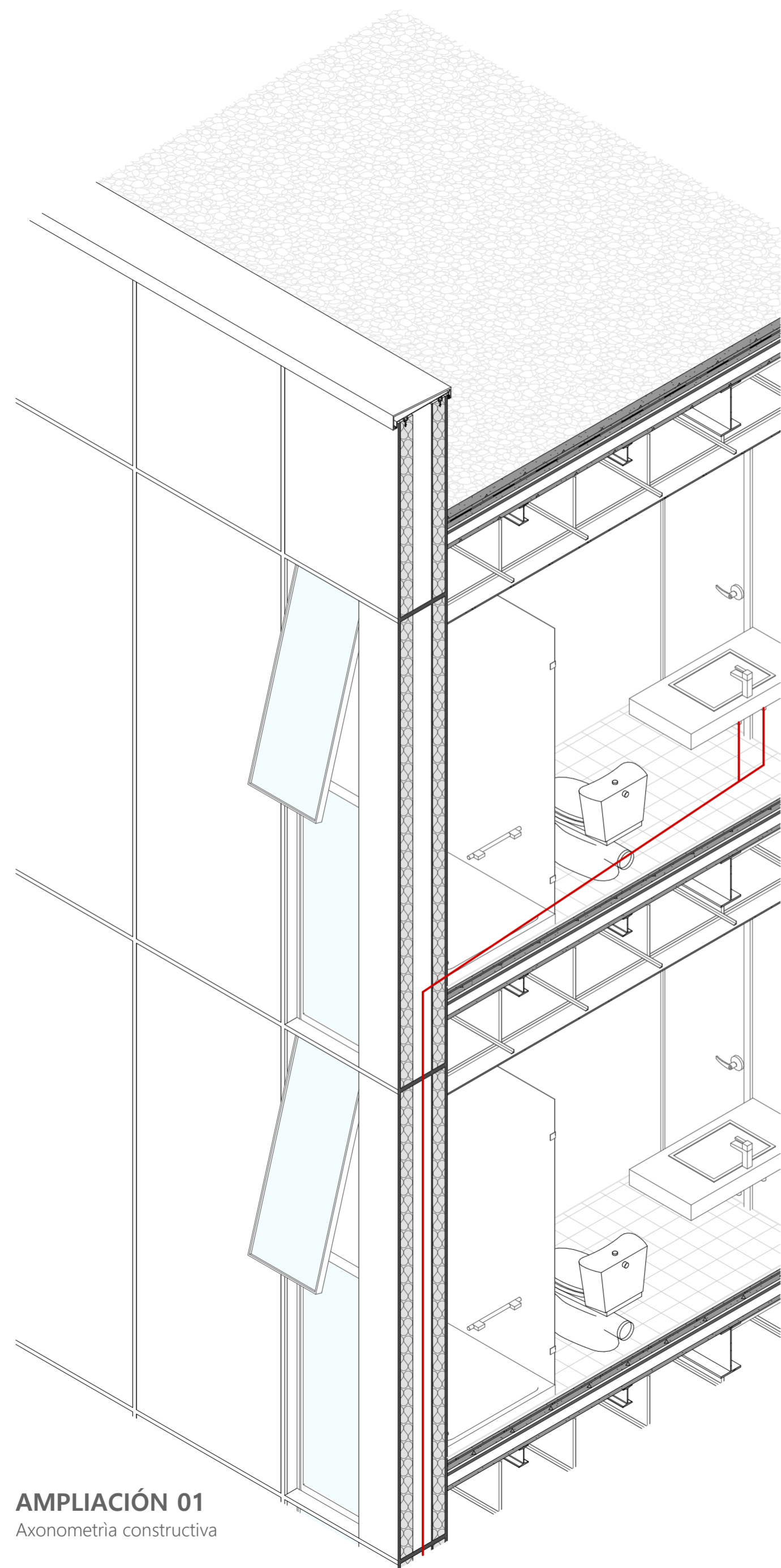
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

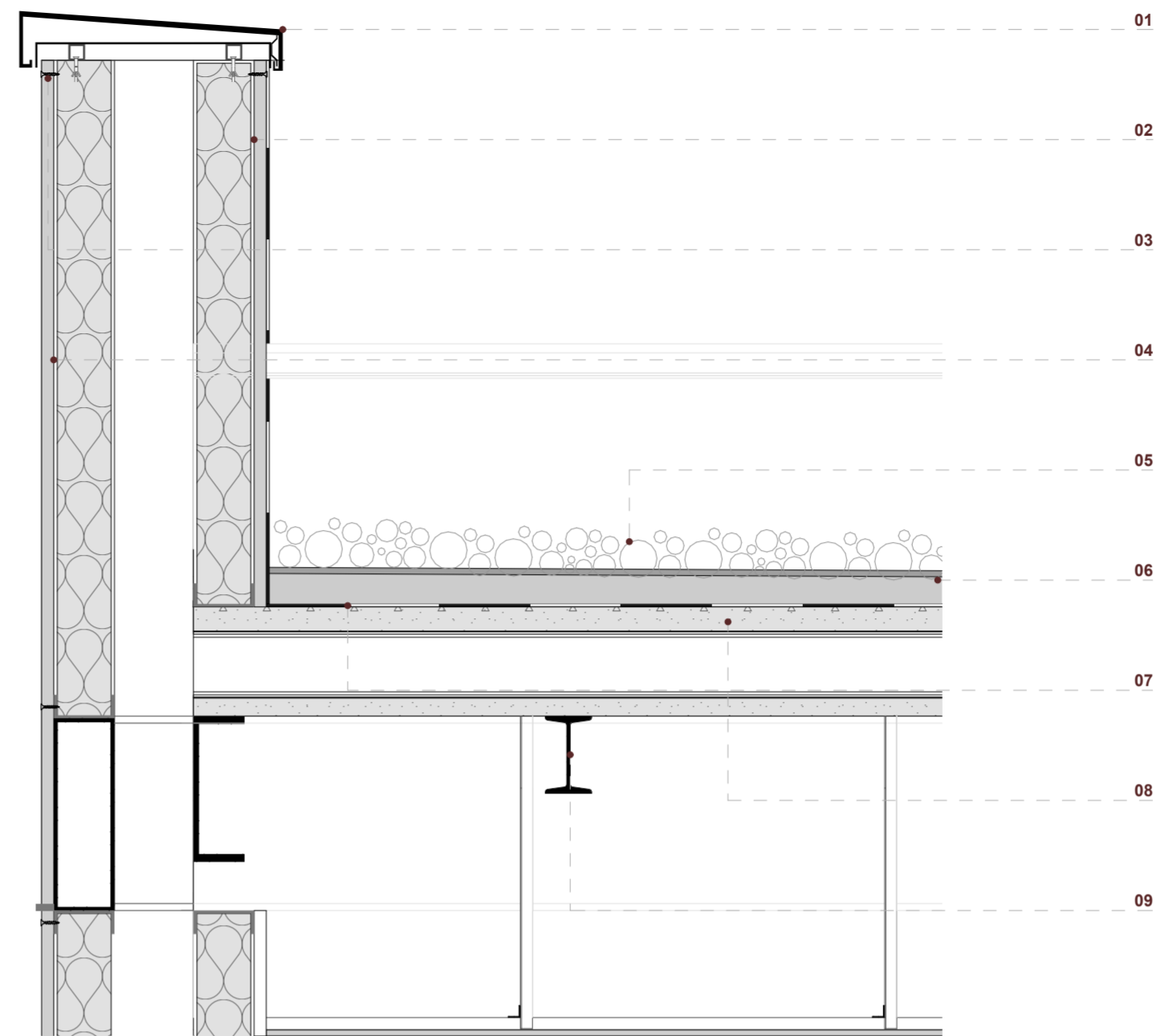
ESCALA :
1:125
1:20

FECHA:
MAYO 2024

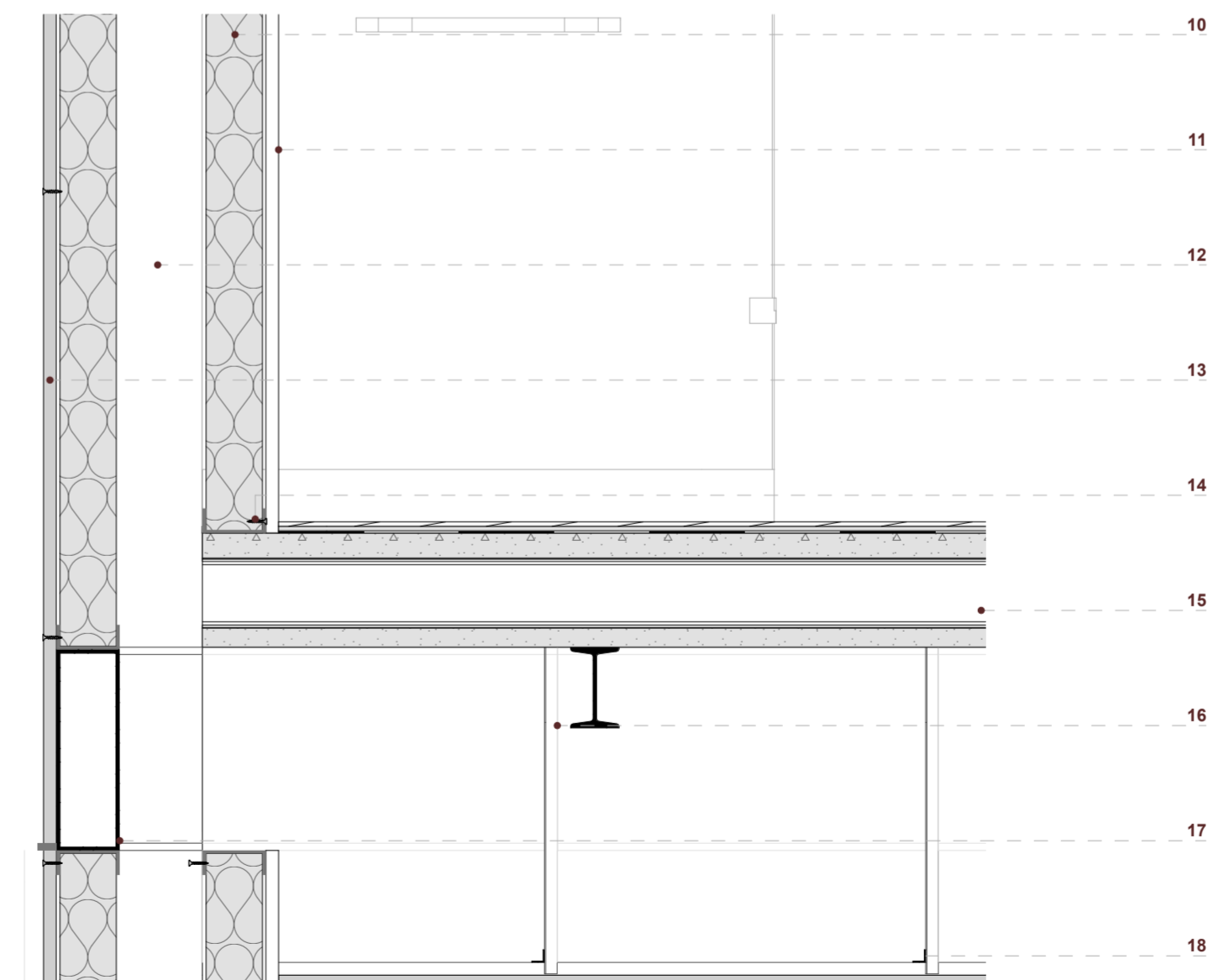
LAMINA:
20 / 22



AMPLIACIÓN 01
Axonometría constructiva



DETALLE 01
ESC 1:10



DETALLE 02
ESC 1:10

LEYENDA

- 01. Goterón de acero galvanizado
- 02. Parante de acero
- 03. Tornillo autoperforante
- 04. Panel de fibrocemento e:2cm
- 05. Capa de grava
- 06. Hormigón simple de nivelación
- 07. Lámina impermeabilizante
- 08. Losa de hormigón celular
- 09. Vigueta perfil I
- 10. Aislamiento: lana de vidrio
- 11. Panel de yeso cartón
- 12. Cámara de aire
- 13. Panel de fibrocemento e:2cm
- 14. Tornillo autoperforante
- 15. Losa de hormigón celular
- 16. Estructura para cielo raso suspendido
- 17. Caja metálica para fachada flotante
- 18. Perfil omega para cielo raso

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

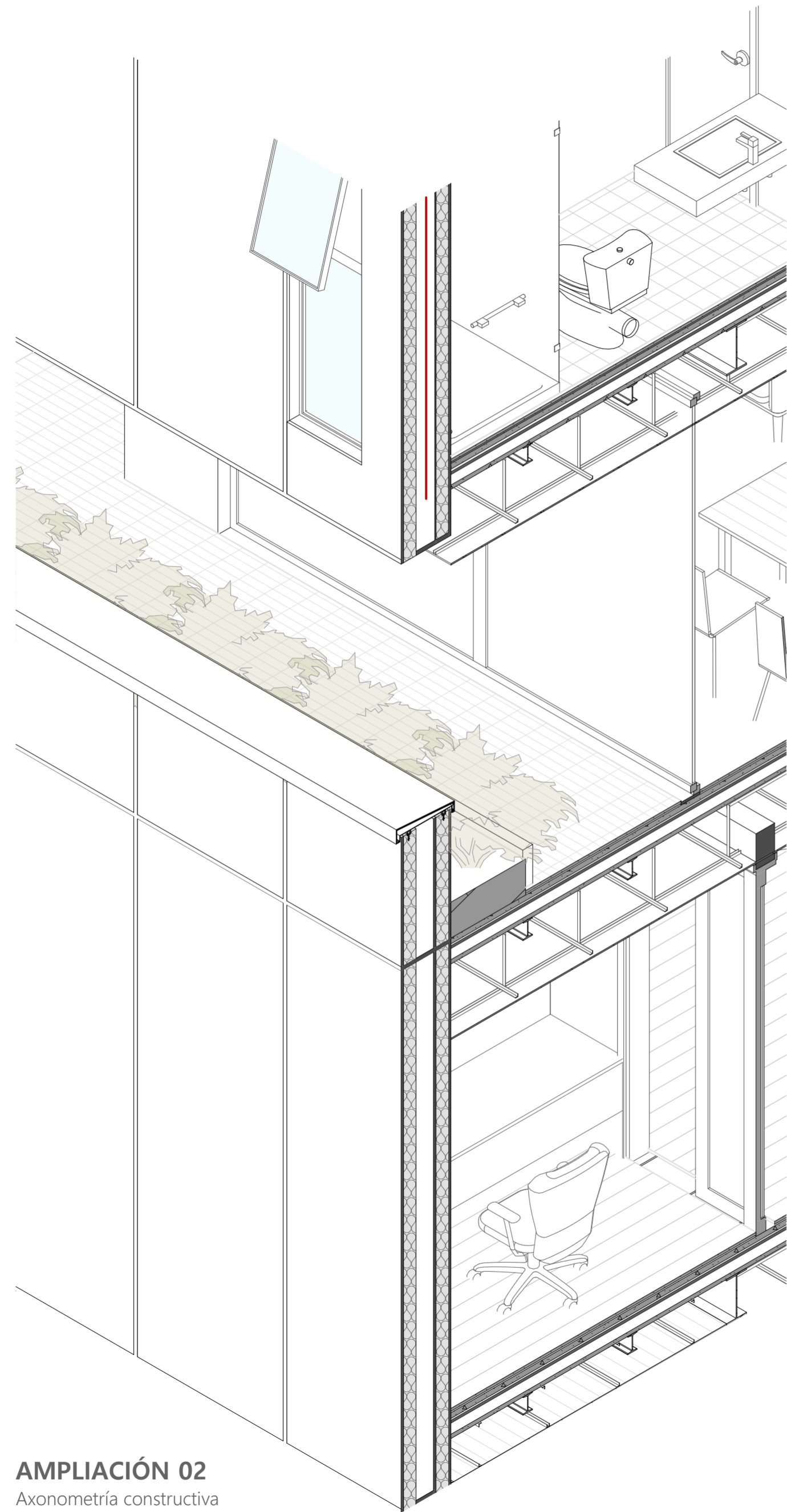
DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

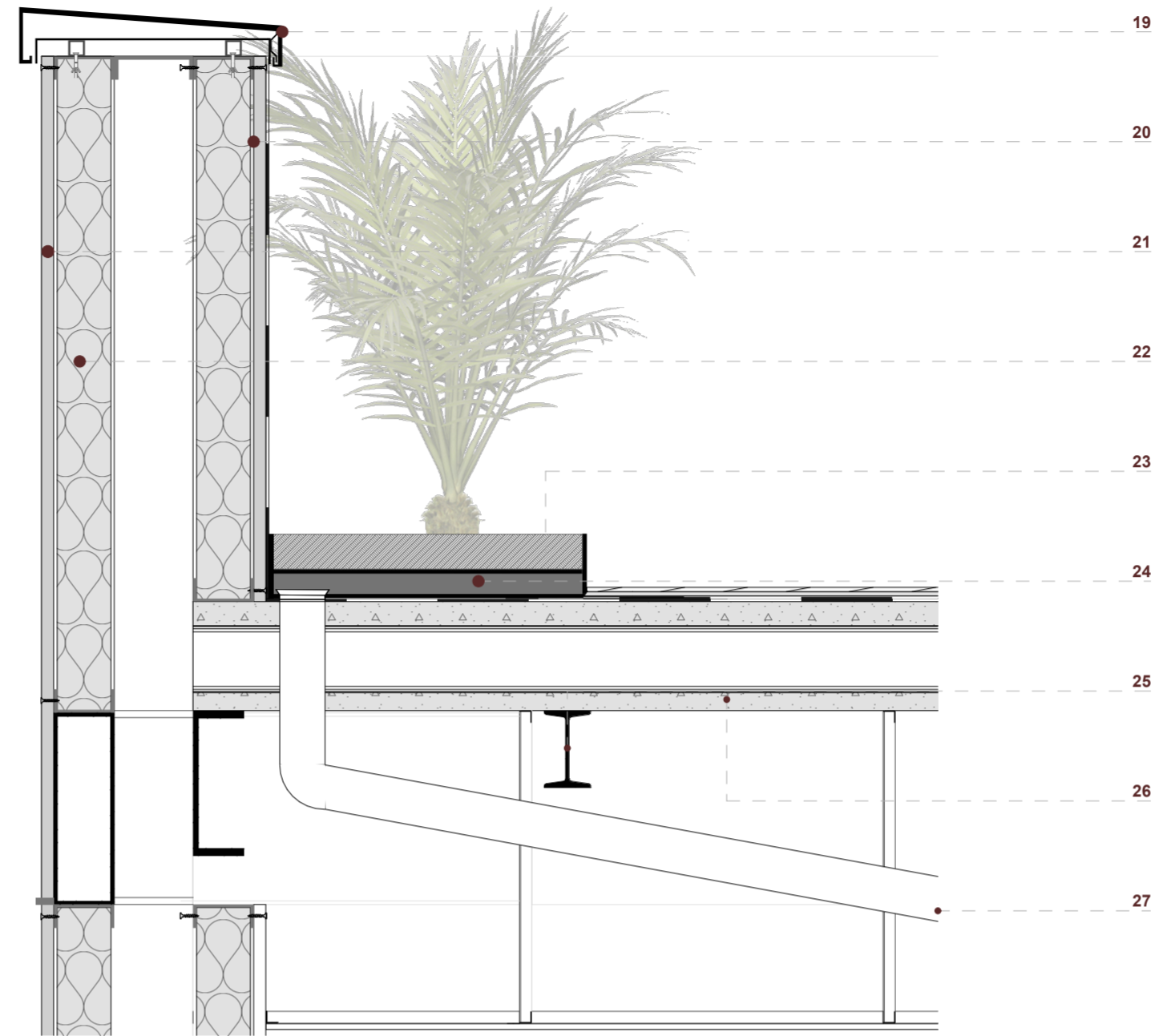
ESCALA :
1:50
1:10

FECHA:
MAYO 2024

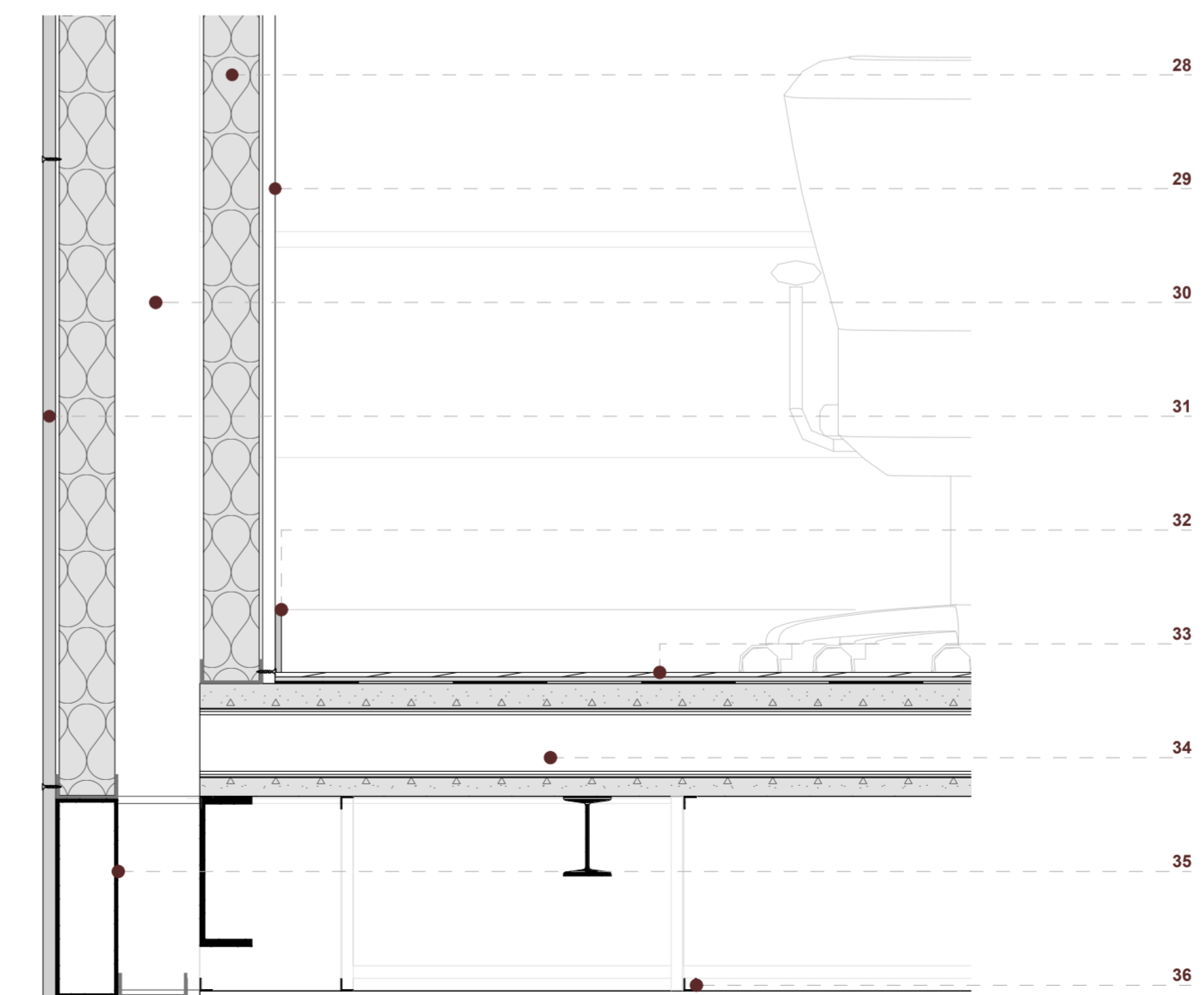
LAMINA:
21 / 22



AMPLIACIÓN 02
Axonometría constructiva



DETALLE 03
ESC 1:10



DETALLE 04
ESC 1:10

LEYENDA

- 19. Goterón de acero galvanizado
- 20. Carpintería de aluminio
- 21. Panel de fibrocemento e:2cm
- 22. Aislamiento: lana de vidrio
- 23. Tierra
- 24. Capa de drenaje
- 25. Viguetas perfil I
- 26. Losa de Hormigón celular
- 27. Tubo de PVC para desagüe
- 28. Aislamiento: lana de vidrio
- 29. Panel de yeso cartón
- 30. Cámara de aire para bajantes e instalaciones
- 31. Panel de fibrocemento e:2cm
- 32. Rastrera de madera
- 33. Piso flotante, anclaje: machimbrado
- 34. Losa de hormigón celular
- 35. Caja metálica para fachada flotante
- 36. Perfil omega para cielo raso
- 37. Cielo raso de playboy

NOMBRE DEL PROYECTO:

"PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE USO ADAPTABLE Y COWORKING"

CONTENIDO GENERAL:

ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO ESPECÍFICO:

AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA AMPLIACIONES
DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORES:

NICOLÁS LANDY VIMOS
LUIS VÁSQUEZ SERRANO

DIRECTOR:

ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS

ESCALA :
1:50
1:10

FECHA:
MAYO 2024

LAMINA:
22 / 22