

Análisis del confort urbano en tres tipologías de parques en la zona "El Ejido" de Cuenca

Proyecto Final de Carrera previo a la obtención del título de Arquitecta

Autora: **Cristina Pamela Chicaiza Barros**
Directora: **Arq. Natasha Cabrera Jara, PhD(c)**

Cuenca - Ecuador
2019



UNIVERSIDAD
DEL AZUAY

DISEÑO
ARQUITECTURA
Y ARTE
FACULTAD

Escuela de Arquitectura



UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE

ESCUELA DE ARQUITECTURA

**ANÁLISIS DEL CONFORT URBANO EN TRES TIPOLOGÍAS
DE PARQUES EN LA ZONA "EL EJIDO" DE CUENCA**

Proyecto Final de Carrera previo a la obtención
del título de Arquitecta

Directora: Arq. Natasha Eulalia Cabrera Jara, PhD(c)

Autora: Cristina Pamela Chicaiza Barros

Cuenca, Ecuador

2019

Dedicatoria



A Dios, por ser mi fuerza y guía en el camino de la vida.

A mis padres, Luz María y Rómulo, por la comprensión, el apoyo, la paciencia y el amor que me dan día a día.

A mis hermanas, Carolina y Karen, por ser mis amigas de toda la vida, porque son mi motor y mi fuerza para cumplir cada meta.

A Gabriel, porque sigues siendo el mejor y desde el cielo siempre seguirás ayudándome a seguir adelante.

Agradecimientos

De manera especial a mi directora:
Arq. Natasha Cabrera

De igual manera a:
Arq. Carla Hermida
Arq. Pablo Ochoa

A mi familia y amigos.

Índice

DEDICATORIA	v		
AGRADECIMIENTOS	vii		
RESUMEN	xi		
ABSTRACT	xiii		
0. INTRODUCCIÓN	3		
0.1 Antecedentes y problemática	5		
0.2 Pregunta de investigación e hipótesis	7		
0.3 Objetivos	9		
1. MARCO TEÓRICO Y ESTADO DEL ARTE	15		
1.1 Espacio público	17		
1.2 Parque urbano	20		
1.3 Confort	23		
1.4 Estado del arte			
2. CASOS DE ESTUDIO Y METODOLOGÍA	29		
2.1 Casos de estudio	31		
2.1.1 El Ejido	36		
2.1.2 Selección de casos de estudio	45		
2.1.3 Parque de La Madre	55		
2.1.4 Parque El Vergel	65		
2.1.5 Parque Júpiter	73		
2.2 Metodología			
3. RESULTADOS	85		
3.1 Análisis de resultados fichas de levantamiento	86		
3.1.1 Resultados Parque de La Madre	99		
3.1.2 Resultados Parque El Vergel			
3.1.3 Resultados Parque Júpiter			111
3.2 Análisis de resultados encuestas			123
3.2.1 Resultados Parque de La Madre			124
3.2.2 Resultados Parque El Vergel			128
3.2.3 Resultados Parque Júpiter			132
4. DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES			
4.1 Discusiones			139
4.1.1 Discusiones Parque de La Madre			140
4.1.2 Discusiones Parque El Vergel			144
4.1.3 Discusiones Parque Júpiter			148
4.2 Conclusiones			153
4.2.1 Conclusiones generales			154
5. LINEAMIENTOS Y PROPUESTA			
5.1 Lineamientos			159
5.1.1 Lineamientos urbanos			160
5.2 Propuesta			165
5.2.1 Propuesta Parque Júpiter			167
6. CRÉDITOS			173
7. BIBLIOGRAFÍA			175
8. ANEXOS			177

Resumen



El Ejido cuenta con parques de diversa tipología. La hipótesis de esta investigación sostiene que muchos de ellos son subutilizados por deficiencias en sus condiciones de confort. Debido a esto se analizaron en las tres tipologías de parques existentes en El Ejido, mediante observación y encuestas, los siguientes componentes del confort urbano: ocupación del espacio público, mobiliario y seguridad. Los resultados mostraron diversos resultados según la tipología. Finalmente, se propusieron lineamientos de diseño urbano para la mejora de los componentes del confort estudiados en los parques de El Ejido.

Palabras clave: Espacio público, verde urbano, ocupación del espacio público, mobiliario, seguridad.

Abstract



El Ejido has different types of parks. The hypothesis of this research argues that many of them are underutilized due to deficiencies in their comfort conditions. Due to this, the following components of urban comfort were analyzed by means of observation and surveys in the three types of parks found in El Ejido: public space usage, fixtures, and security. The results showed different results according to the typology. Finally, urban design guidelines were proposed for the improvement of the comfort components studied in the El Ejido parks.

Keywords: public space, urban green areas, public space usage, fixtures, safety.



Introducción



Introducción

- 0.1 Antecedentes y problemática
- 0.2 Pregunta de investigación e hipótesis
- 0.3 Objetivos



Antecedentes y Problemática

El espacio público dentro de la ciudad forma parte importante para el desarrollo y para una mejor calidad de vida de sus habitantes, siempre y cuando éstos sean cuidados y usados de manera correcta.

El parque, al estar dentro del espacio público, es un lugar importante en donde existen instalaciones destinadas a un uso o servicio determinado, cualquier persona tiene derecho a circular en paz y armonía y el paso no puede ser restringido.

El confort urbano engloba numerosos aspectos que pueden ser estudiados dentro de un parque: ambientales, formales, sensoriales físicos, e incluso subjetivos y debe entenderse en términos del grado de bienestar y satisfacción que el entorno urbano es capaz de proporcionar a aquellas personas que lo habitan.

Es fundamental mencionar la importancia del sector del Ejido dentro de la ciudad de Cuenca, ya que este sector es consecuencia de la aplicación de la propuesta urbana presentada por el arquitecto Gatto Sobral. Partiendo de esa introducción se busca analizar a profundidad los parques, debido a la importancia de brindar al usuario espacios con seguridad, confort, recreación y áreas verdes.

Es por esta razón, que el tema escogido nos profundiza el estudio de los factores que engloba el confort urbano para analizarlos con los parques dentro de la zona de El Ejido, siendo esta zona escogida por su gran importancia dentro de la ciudad. Se analizarán tres parques de diferentes tipologías, siendo estos: El Parque de la Madre, Parque del Vergel y Parque Júpiter, cada uno con diferente universo de usuarios pudiendo ser estos estudiados, pero no comparados.

Se estudia al confort urbano y factores que intervienen relacionados con el confort de tipo sensoriales: el térmico calor o frío, sonoros, olfativos, respiratorios y otros que, si dependen de aspectos formales como el diseño del espacio público, la calidad en su ejecución, los materiales empleados, el soleamiento, el mobiliario urbano, la accesibilidad, la iluminación.

Hay que tener en cuenta el grado de bienestar de un parque ya que no es solo un simple espacio público, sino que es un espacio que trae muchos beneficios en el desarrollo urbano, permitiendo crecer aún más como sociedad y permitiendo que la traza urbana pueda tener beneficios en aspectos como el medio ambiente, social y económico.



Pregunta de investigación e hipótesis

Pregunta de investigación

¿Cuáles son los niveles de confort existentes en tipologías diferentes de parques de la zona El Ejido en la ciudad de Cuenca?

Hipótesis

El confort urbano abarca varios factores que contribuyen a que los usuarios utilicen los parques urbanos de distintas maneras. Por lo que el nivel de confort de un parque debería ser el óptimo para promover e incentivar su uso frecuente dentro de la zona del Ejido.



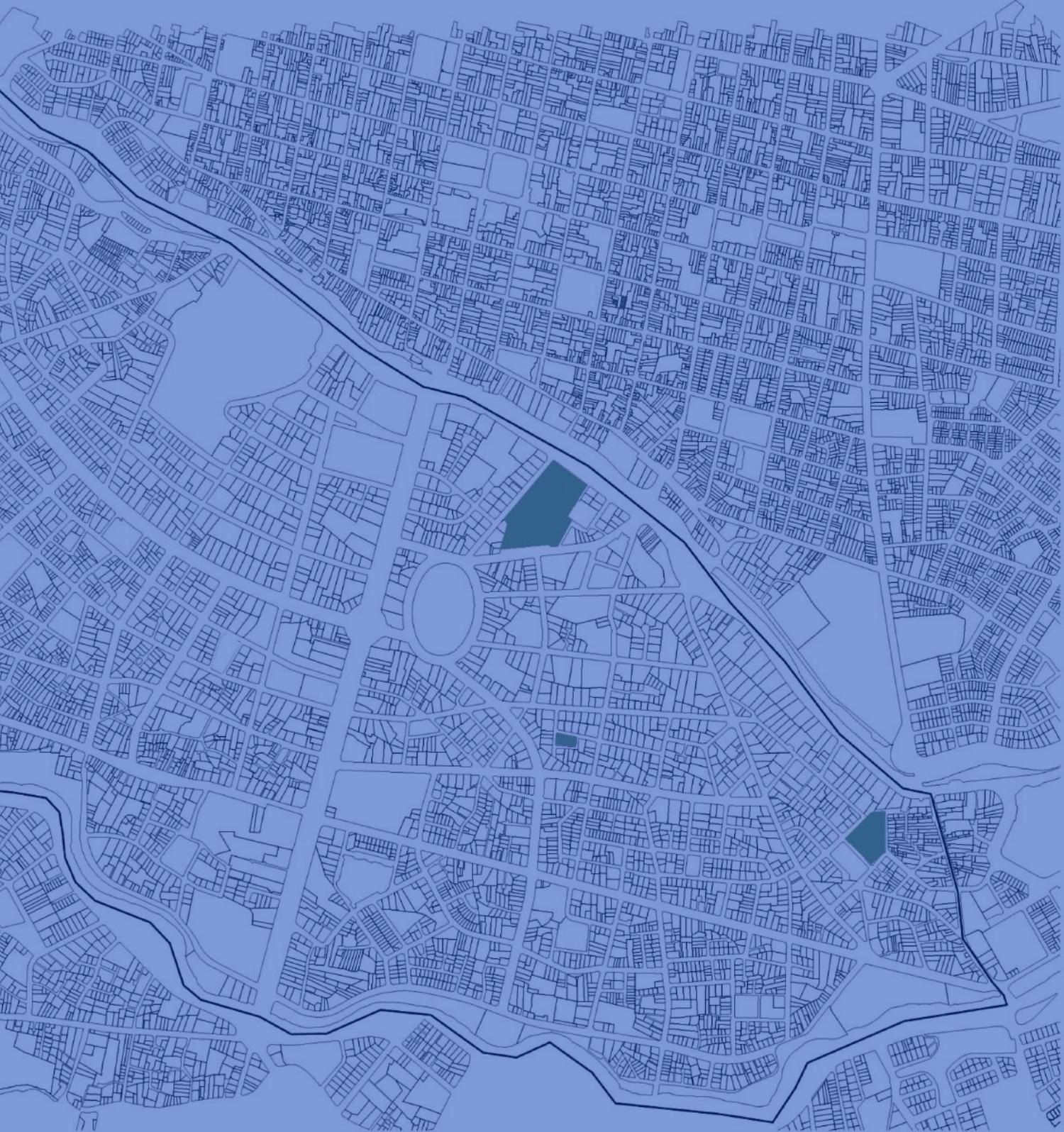
Objetivos

Objetivo General

Analizar el confort urbano y conocer los niveles de confort existentes en tres parques intervenidos en los últimos años de la zona de El Ejido.

Objetivos Específicos

1. Definir el concepto de parque, su importancia y sus funciones dentro del espacio público, y describir el significado de confort urbano y analizar los factores que influyen en la creación de indicadores urbanos.
2. Realizar una valoración de los datos existentes a través del sistema de indicadores relacionados con el confort urbano.
3. Investigar y generar la metodología que permita evaluar el confort urbano dentro de los parques.
4. Analizar cuáles son los niveles de confort existentes en los diferentes tipos de parques, desde la mirada directa de la investigadora y de los usuarios.
5. Proponer lineamientos urbanos para la creación de parques urbanos que garanticen la satisfacción y el confort del usuario y así promuevan su uso.



1. Marco teórico

Marco teórico

- 1.1 Espacio público
- 1.2 Parque urbano
- 1.3 Confort
- 1.4 Estado del arte



1.1 Espacio público

La importancia del espacio público en las ciudades ha aumentado de manera significativa a lo largo de los siglos, debido a la incidencia del crecimiento demográfico de las últimas décadas.

Esta situación, influida por distintos factores, entre los cuales figuran los procesos migratorios hacia centros urbanos, conlleva cambios en relación con el consumo de energía, agua, alimentos y materiales.

Por tales motivos "las ciudades se encuentran entre los sectores que más influyen, por ejemplo, en procesos degenerativos globales como el cambio climático debido a que en ellas se producen el 70 % de las emisiones de CO₂" (Pascual & Peña, 2012, p.1).

Entonces la ciudad actual está hecha de múltiples situaciones, se trata de un lugar que propicia la mezcla social y funcional, con capacidad de autogobierno y que es ámbito de identificación simbólica y de participación cívica.

Ante ello, es posible expresar que la ciudad es un lugar con gente que interactúa cara a cara, es un espacio público, abierto y protegido, un lugar como hecho material y social, productor de sentido en donde se concentran varios puntos de encuentro (Pascual & Peña, 2012).

De tal manera que la historia de la ciudad siempre es la historia de su espacio público, considerándose de manera prioritaria sus calles y plazas, los espacios de interacción colectiva, y en segundo plano pueden estar las edificaciones y las autopistas. El espacio público determina la calidad de la ciudad, porque indica la calidad de vida de sus habitantes (Borja, 2000).

Históricamente el espacio público se lo refiere desde la Grecia clásica, donde empezó la primera distinción con lo privado, pues se vinculaba a un espacio de convivencia específico como es el Ágora.

En el espacio público de la edad media se destacaba el sentido de lo abierto y accesible en oposición a lo particular y se distingue entre espacios de uso común y de uso reservado (Berroeta & Vidal, 2012).

Al entrar al período del Renacimiento, la ciudad empieza un crecimiento significativo, debido a las construcciones de edificaciones educativas y solidarias, aparecen los primeros jardines privados que se convierten en espacios públicos. Posterior a ello, en el siglo XIX, la ciudad tiene una nueva transformación por el uso del espacio como lugar de representación del poder soberano, se elimina la circulación difusa y se propicia el control selectivo y urbano (Berroeta & Vidal, 2012).

En el siglo XXI, a la ciudad es difícil de distinguir porque las actividades que realizaban las personas al inicio se localizaron en su interior, y posteriormente se extendieron ampliamente en el territorio hacia áreas rurales y naturales.

A las cuales se les denomina como nuevos espacios públicos, que de acuerdo con Ferry (1995) corresponden al "marco mediático gracias al cual el dispositivo institucional y tecnológico propio de las sociedades post-industriales es capaz de presentar a las personas los múltiples aspectos de la vida social" (Berroeta & Vidal, 2012, p.7).

Por su parte León (1998) considera que el espacio público puede ser definido como aquel de propiedad pública o privada, que es de libre acceso a la población.

De tal manera que ésta pueda desarrollar actividades sociales, culturales, educacionales, de contemplación y recreación.

Por lo que, para definir el espacio público, es necesario tener claras sus funciones: recreación, rol estructurador, rol estético, contemplación, planificación de las vistas, uso social y cultural, uso educacional y finalmente la ecológica.

Por lo tanto, en la actualidad, al hablar de espacio público se comprende que se hace referencia a "un concepto polisémico y altamente cambiante e idealizado, que puede tener múltiples significados dependiendo del momento en que se construyó, pero al mismo tiempo es un concepto en donde se incluye a toda la ciudad, excepto la vivienda que es privada" (Narciso & Velázquez, 2016, p.5).



Espacio público Fuente: Archinet (2016)

1.2 Parque Urbano

Dentro de los elementos del espacio público, se puede mencionar varios, conforme lo expuesto por Rivera (2014): calles, pasajes, escales, plazas de barrios, parques urbanos, parques lineales, bordes costeros, entre otros.

Entonces refiriéndose específicamente a los parques como parte fundamental del espacio público, ya que son una representación simbólica de bienestar y del medio urbano más reconocido en los que concierne a espacios de recreación y ocio.

Es por ello que a través de la historia, se han establecido parques por motivos ambientales y paisajísticos, dado que favorece el desarrollo de actividades de ocio, además de promover beneficios en las relaciones sociales, favorecen, no solo la valorización de la vivienda a su alrededor sino que mejoran la calidad de vida de las ciudades y de sus habitantes (Rivera, 2014).

Así, los parques urbanos se entienden de manera general "como áreas delineadas, abiertas, de acceso público y cuyo uso es predominantemente recreativo.

En ellos, la vegetación y los árboles dominan el paisaje y, por lo tanto, constituyen los principales espacios verdes dentro de un asentamiento urbano" (Vargas & Roldán, 2017, p.3)

En este sentido, se ha argumentado que los parques son estratégicos para la calidad de vida de las sociedades urbanas, no solamente porque ellos proveen beneficios; sino porque también inciden directamente en la salud física y mental de los habitantes de la ciudad (Vargas & Roldán, 2017).

Y es que, al tratarse de espacios verdes al interior de la ciudad, este tipo de espacios, según MacKerron & Mourato (2013), aportan el relacionamiento del ser humano con la vida y los procesos naturales.

Es decir, que involucra la biología humana, misma que resulta de la evolución con el resto de la biosfera, implicando que las personas dependen de la naturaleza de una manera que trasciende los aspectos materiales y físicos que soportan la vida.

MacKerron & Mourato (2013) también mencionan que las áreas verdes de los parques urbanos pueden tener efectos psicológicos benéficos, pues se ha descubierto que estos espacios reducen el estrés.

Además inducen emociones positivas, y renuevan o restauran los recursos cognitivos agotados por una vida urbana que exige a los individuos enfocarse voluntariamente en las tareas a realizar e ignorar múltiples distracciones.

Finalmente se ha comprobado que quienes viven en ambientes más verdes tienen una mejor salud mental, reportan menos síntomas de malestar físico y un mejor estado de salud en general (MacKerron & Mourato, 2013).

Esto se traduce para Vargas & Roldán (2017) como emociones positivas derivadas de una conexión fuerte que provocan un mayor bienestar; al mismo tiempo se entiende que la privación del contacto con los espacios verdes ocasiona una pérdida de bienestar (Vargas & Roldán, 2017).

Clasificación de los parques urbanos

Según estudios realizados por Flores & González (2010) en diversos parques de México, Montreal y de Soulier, éstos se pueden clasificar de acuerdo con su tipología en:

- Metropolitano: caracterizado por promover actividades recreativas diversas, contar con estacionamiento y otros servicios. Su tamaño va desde las 40 o más hectáreas.
- Urbanos: en los que existen áreas deportivas, juegos infantiles, recreación pasiva de relajación y reposo, cuyo tamaño aproximado es de 20 a 39 hectáreas.

- De distrito: con áreas deportivas y de recreación pasiva, su tamaño aproximado es de 3 a 19 hectáreas.
- De vecindad: que cuenta con áreas deportivas, juegos infantiles y recreación pasiva, su tamaño va desde 0.4 a 2.9 hectáreas.
- Mini parques: poseen áreas de juegos infantiles, juegos de adultos y recreación pasiva. Presentan un tamaño menor de 0.4 hectáreas (Flores & González, 2010).

Se debe considerar que en general, el tamaño de un parque tiene directa relación con la cantidad de beneficios que genera, incluso los parques pequeños de cualquier tipo pueden ofrecer una diversidad de beneficios.

Es decir, el diseño y las instalaciones e infraestructura son muy importantes a la hora de pensar en un parque urbano. Inclusive las condiciones de los espacios verdes en la ciudad sustentan el funcionamiento de los ecosistemas urbanos, por lo que las áreas verdes públicas o privadas desempeñan un importante papel en el apoyo a la biodiversidad (Valdés & Foulkes, 2016).

Por ello, el concepto de infraestructura verde urbana incorpora principios que promueven la accesibilidad, conexión, calidad de vida, escala y desarrollo sostenible del paisaje para cumplir los usos actuales y futuros de la ciudad desde una perspectiva ecológica, económica y social (Heredia, 2012).

Se fundamenta en la necesidad de entrelazar los parques y espacios verdes en las zonas urbanas para el beneficio de los seres humanos y en la necesidad de contrarrestar la fragmentación de los hábitats, mediante la conexión de estos con áreas naturales para beneficio de la biodiversidad.

En todo caso, la infraestructura verde busca ser una noción integral y no fragmentada, cuya función es la de conectar no solo personas entre sí, sino a estas con la naturaleza, la cultura y la historia del lugar, abarcando los distintos ámbitos territoriales, desde la escala regional, pasando por la municipal, hasta la escala barrial (Valdés & Foulkes, 2016).



Parque Urbano Fuente: Atelier (2017)

1.3 Confort Urbano

A partir de los conceptos de la disciplina de la ecología del paisaje, se ha puesto de manifiesto la importancia del papel que desempeña el conjunto de espacios libres y la necesidad de estos desde la consideración del territorio como un sistema.

Entonces, se podría pensar como un sistema integrado, generador de confort urbano, en el que interactúan todas las escalas: la ciudad, la región, el territorio como una red, de la misma forma que las vías de comunicación, las redes de energía, las instalaciones sanitarias, entre otras.

Una nueva forma de indicar el desarrollo urbano, ya no construido, sino teniendo en cuenta el verde como estructurador y articulador de los distintos subsistemas e infraestructuras (Valdés & Foulkes, 2016).

Así, se evidencia que el medio ambiente urbano, ha adquirido protagonismo y los criterios ambientales de confort urbano se han ligado con la calidad de vida y el bienestar, tanto individual como colectivo, pues todos estos son importantes al momento de crear ciudades con entornos urbanos habitables.

Entonces, el confort urbano puede ser definido como "la percepción que las personas tienen cuando usan y disfrutan del espacio urbano por el que se desenvuelven mientras desarrollan sus tareas cotidianas" (Rein Lorenzale, 2013, p.5).

Por lo tanto, definir condiciones de confort aplicables a cualquier tipo de espacio público urbano, resulta una tarea sumamente compleja dada la variedad de casos.

Esto se comprende con el aporte de Mínguez, Martí, Vera & Meseguer (2013) quienes refieren que el confort en el espacio público urbano viene determinado por distintos factores tales como:

condicionantes térmicos, escala urbana, ocupación del espacio público, paisaje urbano, percepción de seguridad, condiciones acústicas, calidad del aire, ergonomía:

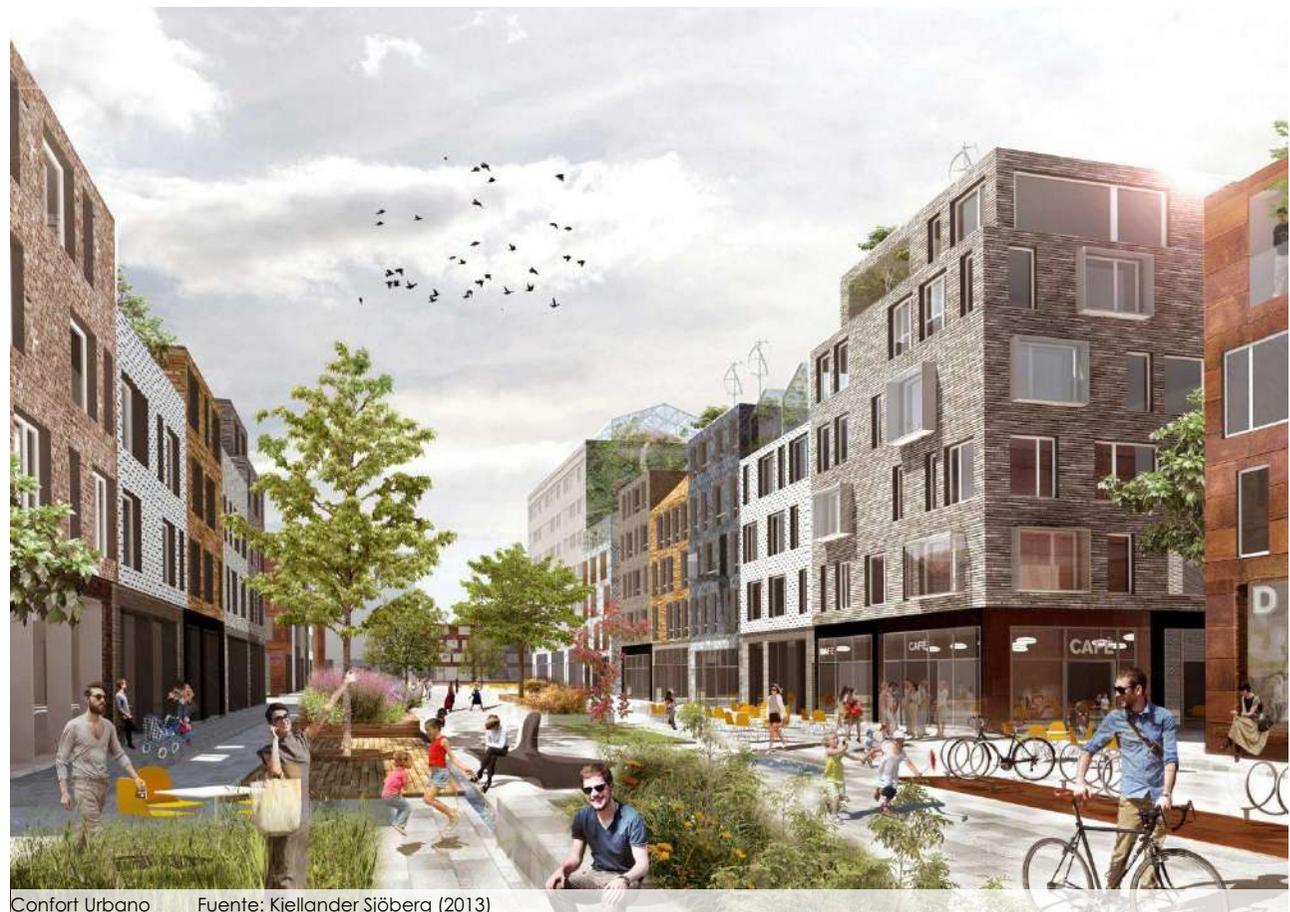
- **Condicionantes térmicos:** son necesarios para lograr condiciones térmicas óptimas del espacio urbano, atendiendo a características bioclimáticas: orientación, temperatura, radiación solar, época del año, humedad, viento y a características ambientales.
- **La escala urbana:** se refiere a la altura de las viviendas alrededor del espacio público y la separación de los bloques, esta proporción de la calle es un determinante para la colocación de los diferentes arbolados a distinta altura.

- **La ocupación del espacio público:** depende de la actividad que se vaya a ejecutar en el espacio público. Es vital conseguir un equilibrio en la ocupación de todos estos espacios que garanticen seguridad y diversidad necesarias para el confort sin caer en la sobreexplotación. Es fundamental establecer el escenario óptimo para el encuentro y comunicación entre personas y las actividades a realizarse.
- **Paisaje urbano:** se entiende desde la perspectiva netamente visual, como la percepción que se tiene del espacio y de una posición específica dentro del área urbana. Independientemente de su atractivo se puede ejecutar un ambiente confortable rompiendo la monotonía y despertando el interés de las personas a través de la existencia de focos de lo largo del paisaje urbano.
- **Percepción de seguridad:** para lograr un escenario libre de amenazas debe haber cohesión social y proyectar la ciudad de modo que se potencie la visibilidad del espacio público y su transparencia, utilizando componentes arquitectónicos que promueva la vigilancia natural entre ciudadanos.
- **Confort acústico:** se refiere al nivel de ruido generado, ya que es un fenómeno tan típico del entorno urbano invadido por vehículos a motor que se ha integrado plenamente en el paisaje urbano.
- **Calidad del aire:** es un componente que afecta a la habitabilidad del espacio público, ya que no solo es un problema de confort sino de salud.
- **La ergonomía:** referida al diseño urbano, que podrá aplicarse tanto en el diseño del espacio público como en el diseño de cada componente que lo configuran teniendo en cuenta su distribución y número.

Los parques urbanos son los grandes condensadores sociales del país. Su escala y ubicación en la ciudad los transforma en eficaces atractivos para las personas, alojando una gran diversidad demográfica.

La gran extensión del parque urbano permite que en él convivan usos de escala y carácter radicalmente distintos, tales como deportes, ocio, juego, eventos cívicos y festivales de todo tipo.

El diseño debe ser lo suficientemente flexible para integrar todos estos usos, cuidando proveer zonas densas en follaje, alternadas con explanadas verdes abiertas para el juego e importantes elementos de agua para la recreación. Un parque es la oportunidad en la ciudad para interactuar con el paisaje.



Confort Urbano Fuente: Kjellander Sjöberg (2013)

1.4 Estado del arte

Para Pascual & Peña (2012) la ciudad es el lugar por excelencia de intercambio y encuentro de las personas, sobre todo en sus espacios públicos, los cuales comenzaron a materializarse y modificarse desde el comienzo en los procesos de socialización del hombre y la especialización progresiva del trabajo a lo largo de la historia.

El espacio urbano proviene de la alegación formal entre la propiedad privada y la propiedad pública comprendida ésta en parques, plazas, entre otros.

Así, en relación al espacio público, Rico (2004) expresa que los espacios públicos y actividades que se realizan en éstos, son una necesidad psicológica, un prerequisite social, cultural y espiritual.

Por lo tanto, su ausencia contribuye a incrementar los niveles de inseguridad, una situación que preocupa, a su vez, aumenta los índices de violencia registrados en las ciudades.

Además, considera que las actividades y los espacios de recreación van de la mano con las áreas verdes que se encuentran dentro de los espacios públicos de la ciudad, ya que su buen manejo proporcionará una mejor calidad de vida a sus usuarios.

Esto se relaciona con lo expuesto por Jiménez (2008) quien sugiere que la expansión del área urbana de la ciudad ha provocado la tala indiscriminada de la vegetación arbórea reflejando en las ciudades, un deterioro de las condiciones microclimáticas.

Por ello, en la zona céntrica de las ciudades, las actividades asociadas a una mayor densidad poblacional y edificación, hacen que la temperatura ambiente y la sensación térmica sean más elevadas que en las zonas menos densas, en donde se encuentran parques, calles y jardines.

Entonces la importancia de la relación entre las áreas verdes urbanas y el crecimiento poblacional de las ciudades se explican por Vargas & Roldán (2017) como una dinámica de expansión urbana que trae consigo el detrimento de espacios verdes naturales.

Pues la densificación de la ciudad tiende a generar fenómenos de congestión y pérdida de espacios públicos abiertos, deteriorando la calidad de vida de los residentes.

Situación que para Pascual y Peña (2012) no debería darse, porque el hombre debe vivir en equilibrio físico, psíquico y social con el medio ambiente.

El equilibrio físico hace referencia al sitio donde habita, consume recursos y elimina desechos; el psicológico aborda la relación que se establece a través de los sentidos y que le permite al hombre estar consciente de su existencia y su significado.

Mientras que el ámbito sociocultural, actúa en la conformación de una identidad individual y de grupo social, analiza las relaciones que se establecen entre el hombre y su medio con base en dimensiones morfológicas, funcionales y sociopsicológicas.

Para medir estos ámbitos Pascual & Peña (2012) sugieren un Modelo Espacial de Relaciones que integra un sistema de dimensiones, variables e indicadores para identificar dichos aspectos.

Dentro de las dimensiones se encuentra la morfológica que tiene como variable lo urbano y arquitectónico y como indicadores el tipo de espacio abierto, el tipo de trazado urbano, perfiles de límites arquitectónicos.

La dimensión funcional cuenta con variables de movilidad, accesibilidad, integración, que indica el flujo que atraviesa el espacio, la densidad de actividades, la densidad de personas y más indicadores.

Otra dimensión es el ecosistema urbano que tiene variables del medio ambiente y sensaciones en el medio físico en donde se analiza la cantidad de árboles, la tasa de sombra por la vegetación y diferentes grados de confort. Para finalizar la dimensión sociopsicológica examina la percepción del espacio, el uso que tiene en diferentes horas del día, los niveles sociales, entre otros (Pascual & Peña, 2012).

Este estudio constituye una herramienta para analizar y comprender el uso público en el ámbito urbano, que puede ser aplicado en cualquier caso de estudio y en cualquier espacio público, ya que permite valorar cada aspecto para una posible planificación desde el punto de vista del planeamiento y diseño urbano.

Rivera (2014) por su parte, en su investigación de parques urbanos en la ciudad de Bucaramanga, Colombia, aduce que es importante reconocer la forma en la que se recrean las personas en torno a los parques urbanos como escenarios de recreación y ocio, y cómo estos y los usos que se les asignan están relacionados con la calidad de vida social y el estado mismo de los espacios públicos. Para lograrlo llevó a cabo un estudio metodológico con enfoque mixto de 3 fases, en donde identificó los componentes necesarios para el uso recreativo del espacio.

En la primera fase, evaluó los parques mediante la infraestructura y mobiliario en función del tamaño del parque y el tipo de actividad recreativa, realizó un trabajo de campo para evaluar las variables y determinar su existencia y en qué estado se encontraron.

En la segunda fase exploró las percepciones, los comportamientos y usos de los parques con los usuarios, con charlas, encuestas y fotografías para conocer al parque como espacio de recreación. En su última fase recopiló la información en tres aspectos, la cantidad y calidad de parques, la percepción y los usos (Rivera, 2014).

Como resultado se determinó la importancia de "articular acciones entre entidades públicas, privadas y mixtas con el propósito de establecer mecanismo de responsabilidad social que promuevan la creación de los parques" (Rivera, 2014, p.21). Este análisis con el fin de justificar el análisis de las distintas tipologías de parques.

Y, De los Ríos, Longás & Risom (2017) fortalecen las postulaciones de Rivera destacando que la investigación debe ser propiciada previo a la creación de un parque debido a que por medio de ella se obtienen datos importantes para el análisis y diseño de espacios públicos.

Direccionando la mirada hacia las necesidades reales de la gente, para lo cual precisaron llevar a cabo los siguientes procesos: investigar, envisionar, strategiar, diseñar, implementar y evaluar.

Es decir, que con el fin de reconocer el papel que juegan los diferentes componentes del espacio y la medida en la que están sirviendo a la comunidad, se debe analizar su función a escala comunal, en donde los tres primeros pasos del proceso aborden el análisis de la calidad del espacio público en la comuna, la definición de una visión a largo plazo y el desarrollo de una estrategia para alcanzar esa visión a través de intervenciones urbanas incrementales (De los Ríos, Longás & Risom, 2017).

La metodología propuesta por De los Ríos, Longás & Risom (2017) para realizar el análisis y la ejecución del proyecto debe incluir la observación de la vida pública por medio de conteos de personas en movimiento (incluye peatones y ciclistas) y de aquellos que permanecen en los espacios.

También se requiere un mapeo para trazar sendas y mapas de actividades en donde se contabilizan las personas y se registra la actividad que ejecutan en el espacio público. Con estos datos, es posible crear una guía para levantamiento de encuestas y entrevistas acerca del intercambio y la participación ciudadana.

Mínguez et al (2013) en cambio analizan 8 factores del confort en un espacio público, definiendo en un inicio el significado de cada factor para concluir con estrategias de mejora. Así, para el análisis del confort térmico se determina el nivel de protección necesario de cada especie al momento de producir sombra en el espacio.

En la escala urbana se analiza el ancho de la sección y la altura de las edificaciones. En cuanto a la ocupación del espacio público, depende fundamentalmente del tipo de actividad que se vaya a realizar en éste, a partir de lo cual se establece un equilibrio urbano entre espacios dedicados a la funcionalidad y espacios de estancia en donde se proyectan actividades en planta baja para promover la interacción urbana.

En referencia al paisaje urbano entendido desde una perspectiva puramente visual, lo que se hace al igual que en la ocupación del espacio público es implementar diversidad de usos en planta baja de las edificaciones.

En la percepción de seguridad se proyectan trazados urbanos que promuevan la transparencia garantizando la visibilidad natural. El confort acústico crea barreras anti ruidos con elementos vegetales, además proyecta estructuras urbanas en supermanzanas para liberar espacio público.

La calidad el aire planifica arbolado para la absorción del CO2 y la ergonomía estudia el entorno antes de implementar elementos en el espacio público (Mínguez et al, 2013).

La consideración de estos 8 factores genera distintas estrategias de mejora en función de cada parámetro del confort, contribuyendo a la mejora del confort en el espacio público urbano, según las características y el emplazamiento del espacio público y la forma y el tamaño de los espacios libres que deben ser proporcionales con los niveles de ocupación y con la actividad a desarrollar (Mínguez et al, 2013).

Ante lo expuesto, se puede concluir que los beneficios producidos en una ciudad gracias a una presencia significativa de espacios verdes son innumerables como lo indican los estudios mencionados, que reafirman la importancia del manejo correcto del espacio público, las buenas prácticas, y reconocen al parque como un elemento que influye a mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

Ya sean éstos cercanos o no a los lugares de residencia, además de constituir los principales espacios urbanos de recreo, relación, ocio y disfrute dentro de los espacios públicos y el favorecimiento en el desarrollo urbano.

Por lo que, para el diseño de un espacio público confortable se debe considerar la capacidad de adaptación para alojar programas y actividades de diferentes niveles de intensidad.

Para diseñarlos se debe considerar el uso del espacio por individuos, parejas, familias, y grupos de diferente tamaño, tomando en cuenta ordenanzas y lineamientos que busquen alcanzar niveles aceptables de confort, es por esta razón que la presente investigación se enfoca en crear dichos espacios garantizando el uso frecuente por parte de las personas y potenciando su sentimiento de confort.



Espacio público confortable Fuente: De los Ríos, Longás, Risom (2017)



2. Casos de estudio y metodología

2.1

Casos de estudio

- 2.1.1 El Ejido
- 2.1.2 Selección de casos de estudio
- 2.1.3 Parque de La Madre
- 2.1.4 Parque El Vergel
- 2.1.5 Parque Júpiter



2.1.1 El Ejido

En la década de los cuarenta se da una importante transformación urbana en la ciudad de Cuenca derivada del viaje de dos concejales cuencanos a Quito y la visita del arquitecto uruguayo Gilberto Gatto Sobral, con la finalidad de proponer un estudio urbanístico y un plan regulador para Cuenca (Kennedy, 2015).

Kennedy (2015) señala que la oferta del arquitecto Gatto Sobral consideraba la creación de un anteproyecto con estudios gráficos, planos a colores y memoria descriptiva, tales como la implantación geográfica de Cuenca con estudio urbanístico regional, zonificación actual y futura, vías de comunicación, amanzanamiento, zonas de espacios verdes, deportivas, de paseos culturales, campos deportivos y obras de muelles si fueran factibles en los ríos, zona turística, comercial e industrial, centros de gobierno y distritos, sistemas de comunicaciones, mercados, escuelas, hospitales; y en general cualquier estudio adicional que fuera necesario para las características especiales de la ciudad y que tuvieran importancia para su desarrollo.

Así, en julio de 1946, el arquitecto Gatto Sobral presentó ante el Concejo Municipal su propuesta del plan urbanizador y regulador de Cuenca, afirmó además que "el concepto moderno de los espacios verdes en las ciudades es que sean ocupados plenamente por el público" (Kennedy, 2015, p. 31).

Consecutivamente en la década de los 50, el plan inicia su desarrollo, influyendo notablemente en el crecimiento y el desarrollo de Cuenca, de manera especial en la zona de El Ejido, la cual se encontraba separada de forma natural del Centro Histórico de la ciudad, coexistiendo armónicamente con el casco colonial.

Este espacio nació como periurbano, por lo que recibió por primera vez el nombre con el cual se lo conoce actualmente, es decir, "Ejido", "ya que en ese entonces los ejidos eran considerados como un espacio conformado por terrenos comunales a las afueras de la población, destinados para servicios comunes y pastos de ganado" (Calderón, Chica, & Roche, 2016, p.31).

A partir de los años 60 la ciudad se urbaniza incluyendo el Ejido, sector que tiene todas las características para un plan de re-densificación en Cuenca. Esta zona fue el resultado de la aplicación del primer plan de ordenamiento territorial elaborado por el Arq. Gatto Sobral en 1947, quien puso en práctica el criterio jerárquico para las vías "similar al de las 7V de Le Corbusier, siendo la gran mayoría de estas la columna vertebral sobre la cual se desarrollará la ciudad actual y sobretodo El Ejido" (Calderón, Chica, & Roche, 2016, p. 64).

Por su parte Carrión & Álvarez (2010) indican que Ejido también significa campo comunal con un asentamiento de población en el que se recogen los ganados, esta denominación fue muy apropiada en aquella época puesto que desde la fundación se la contemplo como una zona comunal y desde ahí se le conoce e identifica como El Ejido.

También, El Ejido se lo conoce como la ciudad nueva, por su cercanía con el centro histórico debido a que a su alrededor se pueden encontrar toda clase de equipamientos, servicios y un sistema vial eficiente, características por las cuales es una zona apta para los proyectos de densificación.

Sin embargo, su concepción es muy diferente, y es durante la década de los 60 y 90 donde toma mayor fuerza su consolidación como una zona residencial, principalmente por su cercanía a la parte administrativa y de servicios de la ciudad, una de las razones por la cual se volvería un sector tan demandado (Calderón et al, 2016).



Plano de Cuenca 1947
Fuente: Carrión y Álvarez 2010

El límite de este sector a densificar estará comprendido al Norte por el río Tomebamba, al Sur por el río Yanuncay al Este por la calle de las Herrerías y al Oeste por la Av. de las Américas.

Es fundamental mencionar que para la caracterización física y arquitectónica de la zona influyó la tendencia moderna de la arquitectura, reflejada por el interés particular y público con la intervención del Arq. Gilberto Gatto Sobral. (Calderón et al., 2016)

Posteriormente, mencionan Carrión y Álvarez (2010) que entre los años 1970 - 1982, el Arq. Hugo Castillo llevó a cabo el segundo plan de desarrollo urbano de Cuenca, en donde se proponía una división de la ciudad en barrios y zonas con el fin de distribuir los servicios y el equipamiento urbano en los diferentes sectores, prestando atención a la protección de las márgenes de los ríos y espacios públicos.



Plano de Cuenca 1946
Fuente: Carrión y Álvarez (2010)

Según Calderón et al (2016) por la saturación del Centro Histórico a finales de la década de los 80, las actividades y funciones que se desarrollaban en el centro de la ciudad tienden a emplazarse en El Ejido, produciéndose graves problemas de tráfico vehicular, ya que el sistema vial no estaba diseñado para soportar los volúmenes de vehículos, comenzando a implementarse nuevos esquemas de consolidación que promueven la renovación urbana. En los años 1996 - 2000, ya se menciona y se hace notar los valores de El Ejido como parte complementaria de la ciudad es por eso que a este sector se lo denominó área "Tampón" es decir, área inmediata del Centro Histórico o de amortiguamiento desde la cual se percibe a la ciudad como un todo.

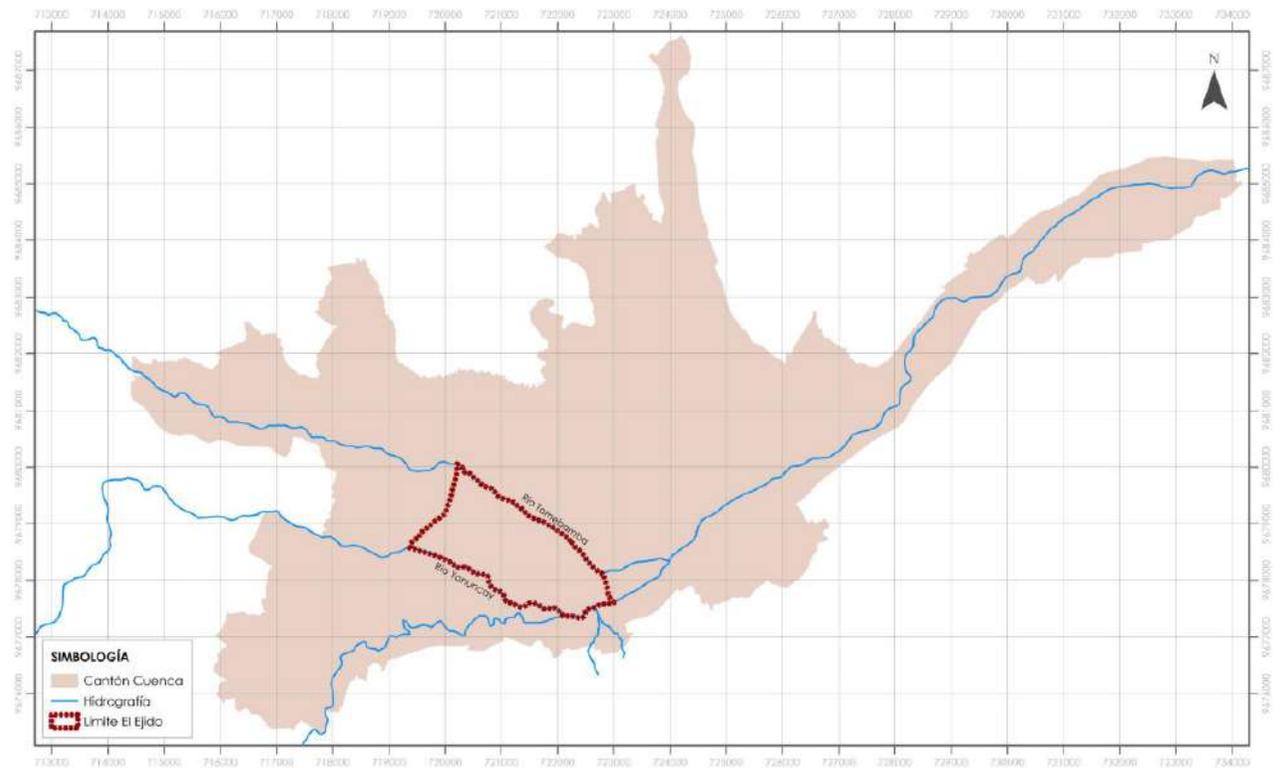
De forma general, la zona de El Ejido cuenta con importantes valores tales como: ríos, arquitectura, urbanismo, cultura, relación con el paisaje, calidad ambiental, y en la actualidad ha despertado gran interés inmobiliario resultado del crecimiento económico por el incremento de actividades comerciales y de servicio, lo que ha generado una mayor oferta e incluso la aparición de construcciones principalmente en altura, opacando y destruyendo el paisaje natural y construido, conjuntamente con el patrimonio preexistente del sector (Calderón et al, 2016).

Se evidencia entonces, que esta zona es trascendental por su alto valor paisajístico debido a que cuenta con una amplia vegetación y un paisaje marcado por distintas visuales que le asignan perspectivas únicas, teniendo a El Barranco hacia el Norte delimitado por el río Tomebamba, el río Yanuncay, hacia el Sur, en donde se puede observar las montañas de Turi e Icto Cruz, hacia el Oeste el Cajas y el sector de Pumapungo hacia el Este, y hacia ella desde el centro y las partes altas de la urbe como el sector de Culca.

Para Calderón et al (2016) la zona de El Ejido en la actualidad ha adquirido un carácter de sector comercial y prestador de servicios, lo que ha ocasionado un notable incremento en los usos de suelo, que, a pesar de ser compatibles con la vivienda, han provocado la reducción de la misma, especialmente en ejes viales donde es más evidente la ubicación de todo tipo de comercios y servicios.

Ubicación geográfica del área de estudio

El Ejido se ubica al Sur de Cuenca, de la provincia del Azuay, sobre la tercera terraza aluvial que conforma la ciudad, caracterizada por su topografía plana y por estar atravesada de Oeste a Este por los ríos Tomebamba y Yanuncay tanto en el Norte como el Sur, respectivamente, los cuales delimitan naturalmente el área de estudio.



Delimitación del área de estudio
Fuente: Calderón, Chica y Roche (2016)

2.1.2 Selección de casos de estudio

Debido a los valores sobre la zona de El Ejido, es fundamental manifestar que se han realizado estudios acerca del patrimonio, de las edificaciones, bienes inmuebles, pero son pocos los estudios sobre el espacio público, el cual es de vital importancia para el desarrollo de los habitantes y para una mejor calidad de vida de los mismos.

En El Ejido se encuentra vegetación muy diversa en distintos espacios públicos como parques, plazas, parterres al igual que a lo largo del sector existen árboles que acompañan el trayecto de las grandes avenidas ubicadas en la zona (Carrión & Álvarez, 2010).

De igual manera, Carrión & Álvarez (2010) indican que a pesar de la gran extensión que tiene El Ejido, apenas existen 10.5 Ha. destinadas a parques pese a ello se trata de un espacio público importante que incentiva a las personas a realizar mayor actividad de ocio, recreación y deporte, además posee una gran diversidad de especies tales como: jacarandas, arupos, eucaliptos, acacias, saucos, sauces, entre otros y en varias zonas se encuentran emplazados 55 individuos vegetales que son considerados parte del Patrimonio vegetal de la ciudad de Cuenca. Estas condiciones han provocado que se reproduzcan alrededor cuarenta especies de aves, situación que demanda de un mayor cuidado de la naturaleza.

Es por ello que la investigación actual referida a los parques, es clave para conocer si estos espacios satisfacen todas las necesidades y son óptimos para ser usados por los habitantes de cada sector.

Es preciso mencionar que en la zona El Ejido se pueden ubicar 10 diferentes parques de distinta categoría, la mayoría ya han sido intervenidos por la EMAC, además, el Parque de la Madre fue intervenido por la Fundación El Barranco y se registra la existencia de otros parques que todavía no han sido intervenidos.

Los parques seleccionados para la presente investigación, han sido escogidos por diferentes factores que influyeron en la elección de cada uno de ellos, para posteriormente analizar su uso y el confort generado por cada parque para los usuarios.

Parques de "El Ejido"

Para poder elaborar la matriz de elección se ha tomado como referencia lo que indican González, Montalván, & Valarezo (2010) quienes realizaban un proceso que consiste en valorar las características de cada caso de estudio. Su objetivo se trataba de la elección de terrenos en donde ubicar en nuevo centro penitenciario en Cuenca, se les daba la ponderación a cada uno de ellos, mediante una lista de factores que influían en la elección del mejor.

Por convención los valores de ponderación se encuentran estandarizados entre 1 y 5, siendo el último el que se considera más importante o de mayor validez que los demás.

Respecto a la ponderación establecida para los diferentes criterios se tiene:

- a) Muy importante: 5 puntos
- b) Medianamente importante 3 puntos
- c) Poco importante: 1 punto

Para la matriz se ha considerado lo siguiente: se empieza midiendo el área de cada uno de los parques, ya que se ha mencionado anteriormente que existe una clasificación para diferenciar cada tipología de parque, teniendo así:

Parque de distrito: 3 a 19 ha.
Parque de vecindad: 0.4 a 2.9 ha
Miniparque: menor de 0.4 ha.

Posteriormente, se hace la respectiva jerarquización de cada uno de los parques, luego se analiza la factibilidad de información de cada parque, en donde se considera el grado de información obtenido por distintos medios.

Se hace una investigación previa de cada caso para percatarnos si existe o no información como antecedentes, memorias técnicas, planos arquitectónicos e información en general que nos ayude a seguir con la investigación.

Se continua la matriz analizando el grado de importancia o de la información que se obtiene del parque en función de los componentes del confort como la ocupación del espacio público, la percepción de seguridad y la ergonomía, se analizará si cuenta o no con información relevante para el estudio.

Se hará una breve introducción posteriormente para justificar los factores escogidos, se considera si los parques han sido intervenidos por alguna entidad pública como la EMAC u otro medio del Municipio

y finalmente el grado de relevancia es fundamental conocerlo ya que nos indica el nivel óptimo de confort en el parque, si tiene la suficiente infraestructura para su futuro análisis.

Se obtiene como conclusión que el Parque de la Madre, el parque El Vergel y el Parque Júpiter cuentan con información pertinente para el posible estudio, ya que cuentan con el grado más favorable de cada punto citado y serían estos los parques óptimos para el análisis sobre el confort urbano.

		Fotografía	Área	Jerarquía	Factibilidad de información	ocupación del espacio público		percepción de
						permanencia	personas solo de paso	guardias de seguridad
					existe / no existe			
Parques de El Ejido	1		33 800,02 m ²	De distrito	Existe información	Más permanencia	Menos personas de paso	Si tiene
	2		6 436,40 m ²	De vecindad	Existe información	Más permanencia	Menos personas de paso	No tiene
	3		5 550,23 m ²	De vecindad	Existe información	Más permanencia	Menos personas de paso	No tiene
	4		4 612,35 m ²	De vecindad	No existe suficiente información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene
	5		3 030,24 m ²	Miniparque	No existe suficiente información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene
	6		2 093,80 m ²	Miniparque	No existe información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene
	7		1 943,80 m ²	Miniparque	No existe suficiente información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene
	8		1 793,46 m ²	Miniparque	No existe información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene
	9		1 156,06 m ²	Miniparque	Existe información	Más permanencia	Menos personas de paso	No tiene
	10		907,57 m ²	Miniparque	No existe información	Menos permanencia	Más personas de paso	No tiene

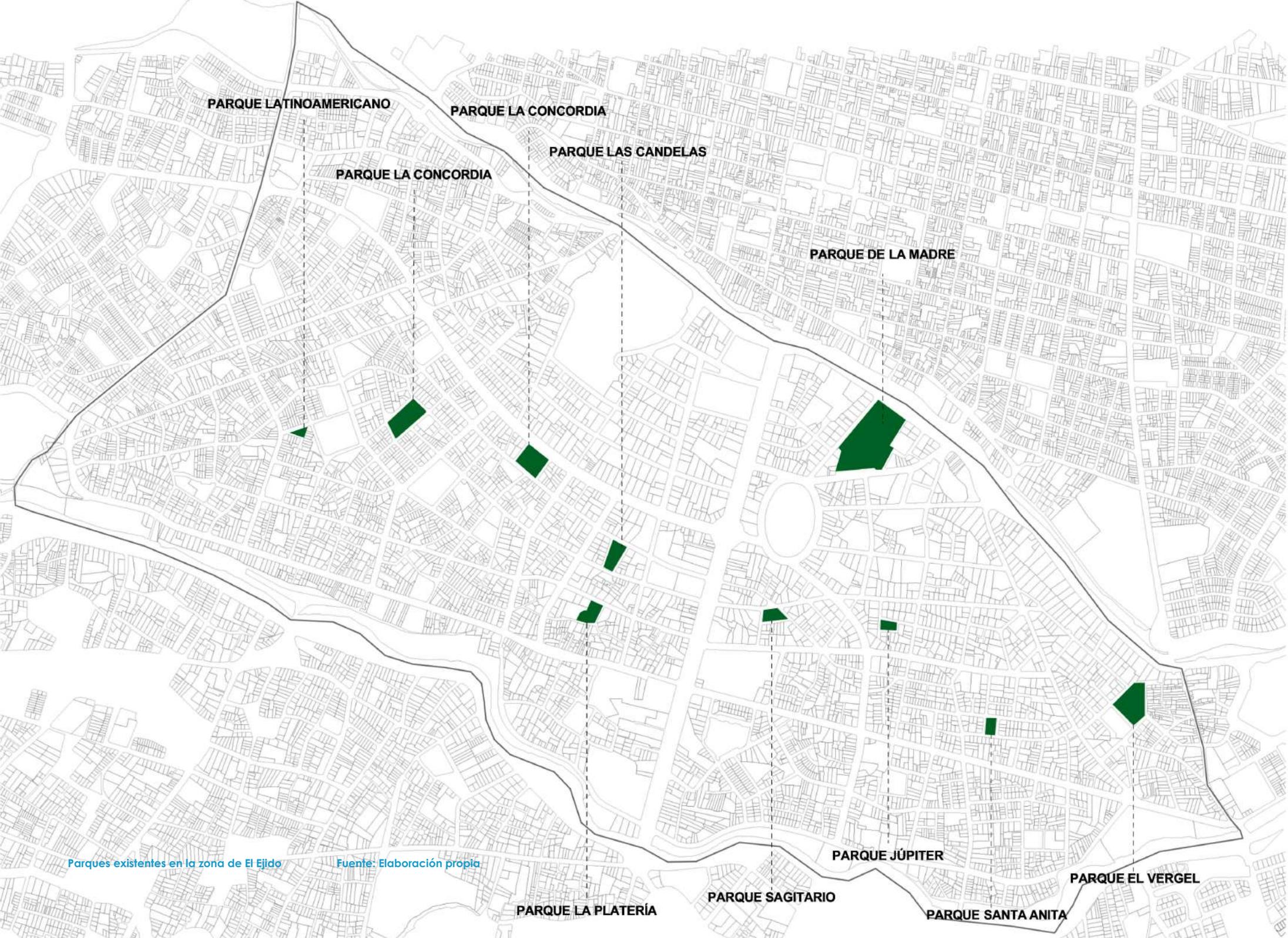
Matriz de elección de casos de estudio

Fuente: Elaboración propia

Grado de importancia							Intervención	Grado de relevancia
seguridad	ergonomía							infraestructura
cámaras ECU 911	bancas	basureros	juegos infantiles	Canchas	Caminerías	máquinas ejercitadoras		
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
No tiene	No existentes	No existentes	No existentes	No existentes	No existentes	No existentes	No intervenido	No óptimo
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
No tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	No existentes	No existentes	No intervenido	No óptimo
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	No existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
No tiene	Existentes	Existentes	Existentes	No existentes	No existentes	No existentes	No intervenido	No óptimo
Si tiene	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	Intervenido	Óptimo
No tiene	No existentes	No existentes	Existentes	No existentes	No existentes	No existentes	No intervenido	No óptimo

		Fotografía	Área	Jerarquía	Factibilidad de información	ocupación del espacio público		percepción de se	
						permanencia	actividades en planta baja	guardias de seguridad	
					Peso de criterios	existe / no existe			
					5	5	5	5	
Parques de EL Ejido	1	Parque de la Madre		33 800,02 m ²	De distrito	5	5	5	5
	2	Parque El Vergel		6 436,40 m ²	De vecindad	5	5	5	1
	3	Parque San Marcos		5 550,23 m ²	De vecindad	3	3	1	1
	4	Parque La Concordia		4 612,35 m ²	De vecindad	1	1	1	1
	5	Parque Las Candelas		3 030,24 m ²	Miniparque	1	1	1	1
	6	Parque Sagitario		2 093,80 m ²	Miniparque	1	3	3	1
	7	Parque La Plateria		1 943,80 m ²	Miniparque	3	3	1	1
	8	Parque Santa Anita		1 793,46 m ²	Miniparque	1	1	1	1
	9	Parque Júpiter		1 156,06 m ²	Miniparque	5	1	1	1
	10	Parque Latinoamericano		907,57 m ²	Miniparque	5	1	1	1

Grado de importancia							Intervención	Grado de relevancia	Suma Ponderada
jurisdicción	ergonomía							Infraestructura	
cámaras ECU 911	bancas	basureros	juegos infantiles	Canchas	Caminerías	máquinas ejercitadoras			
5	5	5	5	5	5	5	5	5	65
5	5	5	5	5	5	5	5	5	65
5	5	5	5	5	5	5	5	5	61
5	5	5	5	5	5	5	5	5	53
1	1	1	1	1	1	1	1	1	13
5	5	5	5	5	5	5	5	5	49
1	1	5	5	5	1	1	1	1	29
5	5	5	5	1	5	5	5	5	49
1	5	5	5	1	1	1	1	1	25
5	5	5	5	5	5	5	5	5	53
1	1	1	5	1	1	1	1	1	21





PARQUE DE LA MADRE

PARQUE JÚPITER

PARQUE EL VERGEL



2.1.3 Parque de La Madre

Antecedentes

El sitio se encuentra dentro de la explanada de El Ejido y fue conocido como parque de "El Ejército", hoy actualmente Parque de la Madre: tiene una forma triangular con un área de 19.995,48m² y con frentes a las avenidas 12 de Abril y Federico Malo, al Este con la Francisco Talbot y al Sur con la Avenida Florencia Astudillo (Fundación Municipal El Barranco, 2004).

El Parque de la Madre surge en 1920, junto a lo que hoy es el Hospital Militar; se puede notar la presencia de varios canales, entre ellos se encuentra uno que nacía en San Roque y terminaba junto a este espacio, que contaba con una laguna cercana para terminar en un molino (Fundación Municipal El Barranco, 2004).

Cabe señalar que el actual Parque de La Madre era conocido hacia 1922 como Campo Deportivo Municipal y que lucía un cerramiento con columnas y paredes de cal y ladrillo, más una laguna con un bordillo artificial, pues parece que fue costumbre de la época mantener estos espacios con cerramiento fijos. Dicha laguna, de acuerdo con Lloret hizo del parque uno de los primeros espacios urbanos públicos, destinado a la recreación ya que era el lugar predilecto para paseos familiares.

En 1948, en el sitio donde se encuentra el "Parque de la Madre" se construyó el edificio de la mecánica municipal de Cuenca, el resto seguía siendo un espacio verde.

Aquel edificio, con peculiares características se destruyó y posteriormente se convirtió en un parqueadero público donde todavía quedaban estructuras como tanques de agua, para el movimiento de turbinas (Fundación Municipal El Barranco, 2004).

En 1966, el Parque de La Madre fue inaugurado oficialmente con una nueva imagen, pues se incorporó un monumento como homenaje a la Madre Cuencana, donación del Club Rotario de autoría del escultor Paul Palacios (Fundación Municipal El Barranco, 2004).

En los años noventa se produjo una nueva reestructuración, destinado al entrenamiento de algunas disciplinas atléticas, funcionando igualmente la Escuela de Marcha del Azuay y el Planetario Municipal. Se convirtió entonces en el lugar preferido para los amantes al ejercicio físico y la caminata (Fundación Municipal El Barranco, 2004).



Plano de la ciudad de Cuenca. 1920
Fuente: Fundación Municipal El Barranco (2004)

Límites

El Parque de la Madre se encuentra en el límite entre el Centro Histórico y la zona de El Ejido de la ciudad de Cuenca, en la parroquia Huayna Cápac. Tiene acceso desde las Avenidas: 12 de Abril, Florencia Astudillo, Federico Malo y la calle F. Tálbot. Su ubicación es estratégica dentro de la ciudad ya que transversalmente limita con el Centro Histórico; y en sentido longitudinal se ubica en el punto medio del Barranco del Río Tomebamba que constituye un hito patrimonial y natural de Cuenca.



Límites parque de La Madre

Fuente: Propia

Estado antes de la intervención



Parque de la Madre Fuente: Carrión y Álvarez (2010)

Al ser un parque con grandes impactos para la ciudad, se encontraba en mal estado, siendo evidente en el uso diario por los usuarios, varios de estos elementos han sido registrados durante años evidenciando un cambio urgente para el parque, estos elementos son:

Materialidad

Antiguamente, en el Parque de la Madre, alrededor de 3485.88m² estaban destinados a caminerías, usadas para la práctica del atletismo, marcha o caminata, en estos senderos dispuestos en el contorno del parque se podía identificar dos tipos de materiales: grava y lastre, en ambos casos el estado era pésimo con irregularidades durante el recorrido (Fundación Municipal El Barranco, 2004).



Estado de la materialidad Fuente: Carrión y Álvarez (2010)



Estado de la materialidad Fuente: Carrión y Álvarez (2010)

Mobiliario urbano

La Fundación Municipal El Barranco (2014) indica que en el Parque de la Madre existía gran cantidad de elementos urbanos, pero por la falta de mantenimiento y cuidado, éstos se encontraban en pésimas condiciones como era el caso de las papeleras, bancas y señalética.

Los juegos infantiles eran metálicos y de múltiples colores, su forma y tecnología era tradicional, no existía distinción de usuarios de acuerdo al sexo y a la edad. En estos espacios en épocas de lluvia es visible las aguas de escorrentía y el daño que se producía en dicho mobiliario.

Las bancas eran de madera con estructura de hierro, existía una sola tipología.

Las papeleras han sido dispuestas en diferentes zonas y son elementos plásticos que se encuentran destrozados en la mayoría de los casos, dependiendo de su ubicación ya sea en el interior del parque o en postes perimetrales, su tamaño varía para adaptarse a su contexto. Existen pocos elementos de acero inoxidable que han sido implementados en los últimos tiempos.



Estado del mobiliario Fuente: Carrión y Álvarez (2010)



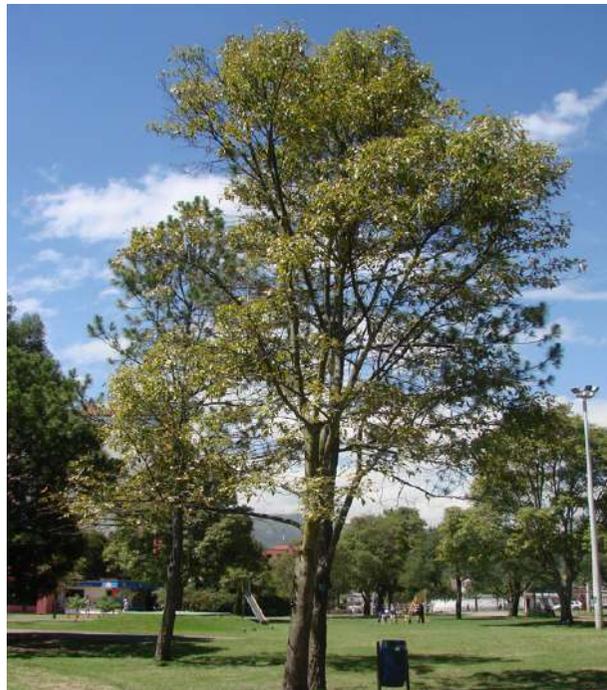
Estado del mobiliario Fuente: Carrión y Álvarez (2010)

Medio ambiente

La vegetación existente en el Parque presenta una amplia gama de especies; baja, media y alta de diversas formas, estructuras y matices, generan espacios de descanso por la sombra que cobijan o de frescura por el viento que recorre por sus alrededores.

El Parque de la Madre es un pulmón para la ciudad por su ubicación estratégica además de la cantidad de especies vegetales que posee, dando continuidad al cinturón verde que recorre el Barranco por las orillas del río Tomebamba.

La vegetación es dispersa de gran tamaño y follaje, el césped se encuentra en mal estado debido a que no se cuenta con un sistema de riego ni de drenaje. Hay muchas áreas en las cuales el kikuyo se ha perdido (Fundación Municipal El Barranco, 2004).



Vegetación Parque de la Madre

Fuente: Fundación Municipal El Barranco (2007)

Intervención



Vegetación Parque de la Madre

Fuente: Fundación Municipal El Barranco (2007)

Para la realización del proyecto se conformó un equipo multidisciplinario con el fin de abarcar todos los aspectos que involucran el desarrollo de este equipamiento público. Arquitectos Paisajistas y Diseñadores, Socióloga, Arqueólogo, Agrónomo, entre otros fueron los encargados de proporcionar las respuestas a las deficiencias actuales del parque y de generar propuestas con el fin de precautelar el beneficio de los usuarios y de la vegetación existente, principales factores en este proceso.

La base del proyecto es mantener sus concepciones originales y basadas en un diagnóstico previo sobre las actividades realizadas diariamente, el flujo de personas y el potencial de las áreas existentes.

Entre las acciones que se han implantado en el proyecto están las siguientes:

- Cuidado del área verde.
- Dotar de elementos paisajísticos.
- Incrementar la vegetación y establecer su manejo.
- Dotar de una pista atlética con características óptimas acordes al uso diario.

-Implementar nuevas edificaciones cuyas condiciones y características permitan desarrollar cada actividad con mayor eficiencia y funcionalidad, entre ellas: Escuela de Marcha, Planetario, Administración y Parqueadero. Implementar un espacio para garantizar la seguridad y accesibilidad de los usuarios del parque y de sus alrededores.

-Diseñar espacios para personas con capacidades diferentes.

-Dotar de mobiliario urbano

-Mejorar la iluminación - seguridad (Fundación Municipal El Barranco, 2004)



2.1.4 Parque El Vergel

Antecedentes

A la orilla del Tomebamba, al pie del Palacio de Huayna Cápac en el sector de "Pumapungo", se encuentra el barrio del Vergel, barrio de Artesanos en la forja de hierro.

El Vergel, uno de los barrios con historia, leyenda y cuencanidad, ubicado a la margen derecha del Tomebamba, allí se levanta el Templo, mudo testigo de la furia "Julián Matadero", pues el lunes 3 de abril de 1950, arrasó también el puente denominado "Ingachaca o Puente del Inca".

Aledaño a este sector se encuentra el barrio de las Herrerías que todavía conserva sus tradicionales talleres artesanales. Antiguamente se usaban los farolitos en el portal de las viviendas para alumbrar la calle principal del barrio, llamándose así la calle del Farolito.

La parroquia Huayna Cápac se caracterizaba por viviendas de tipo residencial en su mayoría, aunque en menor medida también se encuentran comercios como tiendas, expendio de comida, bazares, etc.

En lo que se refiere a la infraestructura social, la zona de influencia cuenta con vías de tipo urbano

de baja ocupación (sector con ocupación mayoritariamente residencial), servicio permanente de transporte público hacia las zonas aledañas al parque.

La zona cuenta con abastecimiento de energía eléctrica, acceso a redes telefónicas, internet, televisión pagada y telefonía celular. (empresa pública municipal de aseo de Cuenca, departamento de áreas verdes, 2013)

Límites

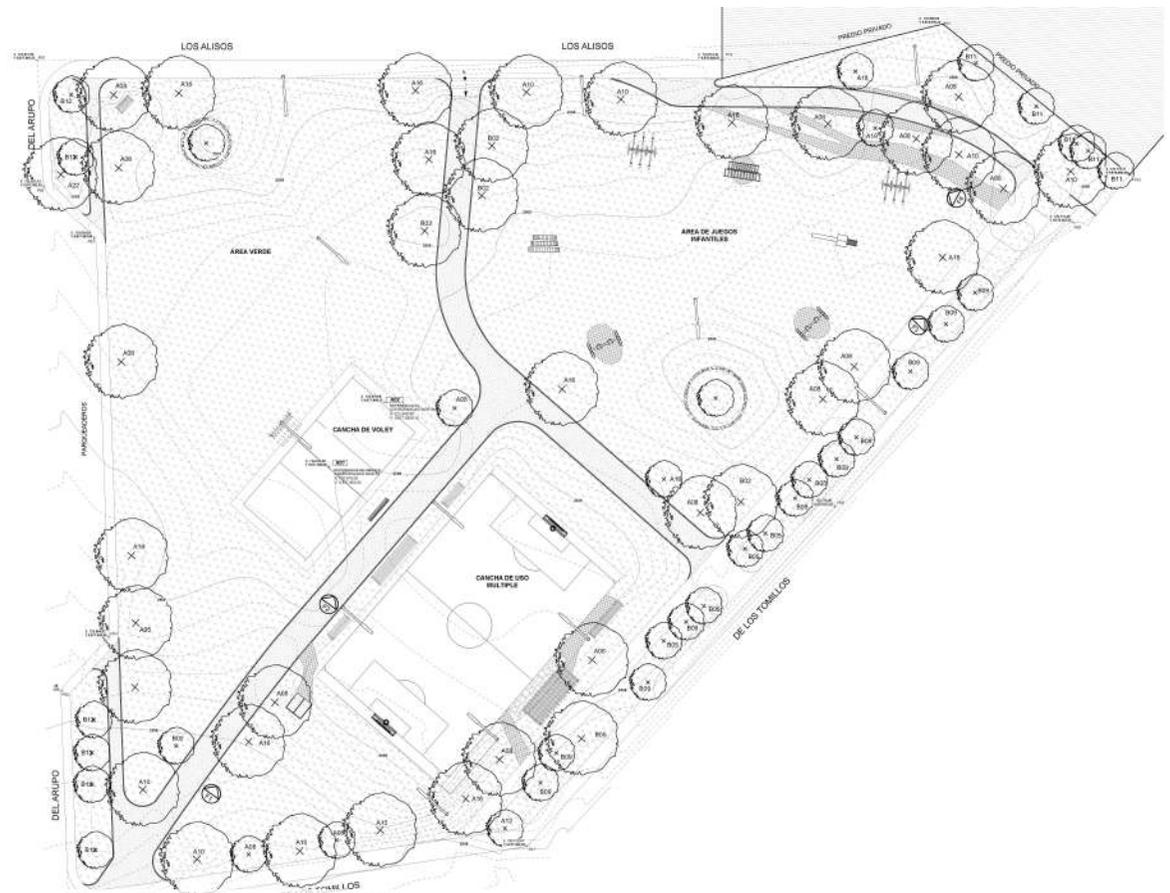
El Parque El Vergel se encuentra en la parroquia Huayna Cápac. Tiene acceso desde la calle del Arupo, calle de los Tomillos y calle de los Alisos, Específicamente se encuentra entre las coordenadas 722670 E y 9677980 N, a una altitud de 2504 m.s.n.m.,

Éste se encuentra en el barrio del Vergel un parque en donde se realiza cualquier tipo de actividades deportivas y recreativas.



Parque EL Vergel Fuente: Propia

Estado antes de la intervención



Plano del parque El Vergel Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)

El parque dentro de esta zona es uno de los más importantes ya que es el espacio con mayor área verde destinado para todo tipo de actividades para sus habitantes, pero se tiene evidencia del mal estado del mismo, que se encontraba en malas condiciones el mobiliario, las caminerías, espacios verdes, detallados a continuación.

Materialidad

Las caminerías no tenían ningún tratamiento solo un borde para delimitar la zona, pero carecía de algún material en específico. En los días de clima lluvioso esto afectaba al parque ya que al ser caminerías solo de tierra, se convertían en lugares en donde se estancaba el agua y se hacía inutilizable. (empresa pública municipal de aseo de Cuenca, departamento de áreas verdes, 2013)



Parque El Vergel

Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)

Mobiliario

La Empresa pública municipal de aseo de Cuenca (2013) comenta que con lo que respecta al mobiliario urbano se puede observar que estaban en malas condiciones, bancas, juegos infantiles, carecía de basureros, el alumbrado público en malas condiciones.

Los juegos infantiles eran metálicos y si ningún tratamiento de pisos, el área en donde estaban ubicados tenía poca iluminación y en días lluviosos se hacía poco accesible a estas áreas.

Las bancas eran de madera y estaban totalmente deterioradas, existían pocas unidades en todo el parque y su ubicación no eran las adecuadas.

El parque también no poseía ningún tipo de señalización, los basureros eran metálicos y existían pocos en todo el lugar y los postes de luz tenían una contaminación visual ya que estaban llenos de papeles que destruían la pintura de las mismas.



Mobiliario Parque El Vergel

Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)



Mobiliario Parque El Vergel

Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)

Medio ambiente

Dentro del área del parque Los Arupos, sobresale la presencia de árboles de cholán amarillo de mediana altura; además, en el área circundante se han realizado procesos de reforestación con especies como: malvas, faroles chinos, acacias y urapanes en menor medida. La mayor parte del área del parque Los Arupos está conformada por espacio verde.

En lo que se refiere a la fauna, dentro del área del proyecto no se observa la presencia de anfibios, herpetos o mamíferos silvestres. Se registraron 8 especies de aves pertenecientes a 8 familias y 8 géneros. Ninguna se encuentra dentro de algún criterio de amenaza ya sea por la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza u otra lista a nivel nacional o internacional.

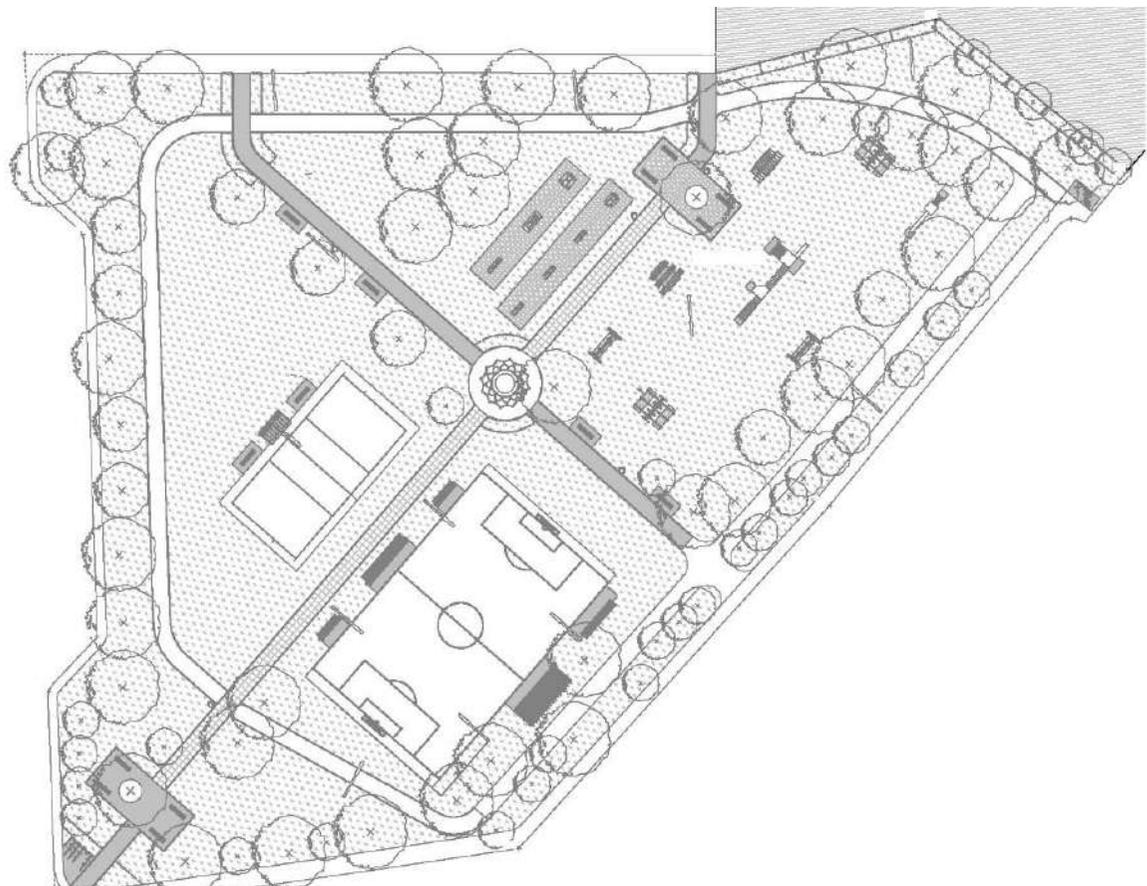
Se aprecia que las especies registradas tienen una alta adaptabilidad a ambientes urbanos. (empresa pública municipal de aseo de Cuenca, departamento de áreas verdes, 2013)



Vegetación Parque El Vergel

Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)

Intervención



Plano del parque El Vergel Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2013)

La alcaldía de Cuenca a través de su Empresa Pública de Aseo EMAC EP, realizaron la inauguración del Parque Santa María del Vergel, el viernes 2 de diciembre de 2016, dentro del Proyecto de Readequación y Recuperación de 19 parques en el Cantón. Se realizaron varias modificaciones que se detallan a continuación.

- Mantenimiento de cancha de uso múltiple. Incluye colocación de mallas de seguridad.
- Muros de confinamiento de terreno para conformación de plataformas y áreas de juegos.
- Área de juegos infantiles cuentan con pisos de protección (caucho). Se coloca mobiliario infantil nuevo.
- Ajardinamiento ornamental y recuperación del área verde.
- Drenajes en toda el área de intervención para garantizar el buen uso del parque y sus instalaciones.
- Construcción de áreas de estancia con hormigón estampado.

- Construcción de camineras en adoquín de hormigón. Se colocan balastradas de protección de acuerdo a morfología.

- Accesos verticales hacia zonas de miradores.

- Colocación de mallas perimetrales de cerramiento y balastradas de protección.

- Mobiliario: Juegos infantiles, arcos, tableros de básquet, bancas, papeleras, mallas de protección y seguridad.

- Batería sanitaria.



2.1.5 Parque Júpiter

Antecedentes

El parque Júpiter antiguamente era conocido como parque de las Chirimoyas, debido a la ubicación en donde se encontraba, dado que llevaba el nombre del barrio.

En sus inicios fue solamente un espacio verde para la comunidad y posterior a la creación del parque, se fueron implementando espacios recreativos como juegos infantiles y mobiliario, pero su mal uso hizo que se fueran deteriorando con el tiempo, y debido a que no existía el mantenimiento adecuado, era evidente el daño en su infraestructura.

Los actos vandálicos que se daba en este lugar no solo deterioraban los elementos del parque, sino que, perjudicaba también a las viviendas del sector, con grafitis, escombros y basura que dejaban en su mayoría, los fines de semana. La presencia de personas ingiriendo bebidas alcohólicas hizo de este espacio público un lugar peligroso y difícil de permanecer en él.

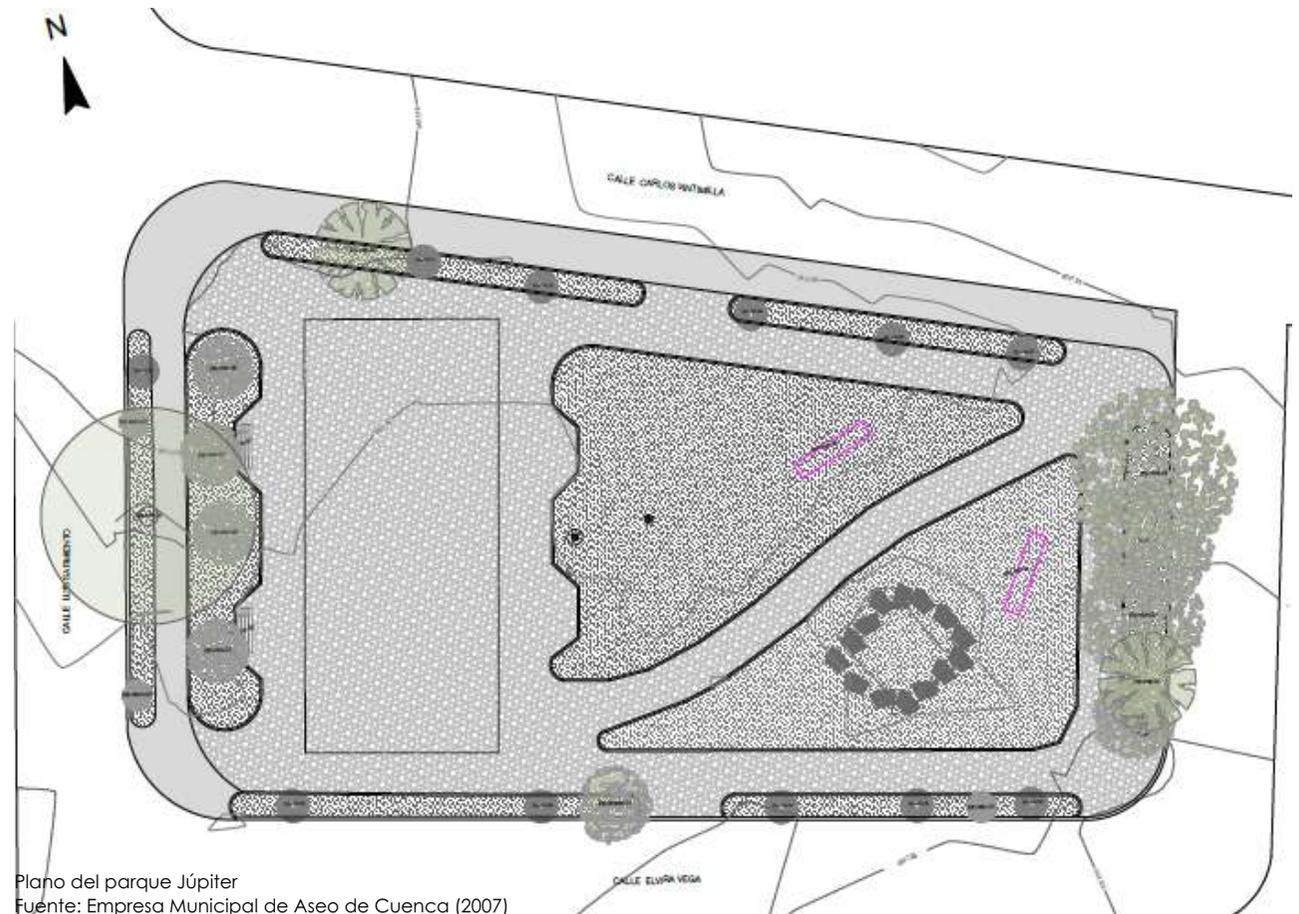
Límites

El Parque Júpiter se encuentra en la parroquia Huayna Cápac, se encuentra ubicado entre la calle Luis Sarmiento, calle Carlos Vintimilla y calle E. Vega. éste se encuentra en el sector de las Chirimoyas.



Plano parque Júpiter Fuente: propia

Estado antes de la intervención



Plano del parque Júpiter
Fuente: Empresa Municipal de Aseo de Cuenca (2007)

El parque Júpiter ubicado en el sector conocido como las Chirimoyas estaba abandonado, el espacio era desolado, no tenía juegos infantiles, canchas, ni bancas en buen estado. Además, el césped casi estaba desaparecido y no contaba con plantas o algo que alegre el espacio.

Era muy peligroso ya que era un parque en donde eventualmente grupos de estudiantes de colegio, organizaban peleas entre ellos y hacían escándalos., además se organizaban peleas y era un sitio destinado para que jóvenes que se reunían a beber y fumar. (Diario El tiempo, 2017)

Materialidad

En las siguientes imágenes se puede evidenciar la falta de tratamiento en caminerías que tenía el parque, caminerías de tierra que en el mal clima era peligroso ya que hacían pozos de agua y eran inaccesibles.



Materialidad Parque Júpiter Fuente: EMAC (2007)

Mobiliario

Como ya se ha mencionado anteriormente, no contaba con juegos infantiles, las bancas eran de madera y estaban en un estado deteriorables, ya que el mal uso llevo a que éstas tengan agujeros y que la madera este dañada y rota.

No contaba con basureros, señalización y había una falta notable de iluminación. La única cancha era de tierra y al igual que el resto del mobiliario ésta no estaba en buena condición.



Mobiliario Parque Júpiter

Fuente: EMAC (2007)

Intervención



Plano del parque Júpiter Fuente: EMAC (2007)

La Alcaldía de Cuenca a través de su Empresa Pública de Aseo EMAC EP, intervinieron el parque Júpiter a finales del año 2018, dentro del Proyecto de Readecuación y Recuperación de 19 parques en el Cantón. Se realizaron varias modificaciones que se detallan a continuación.

- Mantenimiento de cancha de uso múltiple.
- Muros de confinamiento de terreno para conformación de plataformas y áreas de juegos.
- Área de juegos infantiles cuentan con pisos de protección (caucho). Se coloca mobiliario infantil nuevo.
- Ajardinamiento ornamental y recuperación del área verde.
- Drenajes en toda el área de intervención para garantizar el buen uso del parque y sus instalaciones.
- Construcción de camineras en adoquín de hormigón. Se colocan balaustradas de protección de acuerdo a morfología.
- Mobiliario: Juegos infantiles, arcos, tableros de básquet, bancas, papeleras, mallas de protección y seguridad.

2.2

Metodología

Se empieza la investigación con un análisis documental, en donde el trabajo adopta un enfoque mixto. El proceso investigativo es cualitativo y cuantitativo y consta de tres etapas:

La primera etapa es de caracterización y evaluación de estos espacios públicos en donde se realiza el proceso de selección, clasificación y ubicación de los parques existentes en la zona del Ejido, se parte de la búsqueda bibliográfica de parque urbano para orientar la selección de cada uno de ellos, además, se obtendrá información en las oficinas de la EMAC acerca de la creación de estos parques, planos arquitectónicos e información en general que nos ayude a la investigación, estos serán evaluados mediante un análisis cartográfico para la elección de su ubicación, teniendo en cuenta las tipologías de cada parque seleccionado. Se ha contado de igual manera con información que nos ha brindado la Fundación Municipal El Barranco y distintos medios de comunicación.

En la segunda etapa se hará una definición y selección acerca de los componentes del confort que se han seleccionado para el futuro estudio en los parques de El Ejido en base al marco teórico expuesto en el primer capítulo. Se analiza la relación que tienen y se justifica la elección de cada uno.

Y en la tercera etapa se procederá con los métodos de levantamiento de cada componente y las herramientas necesarias para dicho levantamiento. Y finalmente, se realizará el trabajo de campo con las herramientas analizadas anteriormente. Se examinará el sistema en el que será procesado cada levantamiento para culminar con el análisis de los mismos.

Componentes del confort

Como nos indicaba Mínguez et al. (2013) existen 8 componentes del confort:

- Condicionantes térmicos
- Escala urbana
- Ocupación del espacio público
- Paisaje urbano
- Percepción de seguridad
- Condiciones acústicas
- Calidad del aire
- Ergonomía

Varios de ellos se relacionan entre sí dentro del espacio público, uno de estos es la ocupación del espacio público que tiene relación con el paisaje urbano, ya que para que un espacio tenga una diversidad exuberante en las calles y distritos de una ciudad y sea un escenario óptimo para el encuentro,

regulación, intercambio y comunicación entre personas y actividades es importante su paisaje urbano a la hora de diseñar la ciudad, pues se entiende al paisaje urbano desde una perspectiva puramente visual, como la idea de la percepción que tenemos del entorno y de una posición específica dentro del área urbana.

De igual manera tiene relación con la escala urbana, puesto que la tradición del movimiento moderno nos ha enseñado a mirar la ciudad desde arriba y lo que se pretende es regresar a ver la ciudad a la altura de los ojos. (Mínguez et al., 2013)

Para una buena percepción de seguridad es necesario una ocupación variada del entorno del espacio público, se puede evitar espacios donde funcionen únicamente usos terciarios.

Ya que cuando cesa la actividad aparecen espacios desiertos, con lo que relaciona con el paisaje urbano porque se trata de conseguir la diversidad suficiente para garantizar flujos variables a lo largo de todo el día, creando focos de atracción para una integración en el tejido urbano homogéneo para evitar espacios disfuncionales.

La ergonomía al estudiar todo el mobiliario dentro de un espacio público, se aplica no solo en el diseño del espacio sino en cada uno de los componentes que lo configuran y su conexión directa con la escala urbana es evidente.

Debido que, para implantar cualquier elemento se hace un exhaustivo estudio del espacio, de las edificaciones, de las calles, para poder utilizar los sistemas de ordenación contrastados como sistemas funcionales o similares. (Mínguez et al., 2013)

Revisando estos conceptos, se puede seleccionar algunos componentes para evaluar el confort en el espacio público y se ha optado por escoger los siguientes:

- Ocupación del espacio público
- Percepción de seguridad
- Mobiliario, que va de la mano con la ergonomía.

Los otros componentes como: condicionantes térmicos, condicionantes acústicas y calidad del aire, no se han seleccionado debido a que su proceso de levantamiento objetivo es extenso y el tiempo de esta investigación no se presta para dichos estudios de los componentes.

Métodos de levantamiento de información

Se han utilizado dos métodos:

- Fichas de levantamiento y observación
- Encuestas

Con lo que respecta al método de las fichas de levantamiento y observación, se tiene como variable al espacio público y con las encuestas, su variable es directamente el usuario.

Ocupación del espacio público

La herramienta de levantamiento para la ocupación del espacio público es el mapeo, como indica De los Ríos, Longás, & Risom (2017) quienes se basaron en diferentes investigaciones y uno de ellos es Gehl, para generar un mapa de actividades en donde se pueda identificar y documentar la cantidad y ubicación de personas que permanecen en el espacio público, y las actividades que están realizando.

Se empieza determinando la ruta que se va a seguir para recorrer el parque, es recomendable recorrer el lugar mirando hacia adelante sin repetir zonas,

luego se toma nota de las personas que permanecen en el sitio, es importante mantenerse en movimiento y solo contar a las personas que esta al momento que se esté recorriendo el parque.

Se procede a utilizar los símbolos establecidos para marcar en el mapa la ubicación y la actividad que se está realizando. Se procede a elaborar una ficha con todo los elementos necesarios para el levantamiento.

La información obtenida por el mapeo se hará mediante un software CAD de modelado de información de construcción ARCHICAD para posteriormente analizar los mapas y toda la información para obtener lineamientos en base a la ocupación del espacio público obtenido en los distintos parques.

Símbolo	Actividad	Incluye a personas que esten:
T	Esperando transporte	Esperando transporte público o taxis
□	Comercial	Vendiendo o comprando bebidas, comidas o productos
△	Cultural	Tocando música, actores, grupos de danza u otros artistas que estén realizando presentaciones públicas y también las personas que estén en la audiencia.
⊙	Física	Haciendo ejercicio o realizando algún tipo de deporte. Excluye a personas que estén atravesando el espacio trotando o en bicicleta sin permanecer en él
*	Cívica	Trabajando en funciones de seguridad, mantenimiento o limpieza
○	Niños jugando	Jugando con o sin equipamiento para ello.
X	De pie general	Esperando de pie, no asociadas a ninguna de las categorías anteriores
X _b	Sentado en banco general	Sentadas en mobiliario público, no asociadas a ninguna de las categorías anteriores
X _s	Sentadas en asiento secundario general	Sentadas en el piso, escaleras u otros elementos no diseñados para ese fin y que no estén asociadas a ninguna de las categorías anteriores
+	Acostado general	Acostadas en el espacios, no asociadas con ninguna de las categorías anteriores.



Seguridad

Este componente se analizará de manera objetiva y subjetiva con una matriz que incluye diferentes aspectos:

- Guardias de seguridad
- Cámaras de seguridad del ECU 911
- Mapa de luminosidad
- Mapa de puntos ciegos

Los guardias de seguridad y las cámaras se miden subjetivamente, observando si existen o no en la zona estudiada, Al hablar de puntos ciegos, la investigación se refiere a que hay una zona de la retina en la que no hay células sensibles a la luz, es decir que hay una parte del espacio que no vemos. Con respecto a los mapas de puntos ciegos, estos se realizan basándose en la Normativa de Arquitectura Penitenciaria. Esto nos ayuda a conocer que tan transparente visualmente es el parque, si se tiene una apertura visual en todos los ángulos.

Los mapas para saber los niveles de luminosidad existentes en el parque se analiza con la normativa del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público, en donde nos indica los niveles de luminancia e iluminancia en un espacio público.

Se traza una cuadrícula en el mapa de 10m x 10m para saber con exactitud los luxes en cada punto, para posteriormente sacar un porcentaje de iluminación en todo el parque, conociendo que el nivel de iluminación en un espacio público es de ≥ 40 lux. Se elabora la ficha de análisis para proceder con el levantamiento de información. (Ver anexo 2)

La información obtenida por la matriz generada hará mediante una aplicación de hojas de cálculo EXCEL, el mapa de puntos ciegos se hará mediante un software CAD de modelado de información de construcción ARCHICAD y se proseguirá a analizar los mapas y toda la información obtenida por la matriz, esto nos ayudará a identificar que tan transparente visualmente es el lugar y así poder generar lineamientos en base a la investigación de percepción de seguridad en los espacios públicos,

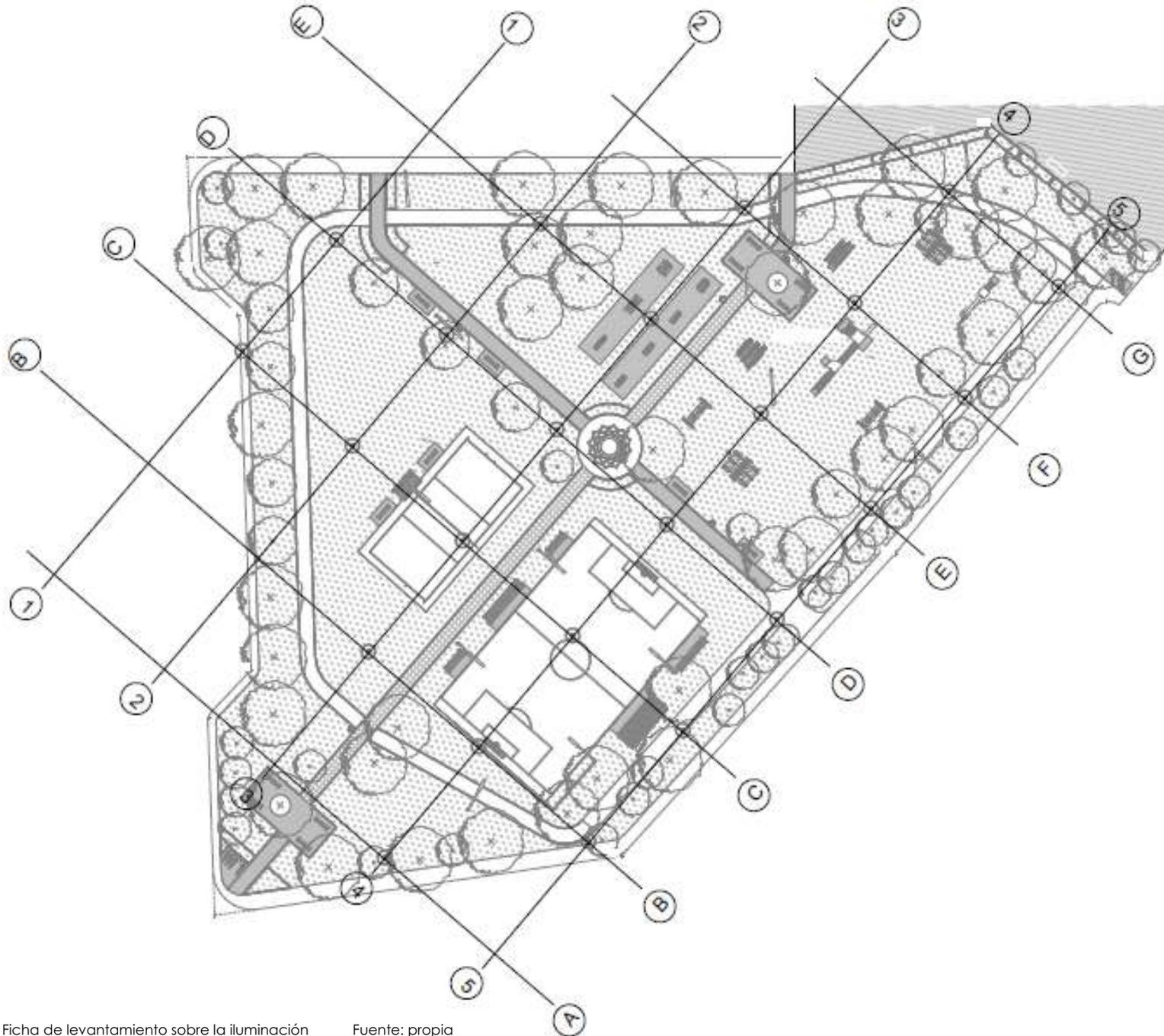


Clasificación	Clase de iluminación	Iluminancia mínima mantenida (luxes)	Uniformidad general $U_0 \geq$ (%)
Canchas múltiples recreativas	C0	50	40
Plazas y plazoletas	C1	30	33
Pasos peatonales y subterráneos	C1	30	33
Puentes peatonales	C2	20	33
Zonas peatonales bajas y alledañas a puentes peatonales vehiculares	C2	20	33
Andenes, senderos, paseos y alamedas peatonales en parques	C3	15	33
Ciclo - rutas en parques	C2	20	20
Ciclo - rutas, senderos, paseos, alamedas y demás áreas peatonales adyacentes a rondas de ríos, quebradas, humedales, canales y demás áreas distantes de vías vehiculares iluminadas u otro tipo de áreas iluminadas	C4	10	10

Clase de iluminación	Iluminancia mínima mantenida (luxes)	Uniformidad general $U_0 \geq$ (%)
C0	50	40
C1	30	40
C2	20	40
C3	15	40
C4	10	40
C5	7.5	40

Niveles de iluminación para espacios públicos

Fuente: Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público,



Ficha de levantamiento sobre la iluminación Fuente: propia

Mobiliario

Para el mobiliario se tiene como herramienta una matriz en donde se puede evaluar cada componente con respecto al mobiliario urbano. Se toma como referencia de simbología los mismos de la tabla del mapa de actividades que se analiza en la ocupación del espacio público.

Se analiza la cantidad de bancas, basureros, caminerías, paradas de buses, máquinas ejercitadoras, juegos infantiles, estacionamientos de bicicletas, canchas y bebederos, al igual que las medidas, el material y el estado de cada uno de ellos, teniendo un rango del 1 al 5, siendo 1 muy malo y 5 muy bueno. Se realiza la ficha de levantamiento con toda la información citada. (Ver anexo 3)

La información obtenida por la matriz del mobiliario, se hará mediante una aplicación de hojas de cálculo EXCEL para posteriormente analizar la información y obtener lineamientos en base a la ergonomía y así tener un óptimo control del mobiliario en los distintos espacios públicos.

Símbolo	Mobiliario	Cantidad	Medidas	Material	Estado
T	Bancas				
□	Basureros				
△	Caminerías				
⊙	Paradas de bus				
*	Máquinas ejercitadoras				
○	Juegos infantiles				
X	Estacionamientos bicicletas				
X _b	Canchas uso múltiple				
X _s	Bebederos				

Ficha de levantamiento del mobiliario
Fuente: propia



Encuestas

Las encuestas evalúan los ocho componentes del confort de manera subjetiva, debido a que se ha visto importante analizar a cada uno de ellos para conocer el nivel óptimo de confort por los habitantes que visitan cada uno de los parques.

Se tomó en consideración la calidad de información que se podía obtener con cada pregunta, se hizo un análisis previo seleccionando preguntas importantes para cada componente del confort.

Para la ocupación del espacio público se elaboraron 5 preguntas bases pero importantes que ayudarán a entender como es ocupado el espacio, de igual manera se hizo con el paisaje urbano y la percepción de seguridad, escogiendo 3 preguntas para cada uno, para la ergonomía, condicionantes térmicos, condicionantes acústicos y la calidad del aire se realizó menos preguntas debido a que su análisis es más objetivo que subjetivo.

Se realizó la primera encuesta y se hicieron pruebas con diferentes personas en cualquier lugar, esto con el fin de conocer si las personas llegaban a comprender las preguntas planeadas, (Ver anexo 4), posterior a eso se hicieron las modificaciones

permitentes para llegar a la encuesta final que será levantada en el sitio con los usuarios del espacio público. (Ver anexo 5)

Para obtener la muestra y realizar las encuestas en cada sitio, se ha procedido a hacer un conteo de personas en cada parque, tomando nota de las personas que permanecen en el lugar y las personas que solo están de paso. Se ha utilizado la formula general para calcular el tamaño de la muestra, siendo esta:

$$n = \frac{Z_a^2 \times p \times q}{d^2}$$

En donde:

Z = nivel de confianza,

P = probabilidad de éxito, o proporción esperada

Q = probabilidad de fracaso

D = precisión (error máximo admisible en términos de proporción)

Se realiza el conteo en tres días de la semana, dos días entre semana y un día en el fin de semana, siendo estos martes, jueves y sábado, respectivamente, y en tres horarios, de 8 a 9am, 3 a 4 pm y de 6 a 7pm, debido a que la población varía dependiendo los días y las horas. Teniendo como resultado en cada parque:

Parque de la Madre				Número de encuestas
	martes	jueves	sábado	total
8 - 9 am	115 p.	138 p.	120 p.	373 p.
3 -4 pm	88 p.	102 p.	152 p.	342 p.
6 -7 pm	130 p.	137 p.	100 p.	367 p.
			total	1082 p.
				87

Parque El Vergel				
	martes	jueves	sábado	total
8 - 9 am	26 p.	20 p.	25 p.	71 p.
3 -4 pm	33 p.	30 p.	24 p.	87 p.
6 -7 pm	23 p.	25 p.	20 p.	68 p.
			total	226 p.
				67

Parque Júpiter				
	martes	jueves	sábado	total
8 - 9 am	3 p.	5 p.	2 p.	10 p.
3 -4 pm	5 p.	4 p.	5 p.	14 p.
6 -7 pm	4 p.	3 p.	5 p.	12 p.
			total	36 p.
				26



3. Resultados

3.1

Análisis de resultados de fichas de levantamiento y observación

- 3.1.1 Resultados parque de La Madre
- 3.1.2 Resultados parque El Vergel
- 3.1.3 Resultados parque Júpiter

3.1.1 Resultados Parque de la Madre

Ocupación del espacio público

Con respecto a la ocupación del espacio público en el parque de la Madre se ha hecho el análisis en los dos días entre semana, martes y jueves, además del fin de semana y se han obtenido las siguientes respuestas.

Basándonos en el Mapa de los días entre semana, el flujo de personas es igual en los dos días, entre semana el parque es utilizado en su mayoría por personas que realizan alguna actividad física por lo que la pista que se encuentra aquí es la más utilizada para el atletismo (Imagen 1).

Se pudo observar que en las noches acudían muchas más personas a realizar actividades físicas, el incremento se hacía evidente en cualquier punto del parque (Imagen 2).



Imagen 1, 2

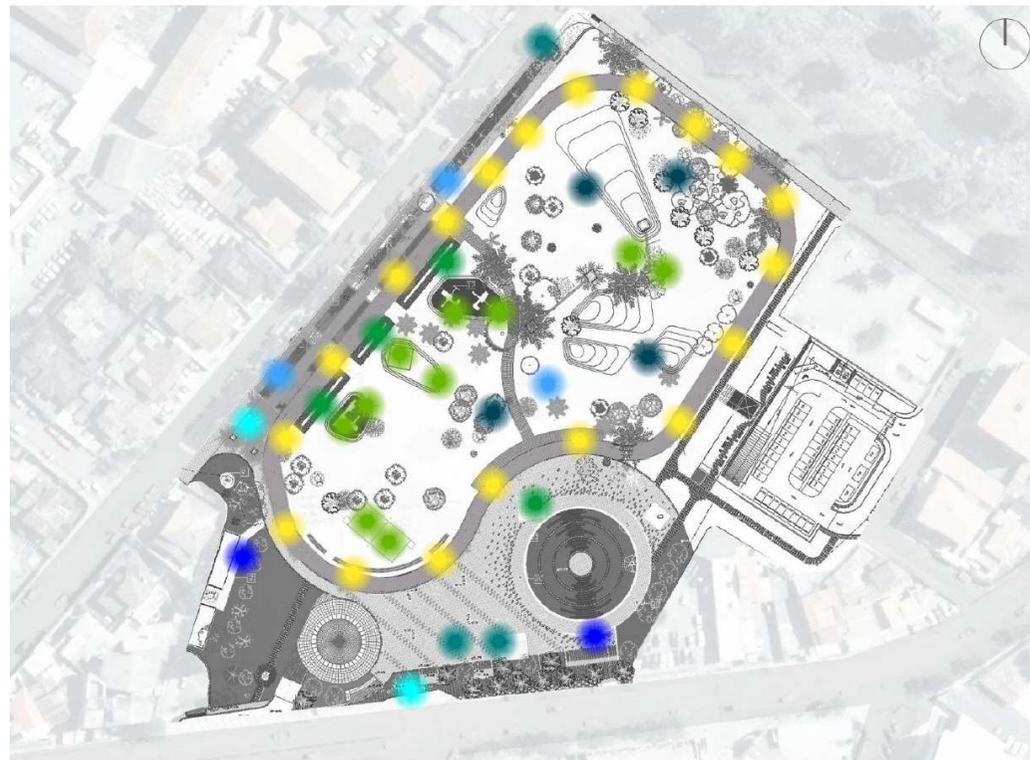
Durante la mayor parte del día existían personas haciendo limpieza de los servicios higiénicos como cortando el césped o recogiendo basura, es por esta razón que es un parque limpio a pesar de su gran dimensión.

Alrededor del parque se pudo evidenciar que no existían muchas paradas de buses, existía solo una en la calle Florencia Astudillo.

Existían varias zonas de recreación, como áreas de juegos que en su mayoría eran utilizadas por niños que venían de las zonas aledañas y aquellos que salían de las escuelas. Estas áreas de juegos pasaban llenas durante todo el día, especialmente en las tardes, y contaban con pisos de protección a caídas (Imagen 3).



Imagen 3



Mapa de ocupación del espacio público días entre semana

Fuente: Propia

La cancha también la utilizaban la mayor parte del día, pero se pudo evidenciar mayor presencia en las noches, en donde realizaban varios deportes como fútbol y básquet.

Las barras colocadas junto a la cancha también eran utilizadas para la actividad física en las noches, la mayoría de personas que ocupaban estos implementos eran hombres. Las máquinas ejercitadoras en el parque las ocupaban todo tipo de personas y alrededor de todo el día (Imagen 4).

La plataforma junto al planetario lo usaban en el día como un lugar de paso, ya que conecta con caminerías desde la calle Florencia Astudillo con la Av. 12 de abril, pero en las noches varias personas realizaban actividades como bailoterapia (Imagen 5).



Imagen 5

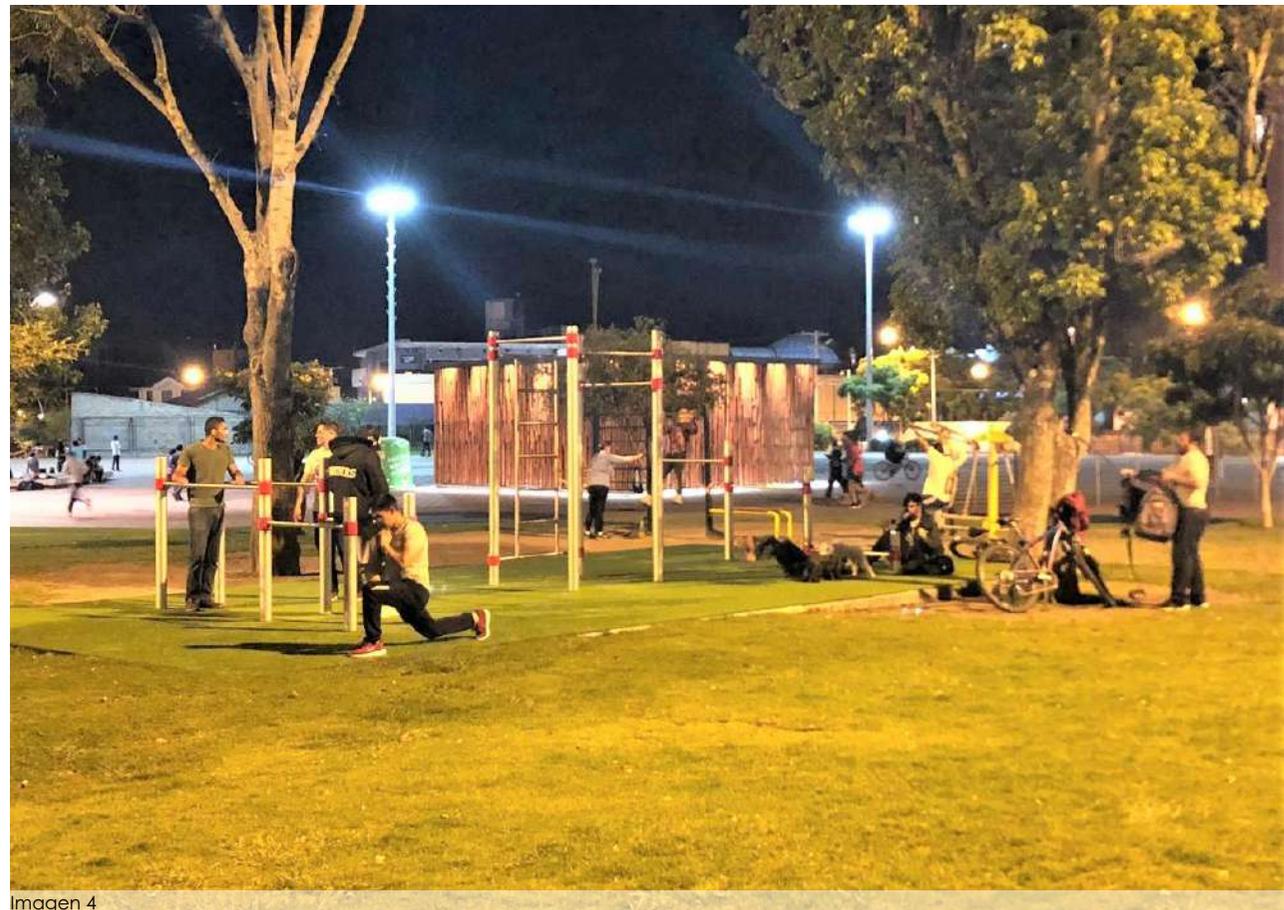


Imagen 4

El mobiliario era utilizado correctamente, las personas ocupaban todas las bancas existentes y más las que se encontraban en mejor estado, ya que también existían bancas que estaban descuidadas (Imagen 6, 7).

También se pudo observar que varias personas ocupaban las áreas verdes, éstas se encontraban en buenas condiciones y las personas se sientaban sobre el césped o pasaban la tarde acostadas (Imagen 8).



Imagen 6



Imagen 7

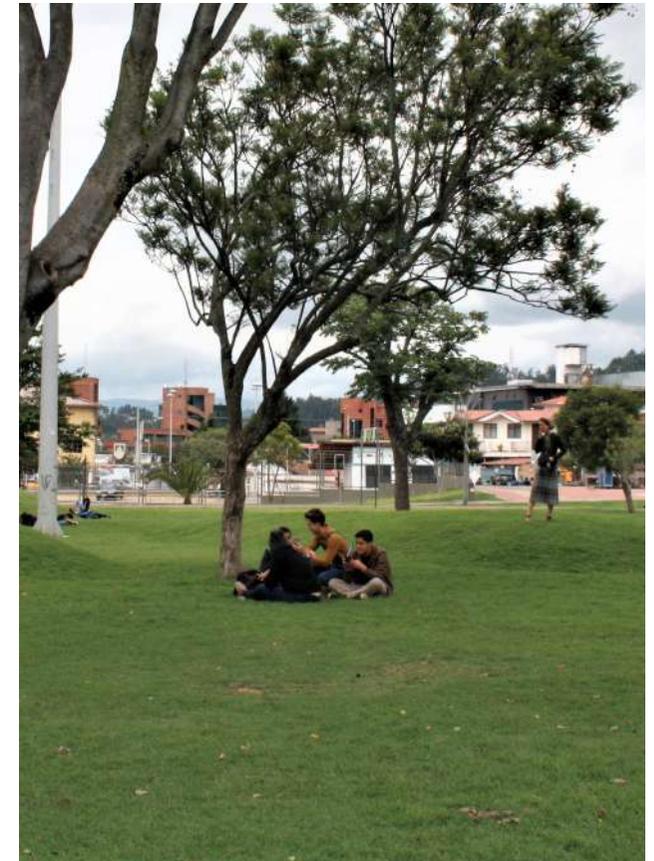


Imagen 8

Los fines de semana se evidenció mayor flujo de gente al parque como se pudo observar en el mapa de los días del fin de semana, a comparación con los días entre semana las áreas verdes eran las más utilizadas para el descanso y la recreación de los usuarios, se pudo encontrar más que otros días personas acostadas en el césped o a niños jugando (Imagen 9).

Al igual que en los días entre semana, el fin de semana se encontraban personas haciendo limpieza al parque durante todo el día y la tarde, se pudo observar un parque limpio todo el tiempo.



Imagen 9



Mapa de ocupación del espacio público días entre semana

Fuente: Propia

La cantidad de personas vendiendo sus productos aumentan en las tardes de los fines de semana (Imagen 10), y se observó ausencia de mobiliario para ingerir productos alimenticios.

Los juegos infantiles tenían mayor afluencia de niños jugando por las tardes, al igual que la cancha de uso múltiple y las máquinas ejercitadoras, durante todo el día las personas ocupaban mucho estos elementos en el parque (Imagen 11, 12).



Imagen 10



Imagen 11

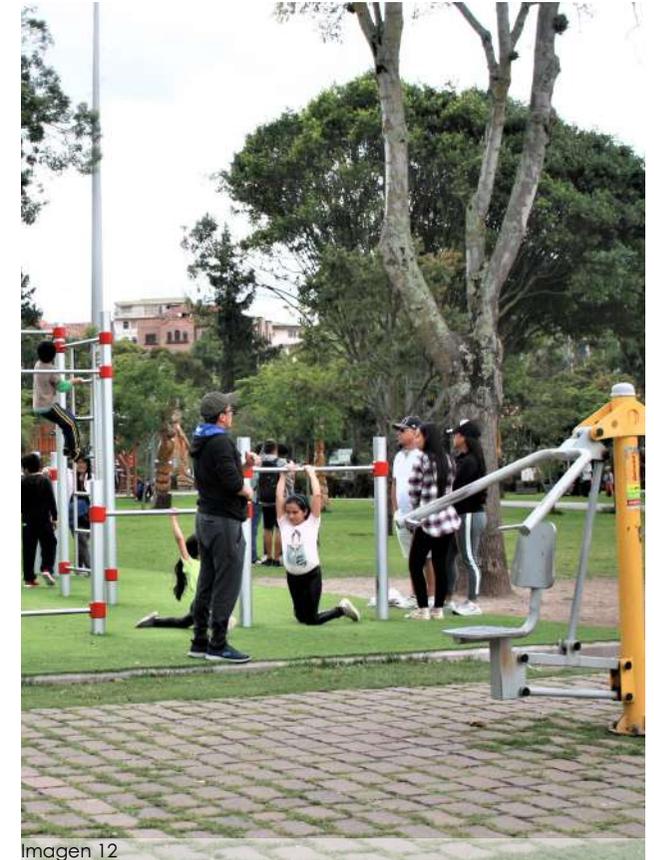


Imagen 12

Las bancas eran el mobiliario más utilizado en este parque, ya que existían varias ubicadas en distintos lugares en donde la gente se distribuía durante el día, existían bancas improvisadas hechas de madera que se encontraban en el área verde y además de otras ubicadas en las zonas de juegos que durante el día y la noche de los fines de semana se las ocupaba totalmente (Imagen 13).

En las noches se observó menor cantidad de gente, muy pocas utilizaban la cancha y los juegos, y aún menor cantidad en los espacios verdes. Existían más personas de paso (Imagen 14).



Imagen 13



Imagen 14

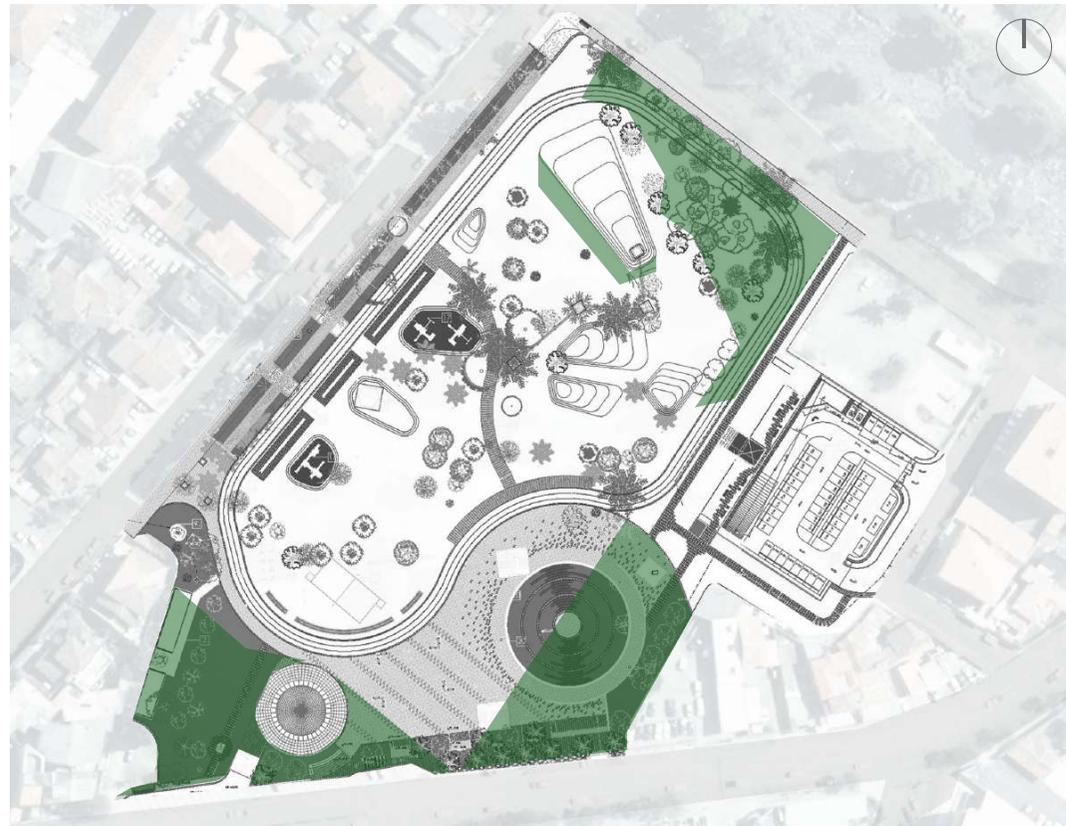
Seguridad

Con respecto a la seguridad en el parque de La Madre se ha realizado la síntesis de dos maneras, Una de ellas es para conocer qué tan transparente es el parque, colocándose en cuatro esquinas estratégicas del parque y observando que elementos no se pueden observar desde los puntos.

En el punto de vista 1 (Ver Anexo 3) ubicado en la calle Federico Malo se obtuvo un porcentaje de área ciega de 6.30%, el área que obstaculiza la visual se encontraba ubicado atrás del planetario y la zona de arbolada de la Av. 12 de abril.

El punto de vista 2 (Ver Anexo 4) ubicado en la esquina de la calle Federico Malo y Av. 12 de abril consta de un porcentaje de 3.84% que también se obtuvo poca visual en la parte del planetario y el área de los servicios higiénicos.

El punto de vista 3 (Ver Anexo 5) que se encontraba en la Av. 12 de abril y el paso peatonal obtuvo un porcentaje de 10,24%, es el área más extensa que se obtuvo con respecto a lo que no se pudo observar. Y el punto de vista 4 (Ver Anexo 6) que se ubicaba en la calle Florencia Astudillo, se tuvo un 9,16% que al igual que el punto 1, tiene obstaculización en las zonas arboladas.



Mapa de puntos ciegos

Fuente: Propia

ÁREA TOTAL DE PUNTOS CIEGOS

9 989,80 m²
29.55%

Iluminación

La iluminación se ha obtenido mediante datos por un luxómetro, se han tomado como puntos de referencia varias radios de influencia y con los datos ya levantados se registraron los siguientes resultados:

Zona 1 (Anexo 7), en esta zona se tuvo como promedio 30 lux.

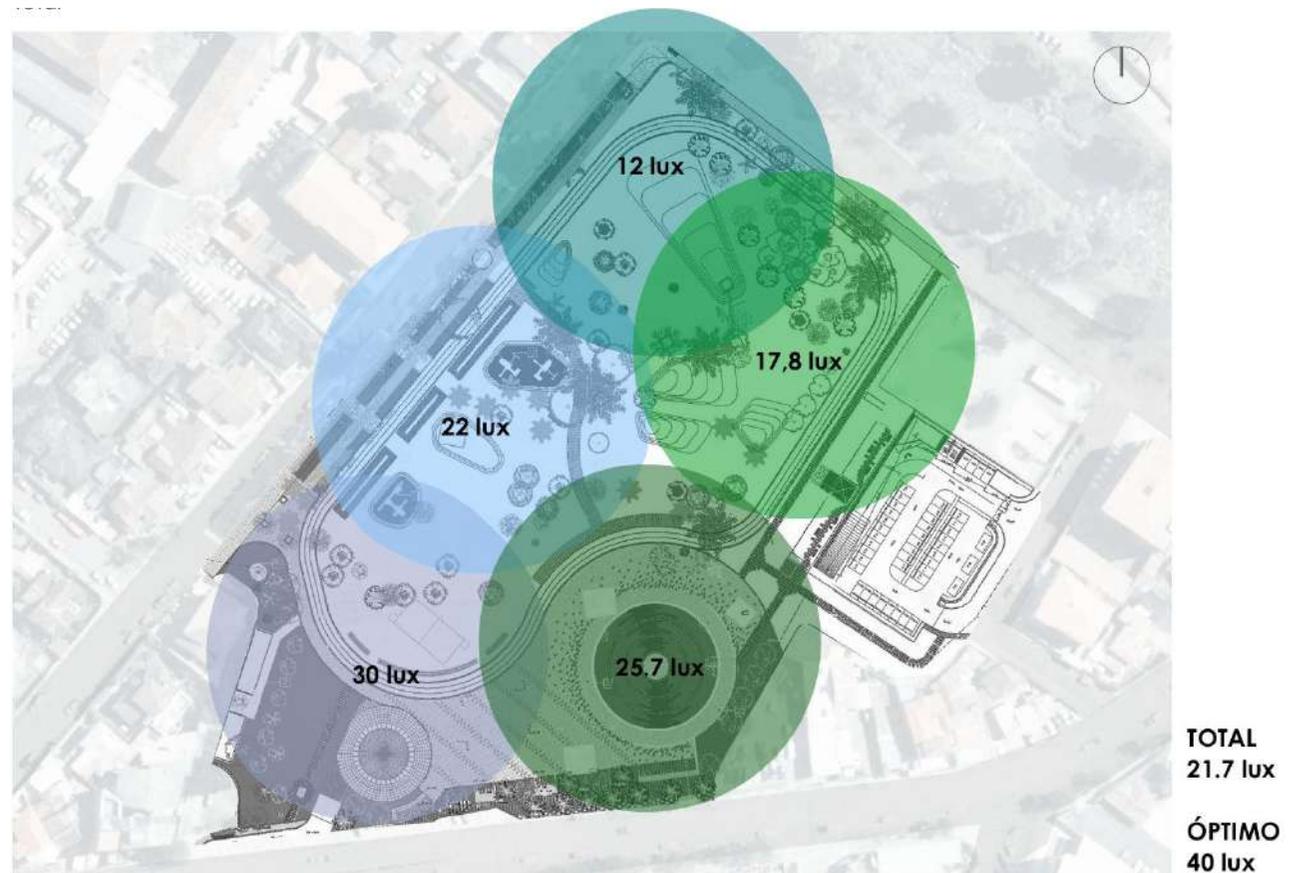
En la zona 2 (Anexo 8) el promedio es de 22 lux.

En la zona 3 (Anexo 9) el valor de la iluminación es de 12 lux. era el lugar menos iluminado del parque, y era uno de los más transitados por personas que hacían actividades físicas.

En la zona 4 (Anexo 10) el promedio es de 17,8 lux.

En la zona 5 (Anexo 11) el valor es de 26.7 lux.

A continuación, en el mapa elaborado para conocer el valor promedio en iluminación del parque de la Madre se ha obtenido que tiene un promedio de 21.7 lux siendo el valor óptimo de 40 lux en espacios públicos.



Mapa de iluminación total

Fuente: Propia

Mobiliario

En el parque se observó 12 bancas, la mayoría en buen estado, al igual que bancas improvisadas y una parada de bus. (Imagen 15, 16)



Imagen 15,16



- Bancas
- Paradas de bus
- Máquinas ejercitadoras
- Juegos infantiles

Mapa mobiliario 1 Fuente: Propia

Las máquinas ejercitadoras estaban ubicadas sobre el piso de césped y existía 5 variedades, al igual que se encontraron barras metálicas para ejercicios y 4 áreas de juegos para niños, los cuales eran de madera (Imagen 17, 18)



Imagen 17



Imagen 18

Existían pocas cantidades de basureros, alrededor de 6 en todo el parque, los cuales eran metálicos y se encontró 2 bebederos de hormigón, todos en buenas condiciones (Imagen 19, 20)



Imagen 19, 20



Mapa mobiliario 2 Fuente: Propia

Se evidenció varios tipos de caminerías de distintos pisos como adoquín, de hormigón, césped, la cancha existente no estaba en buenas condiciones, pero sus elementos sí, y existía solo un parqueadero de bicicletas que es muy utilizado.

Además en este parque se encontró un parqueadero público subterráneo y un parqueadero lateral.(Imagen 21, 22).



Imagen 21



Imagen 22

3.1.2 Resultados Parque El Vergel

Ocupación del espacio público

Para la ocupación del espacio público en el parque El Vergel se ha realizado el análisis de la misma manera que el parque anterior, en los dos días entre semana, martes y jueves, y un análisis del fin de semana y se han obtenido los siguientes resultados.

El siguiente Mapa de los días entre semana expone que el flujo de personas es similar en estos dos días entre semana. Las personas que acudían al parque en su gran mayoría lo hacían para recreación y ocio, y existía menor cantidad de personas que realizaban ejercicios en este lugar. (Imagen 23)



Imagen 23

Durante los días entre semana, existía poca presencia de personas haciendo limpieza al parque, pero a pesar de esto, siempre se encuentra limpio y en perfectas condiciones.

No existían paradas de buses alrededor del parque, puesto que no está ubicado en una zona con ninguna calle principal, tampoco se observó paradas de taxis, pero si pasaba por el lugar transporte público.

Con respecto a las zonas de recreación, en este parque existían varias áreas de juegos para niños que eran utilizados mayormente por las tardes y en las noches, que durante las mañanas (Imagen 24)



Imagen 24

En las canchas, debido a que no se encontró mucha afluencia de personas, en las mañanas y tardes, las personas les sacaban el mayor provecho sobre todo en las noches,, utilizándole para cualquier actividad deportiva y por las noches, era el lugar utilizado para la bailoterapia, hora del día en donde la gente acudía más a éste espacio público. (Imagen 25)



Imagen 25



Mapa de ocupación del espacio público días entre semana

Fuente: Propia

Existía una zona destinada para las barras y eran utilizadas para la actividad física en las tardes y las noches, la mayoría de personas que ocupaban estos implementos son hombres y niños.

Las máquinas ejercitadoras, se encontraban en perfecto estado, estaban sin ocuparse y la mayor parte del día permanecen vacías (Imagen 26).

Con respecto al mobiliario, existían variedad de bancas en el parque, algunos en mejor estado que otros, pero todos eran utilizados y en su gran mayoría los que se encontraban ubicadas cercanas a las canchas o a los juegos infantiles. (Imagen 27).



Imagen 26



Imagen 27

Las áreas verdes ya que se encontraban en buen estado servían para la recreación de los usuarios, al igual las escaleras ubicadas en la cancha no eran ocupadas correctamente, ya que se evidenció en algunas tardes que las personas utilizaban este elemento para ingerir bebidas alcohólicas. (Imagen 28).

Por las noches, la cancha con mayor área era ocupada por personas que hacía bailoterapia, comúnmente iban mujeres y es en ese horario en donde más personas visitaban el parque pra actividades deportivas y recreacionales (Imagen 29).



Imagen 28



Imagen 28

En las tardes de los fines de semana se pudo observar que había más gente haciendo deporte, ya sea en las máquinas ejercitadoras, en las barras y en las canchas de uso múltiple.

En estas canchas los fines de semana realizaban campeonatos de fútbol por lo que acudía más gente con sus familias.

Ocupaban casi en su totalidad las dos canchas de uso múltiple, éstas contaban con graderíos cubiertos para protección del sol y de la lluvia para sus visitantes (Imagen 29).



Imagen 29



Mapa de ocupación del espacio público fines de semana

Fuente: Propia

La cancha pequeña también la ocupaban para actividades deportivas y por niños que realizaban sus actividades físicas o solo acudían por diversión (Imagen 30).

Los juegos infantiles eran los más utilizados por los niños. Estos estaban en buen estado, por ende, los niños iban a cualquier hora del día.

Las áreas verdes eran áreas destinadas para el descanso de las personas, ya que desde cualquier punto se podía observar el parque y la gente lo ocupaban mucho como zona de descanso. (Imagen 31).



Imagen 30



Imagen 31

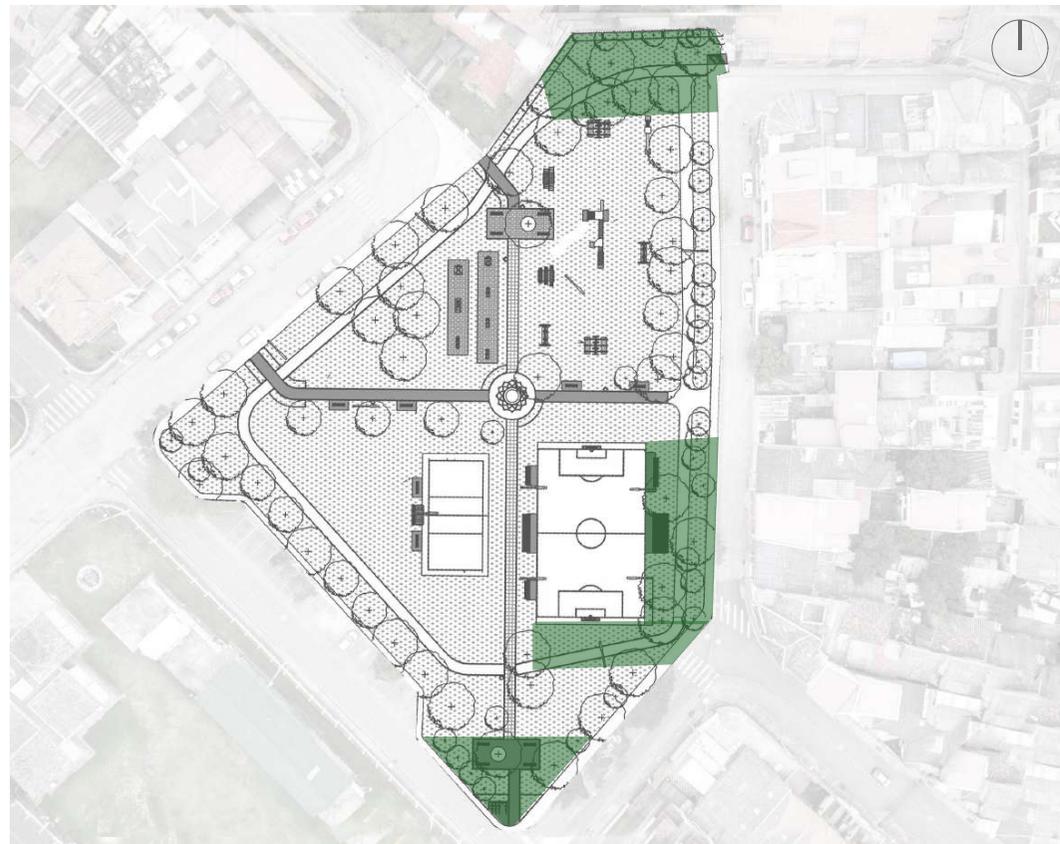
Seguridad

Para la seguridad en el parque El Vergel se ha realizado la síntesis de dos maneras, una de ellas es para conocer qué tan transparente es el parque, colocándonos en tres esquinas estratégicas y observando que elementos no se pueden distinguir desde los puntos.

En el punto de vista 1 (Ver Anexo 12) ubicado en la esquina de la calle Los Alisos y la calle Del Arupo, dió como porcentaje de área ciega un 7.93%, el área que obstaculizaba la visual se encontraba ubicada en la parte del pequeño invernadero creado para el parque y en la parte posterior del graderío.

El punto de vista 2 (Ver Anexo 13) ubicado en la esquina de la calle Los Tomillos y el paso peatonal, constaba de un porcentaje de 5.46% que se evidenció poca visual en la parte posterior de la cancha más grande y el arbolado de la esquina de la calle Del Arupo y Los Tomillos, es especial en las noches este lugar era poco iluminado por lo que es difícil percibir lo que ocurre en esta zona.

El punto de vista 3 (Ver Anexo 14) que se encontraba en la esquina de la calle Del Arupo y los Tomillos obtuvo un porcentaje de 8.62%, era el área más extensa, ya que abarcaba todo el espacio del invernadero y de los graderíos de la cancha.



ÁREA TOTAL DE PUNTOS CIEGOS

1 437.26 m²
22.33%

Mapa de puntos ciegos

Fuente: Propia

Iluminación

La iluminación se ha obtenido mediante datos por un luxómetro, se han tomado como puntos de referencia varias radios de influencia y con los datos ya levantados se han obtenido los siguientes resultados:

Zona 1 (Ver Anexo 15), en esta zona se tuvo como promedio 12.57 lux.

En la zona 2 (Ver Anexo 16) el promedio es de 9.85lux.

En la zona 3 (Ver Anexo 17) el valor de la iluminación es de 11.57 lux.

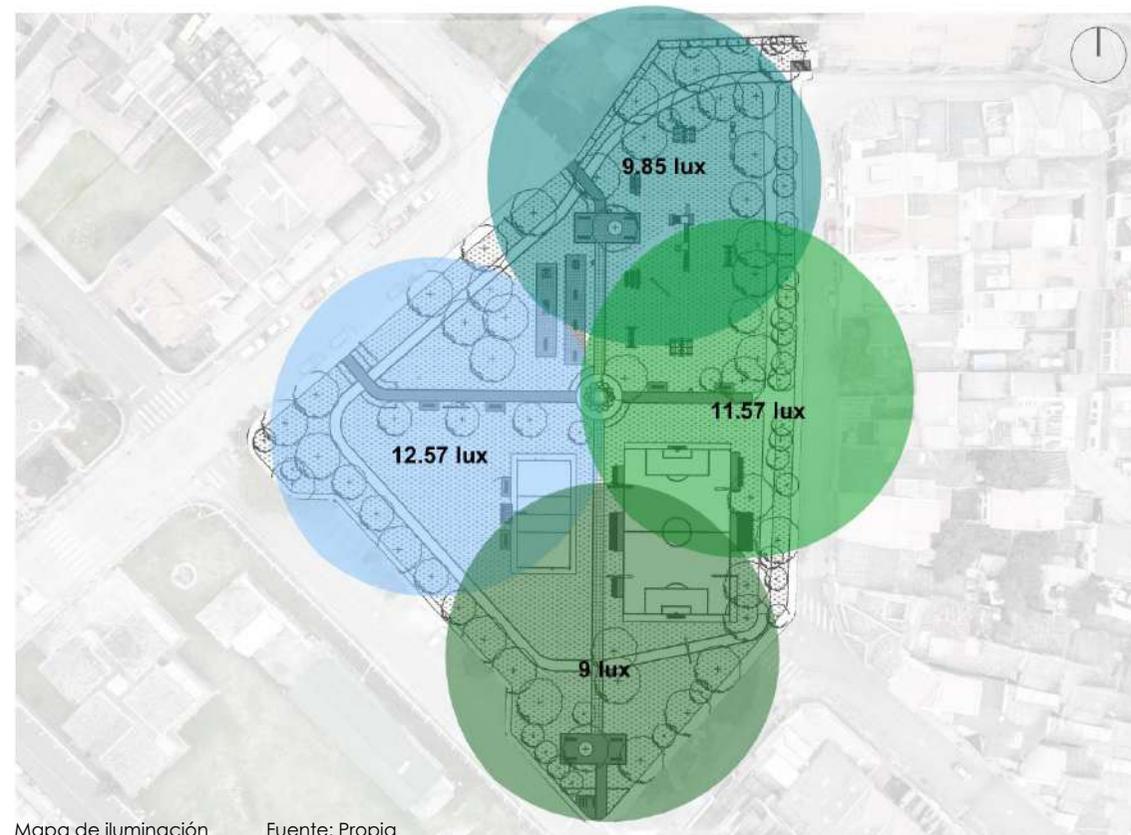
En la zona 4 (Ver Anexo 18) el promedio es de 9 lux. posiblemente los grandes árboles obstaculizaban aún más la iluminación en esta zona.

A continuación, en el mapa elaborado para conocer el valor promedio en iluminación del parque El Vergel se ha obtenido un promedio de 21.7 lux siendo el valor óptimo de 40 lux en espacios públicos.

En general, este espacio público carece de buena iluminación.

MAPA DE ILUMINACIÓN

Total



Mobiliario

Se encontró 18 bancas metálicas con acabado maderado, todas estaban en buen estado, y también se encontraban unos graderíos cubiertos, (Imagen 32, 33)



Imagen 32, 33



Mapa mobiliario 1

Fuente: Propia

Existían 7 tipos de máquinas ejercitadoras en el lugar, eran metálicas y estaban en perfectas condiciones, al igual que los juegos infantiles metálicos se pudo encontrar 6 tipos de ellos, como resbaladeras, columpios y una gran variedad de juegos par los niños.(Imagen 34, 35).



Imagen 34



Imagen 35

Como se pudo evidenciar, en el parque existían 8 basureros metálicos y un bebedero de hormigón. Estos se encuentran en buenas condiciones y estaban correctamente distribuidos alrededor del parque.

Aunque existían personas realizando limpieza en el parque, estos elementos se encontraban sucios y en mal estado, en los fines de semana y cuando habían campeonatos de fútbol, se observó exceso de basura (Imagen 36).



Imagen 36



Mapa mobiliario 2

Fuente: Propia

- Basureros
- Bebederos
- Canchas
- Estacionamiento bicicletas
- Caminerías

En todo el parque se apreció una variedad de caminerías por todo el lugar, todas eran de adoquín con colores cálidos, a excepción de las caminerías laterales que rodeaban todo el parque que eran de tierra y sin ningún tratamiento. Existían dos canchas multiusos y solo un estacionamiento de bicicletas (Imagen 37, 38).



Imagen 37



Imagen 38

3.1.3 Resultados Parque Júpiter

Ocupación del espacio público

Para la ocupación del espacio público en el parque Júpiter se ha hecho el análisis de la misma manera que los parques anteriores, en los dos días entre semana, martes y jueves, y un análisis del fin de semana y se han obtenido los siguientes resultados.

El siguiente Mapa de los días entre semana, nos arroja los siguientes datos, el flujo de personas era muy reducido en este lugar, en los días entre semana no acudía mucha gente.

Existían muy pocas personas que realizaban alguna actividad, como física o recreacional (Imagen 39). En este parque durante los días que se realizó el levantamiento de información, solo una persona durante la tarde pasó haciendo limpieza.

Ya que no existían muchas personas utilizando este sitio, no se evidenció presencia de basura, pasaba limpio durante todo el día.

En cuanto a recreación, solo en la noche las personas realizaban alguna actividad física, la mayor cantidad de gente se evidenció en las tardes, ya que asistían muchas personas a ingerir bebidas alcohólicas o para reunión entre amigos (Imagen 40).



Imagen 39, 40

La cancha existente en el parque lo usaban solo de paso durante el transcurso del día. Al ser un parque que se encontraba en una calle de retorno, no existía comercio en esta zona, lo único que se pudo apreciar era solamente una oficina.

Es por esta razón, que las personas que pasaban por el parque eran quienes vivían por el sector o a su vez se dirigían al poco comercio que existía en el lugar. (Imagen 41).

Existía una zona destinada al área para juegos de niños, era un lugar que casi todo el día permanecía vacío, y únicamente en las tardes las personas salían con sus hijos, eran las únicas personas que ocupaban este lugar.



Imagen 41



Mapa de ocupación del espacio público días entre semana Fuente: Propia

En este parque también existían áreas destinadas para ejercicios, las máquinas ejercitadoras estaban en perfectas condiciones pero también pasaban vacías durante todo el día.

El mobiliario también estaba muy bien cuidado, las bancas eran prácticamente nuevas, y en este parque se encontraban lugares para la protección de la lluvia y del sol, como se aprecia en la imagen. (Imagen 42)

Por las noches, acudían personas a pasear a sus mascotas, pero como ya se mencionó, el parque la mayor parte del día pasaba vacío (Imagen 43)



Imagen 42



Imagen 43

Los fines de semana, se evidenció el mismo flujo de personas que en los días entre semana, por las mañanas habían muy pocas personas y en algunas horas era nula la presencia de gente, la infraestructura del parque a pesar de ser muy buena era poco utilizada. (Imagen 44).



Imagen 44



Mapa de ocupación del espacio público días fin de semana Fuente: Propia

Como se observó en las siguientes imágenes, las personas acudían muy poco a este parque, el lugar anteriormente era un sitio de encuentro para el consumo de bebidas alcohólicas, debido a esto se consideraba a este sitio peligroso por los habitantes de la zona.

Actualmente, se le ha dado otra imagen, pero a pesar de la intervención, era un espacio público poco utilizado (Imagen 45).



Imagen 45

Seguridad

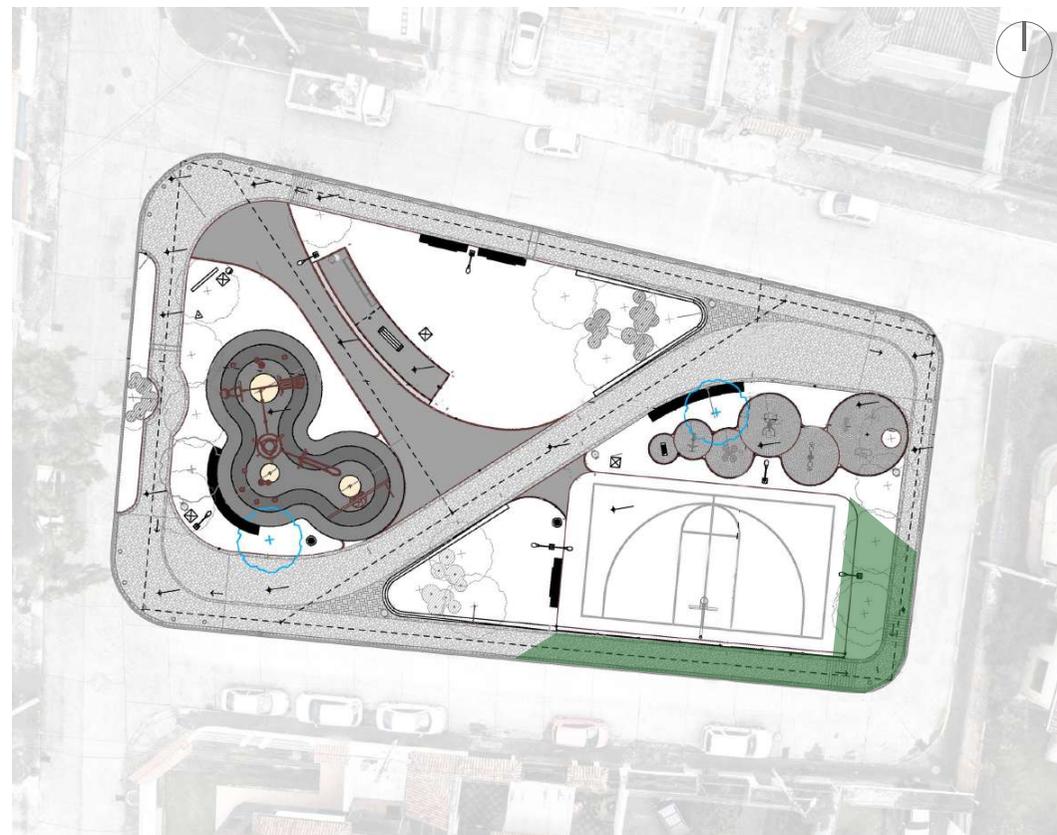
Para la seguridad en el parque Júpiter se ha realizado la síntesis de dos maneras, Una de ellas es para conocer qué tan transparente es el parque, colocándonos en dos esquinas estratégicas del parque y observando que elementos no se pueden observar desde los puntos.

Se ha realizado la observación solo en dos puntos del parque debido a que, la dimensión del mismo es pequeña y colocándose en las cuatro esquinas se obtuvieron visuales parecidas.

En el punto de vista 1 (Ver Anexo 19) ubicado en la esquina de la calle Luis Sarmiento y calle Carlos Vintimilla, se obtuvo un porcentaje de área ciega de 5.81%, el área que obstaculiza la visual se encontraba ubicada en la parte lateral y posterior de la cancha, en donde se hacía más evidente el obstáculo de las visuales por las noches.

El punto de vista 2 (Ver Anexo 20) ubicado en la esquina de la calle Carlos Vintimilla y E. Vega, constaba de un porcentaje de 3.26% que tuvo poca visual en la parte posterior de la cancha.

Al ser un parque pequeño se obtienen excelentes visuales durante el día desde cualquier punto del espacio público.



Mapa de puntos ciegos

Fuente: Propia

**ÁREA TOTAL DE
PUNTOS CIEGOS**

105.01 m²

9.08%

Iluminación

La iluminación se ha obtenido mediante datos por un luxómetro, se han tomado como puntos de referencia varias radios de influencia y con los datos ya levantados se han obtenido los siguientes resultados:

Zona 1 (Ver Anexo 21), en esta zona se obtiene como promedio 25.25 lux.

En la zona 2 (Ver Anexo 22) el promedio era de 28.5lux.

En la zona 3 (Ver Anexo 23) el valor de la iluminación es de 28.28 lux.

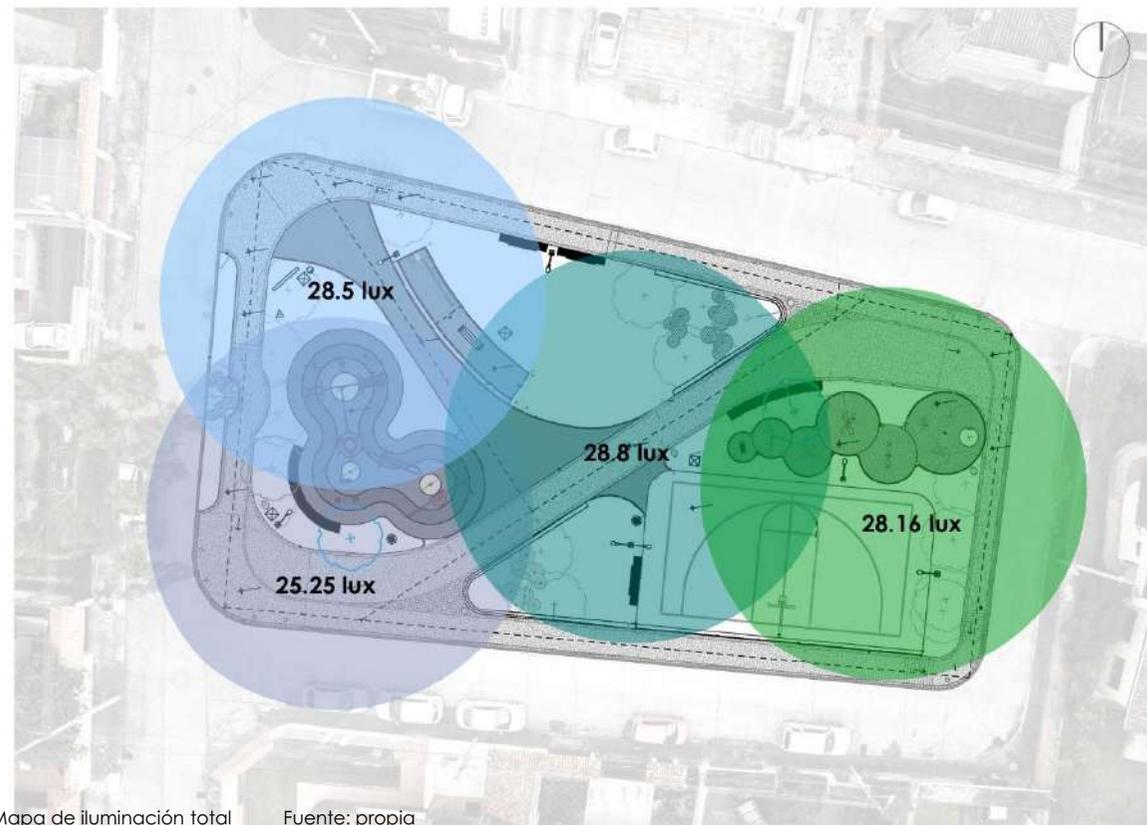
En la zona 4 (Ver Anexo 24) el promedio era de 28.16 lux. posiblemente los grandes árboles obstaculizan aún más la iluminación en esta zona.

A continuación, en el mapa elaborado para conocer el valor promedio en iluminación del parque Júpiter se ha obtenido que el parque tuvo un promedio de 27.67 lux siendo el valor óptimo de 40 lux en espacios públicos.

En general, el parque obtvo buena iluminación, sobre todo en las áreas de juegos y en la cancha, solo carece de iluminación en la calle E. Vega.

MAPA DE ILUMINACIÓN

Total



Mapa de iluminación total Fuente: propia

TOTAL
27.67 lux

ÓPTIMO
40 lux

Mobiliario

Se pudo encontrar 6 bancas de metal con acabado maderado, todas estaban en buen estado y también el parque posee bancas cubiertas, que era un elemento que no se encontraba en otros espacios públicos (Imagen 46).



Imagen 46



Mapa mobiliario 1 Fuente: Propia

Las máquinas en este parque se encontraban en un estado prácticamente nuevo, existían 6 tipos, además se evidenció un área de juegos muy amplia y con todos los elementos necesarios, y como se puede observar en las imágenes, contaba con piso de caucho anticaída, estos elementos son metálicos y se encontraban en buenas condiciones (Imagen 47, 48).



Imagen 47



Imagen 48

Los basureros en este espacio público están muy bien cuidados, dado que se les da el mantenimiento adecuado, se puede encontrar 5 de estos emplazados a los largo de todo el parque y solamente un bebedero de hormigón en este sitio (Imagen 49).



Imagen 49



Mapa mobiliario 2 Fuente: Propia

La cancha era de una dimensión óptima para realizar cualquier actividad deportiva y era completamente de hormigón, las caminerías eran de adoquín de distintos colores y recorría todo el parque para poder dar vida al espacio público.

También se pudo observar que existía un lugar de parqueo de bicicletas (Imagen 50,51).



Imagen 50



Imagen 51

3.2

Análisis de resultados de las encuestas

- 3.2.1 Resultados parque de La Madre
- 3.2.2 Resultados parque El Vergel
- 3.2.3 Resultados parque Júpiter

3.2.1 Resultados Parque de la Madre

Para generar los resultados de las encuestas ya ejecutadas a los usuarios de cada parque, se realizaron gráficas en el programa Excel, de cada pregunta, para una mejor comprensión de los resultados.

Se presentan estos resultados en orden, partiendo desde la ocupación del espacio público, seguido de la seguridad y culminando con la ergonomía.

Se ha realizado también los resultados de las preguntas restantes acerca de los otros componentes del confort urbano, pero de manera más general.

El estudio está basado sobre una muestra de 87 usuarios, y a continuación se presenta el análisis de los resultados sobresalientes, siguiendo el orden establecido en el cuestionario, empezando por los componentes elegidos en el capítulo anterior.

Ocupación del espacio público

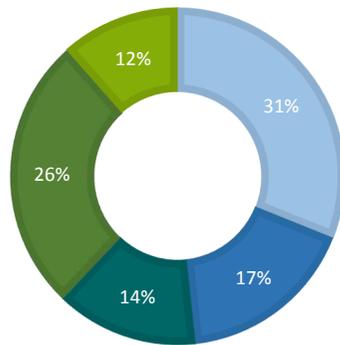
A continuación, se muestra el análisis de resultados por preguntas.

Para la ocupación del espacio público en este parque, se realizaron 5 preguntas, el análisis se realizó en la mañana, en la tarde y en la noche, para al final tener una respuesta global de cada pregunta, de las cuales se han obtenido los siguientes resultados.

Para obtener las respuestas se realizó las encuestas a la mayor cantidad de personas que iban al lugar, teniendo como respuesta que visitan en un porcentaje no tan alto, pero acuden más personas de género femenino que masculino.

El promedio en edad de las personas es en su mayoría entre los 15 y 25 años, son quienes más acuden a este lugar, ya sea para realizar actividades físicas o solo de paso, como gente que va hacia sus trabajos o a estudiar.

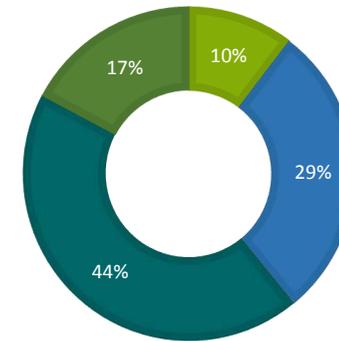
Menos de la mitad eran personas que estaban entre los rangos de 25 y 35 años, 35 a 50 y personas adultas de más de 51 años, aquellas personas eran las que acudían al parque con sus nietos o sobrinos y utilizaban la zona de juegos.



Trabajador Ama de casa Jubilado Estudiante Desempleado



Gráfico 1



Es del sector Vive a 5 min. del sector Vive a más de 5 min. del sector Turista



Gráfico 2

Entre las personas que estaban en el parque, existía una buena cantidad que eran trabajadores y estudiantes. Los trabajadores eran personas que durante el día estaban de paso para dirigirse al centro histórico y durante la noche acudían a realizar actividades físicas.

Los estudiantes pasan mayor parte de la tarde con amigos en los espacios verdes, la gente restante eran personas desempleadas, jubiladas y amas de casa que por las tardes llevaban a sus hijos juntos con sus mascotas a pasear (gráfico 1).

La mayor cantidad son personas que vivían en otros lugares y que siempre iban a correr o a ocupar la cancha, muchas personas venían desde lejos a la bailoterapia. (gráfico 2)

1. ¿Cómo considera la facilidad de llegar desde su casa/trabajo al parque? (1 malo y 5 bueno)

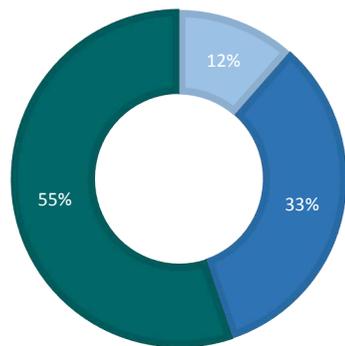


Gráfico 3

Previo el análisis de las mañanas, de las tardes y las noches, se obtuvo una misma respuesta general, la mayor cantidad de personas considera que desde su lugar de trabajo o desde su casa es fácil llegar al parque, ya que se encuentra en una zona cercana a varios comercios y sobre todo al centro histórico de la ciudad (gráfico 3).

2. ¿Qué tan accesible considera el parque para personas con discapacidad física o tercera edad?

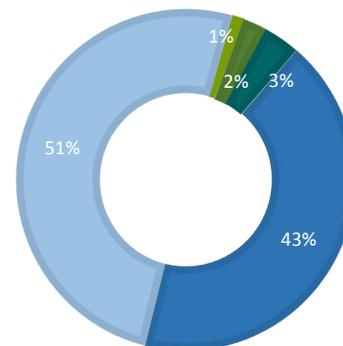


Gráfico 4

Para los usuarios que comúnmente acuden al parque, la mayoría opinó que es muy accesible sobre todo para las personas que tienen alguna discapacidad física o individuos de la tercera edad. Consideran que el parque no tiene obstáculo alguno si es que se desea acceder al mismo o solo pasar por los bordes. (Gráfico 4).

3. ¿Cuáles son las actividades que con mayor frecuencia usted realiza en este lugar?

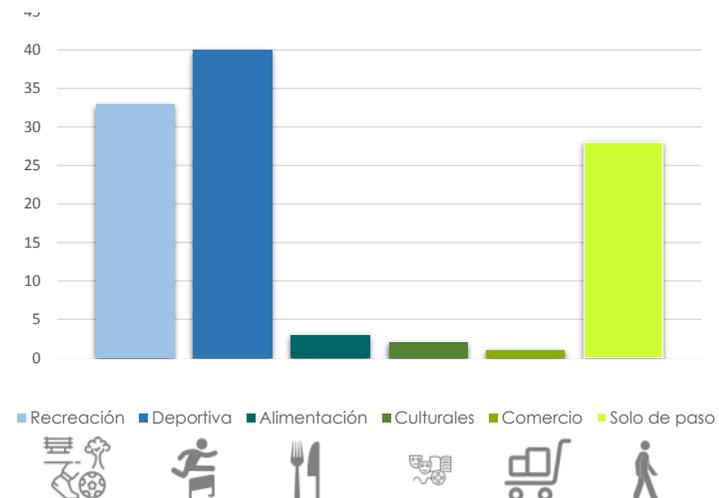
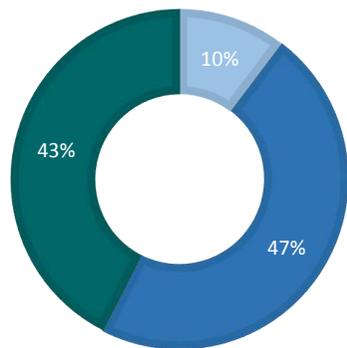


Gráfico 5

Entre semana es muy utilizado como un espacio solo de paso, y en menor cantidad se obtuvo a personas que realizan algún tipo de comercio, actividad cultural o van para ingerir alimentos (Gráfico 5). Se puede concluir que mayor cantidad de visitantes tiene durante todos los días y es un lugar excelente para realizar cualquier tipo de actividad.

4. ¿Qué tan seguro se siente en este parque? (siendo 1 malo y 5 bueno)



■ Muy inseguro ■ Inseguro ■ Neutral ■ Seguro ■ Muy seguro

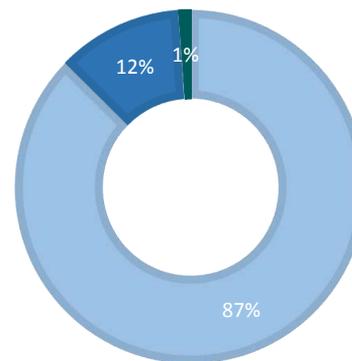


Gráfico 6

Con respecto a la seguridad, la mayoría indicó que se sentían muy seguras debido a que cuenta con cámaras del ECU, guardias de seguridad y una buena iluminación (Gráfico 6).

En relación a las mujeres se obtuvo que más de la mitad se sentían seguras a comparación de un 36% que se sentían muy seguras, cabe recalcar que hubo algunas que nos respondieron sentirse neutral.

5. ¿En qué hora del día se siente más seguro?



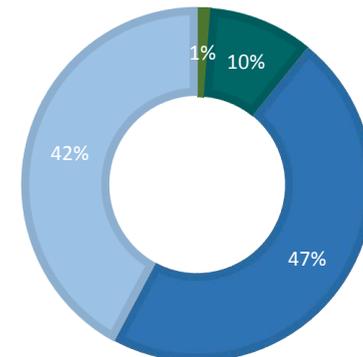
■ De mañana ■ Tarde ■ Noche



Gráfico 7

Haciendo el análisis entre la mañana se obtuvo como respuesta que todas las personas encuestadas se sentían seguras, en las tardes y en las noches se tuvo que más del 60% se sentían de igual manera. Y solo un 1% decía sentirse seguros por las noches, esto se debía a que por haber guardias por la zona ellos tenían algún tipo de protección por estas personas (gráfico 7).

6. ¿En qué condiciones considera que se encuentra el mobiliario? (siendo 1 malo y 5 bueno)



■ Muy malo ■ Malo ■ Neutral ■ Bueno ■ Muy bueno



Gráfico 8

De los encuestados, un 89% respondieron que encontraban al mobiliario entre bueno y muy bueno y solo un 10% creían que estaban normales o neutras y el 1% respondió que estaban en malas condiciones.

Esto debido a que existían bancas que estaban manchadas, y las zonas de los bebederos creían que tenían grafitis (gráfico 8).

3.2.2 Resultados Parque El Vergel

Ocupación del espacio público

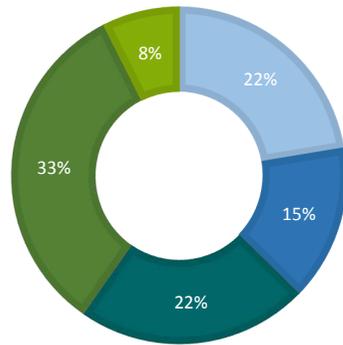
A continuación, se muestra el análisis de resultados por preguntas.

Para la ocupación del espacio público en el parque El Vergel, se realizaron 5 preguntas, el análisis se realizó en la mañana, en la tarde y en la noche, para al final tener una respuesta global de cada pregunta, de las cuales se han obtenido los siguientes resultados.

Para obtener las respuestas se realizó las encuestas a la mayor cantidad de personas que iban al lugar, teniendo como respuesta que al parque acuden más personas de género masculino que personas de género femenino.

El promedio en edad de las personas es en su mayoría entre los 25 y 35 años siendo quienes más acuden a este lugar, sobre todo hombres para realizar actividades físicas como fútbol o básquet.

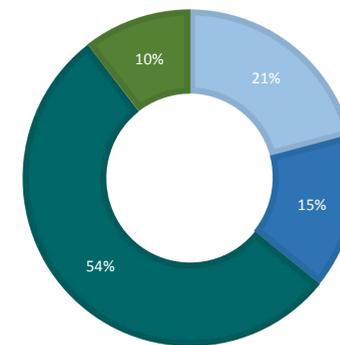
Alrededor de un 20% eran personas de más de 51 años, quienes iban acompañadas de sus nietos para hacer uso de los juegos infantiles que hay en el parque, y en un 27% son personas entre 15 y 25 años y de 30 a 50 años.



Trabajador Ama de casa Jubilado Estudiante Desempleado



Gráfico 9



Es del sector Vive a 5 min. del sector Vive a más de 5 min. del sector Turista



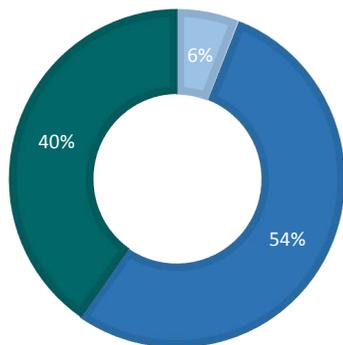
Gráfico 10

La mayor parte de personas eran estudiantes, de cualquier edad, que realizan algún deporte o solo iban con amigos a visitar el parque. Había igual cantidad de personas que eran trabajadores y personas jubiladas (gráfico 9).

La mayor cantidad de personas como se puede observar en el gráfico 10, vivían en otros lugares pero que acudían en las noches a la bailoterapia o a su vez los fines de semana al campeonato de fútbol que se realiza en este lugar.

Existía una gran cantidad de personas que vivían por el sector, ya que es una zona residencial, existen más viviendas que comercios, y solo un 10% eran personas que visitaban por primera vez el lugar.

1. ¿Cómo considera la facilidad de llegar desde su casa/trabajo al parque? (1 malo y 5 bueno)



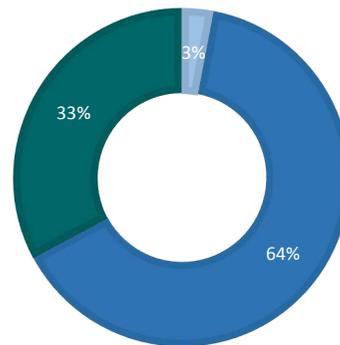
■ Muy malo ■ Malo ■ Neutral ■ Bueno ■ Muy bueno



Gráfico 11

Previo el análisis de las mañanas, de las tardes y las noches, se obtuvo una misma respuesta, la mayor cantidad de personas coincidía que desde su lugar de trabajo o desde su casa es fácil llegar al parque, caminando o desde un vehículo privado (gráfico 11).

2. ¿Qué tan accesible considera el parque para personas con discapacidad física o tercera edad?



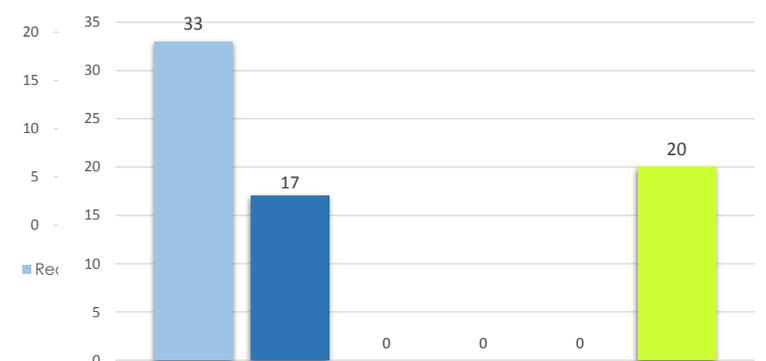
■ Muy inaccesible ■ Inaccesible ■ Neutral ■ Accesible ■ Muy Accesible



Gráfico 12

El parque es considerado para la mayoría de los usuarios como un lugar que tiene una accesibilidad muy buena. Al parecer algunas personas opinaban que, al carecer de rampas, lo hacen de una accesibilidad neutral. Pero en un total de 97% de personas opinan que está en buenas condiciones de accesibilidad. (Gráfico 12)

3. ¿Cuáles son las actividades que con mayor frecuencia usted realiza en este lugar?



■ Recreación ■ Deportiva ■ Alimentación ■ Culturales ■ Comercio ■ Solo de paso

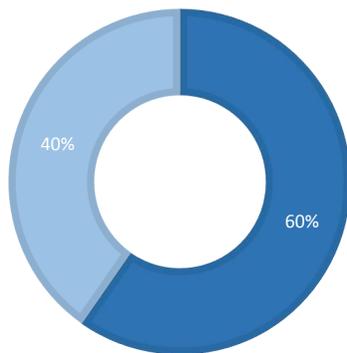


Gráfico 13

Al ser un parque que no está ubicado en una zona muy transitada, se tiene un gran porcentaje de personas que solo están de paso durante todo el día (Gráfico 13).

Pero muchas personas van al parque a hacer deporte, los fines de semana hacen torneos deportivos.

4. ¿Qué tan seguro se siente en este parque? (siendo 1 malo y 5 bueno)



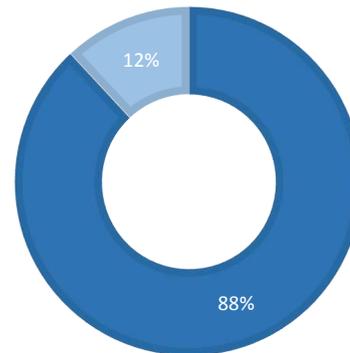
■ Muy inseguro ■ Inseguro ■ Neutral ■ Seguro ■ Muy seguro



Gráfico 14

Con respecto a la seguridad, había más personas que respondieron que sentían seguras que quienes se sentían muy seguras. Y solo un 10% de personas que se sentían neutrales en el parque (Gráfico 14). Se obtuvo que de las mujeres alrededor del 69% se sentían seguras en el parque y en menor cantidad se refirieron a éste como un lugar muy seguro que les transmitía lo mismo.

5. ¿En qué hora del día se siente más seguro?



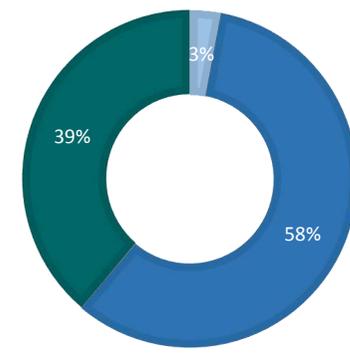
■ De mañana ■ Tarde ■ Noche



Gráfico 15

El 88% de las personas decían sentirse seguros en las mañanas y solo el restante decía que, en las tardes, al existir un poco más de personas, hacían que se sientan seguros a esta hora del día. Con respecto a las mujeres, su mayoría se sentía seguras en las mañanas y muy poca cantidad de ellas opinaban que, en las tardes, ya que siempre iban con acompañantes y nunca solas. (Gráfico 15)

6. ¿En qué condiciones considera que se encuentra el mobiliario? (siendo 1 malo y 5 bueno)



■ Muy malo ■ Malo ■ Neutral ■ Bueno ■ Muy bueno



Gráfico 16

Más del 50% de las personas opinaban que las condiciones en las que se encontraban todo el tipo de mobiliario en el parque estaban en muy buenas condiciones. Pero hubo usuarios que opinaron que estaba neutral, que hacía falta limpieza, especialmente los fines de semana cuando acude mucha más gente al parque (gráfico 16).

4.2.3 Resultados Parque Júpiter

Ocupación del espacio público

A continuación, se muestra el análisis de resultados por preguntas.

Para la ocupación del espacio público en el parque Júpiter, se realizaron 5 preguntas, el análisis se realizó en la mañana, en la tarde y en la noche, para al final tener una respuesta global de cada pregunta, de las cuales se han obtenido los siguientes resultados.

Para obtener las respuestas se realizó las encuestas a la mayor cantidad de personas que iban al lugar, teniendo como respuesta que acuden más personas de género masculino que del femenino (gráfico 40). El promedio en edad de las personas es en su mayoría está entre los 25 y 35 años, quienes se dirigen a las oficinas ubicadas al rededor del parque.

También se encontró personas que tenían entre 15 y 25 años, estas iban al lugar para ocupar la cancha y practicar algún deporte. Y en menor cantidad había personas entre 35 y más de 51 años.

Entre las personas que acudían al lugar, se pudo encontrar a quienes tenían algún tipo de trabajo. Al estar ubicado por el parque la oficina en donde se manejaba trámites del tranvía, transitan por el sitio muchas personas que se dirigen a esta entidad.

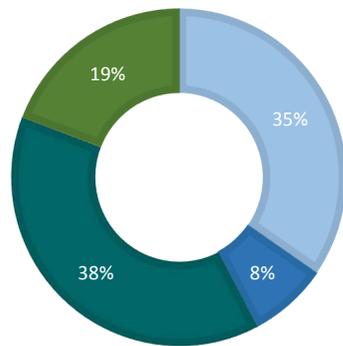


Gráfico 17

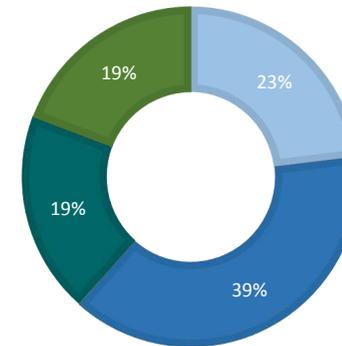


Gráfico 18

El resto se divide entre amas de casas que pasaban por el parque para realizar sus compras diarias o personas de edad avanzada que salían con sus nietos a divertirse (gráfico 17).

La mayor cantidad de personas como se puede observar en el gráfico 18, son quienes vivían en otros lugares y que siempre iban a su lugar de trabajo.

Existían también muchas personas que solo utilizaban el parque para dirigirse a sus viviendas ya que eran vivían por el sector. Sin embargo, también se pudo apreciar a personas que iban solo para pasar un momento y que eran turistas.

1. ¿Cómo considera la facilidad de llegar desde su casa/trabajo al parque? (1 malo y 5 bueno)

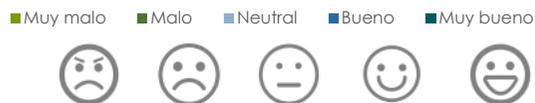
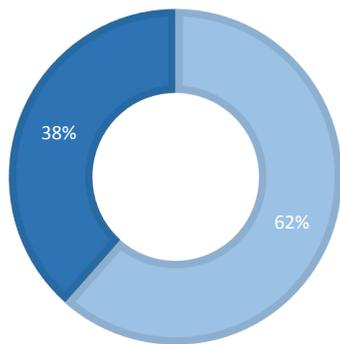


Gráfico 19

Dado que no existían muchas personas que visitaban este parque, los encuestados respondían que era bueno en cuanto a la facilidad de llegar desde cualquier lugar al, debido a que por la zona existen muchos comercios y viviendas (gráfico 19).

2. ¿Qué tan accesible considera el parque para personas con discapacidad física o tercera edad?

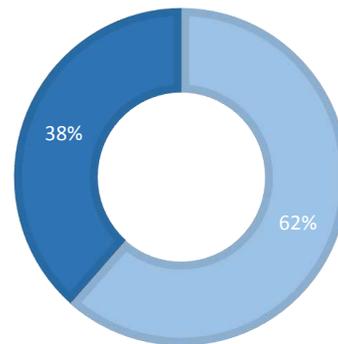


Gráfico 20

Más de la mitad de los usuarios opinó que consideraban al parque como un lugar accesible para personas con discapacidad física, personas de la tercera edad o cualquier problema de accesibilidad.

Un 38% de personas mencionó que era un lugar muy accesible, debido a que constaba con todo lo necesario (Gráfico 20).

3. ¿Cuáles son las actividades que con mayor frecuencia usted realiza en este lugar?

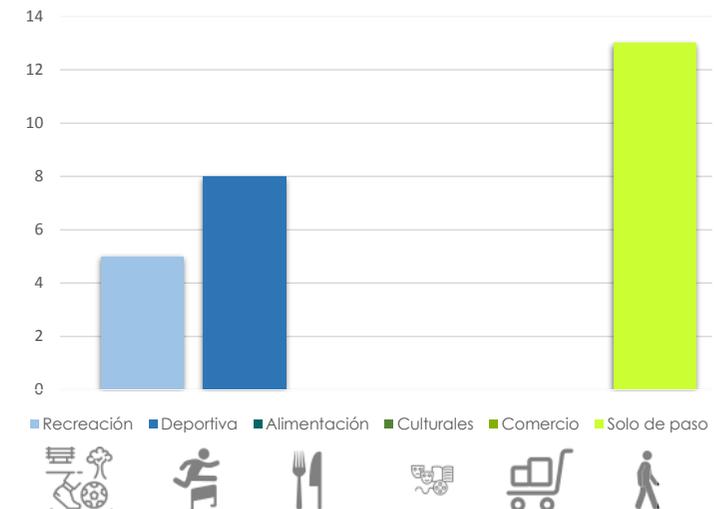
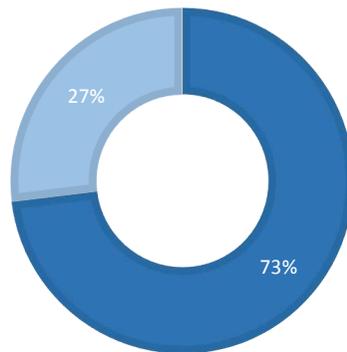


Gráfico 21

4. ¿Qué tan seguro se siente en este parque? (siendo 1 malo y 5 bueno)



■ Muy inseguro ■ Inseguro ■ Neutral ■ Seguro ■ Muy seguro

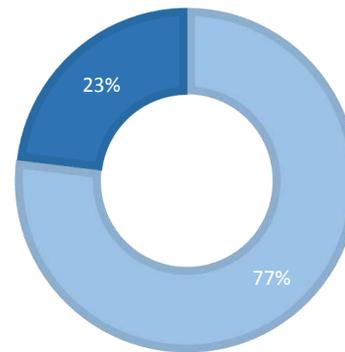


Gráfico 22

La mayor cantidad de usuarios respondieron que se sentían entre muy seguros y seguros en este parque. (Gráfico 22)

Se obtuvo que de las mujeres alrededor de un 77% se sentían seguras a comparación de un 23% que decían sentirse muy seguras en el parque. Y sobre los hombres, un 69% se sentían seguros a comparación de un 31% que mencionaban sentirse muy seguros.

5. ¿En qué hora del día se siente más seguro?



■ De mañana ■ Tarde ■ Noche

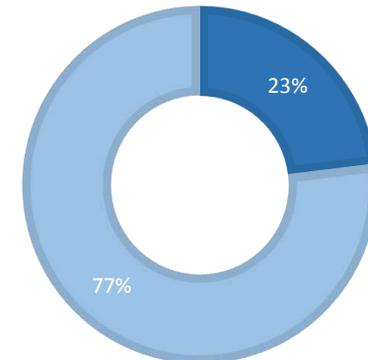


Gráfico 23

Haciendo el análisis entre la mañana se obtuvo como respuesta que todas las personas se sentían seguras, al igual que en las noches.

Las personas de género femenino se sentían más seguras en la mañana, al igual que los hombres, aunque se puede observar en ambos géneros respondieron sentirse seguros por las tardes. (Gráfico 23)

6. ¿En qué condiciones considera que se encuentra el mobiliario? (siendo 1 malo y 5 bueno)



■ Muy malo ■ Malo ■ Neutral ■ Bueno ■ Muy bueno



Gráfico 24

Las personas decían que el mobiliario en general, se encontraba en perfectas condiciones y muy pocas personas mencionaban que estaba en condiciones buenas.

Las mismas respuestas se obtuvieron tanto en la mañana, en la tarde y en la noche, (gráfico 24)





04 Discusión y conclusiones

4.1

Discusiones

- 4.1.1 Discusiones Parque de la Madre
- 4.1.2 Discusiones Parque El Vergel
- 4.1.3 Discusiones Parque Júpiter

4.1.1 Discusiones Parque de la Madre

Ocupación del espacio público

Para realizar la discusión sobre la ocupación del espacio público de los parques, se ha realizado primero una triangulación de los datos obtenidos por las encuestas y por las fichas de observación, escogiendo solamente los resultados más significativos para así cruzar la información y realizar posteriormente la discusión con dichos resultados.

Con el mapa de la ocupación del espacio público (Anexo 1) se puede constatar que el Parque de la Madre a cualquier hora del día está ocupado, no importa si es en la mañana, en la tarde o en la noche, la mayoría de personas van a este lugar para realizar cualquier actividad física o para recreación y se pudo presenciar un flujo similar de personas en cualquier día de la semana.

Debido a la considerable cantidad de personas que ocupaban el parque, era importante conocer a esos usuarios se les hacía fácil llegar desde su trabajo o desde su casa a este espacio público, y efectivamente (Gráfico 3), alrededor de un 88% de usuarios respondieron en las encuestas, que les parecía entre buena y muy buena la facilidad de llegar al lugar desde cualquier otro sitio.

Al igual que en la pregunta 4, se pudo averiguar la frecuencia con la que esos usuarios visitaban el parque, y aproximadamente un 64% lo visitaban diariamente y semanalmente y un 24% mensualmente.

Las fichas de observación, ayudaron de igual manera a registrar las actividades que realizaban los usuarios en este parque. (Anexo 2) y se observó que la mayor actividad realizada es el deporte, las personas ocupaban la pista atlética, la cachea, la plataforma para hacer bailoterapia.

Existían personas que realizaban varias actividades en el lugar, debido a eso se vio oportuno conocer cuáles eran las actividades que con mayor frecuencia realizaban los usuarios (Gráfico 5). Y evidentemente se constató que un 40% acudían para realizar algún deporte, seguido de un 33% de usuarios que lo ocupaban para recreación y una considerable cantidad de más del 25% de personas que solo estaban de paso.

En vista de lo anterior se puede comprobar que el parque posee una muy buena diversidad de actividades como los resultados de las encuestas lo muestran, donde un 61% de personas, describe a este lugar como un parque en donde encuentran varios espacios para realizar cualquier tipo de actividad.

Entonces, estos resultados demuestran que, al ser un parque que se encuentra cercano al centro histórico y cuenta con calles muy transitadas, es fácil llegar, ya sea a pie, bajando por las escalinatas que conecta directamente al centro de la ciudad o por algún transporte público o privado, debido a que este lugar además de contar con paradas de buses y de bicicletas cercanas, posee un amplio parqueadero subterráneo para vehículos privados.

Además, se puede encontrar por los alrededores del parque, lugares de comercio como varias tiendas, restaurantes, centros comerciales que incentivan el uso frecuente de este espacio público.

Finalmente, los resultados demuestran también, que existe en el parque una gran cantidad de elementos que están disponibles para el usuario como juegos para niños, máquinas ejercitadoras, cancha deportiva, que hace que el parque se preste para una diversidad de actividades que las personas necesitan, no solo para un desarrollo físico, sino para un desarrollo psicológico e interacción con el medio ambiente y con las demás personas.

Como lo mencionan Pascual y Peña (2012) mientras más alta sea la concentración y diversidad de actividades en un espacio público, mayor será su radio de influencia y por lo tanto su posición dentro del sistema de espacios abiertos será más importante

y más atractivo para el usuario, lo que hace que el espacio tenga uso durante varias horas al día.

Varias personas mencionaban que, al ser un parque grande, les gustaba permanecer en las áreas verdes centrales del mismo, ya sea descansando o jugando. Lo que se puede decir que se debe por la cantidad de vegetación existente en el espacio, que mitiga el ruido exterior. Tal como lo indica Vargas y Roldán (2017) que los parques son estratégicos para la calidad de vida de las sociedades urbanas, puesto que no solamente proveen beneficios como la purificación del aire o la regulación del clima, sino que también genera beneficios con la reducción del ruido.

Seguridad

Al igual que en el componente anterior, se ha empezado con la triangulación de resultados obtenidos anteriormente con lo que respecta a la seguridad, en donde se escoge los resultados más sobresalientes para continuar con la discusión.

El Parque de la Madre tiene un nivel medio de iluminación, posee algunas zonas más iluminadas que otras, por ejemplo, en la zona del planetario tiene 30 lux en comparación con el área norte donde la iluminación es muy baja, teniendo alrededor de 12 lux. (Anexo 7, 9)

En las encuestas, un 47% de las personas respondieron que se sentían seguras en este parque, siendo alrededor de 55% mujeres a comparación de un 40% hombres (Gráfico 6).

Debido a que se levantaron datos sobre la iluminación, era imprescindible averiguar en qué momento del día las personas se sentían más seguras, esto para saber si de alguna u otra manera influye la calidad de la iluminación en el parque.

Siendo así, se obtuvo como resultados que la mayor cantidad de personas se sentían seguras en las mañanas, en donde solamente un 12% en la tarde y solo el 1% en las noches (Gráfico 7).

Con la ficha de observación acerca de los puntos ciegos se pudo verificar que desde varias zonas del parque existían lugares en donde se dificultaba las visuales hacia el interior del espacio público, dando un total de 29.55% de espacios que no se pueden observar desde cualquier punto y se vuelven zonas peligrosas sobre todo en las noches.

Es por esto, que en las encuestas se vio pertinente conocer qué hacía sentir más seguras a las personas cuando visitaban el lugar. Como resultados se puede verificar que los usuarios se sentirían más seguros si existiera en mayor cantidad guardias de seguridad, además si implementaran cámaras de vigilancia, especialmente en donde las personas puedan sentir algún peligro.

Es así, que estos resultados indican, que una buena iluminación en este parque es un factor indispensable pero las personas consideran que existen factores mucho más importantes como la falta de guardias de seguridad, ya que al ser muy pocos, no se abastecen para recorrer todo el parque: al igual que la implementación de cámaras de vigilancia, puesto que existe solo una en el lugar.

Mobiliario

En los mapas de observación acerca del mobiliario, se puede apreciar que existe de todo tipo en este parque, siendo las bancas las más utilizadas al igual que los juegos infantiles. (Mapa mobiliario 1 y 2)

El mobiliario casi en su totalidad que se encuentra en excelente estado, lo que se puede corroborar con las preguntas de las encuestas, en donde el 89% de las personas contestaron que creen que el mobiliario se encontraba en buenas y muy buenas condiciones, haciendo énfasis en la calidad del material de las bancas, las cuales les daban uso durante todo el día (Gráfico 8).

Estos resultados indican que existen varios espacios destinados para diferentes usos, como las áreas verdes que cuentan con juegos infantiles, zonas duras con mobiliario, espacios recreacionales y espacios deportivos.



Conclusiones parque de La Madre

Del diagnóstico realizado en el parque se obtienen las siguientes conclusiones:

- La ubicación del parque influye en que las personas ocupen este espacio público frecuentemente, ya sea como un lugar de paso o para que realicen cualquier actividad.
- Las actividades físicas que se realizaban en este lugar desde su creación influyen en que se siga usando el parque de la misma manera.
- La influencia de las actividades comerciales que se ofrecen alrededor del parque, permite que las personas permanezcan o pasen por el lugar, dado que por el sector podemos encontrar tiendas, restaurantes, cafeterías, bancos, y su cercanía con el centro histórico es un factor significativo ya que, permite que más personas lo tomen como un punto de conexión.
- Al tener un movimiento fluido de vehículos y contar con avenidas

importantes, y con un parqueadero que pertenece al parque, las personas tienen diversas maneras de llegar al parque, por medio de buses, de la bicicleta pública y de vehículo privado.

- La accesibilidad para personas de la tercera edad o con discapacidad física es evidente en este parque, existen diversas rampas para acceso a varios lugares.
- El parque a pesar de ser usado durante todo el día, no tiene el nivel óptimo de iluminación, ubicándose en un rango inferior a lo que menciona la normativa del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público.
- La vegetación es un elemento indispensable en un espacio verde urbano como un parque, pero se pudo comprobar que aparte de obstaculizar visuales debido a su gran follaje, dificulta el paso de la luz en algunos lugares del parque.
- Los juegos infantiles se encuentran ubicados en una manera correcta, evitando que los niños tengan contacto directo con las calles, además, cuentan con pisos anti caídas para evitar accidentes.





4.1.2 Discusiones Parque El Vergel **Ocupación del espacio público**

Para realizar la discusión sobre la ocupación del espacio público de los parques, se ha realizado primero una triangulación de los datos obtenidos por las encuestas y por las fichas de observación, escogiendo solamente los resultados más significativos para así cruzar la información y realizar posteriormente la discusión con dichos resultados.

Con el mapa de la ocupación del espacio público de los días entre semana, se puede verificar que el parque tiene un flujo regular de personas. En la mañana y en la tarde, acuden pocas personas, siendo en la noche cuando el parque es más ocupado.

Por las mañanas el parque es ocupado por personas que van para realizar algún tipo de deporte, también se observó que cerca al lugar, existía una casa para el cuidado al adulto mayor y todas las mañanas ocupaban el parque para un breve paseo y distracción.

En este parque se practica la bailoterapia en las noches, debido a esto, acuden muchas familias a realizar cualquier actividad a estas horas, por eso existe mucho más movimiento en el lugar.

Se pudo apreciar que las canchas son utilizadas muy pocas horas en las tardes y con mayor frecuencia en las noches. Las mañanas es el momento del día en la que menor cantidad de gente va entre la semana.

Puesto que, se comprobó que entre semana acudía un número regular de personas, era importante conocer si para estos usuarios frecuentes era fácil llegar a este parque desde cualquier lugar.

Entonces un 54% de personas respondieron que era fácil llegar a este lugar, y un 40% comentaron que era muy buena la facilidad de llegada al parque. (Gráfico 11)

Al igual se realizó la pregunta para saber con qué frecuencia las personas acudían a este espacio público, y se obtuvo como respuesta que la mayor cantidad de visitantes, un 37% iban de una dos veces por mes, pero existía un número considerable de personas que iban diariamente y semanalmente, siendo muy pocas las personas que iban rara vez.

Con el mapa de los fines de semana (Mapa de ocupación del espacio público días fin de semana), se puede comprobar que existe mayor frecuencia de gente, pero igualmente en las tardes y en las noches. Por las mañanas solo van personas para hacer deporte.

En las tardes acuden más familias y es cuando el parque lo ocupan más los niños en los juegos infantiles y en las canchas. Como es un parque que se presta para realizar torneos de fútbol, van muchas personas a ocupar las canchas. Estos son los elementos que más se ocupan del parque en los fines de semana, aunque por las tardes ocupan varias personas las áreas verdes del lugar.

Estos resultados, se pueden comprobar con la pregunta 6 de la encuesta (Gráfico 13) que se la realizó para conocer cuál era la actividad que realizaban con frecuencia en el lugar, respondieron en más del 30% que las personas van para cualquier tipo de recreación, seguido por el deporte y por personas que lo ocupan solo de paso.

Se puede observar que, el parque no tiene una calle muy transitada, en el mapa se puede evidenciar que no existen paradas de buses cercanas, es por esto que las personas no pueden llegar a este lugar por transporte público. Sin embargo, en las preguntas las personas dijeron que era fácil llegar al parque, esto se debe a que la gente llega solo en vehículo privado o son personas que viven a los alrededores.

Probablemente, el hecho de que no pasen buses dificulta a varias personas llegar al mismo, es por esta razón que muchas de las personas que visitaban el lugar solo lo hacían algunas veces al mes.

El parque cuenta con varios elementos para que la gente lo pueda visitar con mayor frecuencia, por eso los que acuden a este lugar disfrutan los espacios verdes, las canchas de uso múltiple o los juegos infantiles, teniendo como actividad principal la recreación, y al ser un parque limpio, la gente puede desarrollar cualquier actividad en cualquier lugar. Como un ejemplo ya antes mencionado, las personas de la tercera edad hacen uso frecuente de este sitio debido a los beneficios recreacionales y sobre todo de salud que el parque les genera.

Tal como lo manifestaba Vargas y Roldán (2017) los parques urbanos tienen un uso predominantemente que es el recreativo, y las personas acuden a estos espacios porque inciden directamente en su salud física y mental.

Seguridad

El parque El vergel tiene un nivel bajo de iluminación, llegando solo al 10.74 lux, siendo el óptimo un 40 lux como lo indica la normativa del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público, en donde nos indica los niveles de luminancia e iluminancia en un espacio público tiene que ser alrededor de 40 Lux.

El parque posee espacios en donde los niveles apenas llegan a 9 lux, que es la zona más oscura y en donde menos cantidad de gente pasa o se queda, teniendo en este lugar el único estacionamiento de bicicletas.

Con esos resultados puede verificar que las personas que respondieron las encuestas se sentían más seguras en las mañanas siendo alrededor de un 88% y muy pocas en las tardes, pero absolutamente ninguna respondió que se sentía segura en la noche.

Lo que también se puede asociar con la falta de iluminación es una de las preguntas de la encuesta, dado que los usuarios requerían más iluminación para sentirse más seguros.

Pero para ellos la falta de guardias de seguridad también era indispensable durante el día, pero especialmente por las noches.

Cabe mencionar, que el parque posee algunos lugares que desde las esquinas no se puede visualizar con claridad, dificultándose aún más por las noches, estos lugares son muy inseguros para los usuarios, pese a que son puntos en donde la gente pasa frecuentemente.

Los resultados muestran que, tanto en el mapa como en las encuestas, en cuestión de seguridad lo que más les afecta es la falta de iluminación y la ausencia de guardias de seguridad.

El parque cuenta con las suficientes lámparas para tener una buena iluminación, pero la mayoría de ellas están en mal estado y no funcionan y las restantes tienen un nivel de iluminación bajo.

Al no contar con guardias de seguridad, las personas sienten inseguro al lugar, pero creen que las personas que cuidan los vehículos les proporcionan seguridad.

Existe un pequeño invernadero en el lugar, y se encuentra ubicado en una de las áreas que no tienen buena iluminación, y a pesar de ser una zona en donde las personas pasan frecuentemente, por las noches se convierte también en un área conflictiva debido a la falta de iluminación.

Mobiliario

Con los mapas del mobiliario se pudo tener constancia de todo el mobiliario ubicado en este parque, constatando que se encontraba en excelente estado, al igual que las canchas y los juegos infantiles, los que eran más utilizados en este lugar.

Las condiciones en general del mobiliario son buenas, es un parque que hace algunos años fue intervenido por la EMAC, y desde entonces, los usuarios han mantenido el lugar en perfectas condiciones, para que no solo las personas del sector sino personas que viven lejos puedan acudir a este espacio público y utilizar todos los elementos que ofrece este lugar.

Las preguntas revelaron lo mismo que se pudo observar, que el mobiliario se encontraba en buenas condiciones, y alrededor de un 3% mencionó que hace falta mantenimiento en elementos como basureros y bebederos.

Estos resultados muestran, que el ser un parque que cuenta con varios elementos que componen el mobiliario, ofrece diversas actividades a los usuarios.



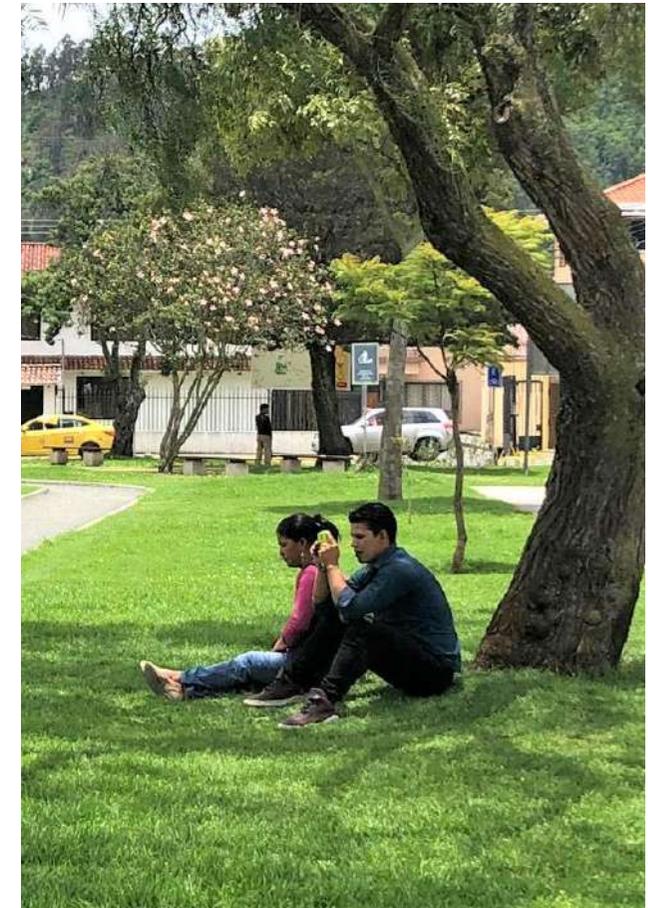
Conclusiones parque El Vergel

Con la metodología empleada se puede concluir que:

- La ubicación del parque fomenta su uso, al encontrarse ubicado atrás de una iglesia, permite que las personas pasen por este lugar para dirigirse a sus destinos, al tener una escuela cerca también se presta para la recreación de los niños.
- Las actividades físicas que se realizan los fines de semana son significativas, ya que son los días en donde más gente acude al parque, dado que no van solo las personas que practican deporte sino toda la familia y hacen uso de todas las instalaciones del lugar.
- La influencia de las actividades comerciales se hace evidente en este parque, por las noches es en donde más gente visita el lugar debido a que existen restaurantes cerca o venta de comida rápida en el parque.
- El medio de transporte por el que se movilizan los usuarios frecuentemente es en vehículo privado, no cuenta con paradas

de buses en el parque, pero por el sector se puede acceder desde una distancia prudente desde transporte público.

- El nivel de iluminación se encuentra muy bajo en comparación con los otros parques analizados.
- El mobiliario emplazado en el parque está en buenas condiciones, consta de todo lo necesario para incentivar el deporte y la recreación de los usuarios.
- Existen pocas áreas cubiertas dentro del parque, la mayor cantidad de personas prefiere sentarse en las áreas verdes y bajo los árboles al momento de cubrirse de los cambios climáticos.





4.1.3 Discusiones Parque Júpiter

Ocupación del espacio público

Para realizar la discusión sobre la ocupación del espacio público de los parques, se ha realizado primero una triangulación de los datos obtenidos por las encuestas y por las fichas de observación, escogiendo solamente los resultados más significativos para así cruzar la información y realizar posteriormente la discusión con dichos resultados.

Con el mapa de la ocupación del espacio público de los días entre semana se puede constatar que a este parque no acude mucha gente, se tiene un aproximado de 6-10 personas por día y no existe mucho movimiento dentro del parque y fuera de él.

Por lo tanto, se quiso conocer si para esos usuarios era fácil llegar desde cualquier lugar al parque, y respondieron en mayoría de un 62% que era fácil llegar a comparación de un 32% que mencionó que era muy buena la facilidad de llegada a este espacio público (Gráfico 19)

Sin embargo, dado el poco flujo de las personas al parque, era imprescindible conocer la frecuencia de visita, y como ya lo pudimos comprobar con el mapa de la ocupación, existía alrededor de un 19% de personas que por primera vez visitaban el parque y la mayoría siendo un 27%, eran personas que iban

rara vez a usar este espacio público, los otros valores están entre personas que van de una a dos veces por semana y por mes. Las personas que visitaban a diario el parque eran moradores del lugar.

El flujo de personas en los fines de semana es similar a los demás días de la semana, no acude mucha gente a realizar actividades en este lugar, lo que se puede evidenciar en el mapa de ocupación del espacio público en los fines de semana.

Las personas rara vez hacían uso de la cancha deportiva, o los que iban permanecían por un período de tiempo muy corto, las personas que más ocupaban el lugar iban para pasear mascotas o por las tardes se evidenciaba pocos niños ocupando los juegos infantiles.

Como se puede comprobar (Gráfico 21) la mayor cantidad de personas ocupaban este parque solo de paso, no accedían a su interior ni ocupaban ninguna instalación, solo pasaban por los bordes para dirigirse a sus destinos, dado que, existen pocas actividades comerciales por la zona.

Es así como tan solo un 8% de usuarios hacían deporte y alrededor del 5% lo usaban para algún tipo de recreación. A pesar de que el parque, es uno de los espacios públicos más recientes intervenidos

por la EMAC, cuenta con múltiples espacios para realizar cualquier actividad, por lo que un 69% de las personas respondieron que consideran que existe una muy buena diversidad de actividades.

Estos resultados demuestran que es un parque adecuado para cualquier actividad, pero las personas no lo usan, las personas que viven a sus alrededores son las que más usan el parque, pero solo de paso, siendo la mitad personas que se dirigen hacia sus trabajos.

La falta de actividad ya sea dentro o fuera del parque es uno de los factores por las que las personas no usan este lugar, no existe comercio por la zona, solo dos oficinas laboran por el lugar, esto hace que no tengan motivo para ir.

La ubicación también es importante, al dirigirse al lugar se puede comprobar que las personas ni siquiera sabían los nombres de las calles que lo rodean, existen calles pequeñas sin flujo constante de vehículos, y una calle de retorno, esto hace que las personas no entren a estas calles ni para conocer el parque.

Se puede comprobar, que en este caso la ubicación es un elemento importante al momento de planificar un espacio público, al igual que la actividad que se puede realizar en este lugar.

Seguridad

Con el mapa de iluminación se puede analizar la cantidad de iluminación que posee, siendo uno de los mejores con respecto a ese punto. Se pudo verificar que el parque tiene un promedio de 27.67 lux, siendo el mejor parque con respecto a una buena iluminación, al ser un parque nuevo, tiene lámparas públicas con una buena calidad de luz. (Mapa iluminación total)

Pero a su vez, se les preguntó si se sentían seguros en el lugar y a pesar de que no acude mucha gente, estos respondieron en un 73% que sentían muy seguros en el lugar y un 27% inseguros. (Gráfico 22)

Las personas también respondieron que la hora del día en el que se sentían más seguros era en la mañana y solo un 23% respondió que, en la tarde, tomando en cuenta que ninguna persona se sentía segura en la noche.

El mapa de puntos ciegos nos muestra que existen pocas zonas que no son visibles al llegar al parque, únicamente atrás de la cancha existe un espacio que por la vegetación y el cerramiento tiene un área de intervisibilidad.

Era esencial conocer qué les hacía sentir más seguros, teniendo en cuenta que era un parque con una buena iluminación y que era observable desde diferentes puntos de vista, entonces respondieron que, con un aumento de actividad comercial en el lugar, existiría mayor flujo de personas y quizás podrían ocupar el parque. La mayoría de personas cree que la actividad comercial les haría sentirse más seguros.

Al igual que la presencia de guardias de seguridad ya que al ser un parque pequeño, era importante que de igual manera exista vigilancia de guardias en el lugar. Por último, se obtuvo que las cámaras de vigilancia y la iluminación por el borde del parque también son elementos para que las personas se sientan seguros.

La delincuencia, las personas que ingieren alcohol en este parque, las peleas por personas extrañas a la zona, hacen que aumente la percepción de inseguridad en este parque.

Con estos resultados se demuestra que a pesar de que es un parque con excelente iluminación. Y al ser pequeño se puede observar cualquier elemento desde cualquier punto, las personas sienten que hay factores más importantes por lo que es inseguro.

Las personas por las tardes y más los fines de semana, acuden a este lugar, entre amigos a ingerir alcohol, es por esta razón que los moradores del lugar ni siquiera piensan en hacer uso de este parque a esas horas, no existe seguridad policial por el lugar a menos que se haga una alerta y así acuden al sitio a inspeccionar.

Y esto no solo lo ven los moradores, sino todas las personas que van pocas veces a este sitio, cuando se les preguntó que les hacía sentir más seguro, se cree que solo con tener control policial las cosas cambiarían.

La actividad comercial también es un factor primordial para que exista flujo de gente y que no vayan personas que usan el parque para otro fin.

Tal como lo indica Flores y González (2010) al realizar una encuesta del Periódico Reforma, 30% de la clase media de la Ciudad de México dejó de pasear en parques públicos como consecuencia del crimen y de la delincuencia. Se puede decir que es uno de los factores importantes al momento de constatar el flujo de gente al lugar.

Mobiliario

Con los mapas de mobiliario levantados en el parque Júpiter se pudo corroborar que existen todos los elementos que conforman parte del mobiliario general en un espacio público.

Todos estaban en excelente estado: la cancha de uso múltiple, los juegos infantiles, que permanecen totalmente nuevos, existen zonas cubiertas, lo que mayormente en los demás parques de El Ejido no se encuentra, las máquinas ejercitadoras, las áreas verdes, estaban en perfectas condiciones y muy bien cuidadas.

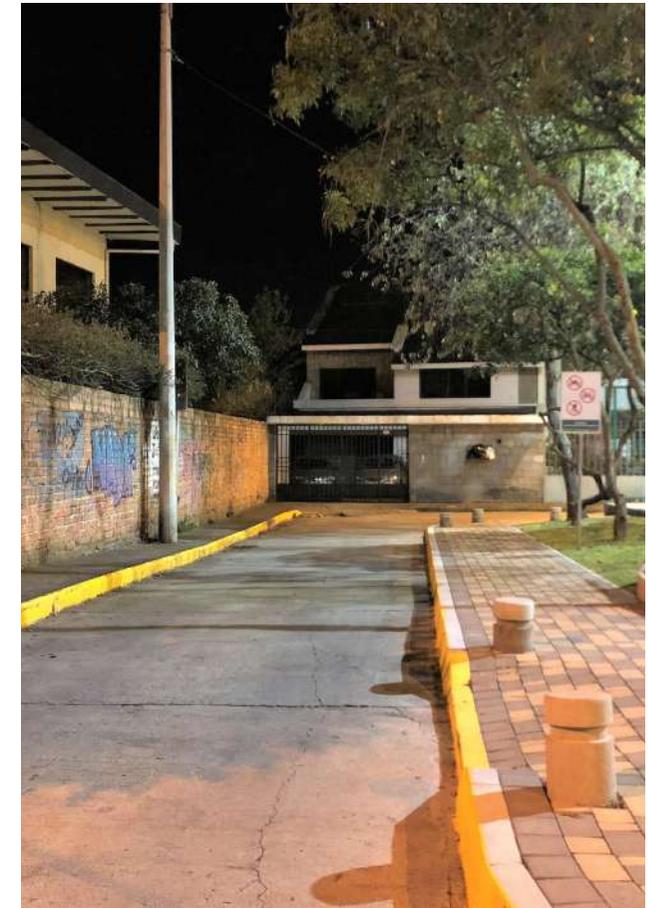
Esto se puede corroborar cuando a las personas se les preguntó cómo consideran que se encuentra el estado del mobiliario, entonces el 77% respondió que lo encuentran en muy buen estado y un 33% que lo encuentran en buenas condiciones.

A las pocas personas que visitaban el lugar les parecía que el diseño del lugar era cómodo y satisfacía las necesidades como parque.



Conclusiones parque Júpiter

- La ubicación del parque Júpiter incide notablemente en cuanto a la cantidad de gente que visita este espacio público.
 - Al contar con una intervención reciente, cuenta con toda la infraestructura necesaria para cualquier tipo de actividad, pero se mantiene intacto todo el mobiliario, debido a la poca cantidad de gente que usa las instalaciones del parque, no se han ocasionado daños en los mismos.
 - La intervención del parque se dio como necesidad de los moradores del sector, en tener un espacio público seguro cerca de sus viviendas, pero a pesar de lo cambios que se le han realizado al parque, para los usuarios sigue siendo un lugar inseguro.
 - La falta de actividades por la zona es uno de los factores que provoca la inseguridad, puesto que, al estar ubicado en un lugar muy residencial, las únicas personas que ocupan el espacio son las que viven cerca que aun así son pocas o las que pasan a las oficinas que se encuentran en los alrededores.
- En cuanto a la iluminación, es el que tiene el nivel más óptimo de los parques estudiados, todas sus lámparas se encuentran en perfecto estado.
 - El mayor grado de inseguridad y probablemente, lo que incide en que este parque no lo usen con frecuencia, es que desde un inicio era un lugar destinado para ingerir alcohol y para peleas estudiantiles. Y desde su intervención se quiso mitigar estos problemas, pero la falta de presencia frecuente de personas dentro de este espacio, hizo que estos problemas se mantengan.



4.2

Conclusiones

4.2.1 Conclusiones generales

4.2.1 Conclusiones Generales

Por todo lo que se expuso anteriormente, es importante recordar la hipótesis inicial que nos decía que el confort urbano abarca varios factores que contribuyen a que los usuarios utilicen los parques urbanos de distintas maneras.

Por lo que el nivel de confort de un parque debería ser el óptimo para promover e incentivar su uso frecuente dentro de la zona de El Ejido.

- Se puede validar esta hipótesis en cuanto a los tres componentes del confort urbano estudiados, efectivamente en el parque de La Madre y en el parque El Vergel, debido a que se ha obtenido los óptimos niveles de confort, los parques son usados de distintas maneras, todas las infraestructuras de estos parques hacen que sean espacios destinados para cualquier uso en distintas horas del día.
- No obstante, la hipótesis no es validada en el parque Júpiter por todo lo expuesto en el apartado anterior, mediante los análisis del confort urbano, donde se obtuvo que se trata de un parque con un óptimo nivel de confort, que a pesar de contar con equipamientos nuevos y los necesarios, es un parque que no es usado con frecuencia.

Es importante recordar que los tres componentes del confort urbano analizados en estos parques influyen notablemente en el uso que los usuarios les dan a los mismos.

La ocupación del espacio público nos da a conocer de qué manera usan las personas estos espacios y las actividades más frecuentes que realizan.

La seguridad nos informa acerca del nivel de seguridad existente en el espacio público en cuanto a la iluminación y a la percepción de los usuarios, y el mobiliario para verificar el estado en el que éste se encuentran y si existe lo necesario para satisfacer el uso de las personas en esos espacios públicos. Por esta razón, lo que se evidenció en los tres parques, fue la falta de seguridad que las personas sienten al momento de usar o de permanecer en ellos.

Dado que los parques seleccionados para esta investigación ya fueron intervenidos, se pudo verificar que cuentan con toda la infraestructura necesaria para que los usuarios realicen cualquier actividad, además del mantenimiento que se les da y de las buenas condiciones que se encuentra todo el mobiliario en general.

Este proyecto deja abiertas nuevas preguntas de investigación:

- ¿Cómo influyen los distintos tipos de actividades que se realizan alrededor de las distintas tipologías de parques urbanos a que éstos sean usados frecuentemente?
- ¿Qué tan determinante es la ubicación al momento de planificar la creación de un parque urbano y su conexión a la red de espacios públicos?
- ¿Cómo lograr que un miniparque sea usado sin la necesidad de cambiar de carácter al barrio?

Al momento de aplicar la metodología en esta investigación, surgieron algunos inconvenientes en el parque Júpiter, debido a la falta de usuarios, se complicó el levantar los datos de la ocupación del espacio público y realizar las encuestas.

A pesar de que se tuvo esos obstáculos, se pudo adquirir toda la información necesaria para esta investigación visitando frecuentemente el parque y haciéndole conocer a las personas las razones por las que se realizaba el levantamiento de información.

La falta de usuarios en el parque Júpiter, podría deberse al nivel de inseguridad que sienten los moradores de la zona, sobre todo por las noches, hora en donde la gente se siente más insegura en ese parque.

Concluida esta investigación, cobra vital importancia lo analizado, debido a que se puede conocer los niveles de confort urbano en cada tipología de parque y saber qué aspectos del confort urbano afectan a los usuarios al momento de frecuentar el espacio público.

Además, se pudo verificar que, al momento de modificar un componente del confort urbano como la seguridad, el parque se convertía en un espacio visitado frecuentemente. Se puede recurrir a esta información para posibles diseños en cuanto al confort urbano en parques de la ciudad.





05 Lineamientos y propuesta

5.1

Lineamientos

5.1.1 Lineamientos urbanos

5.1.1 Lineamientos urbanos



Diagrama espacio recreacional Fuente: propia

En función de todo lo expuesto hasta aquí, se plantean las siguientes estrategias para la recuperación del espacio público, mejoramiento de la infraestructura social, cultural y deportiva.

- Recuperar los espacios públicos reconvirtiéndolos en áreas de esparcimiento para la familia y en especial, para los niños y jóvenes. Incluyendo en los parques juegos infantiles, espacios para las prácticas deportivas infantiles y juveniles, zonas para realizar bailoterapia, incluyendo mobiliario para actividades en familia como el consumo de alimentos, implementando áreas cubiertas.
- Diseñar el parque pensándolo como espacio de reunión relevante para la comunidad. Que permita la conexión entre dos o más comunidades y que facilite el encuentro. Implementando actividades deportivas y recreacionales, como campeonatos de fútbol o básquet o a su vez, bailoterapia.

Garantizar el servicio de iluminación en todos los espacios, particularmente aquellos con altos índices de riesgos delincuenciales. Colocando luminarias en espacios fundamentales como áreas de juegos, caminerías, estacionamientos.

Incorporar al diseño elementos de seguridad ciudadana. Colocando cámaras de vigilancia y espacios para guardias de seguridad.

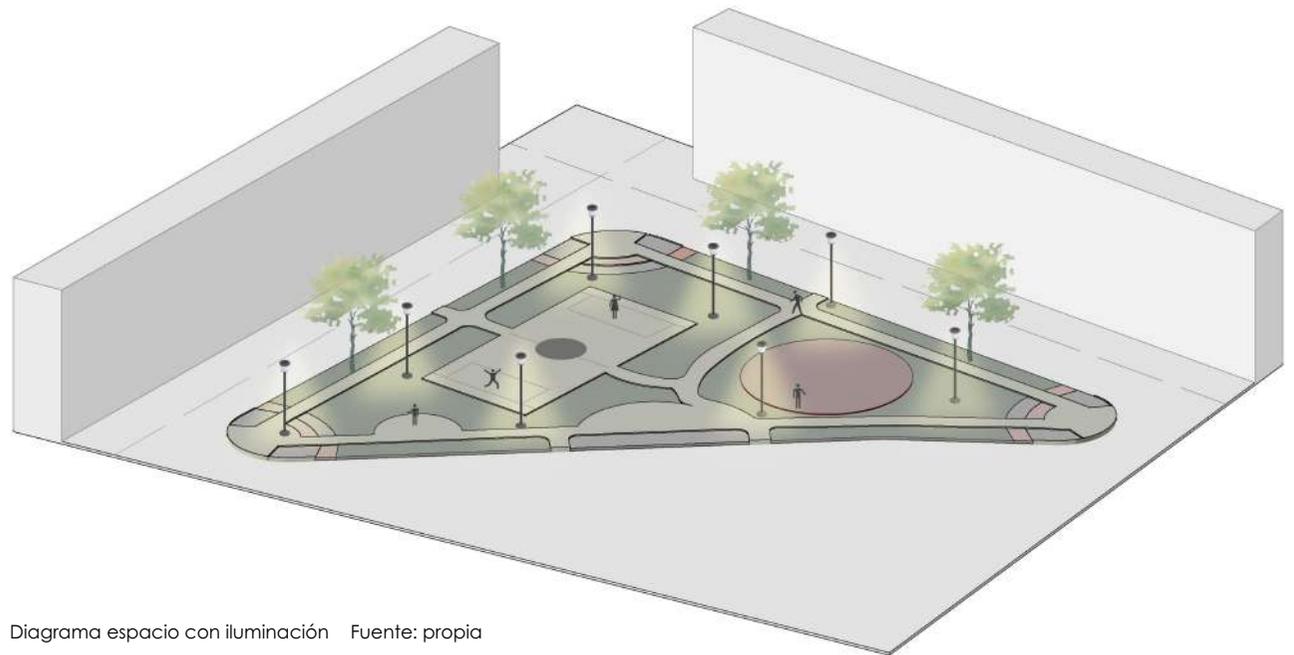


Diagrama espacio con iluminación Fuente: propia

De acuerdo a las conclusiones que se obtuvo de la investigación es importante sugerir lineamientos sobre la seguridad y en sí, referidas particularmente a la iluminación, debido a que es una característica necesaria que fortalece la percepción de seguridad.

- Las luminarias se deberán colocar en todas las áreas del espacio público, principalmente en calles, senderos peatonales, áreas de juegos y servicios, evitando afectar a la fauna del lugar. Concentrar la iluminación en andadores, rampas, estacionamientos y accesos.
- La relación de las luminarias con la vegetación, deben ser más bajas que el dosel de los árboles e iluminar hacia abajo, de tal forma que la luz llegue sin problemas al espacio peatonal. Deben instalarse terciadas con los árboles, considerando el diámetro final de corona que desarrollarán y a una distancia mínima de cinco metros.

El mobiliario urbano refuerza la infraestructura del equipamiento de los espacios públicos y proporcionan descanso, recreación, confort y sobre todo la seguridad a los usuarios, por lo que tienen un papel muy importante para lograr el buen funcionamiento del lugar. No basta solo que tenga mobiliario, sino que éste tenga mantenimiento y reposición y deberá responder a las necesidades de toda la población: niños, jóvenes y adultos, adultos mayores.



Diagrama espacio con mobiliario adecuado Fuente: propia

- Se recomienda la utilización de materiales resistentes, tanto a los cambios del clima como lluvia o sol y a los daños de vandalismo a los que están expuesto. Deberá integrarse al entorno, contribuyendo a la mejora del paisaje urbano, debiendo colocarse sin obstaculizar el libre tránsito de los peatones.
- Las caminerías permiten la realización de diversas actividades como trasladarse, correr, caminar o andar en bicicleta, para lo cual deben contar con espacio suficiente y materiales adecuados. Éstas deben conectar a las diferentes áreas del espacio público.
- Las bancas proporcionan comodidad y relajación con el fin de contribuir a una estadía agradable a los usuarios, por lo que se recomienda aprovechar los lugares tanto de sol como de sombra, las áreas de actividades recreativas y de descanso.

5.2

Propuesta

5.2.1 Propuesta en el parque Júpiter

Propuesta

Debido a que, en el Parque de La Madre y en el Parque El Vergel se verificó que cumplen satisfactoriamente en la mayor parte de los componentes del confort urbano, se concentrará la aplicación de los lineamientos en el Parque Júpiter.

Se implementará más negocios como tiendas y restaurantes, para incentivar las actividades comerciales en la zona.

Y lo que más influye al incremento de personas en el Parque Júpiter, son las actividades comerciales, dado que por la zona se pudo evidenciar ausencia de cualquier tipo de negocio.

Además se pudo observar que otorgar visibilidad a las viviendas aledañas se mitiga el nivel de inseguridad.

5.2.1 Propuesta en el parque Júpiter

Fotografía actual sin actividad comercial y poca iluminación en las veredas.

Fuente: Propia



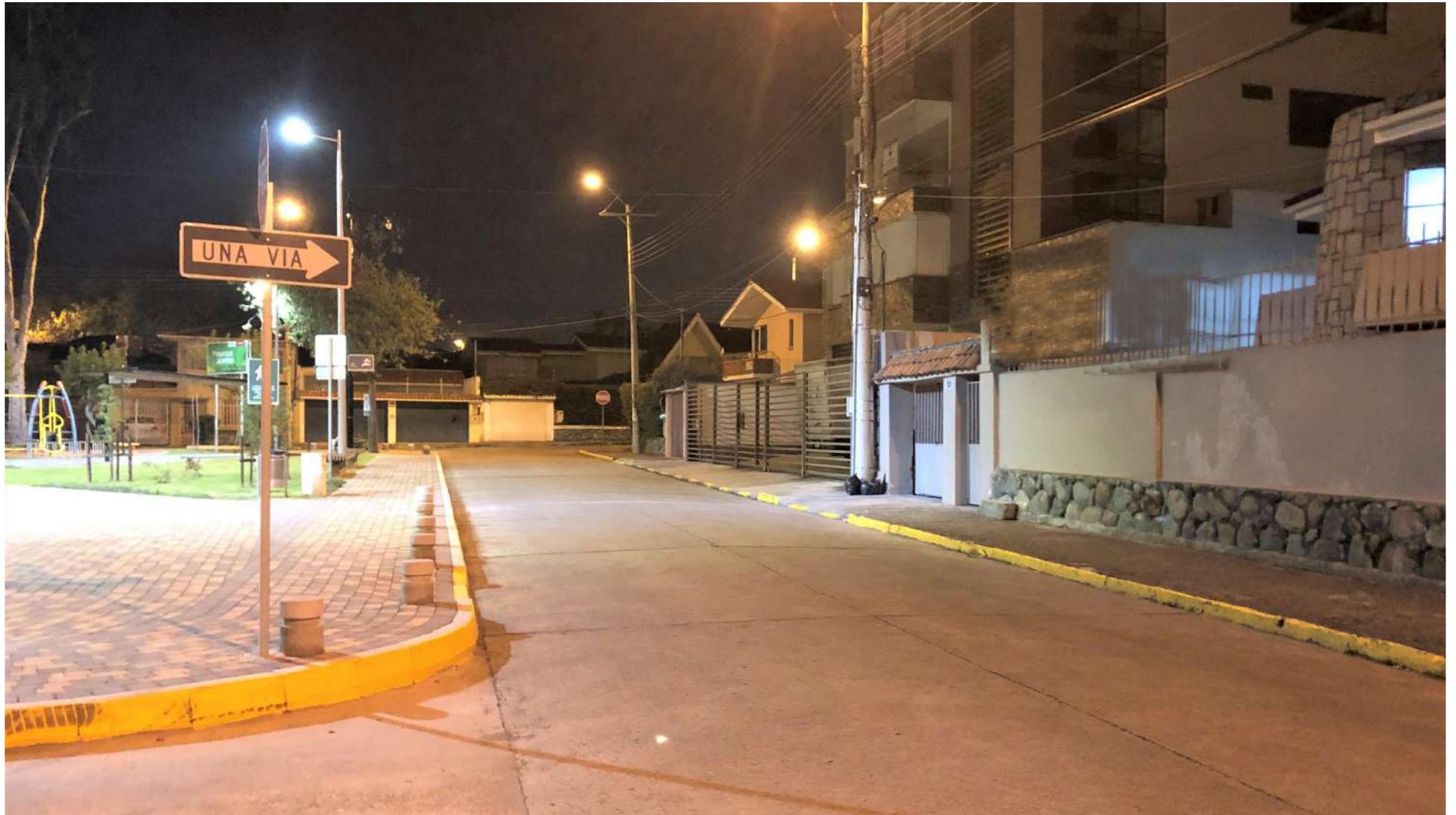
Mejoramiento del espacio público aplicando lineamientos, creando comercios en las plantas bajas de las viviendas y mejorando la iluminación.

Fuente: Elaboración propia



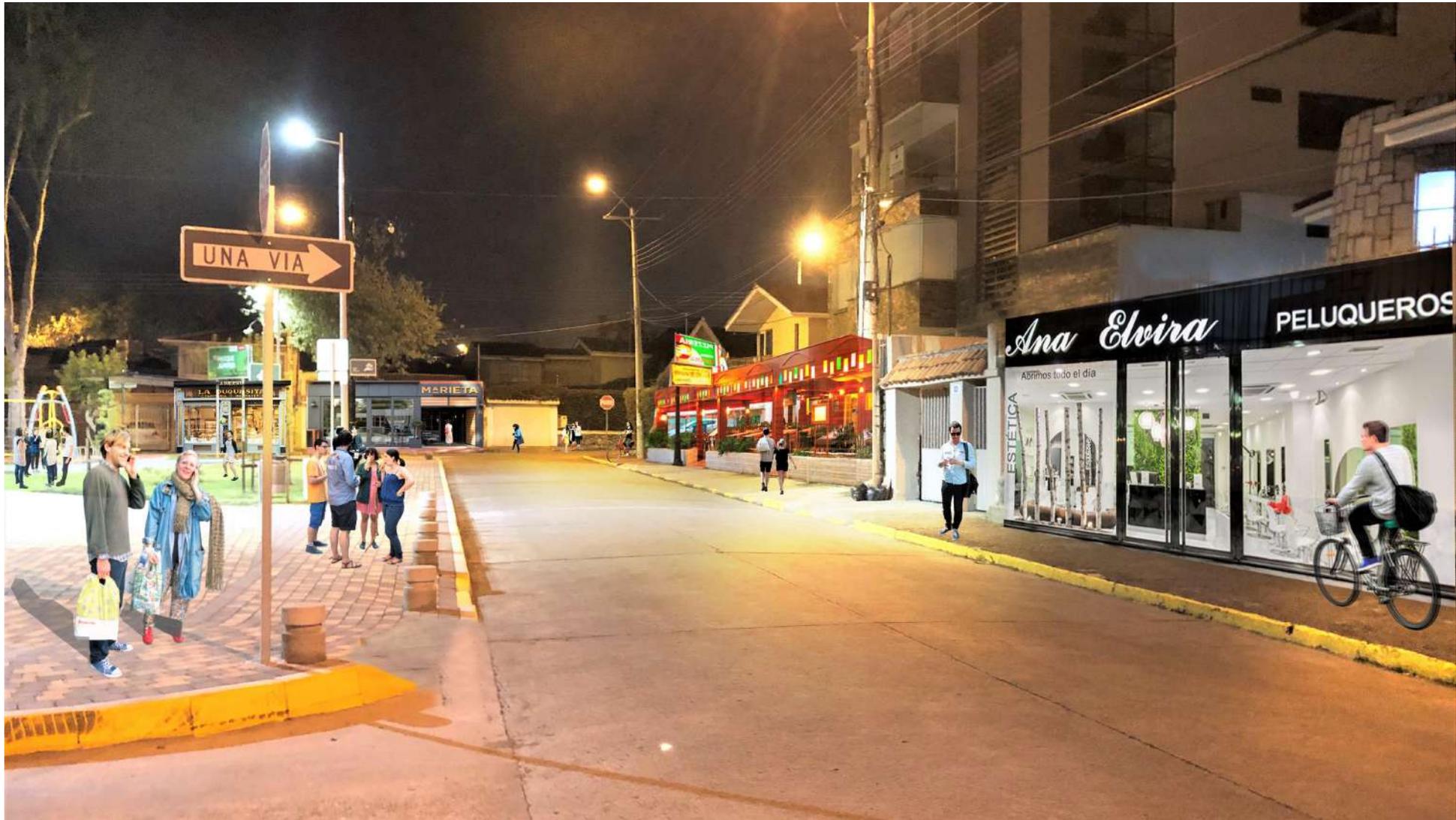
Fotografía actual sin actividad comercial y poca iluminación en las veredas.

Fuente: Propia



Mejoramiento del espacio público aplicando lineamientos, creando comercios en las plantas bajas de las viviendas y mejorando la iluminación.

Fuente: Elaboración propia



Fotografía actual con obstaculación visual en la primera línea edificada

Fuente: Propia



Mejoramiento del espacio público aplicando lineamientos, creando permeabilidad en la primera línea edificada de la zona.

Fuente: Elaboración propia



Créditos



Encuestas:

Danny Bermeo
Luz María Barros

Fichas de observación:

Carolina Chicaiza
Luz María Barros

Fotografías aéreas:

Juan Delgado

Portada:

Carolina Chicaiza

Bibliografía

- Berroeta, H., & Vidal, T. (2012). La noción de espacio público y la configuración de la ciudad: fundamentos para los relatos de pérdida, civilidad y disputa, *11*(31), 57-80.
- Borja, J. M. Z. (2000). El espacio público: ciudad y ciudadanía.
- Calderón, R., Chica, J., & Roche, K. (2016). Plan de Conservación de El Ejido.
- Carrión, J., & Alvarez, P. (2010). Identificación, análisis, valoración y categorización de los principales bienes inmuebles de El Ejido.
- De los Ríos, E., Longás, M., & Risom, J. (2017). *La dimensión humana en el espacio público*.
- Flores, R., & González, M. de J. (2010). Planificación de sistemas de áreas verdes y parques públicos.
- Fundación Municipal El Barranco. (2004). Mejoramiento Parque de la Madre e implementación de parqueadero subterráneos.
- González, J., Montalván, A., & Valarezo, P. (2010). Centro de rehabilitación social de varones para la ciudad de Cuenca.
- Kennedy, A. (2015). *Transformaciones_y_modernizacion_en_Cuen.pdf*.
- Mínguez, E., Martí, P., Vera, M., & Meseguer, D. (2013). Claves para Proyectar Espacios Públicos Confortables. *Plataforma Arquitectura*.
- Narciso, C., & Velázquez, B. (2016). Discursos , política y poder: el espacio público en cuestión, (li), 37-57.
- Pascual, G. A., & Peña, D. J. (2012). Espacios abiertos de uso público. *Arquitectura y Urbanismo*, 33 (1), 25-42.
- Rein Lorenzale, M. (2013). El confort urbano en la ciudad y su evolución en los últimos años.
- Rivera, L. (2014). Los parques urbanos como indicadores de calidad de vida , símbolos de bienestar y espacios de uso recreativo: una investigación en Bucaramanga (Colombia), 16.
- Valdés, P., & Foulkes, M. D. (2016). La infraestructura verde y su papel en el desarrollo regional. Aplicación a los ejes verdes recreativos y culturales de resistencia y su área metropolitana, 20.
- Vargas, A., & Roldán, P. (2017). Ni muy cerca ni muy lejos: parques urbanos y bienestar subjetivo en la ciudad de Barranquilla, Colombia. *Lecturas de Economía*, (88), 183-205.

Anexos

Anexo 2

MAPA DE OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Días fin de semana



Anexo 3

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 1



PUNTO DE VISTA 1

2 130.82 m²

6.30%

Anexo 4

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 2



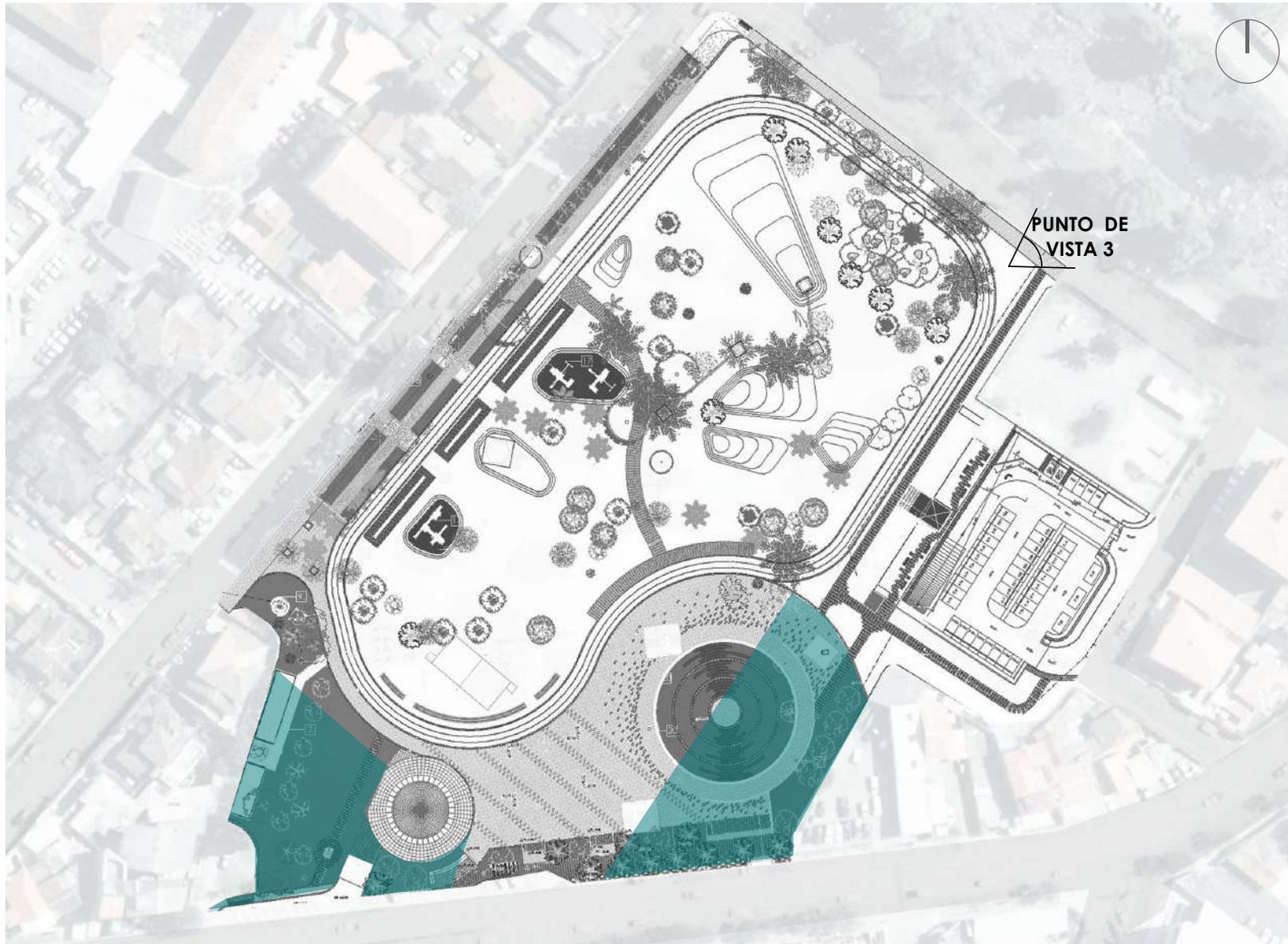
PUNTO DE VISTA 2

1 299.92 m²
3.84%

Anexo 5

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 3



PUNTO DE VISTA 3

3 462.01 m²
10.24%

Anexo 6

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 4



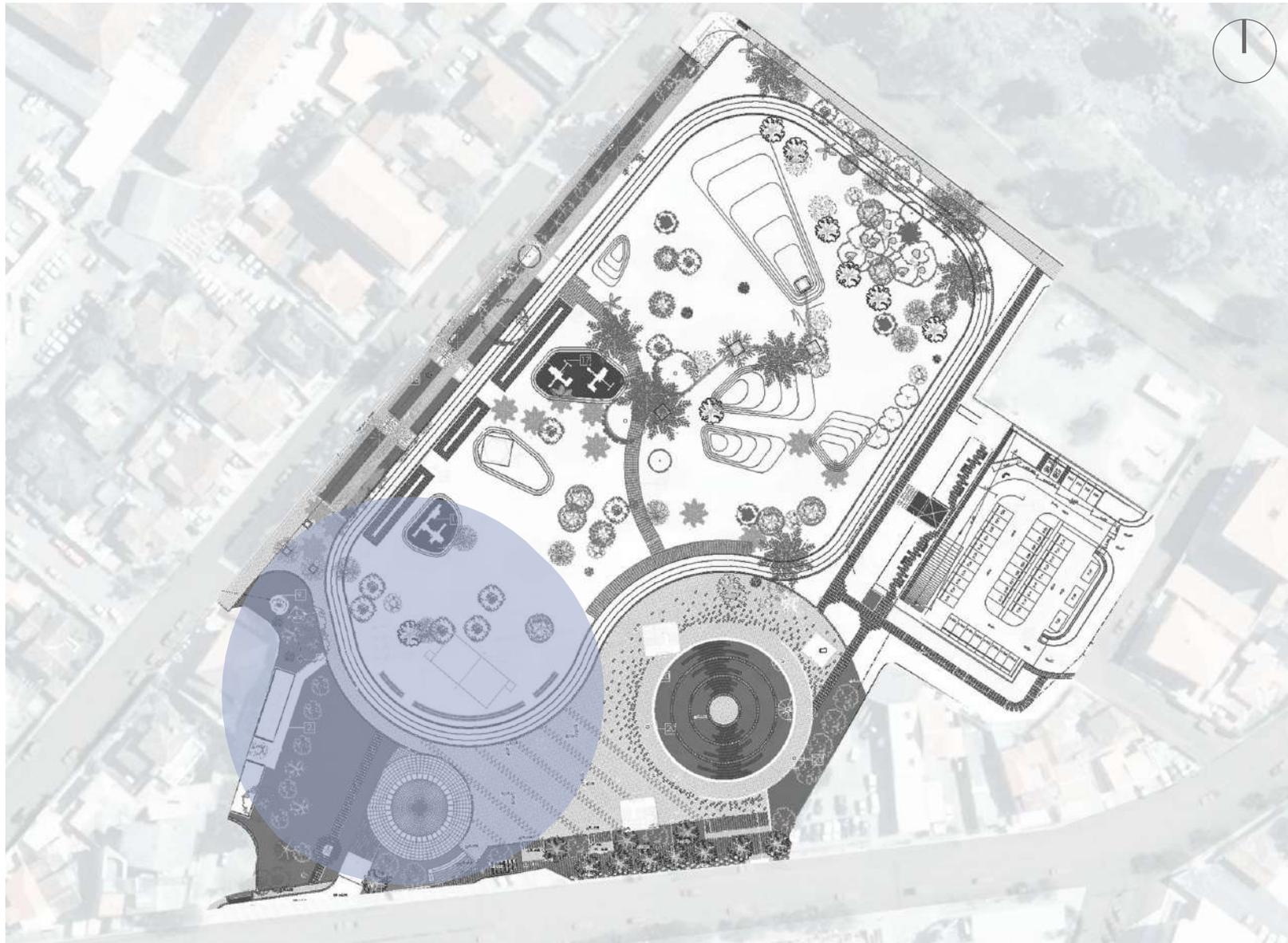
PUNTO DE VISTA 3

3 096.45 m²
9.16%

Anexo 7

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 1



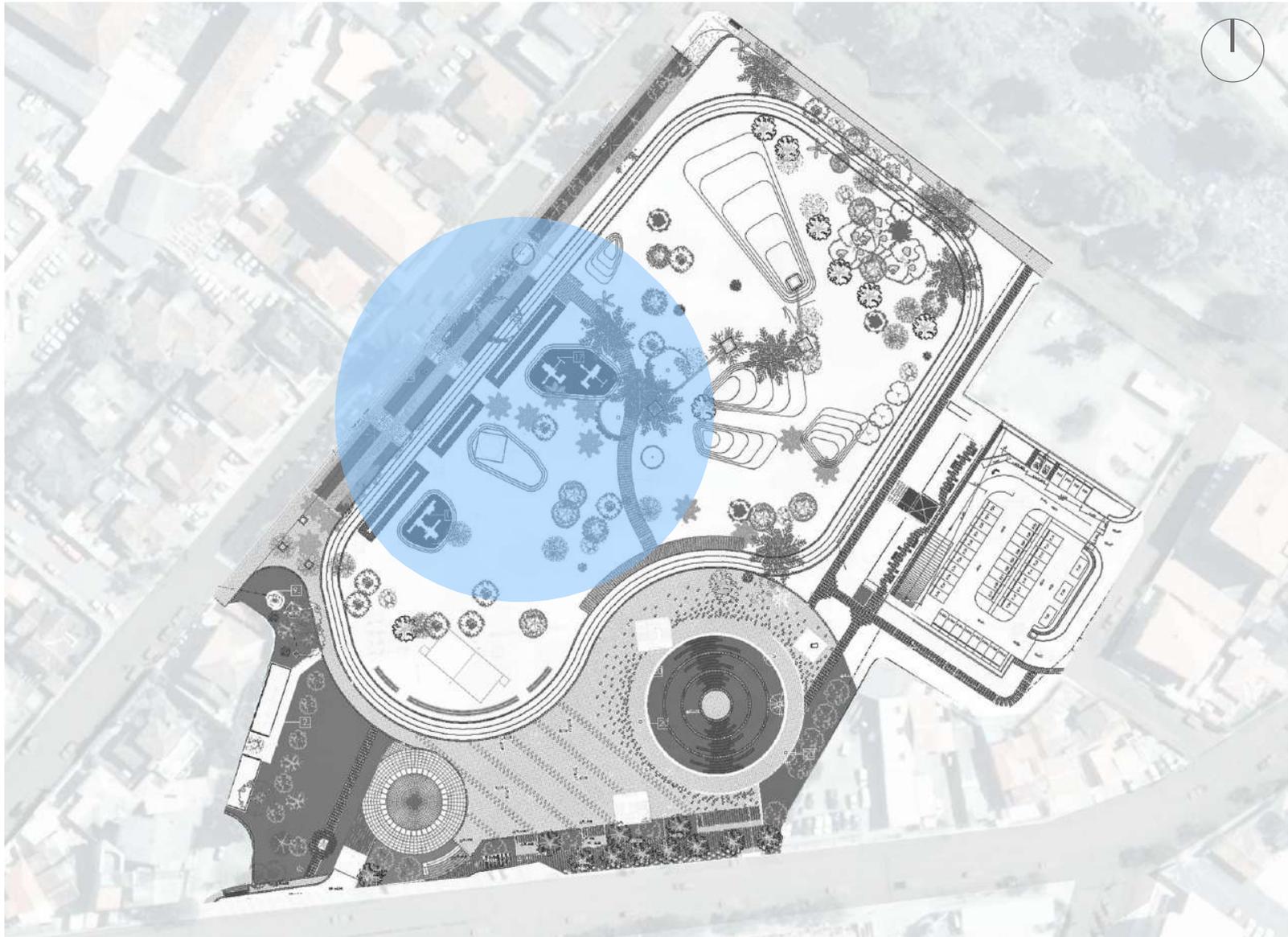
ZONA 1

 **30 lux**

Anexo 8

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 2



ZONA 2

● 22 lux



Anexo 9 MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 3



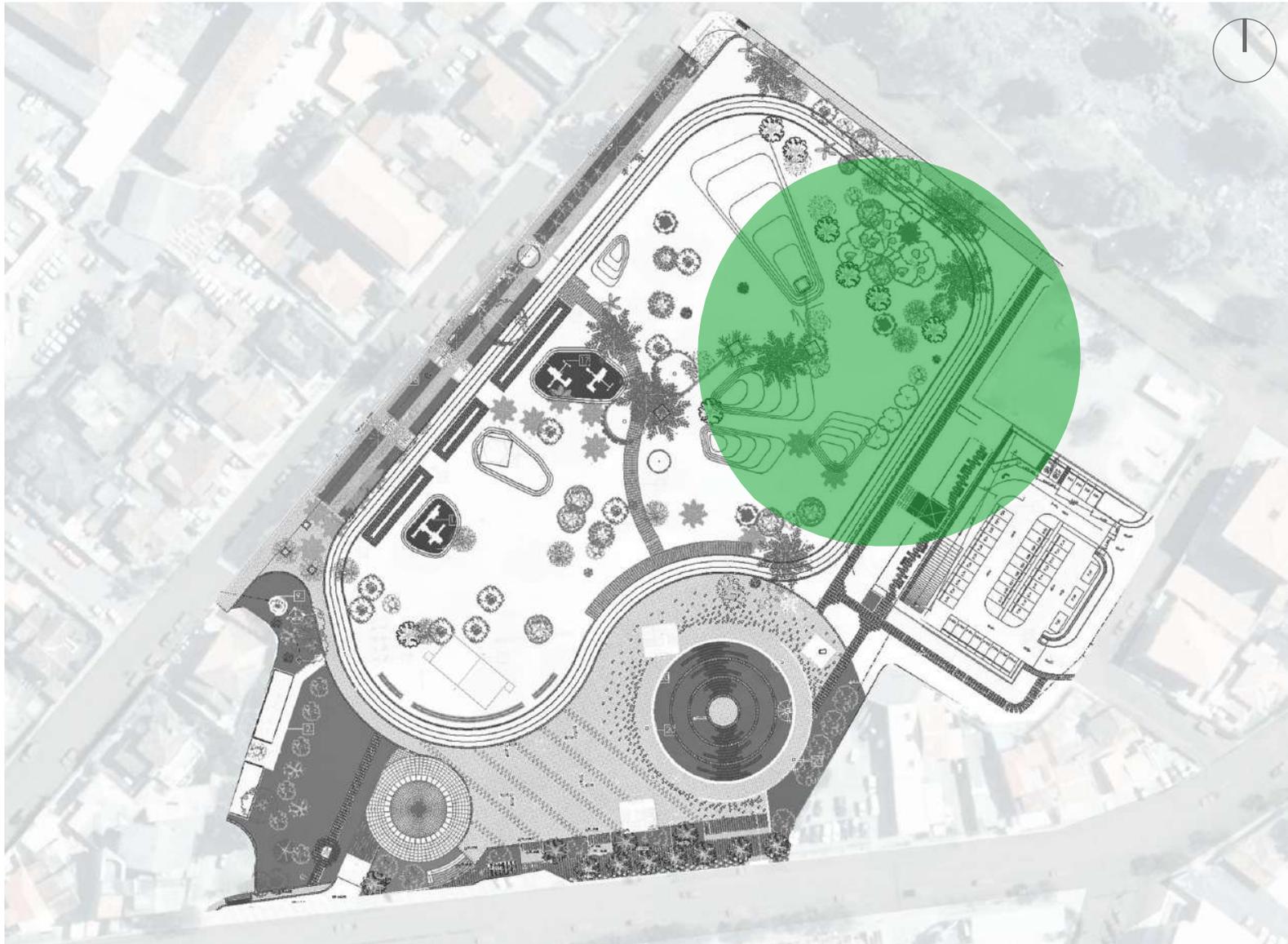
ZONA 3

 **12 lux**

Anexo 10

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 4



ZONA 4

17,8 lux

Anexo 11

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 5



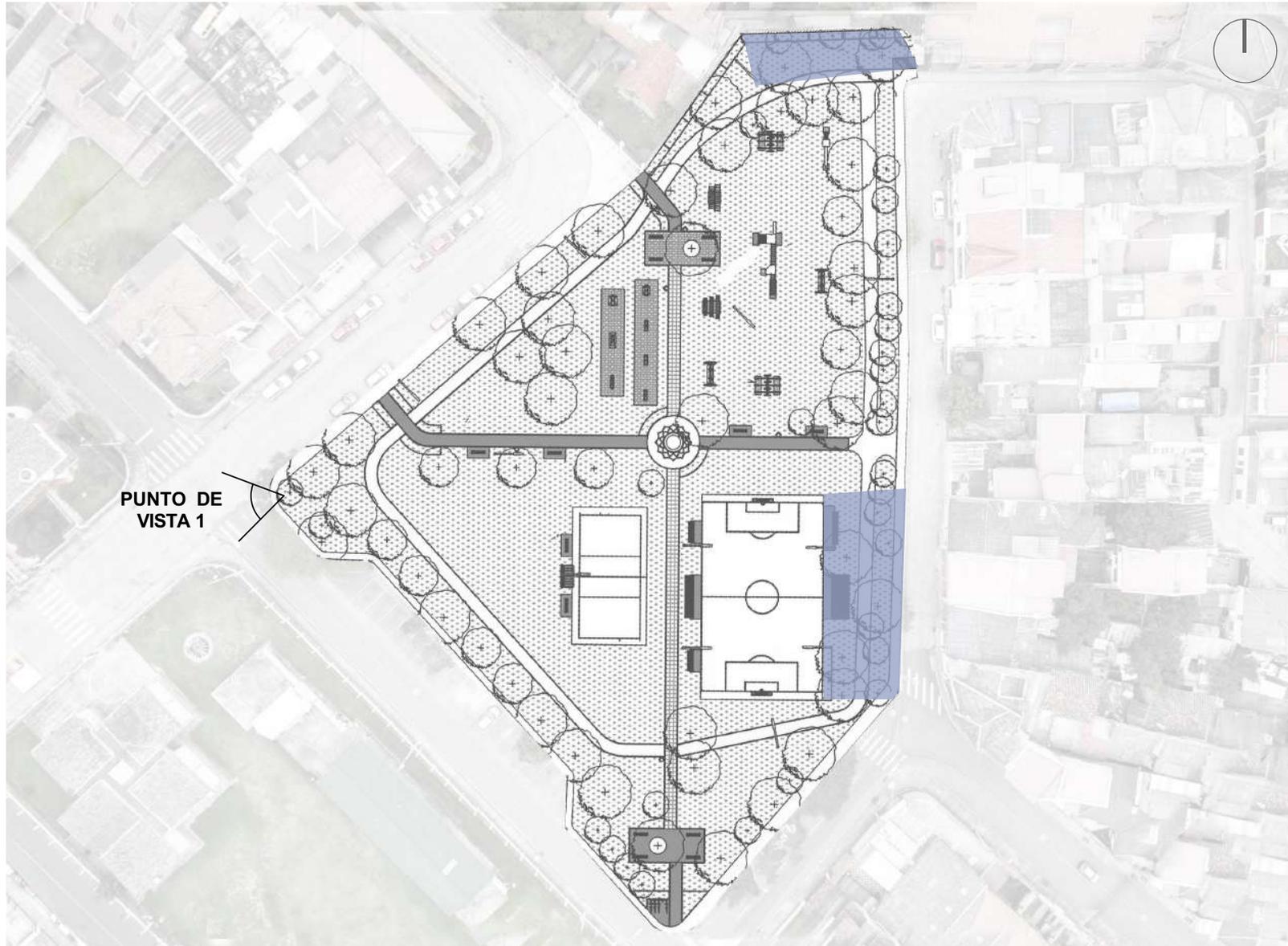
ZONA 5

25.7 lux

Anexo 12

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

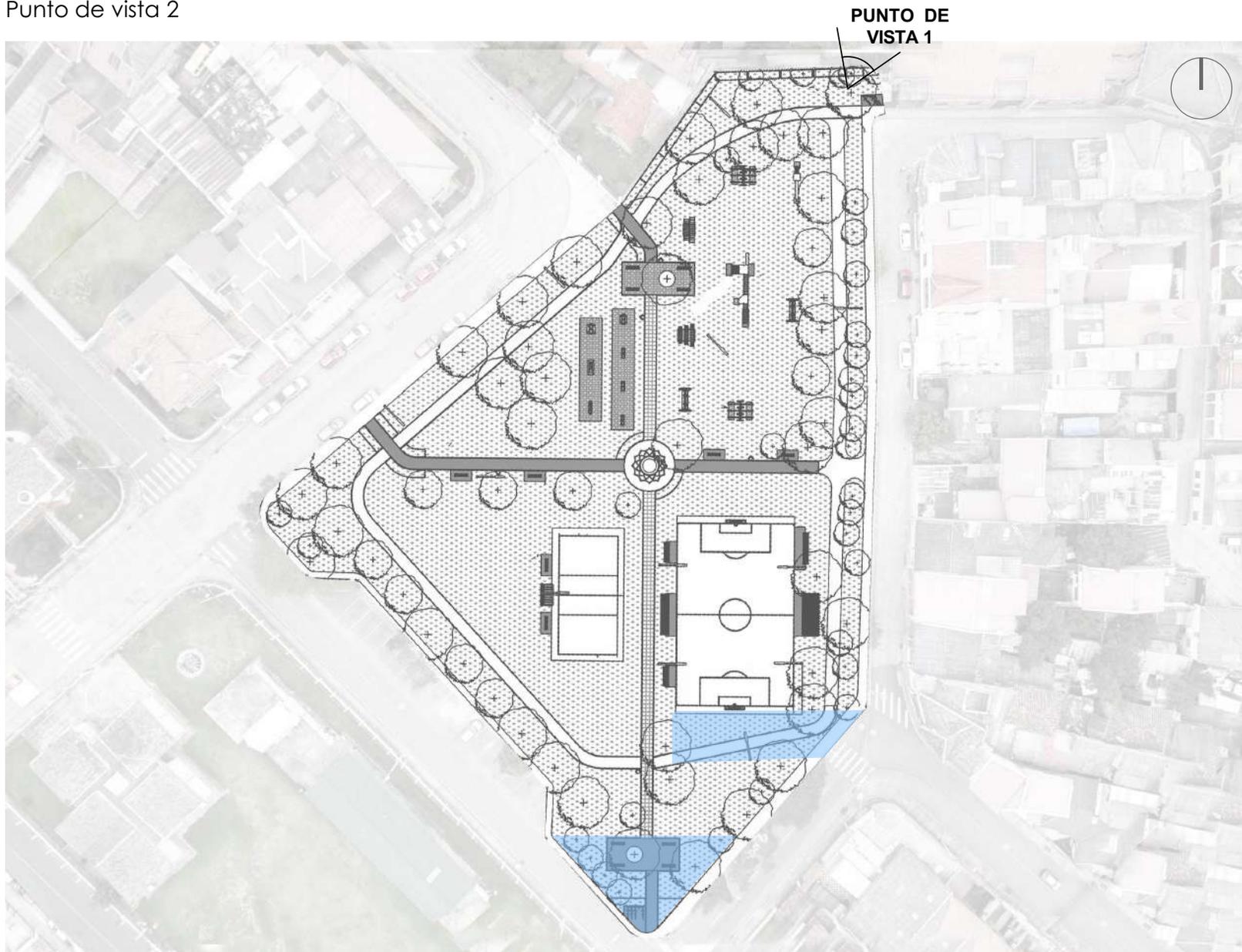
Punto de vista 1



Anexo 13

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 2



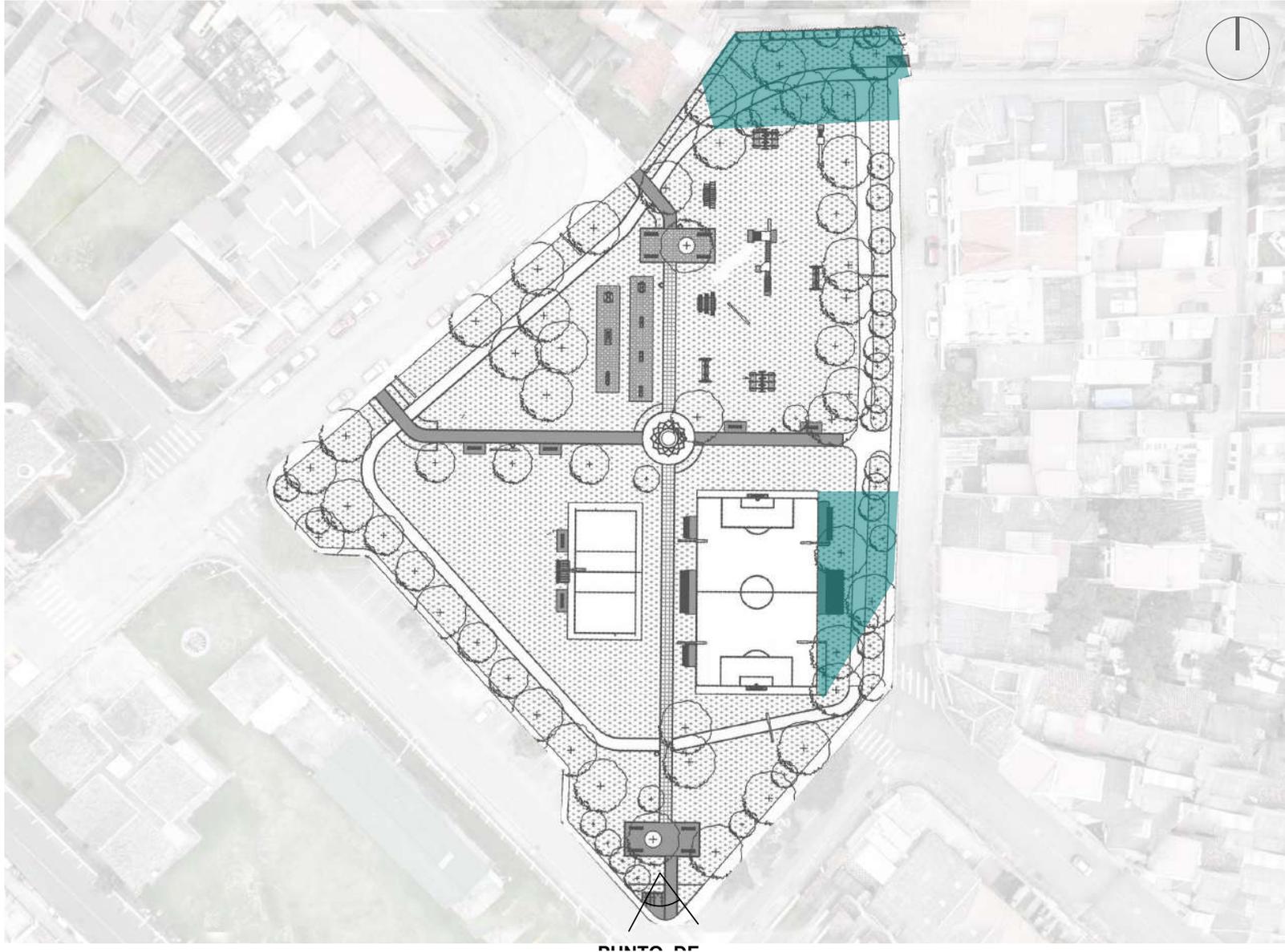
PUNTO DE VISTA 2

351.46 m²
5.46%

Anexo 14

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 3



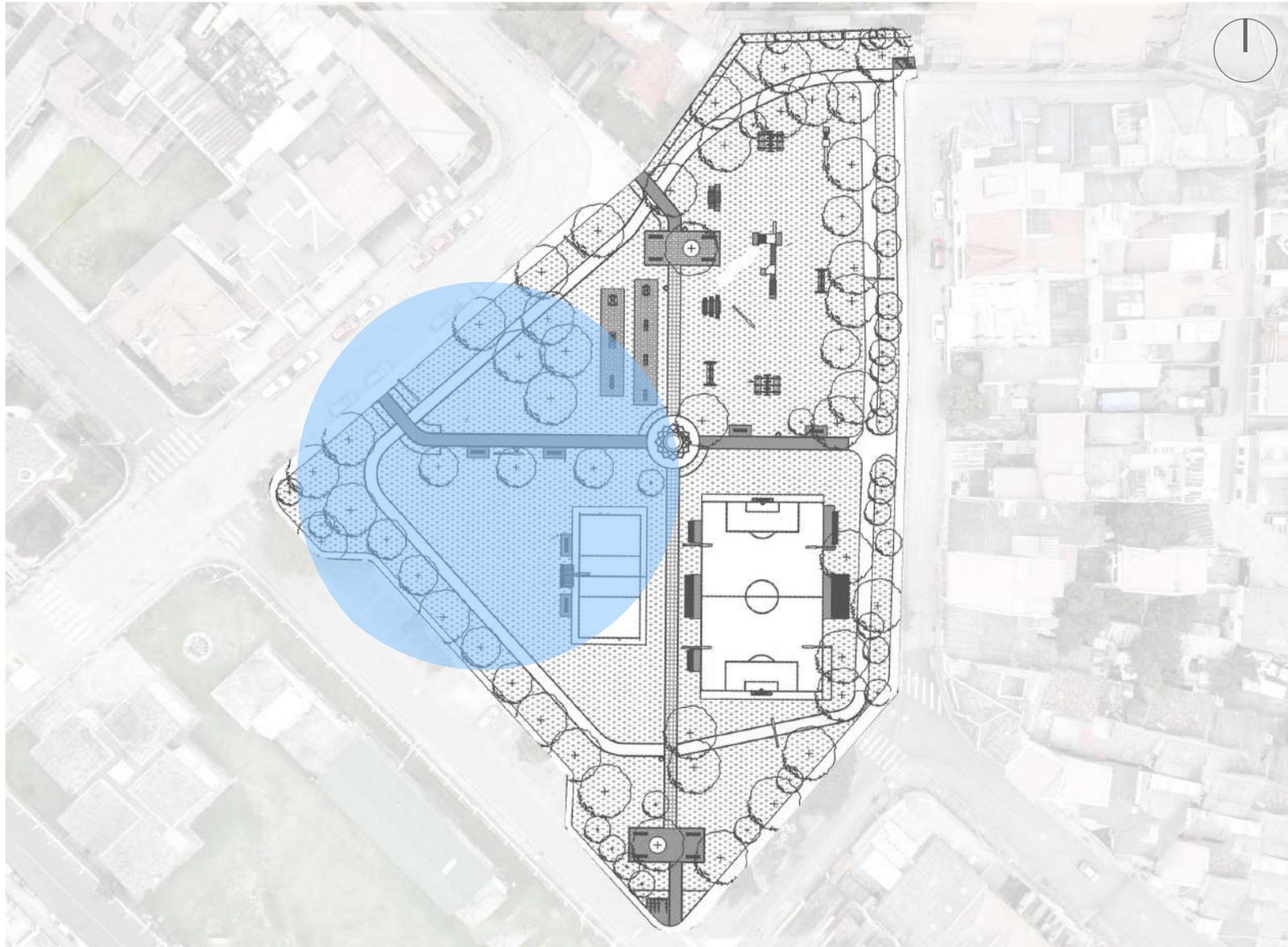
PUNTO DE VISTA 3

574.77 m²
8.92%

Anexo 15

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 1



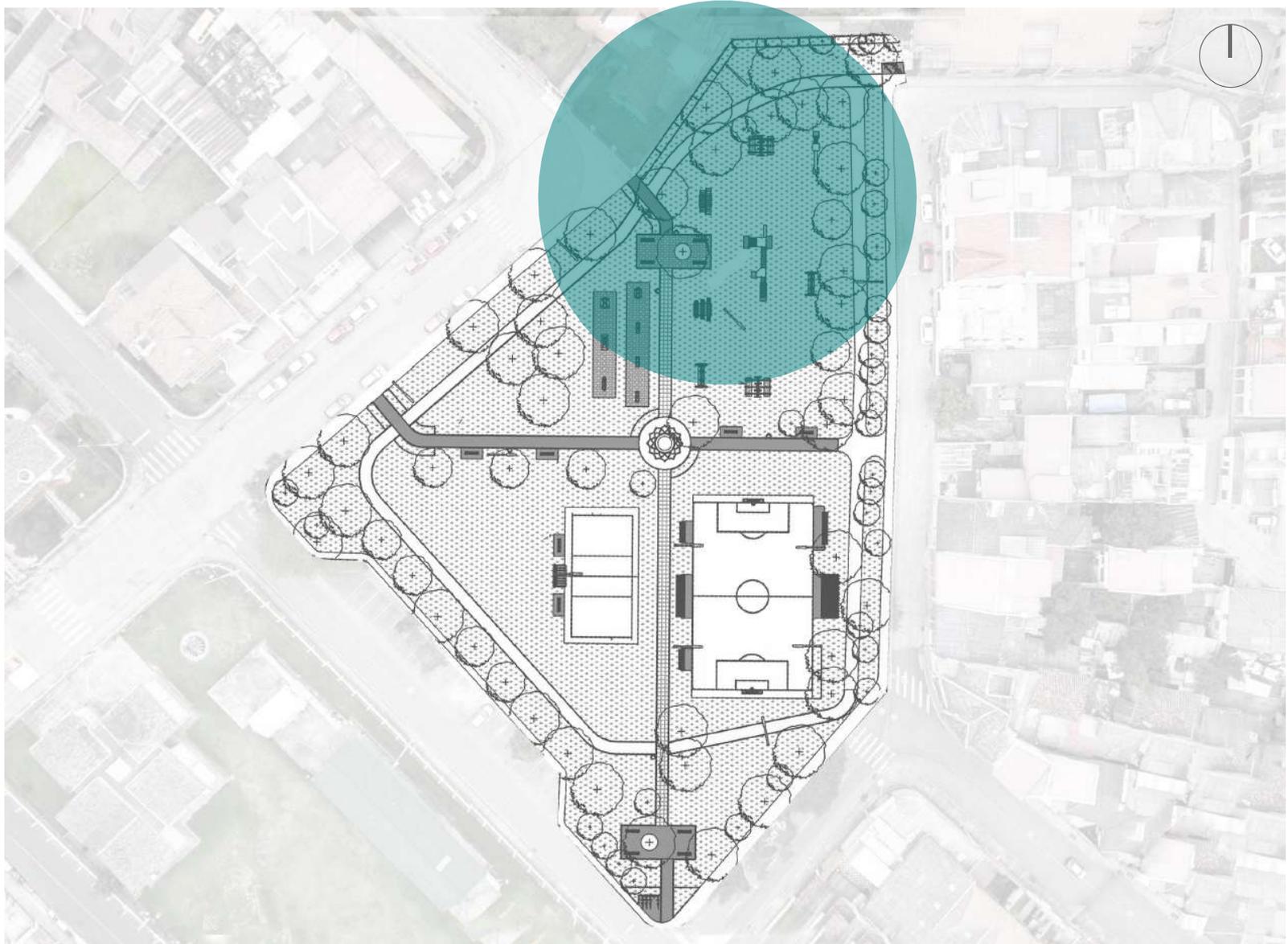
ZONA 1

12.57 lux

Anexo 16

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 2



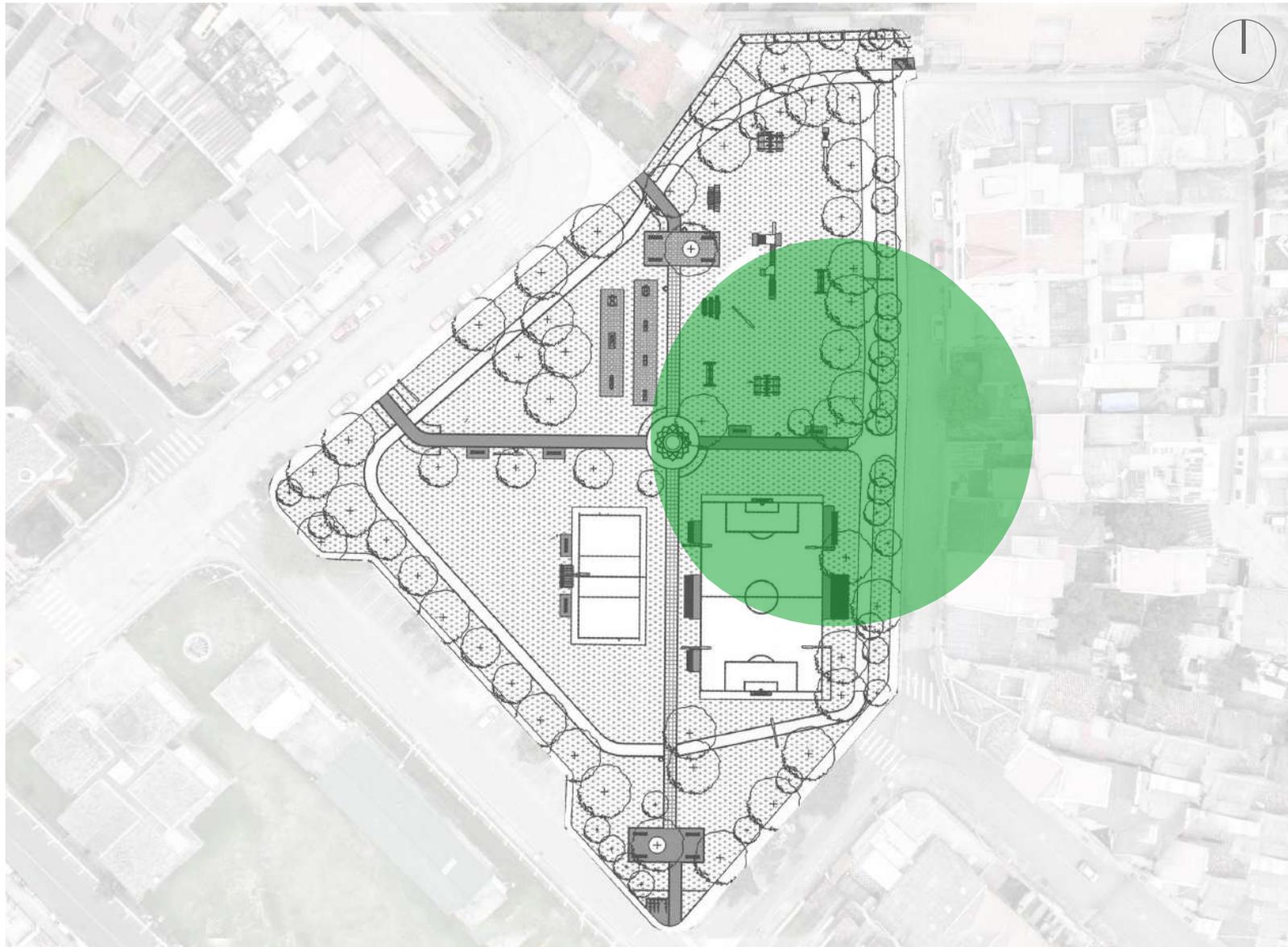
ZONA 2

9.85 lux

Anexo 17

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 3



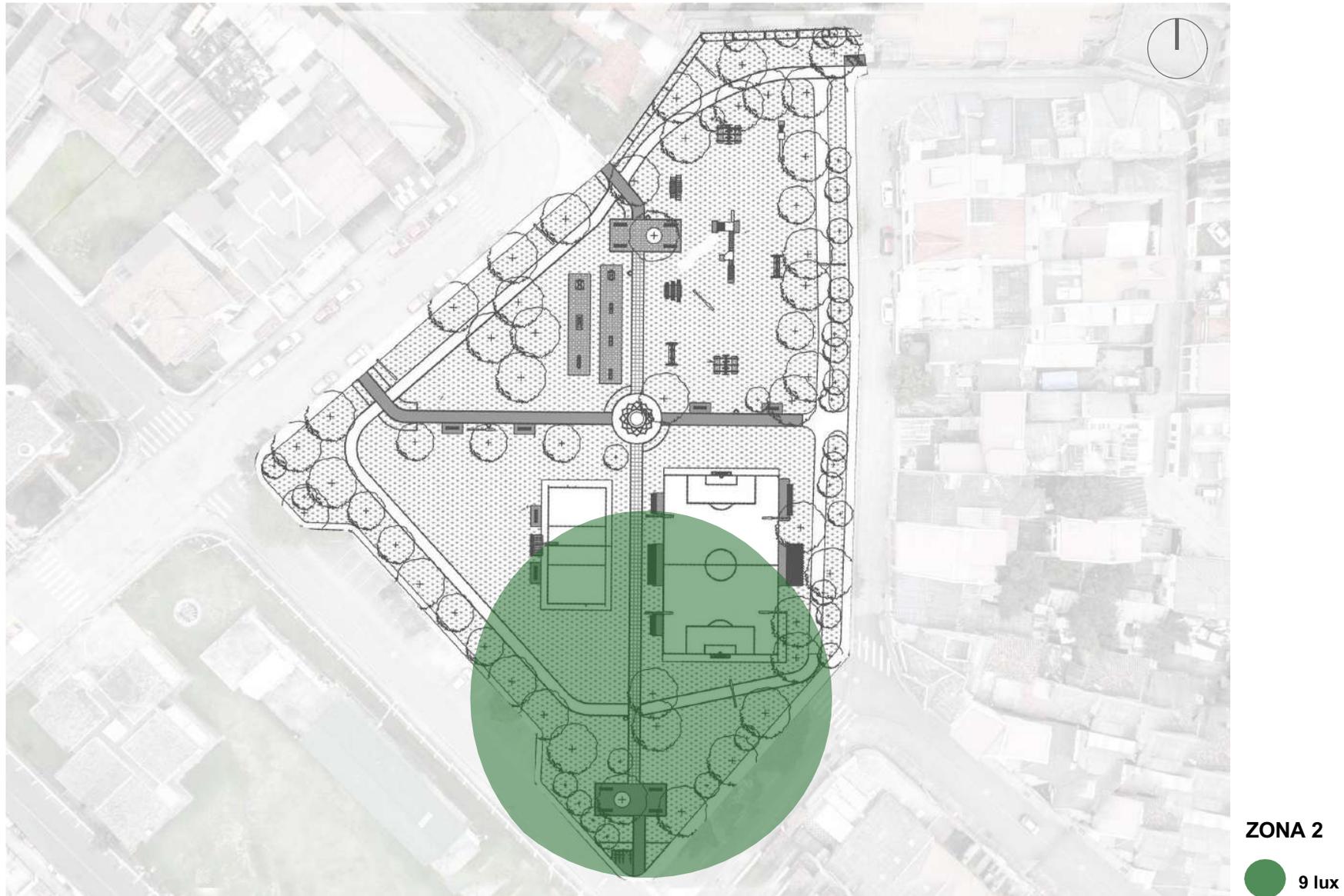
ZONA 3

11.57 lux

Anexo 18

MAPA DE ILUMINACIÓN

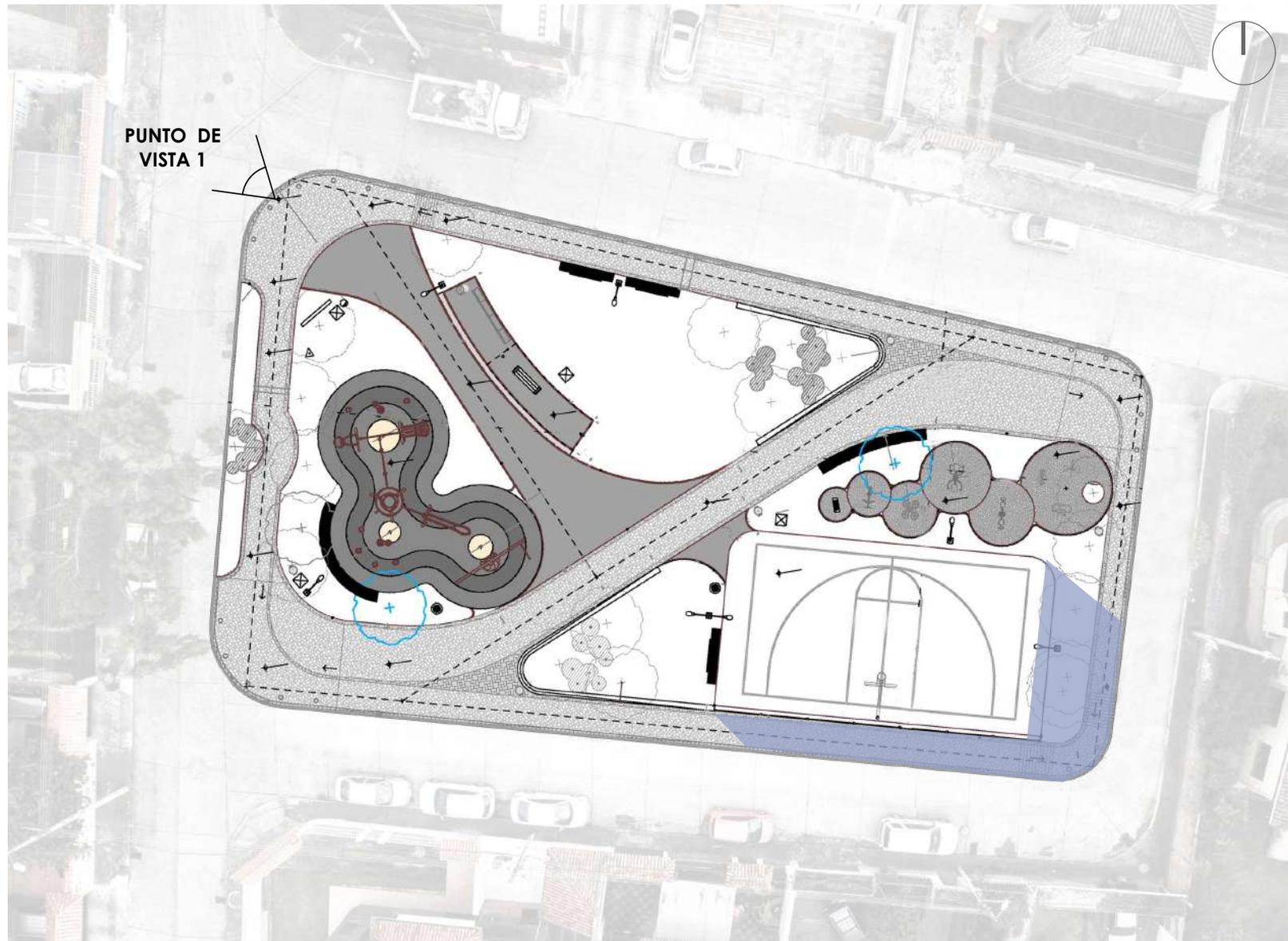
Zona 4



Anexo 19

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

Punto de vista 1



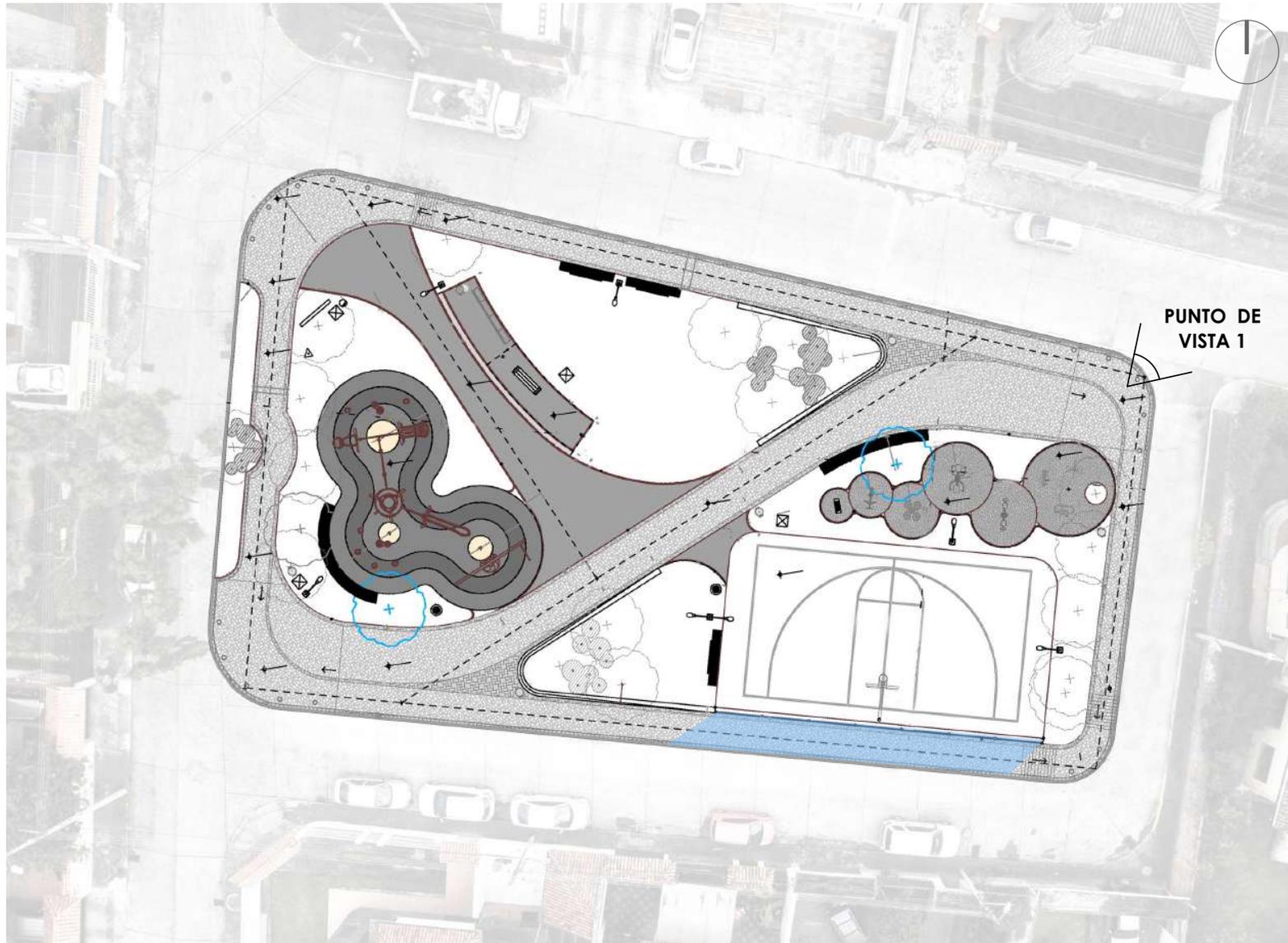
PUNTO DE VISTA 1

67.25 m²
5.81%

Anexo 20

MAPA DE PUNTOS CIEGOS

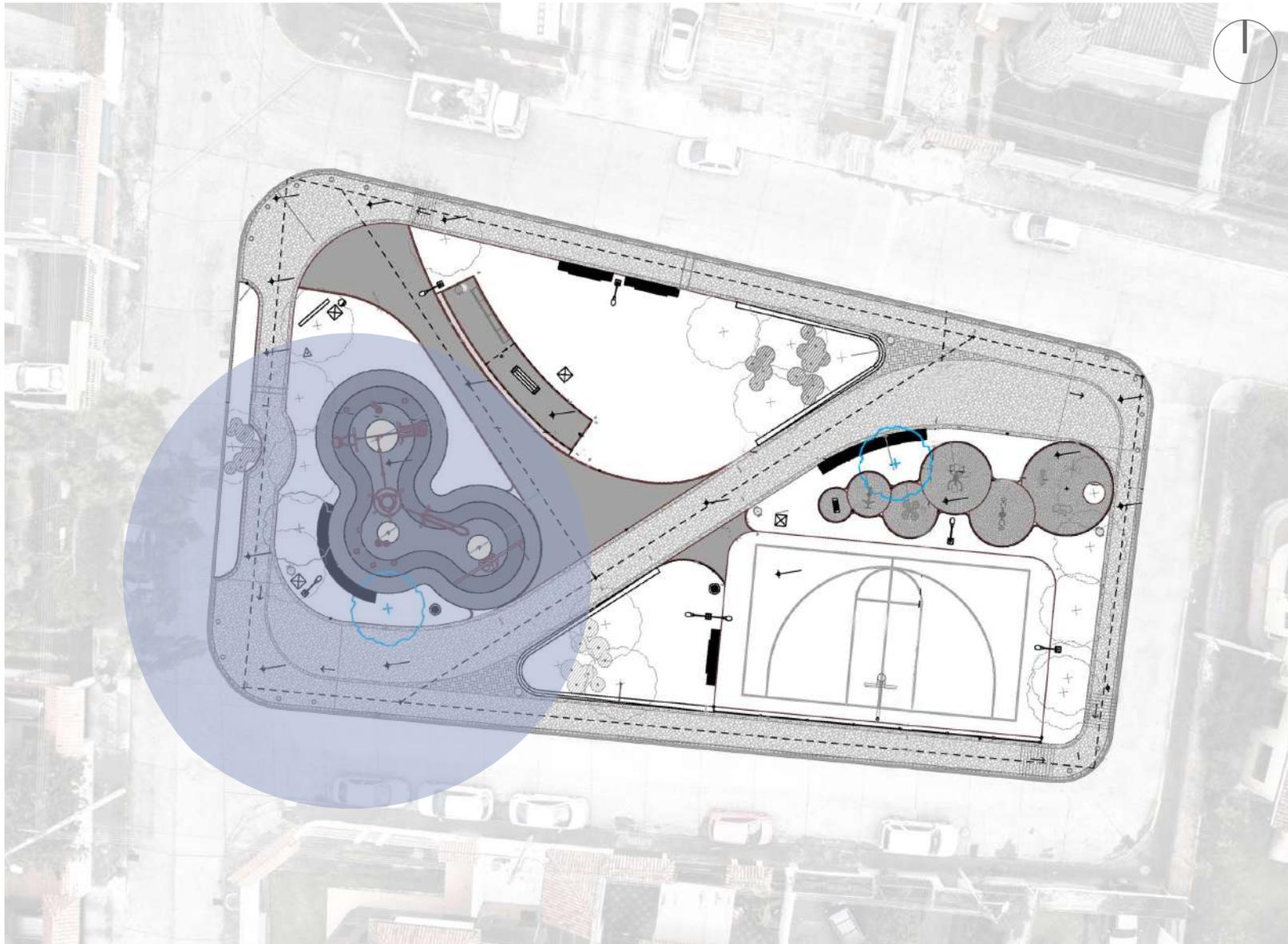
Punto de vista 2



Anexo 21

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 1



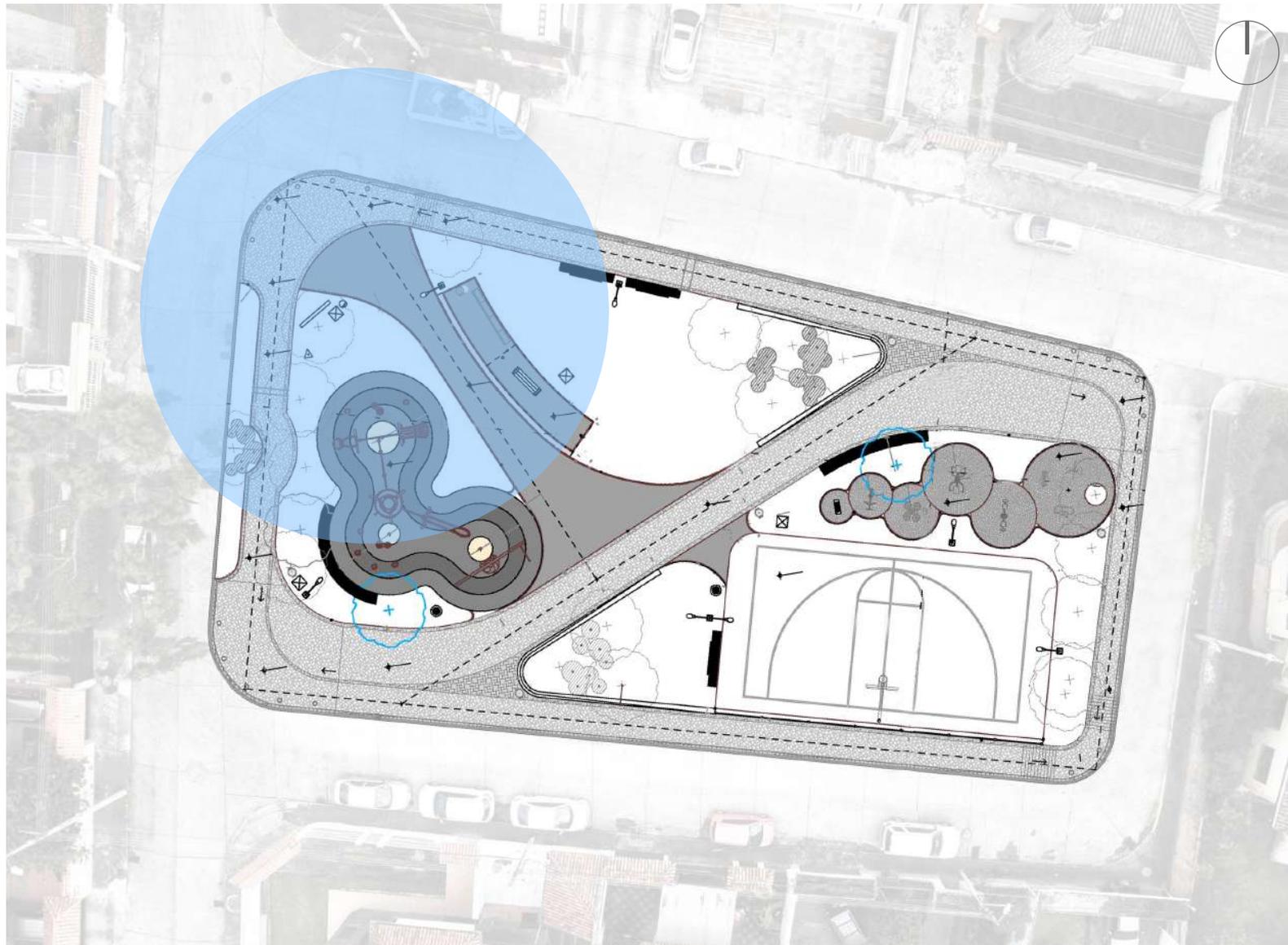
ZONA 1

● 25.25 lux

Anexo 22

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 2



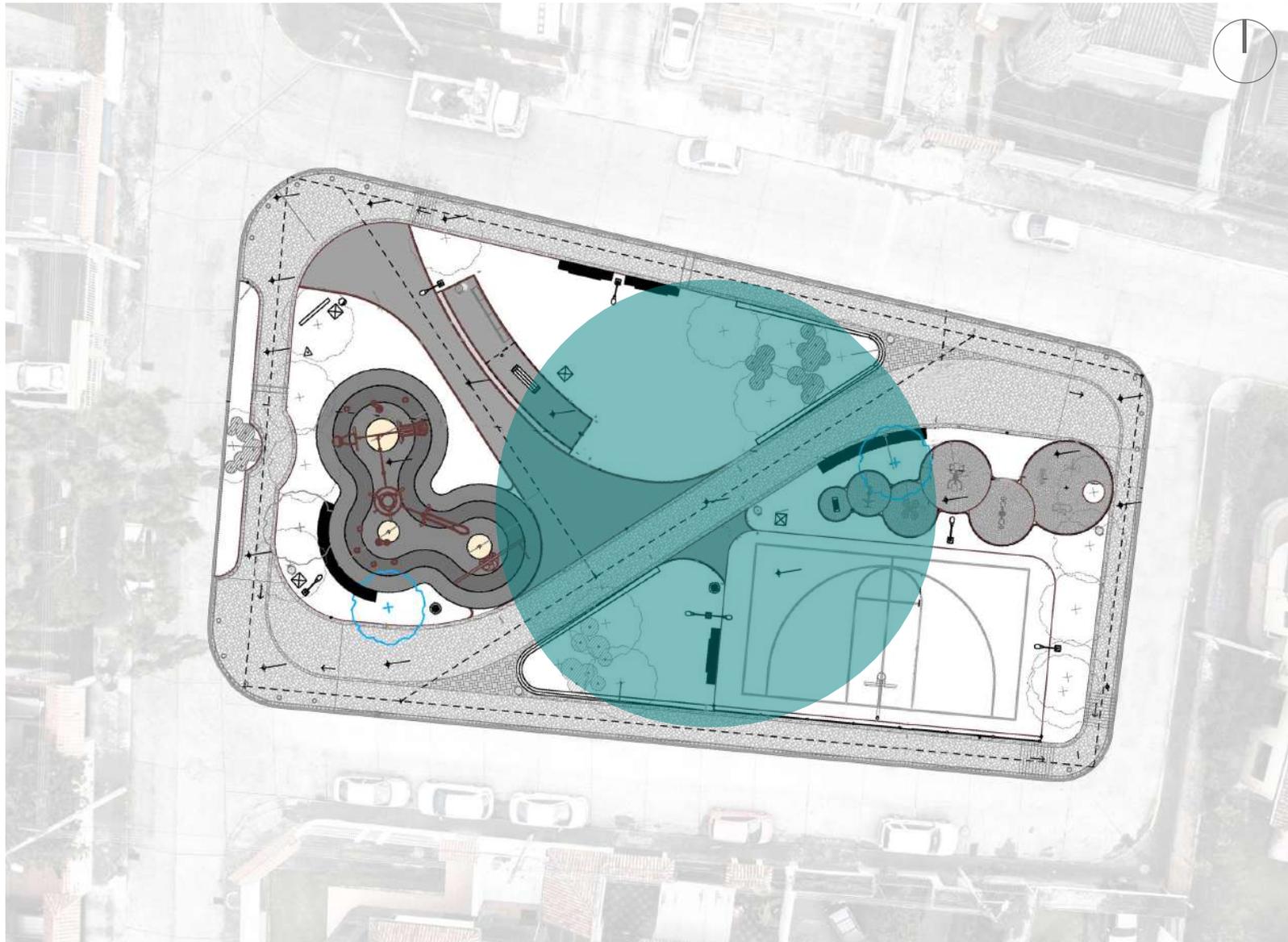
ZONA 2

28.5 lux

Anexo 23

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 3



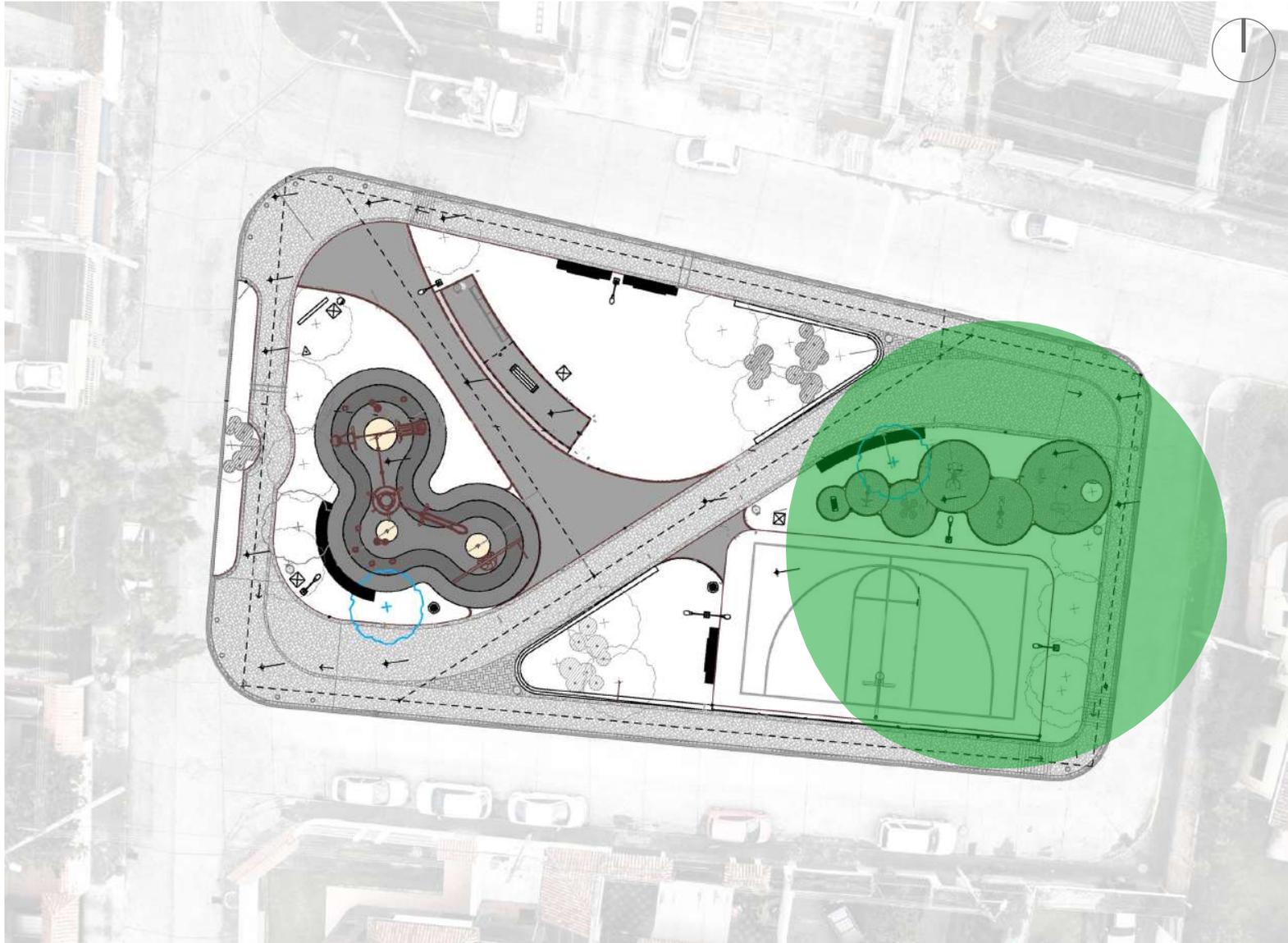
ZONA 3

28.8 lux

Anexo 24

MAPA DE ILUMINACIÓN

Zona 4



ZONA 4

28.16 lux

Anexo 25

Abstract

Analysis of Urban Comfort in Three Types of Parks in the El Ejido Area of Cuenca

ABSTRACT

El Ejido has different types of parks. The hypothesis of this research argues that many of them are underutilized due to deficiencies in their comfort conditions. Due to this, the following components of urban comfort were analyzed by means of observation and surveys in the three types of parks found in El Ejido: public space usage, fixtures, and security. The results showed different results according to the typology. Finally, urban design guidelines were proposed for the improvement of the comfort components studied in the El Ejido parks.

Keywords: public space, urban green areas, public space usage, fixtures, safety



Student's Signature



Thesis Supervisor Signature
Natasha Eulalia Cabrera Jara

Student's name: Cristina Pamela Chicaiza Barros



UNIVERSIDAD DEL
AZUAY
Dpto. Idiomas



Translated by:
Andrew Smith