

PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EQUIPAMIENTO CULTURAL - RECREACIONAL FLEXIBLE PARA ADULTOS MAYORES JÓVENES Y NIÑOS EN LA PARROQUIA SUCRE - CUENCA


UNIVERSIDAD
DEL AZUAY

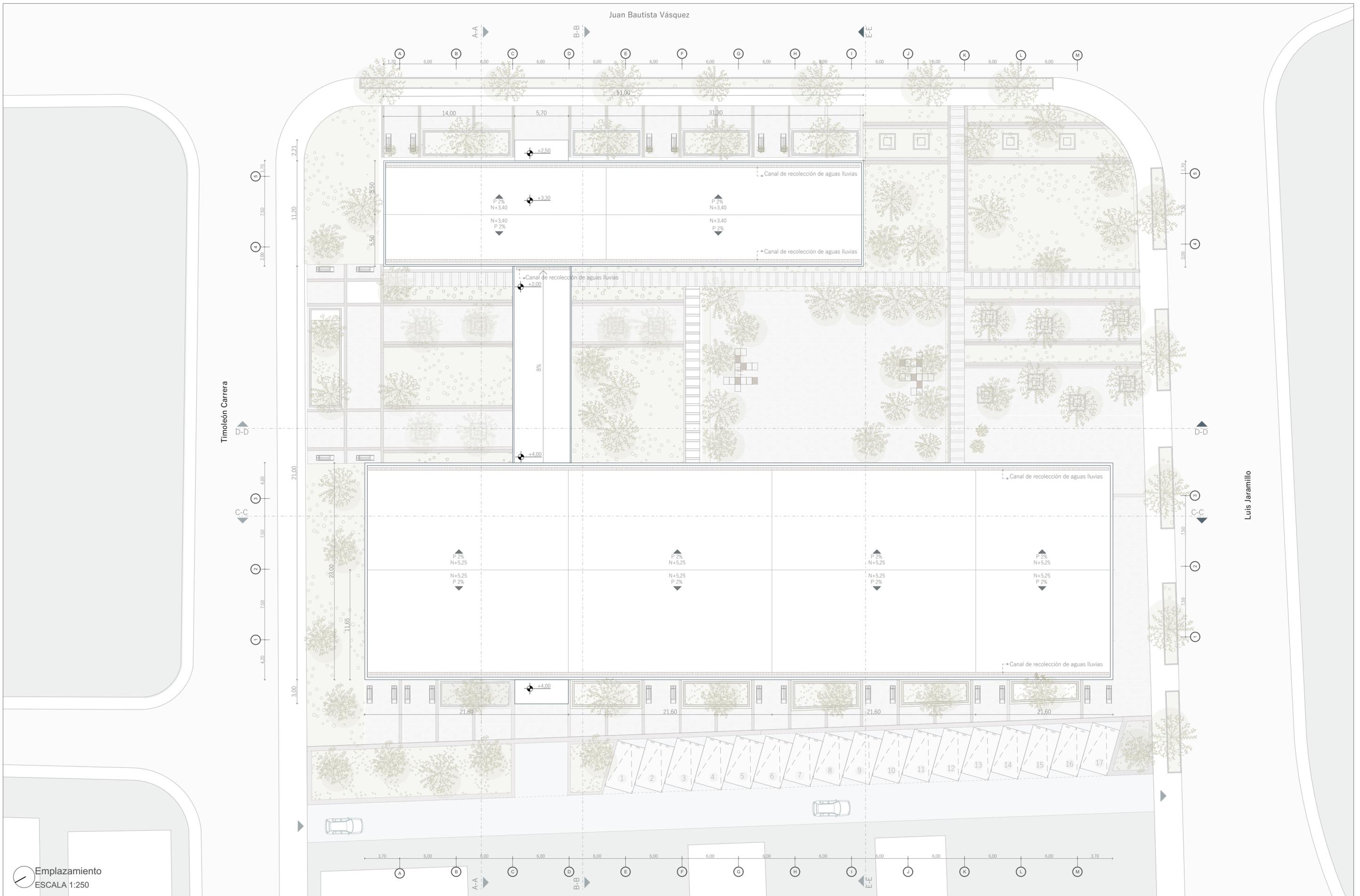
DISEÑO
ARQUITECTURA
Y ARTE
FACULTAD

TOMO II

Proyecto Final de carrera previo a la obtención de título de Arquitectas
Escuela de Arquitectura
Cuenca | Ecuador | 2025

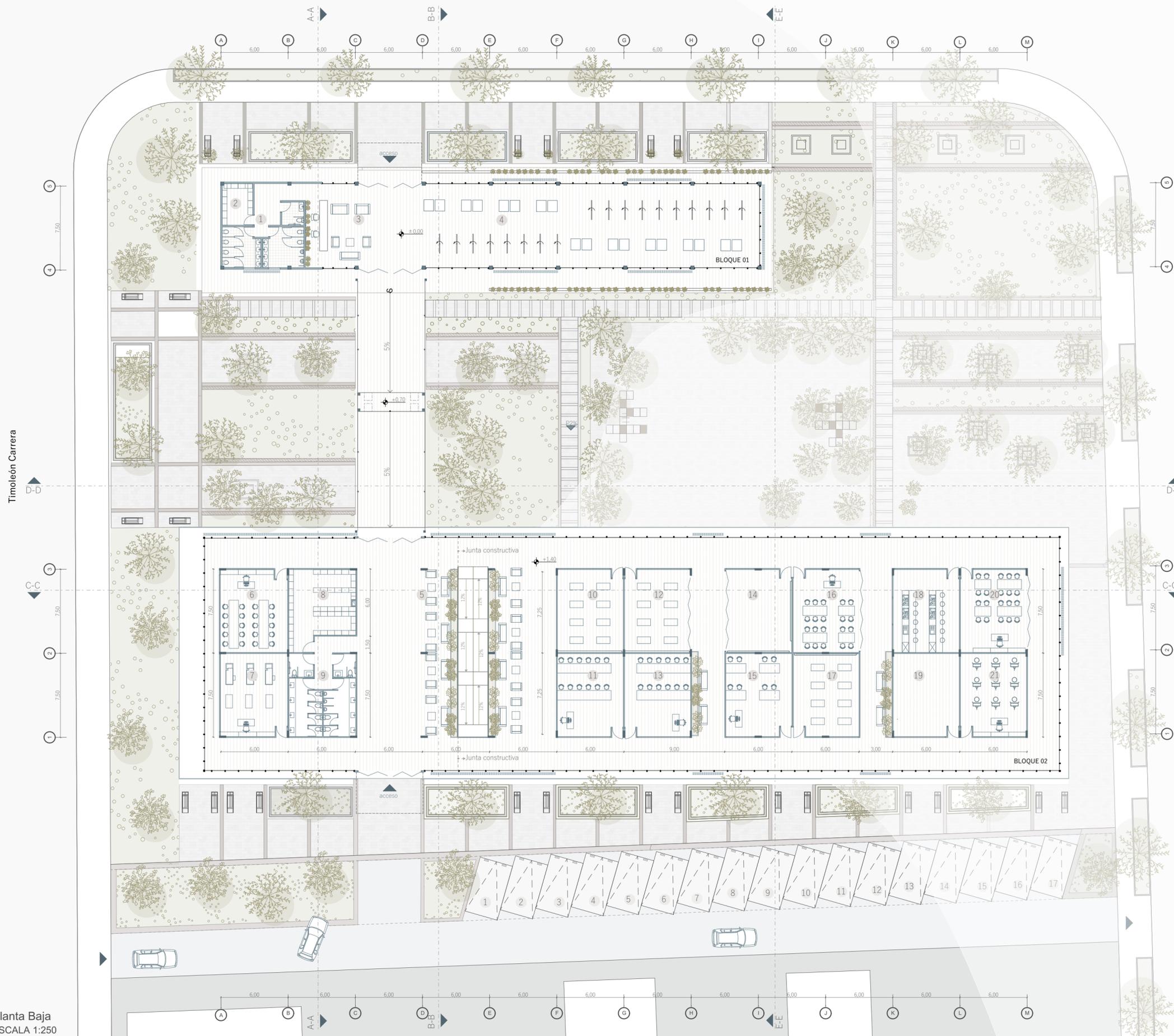
Autoras: Lisseth Stephanie Brito Abril - Lucía Carolina González Fajardo
Director: Cristian Marcelo Sotomayor Bustos



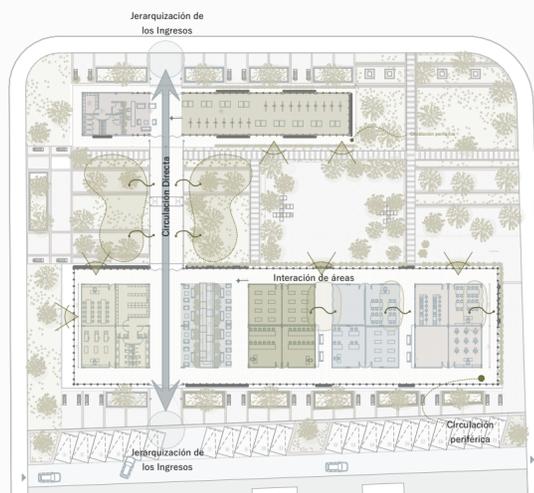


Emplazamiento
ESCALA 1:250

UNIVERSIDAD DEL AZUAY	PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EQUIPAMIENTO CULTURAL - RECREACIONAL FLEXIBLE PARA ADULTOS MAYORES JÓVENES Y NIÑOS EN LA PARROQUIA SUCRE, CUENCA		1
FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE	PROYECTO DE GRADUACIÓN	DIRECTOR : ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS	CONTIENE: EMPLAZAMIENTO
ESCUELA DE ARQUITECTURA	AUTORAS : LISSETH BRITO ABRIL - LUCÍA GONZÁLEZ FAJARDO	CUENCA - 2025	ESCALA : 1:150

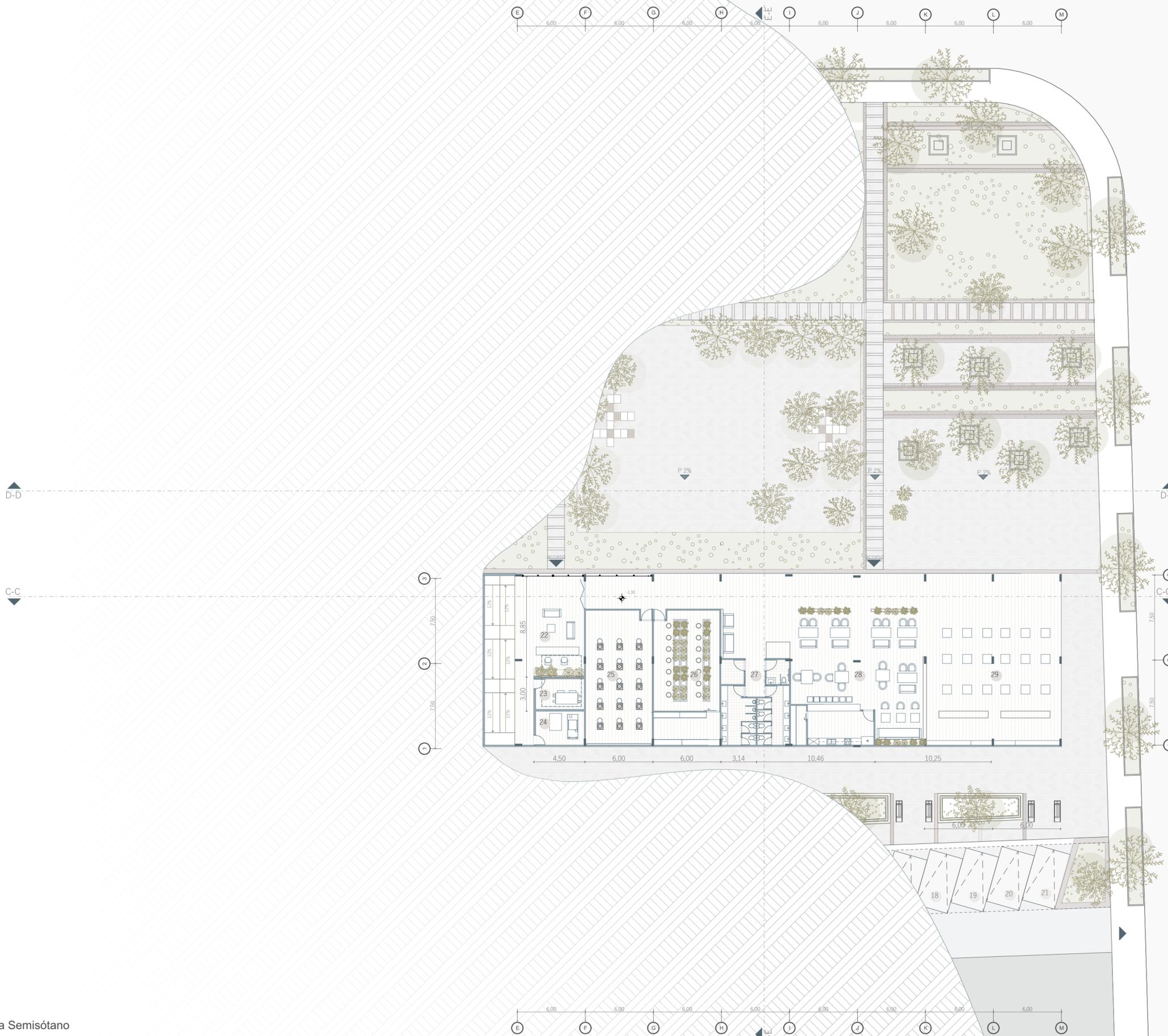


CUADRO DE ÁREAS		
Enfoque en las actividades	Cuadro de áreas	m2
Área de servicios	01 SSHH	59,00 m ²
	02 Almacenamiento	45,00 m ²
Áreas comunes	03 Recepción	45,00 m ²
	04 Sala de exposiciones	249,00 m ²
	05 Zona de estancia	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
Actividades Aprendizaje	06 Taller de primeros auxilios	45,00 m ²
	07 Taller de profesiones	45,00 m ²
Área de servicios	08 Almacenamiento	45,00 m ²
	09 SSHH	45,00 m ²
Talleres Actividades para Adultos Mayores Jóvenes		
Actividades Aprendizaje	10 Taller de escritura de memorias	45,00 m ²
Actividades Físicas	11 Taller de movilidad y flexibilidad	45,00 m ²
Talleres para niños		
Actividades Aprendizaje	12 Taller de lectura y escritura	45,00 m ²
Actividades Físicas	13 Taller de yoga infantil	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
Actividades Físicas	14 Taller de danza	45,00 m ²
	15 Taller de defensa personal	45,00 m ²
	16 Taller de Juegos Tradicionales	45,00 m ²
Actividades manuales	17 Taller de Gimnasia rítmica	45,00 m ²
	18 Taller de cocina	45,00 m ²
Área de servicios	19 Taller de costura	45,00 m ²
	20 Taller de tejido	45,00 m ²
	21 Taller de pintura	45,00 m ²
Área de servicios	22 Recepción	45,00 m ²
	23 Cuarto de maquinas	45,00 m ²
	24 Cuarto de maquinas	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
Área de servicios	25 Taller de jardinería terapéutica	45,00 m ²
	26 Taller de alfarería	45,00 m ²
Área de servicios	27 SSHH	49,00 m ²
	28 Cafetería	49,00 m ²
	29 Zona de exposiciones itinerantes	49,00 m ²
ÁREAS TOTALES		1.625 m²



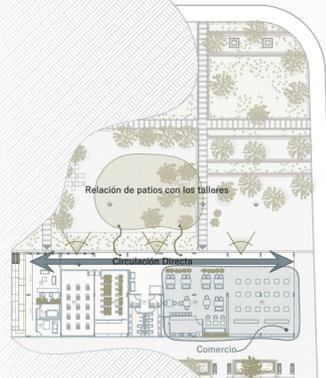
Planta Baja
ESCALA 1:250

Planta de Estrategias
ESCALA 1:900



CUADRO DE ÁREAS		
Enfoque en las actividades	Cuadro de áreas	m2
Área de servicios	01 SSHH	59,00 m ²
	02 Almacenamiento	45,00 m ²
Áreas comunes	03 Recepción	45,00 m ²
	04 Sala de exposiciones	249,00 m ²
	05 Zona de estancia	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
Actividades Aprendizaje	06 Taller de primeros auxilios	45,00 m ²
	07 Taller de profesiones	45,00 m ²
Área de servicios		
	08 Almacenamiento	45,00 m ²
	09 SSHH	45,00 m ²
Talleres Actividades para Adultos Mayores Jóvenes		
Actividades Aprendizaje	10 Taller de escritura de memorias	45,00 m ²
Actividades Físicas	11 Taller de movilidad y flexibilidad	45,00 m ²
Talleres para niños		
Actividades Aprendizaje	12 Taller de lectura y escritura	45,00 m ²
Actividades Físicas	13 Taller de yoga infantil	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
Actividades Físicas	14 Taller de danza	45,00 m ²
	15 Taller de defensa personal	45,00 m ²
	16 Taller de Juegos Tradicionales	45,00 m ²
Actividades manuales	17 Taller de Gimnasia rítmica	45,00 m ²
	18 Taller de cocina	45,00 m ²
	19 Taller de costura	45,00 m ²
	20 Taller de tejido	45,00 m ²
	21 Taller de pintura	45,00 m ²
Área de servicios		
	22 Recepción	45,00 m ²
	23 Cuarto de maquinas	45,00 m ²
	24 Cuarto de maquinas	45,00 m ²
Talleres Actividades Intergeneracionales		
	25 Taller de jardinería terapéutica	45,00 m ²
	26 Taller de alfarería	45,00 m ²
Área de servicios		
	27 SSHH	49,00 m ²
	28 Cafetería	49,00 m ²
	29 Zona de exposiciones itinerantes	49,00 m ²
ÁREAS TOTALES		1.625 m²

Luis Jaramillo



Planta Semisótano
ESCALA 1:275

Planta de Estrategias
ESCALA 1:900



Elevación Sureste
Escala 1:150



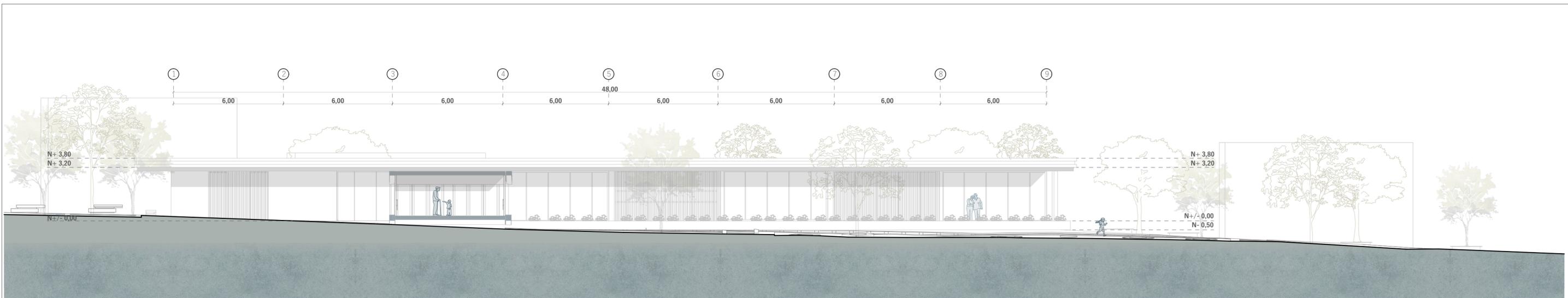
Elevación Noreste
Escala 1:150



Elevación Noreste
Escala 1:150



UNIVERSIDAD DEL AZUAY	PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EQUIPAMIENTO CULTURAL - RECREACIONAL FLEXIBLE PARA ADULTOS MAYORES JÓVENES Y NIÑOS EN LA PARROQUIA SUCRE, CUENCA			4
FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE	PROYECTO DE GRADUACIÓN	DIRECTOR : ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS	CONTIENE: SECCIONES ARQUITECTÓNICAS	10
ESCUELA DE ARQUITECTURA	AUTORAS : LISSETH BRITO ABRIL - LUCÍA GONZÁLEZ FAJARDO	CUENCA - 2025	ESCALA : 1:150	



Elevación Sureste (Fachada Interna)
Escala 1:150



Elevación Noroeste
Escala 1:150

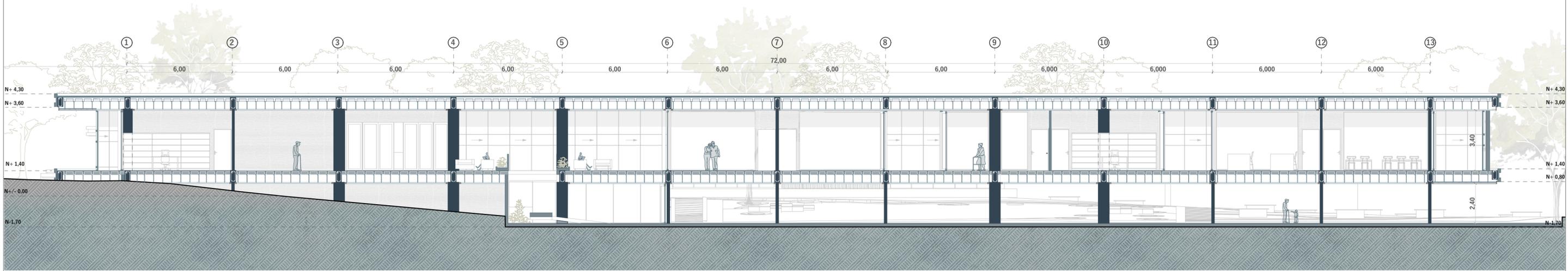


Elevación Suroeste
Escala 1:150

UNIVERSIDAD DEL AZUAY	PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA UN EQUIPAMIENTO CULTURAL - RECREACIONAL FLEXIBLE PARA ADULTOS MAYORES JÓVENES Y NIÑOS EN LA PARROQUIA SUCRE, CUENCA			5 10
FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE	PROYECTO DE GRADUACIÓN	DIRECTOR : ARQ. CRISTIAN SOTOMAYOR BUSTOS	CONTIENE: ELEVACIONES ARQUITECTÓNICAS	
ESCUELA DE ARQUITECTURA	AUTORAS : LISSETH BRITO ABRIL - LUCÍA GONZÁLEZ FAJARDO	CUENCA - 2025	ESCALA : 1:150	



Sección A-A
Escala 1:150



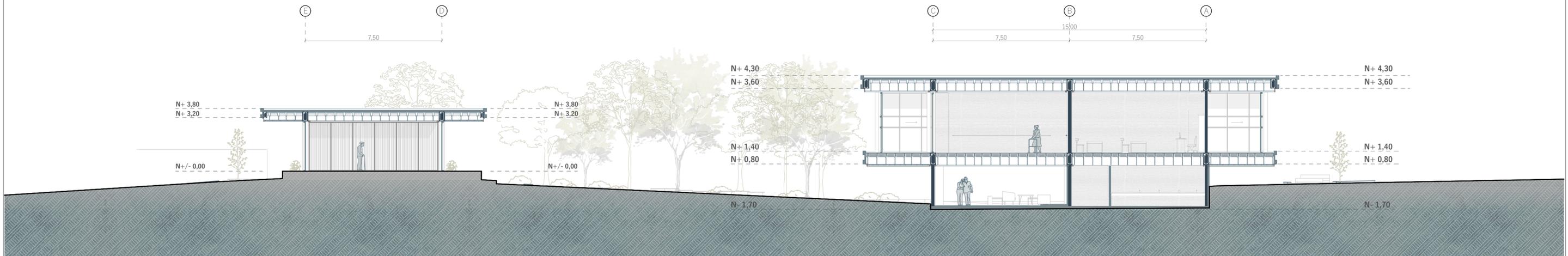
Sección B-B
Escala 1:150



Sección C-C
Escala 1:150

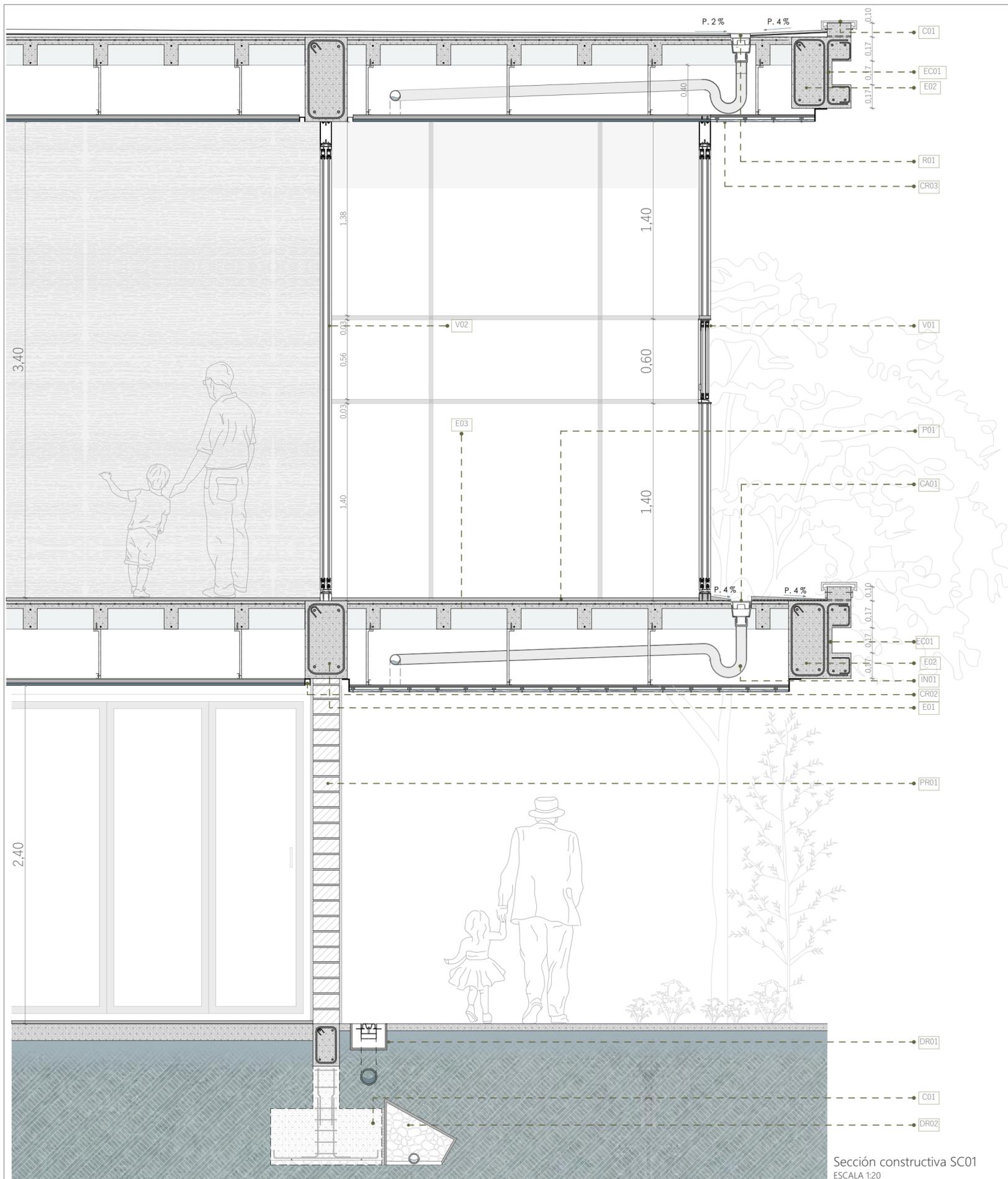


Sección D-D
Escala 1:150



Sección E-E
Escala 1:150

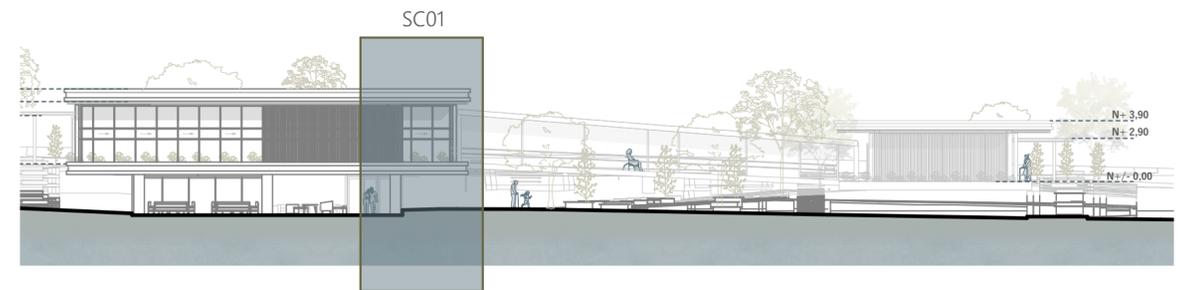




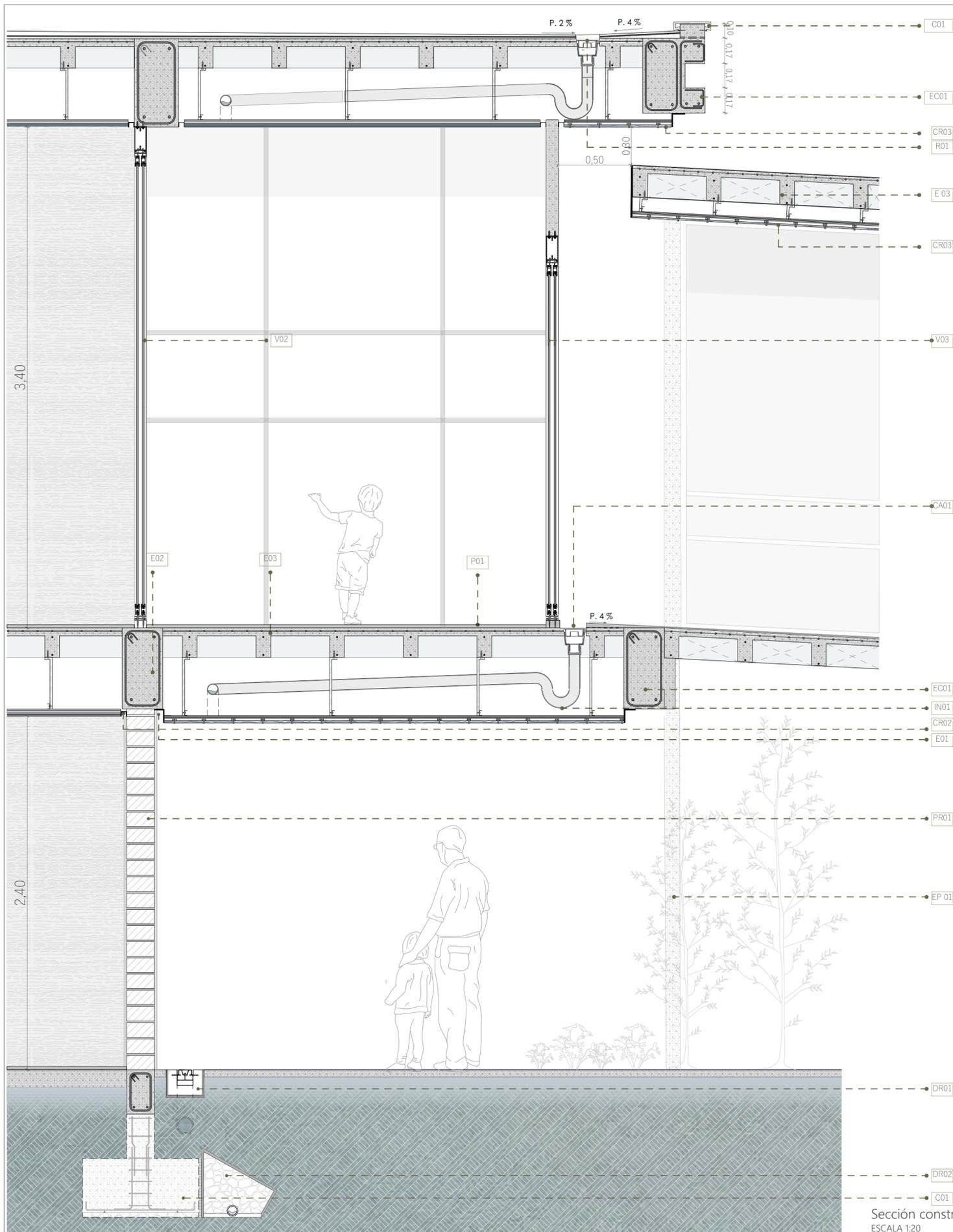
Sección constructiva SC01
ESCALA 1:20

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		
CUBIERTA C01 _ Goterón de tol e=1,5mm Fijación: Tornillo de 2"	ESTRUCTURA PUENTE EP01 _ Columna de hormigón armado 22x 22cm f(c)= 240 kg/cm2 EP02 _ Viga de hormigón armado 40 x 20cm f(c)= 240 kg/cm2	CANAL CA01 _ Canal de drenaje pluvial + Rejilla metálica (Perfil metálico UPE 80) Pendiente hacia bajantes o sumideros: 2%
PAREDES PR01 _ Pared de ladrillo artesanal 24x12x7cm Enlucido= 1,5cm Empastado= 2 mm Junta de mortero: 1,5cm	ELEMENTO DE CIERRE EC01 _ Viga de borde tipo C de hormigón armado Dimensiones: 55x28cm Acero de refuerzo: 8 Ø 16 mm	INSTALACIONES IN01 _ Tubo PVC 75 mm Codos PVC 75mm 45° Codos PVC 75mm 90°
CIMENTACIÓN C01 _ Zapata aislada de hormigón armado Dimensiones: 80cmx 40cm Acero de refuerzo: Ø 15 mm Recubrimiento exterior: 4cm	PISOS P01 _ Piso de hormigón pulido Microcemento e=10cm Acabado: Sellante mate e=10mm Juntas constructivas cada 1,20 m	DREN DR01 _ PVC ranurado 150mm Grava triturada lavada 3/4" Geotextil 200-300 g/m2 DR02 _ Dren francés PVC 4" + geotextil
VENTANAS V01 _ Ventana corrediza de acero D= 1,20x2,80 cm Fijación: Perfil de acero galvanizado 10x12x0.8mm Acabado: Pintura negra mate V02 _ Ventana panel fijo de acero D= 1,20x2,80 cm Fijación: Perfil de acero galvanizado 10x12x0.8mm Acabado: Pintura negra mate	ESTRUCTURA E01 _ Viga maestra de hormigón armado Dimensiones: 60x30 cm E02 _ Viga de borde hormigón armado Dimensiones: 30x20 cm E03 _ Losa nervada de hormigón Nervio: e=10cm Casetones: 40x20cm Chapa de compresión: e=5cm Impermeabilizante: e= 1cm	CIELO RASO CR01 _ Panel de yeso cartón RH 1.20X2.40X0.0012 m Perfil L DIPAC 22x62x3.600x0.45 mm Fijación: Tornillo Lh punta de broca CR02 _ Ángulo C metálico para panel de yeso cartón 22x18x3000x0.45 mm CR03 _ Cielo raso exterior de madera Tiras de madera de 4x4 cm Estructurado con stud y tracks

Especificaciones técnicas sección constructiva SC01

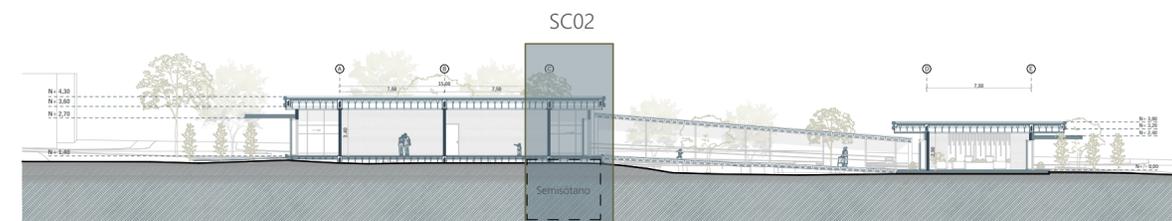


Referencia sección constructiva SC01
ESQUEMA

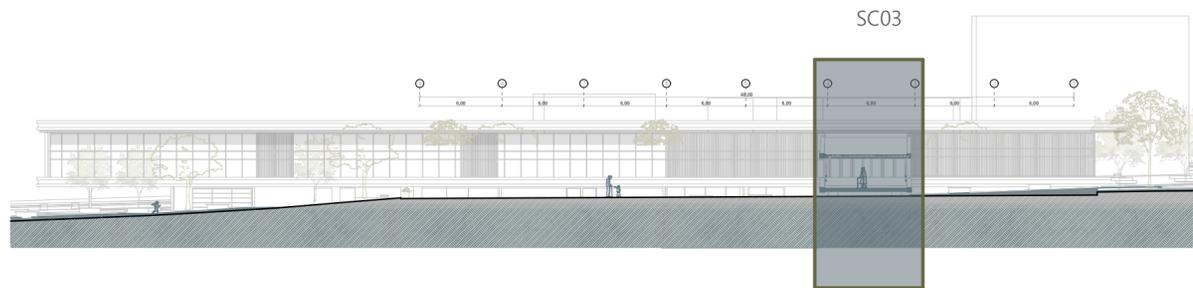


ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		
CUBIERTA C01. Goterón de tol e=1,5mm Fijación: Tornillo de 2"	ESTRUCTURA PUENTE EP01. Columna de hormigón armado 22x 22cm f(c)= 240 kg/cm ² EP02. Viga de hormigón armado 40 x 20cm f(c)= 240 kg/cm ²	CANAL CA01. Canal de drenaje pluvial + Rejilla metálica (Perfil metálico UPE 80) Pendiente hacia bajantes o sumideros: 2%
PAREDES PR01. Pared de ladrillo artesanal 24x12x7cm Enlucido= 1,5cm Empastado= 2 mm Junta de mortero: 1,5cm	ELEMENTO DE CIERRE EC01. Viga de borde tipo C de hormigón armado Dimensiones: 55x28cm Acero de refuerzo: 8 Ø 16 mm	INSTALACIONES IN01. Tubo PVC 75 mm Codos PVC 75mm 45° Codos PVC 75mm 90°
CIMENTACIÓN C01. Zapata aislada de hormigón armado Dimensiones: 80cmx 40cm Acero de refuerzo: Ø 15 mm Recubrimiento exterior: 4cm	PISOS P01. Piso de hormigón pulido Microcemento e=10cm Acabado: Sellante mate e=10mm Juntas constructivas cada 1,20 m	DREN DR01. PVC ranurado 150mm Grava triturada lavada 3/4" Geotextil 200-300 g/m ² DR02. Dren francés PVC 4" + geotextil
VENTANAS V01. Ventana corrediza de acero D= 1,20x2,80 cm Fijación: Perfil de acero galvanizado 10x12x0.8mm Acabado: Pintura negra mate V02. Ventana panel fijo de acero D= 1,20x2,80 cm Fijación: Perfil de acero galvanizado 10x12x0.8mm Acabado: Pintura negra mate	ESTRUCTURA E01. Viga maestra de hormigón armado Dimensiones: 60x30 cm E02. Viga de borde hormigón armado Dimensiones: 30x20 cm E03. Losa nervada de hormigón Nervio: e=10cm Casetones: 40x20cm Chapa de compresión: e=5cm Impermeabilizante: e= 1cm	CIELO RASO CR01. Panel de yeso cartón RH 1.20X2.40X0.0012 m Perfil L DIPAC 22x62x3.600x0.45 mm Fijación: Tornillo Lh punta de broca CR02. Ángulo C metálico para panel de yeso cartón 22x18x3000x0.45 mm CR03. Cielo raso exterior de madera Tiras de madera de 4x4 cm Estructurado con stud y tracks

Especificaciones técnicas sección constructiva SC01



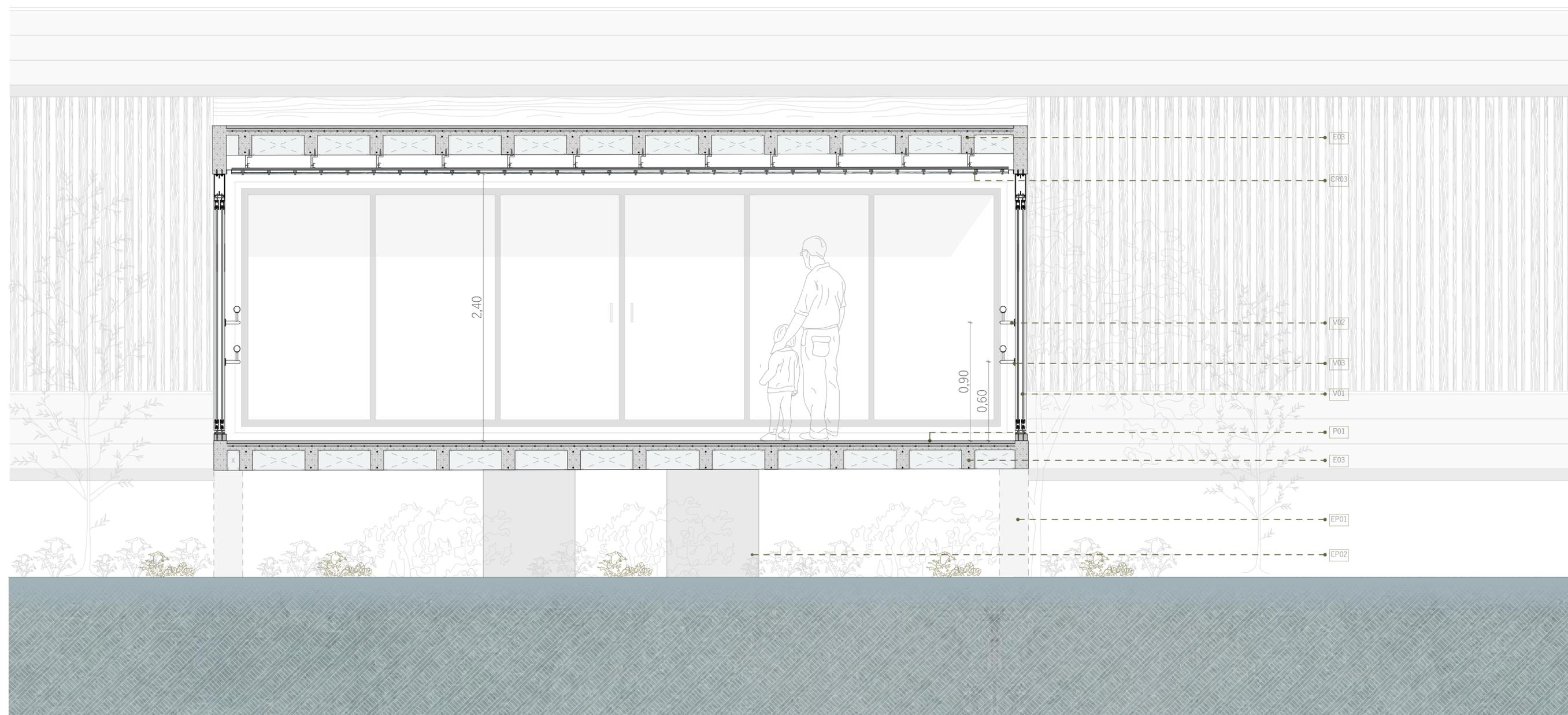
Referencia sección constructiva SC02 ESQUEMA



Referencia sección constructiva SC03
ESQUEMA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS			
ESTRUCTURA PUENTE	PISOS	VENTANAS	ESTRUCTURA
<p>EP01. Columna de hormigón armado Dimensiones: 22x 22cm</p> <p>EP02. Columna Dimensiones: 70 x 70cm</p>	<p>P01. Piso de hormigón pulido Microcemento e=10cm Acabado: Sellante mate e=10mm Juntas constructivas cada 1,20 m</p>	<p>V01. Ventana panel fijo de acero D= 1,20x2,80 cm Fijación: Acero galvanizado 10x12x0.8mm Acabado: Pintura negra mate</p> <p>V02. Barandal Acero galvanizado Altura: 90cm Acabado: Pintura negra mate</p> <p>V03. Barandal Acero galvanizado Altura: 60cm Acabado: Pintura negra mate</p>	<p>E02. Viga de borde hormigón armado 30x20 cm</p> <p>E03. Losa nervada de hormigón Hormigón: f(c)= 240 kg/cm² Nervio: e=10cm Casetones: 40x20cm Chapa de compresión: e=5cm Impermeabilizante: e= 1cm</p>
CIELO RASO	CIMENTACIÓN		
<p>CR03. Cielo raso interior de madera Tiras de madera de 4x4 cm Estructurado con stud y tracks</p>	<p>C01. Zapata aislada de hormigón armado Dimensiones: 80cmx 40cm Acero de refuerzo: Ø 15 mm Recubrimiento exterior: 4cm</p>		

Especificaciones técnicas sección constructiva SC01



Sección constructiva SC03
ESCALA 1:20