

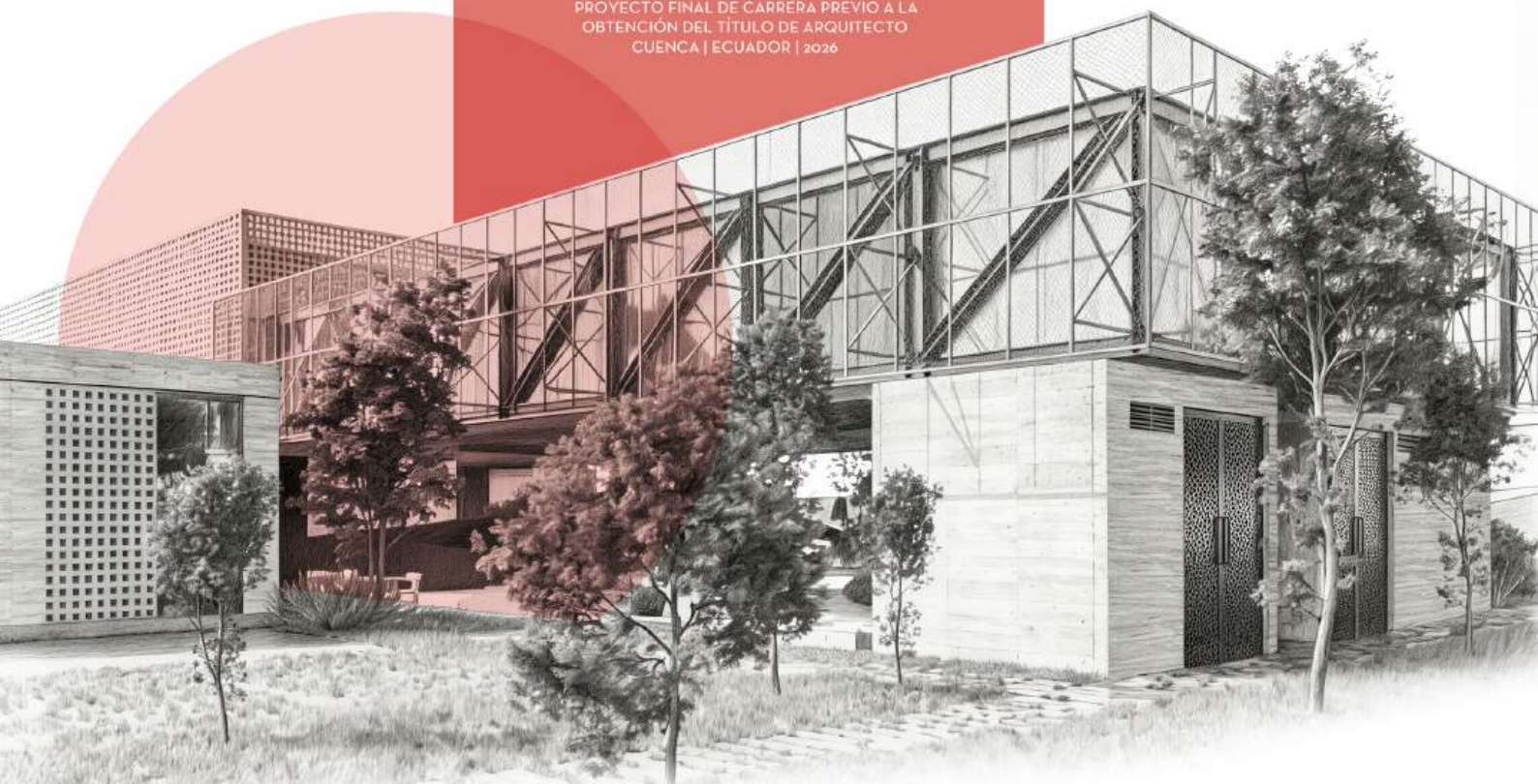
CENTRO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN FÍSICA AVANZADA EN LA AVENIDA DE LOS MIGRANTES

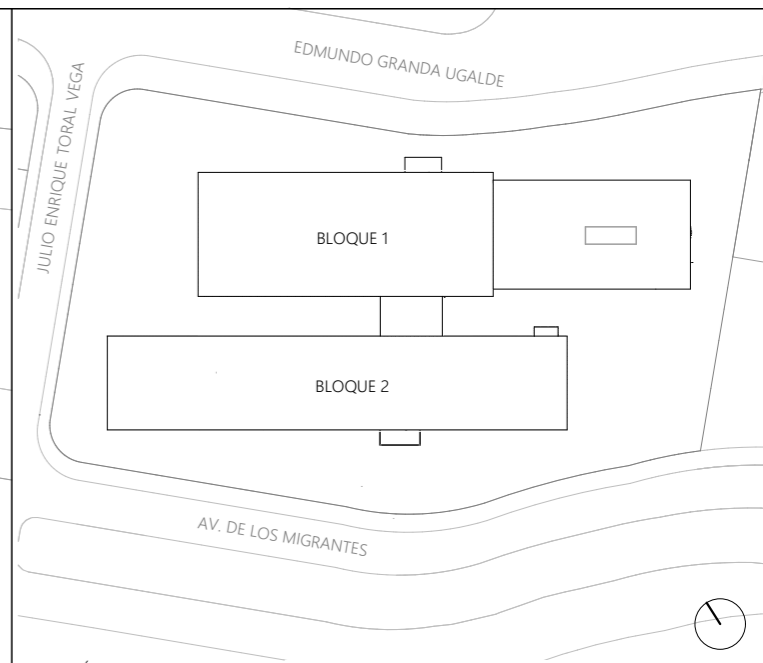
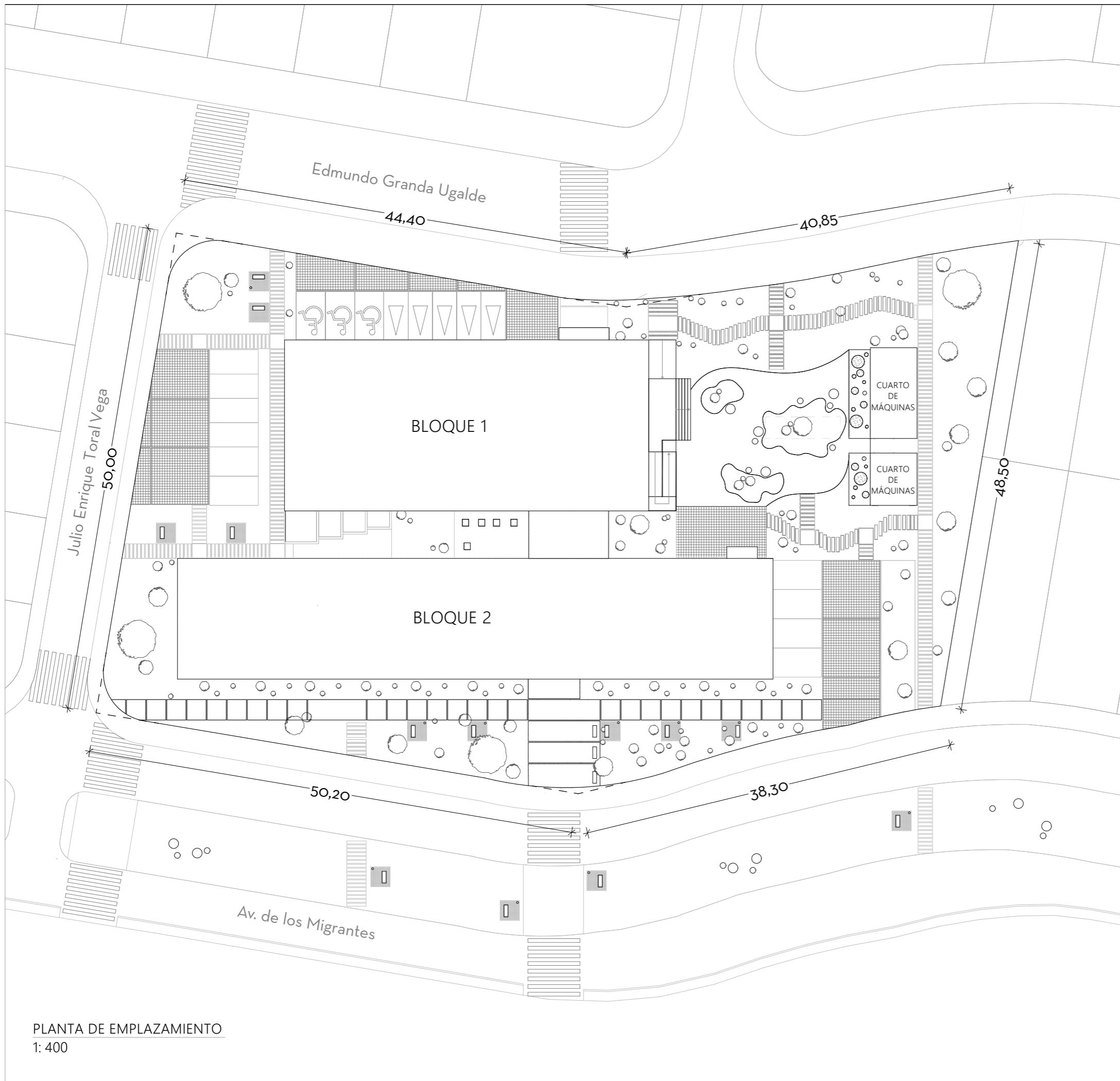
TOMO II

AUTORES
ANDRÉ NICOLÁS GONZÁLEZ ARIAS
DAVID MÁRQUEZ VEGA

DIRECTOR
ARQ. PABLO OCHOA PESÁNTEZ

PROYECTO FINAL DE CARRERA PREVIO A LA
OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO
CUENCA | ECUADOR | 2026





UBICACIÓN

LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

ESCALA : 1: 400

REVISIONES



DIS : Est. André González y Est. David Márquez
 DIB : Est. André González y Est. David Márquez
 REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

Est. André González Arias
 Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec
 Código: 96963

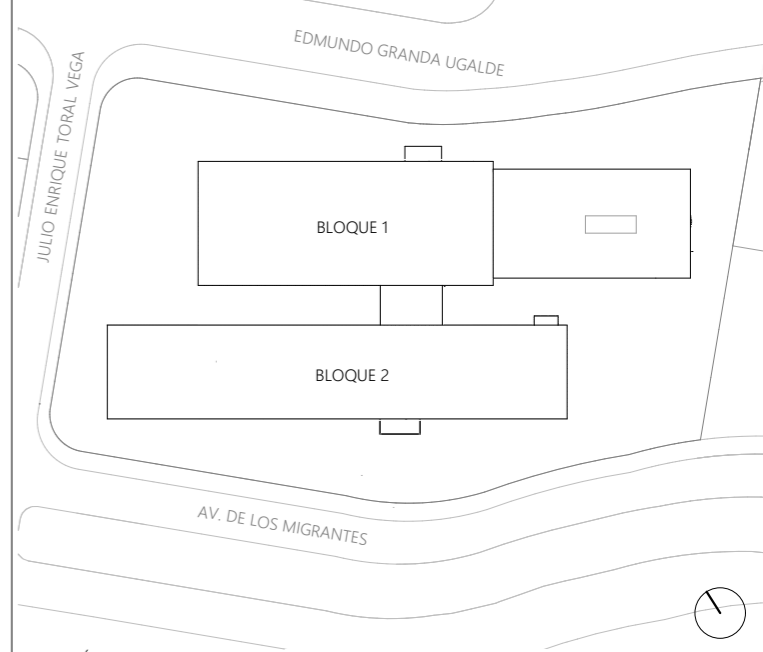
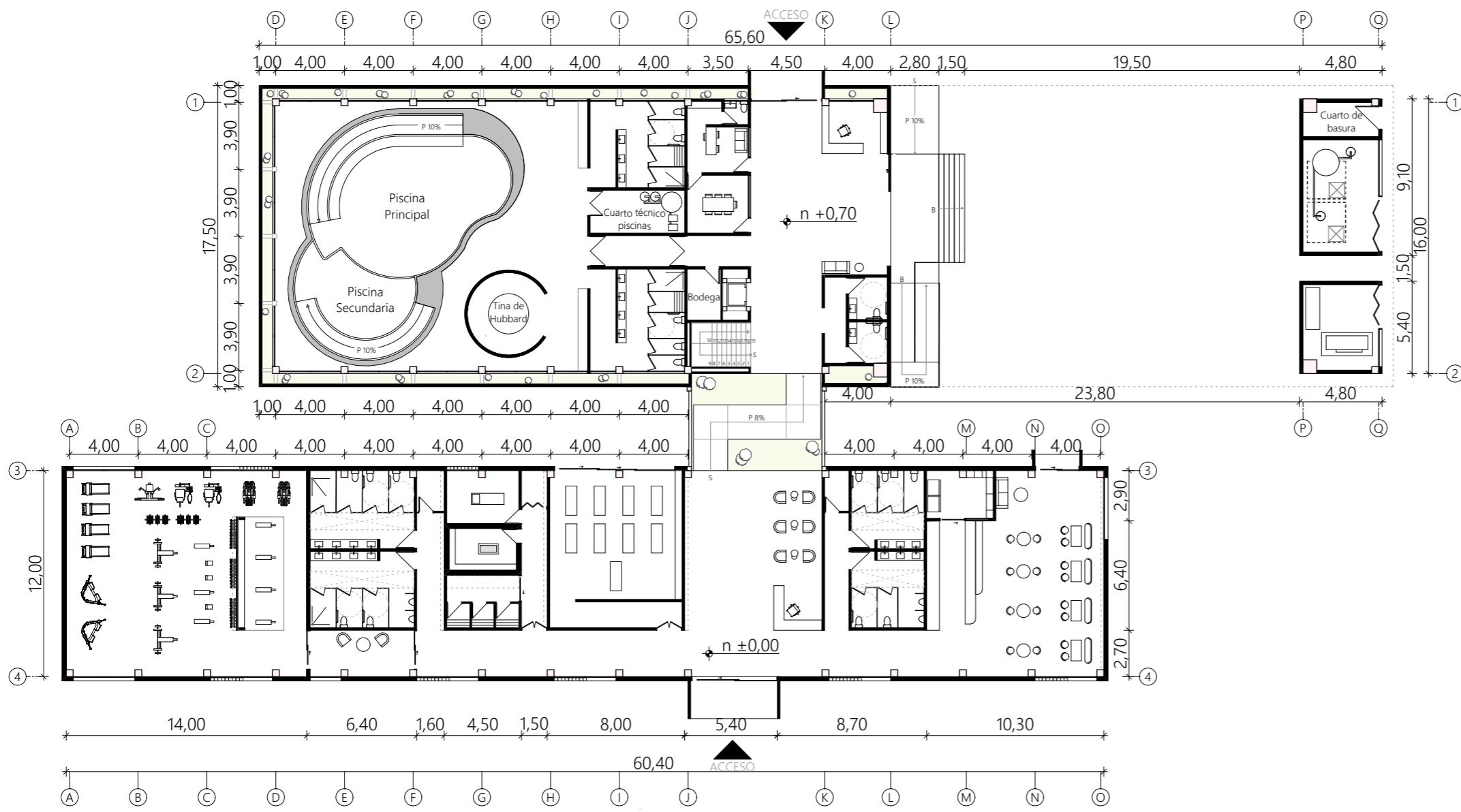
Est. David Márquez Vega
 Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec
 Código: 96999

CONTIENE : EMPLAZAMIENTO

Cuenca 05/06/2026

1/8

PLANTA DE EMPLAZAMIENTO
 1: 400




UBICACIÓN

LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

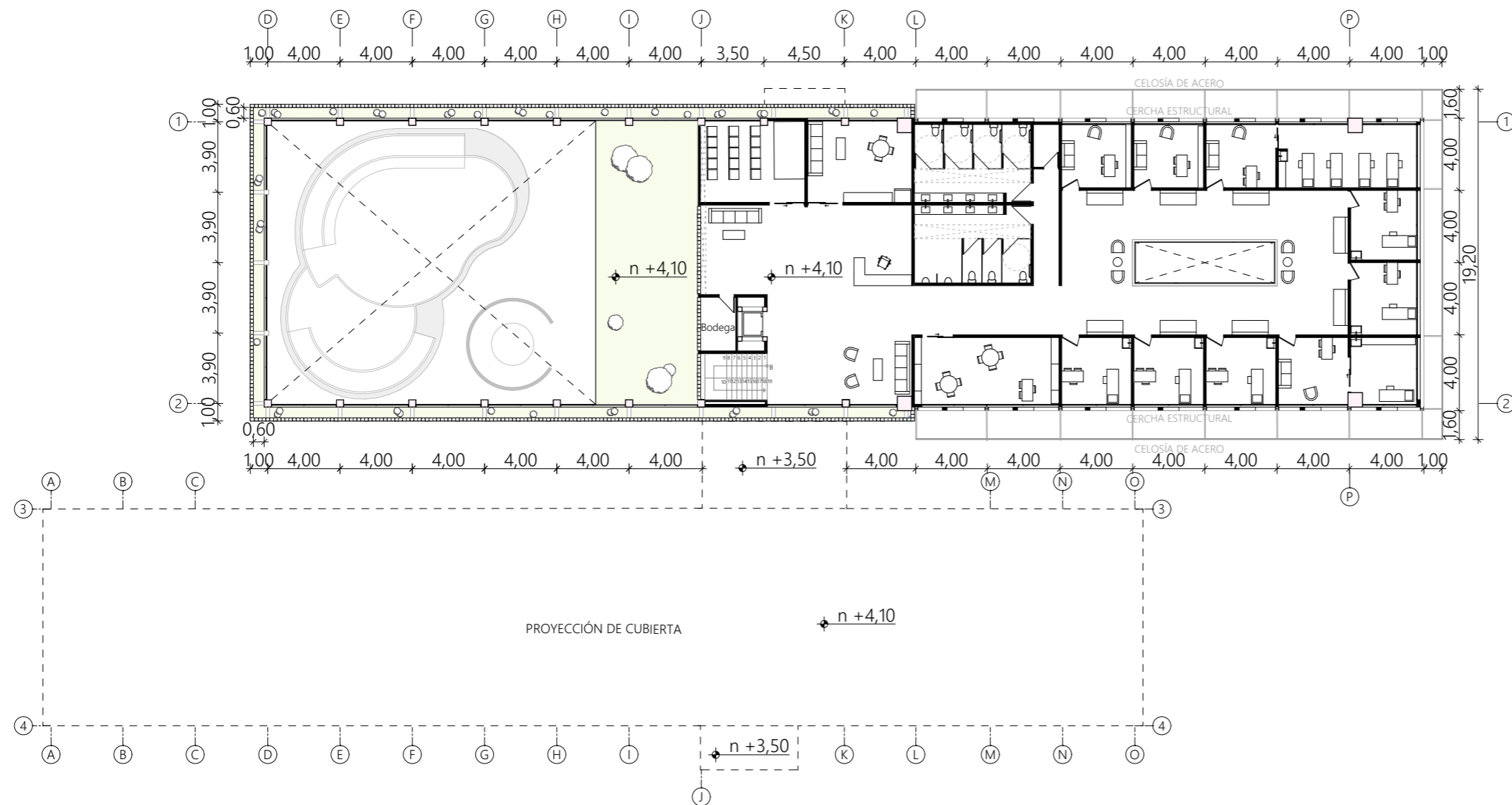
ESCALA : 1:300

REVISIONES	 FACULTAD DE ARQUITECTURA	
		DIS : Est. André González y Est. David Márquez
		DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

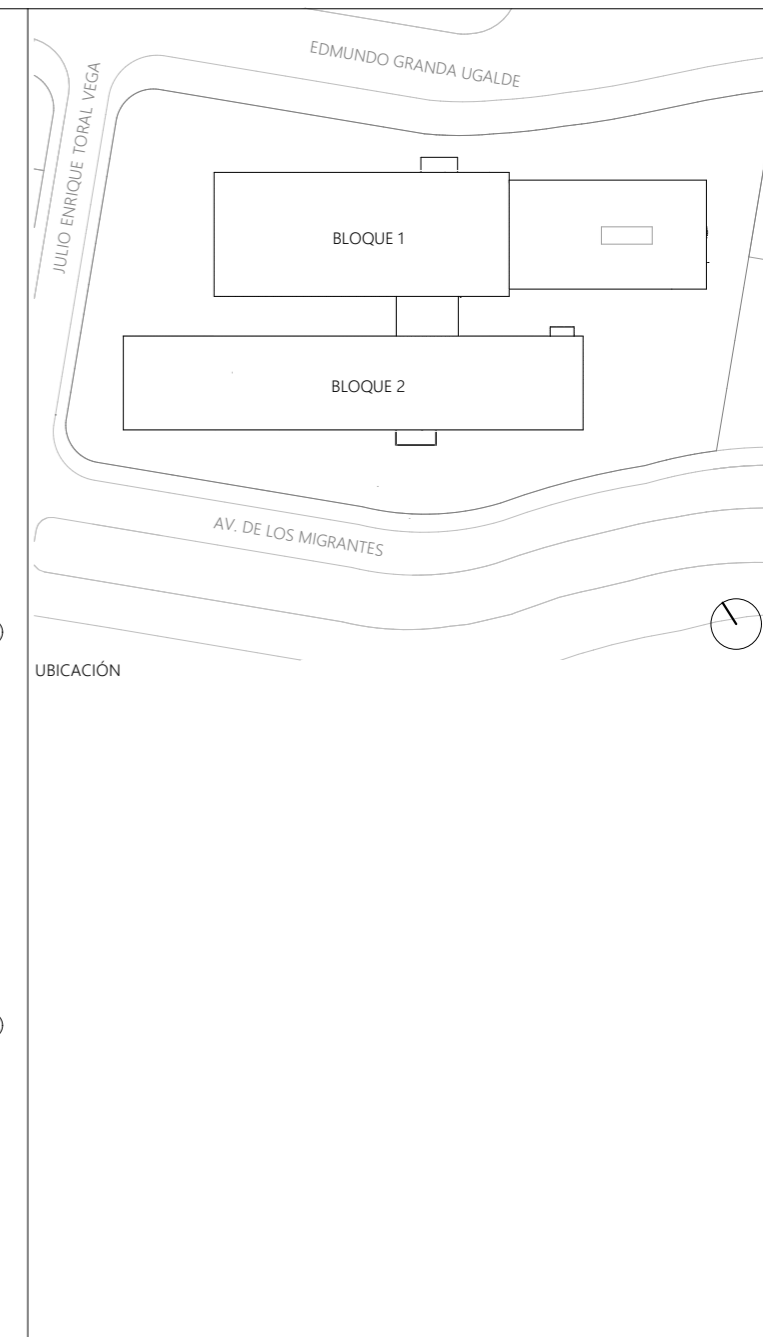
Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963	Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999
--	---


CONTIENE : PLANTA BAJA	Cuenca 05/06/2026 2/8
---------------------------	--------------------------

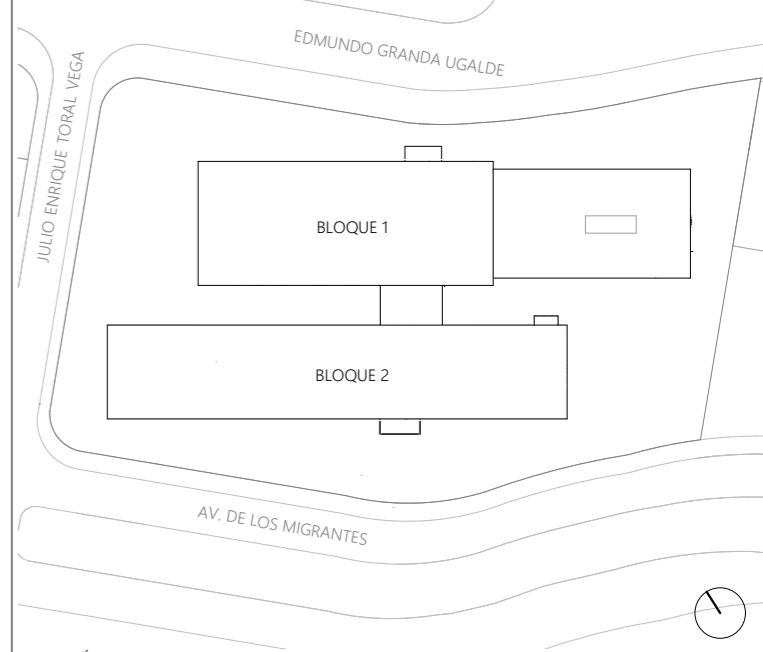
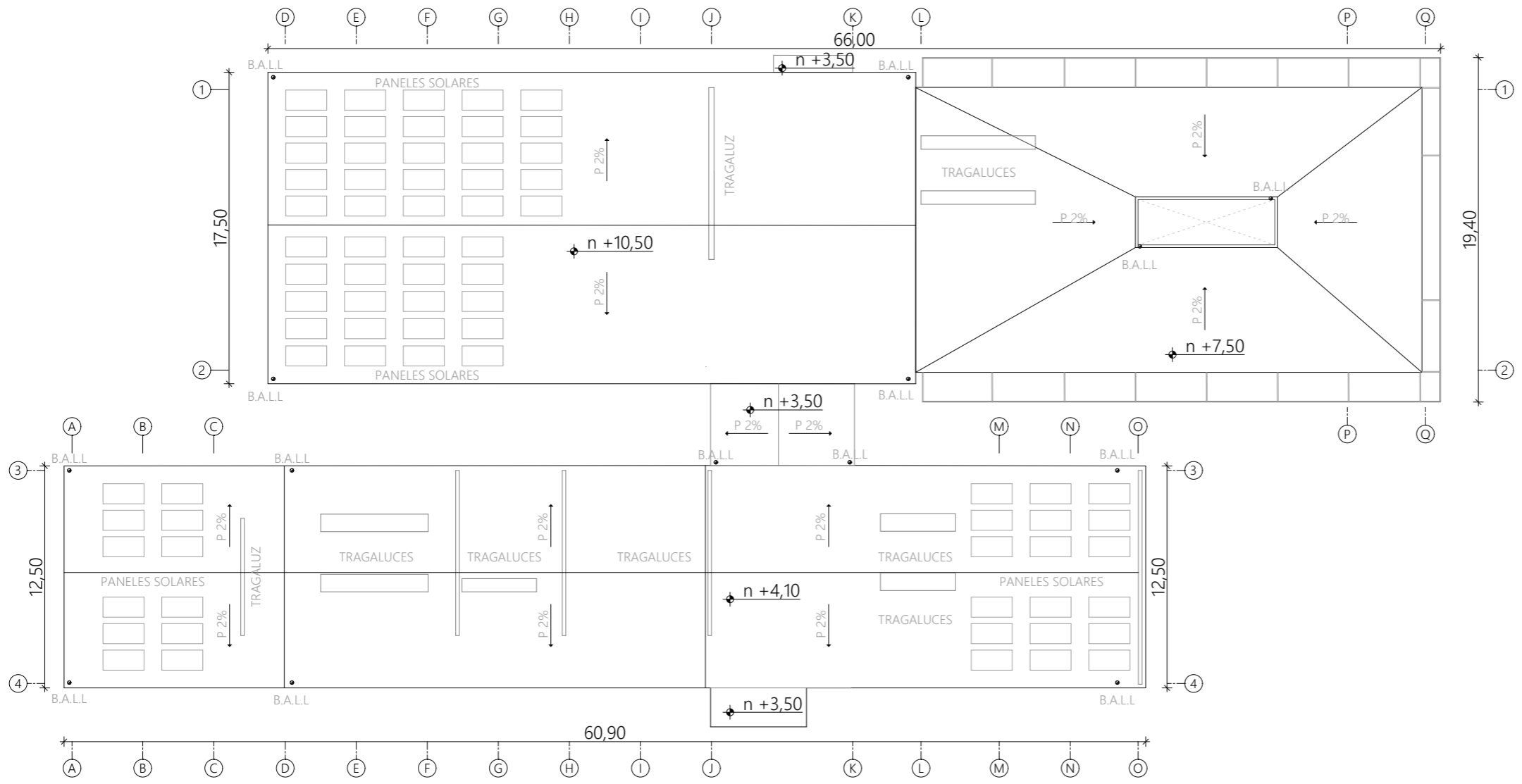
PLANTA BAJA
1:300



PLANTA ALTA
1: 300



LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes	
PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN	
ESCALA : 1: 300	
REVISIONES	 FACULTAD DE ARQUITECTURA DIS : Est. André González y Est. David Márquez DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa
Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963	Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999
CONTIENE : PLANTA ALTA	Cuenca 05/06/2026 3/8




UBICACIÓN

LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

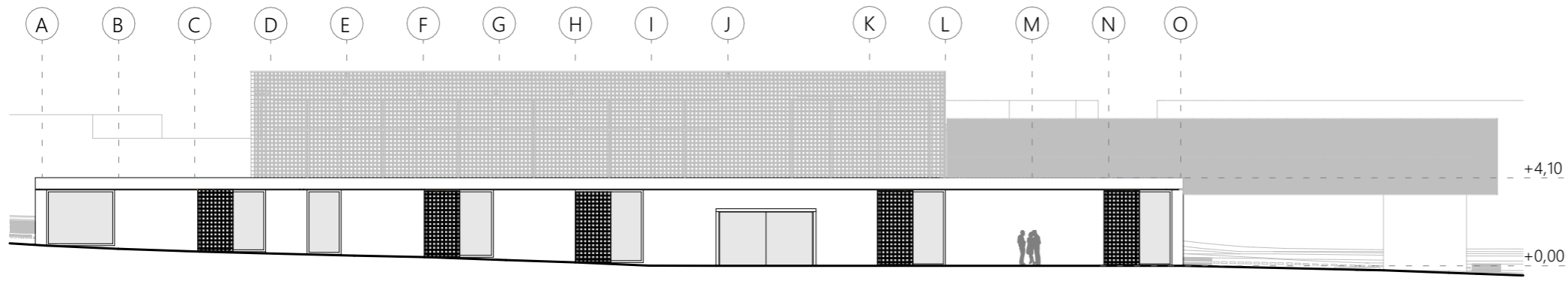
ESCALA : 1: 300

REVISIONES		
		DIS : Est. André González y Est. David Márquez
		DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

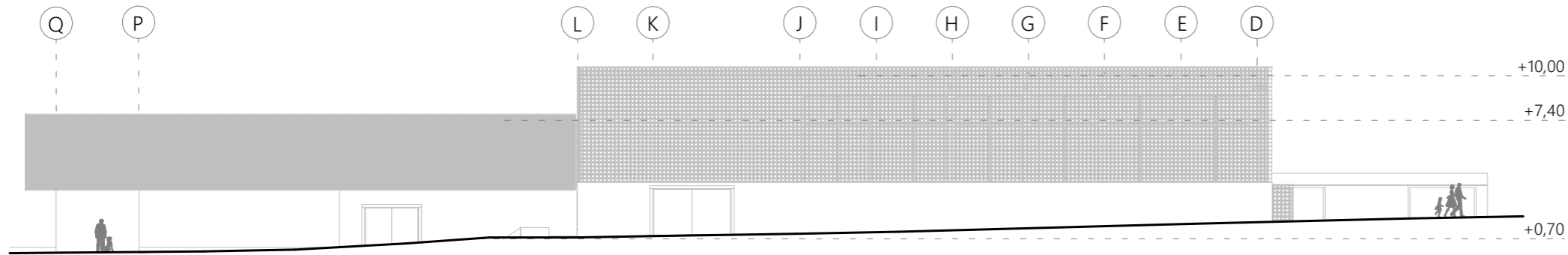
Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963	Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999
--	---

CONTIENE : PLANTA DE CUBIERTAS	Cuenca 05/06/2026 4/8
-----------------------------------	--------------------------

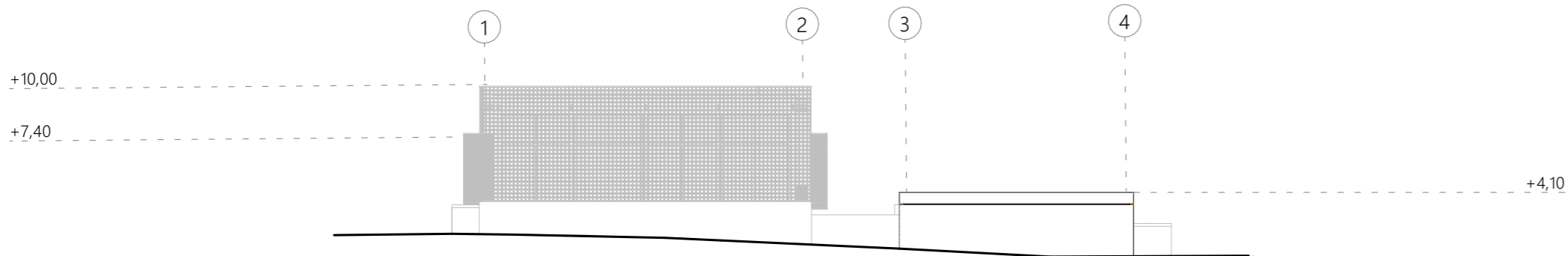
PLANTA DE CUBIERTAS
1: 300



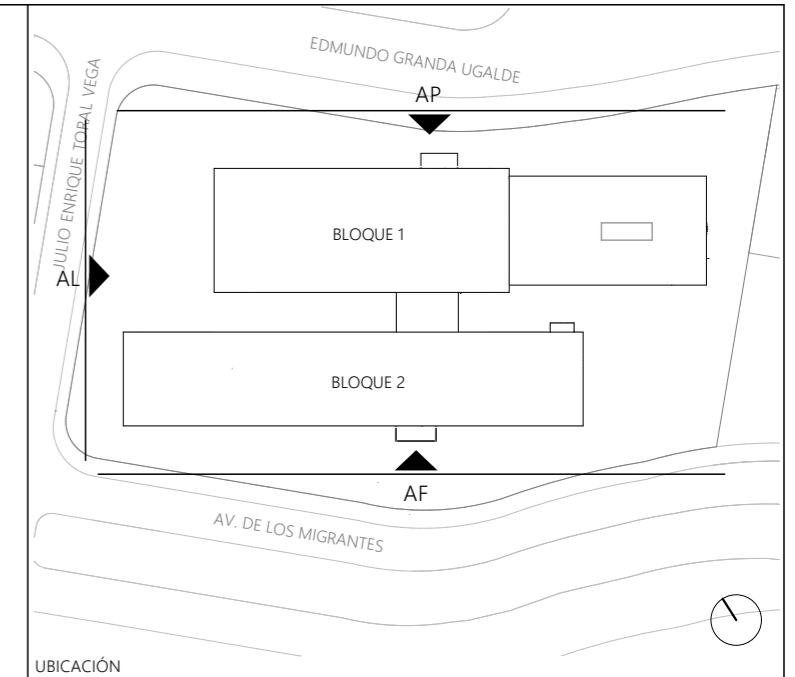
ALZADO FRONTAL
1: 300



ALZADO POSTERIOR
1: 300



ALZADO LATERAL
1: 300




UBICACIÓN

LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

ESCALA : 1: 300

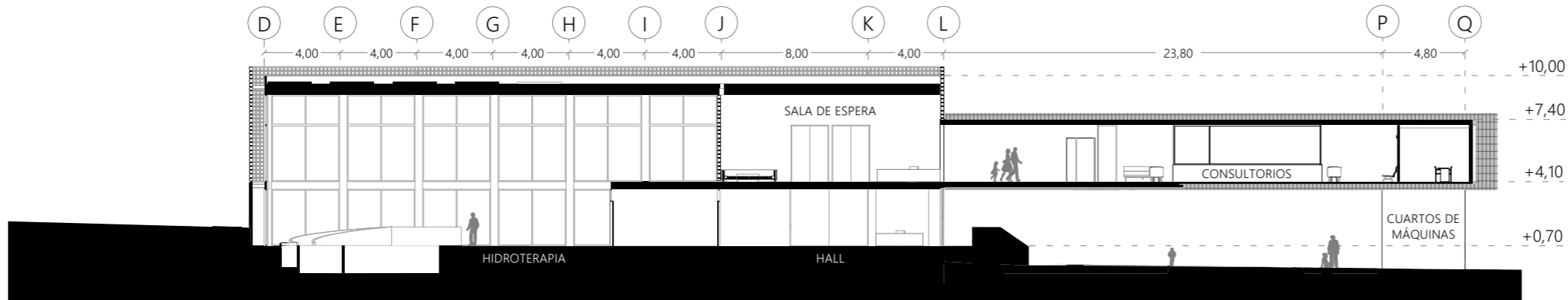
REVISIONES		
		DIS : Est. André González y Est. David Márquez
		DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963	Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999
--	---

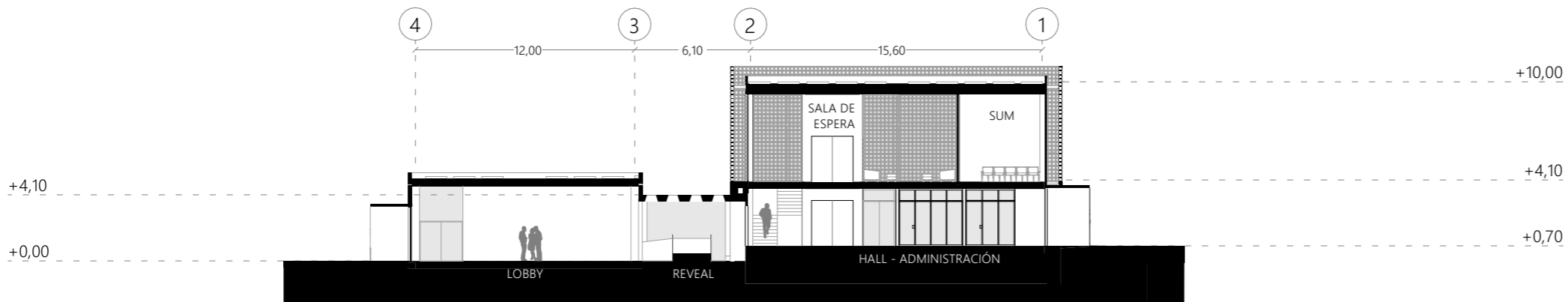
CONTIENE : ALZADOS	Cuenca 05/06/2026 5/8
-----------------------	--------------------------



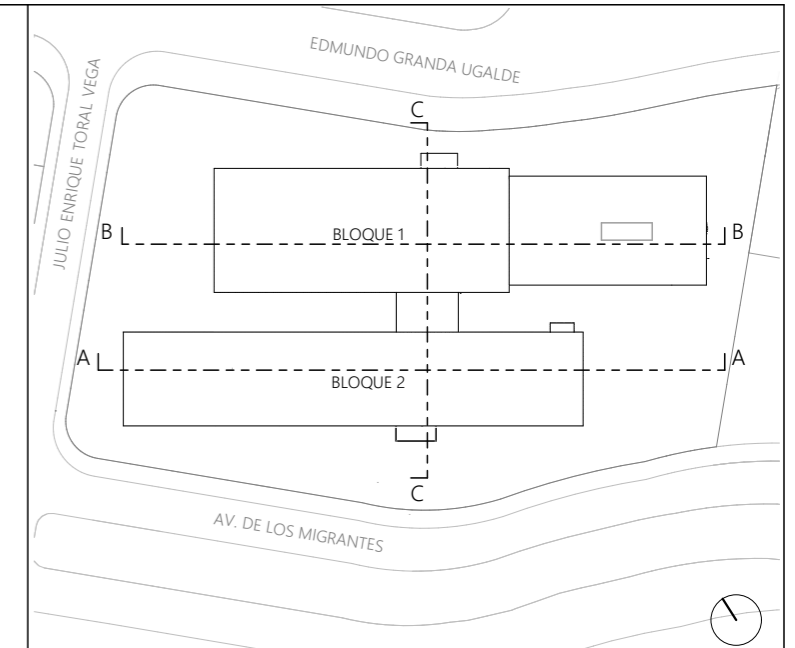
SECCIÓN LONGITUDINAL A - A
1: 300



SECCIÓN LONGITUDINAL B - B
1: 300



SECCIÓN TRANSVERSAL C - C
1: 300




UBICACIÓN

LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

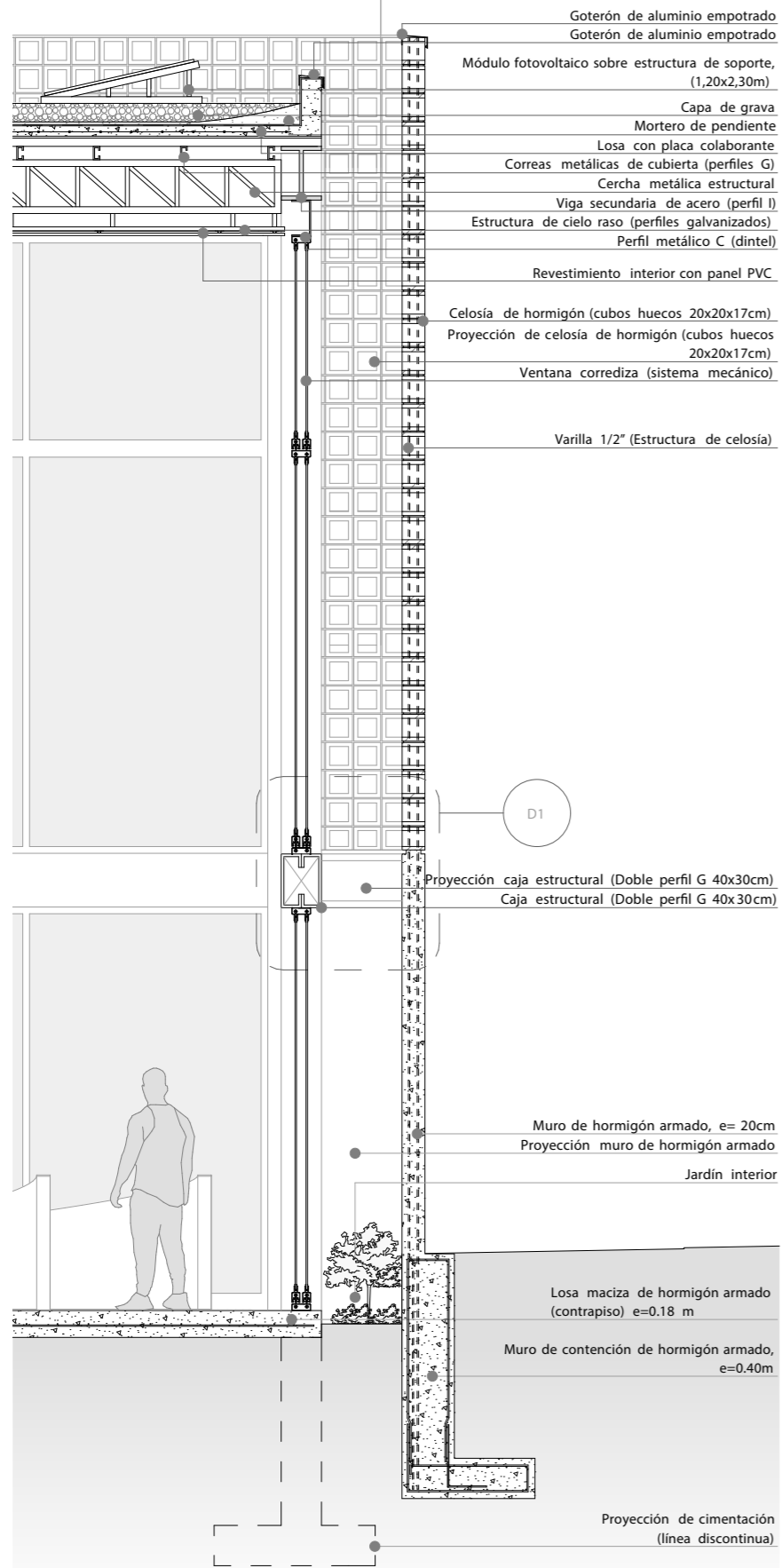
PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

ESCALA : 1: 300

REVISIONES		
		DIS : Est. André González y Est. David Márquez
		DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963	Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999
--	---

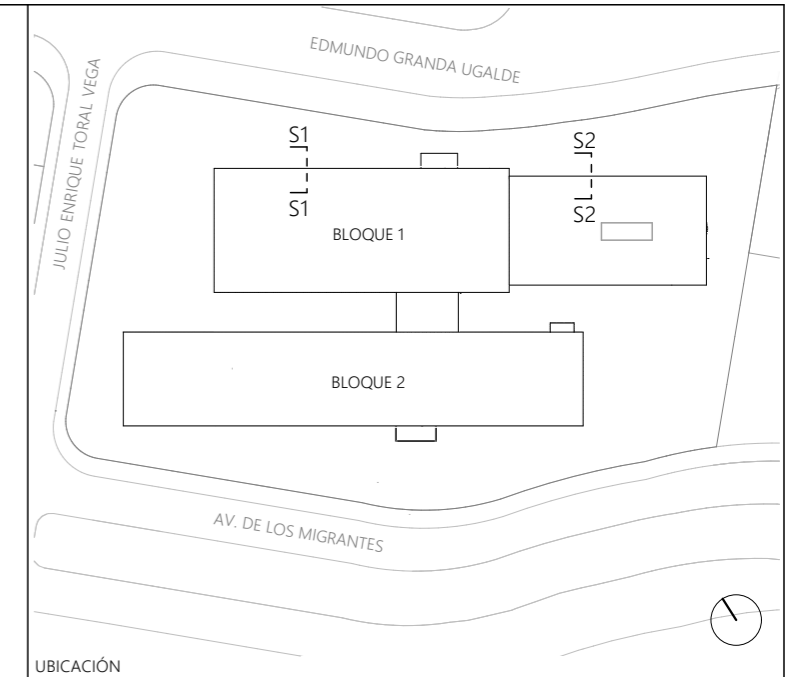
CONTIENE : SECCIONES	Cuenca 05/06/2026 6/8
-------------------------	--------------------------



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 01
1: 50



DETALLE CONSTRUCTIVO 01
1: 20



LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

ESCALA : 1: 50 y 1: 20

REVISIONES



DIS : Est. André González y Est. David Márquez
 DIB : Est. André González y Est. David Márquez
 REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

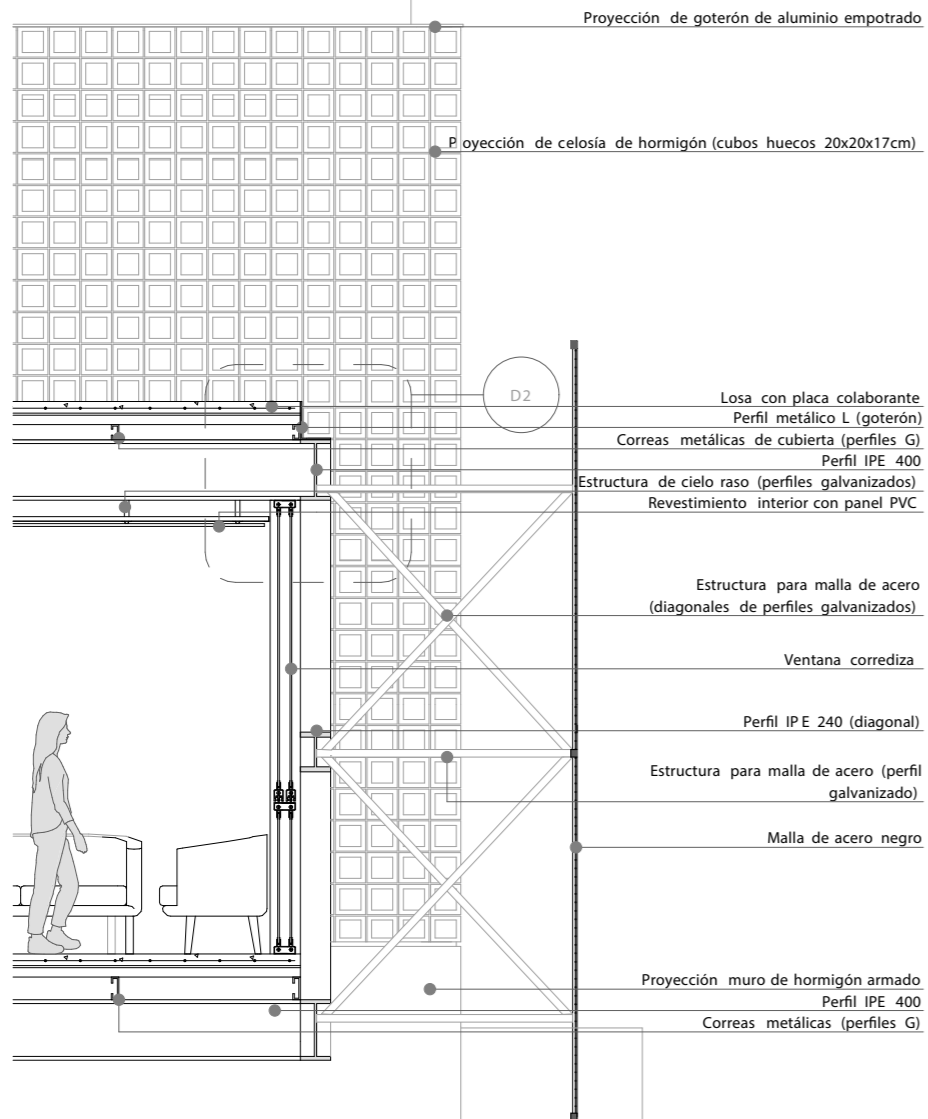
Est. André González Arias
 Correo: andre.gonzalez@es.uazuay.edu.ec
 Código: 96963

Est. David Márquez Vega
 Correo: david.marquez@es.uazuay.edu.ec
 Código: 96999

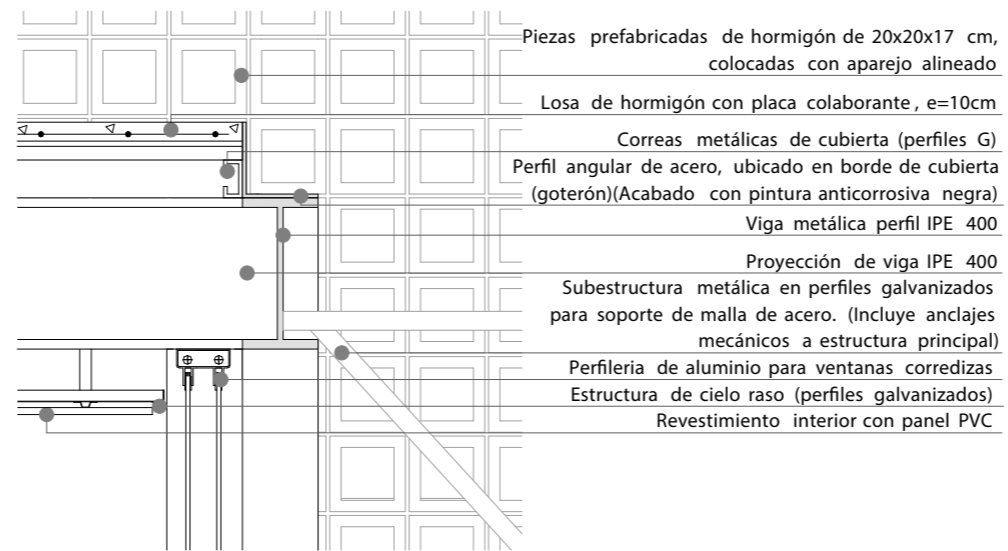
CONTIENE :
 SECCIÓN Y DETALLE CONSTRUCTIVO 01

Cuenca 05/06/2026

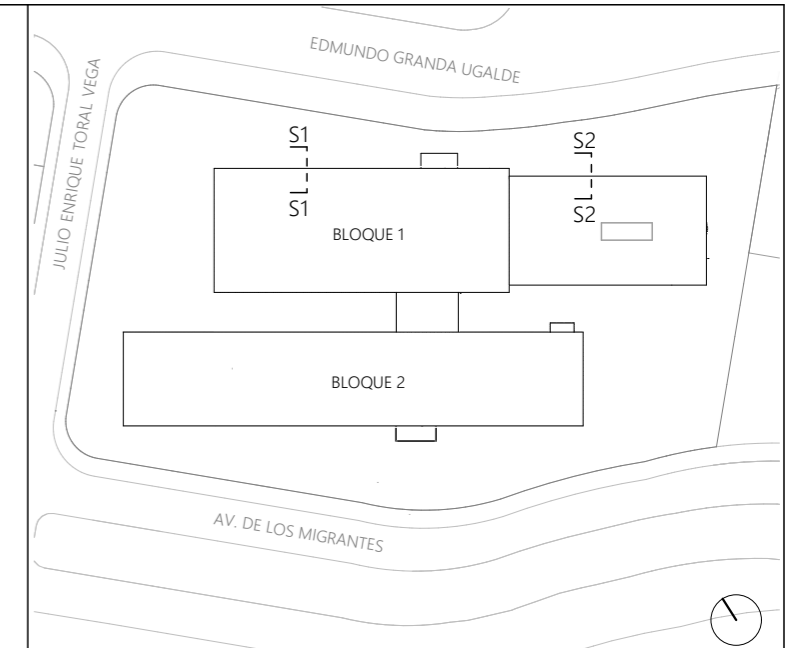
7/8



SECCIÓN CONSTRUCTIVA 02
1: 50



DETALLE CONSTRUCTIVO 02
1: 20



LUMEN - Centro Integral de Rehabilitación Física Avanzada - Av. de Los Migrantes

PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN

ESCALA : 1: 50 y 1: 20

REVISIONES	 <p>UNIVERSIDAD DEL AZUAY FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	
		DIS : Est. André González y Est. David Márquez
		DIB : Est. André González y Est. David Márquez REV : Arq. Pablo Esteban Ochoa

<p>Est. André González Arias Correo: andre.gonzalez@es.azuay.edu.ec Código: 96963</p>	<p>Est. David Márquez Vega Correo: david.marquez@es.azuay.edu.ec Código: 96999</p>
---	--

CONTIENE : SECCIÓN Y DETALLE CONSTRUCTIVO 02

Cuenca 05/06/2026